

## ZMLUVA O DIELO

na zhotovenie architektonickej štúdie rekonštrukcie a prístavby knižničných skladov ŠVK  
v B. Bystrici  
uzavretá podľa § 536 a nasl. Obch. zákonníka medzi  
týmito zmluvnými stranami:

1. Objednávateľ: Štátna vedecká knižnica v Banskej Bystrici  
Sídlo: 975 58 Banská Bystrica, Lazovná č. 9,  
Zástupca: PhDr. Oľga Lauková, PhD. riaditeľka  
IČO: 35987006  
Bankové spojenie: Štátna pokladňa Č. účtu:  
7000069050/8180 Právna forma: štátna  
príspevková organizácia  
a
2. Zhotoviteľ: Ing. arch. Daniel Bizoň, autorizovaný architekt  
Na Graniari 23, 974 01 Banská Bystrica  
IČO: 37 072 366  
DIČ: 1025930455  
IČ DPH: neplatca  
Bankové spojenie: Banka FO podnikateľ  
Príkaz ministra 4/2012 bod. Č. 1 ods. 7  
Č. účtu:  
Právna forma: slobodné povolanie  
Podnikateľský register: Zoznam autorizovaných architektov SKA  
Číslo zápisu v podnikateľskom registri: 1870 AA

### Článok I. Predmet plnenia

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje vypracovať pre objednávateľa architektonickú štúdiu stavby  
„Rekonštrukcia a prístavba knižničných skladov ŠVK v B. Bystrici“,  
Architektonická štúdiá bude vypracovaná v 2 alternatívach:  
Alternatíva A: Stavebné úpravy Penovho domu  
Alternatíva B: Stavebné úpravy Penovho domu a prístavba Penovho domu.  
Cieľom štúdie je nájsť najvhodnejšie riešenie pre rozšírenie skladov kníh pre potreby ŠVK.  
V prístavbe v suteréne je uvažované s parkovaním.  
Prípadná prístavba bude realizovaná na pozemkoch v správe objednávateľa - parcele KN č.  
Č. parcely ú. Banská Bystrica,  
Prístavba bude prepojená na priestory Penovho domu, prípadne hlavnú budovu ŠVK.  
Architektonická štúdiá bude prejednaná a odsúhlasená s Pamiatkovým úradom Banská  
Bystrica a Útvárom hlavného architekta mesta Banská Bystrica.
2. Architektonická štúdiá bude vypracovaná a dodaná v nasledovnom rozsahu:  
Sprievodná správa  
- Situácia M 1:500  
Pôdorysy všetkých podlaží M 1:100  
Charakteristické rezy M 1:100  
- Pohľady M 1:100  
- Vizualizácie objektu s napojením na existujúci objekt ŠVK a okolitú zástavbu  
- Zameranie Penovho domu v rozsahu pre potreby štúdie

3. Architektonická štúdia bude dodaná v 6-tich vyhotoveniach
4. Architektonická štúdia bude slúžiť ako podklad pre spracovanie ďalších stupňov projektovej dokumentácie predmetnej stavby.

## **Článok II. Cena**

Zmluvné strany sa dohodli, že cena za vypracovanie architektonickej štúdie je 3000,- € (slovom tritisíc eur).

## **Článok III. Platobné podmienky**

Objednávateľ sa zaväzuje zaplatiť zhotoviteľovi dohodnutú cenu v lehote do 21 dní od doručenia faktúry zhotoviteľa po riadnom vykonaní a odovzdaní architektonickej štúdie.

## **Článok IV. Čas plnenia**

Zhotoviteľ sa zaväzuje vypracovať architektonickú štúdiu v tomto termíne:  
začatie projektových prác: 28.5.2012 dokončenie a odovzдание  
architektonickej štúdie: 27.7.2012

## **Článok V. Vlastnícke právo k architektonickej štúdii**

1. Vlastníkom zhotovovanej architektonickej štúdie je zhotoviteľ, ktorý nesie aj nebezpečenstvo škody na architektonickej štúdii. Vlastníctvo, ako i nebezpečenstvo škody, prechádza na objednávateľa dňom prevzatia architektonickej štúdie.
2. Ak záväzok vypracovať architektonickú štúdiu zanikne z dôvodu, za ktorý nezodpovedá objednávateľ, je objednávateľ oprávnený požadovať zaplatenie ceny vecí prevzatých od neho zhotoviteľom, ktoré zhotoviteľ spracoval pri vypracovaní architektonickej štúdie alebo ktoré nemožno vrátiť. Nárok objednávateľa na náhradu škody tým nie je dotknutý.

## **Článok VI. Iné práva a povinnosti zmluvných strán**

1. Zhotoviteľ je viazaný pri určení spôsobu vypracovania architektonickej štúdie písomnými pokynmi objednávateľa.
2. Zhotoviteľ splní svoj záväzok riadnym vypracovaním architektonickej štúdie a jej odovzdaním objednávateľovi v sídle objednávateľa.

## **Článok VII. Zodpovednosť za vady**

1. Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré má architektonická štúdia v čase jeho odovzdania objednávateľovi.
2. Ak bude dodaním vadnej architektonickej štúdie porušená táto zmluva podstatným spôsobom, môže objednávateľ:
  - a) požadovať odstránenie väd vypracovaním novej architektonickej štúdie alebo
  - b) požadovať odstránenie väd opravou architektonickej štúdie, ak je to možné.Objednávateľ je povinný oznámiť zhotoviteľovi vady architektonickej štúdie bez zbytočného odkladu po tom, ako ich zistí. Oznámenie o vadách musí obsahovať aj zvolený nárok podľa písm. a) alebo b) tohto odseku.
3. Ak objednávateľ požaduje odstránenie väd architektonickej štúdie, nemôže pred uplynutím dodatočnej primeranej lehoty, ktorú je povinný poskytnúť na tento účel zhotoviteľovi, uplatniť iné nároky z väd architektonickej štúdie, okrem nároku na náhradu škody a na zmluvnú pokutu, ibaže mu zhotoviteľ oznámi, že nesplní svoje povinnosti v tejto lehote.

## **Článok VIII. Zmluvné pokuty**

1. V prípade, že zhotoviteľ nedodrží dohodnutý termín vypracovania architektonickej štúdie, zaplatí objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 5 % z dohodnutej ceny architektonickej štúdie za každý začatý mesiac omeškania.
2. V prípade omeškania objednávateľa s odovzdaním podkladov zhotoviteľovi je objednávateľ povinný zaplatiť zhotoviteľovi zmluvnú pokutu vo výške 5 % z dohodnutej ceny architektonickej štúdie za každý začatý mesiac omeškania.
3. V prípade omeškania objednávateľa so zaplatením faktúry je objednávateľ povinný zaplatiť zhotoviteľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,5 % z nezaplatenej čiastky za každý deň omeškania.
4. Zmluvnú pokutu zaplatí povinná zmluvná strana oprávnenej zmluvnej strane nezávisle na tom, či a v akej výške vznikne oprávnenej strane nárok na náhradu škody, ktorú možno vymáhať samostatne.

## **Článok IX. Osobitné ustanovenia**

1. Zhotoviteľ nie je oprávnený poskytnúť architektonickú štúdiu tretej osobe.
2. Zhotoviteľ dáva súhlas k tomu, aby objednávateľ použil architektonickú štúdiu okrem účelu, vyplývajúceho z tejto zmluvy, aj na tento ďalší účel:
  - a/ podklad pre spracovanie žiadostí, projektov a grantov na zabezpečenie financovania stavby,

b/ propagačné účely.

### **Článok X. Záverečné ustanovenia**

1. Akékoľvek zmeny tejto zmluvy je možné vykonať len po vzájomnej dohode zmluvných strán vo forme písomných dodatkov.
2. Vzťahy zmluvných strán vyplývajúce z tejto zmluvy a v tejto zmluve bližšie neupravené sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka a ďalších všeobecne záväzných právnych predpisov.
3. Zmluva nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády SR
4. Táto zmluva je vyhotovená v 3 vyhotoveniach, z ktorých objednávateľ obdrží 2 a zhotoviteľ 1 vyhotovenie.

**V Banskej Bystrici dňa 28. 5. 2012**

objednávateľ

zhotoviteľ