

Zmluva o dielo č. 9701/0034/2024

uzavretá podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov (ďalej len „Obchodný zákonník“) a zákona č. 254/1998 Z. z. o verejných prácach v znení neskorších predpisov

- ďalej len „zmluva“ v príslušnom gramatickom tvare.

Článok 1 Zmluvné strany

1.1 Objednávateľ:

Názov a sídlo : **Slovenská technická univerzita v Bratislave**
Vazovova 5, 812 43 Bratislava (ďalej len „STU“)
Účelové zariadenie Študentské domovy a jedálne,
Bernolákova 1, 811 07 Bratislava
(ďalej len „ÚZ ŠDaJ STU“)

Štatutárny orgán : Dr.h.c. prof.h.c. prof. Dr. Ing. Oliver Moravčík, rektor

Osoba oprávnená rokovať vo veciach zmluvných : Ing. František Hulík, riaditeľ ÚZ ŠDaJ STU

Osoby oprávnené konať vo veciach technických :
vedúci Technicko-investičného úseku
ÚZ ŠDaJ STU, (ďalej len TIÚ ÚZ ŠDaJ STU)
technický pracovník TIÚ ÚZ ŠDaJ STU
prevádzkový riaditeľ ŠD Mladosť,
vedúca Technického úseku ŠD
Mladosť
(ďalej aj „zástupca Objednávateľa“)

Osoba oprávnená konať vo veciach
OPP a BOZP : autorizovaný bezpečnostný technik ÚZ ŠDaJ STU

Bankové spojenie : Štátna pokladnica

Číslo účtu : 7000307338 / 8180

IBAN : SK59 8180 0000 0070 0030 7338

SWIFT : SPSRSKBA

IČO : 00397687

DIČ : 2020845255

IČ DPH : SK2020845255

Právna forma : Verejnoprávna inštitúcia - verejná vysoká škola podľa
zákona č. 131/2002 Z. z. o vysokých školách a o zmene a doplnení
niektorých zákonov v znení neskorších predpisov

(ďalej tiež „Objednávateľ“ v príslušnom gramatickom tvare).

1.2 Zhotoviteľ:

Obchodné meno : **N.L. stav s. r. o.**

Sídlo : Hlboká 1097/7, 920 55 Lozorno

Štatutárny orgán : Ing. Stanislav Lazar, konateľ

Osoba oprávnená konať vo veciach
zmluvných a technických : Ing. Stanislav Lazar, Anton Nemec

Bankové spojenie : UniCredit bank, a. s.

Číslo účtu : 1081756006/1111

IBAN : SK56 1111 0000 0010 8175 6006

BIC : UNCRSKBX

IČO : 45374937

DIČ : 2022962678
IČ DPH : SK2022962678
Zapísaný : Okresný súd Bratislava I, odd. Sro, vložka č. 62925/B

(ďalej tiež „zhotoviteľ“ v príslušnom gramatickom tvare).

Ďalej tiež objednávateľ a zhotoviteľ osobitne ako „zmluvná strana“, alebo spolu ako „zmluvné strany“ v príslušnom gramatickom tvare).

Článok 2 Úvodné ustanovenia

- 2.1 Táto zmluva sa uzatvára ako výsledok verejného obstarávania zmysle § 108, ods. 2, zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v platnom znení (ďalej len „zákon o verejnom obstarávaní“). Zhotoviteľ vyhlasuje, že je oprávnený a spôsobilý v rámci predmetu svojej činnosti dodať predmet zmluvy tak, ako je definovaný v tejto zmluve.
- 2.2 Zmluvné strany vzájomne prehlasujú, že sa presvedčili o identite druhej zmluvnej strany a že označenie zmluvnej strany zhotoviteľa v článku 1. tejto zmluvy zodpovedá aktuálnemu stavu zapísanému v príslušnom registri, do ktorého sa zapisuje a tiež, že označenie zmluvnej strany objednávateľa v článku 1. tejto zmluvy zodpovedá názvu podľa zákona o vysokých školách.
- 2.3 Zhotoviteľ vyhlasuje, že bez súhlasu objednávateľa nedá do zálohu a ani nepostúpi svoju peňažnú pohľadávku vzniknutú z tohto právneho vzťahu na akúkoľvek tretiu osobu.

Článok 3 Predmet plnenia

- 3.1 Predmetom podľa tejto zmluvy je záväzok zhotoviteľa vykonať pre objednávateľa dielo s názvom: „**Rekonštrukcia strechy na blokoch B6 - B8 ŠD Mladost**“, Staré grunty 53, 841 04 Bratislava, podľa podmienok tejto zmluvy a v súlade s výkazom – výmerom (rozpočtom), ktorý tvorí neoddeliteľnú prílohu č. 1 tejto zmluvy, predloženým zhotoviteľom a s projektovou dokumentáciou, ktorá bola prílohou súťažných podkladov (ďalej len „Dielo“).
- 3.2 Dielo je v zmysle § 69 ods. 12 písmeno j), Zákona č. 268/2015 Z. z. , ktorým sa mení a dopĺňa zákon č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov zaradené do štatistickej klasifikácie produktov podľa činnosti (CPA) v divízii: 43.99.10
- 3.3 Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť Dielo v súlade s podkladmi podľa článku 3 bod 3.1 tohto článku. Objávateľ sa zaväzuje toto Dielo riadne a včas prevziať a zaplatiť za zhotovenie Diela cenu Diela podľa článku 5 bod 5.3 tejto zmluvy.
- 3.4 Práce nad rámec tejto zmluvy musia byť odsúhlasené objednávateľom a dohodnuté formou dodatku k zmluve, pri dodržaní podmienok zákona o verejnom obstarávaní.
- 3.5 Cena za práce nad rámec tejto zmluvy bude určená jednotkovými cenami uvedenými zhotoviteľom v pôvodnej ponuke a bude uvedená v písomnom dodatku k tejto zmluve. V prípade navyše prác, pri ktorých nie je možné stanoviť cenu na základe jednotkových cien podľa predošlej vety, bude cena týchto prác určená dohodou zmluvných strán, pri dodržaní podmienok zákona o verejnom obstarávaní.

Článok 4 Miesto a čas plnenia

- 4.1 Miestom vykonania diela (ďalej tiež „miesto plnenia“) je Študentský domov Mladost', Staré grunty 53, 841 04 Bratislava
- 4.2 Zhotoviteľ zodpovedá za škody na vykonávanom Diele a to až do jeho riadneho odovzdania objednávateľovi podľa článku 6 tejto zmluvy. Dielo sa považuje za prevzaté, až keď sa odovzdá a preberie ako celok, podľa podmienok článku 6 tejto zmluvy.
- 4.3 Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s realizáciou Diela do piatich pracovných dní po odovzdaní staveniska v zmysle článku 6 bod 6.5 a 6.6 tejto zmluvy a Dielo vykonať a odovzdať do **40 pracovných dní od odovzdania staveniska.**

- 4.4 V prípade, že zhotoviteľ zabezpečí vykonanie Diela pred lehotou uvedenou v článku 4 bod 4.3 tohto článku je oprávnený upovedomiť objednávateľa o tejto skutočnosti a objednávateľ je povinný v tomto prípade Dielo prevziať aj pred lehotou stanovenou v článku 4 bod 4.3 tohto článku. Zhotoviteľovi týmto vzniká nárok na vystavenie a objednávateľovi vzniká nárok na uhradenie záverečnej faktúry podľa podmienok článku 5 bod 5.5 tejto zmluvy.
- 4.5 V prípade, ak počas vykonávania Diela zhotoviteľ zistí prekážku zo strany objednávateľa, ktorá mu bude brániť v riadnom a včasnom vykonaní Diela v dohodnutej lehote, je povinný bezodkladne informovať o tom objednávateľa. Objednávateľ túto prekážku bezodkladne odstráni a to podľa charakteru prekážky. O čas odstránenia tejto prekážky sa predĺži lehota na vykonanie Diela.
- 4.6 Zhotoviteľ splní zmluvný záväzok podľa článku 3 tejto zmluvy riadnym vykonaním Diela a jeho odovzdaním objednávateľovi v súlade s článkom 6 tejto zmluvy.
- 4.7 Zhotoviteľ nie je v omeškaní s riadnym a včasným odovzdaním a vykonaním Diela v prípade, ak jeho riadnemu a včasnému vykonaniu zabránila skutočnosť na strane objednávateľa, alebo v prípade, ak vykonaniu Diela bránila nepredvídateľná a neodvrátiteľná udalosť, ktorú zhotoviteľ nemohol pri všetkej starostlivosti predvídať a pri všetkom úsilí odvrátiť (vis maior).
- 4.8 Objednávateľ umožní zhotoviteľovi voľný prístup na stavenisko v čase od 7⁰⁰ hod. do 17⁰⁰ hod.
- 4.9 Prístup na stavenisko mimo času určeného v bode 4.8 môže povoliť prevádzkový riaditeľ ŠD, ktorý je uvedený v bode 1.1.

Článok 5 Cena Diela

- 5.1 Cena za vykonanie Diela v rozsahu článku 3 tejto zmluvy bola stanovená dohodou strán podľa zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov (ďalej tiež „cena Diela“).
- 5.2 Cena Diela zahŕňa cenu za realizáciu Diela a cenu použitého materiálu vrátane dopravy, čistiacich prác a všetkých ostatných nákladov, vrátane prác uvedených v článku 7 bod 7.8 tejto zmluvy.
- 5.3 Cena za Diela je stanovená v súlade s cenovou ponukou, výkazom – výmerom, ktorá tvorí Prílohu č. 1 tejto zmluvy v nasledovnej výške: **70 381,69 € bez DPH**.
- 5.4 Cena Diela bude uhradená zhotoviteľovi za každý kalendárny mesiac, v ktorom bolo Dielo vykonávané a to tak, že vždy do piatich pracovných dní kalendárneho mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom bolo Dielo vykonávané, odovzdá zhotoviteľ objednávateľovi súpis vykonaných prác a použitého materiálu za predchádzajúci mesiac, ktorý musí byť odsúhlasený objednávateľom a zhotoviteľom. Objednávateľ je povinný sa vyjadriť k predloženému súpisu prác do 5-ch pracovných dní od jeho predloženia zhotoviteľom. Na základe odsúhlaseného súpisu prác je zhotoviteľ oprávnený vystaviť faktúru za vykonané práce, pričom splatnosť faktúr je dohodnutá na 30 dní od jej preukázateľného doručenia objednávateľovi. Zhotoviteľ sa zaväzuje pri fakturácii uvádzať jednoznačným spôsobom číslo dokladu, ktoré uvádza do kontrolného výkazu DPH. Na fakturácii za uvedené obdobie bude vyznačená adekvátna zádržná suma v zmysle bodu 5.5.
- 5.5 Desať percent z ceny Diela objednávateľ zadrží a vyplatí ich zhotoviteľovi až po preukázaní splnenia kvalitatívnych parametrov pri odovzdávaní diela podľa článku 6 tejto zmluvy, alebo jeho časti, t.j. až po úplnom odovzdaní diela.
- 5.6 Cenu Diela možno zmeniť iba vzájomnou dohodou zmluvných strán vo forme písomného dodatku k tejto zmluve, pri dodržaní zákona o verejnom obstarávaní.
- 5.7 Objednávateľ je oprávnený odmietnuť odsúhlasiť predložený súpis vykonaných prác ak práce nie sú zrealizované v súlade s touto zmluvou a ponukou zhotoviteľa. Objednávateľ je oprávnený odmietnuť odsúhlasiť predložený súpis vykonaných prác vrátane použitého materiálu, ak práce, resp. použitý materiál v ňom uvedený nie sú zrealizované v súlade s touto Zmluvou a ponukou predloženou zhotoviteľom do verejnej súťaže na predmet plnenia Zmluvy. Na vylúčenie akýchkoľvek pochybností sa na účely tejto Zmluvy rozumie že práce sú zrealizované v súlade s touto Zmluvou a ponukou, ktorú predložil zhotoviteľ do verejnej súťaže na predmet plnenia Zmluvy ponukou zhotoviteľa aj v prípade, ak boli zrealizované z materiálu, ktorý je kvalitatívny a rozmerový ekvivalent s materiálom uvedeným v ponuke zhotoviteľa. Ak zhotoviteľ použije iný materiál - ekvivalent ako ten, ktorý predložil v ponuke, musí objednávateľ túto zmenu ekvivalentného materiálu s jeho ocenením a jeho technickými

parametrami, ktoré nemôžu byť v rozpore s ponukou zhotoviteľa, pred realizáciou prác odsúhlasiť a písomne potvrdiť. Zhotoviteľ sa zaväzuje predložiť objednávateľovi pred začatím prác na Diela certifikáty zhody výrobkov s technickými špecifikáciami, ktoré použije pri realizácii Diela. Cena zhotoviteľa za použitý iný materiál – ekvivalent ako ten, ktorý predložil v ponuke, nemôže byť vyššia ako cena tohto materiálu uvedená v ponuke zhotoviteľa. Objednávateľ sa zaväzuje, že udelenie súhlasu alebo nesúhlasu na použitie ekvivalentného materiálu musí byť objednávateľom poskytnutý písomne najneskôr do piatich pracovných dní nasledujúcich po písomnom oznámení zámeru zhotoviteľa použiť na výstavbu Diela ekvivalentný materiál objednávateľovi.

- 5.8 V prípade, že dôjde k skončeniu tejto zmluvy zo strany objednávateľa, okrem skončenia zmluvy z dôvodov, za ktoré zodpovedá zhotoviteľ, zhotoviteľom vykonané práce budú vyúčtované objednávateľovi vo výške preukázateľných nákladov.
- 5.9 V prípade, že dôjde k skončeniu tejto zmluvy zo strany zhotoviteľa, okrem skončenia zmluvy z dôvodov, za ktoré zodpovedá objednávateľ uvedených v článku 11 bod 11.3 tejto zmluvy, budú zhotoviteľovi vyúčtované preukázateľné náklady za škodu, ktorá týmto skončením zmluvy vznikla.
- 5.10 Zhotoviteľ sa zaväzuje pri fakturácii uvádzať jednoznačným spôsobom číslo štatistickej klasifikácie produktov podľa činnosti (CPA).

Článok 6 Odovzdanie a prevzatie Diela

- 6.1 Po zhotovení Diela vyzve zhotoviteľ objednávateľa minimálne 3 pracovné dni pred dňom jeho odovzdania a prevzatia na jeho odovzdanie a prevzatie v mieste plnenia. Objednávateľ je povinný prevziať Dielo aj s drobnými vadami a nedorobkami, ktoré sami o sebe alebo v spojení s inými nebránia užívaniu Diela. Objednávateľ je oprávnený odprieť prevzatie Diela v prípade, ak nie je vyhotovené v súlade s touto zmluvou, ponukou zhotoviteľa alebo projektovou dokumentáciou.
- 6.2 Zástupca objednávateľa je povinný zúčastniť sa v stanovenom termíne preberania Diela. Za zástupcu objednávateľa sú považované osoby oprávnené konať vo veciach technických. Pokiaľ sa osoby podľa predchádzajúcej vety nemôžu zúčastniť, objednávateľ môže týmto úkonom poveriť zodpovedného zástupcu. Zodpovedný zástupca sa na preberaní diela preukáže písomným splnomocnením na zastupovanie objednávateľa.
- 6.3 Zhotoviteľ je povinný odovzdať vykonané Dielo najneskôr v lehote uvedenej v článku 4 bod 4.3 tejto zmluvy, na základe písomnej zápisnice (protokolu) o odovzdaní Diela, ktorú podpíšu obidve zmluvné strany.
- 6.4 Dňom podpisu zápisnice o odovzdaní Diela sa Dielo považuje za riadne odovzdané. Súčasťou zápisnice bude aj zoznam drobných väd a nedorobkov s určením záväzku a termínu ich odstránenia zhotoviteľom.
- 6.5 Zhotoviteľ sa zaväzuje prevziať stavenisko do piatich pracovných dní odo dňa nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy.
- 6.6 Objednávateľ sa zaväzuje, že do piatich pracovných dní odo dňa nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy odovzdá zhotoviteľovi stavenisko na zhotovenie Diela, čo si zmluvné strany potvrdia v zápise o prevzatí staveniska.

Článok 7 Zodpovednosť za vady a záruky

- 7.1 Zhotoviteľ zodpovedá objednávateľovi za to, že Dielo je zhotovené podľa podmienok stanovených v tejto zmluve a jej príloh a v súlade s ponukou zhotoviteľa a projektovou dokumentáciou.
- 7.2 Prípadné vady Diela je objednávateľ povinný uplatniť bezodkladne po zistení vady, v písomnej forme do rúk zástupcu zhotoviteľa uvedeného v článku 1 bod 1.2 tejto zmluvy.
- 7.3 Zhotoviteľ zodpovedá za vady Diela počas plynutia záručnej doby spôsobené činnosťou zhotoviteľa a spôsobené vadami materiálu. Zhotoviteľ nezodpovedá počas záručnej doby za vady Diela spôsobené činnosťou, prípadne zásahom do Diela, inou osobou ako zhotoviteľom, prípadne inými okolnosťami, za ktoré zhotoviteľ nezodpovedá.

- 7.4 V prípade, ak by Dielo malo vady, ktoré bránia užívaniu Diela, za ktoré zodpovedá zhotoviteľ, zmluvné strany sa písomne dohodnú na termíne, v ktorom bude zhotoviteľ povinný tieto vady odstrániť, to ale nemá vplyv na ustanovenie čl. 11 bod 11.6 tejto zmluvy.
- 7.5 Záručná doba na predmet zmluvy podľa článku 3 tejto zmluvy je dohodnutá na dobu 60 mesiacov a začína plynúť odo dňa vykonania Diela a jeho odovzdania medzi objednávatelom a zhotoviteľom.
- 7.6 Záručná doba na zriaďovacie predmety je daná zárukou výrobcu, minimálne však 24 mesiacov.
- 7.7 Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade väd, ktoré sa na Diele môžu počas záručnej doby vyskytnúť, má objednávatel právo požadovať a zhotoviteľ povinnosť bezplatne tieto vady odstrániť v primeranej lehote podľa charakteru konkrétnej vady.
- 7.8 Zhotoviteľ si je vedomý, že práce budú vykonávané počas prevádzky ubytovacieho zariadenia. Zhotoviteľ je povinný oddeliť svoj pracovný priestor od spoločných a ubytovacích priestorov tak, aby nedošlo k znečisteniu spoločných a ubytovacích priestorov. Zhotoviteľ je povinný pred výkonom Diela ochrániť okolitý príľahlý priestor tak, aby nedošlo k jeho znehodnoteniu, respektíve poškodeniu a po ukončení Diela dať celý okolitý priestor do pôvodného stavu. V prípade poškodenia príľahlého priestoru zhotoviteľom, uhradí zhotoviteľ objednávatelovi vzniknutú škodu vo výške preukázateľných nákladov alebo zhotoviteľom spôsobenú škodu odstráni zhotoviteľ na vlastné náklady.

Článok 8 Zmena a skončenie zmluvy

- 8.1 K uzavretiu písomného Dodatku, ktorým sa mení Zmluva, môže dôjsť z týchto dôvodov:
- a) zo zákonných dôvodov vymedzených v § 18 zákona o verejnom obstarávaní a za dodržania podmienok ustanovených zákonom o verejnom obstarávaní alebo
 - b) zo zmluvných dôvodov, ktoré sú v súlade s § 18 ods. 1 písm. a) zákona o verejnom obstarávaní vymedzené v tejto Zmluve a za dodržania podmienok ustanovených zákonom o verejnom obstarávaní.
- 8.2 Zákonné dôvody na zmenu Zmluvy v zmysle bodu 8.1, písmeno a) sú:
- a) dôvod podľa § 18 ods. 1 písm. b) zákona o verejnom obstarávaní, tzv. doplňujúce stavebné práce),
 - b) dôvod podľa § 18 ods. 1 písm. c) zákona o verejnom obstarávaní, tzv. nepredvídateľné okolnosti,
 - c) dôvod podľa § 18 ods. 1 písm. d) bod 2. zákona o verejnom obstarávaní, tzv. zmena dodávateľa na základe právneho nástupníctva,
 - d) dôvod podľa § 18 ods. 1 písm. e) zákona o verejnom obstarávaní, tzv. iná nepodstatná zmena.,
 - e) dôvod podľa § 18 ods. 3 písm. a) zákona o verejnom obstarávaní, tzv. pravidlo de minimis vo vzťahu k naviac prácam alebo doplňujúcim stavebným prácam.
- 8.3 Zmluvné dôvody na zmenu Zmluvy v zmysle bodu 8.1, písmeno b) sú:
- a) zmena materiálov alebo technológií,
 - b) zúženie rozsahu Diela o tzv. menej práce alebo dodávky,
 - c) zmena termínu vykonania Diela, ak:
 - ca) sa počas realizácie Diela vyskytnú také stavebné práce alebo dodávky, ktoré sú nevyhnutné na riadne dokončenie Diela podľa tejto Zmluvy, a súčasne ich objektívne nie je možné riadne ukončiť, odovzdať a prevziať v termíne na vykonania Diela podľa tejto Zmluvy, alebo
 - cb) dokončenie Diela v termíne na vykonanie Diela podľa tejto Zmluvy objektívne nedovoľujú klimatické podmienky (napr. teplotné a poveternostné), alebo
 - cc) dokončenie Diela v termíne na vykonanie Diela podľa tejto Zmluvy objektívne nedovoľujú iné nepredvídateľné okolnosti (napr. požiar, výbuch, úder blesku, pád stromov, stožiarov a iných predmetov, povodeň, záplava, víchrica, krupobitie, iná živelná pohroma alebo havária). Za týmto účelom sa Zhotoviteľ zaväzuje, že písomne

oznámi Objednávateľovi nutnosť predĺženia termínu na vykonanie Diela bez zbytočného odkladu, odkedy sa o nich dozvie spolu s písomných zdôvodnením.

- 8.4 Ak počas realizácie Diela vznikne potreba vykonať také stavebné práce alebo dodávky, ktoré nie sú zahrnuté v Prílohe č. 1 tejto Zmluvy čo do množstva alebo druhu (ďalej tiež „naviac práce“), ale ktoré sú nevyhnutné na riadne dokončenie Diela podľa tejto Zmluvy, je Zhotoviteľ povinný tieto práce oceniť a v písomnej forme predložiť Objednávateľovi na odsúhlasenie ešte pred ich realizáciou. Pri ocenení naviac prác postupuje Zhotoviteľ nasledovne:
- a) pri položkách, ktoré sú uvedené v rozpočte, bude používať jednotkové ceny z rozpočtu, ktorý je Prílohou č.1 tejto Zmluvy,
 - b) pri položkách, ktoré nie sú uvedené v rozpočte, predloží Zhotoviteľ kalkuláciu ceny. Potreba vykonania a ocenenia takýchto prác nie je dôvodom na to, aby Zhotoviteľ jednostranne prerušil vykonávanie Diela v zmluvne dohodnutom rozsahu počas doby, kým sa dosiahne vzájomná dohoda o rozsahu a cene týchto prác. Rozsah a cena takýchto prác bude riešená postupom v zmysle zákona o verejnom obstarávaní a ustanovení tejto Zmluvy.
- 8.5 Akékoľvek dohody, zmeny, alebo doplnenia k tejto zmluve sú pre strany záväzné len vtedy, ak sú vyhotovené písomne ako očíslovaný dodatok k tejto zmluve a obojstranne podpísané oprávnenými zástupcami, pri dodržaní podmienok zákona o verejnom obstarávaní. Návrhy dodatkov k tejto zmluve môže predkladať ktorákoľvek zo zmluvných strán.
- 8.6 K návrhom dodatkov k tejto zmluve sa strany zaväzujú vyjadriť písomne, v lehote do 5 pracovných dní odo dňa doručenia dodatku druhej strane. Po tú istú dobu je týmto návrhom viazaná strana, ktorá ho podala.
- 8.7 Zmluvné strany sa dohodli na tom, že v prípade rozporov ohľadne zmeny, alebo skončenia zmluvy, tieto budú riešiť prednostne vzájomnou dohodou a ak k dohode nedôjde ani v lehote 10 pracovných dní odo dňa, kedy niektorá zo strán požiadala druhú o dohodu v uvedenej veci, je ktorákoľvek zo strán oprávnená uplatniť svoj nárok na príslušnom súde.

Článok 9 Niektoré práva a povinnosti zhotoviteľa a objednávateľa

- 9.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať Dielo v rozsahu a kvalite v súlade s podmienkami tejto zmluvy, s cenovou ponukou a výkazom výmerom (Príloha č.1) zhotoviteľa a v súlade so všeobecne záväznými právnymi predpismi.
- 9.2 Zhotoviteľ môže vykonať Dielo sám, alebo má právo zadať čiastkové práce tretej osobe – subdodávateľovi, toto je však povinný preukázateľne oznámiť objednávateľovi.
- 9.3 Objednávateľ sa zaväzuje poskytnúť zhotoviteľovi pri vykonávaní Diela potrebnú súčinnosť.
- 9.4 Zhotoviteľ určí zodpovedného zástupcu, ktorý bude trvalo riadiť práce na stavisku.
- 9.5 Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť prítomnosť technika (zástupcu zhotoviteľa) na stavbe počas celej doby realizácie Diela.
- 9.6 Zhotoviteľ potvrdzuje podpisom tejto zmluvy, že realizáciu Diela budú vykonávať odborne spôsobilí zamestnanci.
- 9.7 Zhotoviteľ prehlasuje, že bol preukázateľne oboznámený s Príkazom riaditeľa ÚZ ŠDaJ STU č. 2/ 2020 - PR „Zákaz fajčenia v priestoroch Účelového zariadenia študentské domovy a jedálne Slovenskej technickej univerzity v Bratislave (ďalej len „Príkaz“) a poučený o prípadných následkoch jeho porušenia svojimi zamestnancami vo všetkých priestoroch objednávateľa v zmysle Čl. I., bod (1) Príkazu.
- 9.8 Zhotoviteľ je povinný viesť stavebný denník.
- 9.9 Projektovú dokumentáciu Diela v jednom výtlačku, objednávateľ odovzdá zhotoviteľovi do 5 pracovných dní odo dňa nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy, čo si zmluvné strany potvrdia v zápise o prevzatí projektovej dokumentácie.

Článok 10 Doručovanie

- 10.1 Zmluvné strany sa dohodli, že všetky písomnosti (pokyn, informácia alebo faktúra a pod.), súvisiace s touto Zmluvou (okrem dodatkov ku zmluve v zmysle článku 8, bod 8.5 tejto Zmluvy), budú považované za doručené:
- a) pri osobnom doručení v okamihu doručenia s písomným potvrdením prevzatia;

- b) pri odoslaní doporučenou zásielkou v okamihu prevzatia poštovej zásielky, resp. v prípade jej neprevzatia adresátom považuje sa za doručenie dňom vrátenia zásielky ako nedoručiteľnej;
 - c) pri odoslaní e-mailom v deň potvrdeného doručenia e-mailu, ak bol tento e-mail doručený do 15.00 hod v ktorýkoľvek pracovný deň a v ostatných prípadoch v pracovný deň nasledujúci po dni doručenia e-mailu, avšak s výnimkou prípadov, v ktorých bude adresátovi e-mailu doručený príslušný e-mail v čase, kedy bude mať tento adresát nastavenú automatickú odpoveď týkajúcu sa jeho neprítomnosti.
 - d) pri odoslaní v elektronickej podobe do aktívnej elektronickej schránky adresáta ako elektronický dokument v zmysle zákona č. 305/2013 Z. z. o elektronickej podobe výkonu pôsobnosti orgánov verejnej moci a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o e-Governmente) v znení neskorších predpisov
- 10.2 Zmluvné strany sa dohodli, že faktúry môžu byť vzájomne zasielané aj e-mailom na adresu:
- Objednávateľa: faktury.sdaj@stuba.sk
 - Zhotoviteľa: nlstav@azet.sk
- Faktúry sa budú považovať za doručené v zmysle článku 10, bod 10.1, písmeno c) tejto Zmluvy.

Článok 11 Odstúpenie od zmluvy a zmluvné pokuty

- 11.1 Objednávateľ je oprávnený odstúpiť od tejto zmluvy v prípade jej podstatného porušenia zo strany zhotoviteľa. Podstatným porušením tejto zmluvy zo strany zhotoviteľa sa na účely tohto článku rozumie najmä porušenie jeho povinnosti začať s realizáciou (fyzickým výkonom) Diela priamo na mieste plnenia o viac ako 10 dní od odovzdania staveniska objednávatelom.
- 11.2 Objednávateľ je oprávnený odstúpiť od tejto zmluvy v prípade zhotoviteľom nevykonaných prác vrátane použitého materiálu stanovených v ponuke zhotoviteľa. Odstúpenie objednávateľa od zmluvy sa neviaže na použitie materiálov, ktoré sú kvalitatívnym ekvivalentom.
- 11.3 Zhotoviteľ je oprávnený odstúpiť od tejto zmluvy v prípade jej podstatného porušenia zo strany objednávateľa. Podstatným porušením tejto zmluvy zo strany objednávateľa sa na účely tohto článku rozumie najmä porušenie jeho povinnosti uhradiť splatnú faktúru zhotoviteľa za vykonanie Diela v súlade s článkom 5. bod 5.3. tejto zmluvy o viac ako 30 dní a omeškanie objednávateľa s poskytnutím súčinnosti v zmysle tejto zmluvy o viac ako 10 dní od písomného doručenia žiadosti o súčinnosť, v ktorej bude táto súčinnosť presne špecifikovaná.
- 11.4 Odstúpenie podľa článku 11 bod 11.1, 11.2 a 11.3 tejto zmluvy je účinné dňom doručenia písomného oznámenia o odstúpení odstupujúcou zmluvnou stranou druhej zmluvnej strane. Nárok na náhradu škody vzniknutý odstupujúcej zmluvnej strane z dôvodu porušenia zmluvy druhou zmluvnou stranou, ako aj zmluvnej pokuty dohodnutej v tejto zmluve pre prípad porušenia niektorej z povinností, týmto nie je dotknutý.
- 11.5 V prípade odstúpenia od tejto zmluvy ktoroukoľvek zmluvnou stranou je objednávateľ povinný uhradiť zhotoviteľovi ku dňu odstúpenia vykonané práce na Diele, pokiaľ sú vykonané v požadovanej kvalite v zmysle ponuky zhotoviteľa na predmet zmluvy v súlade s článkom 5 odsek 5.7 tejto zmluvy.
- 11.6 Pri nedodržaní termínu ukončenia prác zaplatí zhotoviteľ objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 50 € za každý deň omeškania. Stanovenú zmluvnú pokutu môže objednávateľ započítavať s faktúrou zhotoviteľa, ako vzájomné započítanie pohľadávok a záväzkov.
- 11.7 Pri nedodržaní termínu ukončenia prác zaplatí zhotoviteľ objednávateľovi škodu, ktorá bola objednávateľovi preukázateľne spôsobená z dôvodu nesplneného termínu ukončenia prác na Diele. Preukázateľná škoda spôsobená objednávateľovi sa môže započítavať s faktúrou zhotoviteľa ako vzájomné započítanie pohľadávok a záväzkov.
- 11.8 Pri nedodržaní termínu úhrady faktúry za uskutočnené práce na Diele zaplatí objednávateľ zhotoviteľovi úrok z omeškania v zákonom stanovenej výške.
- 11.9 Pri porušení Čl. I, bod (1) Príkazu, podľa ktorého sa zakazuje fajčiť vo všetkých vnútorných a uzavretých vonkajších priestoroch (terasy, balkóny, átriá a pod.) jednotlivých pracovísk ÚZ ŠDaJ, si objednávateľ v zmysle Čl. II., bod (3) Príkazu uplatní voči zhotoviteľovi zmluvnú pokutu vo výške 50 EUR, a to za každé takéto porušenie zákazu fajčiť jeho zamestnancami.

- 11.10 Pri opakovanom porušení zákazu fajčiť zamestnancom zhotoviteľa bude v zmysle Čl. II., bod (3) Príkazu takému zamestnancovi zhotoviteľa vydaný zákaz vstupu do priestorov ÚZ ŠDaJ a objednávateľ si opätovne voči zhotoviteľovi uplatní zmluvnú pokutu, a to vo výške 50 EUR.

Článok 12 Povinnosti zhotoviteľa v oblasti BOZP a OPP

12.1 Zhotoviteľ je pre oblasť BOZP, OPP a OŽP povinný:

- a) zabezpečiť dodržiavanie a dodržiavať zásady bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a ochrany pred požiarom v súlade s ustanoveniami zákona č. 124/2006 Z. z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o BOZP“), zákona č. 314/2001 Z. z. o ochrane pred požiarom v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o OPP“) a súvisiacich všeobecne záväzných právnych predpisov, BOZP, OPP a OŽP, ako aj pokyny oprávnených osôb Objednávateľa
- b) zabezpečiť, aby jeho zamestnanci používali vhodné osobné ochranné pracovné prostriedky (OOPP) a vybavenie na základe charakteru práce a rizík spojených so stavebnými činnosťami.
- c) pred prvým vstupom na pracovisko Objednávateľa preukázateľne zabezpečiť, v spolupráci s Objednávateľom, výkon vstupnej inštrukcie z oblasti BOZP a OPP príslušných zamestnancov Zhotoviteľa na podmienky Objednávateľa.

12.2 Zhotoviteľ je povinný pred nástupom na realizáciu Diela preukázateľne oboznámiť osoby, ktoré budú vykonávať činnosti na predmete Diela so všetkými pravidlami a postupmi týkajúcimi sa bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a ochrany pred požiarom v zmysle zákona o BOZP a zákona o OPP v súlade s bodmi uvedenými Objednávateľom v zázname z oboznámenia Zhotoviteľa Diela z BOZP a OPP.

12.3 Zhotoviteľ je povinný pred začatím realizácie Diela potvrdiť záznam z oboznámenia Zhotoviteľa Diela z BOZP a OPP a odovzdať ho Objednávateľovi.

12.4 Zhotoviteľ v plnom rozsahu zodpovedá za bezpečnosť pri práci a bezpečnosť technických zariadení pri realizácii stavebných prác v súlade s ustanoveniami nariadenia vlády č. 396/2006 Z. z. o minimálnych bezpečnostných požiadavkách na stavenisko najmä tým, že vypracuje a predloží Objednávateľovi plán bezpečnosti práce a poverí najmenej jedného koordinátora bezpečnosti podľa § 6 pre stavenisko, na ktorom bude vykonávať práce viac ako jeden zamestnávateľ alebo viac ako jedna fyzická osoba, ktorá je podnikateľom a nie je zamestnávateľom.

12.5 Zamestnanci Zhotoviteľa sú povinní na pracovisku Objednávateľa dodržiavať osobitné interné predpisy vydané Objednávateľom, s ktorými budú riadne oboznámení pri vstupnej inštrukcii podľa článku 12 bod 12.1 tejto Zmluvy a Zhotoviteľ preberá zodpovednosť za porušenie týchto osobitných interných predpisov jeho zamestnancami.

12.6 Zhotoviteľ je povinný bezodkladne oznámiť vznik pracovného úrazu, prevádzkovej havárie, poruchy technického zariadenia alebo požiaru, pokiaľ táto udalosť vznikla činnosťou Zhotoviteľa v mieste plnenia, aj Objednávateľovi s cieľom zabezpečenia objektívneho vyšetrenia.

12.7 Zhotoviteľ je povinný označiť pracovné odevy všetkých svojich zamestnancov, pohybujúcich sa na mieste plnenia, názvom Zhotoviteľa tak, aby toto označenie bolo zreteľné a trvalé.

12.8 Zhotoviteľ je povinný minimálne jeden deň pred prvým vstupom na miesto plnenia predložiť Objednávateľovi zoznam zamestnancov s uvedením mena a priezviska, dátumu narodenia, čísla OP, bydliska, doby pobytu a ŠPZ vozidiel, pre ktoré požaduje Zhotoviteľ vjazd a vstup na miesto plnenia. Tento zoznam je Zhotoviteľ povinný v priebehu prác aktualizovať pri každej zmene.

12.9 Zhotoviteľ je povinný si zabezpečiť všetky oprávnenia a povolenia potrebné na vykonávanie činností, ktoré sú predmetom tejto Zmluvy a je tiež povinný zabezpečiť, aby zamestnanci Zhotoviteľa, prostredníctvom ktorých vykonáva Dielo, boli zdravotne a odborne spôsobilí a oprávnení vykonávať práce potrebné k realizácii Diela a preberá zodpovednosť za všetky škody spôsobené Objednávateľovi porušením povinností podľa tohto bodu Zmluvy.

- 12.10 Aktuálne platné originály dokladov o zdravotnej a odbornej spôsobilosti zamestnancov Zhotoviteľa alebo ich kópie musí mať Zhotoviteľ k dispozícii na pracovisku počas celej doby trvania výkonu prác a služieb v priestoroch Objednávateľa a na požiadanie ich musí bezodkladne predložiť Objednávateľovi k nahliadnutiu pre účely kontroly a vyhotovenia kópií.
- 12.11 Zhotoviteľ je povinný vykonať opatrenia na zabezpečenie OPP najmä na miestach so zvýšeným nebezpečenstvom vzniku požiaru a pri činnostiach spojených so zvýšeným nebezpečenstvom vzniku požiaru a vopred informovať o nich Objednávateľa.
- 12.12 Skládky odpadu alebo ukladanie materiálu môže Zhotoviteľ vykonávať len na miestach určených Objednávateľom a len v súlade so všeobecne záväznými predpismi na úseku nakladania s odpadom. Je prísne zakázané ukladať odpad na iných ako na to určených miestach. Odpad je nutné separovať. Pokiaľ v zmluve nie je uvedené inak, Zhotoviteľ je povinný Objednávateľovi bezodkladne odovzdať sprievodné listy nebezpečných odpadov.
- 12.13 Objednávateľ je oprávnený vykonávať kontroly dodržiavania predpisov BOZP, OPP a OŽP Zhotoviteľom v priestoroch Objednávateľa.
- 12.14 V prípade zistenia porušenia predpisov BOZP, OPP a OŽP Zhotoviteľom, je Objednávateľ oprávnený vykonať potrebné opatrenia na zabránenie ďalšiemu porušovaniu, vrátane udelenia zákazu vstupu na určené miesta, zákazu vykonávania určitých prác a služieb alebo prac. postupov alebo vykázania porušovateľov z priestorov Objednávateľa. Zhotoviteľ zodpovedá za škody, ktoré vzniknú porušením predpisov BOZP, OPP a OŽP.
- 12.15 Zhotoviteľ je povinný spolupracovať s orgánmi dozoru v oblasti BOZP a OPP a poskytovať im potrebné informácie a dokumentáciu pri vykonávaní ich kontrolných a dozorných činností.
- 12.16 V prípade akéhokoľvek porušenia týchto podmienok ako aj opakovaného porušenia, závažného porušenia alebo veľmi závažného porušenia týchto podmienok Objednávateľ oznámi túto skutočnosť Inšpektorátu práce a je oprávnený odstúpiť od Zmluvy s účinnosťou ku dňu doručenia odstúpenia Zhotoviteľovi.
- 12.17 Tieto povinnosti sú rovnako záväzné aj pre subdodávateľov a ich zamestnancov.

Článok 13 Záverečné ustanovenia

- 13.1 Zmluva nadobúda platnosť podpisom zmluvných strán.
- 13.2 Zmluva nadobúda účinnosť deň nasledujúci po dni zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády SR.
- 13.3 Touto zmluvou neupravené práva a povinnosti sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka. Vzniknuté spory pri plnení tejto zmluvy budú obe zmluvné strany riešiť a posudzovať v súlade s touto zmluvou a jej neoddeliteľnými Prílohami č. 1 a č. 2.
- 13.4 Zmluva je vyhotovená v štyroch vyhotoveniach. Tri vyhotovenia dostane objednávatel' a jedno vyhotovenie dostane zhotoviteľ.
- 13.5 Zmluvné strany po prečítaní zmluvy prehlasujú, že súhlasia s jej obsahom, že táto zmluva bola spísaná na základe pravdivých údajov, ich skutočnej a slobodnej vôle a nebola dojednaná a uzavretá v tiesni, ani za inak nevýhodných podmienok a na znak súhlasu zmluvu podpisujú.
- 13.6 Neoddeliteľnú súčasť zmluvy tvoria jej prílohy :

Príloha č. 1: Rozpočet s výkazom výmer

Príloha č. 2: Fotokópia výpisu zo obchodného registra zhotoviteľa

V Bratislave:

V Bratislave:

.....
Objednávateľ

.....
Zhotoviteľ

Dr.h.c. prof.h.c. prof. Dr. Ing. Oliver Moravčík
rektor

Ing. Stanislav Lazar
konateľ

REKAPITULÁCIA STAVBY

Kód: MD-05-2024

Stavba: Rekonštrukcia strechy bloku B6-B8 na ŠD Mladost'

JKSO:

Miesto:

KS:

Dátum: 17.9.2024

Objednávateľ:

IČO:

IČ DPH:

Zhotoviteľ:

N.L.stav s.r.o., Hlboká 1097/7, 900 55 Lozorno

IČO:

45374937

IČ DPH:

SK2022962678

Projektant:

IČO:

IČ DPH:

Spracovateľ:

IČO:

IČ DPH:

Poznámka:

Cena bez DPH

70 381,69

DPH

Sadzba dane

Základ dane

Výška dane

Cena s DPH

v

EUR

84 458,03

Projektant

Spracovateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

Objednávateľ

Zhotoviteľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

REKAPITULÁCIA OBJEKTOV STAVBY

Kód: MD-05-2024

Stavba: Rekonštrukcia strechy bloku B6-B8 na ŠD Mladost'

Miesto:

Dátum:

17.09.2024

Objednávateľ:

Projektant:

Zhotoviteľ: N.L.stav s.r.o., Hlboká 1097/7, 900 55 Lozomo

Spracovateľ:

Kód	Popis	Cena bez DPH [EUR]	Cena s DPH [EUR]
Náklady z rozpočtov		70 381,69	84 458,03
MD-05-01-2024	Rekonštrukcia strechy blokov B6, B7, B8	70 381,69	84 458,03

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba:

Rekonštrukcia strechy bloku B6-B8 na ŠD Mladost'

Objekt:

MD-05-01-2024 - Rekonštrukcia strechy blokov B6, B7, B8

JKSO:

Miesto:

Objednávateľ:

Zhotoviteľ:

N.L.stav s.r.o., Hlboká 1097/7, 900 55 Lozorno

Projektant:

Spracovateľ:

Poznámka:

KS:

Dátum:

17.09.2024

IČO:

IČ DPH:

IČO:

45374937

IČ DPH:

SK2022962678

IČO:

IČ DPH:

IČO:

IČ DPH:

Cena bez DPH

70 381,69

DPH

Základ dane

Sadzba dane

Výška dane

Cena s DPH

v EUR

84 458,03

Projektant

Spracovateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

Objednávateľ

Zhotoviteľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

Stavba:

Rekonštrukcia strechy bloku B6-B8 na ŠD Mladost'

Objekt:

MD-05-01-2024 - Rekonštrukcia strechy blokov B6, B7, B8

Miesto:

Dátum: 17.09.2024

Objednávateľ:

Projektant:

Zhotoviteľ:

N.L.stav s.r.o., Hlboká 1097/7, 900 55 Lozorno

Spracovateľ:

Kód dielu - Popis	Cena celkom [EUR]
-------------------	-------------------

Náklady z rozpočtu	70 381,69
---------------------------	------------------

HSV - Práce a dodávky HSV	17 722,91
----------------------------------	------------------

6 - Úpravy povrchov, podlahy, osadenie	12 259,87
--	-----------

9 - Ostatné konštrukcie a práce-búranie	4 983,65
---	----------

99 - Presun hmôt HSV	479,39
----------------------	--------

PSV - Práce a dodávky PSV	48 782,33
----------------------------------	------------------

712 - Izolácie striech	21 467,60
------------------------	-----------

713 - Izolácie tepelné	14 193,31
------------------------	-----------

721 - Zdravotechnika - vnútorná kanalizácia	24,75
---	-------

764 - Konštrukcie klampiarske	9 810,41
-------------------------------	----------

766 - Konštrukcie stolárske	591,89
-----------------------------	--------

767 - Konštrukcie doplnkové kovové	2 694,37
------------------------------------	----------

M - Práce a dodávky M	2 771,45
------------------------------	-----------------

21-M - Elektromontáže	2 771,45
-----------------------	----------

HZS - Hodinové zúčtovacie sadzby	1 105,00
---	-----------------

ROZPOČET

Stavba:

Rekonštrukcia strechy bloku B6-B8 na ŠD Mladost'

Objekt:

MD-05-01-2024 - Rekonštrukcia strechy blokov B6, B7, B8

Miesto:

Dátum: 17.09.2024

Objednávateľ:

Projektant:

Zhotoviteľ:

N.L.stav s.r.o., Hlboká 1097/7, 900 55 Lozorno

Spracovateľ:

P.č.	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR ¹]	Cena celkom [EUR ¹]
Náklady z rozpočtu							70 381,69
D HSV Práce a dodávky HSV							17 722,91
D 6 Úpravy povrchov, podlahy, osadenie							12 259,87
1	K	622460124.S	Príprava vonkajšieho podkladu stien penetráciou pod omietky a nátery + penetrácie pod sieťkovanie	m2	274,020	1,84	504,20
VV (ST2sokel+st2+ST2ostenia)*2					274,020		
2	K	622464231	Vonkajšia omietka stien tenkovrstvová BAUMIT, silikónová, Baumit SilikonTop, škrabaná, hr. 2,0 mm	m2	137,010	13,69	1 875,67
VV fasáda st2+ST2ostenia+ST2sokel					137,010		
3	K	622481119.S	Potiahnutie vonkajších stien sklotextílnou mriežkou s celoplošným prílepením	m2	150,711	5,52	831,92
VV (st2+ST2ostenia+ST2sokel)*1,10					150,711		
4	K	625250379.S	Kontaktný zatepľovací systém hr. 120mm BASF MultiTherm NEO - grafitový EPS, skrutkovacie kotvy - ST2 zatlkacie kotvy	m2	116,745	33,06	3 859,59
VV st2 2,5*(4,04+3,8+2,95+1,41+2,95)*3-(0,6*0,6-0,7*2)*3					116,745		
5	K	625250443.S	Kontaktný zatepľovací systém ostenia z grafitového EPS hr. 30 mm	m2	2,925	26,24	76,75
VV "dvere" (2*2+0,7)*0,15*3					2,115		
VV "OP7" 3*(0,6+0,6*2)*0,15					0,810		
VV ST2ostenia Súčet					2,925		
6	K	625250588.S	Kontaktný zatepľovací systém soklovej alebo vodou namáhanej časti hr. 80 mm, zatlkacie kotvy	m2	17,340	32,66	566,32
VV ST2sokel 0,4*(4,04+3,8+2,95+1,41+2,95)*3-(0,7*0,4)*3					17,340		
7	K	631582001	Násyp spádovaný Liapor 0-30 mm	m3	13,676	315,60	4 316,15
VV strechybezvyťahu*0,02					13,676		
8	K	642942111.S	Osadenie oceľovej dverovej zárubne alebo rámu, plochy otvoru do 2,5 m2	ks	3,000	20,23	60,69
VV "výťahová šachta" 3					3,000		
9	M	553310007300.S	Zárubňa oceľová oblá šxvxhr 700x1970x100 mm L	ks	3,000	43,82	131,46
10	K	648991111.S	Osadenie parapetných dosiek z plastických a poloplast., hmôt, š. do 200 mm	m	1,800	6,15	11,07
11	M	611560000300.S	Parapetná doska plastová, šírka 250 mm, komôrková vnútorná, zlatý dub, mramor, mahagon, svetlý buk, orech	m	1,980	10,55	20,89
VV 0,6*3					1,800		
VV 1,8*1,1 'Prepočítané koeficientom množstva					1,980		
12	M	611550001700.S	Plastové krytky k parapetom vo farbe	pár	3,000	1,72	5,16
D 9 Ostatné konštrukcie a práce-búranie							4 983,65
13	K	941955001.S	Lešenie ľahké pracovné pomocné, s výškou lešeňovej podlahy do 1,20 m	m2	43,320	3,11	134,73
VV (3,8*3,8)*3					43,320		
14	K	953945311.S	Hliníkový soklový profil šírky 123 mm	m	43,635	8,59	374,82
15	K	953945351.S	Hliníkový rohový ochranný profil s integrovanou mriežkou	m	20,700	4,89	101,22
16	K	953996121	PCI okenný APU profil s integrovanou tkaninou	m	5,400	7,27	39,26
VV (0,6*2+0,6)*3					5,400		
17	K	956951114.S	Osadenie drevených latiek	m	366,000	3,99	1 460,34
18	M	605480000800.S	Hranolčeky zo smrekú prierez 25-100 cm2, sušené 14±2%, nehobľované, bez defektov, hniloby, hrčí	m3	0,966	322,50	311,54
19	K	968062354.S	Vybúranie drevených rámov okien dvojíťých alebo zdvojených, plochy do 1 m2, -0,07500t	m2	1,080	12,40	13,39
VV 0,6*0,6*3					1,080		
20	K	968071125.S	Vývesenie kovového dverného krídla do súť plochy do 2 m2	ks	3,000	0,98	2,94
21	K	968072455.S	Vybúranie kovových dverových zárubní plochy do 2 m2, -0,07600t	m2	4,560	11,38	51,89

22	K	979011111.S	Zvislá doprava sutiny a vybúraných hmôt za prvé podlažie nad alebo pod základným podlažím	t	12,365	14,43	178,43
23	K	979011121.S	Zvislá doprava sutiny a vybúraných hmôt za každé ďalšie podlažie	t	12,365	77,00	952,11
24	K	979081111.S	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku do 1 km	t	12,365	13,82	170,88
25	K	979081121.S	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku za každý ďalší 1 km	t	284,395	0,49	139,35
VV		12,365*23 "Prepočítané koeficientom množstva			284,395		
26	K	979082111.S	Vnútroštavenisková doprava sutiny a vybúraných hmôt do 10 m	t	12,365	13,62	168,41
27	K	979082121.S	Vnútroštavenisková doprava sutiny a vybúraných hmôt za každých ďalších 5 m	t	12,365	1,52	18,79
28	K	979089002.S	Poplatok za skladovanie - ostatné	t	12,365	70,00	865,55
D		99	Presun hmôt HSV				479,39
29	K	999281112.S	Presun hmôt pre opravy a údržbu objektov vrátane vonkajších plášťov výšky 25-36 m	t	12,365	38,77	479,39
D		PSV	Práce a dodávky PSV				48 782,33
D		712	Izolácie striech				21 467,60
30	K	712300	Očistenie povlakovej krytiny na strechách plochých do 10°	m2	733,002	0,99	725,67
VV		strechy strojovne "strechy strojovne" 16,4*3			49,200		
VV		strechy bezvýťahu			683,802		
VV		Súčet			733,002		
31	K	712370070.S	Zhotovenie povlakovej krytiny striech plochých do 10° PVC-P fóliou upevnenou prikotvením so zvarením spoju	m2	733,002	6,82	4 999,07
VV		strechy strojovne			49,200		
VV		strechy bezvýťahu (13,44*18,69)*3-4,035*1,7*3-16,4*3			683,802		
VV		Súčet			733,002		
32	M	283220002000.S	Hydroizolačná fólia PVC-P hr. 1,5 mm izolácia plochých striech	m2	786,372	7,16	5 630,42
VV		"strecha "prekrývanie pásov 0,15"strechy bezvýťahu*1,15			786,372		
33	M	311970001500.S	Vrut do dĺžky 150 mm na upevnenie do kombi dosiek	ks	2 199,000	1,60	3 518,40
VV		"strechy*3"2199			2 199,000		
34	K	712973220.S	Detaily k PVC-P fóliam osadenie hotovej strešnej vpuste	ks	3,000	14,25	42,75
35	M	283770003600.S	Strešná vpusť pre PVC-P fólie, priemer 100 mm, dl. 250 mm	ks	3,000	82,50	247,50
36	M	311690001000.S	Rozperný nit 6x30 mm do betónu, hliníkový	ks	15,000	0,22	3,30
37	K	712973764.S	Detaily k termoplastom všeobecne, ukončujúci profil na stene tvaru "Z" pri ukončení z HPP rš 200 mm	m	82,880	6,24	517,17
38	M	311690001000.S	Rozperný nit 6x30 mm do betónu, hliníkový	ks	663,000	0,22	145,86
39	K	712990040.S	Položenie geotextílie vodorovne alebo zvislo na strechy ploché do 10°	m2	733,002	1,09	798,97
VV		"strecha výťahu"16,4*3			49,200		
VV		strechy bezvýťahu			683,802		
VV		Súčet			733,002		
40	M	693110004500.S	Geotextília polypropylénová netkaná 300 g/m2	m2	1 007,022	1,48	1 490,39
41	K	712991030.S	Montáž podkladnej konštrukcie z OSB dosiek na atike šírky 311 - 410 mm pod klampiarske konštrukcie	m	183,000	8,32	1 522,56
42	M	311690001000.S	Rozperný nit 6x30 mm do betónu, hliníkový	ks	1 464,000	0,22	322,08
43	M	607260000450.S	Doska OSB nebrúsená hr. 25 mm	m2	75,030	9,79	734,54
44	K	998712104.S	Presun hmôt pre izoláciu povlakovej krytiny v objektoch výšky nad 24 do 36 m	t	3,272	235,00	768,92
D		713	Izolácie tepelné				14 193,31
45	K	713132132.S	Montáž tepelnej izolácie stien polystyrénom, celoplošným prílepením	m2	19,840	4,36	86,50
46	M	283750001800.S	Doska XPS 300 hr. 50 mm, zakladanie stavieb, podlahy, obrátené ploché strechy	m2	19,840	5,52	109,52
47	K	713142131.S	Montáž tepelnej izolácie striech plochých do 10° polystyrénom, jednovrstvová prílep. za studena	m2	683,802	4,42	3 022,40
VV		strechy bezvýťahu			683,802		
48	M	747002080	PUREN MV, doska z polyuretánovej peny, hrúbka 50 - 80 mm na pero drážku	m2	717,992	12,96	9 305,18
VV		683,802*1,05 "Prepočítané koeficientom množstva			717,992		
49	K	713144080.S	Montáž tepelnej izolácie na atiku z XPS do lepidla	m2	91,500	9,57	875,66
50	M	283750001800.S	Doska XPS 300 hr. 50 mm, zakladanie stavieb, podlahy, obrátené ploché strechy	m2	96,075	5,52	530,33
VV		91,5*1,05 "Prepočítané koeficientom množstva			96,075		

51	K	998713104.S	Presun hmôt pre izolácie tepelné v objektoch výšky nad 24 m do 36 m	t	1,449	182,00	263,72
D 721			Zdravotechnika - vnútorná kanalizácia				24,75
52	K	721210823.S	Demontáž strešného vtoku DN 125, -0,02011t	ks	3,000	8,25	24,75
D 764			Konštrukcie klampiarske				9 810,41
53	K	764331830.S	Demontáž lemovania múrov na strechách, so sklonom do 30st. rš 250 a 330 mm, -0,00205t	m	11,400	1,66	18,92
54	K	764352427.S	Žľaby z pozinkovaného farbeného PZf plechu, pododkvpové polkruhové r.š. 330 mm	m	12,150	19,76	240,08
55	K	764352810.S	Demontáž žľabov pododkvpových polkruhových so sklonom do 30st. rš 330 mm, -0,00330t	m	9,000	1,64	14,76
56	K	764359411.S	Kotlík kónický z pozinkovaného farbeného PZf plechu, pre rúry s priemerom do 100 mm	ks	3,000	16,52	49,56
57	K	764359810.S	Demontáž kotlíka kónického, so sklonom žľabu do 30st., -0,00110t	ks	3,000	1,73	5,19
58	K	764391220	Záveterná lišta z poplast. plechu, r.š. 650 mm K1	m	185,000	15,74	2 911,90
VV			59+59+67		185,000		
59	K	764391240	Záveterná lišta z poplast. plechu, r.š. 500 mm K2	m	36,300	12,22	443,59
VV			"strojovne" 12,1*3		36,300		
60	K	764410850.S	Demontáž oplechovania parapetov rš od 100 do 330 mm, -0,00135t	m	1,800	1,77	3,19
61	K	764421470.S	Oplechovanie strechy z pozinkovaného farbeného PZf plechu, r.š. 500 mm	m	36,300	16,94	614,92
62	K	764430460.S	Oplechovanie muriva a atík z pozinkovaného farbeného PZf plechu, vrátane rohov r.š. 650 mm	m	183,000	21,06	3 853,98
63	K	764430498.S	Celoplošné lepenie oplechovania muriva a atík z pozinkovaného farbeného PZf plechu, vrátane rohov	m2	14,550	20,30	295,37
64	K	764430840.S	Demontáž oplechovania múrov a nadmuroviek rš od 330 do 500 mm, -0,00230t	m	183,000	1,69	309,27
65	K	764454453.S	Zvodové rúry z pozinkovaného farbeného PZf plechu, kruhové priemer 100 mm	m	7,500	17,60	132,00
66	K	764454801.S	Demontáž odpadových rúr kruhových, s priemerom 75 a 100 mm, -0,00226t	m	7,500	2,19	16,43
67	K	764456852.S	Demontáž odpadového kolena výtokového kruhového, s priemerom 75 a 100 mm, -0,00069t	ks	3,000	1,65	4,95
68	K	764751112	Žľab podokvpový d160 s čelom a hrdlom z poplastovaného plech rš 330 mm K3	m	12,150	21,28	258,55
VV			4,05*3		12,150		
69	K	764761122	Dažďový zvod z poplastovaného plechu + odskok a výtokové koleno (3ks) K4	m	7,500	20,52	153,90
VV			2,5*3		7,500		
70	K	764761122-1	Oplechovanie vetracích šácht rš 1000mm K5	m	14,520	31,49	457,23
VV			4,84*3		14,520		
71	K	998764104.S	Presun hmôt pre konštrukcie klampiarske v objektoch výšky nad 24 do 36 m	t	0,087	306,00	26,62
D 766			Konštrukcie stolárske				591,89
72	K	766621400.S	Montáž okien plastových s hydroizolačnými ISO páskami (exteriérová a interiérová)	m	7,200	13,00	93,60
VV			0,6*4*3		7,200		
73	M	283290006100.S	Tesniaca paropriepustná fólia polymér-flisová, š. 290 mm, dl. 30 m, pre tesnenie pripájacej škáry okenného rámu a muriva z exteriéru	m	7,200	5,06	36,43
VV			0,6*4*3		7,200		
74	M	283290006200.S	Tesniaca paronepriepustná fólia polymér-flisová, š. 70 mm, dl. 30 m, pre tesnenie pripájacej škáry okenného rámu a muriva z interiéru	m	7,200	1,76	12,67
VV			0,6*4*3		7,200		
75	M	611410000100.S	Plastové okno jednokridlové OS, vxš 60x600 mm, izolačné dvojsklo, 6 komorový profil - popis 7	ks	3,000	113,75	341,25
76	K	766694980.S	Demontáž parapetnej dosky drevenej šírky do 300 mm, dĺžky do 1600 mm, -0,003t	ks	3,000	1,98	5,94
77	K	998766104.S	Presun hmôt pre konštrukcie stolárske v objektoch výšky nad 24 do 36 m	t	0,136	750,00	102,00
D 767			Konštrukcie doplnkové kovové				2 694,37
78	K	767392801.S	Demontáž krytín striech z plechov -0,00700t	m2	11,322	4,04	45,74
79	K	767392809.S	Demontáž obkladu strojovne z plechov -0,00700t	m2	137,010	3,62	495,98
VV			fasáda		137,010		

80	K	767641110.S	Montáž kovového dverového krídla otočného jednokrídlového, do existujúcej zárubne, vrátane kovania	ks	3,000	24,44	73,32
81	M	549150000600.S	Kľučka dverová a rozeta 2x, nehrdzavejúca oceľ, povrch nerez brúsený	ks	3,000	33,42	100,26
82	M	553410014700.S	Dvere kovové šxv 700x1970 mm L otočné jednostranné vlysové s uhoľníkovou zárubňou s dózickým zámkom - popis D6	ks	3,000	659,24	1 977,72
83	K	998767104.S	Presun hmôt pre kovové stavebné doplnkové konštrukcie v objektoch výšky nad 24 do 36 m	t	0,003	450,00	1,35

D M Práce a dodávky M 2 771,45

D 21-M Elektromontáže 2 771,45

84	K	210220614.S	Podpery vedenia nerez 1.4301 do muriva PV 01h a PV01-03	ks	12,000	4,62	55,44
85	M	354410044200.S	Podpera vedenia StSt do muriva na hmoždinky označenie PV 01 h A2	ks	12,000	1,33	15,96
86	K	210222001.S	Uzemňovacie vedenie na povrchu FeZn, pre vonkajšie práce	m	221,700	3,52	780,38

VV 17*6+13*6+8*3+3*1,9+4*3 221,700

87	M	354410054700.S	Drôt bleskozvodový FeZn, d 8 mm, 10 mm	kg	50,000	6,48	324,00
88	K	210222101.S	Podpery vedenia FeZn na plochú strechu MBG, pre vonkajšie práce	ks	150,000	3,14	471,00
89	M	354410035000.S	Podpera vedenia FeZn na ploché strechy označenie 165/MBG plast	ks	150,000	1,86	279,00
90	K	210222206.S	Zachytávacia tyč FeZn s osadením, pre vonkajšie vedenie	ks	3,000	20,35	61,05
91	M	354410023300.S	Tyč zachytávacia FeZn dl. 3m	ks	3,000	17,16	51,48
92	K	210222210.S	Podstavec betónový FeZn k zachytávacej tyči JP, pre vonkajšie vedenie	ks	3,000	18,15	54,45
93	M	354410024825.S	Podstavec betónový k zachytávacej tyči FeZn k JP a OB, d 330 mm	ks	3,000	11,80	35,40
94	M	354410030650.S	Podložka ochranná AlMgSi k betónovému podstavcu, d 330 mm	ks	3,000	3,63	10,89
95	K	210222240.S	Svorka FeZn k zachytávacej, uzemňovacej tyči, pre vonkajšie práce	ks	3,000	4,24	12,72
96	M	354410001500.S	Svorka FeZn k uzemňovacej tyči označenie FangFix	ks	3,000	1,85	5,55
97	K	210222241.S	Svorka FeZn krížová SK a diagonálna krížová DKS, pre vonkajšie práce	ks	3,000	4,24	12,72
98	M	354410002500.S	Svorka FeZn krížová označenie SK	ks	3,000	1,35	4,05
99	K	210222243.S	Svorka FeZn spojovacia SS, pre vonkajšie práce	ks	96,000	4,24	407,04
100	M	354410003400.S	Svorka FeZn spojovacia označenie SS 2 skrutky s príloškou	ks	96,000	1,22	117,12
101	K	210222246.S	Svorka FeZn na odkvapový žlab SO, pre vonkajšie práce	ks	12,000	4,24	50,88
102	M	354410004200.S	Svorka FeZn odkvapová označenie SO	ks	12,000	1,86	22,32

D HZS Hodinové zúčtovacie sadzby 1 105,00

103	K	HZS000111.S	Demontáž bleskozvodu	ks	1,000	400,00	400,00
104	K	HZS000112.S	Revízia bleskozvodu	ks	1,000	320,00	320,00
105	K	HZS000113.S	Projekt skutočného vyhotovenia bleskozvodu	ks	1,000	385,00	385,00

ZOZNAM FIGÚR

Kód: MD-05-2024
Stavba: Rekonštrukcia strechy bloku B6-B8 na ŠD Mladost'

Dátum: 17.09.2024

Kód	Popis	MJ	Výmera
MD-05-01-2024 Rekonštrukcia strechy blokov B6, B7, B8			
fasáda	plocha vonkajších stien na strojovniach		137,010
fasáda	st2+ST2ostenia+ST2sokel		137,010
Použitie figúry:			
622464231	Vonkajšia omietka stien tenkovrstvová BAUMIT, silikónová, Baumit SilikonTop, škrabaná, hr. 2,0 mm	m2	137,010
767392809.S	Demontáž obkladu strojovne z plechov -0,00700t	m2	137,010
st2	fasáda ST2		116,745
st2	2,5*(4,04+3,8+2,95+1,41+2,95)*3-(0,6*0,6-0,7*2)*3		116,745
Použitie figúry:			
625250379.S	Kontaktný zatepľovací systém hr. 120mm BASF MultiTherm NEO - grafitový EPS, skrutkovacie kotvy -ST2 zatĺkacie kotvy	m2	116,745
622460124.S	Príprava vonkajšieho podkladu stien penetráciou pod omietky a nátery + penetrácie pod sieťkovanie	m2	274,020
622464231	Vonkajšia omietka stien tenkovrstvová BAUMIT, silikónová, Baumit SilikonTop, škrabaná, hr. 2,0 mm	m2	137,010
622481119.S	Potiahnutie vonkajších stien sklotextílnou mriežkou s celoplošným prílepením	m2	150,711
ST2ostenia	ostenia okien a dverí		2,925
	"dvere" (2*2+0,7)*0,15*3		2,115
	"OP7" 3*(0,6+0,6*2)*0,15		0,810
ST2ostenia	Súčet		2,925
Použitie figúry:			
625250443.S	Kontaktný zatepľovací systém ostenia z grafitového EPS hr. 30 mm	m2	2,925
622460124.S	Príprava vonkajšieho podkladu stien penetráciou pod omietky a nátery + penetrácie pod sieťkovanie	m2	274,020
622464231	Vonkajšia omietka stien tenkovrstvová BAUMIT, silikónová, Baumit SilikonTop, škrabaná, hr. 2,0 mm	m2	137,010
622481119.S	Potiahnutie vonkajších stien sklotextílnou mriežkou s celoplošným prílepením	m2	150,711
ST2sokel	ST2 sokel		17,340
ST2sokel	0,4*(4,04+3,8+2,95+1,41+2,95)*3-(0,7*0,4)*3		17,340
Použitie figúry:			
625250588.S	Kontaktný zatepľovací systém soklovej alebo vodou namáhanej časti hr. 80 mm, zatĺkacie kotvy	m2	17,340
622460124.S	Príprava vonkajšieho podkladu stien penetráciou pod omietky a nátery + penetrácie pod sieťkovanie	m2	274,020
622464231	Vonkajšia omietka stien tenkovrstvová BAUMIT, silikónová, Baumit SilikonTop, škrabaná, hr. 2,0 mm	m2	137,010
622481119.S	Potiahnutie vonkajších stien sklotextílnou mriežkou s celoplošným prílepením	m2	150,711
stenystrojovňa	steny strojovne - vnútorné		111,223
	"strojovne výťahu"		0,000
	(2,64*(3,8+2,8+1,51+2,8+3,8)-2*0,7-0,6*0,6)*3		111,223
stenystrojovňa	Súčet		111,223
strechybezvýťahu	plocha striech aj s výťahovou šachtou. do plochy je počítané aj s vytiahnutím na atiku		683,802
strechybezvýťahu	(13,44*18,69)*3-4,035*1,7*3-16,4*3		683,802
Použitie figúry:			
712370070.S	Zhotovenie povlakovej krytiny striech plochých do 10° PVC-P fóliou upevnenou prikotvením so zvarením spoju	m2	733,002
631582001	Násyp spádovaný Liapor 0-30 mm	m3	13,676
712300	Očistenie povlakovej krytiny na strechách plochých do 10°	m2	733,002
712990040.S	Položenie geotextílie vodorovne alebo zvislo na strechy ploché do 10°	m2	733,002
713142131.S	Montáž tepelnej izolácie striech plochých do 10° polystyrénom, jednovrstvová prílep. za studena	m2	683,802
283220002000.S	Hydroizolačná fólia PVC-P hr. 1,5 mm izolácia plochých striech	m2	786,372
strehystrojovne	strechy strojovni výťahu		49,200
strehystrojovne	"strechy strojovne" 16,4*3		49,200
Použitie figúry:			
712300	Očistenie povlakovej krytiny na strechách plochých do 10°	m2	733,002

712370070.S	Zhotovenie povlakovej krytiny striech plochých do 10° PVC-Pfóliou upevnenou prikotvením so zvarením spoju	m2	733,002
-------------	---	----	---------

OBCHODNÝ REGISTER
NA INTERNETE

Slovensky | English

Výpis z Obchodného registra Mestského súdu Bratislava III

Tento výpis má len informatívny charakter a nie je použiteľný pre právne úkony !

Oddiel: Sro

Vložka číslo: 62925/B

Obchodné meno:	N.L. stav s. r. o.	(od: 05.02.2010)
Sídlo:	Hlboká 7/1097 Lozorno 900 55	(od: 05.02.2010)
IČO:	45 374 937	(od: 05.02.2010)
Deň zápisu:	05.02.2010	(od: 05.02.2010)
Právna forma:	Spoločnosť s ručením obmedzeným	(od: 05.02.2010)
Predmet podnikania (činnosti):	kúpa tovaru na účely jeho predaja konečnému spotrebiteľovi (maloobchod) alebo iným prevádzkovateľom živnosti (veľkoobchod)	(od: 05.02.2010)
	sprostredkovateľská činnosť v oblasti obchodu	(od: 05.02.2010)
	sprostredkovateľská činnosť v oblasti výroby	(od: 05.02.2010)
	sprostredkovateľská činnosť v oblasti služieb	(od: 05.02.2010)
	prípravné práce k realizácii stavby	(od: 05.02.2010)
	uskutočňovanie stavieb a ich zmien	(od: 05.02.2010)
	dokončovacie stavebné práce pri realizácii exteriérov a interiérov	(od: 05.02.2010)
	opracovanie drevnej hmoty a výroba komponentov z dreva	(od: 05.02.2010)
	výroba jednoduchých drevárskych výrobkov, zostavovanie stolárskych dielcov alebo súčastností z dreva do finálnych produktov a ich údržba	(od: 05.02.2010)
	reklamné a marketingové služby	(od: 05.02.2010)
Spoločníci:	Ing. <u>Stanislav Lazar</u> Hlboká 7/1097 Lozorno 900 55 	(od: 24.05.2022)
	<u>Anton Nemec</u> 372 Plavecký Mikuláš 906 35 	(od: 24.05.2022)
Výška vkladu každého spoločníka:	Ing. Stanislav Lazar Vklad: 2 500 EUR Splatnené: 2 500 EUR	(od: 24.05.2022)
	Anton Nemec Vklad: 2 500 EUR Splatnené: 2 500 EUR	(od: 24.05.2022)
Štatutárny orgán:	konatelia	(od: 05.02.2010)
	Ing. <u>Stanislav Lazar</u> Hlboká 7/1097 Lozorno 900 55 Vznik funkcie: 05.02.2010 	(od: 05.02.2010)
	<u>Anton Nemec</u> 372 Plavecký Mikuláš 906 35 Vznik funkcie: 05.02.2010 	(od: 05.02.2010)

Konanie menom spoločnosti:	Konatelia konajú v mene spoločnosti a podpisujú za ňu samostatne. Konatelia za spoločnosť podpisujú tak, že k obchodnému menu spoločnosti priložia svoj podpis.	(od: 05.02.2010)
Výška základného imania:	5 000 EUR Rozsah splatenia: 5 000 EUR	(od: 05.02.2010)
Ďalšie právne skutočnosti:	Obchodná spoločnosť bola založená spoločenskou zmluvou zo dňa 7.1.2010 v zmysle ust. § 105 -153 zák. č. 513/1991 Zb. v znení neskorších predpisov.	(od: 05.02.2010)
Dátum aktualizácie údajov:	03.10.2024	
Dátum výpisu:	04.10.2024	

Aktuálne zmeny | Elektronické služby Obchodného registra

Vyhľadávanie podľa : obchodného mena | identifikačného čísla
sídla | spisovej značky | priezviska a mena osoby

O obchodnom registri SR | Návod na používanie ORI | Kontakty na registrové súdy
Legislatívne zmeny v obchodnom registri | Formuláre na podávanie elektronických návrhov na zápis do OR