

Dohoda

o zrušení Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena
zo dňa 25. 01. 2022 uzatvorená podľa § 151n a nasl. zákona č. 40/1964 Zb.
Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov (ďalej len „**Dohoda**“)
uzatvorená medzi

Budúci povinný z vecného bremena:

Mesto Rimavská Sobota

Sídlo: Svätoplukova 9, 979 01 Rimavská Sobota
Štatutárny zástupca: JUDr. Jozef Šimko
primátor mesta
IČO: 00 319 031
DIČ: 2021230398
IBAN: SK94 5600 0000 0020 0477 8003
(ďalej ako „**Budúci povinný**“)

a

Budúci oprávnený z vecného bremena

KLASTER s. r. o.

Sídlo: Veterná 1720/32
979 01 Rimavská Sobota
Štatutárny zástupca: Ing. Ján Czíkó, konateľ
IČO: 36819298
Zapísaný: Obchodný register Okresného súdu Banská Bystrica,
Oddiel Sro, vložka číslo 13488/S

(ďalej ako „**Budúci oprávnený**“)

(Povinný z vecného bremena spolu s Oprávneným z vecného bremena ďalej aj ako
„**Zmluvné strany**“)

Článok I.

Predmet zmluvy

1. Budúci povinný a Budúci oprávnený uzatvorili dňa 25.01.2022 Zmluvu o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena, ktorej predmetom bol záväzok Budúceho povinného uzavrieť s Budúcim oprávneným zmluvu o zriadení časovo neobmedzeného vecného bremena v zmysle Uznesenia Mestského zastupiteľstva č. 153/2021 zo dňa 21.12.2021 v prospech Budúceho oprávneného na pozemkoch vo vlastníctve Budúceho povinného nachádzajúcich sa v k.ú. Tomášová, vedených Okresným úradom Rimavská Sobota, katastrálny odbor na LV č. 2674 ako:

- parc..C KN č. 804/83 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 4199 m²
- parc.C KN č. 879/76 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 224 m²
- parc.C KN č. 980/13 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 945 m²
- parc.C KN č. 620/1 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 179471 m²
- parc.C KN č. 620/12 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 14332 m².

Vecné bremeno malo spočívať v práve vybudovania a uloženia plynárenského zariadenia na pozemkoch, zotrvanie a práve vstupu Budúceho oprávneného za účelom prevádzkovania, užívania, údržby, odstraňovania porúch, výmeny resp. opráv k uloženým inžinierskym sieťam v súvislosti s realizáciou stavby „rozšírenie plynárenskej distribučnej siete“.

2. Budúci oprávnený listom z 11.09.2024 oznámil Budúcemu povinnému, že z dôvodu iného zabezpečenia vykurovania plynová prípojka už nie je potrebná a preto s Budúcim povinným neuzavrie Zmluvu o zriadení vecného bremena.
3. Zmluvné strany sa z dôvodu vedeného v čl. I ods. 2 dohodli, že Zmluvu o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena z 25.01.2022 sa ku dňu podpísania tejto Dohody ruší / ďalej aj Deň ukončenia“/
4. Budúci oprávnený je povinný v Deň ukončenia predmet Zmluvu o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena uvoľniť a vrátiť Budúcemu povinnému v stave, v akom ho prevzal.
5. Zmluvné strany spoločne prehlasujú, že majú vzájomne vysporiadané všetky záväzky vyplývajúce zo Zmluvy, že žiadna zo zmluvných strán nemá voči druhej zmluvnej strane finančné, alebo nefinančné nároky, ktoré by vyplývali zo Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena.
6. Budúci oprávnený z vecného bremena berie na vedomie, že je povinný uhradiť **cenu za vyhotovenie tejto Dohody vo výške 16,50 €**. Táto cena bola stanovená dohodou Zmluvných strán v zmysle zákona č. 18/1996 Z.z. o cenách v znení neskorších predpisov a je splatná v lehote najneskôr do 10 kalendárnych dní od podpísania tejto Zmluvy na účet Povinného z vecného bremena vedený v Prima banke Slovensko, a.s., č. účtu SK94 5600 0000 0020 0477 8003 s použitím variabilného symbolu 223 001 0811 a špecifického symbolu 2502024.
7. Za deň uhradenia sa považuje deň pripísania vyššie uvedených finančných súm na účet Povinného z vecného bremena.

Článok II.

Záverečné ustanovenia

1. Zmluvné strany berú na vedomie, že touto Dohodou sú viazané dňom jej podpísania. Týmto dňom nadobúda Dohoda platnosť a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv SR.
2. Zmluvné strany svojimi podpismi potvrdzujú, že táto Dohoda bola uzatvorená na základe ich slobodnej a vážnej vôle a nebola uzatvorená v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok a po jej prečítaní na znak súhlasu s jej obsahom túto vlastnoručne a dobrovoľne podpísali.
3. Túto Dohodu možno zmeniť alebo doplniť len po predchádzajúcom súhlase oboch zmluvných strán a to písomným dodatkom podpísaným oboma zmluvnými stranami, ktorý bude neoddeliteľnou súčasťou tejto Dohody.

4. Zmluvné strany sa zaväzujú, že všetky spory, ktoré prípadne vzniknú z realizácie tejto Dohody budú prednostne riešiť vzájomne dohodou.
5. Dohoda je vyhotovená v 4 rovnopisoch, z ktorých každé vyhotovenie má platnosť originálu, 2 rovnopisy si ponechá Budúci povinný a 2 rovnopisy obdrží Povinný oprávnený.

V Rimavskej Sobote, dňa 18. 10. 2024

Povinný z vecného bremena:
Mesto Rimavská Sobota

V Rimavskej Sobote, dňa 18. 10. 2024

Oprávnený z vecného bremena:
KLAŠTER, s.r.o.

JUDr. Jozef Šimko, v. r.
primátor mesta

Ing. Ján Czíkó, v. r.
konateľ