

Kúpna zmluva

ev. č. Predávajúceho: 2024/1425

ev. č. Kupujúceho: 2024/77

o prevode vlastníctva nehnuteľností uzatvorená podľa ustanovení § 588 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb.

Občiansky zákonník v znení neskorších právnych predpisov

(ďalej len „zmluva“ v príslušnom tvare)

medzi nasledujúcimi zmluvnými stranami:

Trenčiansky samosprávny kraj

Sídlo: K dolnej stanici 7282/20A, 911 01 Trenčín

Zastúpený: Ing. Jaroslav Baška - predseda

IČO: 36 126624

DIČ: 2021613275

IČ DPH: nie je platiteľom DPH

Bankové spojenie: Štátna pokladnica

IBAN : SK51 8180 0000 0070 0050 4489

(ďalej len „Predávajúci“ v príslušnom tvare)

a

Obec Veľké Hoste

sídlo: Veľké Hoste č. 208, 956 38 Veľké Hoste

zastúpené: Mgr. Gabriela Bronišová, starostka

IČO: 00 311 251

DIČ: 2021054321

IČ DPH: nie je platiteľom DPH

Bankové spojenie:

IBAN:

(ďalej len „Kupujúci“ v príslušnom tvare)

(ďalej spoločne aj ako „zmluvné strany“ alebo jednotlivo „zmluvná strana“ v príslušnom tvare)

Článok 1

Predmet zmluvy

1. Predávajúci je výlučným vlastníkom nehnuteľného majetku (v podiele 1/1) nachádzajúceho sa v okrese Bánovce nad Bebravou, v obci Veľké Hoste, v k. ú. Veľké Hoste, zapísaného na LV č. 274 ako:

POZEMKY: parcely registra „C“

- parc. č. 877/5 o výmere 262 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie,
- parc. č. 877/6 o výmere 424 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie,
- parc. č. 877/7 o výmere 1487 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie,
- parc. č. 1185/3 o výmere 1861 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie,
- parc. č. 1185/4 o výmere 1401 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie,
- parc. č. 1848/2 o výmere 619 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie,
- parc. č. 1848/3 o výmere 34 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie,
- parc. č. 1848/4 o výmere 140 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie,
- parc. č. 1848/5 o výmere 654 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie,

vytvorené Geometrickým plánom č. 36319830-064/24 na oddelenie pozemkov p. č. 877/3, 1185/1, 1848/1, ktorý vyhotovila dňa 31.05.2024 spoločnosť Gerys plus, s. r. o., Janka Matušku 751/3, 957 01 Bánovce nad Bebravou, IČO: 36 319 830 a bol úradne overený Okresným úradom Bánovce nad Bebravou, katastrálnym odborom dňa 06.08.2024 pod číslom 238/2024, oddelením od pôvodných pozemkov registra „C“ parc. č. 877/3 o výmere 7482 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie (parc. č. 877/5, 877/6, 877/7), parc. č. 1185/1 o výmere 8037 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie (parc. č. 1185/3, 1185/4), parc. č. 1848 o výmere 7401 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie (parc. č. 1848/2, 1848/3, 1848/4, 1848/5).

2. Predávajúci s právnymi účinkami tejto zmluvy predáva Kupujúcemu zo svojho výlučného vlastníctva (z podielu 1/1) predmet zmluvy tak, ako je vymedzený v ods. 1. tohto článku zmluvy a Kupujúci s právnymi účinkami tejto zmluvy kupuje predmet zmluvy v stave, v akom sa ku dňu podpisu tejto zmluvy zmluvnými stranami nachádza, do svojho výlučného vlastníctva (do podielu 1/1) a zaväzuje sa za to zaplatiť kúpnu cenu v rozsahu, spôsobom a v lehote dohodnutých v tejto zmluve.

Článok 2

Kúpna cena a platobné podmienky

1. Zmluvné strany sa dohodli, že kúpna cena predmetu zmluvy špecifikovaného v ods. 1. Článku 1 tejto zmluvy bola stanovená vo výške 1 euro (slovom: jedno euro).
2. Zmluvné strany sa dohodli, že kúpnu cenu podľa ods. 1 Článku 2 tejto zmluvy zaplatí Kupujúci na účet Predávajúceho uvedený v záhlaví tejto zmluvy do 30 dní odo dňa nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy.
3. Peňažný záväzok Kupujúceho zaplatiť dohodnutú kúpnu cenu je splnený dňom pripísania kúpnej ceny na účet Predávajúceho uvedený v záhlaví tejto zmluvy.

Článok 3

Nadobudnutie vlastníckeho práva

1. Predaj predmetu zmluvy špecifikovaného v Článku 1 tejto zmluvy schválilo Zastupiteľstvo Trenčianskeho samosprávneho kraja uznesením číslo 349/2024 zo dňa 23.09.2024 v súlade s ust. § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších právnych predpisov z dôvodu hodného osobitného zreteľa, o ktorom zastupiteľstvo rozhoduje trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov. Dôvod hodný osobitného zreteľa spočíva v potrebe zabezpečenia majetkovoprávneho usporiadania vzťahu k novovytvoreným pozemkom registra „C“ parc. č. 877/5, 877/6, 877/7, 1185/3, 1185/4, 1848/2, 1848/3, 1848/4, 1848/5 k. ú. Veľké Hoste, na ktorých má obec Veľké Hoste zámer zrekonštruovať jestvujúce chodníky pre zabezpečenie ich lepšieho verejnoprospešného využitia.
2. Odkúpenie predmetu zmluvy do vlastníctva obce Veľké Hoste schválilo Obecné zastupiteľstvo obce Veľké Hoste dňa 30.09.2024, uznesením č. 27/2024.
3. Výpisy uvedených uznesení tvoria neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy.

4. Kupujúci nadobudne vlastnícke právo k predmetu zmluvy na základe tejto zmluvy dňom právoplatnosti rozhodnutia katastrálneho odboru Okresného úradu Bánovce nad Bebravou o povolení vkladu vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností v prospech Kupujúceho.
5. Zmluvné strany sa dohodli, že návrh na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností k predmetu zmluvy špecifikovaným v ods. 1 Článku 1 tejto zmluvy podá Predávajúci po zaplatení kúpnej ceny v plnej výške Kupujúcim na účet Predávajúceho v súlade s ods. 2. Článku 2 tejto zmluvy.
6. Zmluvné strany sa dohodli, že náklady na zápis vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností (správny poplatok) bude znášať Kupujúci, ktorý predloží Predávajúcemu elektronické kolkové známky v príslušnej hodnote pred podaním návrhu na vklad vlastníckeho práva.
7. V prípade, ak orgán príslušný na konanie o návrhu na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností z akýchkoľvek dôvodov toto konanie preruší, sú zmluvné strany povinné v lehote určenej v rozhodnutí o prerušení katastrálneho konania uskutočniť všetky právne úkony potrebné k odstráneniu nedostatkov, pre ktoré došlo k prerušeniu konania o návrhu na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností, a zároveň bezodkladne podať dodatok k už podanému návrhu na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností alebo odstrániť iné nedostatky návrhu na vklad vlastníckeho práva alebo tejto zmluvy, inak poškodená zmluvná strana je oprávnená odstúpiť od tejto zmluvy.
8. Účastníci tejto zmluvy sú svojimi zmluvnými prejavmi viazaní až do právoplatnosti rozhodnutia katastrálneho odboru Okresného úradu Bánovce nad Bebravou o povolení vkladu vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností v prospech Kupujúceho.

Článok 4 **Osobitné dojednania**

1. Zmluvné strany sa dohodli, že Predávajúci je oprávnený odstúpiť od tejto zmluvy, ak Kupujúci nezaplatí Predávajúcemu dohodnutú kúpnu cenu podľa Článku 2 tejto zmluvy.
2. Zmluvné strany súhlasia s tým, že písomná korešpondencia týkajúca sa tejto zmluvy ako aj jej plnenia sa bude doručovať na adresy zmluvných strán uvedené v záhlaví tejto zmluvy. Ak odosielajúcej zmluvnej strane adresát oznámil novú adresu, v tomto prípade sa písomnosť doručuje na novo oznámenú adresu.
3. Zmluvné strany sa dohodli, že všetky listiny, ktorými sa medzi nimi zakladajú, menia alebo zanikajú práva a povinnosti, si budú doručovať buď ako poštové zásielky určené do vlastných rúk, alebo osobne. Na doručovanie zásielok sa vzťahujú ustanovenia Civilného sporového poriadku o doručovaní súdnych zásielok určených do vlastných rúk.
4. Kupujúci sa zaväzuje dodržiavať osobitný zreteľ schválený uznesením Zastupiteľstva Trenčianskeho samosprávneho kraja č. 349/2024 zo dňa 23.09.2024, spočívajúci v potrebe zabezpečenia majetkovoprávneho usporiadania vzťahu k novovytvoreným pozemkom registra „C“ parc. č. 877/5, 877/6, 877/7, 1185/3, 1185/4, 1848/2, 1848/3, 1848/4, 1848/5 k. ú. Veľké

Hoste, na ktorých má obec Veľké Hoste zámer zrekonštruovať jestvujúce chodníky pre zabezpečenie ich lepšieho verejnoprospešného využitia.

5. Ak si Kupujúci nesplní svoju povinnosť a nedodrží osobitný zreteľ uvedený v ods. 4. tohto Článku tejto zmluvy, predávajúci má právo od tejto zmluvy odstúpiť.
6. Oznámenie o odstúpení musí byť vyhotovené v písomnej forme a doručené druhej zmluvnej strane. Odstúpenie je účinné dňom jeho doručenia druhej zmluvnej strane. Odstúpením od zmluvy sa zmluva od začiatku zrušuje.
7. V prípade odstúpenia od tejto zmluvy zo strany Predávajúceho všetky náklady spojené s odstúpením od tejto zmluvy znáša Kupujúci, a to bez nároku na náhradu nákladov vynaložených Kupujúcim na zhodnotenie predmetu kúpy a jeho úpravu. Odstúpením od tejto zmluvy nezaniká nárok Predávajúceho na náhradu škody.

Článok 5

Záverečné ustanovenia

1. Zmluvné strany berú na vedomie, že na pôvodnej parcele registra „C“, parc. č. 1848 o výmere 7401 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie v katastrálnom území Veľké Hoste viazne vecné bremeno špecifikované na LV č. 274, zapísané v časti „C“: ĽARCHY pod Z 322/15 zo dňa 27.02.2015 podľa § 22 a nasl. zákona č. 79/1957 Zb. o výrobe, rozvoje a spotrebe elektriny (elektrizačný zákon) v spojení s § 96 ods. 4 zákona č. 251/2012 Z.z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov v prospech spoločnosti Západoslovenská distribučná, a.s., IČO: 36 361 518, so sídlom Čulenova 6, 816 47 Bratislava v rozsahu podľa geometrického plánu č. 36 566 497-466/14 týkajúce sa elektroenergetického zariadenia: 1x22 kV VN linka č. 299 na trase Rz Topoľčany - Rz Bánovce nad Bebravou - 34/15.

K pôvodným pozemkom registra „C“, parc. č. 877/3 o výmere 7482 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, parc. č. 1185/1 o výmere 8037 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie a parc. č. 1848 o výmere 7401 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie v katastrálnom území Veľké Hoste je na LV č. 274 evidované právo tretej osoby – správa v prospech Správy ciest Trenčianskeho samosprávneho kraja, Brnianska 3, 911 05 Trenčín, IČO: 37915568. Kupujúci a Predávajúci sa dohodli, že na novovytvorených pozemkoch registra „C“, parc. č. 877/5 o výmere 262 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, parc. č. 877/6 o výmere 424 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, parc. č. 877/7 o výmere 1487 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, parc. č. 1185/3 o výmere 1861 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, parc. č. 1185/4 o výmere 1401 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, parc. č. 1848/2 o výmere 619 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, parc. č. 1848/3 o výmere 34 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, parc. č. 1848/4 o výmere 140 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, parc. č. 1848/5 o výmere 654 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, v katastrálnom území Veľké Hoste sa dňom vkladu vlastníckeho práva v prospech kupujúceho správa k predmetu prevodu v prospech doterajšieho správcu ruší.

2. Kupujúci prehlasuje, že mu je predmet kúpy špecifikovaný v Článku 1 tejto zmluvy dobre známy, tento mu vyhovuje a v takomto stave ho bez výhrad kupuje.

3. Zmluvné strany prehlasujú, že ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená, ich zmluvné prejavy sú určité a zrozumiteľné. Zmluva je uzavretá za vzájomne dohodnutých podmienok, nie v tiesni ani v omyle, ani za nápadne nevýhodných podmienok a na znak toho ju vlastnoručne podpisujú.
4. Akékoľvek zmeny tejto zmluvy je možné vykonať výlučne na základe písomnej dohody zmluvných strán formou písomných dodatkov podpísaných oboma zmluvnými stranami.
5. Táto zmluva nadobudne platnosť dňom jej podpisu zmluvnými stranami.
6. Táto zmluva je povinne zverejňovanou zmluvou podľa zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších právnych predpisov a nadobudne účinnosť podľa § 47a ods. 1 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších právnych predpisov dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia.
7. Táto zmluva je vyhotovená v siedmich (7) rovnopisoch, z ktorých po jej podpísaní zmluvnými stranami má každý platnosť originálu. Päť (5) rovnopisov je určených pre Predávajúceho (z toho dva rovnopisy sú určené pre katastrálny odbor Okresného úradu Bánovce nad Bebravou), dva (2) rovnopisy sú určené pre Kupujúceho.

21 OKT. 2024

V Trenčíne dňa.....

Vo Veľkých Hostiach dňa..... 14. 10. 2024

Predávajúci:

Kupujúci:

.....
Ing. Jaroslav Baška - predseda

.....
Mgr. Gabriela Bronišová - starostka

Zastupiteľstvo Trenčianskeho samosprávneho kraja



V Ý P I S

uznesenia Zastupiteľstva Trenčianskeho samosprávneho kraja
číslo 349/2024 zo zasadnutia, konaného 23. 9. 2024

K bodu:

5. Návrhy na riešenie prebytočného majetku TSK.

Predkladal: Mgr. Tomáš Baláž – vedúci Odd. právneho, SMaVO

d) Návrh na schválenie prevodu prebytočného nehnuteľného majetku – pozemkov registra "C" p. č. 877/5, 6, 7, 1185/3, 4, 1848/2, 3, 4, 5, v prospech Obce Veľké Hoste z dôvodu hodného osobitného zreteľa.

U z n e s e n i e číslo 349/2024

Zastupiteľstvo Trenčianskeho samosprávneho kraja na svojom zasadnutí dňa 23.09.2024 prerokovalo a

I. r o z h o d l o

o trvalej prebytočnosti nehnuteľného majetku vo vlastníctve Trenčianskeho samosprávneho kraja, v správe Správy ciest Trenčianskeho samosprávneho kraja, Brnianska 3, 911 05 Trenčín, nachádzajúceho sa v okrese Bánovce nad Bebravou, v obci Veľké Hoste, v katastrálnom území Veľké Hoste, parcely registra "C":

- pozemok parc. č. 877/5 o výmere 262 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie,
- pozemok parc. č. 877/6 o výmere 424 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie,
- pozemok parc. č. 877/7 o výmere 1487 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie,
- pozemok parc. č. 1185/3 o výmere 1861 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie,
- pozemok parc. č. 1185/4 o výmere 1401 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie,
- pozemok parc. č. 1848/2 o výmere 619 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie,
- pozemok parc. č. 1848/3 o výmere 34 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie,
- pozemok parc. č. 1848/4 o výmere 140 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie,
- pozemok parc. č. 1848/5 o výmere 654 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie,

vytvorené Geometrickým plánom č. 36319830-064/24 na oddelenie pozemkov p. č. 877/3, 1185/1, 1848/1, ktorý vyhotovila dňa 31.05.2024 spoločnosť Gerys plus, s. r. o., Janka Matušku 751/3, 957 01 Bánovce nad Bebravou, IČO: 36 319 830 a bol úradne overený Okresným úradom Bánovce nad Bebravou, katastrálnym odborom dňa 06.08.2024 pod číslom 238/2024, oddelením od pôvodných pozemkov registra „C“ parc. č. 877/3 o výmere 7482 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie (parc. č. 877/5, 877/6, 877/7), parc. č. 1185/1 o výmere 8037 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie (parc. č. 1185/3, 1185/4), parc. č. 1848 o výmere 7401 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie (parc. č. 1848/2, 1848/3, 1848/4, 1848/5), zapísaných v časti A: Majetková podstata na LV č. 274.

II. u r č u j e

prevod prebytočného nehnuteľného majetku vo vlastníctve Trenčianskeho samosprávneho kraja uvedeného v bode I. tohto uznesenia, v správe Správy ciest Trenčianskeho samosprávneho kraja, Brnianska 3, 911 05 Trenčín, nachádzajúceho sa v okrese Bánovce nad Bebravou, v obci Veľké Hoste, v katastrálnom území Veľké Hoste, parcely registra „C“:

- pozemok parc. č. 877/5 o výmere 262 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie,
- pozemok parc. č. 877/6 o výmere 424 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie,
- pozemok parc. č. 877/7 o výmere 1487 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie,
- pozemok parc. č. 1185/3 o výmere 1861 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie,
- pozemok parc. č. 1185/4 o výmere 1401 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie,
- pozemok parc. č. 1848/2 o výmere 619 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie,
- pozemok parc. č. 1848/3 o výmere 34 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie,
- pozemok parc. č. 1848/4 o výmere 140 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie,
- pozemok parc. č. 1848/5 o výmere 654 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie,

vytvorené Geometrickým plánom č. 36319830-064/24 na oddelenie pozemkov p. č. 877/3, 1185/1, 1848/1, ktorý vyhotovila dňa 31.05.2024 spoločnosť Gerys plus, s. r. o., Janka Matušku 751/3, 957 01 Bánovce nad Bebravou, IČO: 36 319 830 a bol úradne overený Okresným úradom Bánovce nad Bebravou, katastrálnym odborom dňa 06.08.2024 pod číslom 238/2024, oddelením od pôvodných pozemkov registra „C“ parc. č. 877/3 o výmere 7482 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie (parc. č. 877/5, 877/6, 877/7), parc. č. 1185/1 o výmere 8037 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie (parc. č. 1185/3, 1185/4), parc. č. 1848 o výmere 7401 m², druh pozemku zastavaná plocha

a nádvorie (parc. č. 1848/2, 1848/3, 1848/4, 1848/5), zapísaných v časti A: Majetková podstata na LV č. 274,

Obci Veľké Hoste, Veľké Hoste č. 208, 956 38 Veľké Hoste, IČO: 00311251, do výlučného vlastníctva v podiele 1/1, za kúpnu cenu celkom vo výške 1,00 EUR (slovom: jedno euro) za celý predmet prevodu ako dôvod hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov.

Dôvod hodný osobitného zreteľa spočíva v potrebe zabezpečenia majetkovoprávneho usporiadania vzťahu k novovytvoreným pozemkom registra „C“ parc. č. 877/5, 877/6, 877/7, 1185/3, 1185/4, 1848/2, 1848/3, 1848/4, 1848/5 k. ú. Veľké Hoste, na ktorých má obec Veľké Hoste zámer zrekonštruovať jestvujúce chodníky pre zabezpečenie ich lepšieho verejnoprospešného využitia.

III. s c h v a ľ u j e

prevod prebytočného nehnuteľného majetku vo vlastníctve Trenčianskeho samosprávneho kraja uvedeného v bode I. tohto uznesenia, v správe Správy ciest Trenčianskeho samosprávneho kraja, Brnianska 3, 911 05 Trenčín, nachádzajúceho sa v okrese Bánovce nad Bebravou, v obci Veľké Hoste, v katastrálnom území Veľké Hoste, parcely registra „C“:

- pozemok parc. č. 877/5 o výmere 262 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie,
- pozemok parc. č. 877/6 o výmere 424 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie,
- pozemok parc. č. 877/7 o výmere 1487 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie,
- pozemok parc. č. 1185/3 o výmere 1861 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie,
- pozemok parc. č. 1185/4 o výmere 1401 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie,
- pozemok parc. č. 1848/2 o výmere 619 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie,
- pozemok parc. č. 1848/3 o výmere 34 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie,
- pozemok parc. č. 1848/4 o výmere 140 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie,
- pozemok parc. č. 1848/5 o výmere 654 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie,

vytvorené Geometrickým plánom č. 36319830-064/24 na oddelenie pozemkov p. č. 877/3, 1185/1, 1848/1, ktorý vyhotovila dňa 31.05.2024 spoločnosť Gerys plus, s. r. o., Janka Matušku 751/3, 957 01 Bánovce nad Bebravou, IČO: 36 319 830 a bol úradne overený Okresným úradom Bánovce nad Bebravou, katastrálnym odborom dňa 06.08.2024 pod číslom 238/2024, oddelením od pôvodných pozemkov registra „C“ parc. č. 877/3 o výmere 7482 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie (parc. č. 877/5, 877/6, 877/7), parc. č. 1185/1 o výmere 8037 m², druh pozemku zastavaná plocha

a nádvorie (parc. č. 1185/3, 1185/4), parc. č. 1848 o výmere 7401 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie (parc. č. 1848/2, 1848/3, 1848/4, 1848/5), zapísaných v časti A: Majetková podstata na LV č. 274,

Obci Veľké Hoste, Veľké Hoste č. 208, 956 38 Veľké Hoste, IČO: 00311251, do výlučného vlastníctva v podiele 1/1, za kúpnu cenu celkom vo výške 1,00 EUR (slovom: jedno euro) za celý predmet prevodu ako dôvod hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov.

Dôvod hodný osobitného zreteľa spočíva v potrebe zabezpečenia majetkovoprávneho usporiadania vzťahu k novovytvoreným pozemkom registra „C“ parc. č. 877/5, 877/6, 877/7, 1185/3, 1185/4, 1848/2, 1848/3, 1848/4, 1848/5 k. ú. Veľké Hoste, na ktorých má obec Veľké Hoste zámer zrekonštruovať jestvujúce chodníky pre zabezpečenie ich lepšieho verejnoprospešného využitia.

<u>Hlasovanie poslancov č.8:</u>	ZA:	40
	PROTI:	-
	ZDRŽAL SA:	-
	NEHLASOVAL:	-
	PRÍTOMNÍ:	40
	POČET POSLANCOV:	44

Ing. Jaroslav B a š k a, v.r.
predseda

Trenčianskeho samosprávneho kraja

Za správnosť výpisu: Mgr. Anna Hájková,
referent Kancelárie predsedu TSK



Výpis z U Z N E S E N I E č. 27/2024

Obecné zastupiteľstvo vo Veľkých Hostiach na svojom 21. Zasadnutí, konanom dňa 30.9.2024 prijalo nasledovné uznesenie:

schvaľuje – neschvaľuje:

1. odkúpenie nehnuteľností – pozemky pod chodníkmi, katastrálne územie Veľké Hoste, pozemky registra „C“:

- **pozemok parc. č. 877/5 o výmere 262 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie,**

- **pozemok parc. č. 877/6 o výmere 424 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie,**

- **pozemok parc. č. 877/7 o výmere 1487 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie,**

pozemok parc. č. 1185/3 o výmere 1861 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie,

pozemok parc. č. 1185/4 o výmere 1401 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie,

pozemok parc. č. 1848/2 o výmere 619 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie,

pozemok parc. č. 1848/3 o výmere 34 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie,

pozemok parc. č. 1848/4 o výmere 140 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie,

pozemok parc. č. 1848/5 o výmere 654 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie,

vytvorené Geometrickým plánom č. 36319830-064/24 na oddelenie pozemkov p. č. 877/3, 1185/1, 1848/1, ktorý vyhotovila dňa 31.05.2024 spoločnosť Gerys plus, s. r. o., Janka Matušku 751/3, 957 01 Bánovce nad Bebravou, IČO: 36 319 830 a bol úradne overený Okresným úradom Bánovce nad Bebravou, katastrálnym odborom dňa 06.08.2024 pod číslom 238/2024, **oddelením od pôvodných pozemkov registra „C“ parc. č. 877/3 o výmere 7482 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie (parc. č. 877/5, 877/6, 877/7), parc. č. 1185/1 o výmere 8037 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie (parc. č. 1185/3, 1185/4), parc. č. 1848 o výmere 7401 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie (parc. č. 1848/2, 1848/3, 1848/4, 1848/5), zapísaných v časti A: Majetková podstata na LV č. 274,**



OBEC VEĽKÉ HOSTE, OBECNÝ ÚRAD č. 208, 95638 VEĽKÉ HOSTE

Obci Veľké Hoste, Veľké Hoste č. 208, 956 38 Veľké Hoste, IČO: 00311251, do výlučného vlastníctva v podiele 1/1, za kúpnu cenu celkom vo výške 1,00 EUR (slovom: jedno euro) za celý predmet prevodu.

Počet všetkých poslancov obecného zastupiteľstva: 7

Výsledok hlasovania: Prítomní: 6
Za hlasovalo: 6
Proti: 0
Zdržalo sa hlasovania: 0

Vo Veľkých Hostiach, dňa 30.9.2024

Mgr. Gabriela Bronišová
Starostka obce