

STAVBA: Rozšírenie priestorov na Študentskej ulici - modernizácia a adaptácia priestorov pre zdravotnícke zariadenie II. a priestory pre administratívu	Revízia listu : 1
	číslo : 6

ZMENOVÝ LIST - REZANIE, BÚRANIE ŽB STROPU, NOVÉ KONŠTRUKCIE - SUTERÉN SO 01

Zhotoviteľ:	Novosedlík, spol. s r.o. Chotárna 41, 949 01 Nitra	dátum:	11.07. 2024			
Objednávateľ:	Zdravá župa, s.r.o. Starohájska 10, 917 01 Trnava					
Spôsob odoslania / predania/dátum		poštou	poslom	e-mailom	osobne	faxom

Popis navrhovanej zmeny :

odstránenie asfaltového krytu; zásyp sypaninou; debnenie stien základových dosiek; dodatočné vystužovanie betónových konštrukcií rebierkovou výstužou na chemické kotvy; dodávka a montáž geotextílie; výplňové murivo; poplatok za použitie betónpumpy; výstuž stien a priečok; podklad z kameniva a podkladného betónu; demontáž poklopov; výstuž podkladného betónu; ľahké pracovné lešenie; vybúranie kovových dverí so zárubňou; rezanie konštrukcií zo železobetónu; jadrové vrty; podchytenie stropov; nakladanie, doprava a poplatok za odvoz sutiny; dodávka a montáž izolácie proti zemnej vlhkosti vodorovne a zvislo; dodávka a montáž nopovej fólie; demontáž oceľovej konštrukcie a madla nad schodiskom do suterénu; dodávka montáž chráničiek pre inštalácie

Dôvod k zmene :

Demontáž železobetónovej konštrukcie stropu a prievlakov nad suterénom SO 01 - uholňa z dôvodu prekážky tejto konštrukcie pre realizáciu nových parkovacích miest (práce realizované rezaním železobetónových konštrukcií z dôvodu zamedzenia vnášania akýchkoľvek dynamických účinkov do stávajúcej nosnej konštrukcie). Nové stavebné úpravy po vybúraní stropu - murivo z debniacich tvárnic, hydroizolácie, zhutnený zásyp priestorov uholne, nová železobetónová doska. Práce a dodávky zrealizované v zmysle novej vypracovanej projektovej dokumentácie a v zmysle požiadavky Objednávateľa.

Cenový dopad - viacnáklady:	cena bez DPH	80 280,31 €
	DPH 20 %	16 056,06 €
	Cena celkom vč. DPH	96 336,37 €
Cenový dopad - odpočet nákladov	cena bez DPH	0,00 €
	DPH 20 %	0,00 €
	Cena celkom vč. DPH	0,00 €
Celkový dopad - viacnáklady-menej náklady	cena bez DPH	80 280,31 €
	DPH 20 %	16 056,06 €
	Cena celkom vč. DPH	96 336,37 €

Podpísaní zmocnenci potvrdzujú navrhnutú zmenu diela v pred

Zhotoviteľ	Novosedlík, spol. s r.o.	Podpi-	Dátum :	06.08.2024
Objednávateľ	Zdravá župa, s.r.o.	Podpis :	Dátum :	5.8.2024

ROZPOČET

Stavba: Rozšírenie priestorov na Študentskej ulici – modernizácia a adaptácia priestorov pre zdravotnícke zariadenie II. a pries
Objekt: Rezanie+búranie žb stropu, nové konštrukcie - suterén SO 01

Objednávateľ: Zdravá župa, s. r. o.

Zhotoviteľ: Novosedlík, spol. s r.o.

Miesto:

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom
----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------

HSV

Práce a dodávky HSV

78 728,65

1

ZEMNE PRÁCE

1 795,81

1	113107141.S	Odstránenie krytu v ploche do 200 m2 asfaltového, hr. vrstvy do 50 mm, -0,12500t	m2	84,956	4,18	355,12
2	162201102.S	Vodorovné premiestnenie výkopu z horniny 1-4 nad 20-50m	m3	72,433	2,03	147,04
3	174101102.S	Zásyp sypaninou v uzavretých priestoroch s urovnaním povrchu zásypu	m3	72,433	17,86	1 293,65

2

Zakladanie

2 919,92

4	273351217.S	Debnenie stien základových dosiek, zhotovenie-tradičné (podkladového betónu)	m2	7,185	21,51	154,55
5	273351218.S	Debnenie stien základových dosiek, odstránenie-tradičné (podkladového betónu)	m2	7,185	6,76	48,57
6	273362535	Dodatočné vystužovanie betónových konštrukcií chemickou injektážnou kotvou, D 16 mm -0.00001t	cm	1 820,000	1,35	2 457,00
7	132870000600.S	Tyč oceľová rebierková pre výstuž do betónu D 16 mm, ozn. 10 505	t	0,147	931,46	136,92
8	289971211.S	Zhotovenie vrstvy z geotextílie na upravenom povrchu sklon do 1 : 5 , šířky od 0 do 3 m	m2	77,794	0,74	57,57
9	693110002000.S	Geotextília polypropylénová netkaná 200 g/m2	m2	89,463	0,73	65,31

3

Zvislé a kompletne konštrukcie

5 749,75

10	312272055	Murivo výplňové (m3) z betónových debniacich tvárnic s betónovou výplňou C 25/30 hrúbky 400 mm	m3	11,960	230,36	2 755,11
11	312272057	Priplatok za použitie betónpumpy	m3	11,960	161,46	1 931,06
12	341361821.S	Výstuž stien a priečok B500 (10505)	t	0,750	1 418,10	1 063,58

5

Komunikácie

3 187,50

13	564772111.S	Podklad alebo kryt z kameniva hrubého drveného veľ. 0-63 mm (vibr.štrk) po zhut.hr. 250 mm	m2	67,789	12,14	822,96
14	567124115.S	Podklad z podkladového betónu tr. C 20/25 hr. 150 mm	m2	99,896	23,67	2 364,54

8

Rúrové vedenie

42,22

15	899109003.S	Demontáž liatinových a oceľových poklopov vrátane rámov, hmotností nad 50 do 100 kg, -0,1t	ks	2,000	21,11	42,22
----	-------------	--	----	-------	-------	-------

9

Ostatné konštrukcie a práce-búranie

63 185,95

16	919716110	Oceľová výstuž podkladového betónu zo zvar. sietí KARI	t	0,382	1 367,77	522,49
17	941955201.S	Lešenie ľahké pracovné v šachte plochy do 6 m2, s výškou podlahy do 1,50 m	m2	22,553	8,83	199,14
18	968071116.S	Vybúranie kovových dverí aj so zárubňou 1 brn obvodu, -0,016 t	m	6,300	6,46	40,70
19	971055021.S	Rezanie konštrukcií zo železobetónu hr. 250 mm stenovou pilou - 0,03000t (stropná doska s rozrezaním na bloky)	m	202,000	168,76	34 089,52
20	971055030	Rezanie konštrukcií zo železobetónu hr. do 330 mm stenovou pilou -0,03600t (nosníky, trámy, rebrá s rozrezaním na bloky)	kpl	1,000	4 248,25	4 248,25

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom
21	971055046.S	Rezanie konštrukcií zo železobetónu hr. do 500 mm stenovou pílou -0,06000t (zniženie žb múrov s rozrezaním na bloky)	m	65,385	338,83	22 154,40
22	971056114	Jadrové vrtý diamantovými korunkami do D 150 mm do stien - železobetónových -0,00042t, vrátane dopravných nákladov	cm	60,000	2,75	165,00
23	975043122	Podchytenie stropov, nosníkov a trámov do v. 3,50 m (v mieste rozvodov inž.sietí) - zriadenie a odstránenie	m2	6,050	55,49	335,71
24	979011111.S	Zvislá doprava sutiny a vybúraných hmôt za prvé podlažie nad alebo pod základným podlažím	t	55,063	7,73	425,64
25	979081111	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku do 1 km	t	8,326	3,41	28,39
26	979081121	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku za každý ďalší 1 km	t	74,934	0,24	17,98
27	979082111	Vnútroštavenisková doprava sutiny a vybúraných hmôt do 10 m	t	106,786	6,48	691,97
28	979087212	Nakladanie na dopravné prostriedky pre vodorovnú dopravu sutiny	t	8,326	2,80	23,31
29	979089211	Poplatok za skladovanie - bitúmenové zmesi, uhoľný decht, dechtové výrobky (17 03), nebezpečné	t	8,326	29,24	243,45

99 Presun hmôt HSV

1 847,50

30	999281111	Presun hmôt pre opravy a údržbu objektov vrátane vonkajších plášťov výšky do 25 m	t	82,111	22,50	1 847,50
----	-----------	---	---	--------	-------	----------

PSV Práce a dodávky PSV

1 498,59

711 Izolácie proti vode a vlhkosti

1 498,59

31	711111002	Zhotovenie izolácie proti zemnej vlhkosti vodorovná asfaltovým lakom za studena	m2	11,900	0,29	3,45
32	246170000900	Lak asfaltový ALP-PENETRAL SN v sudoch	t	0,010	2 200,50	22,01
33	711112002.S	Zhotovenie izolácie proti zemnej vlhkosti zvislá asfaltovým lakom za studena	m2	60,325	1,05	63,34
34	246170000900	Lak asfaltový ALP-PENETRAL SN v sudoch	t	0,051	2 200,50	112,23
35	711132107.S	Zhotovenie izolácie proti zemnej vlhkosti popovou fóliou položenou voľne na ploche zvislej	m2	60,325	3,21	193,64
36	283230002700.S	Nopová HDPE fólia hrúbky 0,5 mm, výška nopu 8 mm, proti zemnej vlhkosti s radónovou ochranou, pre spodnú stavbu	m2	69,374	2,05	142,22
37	711141559	Zhotovenie izolácie proti zemnej vlhkosti a tlakovej vode vodorovná NAIP pritavením	m2	11,900	4,69	55,81
38	628320000100	Pás asfaltový GLASBIT G 200 S 40 pre spodné vrstvy hydroizolačných systémov, ICOPAL	m2	13,685	5,84	79,92
39	711142559.S	Zhotovenie izolácie proti zemnej vlhkosti a tlakovej vode zvislá NAIP pritavením	m2	60,325	6,36	383,67
40	628320000100	Pás asfaltový GLASBIT G 200 S 40 pre spodné vrstvy hydroizolačných systémov, ICOPAL	m2	69,374	5,84	405,14
41	998711201	Presun hmôt pre izoláciu proti vode v objektoch výšky do 6 m	%	14,614	2,54	37,16

HZS Hodinové zúčtovacie sadzby

18,57

42	HZS000110	Stavebno montážne práce menej náročné, pomocné alebo manipulačné (Tr. 1) v rozsahu viac ako 8 hodín - demontáž oceľovej konštrukcie nad schodiskom do suterénu a schodiskového madla	hod	1,000	18,57	18,57
----	-----------	--	-----	-------	-------	-------

Ost Ostatné

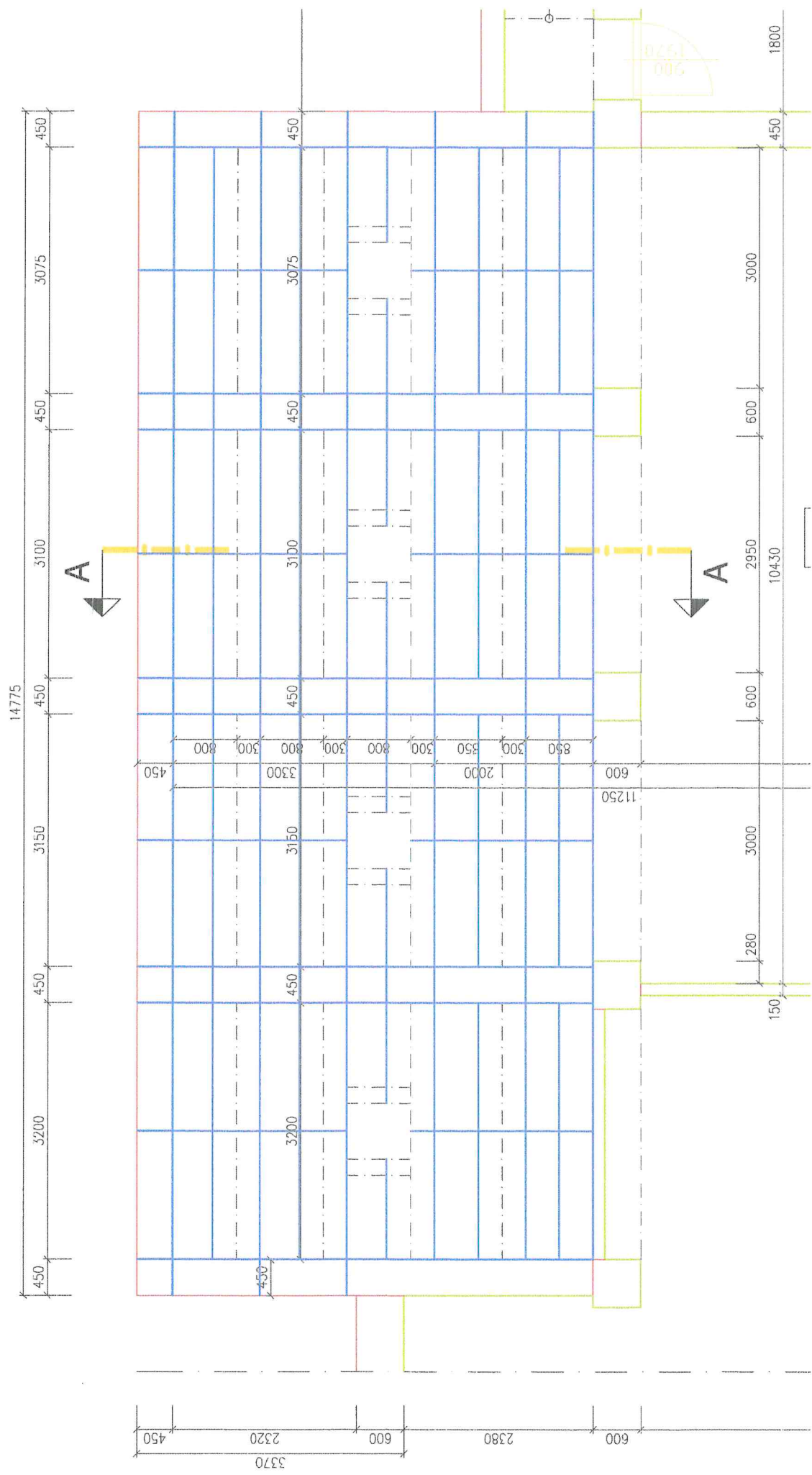
34,50

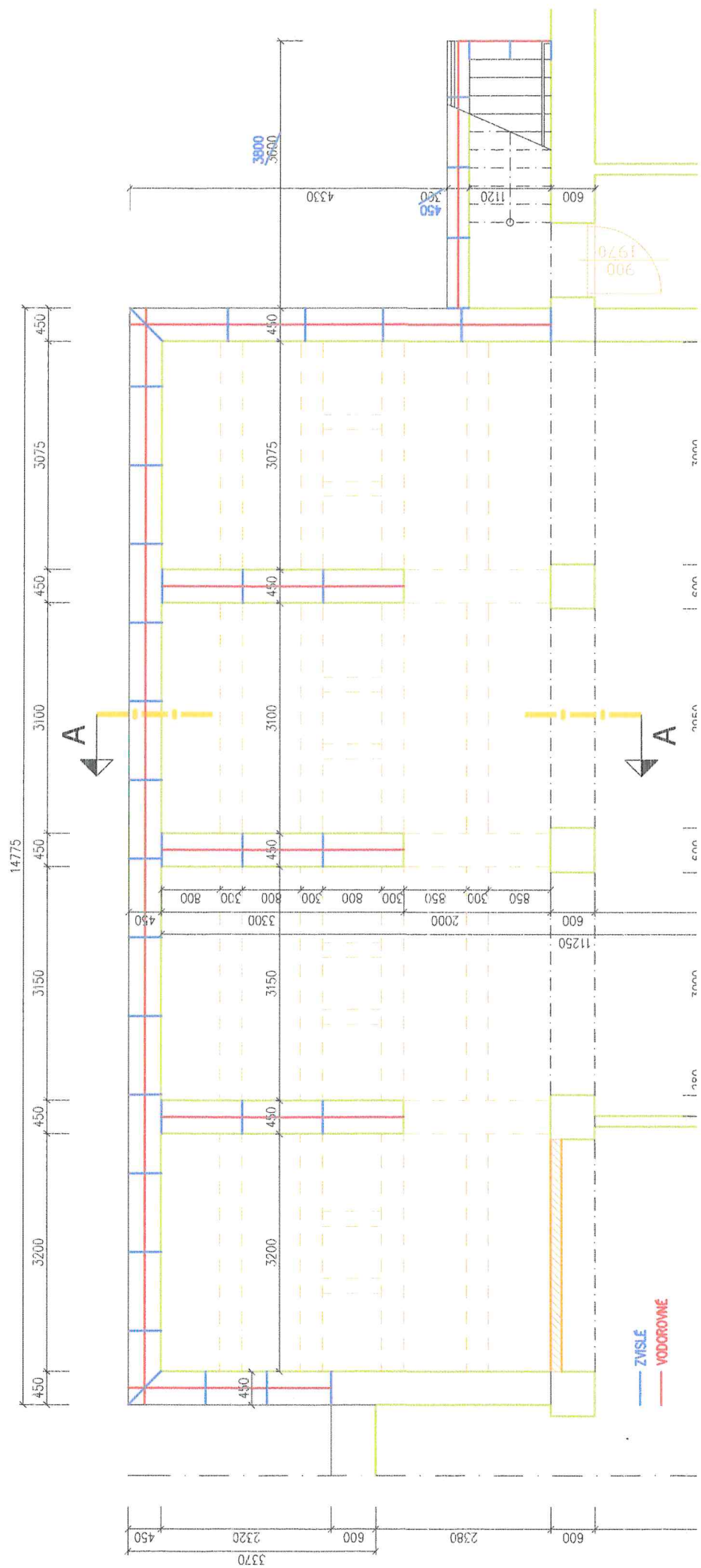
43	OST-0017	D+M chráničiek pre inštalácie, priemeru do 150mm	ks	3,000	11,50	34,50
----	----------	--	----	-------	-------	-------

Celkom

80 280,31

Poznámky: Rozpočet vychádza z predloženého projektovaného návrhu a jeho predmetom nie je prekládka jestvujúcich inžinierskych sietí.





prepočet z PD

Stavba: Rozšírenie priestorov na Študentskej ulici – modernizácia a adaptácia priestorov pre zdravotnícke zariadenie II. a pries

Objekt: Objekt0 - Búracie práce, príprava územia

Objednávateľ: Zdravá župa, s. r. o.

Zhotoviteľ: Novosedlík, spol. s r.o.

Miesto:

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom
3	113107241.S	Odstránenie krytu v ploche nad 200 m2 asfaltového, hr. vrstvy do 50 mm, -0,09800t	m2	-2,370
		"rozpočet ZoD" -834		-834,000
		Medzisúččet		-834,000
		"prepočet z PD"		
		"vnútroareálová jestv. komunikácia - Acad area" 783,043		783,043
		"vstup do SO 01 od ulice - Acad area" 48,587		48,587
		Medzisúččet		831,630
		rozdiel		-2,370
4	113107242.S	Odstránenie krytu asfaltového v ploche nad 200 m2, hr. nad 50 do 100 mm, -0,18100t	m2	6,493
		"rozpočet ZoD" -703,0		-703,000
		Medzisúččet		-703,000
		"prepočet z PD"		
		"asf. ihrisko - Acad area" 545,668		545,668
		"cesta od kuchyne v SO 01 po budovu SO02 - Acad area" 155,645+8,18		163,825
		Medzisúččet		709,493
		rozdiel		6,493

Pozn.: Z vyššie uvedeného prepočtu vyplýva, že vyvýšený strop suterénu objektu SO01 o ploche 84,956m2 sa v zmluvných výmerách položiek č. 3 a 4 nenachádza.