

Zmluva o dielo č. 1 /2024

uzatvorená podľa § 269 odst. 2 Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov

(ďalej len „zmluva“)

Zmluvné strany

Objednávateľ:

Názov: **Stredná odborná škola techniky a služieb - Műszaki és Szolgáltatóipari Szakközépiskola**

Sídlo: Janka Kráľa 25, 079 01 Veľké Kapušany

Zastúpené: Ing. Richard Mokoš, MBA

IČO: **17055393**

DIČ: 2020507819

Bankové spojenie: Štátna pokladnica

IBAN: SK75 8180 0000 0070 0046 1183

a

Zhotoviteľ:

Názov: **HA invest s.r.o.**

Sídlo: Kuzmányho 57, 040 01 Košice

Zastúpené: Adrián Hricov

IČO: **52799484**

DIČ: 2121149393

Bankové spojenie: VÚB, a.s.

IBAN: SK72 0200 0000 0042 2971 5758

Preambula

Objednávateľ na obstaranie predmetu tejto zmluvy použil postup verejného obstarávania – zadanie zákazky podľa § 117 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, ktorého víťazom sa stal zhotoviteľ.

I.

Predmet zmluvy

Predmetom zmluvy je vykonanie diela – Oprava bleskozvodu – havarijný stav (telocvičňa, škola, dielňa, jedáleň a internát).

II.

Práva a povinnosti zmluvných strán

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť pre objednávateľa predmet zmluvy v čl. I. tejto zmluvy v rozsahu cenovej ponuky (príloha č. 1) za podmienok dohodnutých v tejto zmluve a riadne a včas zhotovené dielo v zodpovedajúcej kvalite odovzdať objednávateľovi.
2. Objednávateľ sa zaväzuje, že službu prevezme a zaplatí za jej zhotovenie dohodnutú cenu.
3. Zhotoviteľ potvrdzuje, že sa v plnom rozsahu zoznámil s rozsahom a povahou diela, že sú mu známe technické, kvalitatívne, materiálové, časové a iné podmienky na realizáciu diela a že disponuje takými kapacitami a odbornými znalosťami, ktoré sú na zhotovenie diela potrebné.
4. Zhotoviteľ bude pri realizácii predmetu tejto zmluvy postupovať odborne. Všetky práce na predmete zmluvy vykoná v zmysle všeobecne záväzných predpisov a technických noriem.
5. Zhotoviteľ zodpovedá za ochranu a bezpečnosť zdravia pri práci ako aj protipožiarne opatrenia vyplývajúce z povahy prác, akékoľvek poškodenie, zničenie a stratu materiálu určeného na zhotovenie diela, ako aj zranenia a usmrtenia osôb.

III.

Čas plnenia

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať a odovzdať dielo podľa čl. I. tejto zmluvy objednávateľovi v termíne 6. novembra 2024. Zmluva sa uzatvára na dobu určitú 6. novembra 2024.
2. Zhotoviteľ je povinný bezodkladne písomne informovať objednávateľa o vzniku akejkoľvek udalosti, ktorá môže mať vplyv na riadne a včasné zhotovenie diela.
3. Nedodržanie termínu zhotovenia a odovzdania diela zhotoviteľom z dôvodu na jeho strane má za následok uplatnenie sankcie voči zhotoviteľovi vo forme zmluvnej pokuty v zmysle čl. IX. bod 1 tejto zmluvy.
4. Zhotoviteľ splní svoj záväzok zhotoviť dielo jeho riadnym ukončením, vrátane odstránenia prípadných nedostatkov a odovzdaním diela objednávateľovi. Za ukončenie diela sa považuje deň, kedy bol zmluvnými stranami podpísaný protokol o odovzdaní diela.
5. Ak po protokolárnom odovzdaní diela objednávateľovi budú zistené nedostatky diela, je zhotoviteľ povinný takéto nedostatky bezodkladne odstrániť na vlastné náklady.
6. Ak zhotoviteľ dokončí dielo pred dohodnutým termínom, zaväzuje sa objednávateľ toto dielo prevziať aj v skoršom termíne.
7. Dodržanie času plnenia podľa bodu 1 tohto článku zo strany zhotoviteľa je závislé od riadneho a včasného spolupôsobenia objednávateľa dohodnutého v tejto zmluve. Zhotoviteľ nie je v omeškaní so splnením záväzku po dobu, počas ktorej nemohol plniť svoje povinnosti

následkom okolností vzniknutých na strane objednávateľa, pričom termín plnenia sa o tento čas predlžuje bez nároku objednávateľa na uplatnenie sankcií.

IV.

Cena diela

1. Dohodnutá cena diela je nasledovná:

Cena diela bez DPH: 47809,45 €

DPH: 9561,89 €

Cena diela s DPH: 57371,34 €

(slovom:)

2. V cene sú zahrnuté všetky náklady zhotoviteľa na realizáciu služby súvisiace s vykonaním a odovzdaním diela. Zhotoviteľ nie je oprávnený jednostranne zvýšiť dohodnutú cenu diela.
3. Ak dôjde k zániku zmluvy na strane objednávateľa, vzniká zhotoviteľovi nárok na úhradu nákladov, ktoré mu preukázateľne a oprávnene vznikli pri realizácii prác do dňa zániku zmluvy a ktoré sú odsúhlasené objednávateľom.

V.

Platobné podmienky

1. Zhotoviteľ vykoná fakturáciu až po ukončení diela. Podkladom pre vystavenie faktúry bude súpis skutočne uskutočnených prác, ktorý bude potvrdený zhotoviteľom a bude tvoriť prílohu faktúry.
2. Lehota splatnosti faktúry je 30 dní od jej vystavenia objednávateľovi.
3. V prípade, že faktúra nebude obsahovať náležitosti uvedené v tejto zmluve, objednávateľ je oprávnený vrátiť faktúru zhotoviteľovi na doplnenie. V takom prípade sa preruší plynutie lehoty splatnosti a nová lehota splatnosti začne plynúť doručením opravenej faktúry objednávateľovi.
4. Cena diela sa považuje za uhradenú v deň, kedy bola čiastka odpísaná z účtu objednávateľa.

VI.

Podmienky poskytnutia služby

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť dielo vo vlastnom mene, na vlastnú zodpovednosť, na vlastné náklady, vlastnými prostriedkami a v požadovanej kvalite, pričom je povinný dodržiavať platné technické normy a všeobecne záväzné právne predpisy vzťahujúce sa na predmet zmluvy. Dohodnuté dielo bude vykonávať kvalifikovanými pracovníkmi v príslušnom odbore. Zhotoviteľ nie je oprávnený poveriť vykonaním diela inú osobu.

2. Objednávateľ odovzdá zhotoviteľovi stavenisko formou zápisu.
3. Objednávateľ sa zaväzuje, že poskytne zhotoviteľovi spolupôsobenie spočívajúce najmä v sprístupnení priestorov k prevedeniu prác, odovzdaní doplňujúcich údajov a podkladov, ktorých potreba vznikne počas realizácie prác.
4. Objednávateľ zodpovedá za to, že odovzdané podklady sú bez právnych a faktických nedostatkov.
5. Zhotoviteľ zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia vlastných zamestnancov, ktorí sú zhotoviteľom o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci vyškolení, a za čistotu a poriadok na stanovisku. Bude dodržiavať Nariadenia vlády SR č. 396/2006 Z.z. o min. bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stanovisko.
6. Nebezpečenstvo škody na materiáloch potrebných na zhotovenie diela znáša zhotoviteľ až do okamihu protokolárneho prevzatia diela objednávatelom.

VII.

Vyššia moc

Pre účely a potreby tejto zmluvy sa za vyššiu moc považujú prípady, ktoré nie sú objektívne závislé od vôle oboch zmluvných strán a ani ich nemôžu zmluvné strany ovplyvniť, (napr. vojna, mobilizácia, povstanie, živelné pohromy a pod.).

Ak sa splnenie tejto zmluvy stane nemožným vplyvom vyskytnutia sa vyššej moci, strana ktorá sa bude chcieť odvolať na vyššiu moc, požiada druhu stranu o úpravu zmluvy vo vzťahu k predmetu a času plnenia. Ak nedôjde k dohode, má zmluvná strana, ktorá sa odvoláva na vyššiu moc, právo odstúpiť od zmluvy.

VIII.

Zmluvné pokuty

1. V prípade omeškania zhotoviteľa so zhotovením a odovzdaním predmetu zmluvy v dohodnutom čase plnenia v zmysle čl. III. tejto zmluvy zaplatí zhotoviteľ zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z celkovej dohodnutej ceny diela uvedenej v čl. IV tejto zmluvy za každý začatý deň omeškania.
2. V prípade omeškania objednávateľa s úhradou faktúry za dielo zaplatí objednávateľ zhotoviteľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z dlžnej čiastky za každý začatý deň omeškania.

IX.

Ostatné ustanovenia

1. Zhotoviteľ prehlasuje, že má odbornú spôsobilosť a oprávnenie vykonávať dielo, ktoré je predmetom tejto zmluvy.
2. Zhotoviteľ bude pri plnení predmetu zmluvy postupovať s odbornou starostlivosťou. Zaväzuje sa dodržiavať všeobecne záväzné právne predpisy, technické normy a podmienky tejto zmluvy.

X.

Závěrečné ustanovenia

1. Zmluvné strany touto zmluvou bližšie neupravené sa spravujú príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka a iných všeobecne záväzných právnych predpisov vzťahujúcich sa na zmluvné záväzky vyplývajúce z tejto zmluvy.
2. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu oprávnenými zástupcami zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia.
3. Zmeny alebo doplnky k tejto zmluve je možné robiť len formou očíslovaných písomných dodatkov so súhlasom oboch zmluvných strán a za dodržania podmienok podľa zákona NR SR č. 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
4. Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy je príloha č. 1 – špecifikácia – cenová ponuka
5. Táto zmluva je vyhotovená v dvoch rovnopisoch, z ktorých objednávatel' dostane jeden rovnopis a zhotoviteľ jeden rovnopis.
6. Zmluvné strany vyhlasujú, že obsah tejto zmluvy je prejavom ich slobodnej, vážnej a určitej vôle, že nebola uzatvorená v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok, prečítali si ju, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu s jej obsahom túto zmluvu vlastnoručne podpisujú.

Vo Veľkých Kapušanoch, dňa 9.10.2024

V Košiciach , dňa 18. 10. 2024

za objednávateľa:

za zhotoviteľa: