

ZMLUVA O DIELO

uzavretá podľa ust. § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov (ďalej len „**zmluva**“) medzi nasledovnými zmluvnými stranami:

Objednávateľ: **Mestská časť Bratislava-Ružinov**

sídlo: Mierová 21, 827 05 Bratislava

identifikačné číslo: 00 603 155

štatutárny orgán: Ing. Martin Chren, starosta

(ďalej len „**objednávateľ**“)

a

Zhotoviteľ: **Martin Chaben – Mont-stav**

sídlo: Izbická 1535/8, 915 01 Nové Mesto nad Váhom

identifikačné číslo: 32782314

identifikačné číslo pre DPH: SK1029005835

štatutárny orgán: Martin Chaben

zápis: V ŽR Okresného úradu NMnV, č. ŽR 304-3272

(ďalej len „**zhotoviteľ**“)

1. Úvodné ustanovenia

- 1.1. Táto zmluva sa uzatvára ako výsledok verejného obstarávania podľa zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „**zákon o verejnom obstarávaní**“) na predmet zákazky „SO 02 - Oddychová zóna vo vnútrobloku Nezábudková“.
- 1.2. Zhotoviteľ je úspešným uchádzačom v procese verejného obstarávania na vyššie uvedený predmet zákazky.
- 1.3. Objednávateľ je investorom projektu „**SO 02 - Oddychová zóna vo vnútrobloku Nezábudková**“, ktorý sa realizuje na pozemku registra „C“, parc. č. 15548/1, evidovanom na liste vlastníctva č. 1201 pre k. ú. Ružinov, obec: Bratislava-Ružinov, okres: Bratislava II, na časti trávnatých plôch vo vnútrobloku bytových domov na Nezábudkovej ulici v Bratislave (ďalej len „**miesto realizácie diela**“ alebo „**stavenisko**“).
- 1.4. Zhotoviteľ vyhlasuje, že je oprávnený vykonávať všetky činnosti, ktoré sú potrebné na riadne plnenie povinností vyplývajúcich z tejto zmluvy a že na ich vykonanie má dostatočnú kvalifikáciu a skúsenosti, a to vrátane disponovania oprávneniami na vykonávanie jednotlivých špeciálnych činností, ktoré sú potrebné na riadne a kompletne vykonanie diela alebo jeho častí. V opačnom prípade je objednávateľ z tohto dôvodu oprávnený odstúpiť od zmluvy.

2. Predmet zmluvy

- 2.1. Touto zmluvou sa zhotoviteľ zaväzuje, že na svoje náklady a nebezpečenstvo riadne a včas vykoná dielo s názvom „SO 02 - Oddychová zóna vo vnútrobloku Nezábudková“, ktoré spočíva v demontovaní mobiliáru, dodaní a montáže nového mobiliáru, tieniacich pergól, vrátane zhotovenia základov na ich uchytenie, revitalizácie betónovej spevnenej plochy), vybudovania chodníkov, záhonov a všetkých súvisiacich prvkov podľa projektovej dokumentácie definovanej v bode 2.2. tohto článku (ďalej len „**dielo**“), a to v mieste realizácie diela, a objednávatel' sa zaväzuje, že riadne vykonané celé dielo prevezme a zaplatí za neho zhotoviteľovi dohodnutú cenu za dielo podľa článku 8 tejto zmluvy.
- 2.2. V zmysle bodu 2.1. tohto článku dielo musí byť vykonané v rozsahu a v súlade s projektovou dokumentáciou: „SO 02 - Oddychová zóna vo vnútrobloku Nezábudková“, vrátane výkazu výmer (ktorý obsahuje rozsah prác a materiálu potrebných pre realizáciu diela), technickej správy, technických listov a ostatných podkladov, ktorej hlavným projektantom je spoločnosť ArchitektiSKA s.r.o., so sídlom A. Medňanského 11039/50-508, 036 01 Martin, IČO: 50 852 515, zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Žilina, oddiel: Sro, vložka č. 67621/L, zodpovedným projektantom je Ing. Miroslav Statečný a na ktorej vypracovaní sa podieľala Ing. Arch. Barbora Korcová (ďalej všetko spolu len „**projektová dokumentácia**“). Projektová dokumentácia tvorí Prílohu č. 1 tejto zmluvy a je jej neoddeliteľnou súčasťou. Súčasťou vykonania diela sú aj činnosti, ktoré síce nie sú zahrnuté do projektovej dokumentácie, avšak uskutočnenie ktorých je pre kompletne vykonanie diela potrebné.
- 2.3. Dielo musí byť vykonané v primeranej kvalite a musí byť plne použiteľné na účel, na ktorý je určené. Pokiaľ špecifikácia diela, vrátane projektovej dokumentácie a pokynov objednávateľa, v určitej časti neobsahuje konkrétne podrobnosti ohľadne vykonania diela, je zhotoviteľ povinný postupovať tak, aby dielo aj v takejto časti bolo v súlade so všeobecne záväznými právnymi predpismi a technickými normami a malo vlastnosti, ktoré sú obvyklé u iných obdobných diel.
- 2.4. Súčasťou záväzku zhotoviteľa vykonať dielo je aj vykonanie všetkých potrebných skúšok v zmysle platných technických noriem. Zhotoviteľ je povinný včas oznámiť objednávateľovi termín vykonania takýchto skúšok a umožniť mu účasť na nich.
- 2.5. Zhotoviteľ vyhlasuje, že sa dostatočne oboznámil s miestom realizácie diela a že sú mu dostatočne známe hydrologické, klimatické, geologické a ekologické pomery tejto lokality.
- 2.6. Zhotoviteľ vyhlasuje, že sa pred uzavretím tejto zmluvy dostatočne podrobne a s primeranou odbornou starostlivosťou oboznámil s projektovou dokumentáciou, na základe ktorej sa bude vykonávať dielo, pričom vyhlasuje, že táto projektová dokumentácia nemá žiadne vady, nie je v rozpore so všeobecne záväznými právnymi predpismi a platnými technickými normami a že je vhodná na vykonanie diela.
- 2.7. Zmluvné strany sa zaväzujú, že potrebu takých zmien diela oproti projektovej dokumentácii, ktoré by mali vplyv na cenu a čas plnenia, si navzájom ihneď oznámia. Takéto zmeny diela oproti projektovej dokumentácii, ktoré požaduje zhotoviteľ a s ktorými súhlasí objednávatel', sa môžu uskutočniť výlučne postupom podľa bodu 16.4. tejto zmluvy. Všetky, a to aj drobné odchýlky od projektovej dokumentácie sa, okrem oznámenia druhej strane, budú zapisovať do stavebného denníka.

3. Čas plnenia

- 3.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonávať dielo podľa časového harmonogramu, ktorý tvorí Prílohu č. 3 tejto zmluvy (ďalej len „**časový harmonogram**“), pričom dielo ako celok je povinný vykonať v termíne do 8 týždňov odo dňa prevzatia staveniska.
- 3.2. Po tom, čo táto zmluva nadobudne účinnosť, objednávatel' určí a oznámi zhotoviteľovi termín na odovzdanie staveniska. Zhotoviteľ je povinný sa v takto určenom termíne dostaviť na stavenisko a stavenisko prevziať. O prevzatí staveniska sa vyhotoví písomný preberací protokol.

- 3.3. Po celú dobu vykonávania diela až do jeho odovzdania sa budú na stavenisku uskutočňovať kontrolné dni. Ak objednávateľ neurčí inak, kontrolné dni sa budú konať na stavenisku v týždňovom intervale, a to vždy v rovnakom dni v týždni, ktorý zhotoviteľovi oznámi.
- 3.4. Termín vykonania diela sa predlžuje len o dobu, po ktorú trvali prekážky spôsobené zásahom vyššej moci (bod 3.5. tohto článku), pokiaľ zhotoviteľ bez zbytočného odkladu po ich vzniku informuje objednávateľa o ich existencii (vrátane zápisu v stavebnom denníku) a doloží aj potrebné dôkazy o existencii, povahe a trvaní týchto prekážok, pričom zhotoviteľ je povinný vykonať všetky opatrenia na minimalizáciu času, po ktorý by mu takéto prekážky bránili vo vykonávaní diela.
- 3.5. Za prekážku spôsobenú zásahom vyššej moci sa považuje prekážka, ktorá nastala nezávisle od vôle zhotoviteľa a bráni mu v splnení jeho povinností vyplývajúcich z tejto zmluvy, a to za predpokladu, že nie je možné rozumne predpokladať, že by zhotoviteľ túto prekážku alebo jej následky odvrátil alebo prekonal a že by v čase uzavretia tejto zmluvy vznik takejto prekážky predvídal. Za zásah vyššej moci sa nepovažuje zmena ekonomických pomerov ktorejkoľvek zmluvnej strany alebo jej zmluvných partnerov.

4. Práva a povinnosti objednávateľa

- 4.1. Objednávateľ sa zaväzuje, že zhotoviteľovi bude poskytovať nevyhnutnú súčinnosť, ktorá je potrebná na riadne vykonanie diela.
- 4.2. Objednávateľ bude zhotoviteľovi včas oznamovať všetky nové skutočnosti, ktoré by mohli mať vplyv na riadne vykonanie diela.
- 4.3. Ak pre riadne vykonanie diela bude nevyhnutné, aby zhotoviteľ vykonal určité právne úkony v mene objednávateľa, objednávateľ mu na takéto právne úkony udelí potrebné plnomocenstvo. Bez riadne udeleného plnomocenstva nie je zhotoviteľ oprávnený vykonávať voči tretím osobám žiadne úkony v mene či na účet objednávateľa.
- 4.4. Objednávateľ alebo ním poverená zodpovedná osoba sú oprávnení kedykoľvek priebežne kontrolovať vykonávanie diela a zhotoviteľ je povinný im takúto kontrolu umožniť. Ak pri kontrole objednávateľ alebo ním poverená zodpovedná osoba zistia, že zhotoviteľ vykonáva dielo v rozpore s touto zmluvou, v rozpore so všeobecne záväznými právnymi predpismi alebo technickými normami, je objednávateľ oprávnený žiadať, aby zhotoviteľ tieto nedostatky odstránil. V prípade, že zhotoviteľ bez zbytočného odkladu, najneskôr v lehote do 10 pracovných dní odo dňa doručenia žiadosti o odstránenie nedostatkov, vytykané nedostatky neodstráni, je objednávateľ z uvedeného dôvodu oprávnený od tejto zmluvy odstúpiť.
- 4.5. Objednávateľ je povinný pred začatím vykonávania diela odovzdať zhotoviteľovi projektovú dokumentáciu (1x v tlačenej forme a 1x v elektronickej podobe).

5. Práva a povinnosti zhotoviteľa

- 5.1. Zhotoviteľ je povinný vykonávať dielo s maximálnou odbornou starostlivosťou, a to tak, aby výsledok vykonania diela v plnom rozsahu zodpovedal tejto zmluve, a to predovšetkým projektovej dokumentácii (vrátane jej prípadných zmien podľa tejto zmluvy) a aby vykonané dielo bolo v súlade so všetkými všeobecne záväznými právnymi predpismi a platnými technickými normami. Pri vykonávaní diela môže zhotoviteľ používať len také výrobky a materiály, ktoré spĺňajú všetky podmienky stanovené všeobecne záväznými právnymi predpismi a platnými technickými normami a ktoré majú všetky potrebné atesty, certifikáty a potvrdenia o zhode.
- 5.2. Zhotoviteľ je povinný bez zbytočného odkladu písomne informovať objednávateľa o všetkých zistených okolnostiach, ktoré by mohli mať vplyv na riadne plnenie záväzkov vyplývajúcich z tejto zmluvy.

- 5.3. Zhotoviteľ je povinný bez zbytočného odkladu písomne upozorniť objednávateľa na všetky nedostatky vymedzenia diela, ktoré zistí v súvislosti s plnením záväzkov vyplývajúcich z tejto zmluvy.
- 5.4. Ak zhotoviteľ zistí, že požiadavky objednávateľa nie sú vhodné na vykonanie diela, je povinný bez zbytočného odkladu písomne upozorniť objednávateľa na nevhodnosť požiadaviek, a to vrátane uvedenia konkrétnych dôvodov, pre ktoré považuje tieto požiadavky za nevhodné, a konkrétneho návrhu na ich zmenu. Ak objednávateľ bude aj napriek upozorneniu zhotoviteľa trvať na nevhodných požiadavkách, zhotoviteľ nebude zodpovedať za prípadné vady diela a akékoľvek škody, ktoré vznikli v príčinnej súvislosti s takýmito nevhodnými požiadavkami.
- 5.5. Zhotoviteľ je povinný umožniť objednávateľovi alebo ním poverenej zodpovednej osobe priebežnú kontrolu vykonávania diela, a to počas kontrolných dní ako aj mimo nich.
- 5.6. Zhotoviteľ je tiež povinný oznamovať objednávateľovi alebo ním poverenej zodpovednej osobe plánovaný postup prác a prípadné zmeny oproti časovému harmonogramu.
- 5.7. Zhotoviteľ nie je oprávnený bez vopred daného písomného súhlasu objednávateľa alebo vopred udeleného súhlasu poverenej zodpovednej osoby (formou zápisu v stavebnom denníku):
- a) zameniť akékoľvek stavebné, montážne či výrobné materiály, komponenty či iné časti alebo príslušenstvo diela v porovnaní s projektovou dokumentáciou,
 - b) zmeniť alebo vynechať technologické, stavebné, montážne alebo iné postupy v porovnaní s postupmi, ktoré vyplývajú z projektovej dokumentácie alebo
 - c) akokoľvek zmeniť dielo oproti projektovej dokumentácii alebo jeho inému vymedzeniu.
- 5.8. Zhotoviteľ je povinný na svoje náklady:
- a) udržiavať čistotu a poriadok na stavenisku primerane povahe vykonávaných činností a odstraňovať nečistoty vzniknuté jeho prácami v súlade s príslušnými všeobecne záväznými právnymi predpismi,
 - b) udržiavať miesto, kde sa zo staveniska vychádza na verejnú komunikáciu ako aj komunikácie v jeho okolí, ktoré užíva pri realizovaní diela, v čistom a nepoškodenom stave, v súlade s príslušnými všeobecne záväznými právnymi predpismi, čím však nie je dotknuté bežné opotrebenie,
 - c) odstrániť zo staveniska ku dňu odovzdania a prevzatia diela alebo jeho časti všetky nepoužitú stavebné a montážne výrobky a materiály a stavebné a montážne nástroje a mechanizmy,
 - d) počínať si na stavenisku tak, aby nedošlo k poškodeniu životného prostredia,
 - e) splniť všetky podmienky vyplývajúce zo všeobecne záväzných právnych predpisov, ktoré súvisia s vykonávaním diela,
 - f) riadne viesť stavebný denník a kedykoľvek umožniť objednávateľovi alebo ním poverenej zodpovednej osobe prístup k nemu,
 - g) vykonať všetky opatrenia na zabezpečenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a dodržiavania všetkých rozumných zásad správania sa na stavenisku tak, aby nedochádzalo ku škodám na zdraví alebo majetku, pričom popri plnení povinností vyplývajúcich zo všeobecne záväzných právnych predpisov je povinný zabezpečiť aj dodržiavanie všetkých zásad pre oblasť bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a pre organizáciu staveniska,
 - h) po ukončení všetkých prác a ešte pred odovzdaním a prevzatím diela dať do pôvodného stavu tú časť okolia staveniska, cez ktorú prechádzal pešou chôdzou, vozidlami, mechanizmami, či dopravoval materiál.
- 5.9. Zhotoviteľ je držiteľom akéhokoľvek odpadu, ktorý vznikne pri vykonávaní diela alebo v súvislosti s jeho vykonávaním, pričom sa zaväzuje, že s odpadom bude nakladať v súlade s ustanoveniami všeobecne záväzných právnych predpisov.

- 5.10. Zhotoviteľ je povinný pripravovať a zúčastňovať sa kontrolných dní, na ktorých bude objednávateľovi alebo ním poverenej zodpovednej osobe predkladať správu o vykonávaní diela a plnení ďalších jeho povinností v nadväznosti na časový harmonogram, pričom je povinný vždy písomne odôvodniť prípady omeškania alebo iného neplnenia povinností podľa časového harmonogramu.
- 5.11. Zhotoviteľ sa zaväzuje odovzdať objednávateľovi všetky atesty, certifikáty, skúšky či revízie diela alebo jeho jednotlivých častí, ktoré sú vyžadované príslušnými právnymi normami, ako aj akékoľvek iné dokumenty a doklady týkajúce sa diela, či už výslovne uvedené v tejto zmluve alebo nie.

6. Posudzovanie vykonávania diela

- 6.1. Po vykonaní všetkých prác v zmysle časového harmonogramu je zhotoviteľ povinný predložiť objednávateľovi súpis vykonaných prác, ktorým je chronologicky a vecne členený podrobný zoznam vykonaných prác a dodávok, vrátane ich ocenenia podľa položkovej špecifikácie ceny (ďalej aj „**súpis**“ alebo „**súpis vykonaných prác**“).
- 6.2. Zhotoviteľ bude môcť do súpisu vykonaných prác zahrnúť len tie práce, ktoré boli riadne vykonané. K súpisu musia byť priložené aj atesty, certifikáty, montážne návody alebo iné dokumenty uvedené v bode 5.11. tejto zmluvy, ktoré sa vzťahujú na činnosti alebo materiály použité pri prácach zahrnutých do príslušného súpisu.
- 6.3. Súpis vykonaných prác, vrátane ich ocenenia, schvaľuje objednávateľ. Ak súpis vykonaných prác nie je správny (najmä ak nezodpovedá skutočnému rozsahu vykonaných prác, alebo ak sú vykonané práce nesprávne ocenené), objednávateľ alebo ním poverená zodpovedná osoba ho vráti zhotoviteľovi na opravu alebo prepracovanie.
- 6.4. Súpis vykonaných prác je po jeho schválení objednávateľom podkladom pre následné konanie o odovzdaní a prevzatí celého diela podľa článku 7. tejto zmluvy a podkladom na úhradu ceny za dielo podľa článku 9. tejto zmluvy.
- 6.5. Schválením súpisu objednávateľ nepotvrdzuje, že dielo alebo jeho časť bolo vykonané riadne.

7. Odovzdanie a prevzatie diela

- 7.1. Zhotoviteľ splní svoju povinnosť vykonať dielo, ak ho vykoná riadne bez akýchkoľvek väd a nedorobkov a včas ho odovzdá objednávateľovi na základe preberacieho protokolu.
- 7.2. Odovzdanie a prevzatie diela sa uskutoční na stavenisku v termíne dohodnutom obidvoma zmluvnými stranami. Pri preberaní sa uskutoční komplexná prehliadka diela za účelom zistenia nedorobkov alebo väd diela (ďalej aj „**konanie o odovzdaní a prevzatí diela**“).
- 7.3. Ak sa počas konania o odovzdaní a prevzatí diela zistí, že dielo bolo vykonané bez väd a nedorobkov, objednávateľ dielo prevezme s tým, že sa spíše písomný preberací protokol o odovzdaní a prevzatí diela, ktorý podpíšu obidve zmluvné strany (ďalej aj „**preberací protokol k dielu**“).
- 7.4. Pokiaľ by sa počas konania o odovzdaní a prevzatí diela zistilo, že dielo bolo vykonané s vadami alebo nedorobkami, objednávateľ môže podľa vlastného uváženia:
- a) dielo prevziať aj s vadami a nedorobkami, pričom v preberacom protokole určí zhotoviteľovi lehotu na ich odstránenie (ak žiadnu lehotu neurčí, platí, že vady a nedorobky je zhotoviteľ povinný odstrániť do 7 dní),
 - b) odmietnuť prevziať dielo, pričom objednávateľ zhotoviteľovi písomne určí lehotu na odstránenie väd a nedorobkov (ak žiadnu lehotu neurčí, platí, že vady a nedorobky je zhotoviteľ povinný odstrániť do 7 dní).

- 7.5. Pokiaľ sa po prevzatí diela podľa bodu 7.4. písm. a) tohto článku zistí, že dielo bolo po požadovaných nápravách vykonané riadne bez väd a nedorobkov, objednávatel' o tom zhotoviteľovi vystaví písomné potvrdenie (ďalej len „**potvrdenie o následnom odstránení väd**“).
- 7.6. Ak objednávatel' odmietne prevziať dielo v zmysle bodu 7.4. písm. b) tohto článku, opakované konanie o odovzdaní a prevzatí diela sa uskutoční až po preukázateľnom odstránení väd alebo nedorobkov, pre ktoré nedošlo k prevzatí diela, pokiaľ objednávatel' neurčí inak.
- 7.7. Akýkoľvek preberací protokol alebo iné listiny musia byť podpísané vždy výlučne osobou alebo osobami oprávnenými konať za príslušnú zmluvnú stranu.
- 7.8. Ak tak neurobil už skôr, zhotoviteľ je povinný počas konania o odovzdaní a prevzatí diela odovzdať objednávatel'ovi nasledovné doklady, bez odovzdania ktorých nie je objednávatel' povinný dielo prevziať:
- a) projektovú dokumentáciu s vyznačením zmien diela, ak k ním došlo,
 - b) projekt skutočného vyhotovenia diela,
 - c) zoznamy zabudovaných stavebných výrobkov, materiálov a zariadení, ich certifikáty a atesty, návody na montáž, údržbu a obsluhu,
 - d) stavebný denník,
 - e) doklady vydané podľa zákona č. 56/2018 Z. z. o posudzovaní zhody výrobku, sprístupňovaní určeného výrobku na trhu a o zmene a doplnení niektorých zákonov v platnom znení,
 - f) ostatné atesty od výrobcov, certifikáty, skúšky materiálov,
 - g) produktové listy a certifikáty k jednotlivým prvkom dodaným či zhotoveným v rámci diela,
 - h) doklady, ktorými preukáže, že každá časť diela spĺňa požiadavky technických noriem,
 - i) revízne správy, záručné listy,
 - j) doklady o likvidácii odpadu zo stavebnej činnosti, evidenčné listy odpadov podľa druhu odpadu.

8. Cena za dielo

- 8.1. Zmluvné strany sa dohodli, že cena za dielo je 35 421,11€ (slovom. tridsaťpäťtisíc štyristodvadsaťjeden eur a jedenásť centov) bez DPH, ku ktorej bude účtovaná DPH v zmysle príslušných právnych predpisov, ak zhotoviteľ bol v čase uzavretia tejto zmluvy platiteľom dane z pridanej hodnoty, v opačnom prípade bude vyššie uvedená suma ceny za dielo celkovou cenou za dielo.
- 8.2. Cena za dielo je stanovená na základe cenovej ponuky zhotoviteľa a tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy - položková špecifikácia ceny za dielo (Príloha č. 2) (ďalej len „**položková špecifikácia ceny**“).
- 8.3. Cena za dielo je dohodnutá za riadne vykonanie celého diela v zmysle tejto zmluvy (predovšetkým v zmysle článku 2. a bodu 7.8.), pričom je dohodnutá na podklade položkovej špecifikácie ceny ako úplná a konečná cena za vykonanie diela podľa objednávatel'om predloženej projektovej dokumentácie.

- 8.4. V prípade, ak sa skutočný rozsah vykonaného diela, respektíve jeho časti či niektorej položky, bude z dôvodu pokynov objednávateľa alebo po jeho vopred danom súhlase odlišovať od projektovej dokumentácie alebo iného vymedzenia diela, alebo, ak sa zistí, že cena za dielo, prípadne položková špecifikácia ceny obsahuje aj položky alebo práce, ktoré zhotoviteľ v skutočnosti nepoužil alebo nevykonal alebo ich použil či vykonal v menšom rozsahu, sa zmluvné strany zaväzujú dodatkom k tejto zmluve primerane znížiť alebo zvýšiť cenu za dielo. Pokiaľ to bude možné, prípadné zníženie alebo zvýšenie ceny za dielo bude vyčíslené na základe jednotkových cien uvedených v položkovej špecifikácii ceny. Zhotoviteľ zaručuje úplnosť položkovej špecifikácie ceny, pričom objednávateľ nenesie žiadnu zodpovednosť za to, ak zhotoviteľ nezahrnul do špecifikácie ceny akékoľvek položky potrebné pre vykonanie diela podľa projektovej dokumentácie.

9. Platobné podmienky

- 9.1. Zmluvné strany sa dohodli, že podkladom na úhradu ceny za dielo podľa tejto zmluvy sú:
- a) schválený súpis vykonaných prác k celému dielu,
 - b) preberací protokol k dielu zhotoveného riadne bez väd a nedorobkov, prípadne preberací protokol k dielu a potvrdenie o následnom odstránení väd (bod 7.5. tejto zmluvy),
 - c) faktúra vystavená zhotoviteľom podľa tohto článku.
- 9.2. Faktúru je zhotoviteľ oprávnený vystaviť až po tom, čo sú vystavené dokumenty podľa bodu 9.1. písm. a) a b) tohto článku.
- 9.3. Zhotoviteľom vystavená faktúra musí spĺňať všetky zákonné náležitosti a musí v nej byť podrobne špecifikované dielo, ku ktorému sa vzťahuje. Prílohou faktúry musí byť schválený súpis vykonaných prác, na základe ktorého je faktúra vystavená.
- 9.4. Splatnosť záväzku objednávateľa uhradiť zhotoviteľovi cenu za dielo je 30 dní od dňa doručenia faktúry spolu s uvedenými prílohami objednávateľovi.
- 9.5. Ak zhotoviteľ vystaví faktúru v rozpore s touto zmluvou alebo v rozpore so zákonom, objednávateľ mu je oprávnený faktúru vrátiť, resp. vrátiť na prepracovanie, pričom lehota na úhradu ceny za dielo objednávateľovi začne plynúť až po doručení prepracovanej faktúry, ktorá nebude v rozpore so zákonom a ktorá bude vystavená v súlade s touto zmluvou.
- 9.6. Objednávateľ uhradí cenu za dielo na základe zhotoviteľom vystavenej faktúry bezhotovostným prevodom na bankový účet zhotoviteľa uvedený vo faktúre.
- 9.7. Zhotoviteľ vyhlasuje, že nežiada preddavok na plnenie predmetu tejto zmluvy.

10. Vlastnícke právo a nebezpečenstvo škody

- 10.1. Vlastníkom diela i všetkých jeho zhotovených častí je od počiatku objednávateľ. Objednávateľ sa stáva vlastníkom každého jednotlivého prvku, zostavy alebo ich časti alebo akejkoľvek inej časti diela podľa projektovej dokumentácie momentom, keď sa spracovaním (zabudovaním) spojí so zemou, stane súčasťou celej veci alebo, ak sa s ohľadom na svoju povahu nestáva súčasťou veci, momentom, keď je užívateľná podľa svojho účelu určenia ako samostatná vec alebo jej časť.
- 10.2. Nebezpečenstvo vzniku škody na predmete diela i jeho častiach znáša zhotoviteľ, a to až do prevzatia diela ako celku objednávateľom na základe preberacieho protokolu k dielu podľa článku 7. tejto zmluvy.

11. Zodpovednosť zhotoviteľa a záruka

- 11.1. Zhotoviteľ zodpovedá za všetky vady diela, ktoré má dielo v čase jeho prevzatia objednávatelom, s výnimkou väd podľa bodu 5.4. posledná veta tejto zmluvy. Zhotoviteľ zároveň v plnom rozsahu zodpovedá za škodu vzniknutú v dôsledku vykonania diela s vadami. Všetky lehoty na uplatnenie týchto nárokov začnú plynúť najskôr odo dňa prevzatia diela ako celku. Právo objednávatela reklamovať vady diela aj skôr tým nie je dotknuté.
- 11.2. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady diela, ak tieto vady spôsobilo použitie vecí odovzdaných mu na spracovanie objednávatelom v prípade, že zhotoviteľ ani pri vynaložení odbornej starostlivosti nevhodnosť týchto vecí nemohol zistiť alebo na ne objednávatela upozornil a objednávatel na ich použitie trval.
- 11.3. Zhotoviteľ poskytuje na dielo a všetky jeho časti záruku v dĺžke 60 mesiacov, pričom záručná doba začne plynúť odo dňa podpísania preberacieho protokolu k dielu, ktorým objednávatel prevezme od zhotoviteľa dielo ako celok bez väd a nedorobkov. V prípade, že objednávatel prevzal dielo aj s vadami a nedorobkami, záručná doba podľa tohto bodu začne plynúť až odo dňa ich riadneho odstránenia (v prípade postupu podľa bodu 7.4. písm. a) tejto zmluvy dňom vystavenia potvrdenia o následnom odstránení väd podľa bodu 7.5. tejto zmluvy).
- 11.4. Objednávatel je povinný oznámiť (reklamovať) vady diela zhotoviteľovi bez zbytočného odkladu po ich zistení.
- 11.5. Zhotoviteľ je povinný reklamované vady diela na vlastné náklady odstrániť bez zbytočného odkladu, najneskôr však do 7 dní od uplatnenia reklamácie objednávatelom, pričom v tejto lehote musí byť objednávatelovi doručený aj písomný protokol o vyriešení reklamácie.
- 11.6. Ak zhotoviteľ neodstráni vady v lehote určenej podľa bodu 7.4. písm. a) a b) tejto zmluvy alebo v lehote podľa bodu 11.5. tohto článku, je objednávatel oprávnený odstrániť vady sám alebo prostredníctvom tretej osoby, a to na náklady zhotoviteľa. Tým nie je nijako dotknutý nárok objednávatela podľa bodu 13.1. písm. b) tejto zmluvy, a to počas celej doby až do momentu, kým zhotoviteľ objednávatelovi neuhradí takto vynaložené náklady.
- 11.7. Ak sa pri reklamacii neuplatňuje iný nárok z väd diela, zhotoviteľ je povinný odstrániť vadu opravou alebo výmenou vadnej časti diela alebo dodaním chýbajúcej časti diela. V prípade neodstrániteľných väd alebo väd, ktoré nie sú hospodárne odstrániteľné, má objednávatel právo na poskytnutie primeranej zľavy z ceny za dielo, pričom ak takáto vada znamená podstatné porušenie zmluvnej povinnosti, je objednávatel oprávnený odstúpiť od tejto zmluvy. Voľba medzi jednotlivými nárokmi z väd diela a spôsobmi odstránenia vady patrí vždy objednávatelovi, pričom všetky náklady spojené s nárokmi z väd diela a ich uplatnením znáša zhotoviteľ.
- 11.8. Zhotoviteľ sa zaväzuje nahradiť objednávatelovi všetky náklady a inú škodu, ktorá mu vznikne v súvislosti s akýmkoľvek nárokom, právom, súdnym, správnym alebo iným konaním uplatneným alebo začatým voči objednávatelovi treťou osobou, ak by také právo alebo nárok boli uplatnené alebo konanie bolo začaté v súvislosti s konaním alebo opomenutím zhotoviteľa alebo jeho prípadných subdodávateľov.
- 11.9. Rozsah zákonnej zodpovednosti zhotoviteľa za vady a za škodu vzniknutú v dôsledku vykonania diela s vadami nie je touto zmluvou zúžený.

12. Predčasné skončenie zmluvy

- 12.1. Závazkový vzťah založený touto zmluvou možno predčasne skončiť týmito spôsobmi:
 - a) písomnou dohodou zmluvných strán,
 - b) odstúpením od zmluvy.
- 12.2. Objednávatel je oprávnený, okrem zákonných dôvodov a dôvodov uvedených v iných ustanoveniach tejto zmluvy, odstúpiť od zmluvy aj vtedy, ak:

- a) zhotoviteľ vykonáva dielo spôsobom, ktorý vzbudzuje dôvodnú obavu, že dielo nebude riadne a včas vykonané, a to najmä (nie však výhradne) v prípade, ak neprevezme riadne a včas stavenisko (bod 3.2. tejto zmluvy), alebo ak bude dlhšie ako 14 dní v omeškaní s plnením niektorého z termínov uvedených v časovom harmonograme vykonávania diela, alebo ak preruší vykonávanie diela bez výslovného pokynu alebo súhlasu objednávateľa,
 - b) zhotoviteľ je dlhšie ako 14 dní v omeškaní s vykonaním diela ako celku,
 - c) zhotoviteľ je dlhšie ako 10 dní v omeškaní s odstránením reklamovanej vady diela,
 - d) zhotoviteľ vykonáva dielo v rozpore s ktorýmkoľvek ustanovením tejto zmluvy, predovšetkým s projektovou dokumentáciou alebo v rozpore s príslušnými všeobecne záväznými právnymi predpismi a technickými normami,
 - e) zhotoviteľ poruší ktorúkoľvek ďalšiu svoju povinnosť (záväzok) podľa tejto zmluvy a nevykoná nápravu napriek upozorneniu objednávateľa ani v primeranej lehote, ktorú mu objednávateľ poskytol.
- 12.3. Zhotoviteľ je oprávnený okrem zákonných dôvodov odstúpiť od zmluvy aj vtedy, ak objednávateľ je dlhšie ako 30 dní v omeškaní so zaplatením splatnej ceny za dielo.

13. Sankcie

- 13.1. Objednávateľ môže požadovať od zhotoviteľa zaplatenie zmluvnej pokuty v prípade porušenia:
- a) povinnosti vykonať dielo riadne a včas vo výške 0,25 % z ceny za dielo bez dane z pridanej hodnoty (bod 8.1. tejto zmluvy) za každý aj začatý deň omeškania,
 - b) povinnosti odstrániť vadu diela alebo nedorobok riadne a včas [napr. bod 7.4. písm. a) a b) a bod 11.5. tejto zmluvy] vo výške 250 € za každý aj začatý deň omeškania, a to pre každú vadu alebo nedorobok osobitne,
 - c) ktorejkoľvek z povinností uvedených v bode 5.7. a 5.8. tejto zmluvy vo výške 2.500 €, a to za každé takéto porušenie osobitne.
- 13.2. Ak bude zhotoviteľ dlhšie ako 14 dní v omeškaní s plnením niektorého z termínov uvedených v časovom harmonograme vykonávania diela, objednávateľ môže od neho požadovať zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 10 % z ceny za dielo bez dane z pridanej hodnoty (bod 8.1. tejto zmluvy), a to aj opakovane. Ak by bol zhotoviteľ v omeškaní dlhšie ako 14 dní s plnením viacerých termínov uvedených v časovom harmonograme súčasne, zmluvná pokuta podľa prvej vety tohto bodu sa nekumuluje. Ak by počas omeškania zhotoviteľa uvedeného v prvej vete tohto bodu boli splnené aj podmienky na zaplatenie zmluvnej pokuty podľa bodu 13.1. písm. a) tohto článku, nebude sa táto zmluvná pokuta duplicitne uplatňovať popri zmluvnej pokute dohodnutej v tomto bode.
- 13.3. V prípade porušenia povinností zhotoviteľa v oblasti bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci alebo organizácie staveniska [bod 5.8. písm. g) tejto zmluvy] alebo iných povinností zhotoviteľa môže objednávateľ požadovať od zhotoviteľa zaplatenie zmluvnej pokuty:
- a) vo výške 150 € za každé jednotlivé porušenie ktorejkoľvek z povinností zhotoviteľa uvedených v súhrnnej technickej správe, ktorá je súčasťou projektovej dokumentácie, pre ktorú nie je v tejto zmluve dohodnutá iná zmluvná pokuta,
 - b) vo výške 300 € za opakované porušenie povinností, za porušenie ktorej už skôr vzniklo objednávateľovi právo na uplatnenie zmluvnej pokuty podľa písm. a) tohto bodu,
 - c) vo výške 150 € za každého pracovníka zhotoviteľa, ktorý na stavenisku poruší zákaz fajčenia mimo vyhradených priestorov na fajčenie,
 - d) vo výške 300 € za porušenie povinnosti riadne označiť stavenisko, a to za každé jednotlivé porušenie,
 - e) vo výške 300 € za porušenie povinnosti zabezpečiť prítomnosť stavbyvedúceho na stavenisku, a to za každý jednotlivý prípad,

- f) vo výške 300 €, ak v stavebnom denníku budú chýbať údaje, ktoré sa do stavebného denníka povinne alebo spravidla zapisujú, alebo budú tieto údaje uvedené chybne či zavádzajúco, a to za každé jednotlivé pochybenie a za každý jeden deň, v ktorý denný záznam nebol zapísaný alebo bol chybne alebo zavádzajúco zapísaný,
 - g) vo výške 5.000 € za stratu alebo odcudzenie stavebného denníka, a to za každé jednotlivé porušenie,
 - h) vo výške 800 € za každé jednotlivé porušenie zákazu nelegálnej práce alebo nelegálneho zamestnávania v zmysle príslušných ustanovení zákona č. 82/2005 Z. z. o nelegálnej práci a nelegálnom zamestnávaní v znení neskorších predpisov.
- 13.4. Nárok na náhradu škody nie je dojednaním zmluvnej pokuty dotknutý, a to aj nad rozsah uplatnenej zmluvnej pokuty. Zmluvná pokuta sa na náhradu škody nezapočítava.
- 13.5. Zaplatenie zmluvnej pokuty nemá vplyv na splnenie povinnosti, ktorá je zmluvnou pokutou zabezpečená.

14. Využitie subdodávateľov

- 14.1. Zhotoviteľ v prípade využitia subdodávateľov v plnom rozsahu zodpovedá za ich plnenie podľa tejto zmluvy tak, akoby plnil sám. Ak má zhotoviteľ v úmysle poveriť vykonávaním diela alebo jeho časti subdodávateľom, je zhotoviteľ povinný túto skutočnosť oznámiť objednávateľovi. Subdodávateľ musí spĺňať rovnaké podmienky ako aj kvalifikačné predpoklady, ako zhotoviteľ, ak boli vyžadované.
- 14.2. Zhotoviteľ je povinný ku dňu podpisu tejto zmluvy predložiť zoznam subdodávateľov (Príloha č. 4 tejto zmluvy) a počas účinnosti tejto zmluvy je povinný viesť zoznam subdodávateľov (ďalej len „**zoznam subdodávateľov**“). V zozname subdodávateľov uvedie identifikačné údaje subdodávateľa (názov, sídlo, IČO, zápis v príslušnom registri) a údaje o osobe oprávnenej konať za subdodávateľa v rozsahu meno a priezvisko, adresa pobytu, dátum narodenia. Ak zhotoviteľ neplánuje využiť na plnenie predmetu tejto zmluvy subdodávateľov, uvedie to v zozname subdodávateľov.
- 14.3. Pri spracúvaní osobných údajov fyzických osôb uvedených v tomto článku sú objednávateľ aj zhotoviteľ povinní zabezpečiť ich použitie a ochranu v súlade s Nariadením Európskeho parlamentu a rady (EÚ) 2016/679 z 27.04.2016 o ochrane fyzických osôb pri spracúvaní osobných údajov a o voľnom pohybe takýchto údajov, ktorým sa zrušuje smernica 95/46/ES (všeobecné nariadenie o ochrane údajov) a zákonom č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov. V prípade ich neoprávneného použitia zodpovedajú za takéto porušenie podľa príslušných právnych predpisov.
- 14.4. Zhotoviteľ je povinný oznámiť objednávateľovi akúkoľvek zmenu údajov o subdodávateľovi. Ak dôjde k zmene subdodávateľa počas trvania tejto zmluvy, je zhotoviteľ povinný písomne oznámiť objednávateľovi každú zmenu subdodávateľa, a to najneskôr päť pracovných dní pred dňom, v ktorom má zmena subdodávateľa nastať. Rozsah údajov o novom subdodávateľovi sa určí podľa bodu 14.2. tohto článku. Nový subdodávateľ musí spĺňať rovnaké podmienky ako aj kvalifikačné predpoklady, ako pôvodný subdodávateľ, ak boli vyžadované.
- 14.5. Objednávateľ je oprávnený odmietnuť vykonávanie diela alebo jeho časti takým subdodávateľom, ktorí nespĺňajú všetky podmienky a kvalifikačné predpoklady, ktoré spĺňa zhotoviteľ (ako úspešný uchádzač v rámci podmienok účasti verejného obstarávania „SO 02 - Oddychová zóna vo vnútrobloku Nezábudková“); v takom prípade nie je zhotoviteľ oprávnený zadať vykonávanie diela alebo jeho časti takémuto subdodávateľovi a je povinný určiť iného subdodávateľa alebo je povinný plniť sám. Objednávateľ nie je oprávnený odmietnuť subdodávateľa, ktorý spĺňa všetky podmienky na plnenie predmetu tejto zmluvy.

15. Protikorupčná doložka

- 15.1. Zmluvné strany, ktoré sa výhradne pre účely tohto článku budú ďalej označovať ako „mestská časť“ (objednávateľ) a „partner mestskej časti“ (zhotoviteľ), sa zaväzujú v rámci zmluvného vzťahu založeného touto zmluvou dodržiavať a presadzovať platné právne normy zakazujúce korupciu.
- 15.2. Zmluvné strany sa zaväzujú a súhlasia s tým, že v prípade, ak konanie partnera mestskej časti, či už priame alebo cez sprostredkovateľa, vo svoj prospech alebo v prospech iného, vzbudzuje dôvodné podozrenie, že ide alebo by mohlo ísť o korupciu, takéto konanie je podstatným porušením tejto zmluvy a súčasne dôvodom na okamžité odstúpenie mestskej časti od tejto zmluvy, pričom partner mestskej časti je povinný nahradiť mestskej časti všetku škodu, ktorá jej v dôsledku takéhoto konania alebo v súvislosti s odstúpením od tejto zmluvy vznikla.

16. Záverečné ustanovenia

- 16.1. Táto zmluva nadobúda platnosť momentom jej podpísania obidvoma zmluvnými stranami.
- 16.2. Táto zmluva je povinne zverejňovanou zmluvou podľa ust. § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov a podľa ust. § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv.
- 16.3. Zhotoviteľ musí byť ku dňu uzavretia tejto zmluvy, ako aj počas celej doby plnenia zmluvy, a to až do okamihu ukončenia zmluvy, zapísaný v registri partnerov verejného sektora v zmysle zákona č. 315/2016 Z. z. o registri partnerov verejného sektora v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o registri partnerov verejného sektora“) a riadne a včas plniť všetky povinnosti v zmysle príslušnej právnej úpravy, ak mu táto povinnosť z uvedeného zákona vyplýva. V opačnom prípade má objednávateľ právo odstúpiť z uvedeného dôvodu od tejto zmluvy. Výpis z registra partnerov verejného sektora preukazujúci zápis zhotoviteľa ako partnera verejného sektora do registra partnerov verejného sektora tvorí Prílohu č. 5 k tejto zmluve. V prípade, ak subdodávateľ zhotoviteľa má povinnosť byť zapísaný v registri partnerov verejného sektora v zmysle zákona o registri partnerov verejného sektora, subdodávateľ zhotoviteľa musí byť ku dňu začatia plnenia, ako aj počas celej doby plnenia zmluvy zapísaný v registri partnerov verejného sektora v zmysle zákona o registri partnerov verejného sektora a riadne a včas plniť všetky povinnosti v zmysle príslušnej právnej úpravy, a to až do okamihu ukončenia zmluvy. V opačnom prípade má objednávateľ právo odstúpiť z uvedeného dôvodu od tejto zmluvy. Zhotoviteľ vyhlasuje, že spĺňa podmienky ustanovené zákonom o registri partnerov verejného sektora a zaväzuje sa, že v prípade výmazu z registra je povinný túto skutočnosť bezodkladne oznámiť objednávateli.
- 16.4. Túto zmluvu možno meniť alebo dopĺňať len po vzájomnej dohode zmluvných strán vo forme písomných a vzostupne očíslovaných dodatkov, ktoré tvoria neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy.
- 16.5. Vo veciach neupravených touto zmluvou sa záväzkový vzťah medzi zmluvnými stranami spravuje ustanoveniami právneho poriadku Slovenskej republiky, a to predovšetkým ustanoveniami Obchodného zákonníka.
- 16.6. Ak by niektoré ustanovenia tejto zmluvy boli neplatné, nie je tým dotknutá platnosť ostatných ustanovení. Namiesto neplatných ustanovení a na vyplnenie medzier sa použije úprava, ktorá, pokiaľ je to právne možné, sa čo najviac približuje zmyslu a účelu tejto zmluvy.
- 16.7. Súčasťou tejto zmluvy sú:
 - a) Príloha č. 1 - Projektová dokumentácia,
 - b) Príloha č. 2 - Položková špecifikácia ceny,
 - c) Príloha č. 3 - Časový harmonogram,
 - d) Príloha č. 4 - Zoznam subdodávateľov,

e) Príloha č. 5 - Výpis z registra partnerov verejného sektora.

- 16.8. Táto zmluva je vyhotovená v troch vyhotoveniach, jeden pre zhotoviteľa, dve pre objednávateľa.
- 16.9. Zmluvné strany vyhlasujú, že si túto zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli, neuzatvárajú ju v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok a na znak toho, že zodpovedá ich skutočnej a slobodnej vôli, ju podpisujú.

V Bratislave dňa 16.10.2024

V Novom Meste nad Váhom dňa 01.10.2024



Mestská časť Bratislava-Ružinov
Ing. Martin Chren
starosta



Martin Chaben

REKAPITULÁCIA STAVBY

Kód: 2024_06SKA

Stavba: REVITALIZÁCIA VNÚTROBLOKU NEZÁBUDKOVÁ NA NEZÁBUDKOVEJ UL. S DETSKÝM IHRISKOM A ŠPORTOVISKOM

JKSO:
Miesto: RUŽINOV

KS:
Dátum: 29.7.2024

Objednávateľ:

IČO:
IČ DPH:

Zhotoviteľ: Martin Chaben - Mont-stav

IČO: 32782314
IČ DPH: SK1029005835

Projektant:
ARCHITEKTISKA s.r.o.

IČO:
IČ DPH:

Spracovateľ:

IČO:
IČ DPH:

Poznámka:

Cena bez DPH			35 421,11
DPH základná znižená	Sadzba dane 20,00%	Základ dane 35 421,11	Výška dane 7 084,22
	20,00%	0,00	0,00
Cena s DPH		v EUR	42 505,33

Projektant

Spracovateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

Objednávateľ

Zhotoviteľ

Dátum a podpis:

Dátum a podpis:

1.10.2024

Pečiatka

REKAPITULÁCIA OBJEKTŮ STAVBY

Kód:

2024_06SKA

Stavba:

REVITALIZÁCIA VNÚTROBLOKU NEZÁBUDKOVÁ NA NEZÁBUDKOVEJ UL. S DETSKÝM IHRISKOM A ŠPORTOVISKOM

Miesto:

RUŽINOV

Dátum:

29.07.2024

Objednávateľ:

Projektant:

ARCHITEKTISKA s.r.o.

Zhotoviteľ:

Martin Chaben - Mont-stav

Spracovateľ:

Kód	Popis	Cena bez DPH [EUR]	Cena s DPH [EUR]
Náklady z rozpočtov		35 421,11	42 505,33
SO-02	ODDYCHOVA ZONA VO VNÚTROBLOKU NEZÁBUDKOVA	35 421,11	42 505,33

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba:

REVITALIZÁCIA VNÚTROBLOKU NEZÁBUDKOVÁ NA NEZÁBUDKOVEJ UL. S
DETSKÝM IHRISKOM A ŠPORTOVISKOM

Objekt:

SO-02 - ODDYCHOVÁ ZÓNA VO VNÚTROBLOKU NEZÁBUDKOVA

JKSO:

Miesto: RUŽINOV

Objednávateľ:

Zhotoviteľ:

Martin Chaben - Mont-stav

Projektant:

ARCHITEKTISKA s.r.o.

Spracovateľ:

Poznámka:

KS:

Dátum: 29.07.2024

IČO:

IČ DPH:

IČO:

32782314

IČ DPH:

SK1029005835

IČO:

IČ DPH:

IČO:

IČ DPH:

Cena bez DPH

35 421,11

DPH základná

Základ dane

35 421,11

Sadzba dane

20,00%

Výška dane

7 084,22

znižená

0,00

20,00%

0,00

Cena s DPH

v EUR

42 505,33

Projektant

Spracovateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

Objednávateľ

Zhotoviteľ

Dátum a podpis:

16.10.2024

Dátum a podpis:

1.10.2024

Pečiatka

REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

Stavba: REVITALIZÁCIA VNÚTROBLOKU NEZÁBUDKOVÁ NA NEZÁBUDKOVEJ UL. S
DETSKÝM IHRISKOM A ŠPORTOVISKOM

Objekt: SO-02 - ODDYCHOVÁ ZÓNA VO VNÚTROBLOKU NEZÁBUDKOVA

Miesto: RUŽINOV

Dátum: 29.07.2024

Objednávateľ:

Projektant: ARCHITEKTISKA
s.r.o.

Zhotoviteľ: Martin Chaben - Mont-stav

Spracovateľ:

Kód dielu - Popis

Cena celkom [EUR]

Náklady z rozpočtu	35 421,11
D1 - D1	16 931,11
1 - Zemné práce	4 668,95
5 - Komunikácie	1 774,26
9 - Ostatné konštrukcie a práce-búranie	10 264,70
99 - Presun hmôt HSV	223,20
783 - Nátery	0,00
HSV - Práce a dodávky HSV	570,00
3 - Zvislé a kompletne konštrukcie	570,00
PSV - Práce a dodávky PSV	17 920,00
767 - Konštrukcie doplnkové kovové	17 920,00

ROZPOČET

Stavba:

REVITALIZÁCIA VNÚTROBLOKU NEZÁBUDKOVÁ NA NEZÁBUDKOVEJ UL. S
DETSKÝM IHRISKOM A ŠPORTOVISKOM

Objekt:

SO-02 - ODDYCHOVÁ ZÓNA VO VNÚTROBLOKU NEZÁBUDKOVA

Miesto: RUŽINOV

Dátum: 29.07.2024

Objednávateľ:

Projektant: ARCHITEKTISKA
s.r.o.

Zhotoviteľ: Martin Chaben - Mont-stav

Spracovateľ:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

35 421,11

D D1

D1

16 931,11

D 1

Zemné práce

4 668,95

1	K	122201102	Odkopávka a prekopávka nezapažená v hornine 3, nad 100 do 1000 m3	m3	10,800	4,50	48,60
2	K	122201109	Odkopávky a prekopávky nezapažené. Priplatok k cenám za lepivosť horniny	m3	10,800	1,20	12,96
3	K	162401102	Vodorovné premiestnenie výkopku tr.1-4 do 2000 m	m3	10,800	4,50	48,60
4	K	171201202	Uloženie sypaniny na skládke nad 100 do 1000 m3	m3	10,800	0,80	8,64
5	K	171209002	Poplatok za skládku - zemina a kamenivo (17 05) ostatné	t	10,120	15,00	151,80
6	K	183205111.S	Založenie záhonu v pergolách s výševom popínavých rastlín (viď tech. správa)	m2	25,243	16,00	403,89
7	K	979089012.S	Poplatok za skládku - betón (17 01) ostatné	t	0,136	50,00	6,80
8	K	181101102	Úprava pláne v zárezoch v hornine 1-4 so zhutnením	m2	75,000	0,50	37,50
9	K	182001111	Plošná úprava terénu pri nerovnostiach terénu nad 50-100mm v rovine alebo na svahu do 1:5	sub	1,000	235,00	235,00
10	K	180402111.S	Založenie trávnik parkového výševom v rovine do 1:5	m2	141,000	1,00	141,00
11	M	005720001400.S	Osivá tráv - semená parkovej zmesi	kg	7,000	7,00	49,00
12	K	182001111.S112	Úprava terénu, oprava zničených plôch s doplnením zemin	set	1,000	260,00	260,00
13	K	183204112.S	Výsadba kvetín do pripravovanej pôdy so zaliatím s jednoduchými koreňami trvaliek	ks	412,000	0,20	82,40
14	K	183901148.S47	Doplnenie zeminy/substrátu hr. vrstvy do 100 mm	m2	25,250	18,00	454,50
15	K	184921210.S	Mulčovanie záhonu štrkom alebo štrkodrvou hr. vrstvy do 50 mm v rovine alebo na svahu do 1:5	m2	25,250	6,00	151,50
16	M	583410002000.S	Kamenivo drvené hrubé frakcia 8-16 mm	t	2,172	25,00	54,30
17	K	185804311.S11	Zaliatie rastlín vodou, plochy jednotlivo (20L/m2)	m2	25,250	19,00	479,75
18	K	185851111.S	Dovoz vody pre zálievku rastlín	m3	5,050	33,00	166,65
19	M	026550000100.S A	Rastlina - Santolina chamaecyparissus L1	ks	36,000	4,50	162,00
20	M	026550000100.S B	Rastlina - Pennisetum alupeuroides L1	ks	75,000	4,30	322,50
21	M	026550000100.S C	Rastlina - Kniphofia uvaria L1	ks	51,000	4,32	220,32
22	M	026550000100.S D	Rastlina - Sedum spectabile L1	ks	60,000	5,00	300,00
23	M	026550000100.S E	Rastlina - Rudbeckia fulgida L1	ks	80,000	4,50	360,00
24	M	026550000100.S F	Rastlina - Verbena bonariensis L1	ks	80,000	4,50	360,00
25	M	026550000100.S G	Rastlina - Lonicera heckrotii L1	ks	28,000	4,33	121,24
26	M	026550000100.S H	Rastlina - Clematis montana L3	ks	2,000	15,00	30,00

D 5

Komunikácie

1 774,26

27	K	564791111A	Podklad spevnenej plochy z kameniva drveného so zhutnením frakcie 4-8 mm, hr: 30mm	m3	1,100	36,00	39,60
28	K	564791111B	Podklad spevnenej plochy z kameniva drveného so zhutnením frakcie 8-16 mm, hr: 50mm	m3	1,800	36,00	64,80
29	K	564791111C	Podklad spevnenej plochy z kameniva drveného so zhutnením frakcie 16/32, hr: 100mm	m3	3,610	35,00	126,35

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
30	K	564791111	Podklad spevnenej plochy z kameniva drveného so zhutnením frakcie 0-63 mm, hr: 110mm	m3	3,960	49,00	194,04
31	K	564791111D	Podklad spevnenej plochy z kameniva drveného so zhutnením frakcie 0-32 mm, hr: 100mm (pod zahradne shody)	m3	0,450	38,00	17,10
32	K	596811312	Kladenie betónovej dlažby komunikácií pre peších do lôžka z kameniva, od 100 do 300 m2	m2	36,010	16,00	576,16
33	M	592460016700	Dlažba betónová rozmer 100x200x60 mm, svetlosivá	m2	36,010	21,00	756,21

D	9	Ostatné konštrukcie a práce-búranie					10 264,70
34	K	5891400311	Položenie zatrávňovacích rohoží	m2	6,000	6,00	36,00
35	M	272520001400	Zatrávňovacia gumena rohož, 1500x1000 mm, čierna, +5% dorez	m2	6,000	36,00	216,00
36	K	916561111	Osadenie záhon. obrubníka betón., do lôžka z bet. pros. tr. C 10/12,5 s bočnou oporou	m	69,100	7,00	483,70
37	M	5922924600	Obrubník parkový 50x20x5 cm farba sivá	ks	70,000	2,20	154,00
38	K	936124121	Osadenie mobiliáru	súb.	1,000	1 200,00	1 200,00
39	M	5535600014000.S2	Lavička s operadlom (viď technický list)	ks	8,000	710,00	5 680,00
40	M	5535605014788.S11	Odpadkový kôš na triedený odpad (viď technický list)	ks	1,000	1 450,00	1 450,00
41	K	936174311.S	Osadenie stojana na bicykle so zabetonovaním nôh	sub	1,000	95,00	95,00
42	M	553560009200.S	Stojan na bicykel (viď technický list)	ks	3,000	170,00	510,00
43	K	966001121.S01	Demontáž parkovej lavičky	ks	4,000	110,00	440,00

D	99	Presun hmôt HSV					223,20
44	K	998223011	Presun hmôt pre pozemné komunikácie s krytom dláždeným (822 2.3, 822 5.3) akejkoľvek dĺžky objektu	t	24,800	9,00	223,20

D 783 Nátery 0,00

D HSV Práce a dodávky HSV 570,00

D	3	Zvislé a kompletne konštrukcie					570,00
45	K	338950101.S22	Osad. betónových záhradných stupňov (400x1000x150) do štrkového lôžka	ks	3,000	140,00	420,00
46	M	593720000100.S23	Stupeň schodiskový rovný, lxšxv 1000x400x150 mm	ks	3,000	50,00	150,00

D PSV Práce a dodávky PSV 17 920,00

D	767	Konštrukcie doplnkové kovové					17 920,00
47	K	767995107.S	Montáž ostatných atypických kovových stavebných doplnkových konštrukcií nad 250 do 500 kg (ZDVOJENA PERGOLA, HOJDACIA SIEŤ)	súb.	1,000	2 990,00	2 990,00
48	M	553850000100.S92	Prvky pre oceľovú nosnú konštrukciu - PERGOLA (viď technický list)	súb.	2,000	5 930,00	11 860,00
49	M	553850000100.S93	Prvky pre oceľovú nosnú konštrukciu - HOJDACIA SIEŤ (viď technický list)	súb.	1,000	3 070,00	3 070,00

VÝPIS Z REGISTRA PARTNEROV VEREJNÉHO SEKTORA

Stav aktuálny k: **03.10.2024**

Číslo vložky: **38305**

I. Partner verejného sektora

Obchodné meno : Martin Chaben - Mont-stav

Sídlo :

a) **Názov ulice/verejného priestranstva**: Izbická ulica

b) **Súpisné/Orientačné číslo**: 1535/8

c) **Názov obce**: Nové Mesto nad Váhom

d) **Psč**: 91501

e) **Štát**: Slovenská republika

IČO : 32782314

Platnosť : od: 15.11.2022

II. Oprávnená osoba

Obchodné meno : AK VAVRINČÍK s.r.o.

Sídlo :

a) **Názov ulice/verejného priestranstva**: Hurbanova

b) **Súpisné/Orientačné číslo**: 752/1

c) **Názov obce**: Nové Mesto nad Váhom

d) **Psč**: 91501

e) **Štát**: Slovenská republika

IČO : 52619818

Platnosť : od: 15.11.2022

III. Koneční užívatelia výhod

Meno : Martin Chaben

Sídlo :

a) **Názov ulice/verejného priestranstva**: Izbická ulica

b) **Súpisné/Orientačné číslo**: 1535/8

c) **Názov obce**: Nové Mesto nad Váhom

d) **Psč**: 91501

e) **Štát**: Slovenská republika

Dátum narodenia :

Štátna príslušnosť : Slovenská republika

Verejný funkcionár : Nie

Platnosť : od: 15.11.2022

IV. Oznámenie o overení konečných užívateľov výhod

Dátum oznámenia : 11.01.2024

Dátum overenia : 31.12.2023

Typ overenia : k 31. decembru kalendárneho roku

V. Udelené pokuty

Bez záznamov.

VI. Kvalifikovaný podnet

Bez záznamov.

„SO 02 - Oddychová zóna vo vnútrobloku Nezábudková“

[illegible]

Ma

0.9

10