

## D o d a t o k   č. 2 / 2024

**K Zmluve o nájme bytu uzatvorenej dňa 31.08.2024 podľa zákona 40/1964  
Zb. v znení neskorších predpisov**

medzi:

**Prenajímateľ:** Obec Šelpice

Sídlo: hlavná 195/73, 91909 Šelpice

IČO: 00682225

Bankové spojenie: SK 18 5600 0000 0010 7615 2005

V zastúpení: Mgr. Vladimír Lutišan, starosta obce

**Nájomca:** : Mariola Krištofiková  
bytom č. 5, Suchovská

dátum narodenia 15.11.1978,  
91909/48, 919 09 Šelpice.

1.) Článok VI. Nájomné a ostatné úhrady za plnenia spojené s užívaním bytu  
ods. 1 znie nasledovne:

Nájomca je povinný platiť za užívanie bytu:

|                                                              |                         |
|--------------------------------------------------------------|-------------------------|
| Nájomné:                                                     | 177,36 € mesačne        |
| Príspevok do fondu prevádzky, údržby a opráv :               | 38,00 € mesačne         |
| Vodné stočné: (záloha)                                       | 10,44 € mesačne         |
| Poistné:                                                     | 4,82 € mesačne          |
| Dodávka elektrickej energie pre spoločné priestory: (záloha) | 1,50 € mesačne          |
| <b>SPOLU:</b>                                                | <b>232,12 € mesačne</b> |

Článok VI. ods. 1 Zmluvy o nájme bytu zo dňa 31.08.2024 sa týmto ruší

Tento dodatok stanovujúci novú výšku nájomného a fondu opráv sa vydáva  
z dôvodu prepočtu miery inflácie za rok, 2023 – 10,5 %, zaslanej Štatistickým  
úradom SR.

Dodatok nadobúda platnosť dňom podpisu tejto zmluvy a účinnosť deň po  
zverejnení tejto zmluvy, t.j. dňa 01.11.2023

Ostatné ustanovenia Zmluvy o nájme bytu, sú týmto dodatkom nedotknuté,  
ostávajú naďalej v platnosti a bez zmeny.

Tento dodatok je vyhotovený v dvoch rovnopisoch. Každá zo zmluvných strán obdrží po jednom vyhotovení.

Šelpice...  
Mgr. Vladimír Lutišán  
starosta obce, Šelpice  
PRENAJÍMATEL

Mariola Krištofiková  
NÁJOMCA