

Centrum voľného času, Ul. M. Rázusa 2383/30, 901 01 Malacky

ZMLUVA č. 7/2024

o prenájme nebytových priestorov CVČ podľa všeobecne záväzného nariadenia mesta Malacky č. 3/2017 o prenájme pozemkov, nebytových priestorov a ostatného majetku vo vlastníctve mesta Malacky, a podľa vnútorného predpisu CVČ č. 002/2023.

Čl. č. I.

Zmluvné strany

prenajímateľ:

názov: Centrum voľného času
adresa: Ul. M. Rázusa 30
901 01 Malacky
zastúpený: Mgr. Miroslava Filová
kontaktná osoba: Aurélia Nízka, hospodárka CVČ
IČO: 31811507
prevádzka: Budova CVČ
tel. č.: 034/7722228
Číslo účtu: SK06 5600 0000 0032 4919 2005

nájomca:

názov: ZÚ-Paličkovanie
adresa: 901 01 Malacky, Ul. Rakárenská 5080/23
kontaktná osoba: Anna Makarová
IČO:
DIČ:
Kontakt, Tel.:
Číslo účtu:

Čl. č. II.

Predmet a účel nájmu

1. Nájomca si prenajíma priestory CVČ.....učebňu jazykov..... ktorú využije na usporiadaniekurz Paličkovanie.....
2. Nájomca sa zaväzuje využiť nebytové priestory len za účelom uvedenom v tomto článku.

Čl. č. III.

Termín

1. Nebytové priestory budú prenajímané: jeden deň v týždni /pondelky/ od 7.10.2024 do 15.6.2025, pravidelne v čase: od 16,15 hod. do 17,45 hod.

Čl. č. IV.
Cena nájmu

1. Zmluvné strany sa dohodli, že nájomca uhradí čiastku: 35 € / mesačne .

Čl. č. V.
Práva a povinnosti prenajímateľa

7. Prenajímateľ odovzdá nájomcovi nebytové priestory v stave spôsobilom na ich užívanie podľa dohody. Nájomcovi je stav priestorov známy.
8. Prenajímateľ pred zahájením užívania priestorov oboznámi nájomcu s umiestnením hlavných vstupov a výstupov inžinierskych sietí v priestoroch a oboznámi ho tiež s ich ovládaním.
9. Prenajímateľ je oprávnený považovať prístup do prenajatých priestorov za účelom zistiť, či je nebytový priestor využitý v súlade s účelom uvedeným v tejto dohode.

Čl. č. VI.
Práva a povinnosti nájomcu

9. Po ukončení využitia je nájomca povinný vrátiť prenajatý priestor v takom stave, v akom ho prevzal.
10. Nájomca prostredníctvom kontaktnej osoby zodpovedá za zabezpečenie ochrany prenajatého majetku, požiarnej ochrany a ochrany zdravia osôb, ktoré do prenajatých priestorov s jeho vedomím vstúpili.
11. Nájomca je povinný neodkladne ohlásiť prípadne vzniknutý požiar na čísle telefónu 150, a tiež riaditeľke CVČ na číslo tel. 034/7722228.
12. Nájomca je povinný zabezpečiť finančne aj fyzicky náhradu všetkých prípadne vzniknutých škôd /výšku a rozsah náhrady dohodne prenajímateľ s nájomcom/.

Čl. č. VII.
Záverečné ustanovenia

5. Nájomca aj prenajímateľ prehlasujú, že si dohodu riadne prečítali, porozumeli jej a na znak súhlasu ju vlastnoručne podpísali.
6. Dohoda je vyhotovená v dvoch rovnopisoch po jednom pre prenajímateľa a pre nájomcu.

V Malackách dňa: ...7.10.2024.....

.....
Mgr. Miroslava Filová

za prenajímateľa
Centrum voľného času
Ul. M. Rázusa 2383/30
901 01 MALACKY
okr. Malacky ②
IČO: 31811507 DIČ: 2021672367

.....
za nájomcu