

DODATOK č. 4

k nájomnej zmluve č.1/2018 - B6

uzatvorený podľa ust. § 685 a nasl. zákona č. 40/1964 Občiansky zákonník v platnom znení
v nadväznosti na zákon č. 443/2010 Z. z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní
a v nadväznosti na Všeobecne záväzné nariadenie obce č. 1-2018 o podmienkach
pridelovania nájomných bytov vo vlastníctve obce Lenartov
(ďalej len "VZN")

Čl. I

Zmluvné strany

1. Prenajíateľ:

Obec Lenartov

So sídlom :

Lenartov 37,

086 06 Malcov

Zastúpená :

Ing. Jana Bl'andová, MBA, starostka obce

IČO :

00322270

Bank. spoj. :

Prima banka Slovensko, a.s.

Číslo účtu:

3618491001/5600

(ďalej len „Prenajíateľ“)

2. Nájomca :

MAGDALÉNA BLAŠČÁKOVÁ

Trvale bytom:

Číslo OP:

Rodné číslo:

Dátum narodenia:

Štátne občianstvo:

Telefón:

Byt číslo:

(ďalej len „Nájomca“)

uzatvárajú tento Dodatok č. 4 k nájomnej zmluve, ktorú prenajímateľ a nájomca uzatvorili dňa 12.10.2018 - predmet nájmu:

- bytu číslo B6, na NADZEMNOM PODLAŽÍ, o výmere 60,20 m² – spoluvlastníckeho podielu na spoločných častiach a spoločných zariadeniach stavby,
- spoločných zariadení spoločných častí obytného domu.

Týmto Dodatkom č. 4 sa menia ustanovenia článku IV. (Doba nájmu) bod 1 nájomnej zmluvy a to nasledovne:

Čl. IV **Doba nájmu**

1. Nájomná zmluva sa uzatvára na dobu určitú od **13.10.2024 a to na dobu 1 roka - do 12.10.2025.**

Čl. XI. **Záverečné ustanovenia**

1. Tento Dodatok č. 4 vstupuje do platnosti a účinnosti dňom podpisu oboma zmluvnými stranami. Ostatné ustanovenia zmluvy zostávajú nezmenené.
2. Tento Dodatok č. 4 je vyhotovený v dvoch rovnopisoch, po jednom pre každú zmluvnú stranu.
3. Zmluvné strany prehlasujú, že si tento Dodatok č. 4 pred podpisom pozorne prečítali a že jeho obsahu porozumeli, že tento bol uzavretý na základe ich slobodnej a vážnej vôle, nebol uzavretý v tiesni a za nápadne nevýhodných podmienok a na znak súhlasu ho podpisujú.

Prenajímateľ

Nájomca