

ZMLUVA O PREVZATÍ DIELA, KONTROLNEJ ČINNOSTI A POZÁRUČNOM SERVISE

uzavretá v zmysle § 591 a násl. a § 536 a násl. Obchodného zákonníka

Číslo: 02 / 10/ 2024

I. Zmluvné strany

1. Objednávateľ:

So sídlom:

Zastúpený

vo veciach zmluvných:

vo veciach technických:

Psychiatrická nemocnica Philippa Pinela

Malacká cesta 63, 902 18 Pezinok

Ing. Martin Hromádka, PhD., riaditeľ

Bankové spojenie:

IBAN:

IČO:

IČ DPH:

Zriadená:

Štátna pokladnica

SK46 8180 0000 00070 0028 6717

30801397

Neplatca DPH

Zriaďovacou listinou MZ SR č. 03472-21/2006-SP
z dňa 15.02.2016

Zapísaná v obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel:Sro, vložka číslo:

(ako **objednávateľ** služieb kontrolnej činnosti)

a

2. Vykonávateľ :

Zastúpený

vo veciach zmluvných:

vo veciach technických:

Security systems s.r.o.

Kalinčiakova 3370/12, 917 01 Trnava

Ing. Jozef Čapkovič, konateľ spoločnosti

Milan Kovačič

Bankové spojenie:

IBAN:

IČO:

DIČ:

IČ DPH:

ČSOB Trnava

SK2775000000004008081755

44295588

2022657208

SK2022657208

Zapísaná v obchodnom registri Okresného súdu Trnava, oddiel: Sro, vložka číslo:22329/T

(ako **vykonávateľ** služieb kontrolnej činnosti)

II. Predmet zmluvy

1. Predmetom tejto zmluvy je vykonávanie pravidelných skúšok činnosti a odborných prehliadok a skúšok systému:
 - **zariadenie elektrickej požiarnej signalizácie (EPS) systému Honeywell Esser FlexES, a systému Hlasovej signalizácie požiaru Variodyn (HSP)**
v zmysle STN/ EN 54- 14, EN 54- 16 a vyhláškou MV SR č. 726 / 2002 Z. v objekte Psychiatrická nemocnica Philippa Pinela, Malacká cesta 63, 902 18 Pezinok.
V prípade zmeny noriem vykonávateľ kontrolnej činnosti bude pravidelné skúšky činnosti a odborné prehliadky a skúšky systémov realizovať podľa nových noriem a vyhlášok.
2. Predmetom tejto zmluvy je tiež pozáručný servis zabezpečovaného systému uvedenom v čl. II. bode 1.
3. Predmetom tejto zmluvy je aj záväzné prevzatie novovybudovaného zariadenia vykonávateľom v záručnej dobe od realizátora diela protokolárnym prevzatím, aj so súhlasom objednávateľa.

III. Lehoty a spôsob plnenia

1. Vykonávateľ sa zaväzuje vykonávať záručný servis, pozáručný servis, pravidelné skúšky činnosti a odborné prehliadky a skúšky systémov uvedených v čl. II bode 1 tejto zmluvy.
2. Pre zabezpečenie trvalej funkčnosti zabudovaného systému bude vykonávateľ vykonávať v objekte podľa čl. II bodu 1 tejto zmluvy skúšky činnosti. Pravidelné skúšky činnosti sa budú vykonávať v mesiacoch uvedených v Prílohe č. 3 tejto zmluvy. Zápis o vykonanej skúške činnosti a opis zisteného stavu uskutoční vykonávateľ v prevádzkovej knihe systému a objednávateľ potvrdí jej vykonanie vykonávateľovi na osobitnom doklade.
3. V prípade nevykonania pravidelnej skúšky činnosti v zmysle čl. III bodu 2 tejto zmluvy zaplatí vykonávateľ v prospech objednávateľa zmluvnú pokutu vo výške 50 % z dohodnutej ceny, resp. pravidelnú skúšku činnosti vykoná dodatočne, v náhradnom termíne dohodnutom s objednávateľom. V prípade, že objednávateľ bude pokutovaný za nevykonanie pravidelnej skúšky, prenesie pokutu v plnej výške na zhotoviteľa, ktorý ju uhradí v plnej výške do 30 kalendárnych dní.
4. Pravidelné odborné prehliadky a skúšky vykoná vykonávateľ na systéme uvedenom v čl. II tejto zmluvy v mesiacoch uvedených v Prílohe č. 3 tejto zmluvy. Pravidelná odborná prehliadka a skúška EPS a HSP musí byť vykonaná v zmysle predpisov a noriem platných v čase vykonania prehliadky alebo skúšky. Pravidelná odborná prehliadka a skúška je ukončená predložením alebo doručením správy o vykonaní odbornej prehliadky a skúšky najneskôr 5-ty pracovný deň po ukončení mesiaca, v ktorom mala byť odborná prehliadka a skúška vykonaná.
5. Zhotoviteľ sa zaväzuje:
 - a) štvrt'ročnú prehliadku zariadenia EPS a HSP vykonať raz za tri mesiace v súlade s STN/ EN 54- 14 a vyhláškou MV SR č. 726 / 2002 Z.z. podľa harmonogramu, ktorý tvorí prílohu č. 3 tejto zmluvy
 - b) ročnú odbornú prehliadku zariadenia EPS a HSP raz za rok v súlade s STN/ EN 54- 14 a vyhláškou MV SR č. 726 / 2002 Z.z. podľa harmonogramu, ktorý tvorí prílohu č. 3

tejto zmluvy. Odborná prehliadka je ukončená predložením, alebo doručením správy o odbornej prehliadke zariadenia EPS a HSP v písomnej forme

6. Objednávateľ má možnosť si uplatniť zmluvnú pokutu za nepredloženie správy o vykonaní odbornej prehliadky a skúšky vo výške 5% z jej ceny za každý deň omeškania a 100% za sankcie ŠPD za nedodržanie podmienok zmluvy.
7. Vykonávateľ na základe výzvy objednávateľa zabezpečí výkon pozáručného servisu týchto zabezpečovacích systémov v lehote do 24 hodín od prijatia objednávky.
8. Poruchy bude objednávateľ oznamovať telefonicky na čísla:

0911 139008, 0911 718956, 0903 718 956

alebo mailom na adresu info@security-systems.sk

9. Na vykonanú pozáručnú opravu poskytuje vykonávateľ 6 mesačnú záručnú lehotu, ktorá začne plynúť odo dňa vykonanej opravy uvedenej v servisno-montážnom liste.
10. Počas záručnej doby budú opravy vykonané bezplatne a následne sa na ne bude sťahovať záruka podľa platných právnych predpisov.

IV. Povinnosti objednávateľa

1. Objednávateľ vytvorí vykonávateľovi po vzájomnej dohode také pracovné podmienky, aby bolo možné v čo najkratšom čase vykonať činnosť podľa tejto zmluvy.
2. Objednávateľ zabezpečí účasť pracovníka zodpovedného za prevádzku požiarno-technického zariadenia v objekte pri odskúšaní funkčnosti systémov po výkone prác podľa tejto zmluvy.
3. Objednávateľ vytvorí také režimové opatrenia, ktoré neumožnia tretej osobe okrem strany vykonávateľa, vykonať akýkoľvek zásah do zabudovaných systémov.
4. Objednávateľ zabezpečí prístup do všetkých priestorov, v ktorých je nainštalované požiarno-technické zariadenie týkajúce sa tejto zmluvy.

V. Povinnosti vykonávateľa

1. Po vykonaní úkonov uvedených v čl. III bodoch 2, 4, 9 a 10 tejto zmluvy vykonávateľ kontrolnej činnosti predvedie objednávateľovi prevádzkyschopnosť kontrolovaného zariadenia.
2. Vykonávateľ a objednávateľ sa na termíne vykonania skúšky činnosti a odbornej prehliadky a odbornej skúšky dohodnú minimálne 3 dni vopred.
3. Vykonávateľ je povinný všetky zásahy do zabudovaných systémov viesť písomne v prevádzkovej knihe, prípadne vykonať zmenu v príslušnej projektovej dokumentácii a po súhlase prevádzkovateľa.
4. Vykonávateľ je povinný na jednotlivých objektoch zosúladiť termíny výkonu kontrolnej činnosti všetkých systémov po dohode s prevádzkovateľom.

VI. Cena

1. Cena za vykonávanie záručného servisu, pozáručného servisu, pravidelných skúšok činnosti a pravidelných odborných prehliadok a odborných skúšok bude dohodnutá podľa cenníka vytvoreného na základe všeobecne platných predpisov o cene a odsúhlaseného zmluvnými stranami, ktorý tvorí Prílohu č. 1 a Prílohu č. 2 tejto zmluvy.

VII. Platobné podmienky

1. Zmluvné strany sa dohodli na spôsobe úhrady dohodnutej ceny podľa čl. VI tejto zmluvy platbou proti dokumentu. Dokumentom je daňový doklad vykonávateľa.
2. Právo vystaviť daňový doklad vzniká vykonávateľovi dňom písomného potvrdenia vykonanej činnosti objednávateľom.
3. Daňový doklad je splatný do 30 dní odo dňa jeho doručenia objednávateľovi. V prípade, ak daňový doklad nebude vystavený v zmysle tejto zmluvy alebo nebude obsahovať predpísané náležitosti, má objednávateľ právo do termínu splatnosti vrátiť ho vykonávateľovi na prepracovanie. V opravenom daňovom doklade vykonávateľ uvedie deň splatnosti podľa dátumu jeho odoslania a v súlade s touto zmluvou.
4. Vykonávateľ má možnosť si uplatniť úrok z omeškania vo výške 0,5 % z ceny podľa čl. VI tejto zmluvy za každý deň omeškania v prípade, ak objednávateľ nevykoná platbu v lehote dohodnutej podľa čl. VII bodu 3 tejto zmluvy.

VIII. Ustanovenia o utajovaní údajov

1. Vykonávateľ sa zaväzuje utajovať údaje :
 - a) o systémoch, na ktoré sa vzťahujú práce podľa tejto zmluvy
 - b) o prevádzkových a priestorových pomeroch objednávateľa,
 - c) o ďalších skutočnostiach, ktoré sa v súvislosti s výkonom prác podľa tejto zmluvy dozvie
2. Objednávateľ sa zaväzuje utajovať všetky údaje týkajúce sa technickej stránky inštalovanej zabezpečovacej techniky.
3. Povinnosti vyplývajúce z bodov 1 a 2 čl. VIII tejto zmluvy budú zmluvné strany dodržiavať bez časového obmedzenia.

IX. Zodpovednosť za škodu

1. Zmluvné strany zodpovedajú za neplnenie povinností vyplývajúcich z tejto zmluvy a nahradia druhej strane škodu, ktorá jej tým vznikne.
2. V prípade nedodržania lehoty uvedenej v čl. III bodu 6 tejto zmluvy uhradí zhotoviteľ objednávateľovi skutočne vynaložené náklady na stráženie objektu v čase nefunkčnosti systému a iné účelne vynaložené náklady, ktoré vzniknú objednávateľovi nefunkčnosťou systému. Nárok objednávateľa na zmluvnú pokutu v zmysle čl. III bodu 6 tým nie je dotknutý.

X. Záverečné ustanovenia

1. Zmeny a doplnky tejto zmluvy je možné vykonať len formou jej písomných dodatkov podpísaných oboma zmluvnými stranami.
2. Postúpenie akejkoľvek pohľadávky vykonávateľa voči objednávateľovi vzniknutej na základe tejto zmluvy, najmä avšak nielen pohľadávky na zaplatenie ceny vrátane jej príslušenstva alebo pohľadávky na zaplatenie zmluvnej pokuty podľa tejto zmluvy alebo postúpenie akéhokoľvek iného práva z tejto zmluvy zhotoviteľom na tretie osoby alebo prevzatie záväzkov a/alebo iných povinností vykonávateľa vyplývajúcich z tejto zmluvy treťou osobou je možné iba s predchádzajúcim písomným súhlasom objednávateľa.
3. Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv SR..
4. Zmluva je vyhotovená v 3 rovnopisoch. Z toho objednávateľ dostane 2 a dodávateľ 1 rovnopis.
5. Zmluva sa uzatvára na dobu neurčitú pričom objednávateľ môže túto zmluvu vypovedať bez udania dôvodu v trojmesačnej výpovednej lehote od písomného doručenia výpovede vykonávateľovi. Túto zmluvu je taktiež možné zrušiť pred uplynutím lehoty jej platnosti kedykoľvek písomnou dohodou zmluvných strán.
6. V prípade, ak v rámci zmluvného vzťahu medzi stranami dôjde k sporu, tento sa bude prednostne riešiť rokovaním (dohodou). V prípade neukončenia a nevyjasnenia sporu, dotknutá strana má právo vec riešiť súdnou cestou.
7. Zmluvné strany svojimi podpismi potvrdzujú, že sú s jej obsahom oboznámené a že zmluvu uzatvárajú na základe svojej slobodnej a vážnej vôle, nie v tiesni a za nápadne nevýhodných podmienok. Na dôkaz týchto skutočností pripájajú svoje podpisy.

XI. Prílohy

- Príloha č.1: Cenník pravidelných skúšok činnosti, odborných prehliadok a skúšok zariadenia prvkov technickej ochrany (PTO).
- Príloha č.2: Cenník požiaručného servisu zariadenia prvkov technickej ochrany (PTO).
- Príloha č.3: Harmonogram skúšok činnosti, odborných prehliadok a skúšok zariadenia prvkov technickej ochrany (PTO).

Pezinok, dňa 20.10.2024

dňa 16.10.2024

Ing. Hromádka, PhD.

zmluvník

IČ DPH

Ing. Jozef Čapkovice

CENNÍK

Cenník štvrťročných preventívnych prehliadok a odborných prehliadok a skúšok zariadenia EPS a HSP

p.č.	Názov výkonu / materiálu	Počet za rok	Jednotková cena /Eur/	Cena spolu /Eur/
1.	Štvrťročná kontrola EPS a HSP - 3x ročne, nahrádza mesačnú kontrolu	3	400,00 €	1 200,00 €
2.	Ročná kontrola EPS a HSP - 1x ročne, nahrádza štvrťročnú a mesačnú kontrolu	1	600,00 €	600,00 €

V uvedených položkách sú zahrnuté všetky náklady, ktoré súvisia s vykonanou skúškou činnosti, alebo odbornou prehliadkou a skúškou zariadenia.

Ceny sú uvedené bez DPH.

SECURITY SYSTEMS s.r.o.
Kališinského 15, 811 01 Trnava
IČO: 44 532 288
IČ DPH: SK20522508

CENNÍK

pozáručného servisu zariadenia prvkov technickej ochrany (PTO)

Krátkodobé servisné zásahy nebudú účtované. Len v prípade väčšej poruchy alebo nutnosti použitia výškovej pracovnej plošiny budú účtované. V prípade väčšej opravy na základe vyzvania užívateľa systému bez ohľadu na rozsah vykonaných prác je fakturovaná sadzbou, ktorá pozostáva z pevnej ceny vo výške:

Servisný zásah:	25,00 Eur/hod
Náklady na dopravu:	0,40 Eur/km

a DPH v zmysle platných predpisov.

V pevnej cene sú zahrnuté mzdové, režijné náklady vlastného výkonu servisu a odskúšanie systému. Materiál použitý pri servisnom zásahu je fakturovaný samostatnou položkou.

Fakturácia za opravu po neodbornom alebo hrubom zásahu do systému je vo výške skutočne vynaložených nákladov a DHP v zmysle platných prepisov.

Harmonogram skúšok činnosti, odborných prehliadok a skúšok zariadenia prvkov technickej ochrany

EPS a HSP – objekt	Rok	Kvartálna kontrola	Odborná prehliadka a skúška	
v objekt Psychiatrická nemocnica Philippa Pinela	každý	február, máj, november	august	