

Dohoda u ukončení nájomnej zmluvy

uzavretá podľa § 677 ods. 1 zák. č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov
(ďalej len „Dohoda“)

Dátum zverejňovania

Dátum účinnosti

Zmluvné strany

Prenajímateľ:

Mesto Holíč

so sídlom Bratislavská č. 271/5

908 51 Holíč

IČO:

00 309 541

v mene ktorého koná:

PhDr. Zdenko Čambal, PhD., primátor mesta Holíč

bankové spojenie:

VUB, a.s. Senica, pobočka Holíč

IBAN:

SK45 0200 0000 0000 2002 8182

(ďalej len „Prenajímateľ“)

a

Nájomca:

Jozef Heniger, rod Heniger

Trvalý pobyt:

Štátna príslušnosť:

(ďalej len „Nájomca“)

Čl. I

Úvodné ustanovenia

1.1. Zmluvné strany uzavreli dňa 28.05.2024 nájomnú zmluvu č. 04/2024, ktorou prenájomca prenechal nájomcovi do nájmu časť pozemku o výmere 14 m² z parcely registra C-KN p. č. 52, na ulici Hviezdoslavova, v k. ú. Holíč, za účelom vybudovanie spevnených plôch z rozoberateľného materiálu.

1.2. Nájomný pomer bol dojednaný na dobu 10 rokov. Dňa 19.09.2024 podal výpoveď z nájomnej zmluvy uzavretej dňa 28.05.2024.

Čl. II

Predmet dohody

2.1. Zmluvné strany sa dohodli, že nájomný pomer sa skončí výpoveďou dňa 31.12.2024.

2.2. Nájomca sa zaväzuje odovzdať predmet nájmu v pôvodnom stave, v akom ho prevzal, s prihliadnutím na obvyklé opotrebenie. Predmet nájmu sa podpisom tejto zmluvy považuje za odovzdaný.

2.3. Nájomca sa zaväzuje, že všetky pohľadávky prenajímateľa súvisiace s Nájomnou zmluvou, pokiaľ ešte neboli vyrovnané, zaplatí prenajímateľovi do dňa skončenia nájmu.

Čl. III

Záverečné ustanovenia

3.1. Vo veciach neupravených touto Dohodou sa skončenie nájmu bude spravovať príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka v platnom znení.

3.2. Platnosť táto Dohoda nadobúda dňom podpísania obidvoma zmluvnými stranami, účinnosť táto dohoda nadobúda deň po dni zverejnenia v centrálnom registri zmlúv. Podľa zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov ide o povinne zverejňovanú zmluvu.

3.3. Táto dohoda o ukončení je vyhotovená v 2 rovnopisoch, z toho 1 obdrží prenajímateľ a 1 nájomca.

3.4. Zmluvné strany zhodne prehlasujú, že zmluvu neuzavreli v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok, ďalej že svoju vôľu prejavili vážne, slobodne, bez nátlaku a zrozumiteľne a na znak súhlasu ju potvrdzujú svojimi podpismi.

V Holíči, dňa 2024

V Holíči, dňa 2024

Prenajímateľ:

Nájomca:

.....
Mesto Holíč
PhDr. Zdenko Čambal, PhD.,
primátor mesta

.....
Jozef Heniger