

ZMLUVA O DIELO

uzatvorená podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník
v platnom znení

Čl. I

1. Zmluvné strany:

1.1. Objednávateľ:

Zastúpený:

Sídlo:

IČO:

DIČ:

Bankové spojenie:

Číslo účtu:

IBAN:

(ďalej len „objednávateľ“)

Mesto Hnúšťa

Mgr. Martin Pliešovský, primátor mesta

Francisciho 74, 981 01 Hnúšťa

00318744

2021230156

Prima banka Slovensko, a.s.

2003292001/5600

SK38 5600 0000 0020 0329 2001

1.2. Zhotoviteľ:

V mene ktorej koná:

Sídlo:

IČO:

DIČ:

IČ DPH:

Bankové spojenie:

Číslo účtu / IBAN:

Spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu

Oddiel: Sro, vložka číslo: 40884 / S

(ďalej len „zhotoviteľ“)

(spoločné označenia „zmluvné strany“ v príslušnom gramatickom tvare)

JAMU STAV, s.r.o.

Ing. Ján Muránsky

Sinecká 864/38, 981 01 Hnúšťa

536270830

2121447581

SK2121447581

Slovenská Sporiteľňa, a.s.

SK63 0900 0000 0051 7808 0805

uzatvorená podľa § 536 a nasl. Obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb. v znení neskorších predpisov (ďalej len „Zmluva“ v príslušnom gramatickom tvare) a výsledkov procesu verejného obstarávania na predmet zákazky: **„Rekonštrukcia amfiteátra“** v zmysle § 117 zákona č. 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní v znení neskorších predpisov.

Čl. 2

Predmet zmluvy

2.1 Touto Zmluvou sa zhotoviteľ zaväzuje vykonať pre objednávateľa dielo **„Rekonštrukcia amfiteátra“** za podmienok uvedených v tejto Zmluve a dokončené dielo riadne a včas odovzdať objednávateľovi a záväzok objednávateľa riadne dokončené dielo prevziať a zaplatiť zhotoviteľovi dohodnutú odplatu. Zhotoviteľ sa zaväzuje realizovať stavebné práce na diele v súlade s pokynmi objednávateľa, rozhodím stavebného úradu o povolení stavby, so smerodajnými slovenskými technickými normami (ďalej len STN), technologickými postupmi, všeobecne záväznými právnymi predpismi vzťahujúcimi sa na túto oblasť, touto Zmluvou a prílohami k nej.

2.2. Vykonanie diela podľa bodu 2.1 zahŕňa okrem iného nasledovné činnosti:

- a) dodanie príslušných atestov a certifikátov zabudovaných materiálov, výrobkov a zariadení,

- b) vykonanie príslušných skúšok kvality a funkčnosti v rozsahu STN, ktoré zhotoviteľ objednávatel'ovi predloží k preberaciemu konaniu stavby ukončeného podpísaním Protokolu o odovzdaní a prevzatí diela,
 - c) vyhotovenie príslušných správ o odborných prehliadkach a skúškach zariadení,
 - d) zabezpečenie všetkých činností a povinností, ktoré súvisia so zhotovovaním diela a/alebo vyplývajú z povolení a rozhodnutí vydaných príslušnými orgánmi štátnej správy a miestnej samosprávy, z vyjadrení dotknutých orgánov, organizácií a vlastníkov/správco v inžinierskych sietí,
 - e) odvoz a uloženie vybúraných hmôt, sutí a iných odpadov vznikajúcich pri zhotovovaní diela alebo v jeho dôsledku a nakladanie s nimi v súlade s platnými právnymi predpismi vrátane zaplattenia poplatku za ich uskladnenie a predloženie dokladu o ich uložení a zaplattení,
 - f) zriadenie, udržiavanie a likvidácia staveniska vrátane potrebných sociálnych zariadení,
 - g) plnenie povinností vyplývajúcich z nariadenia vlády SR č. 396/2006 Z.z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko,
 - h) vypracovanie havarijného plánu diela.
- 2.3. Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť pre objednávatel'a dielo na svoj náklad, vo vlastnom mene, na svoje nebezpečenstvo v dojednanom čase a podľa podmienok dohodnutých v tejto zmluve.
- 2.4. Podrobný rozsah diela je špecifikovaný v projektovej dokumentácii, vo výkazoch výmer pre stavbu, ktorý objednávatel' poskytol zhotoviteľovi k zhotoveniu diela.
- 2.5. Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotovené dielo odovzdať objednávatel'ovi riadne, včas, bez väd a nedorobkov brániacich užívaniu diela, v zodpovedajúcej kvalite.

Čl. 3

Rozsah diela a spôsob jeho plnenia

- 3.1 Stavebné práce a činnosti, ktoré sú predmetom tejto Zmluvy a sú nevyhnutné pre riadne zhotovenie diela podľa článku 2 budú vykonané na základe:
- a) tejto Zmluvy, pokynov a požiadaviek objednávatel'a,
 - b) projektovej dokumentácie stavby a výkazov výmer jednotlivých stavebných objektov tvoriacej prílohu tejto zmluvy,
 - c) ohlásenia stavby resp. stavebného povolenia. Zhotoviteľ potvrdzuje, že pri odovzdávaní staveniska v plnom rozsahu oboznámil s rozsahom a povahou diela, sú mu známe technické, kvalitatívne a iné podmienky potrebné k realizácii diela a disponuje takými kapacitami a odbornými znalosťami, ktoré sú na kvalitné zhotovenie diela potrebné.
- 3.2. Objednávatel', bezodkladne po nadobudnutí účinnosti tejto Zmluvy, odovzdá zhotoviteľovi všetky potrebné doklady vrátane ohlásenia stavby a projektovej dokumentácii, ktoré sú nevyhnutné k realizácii diela.

Čl. 4

Miesto a termín realizácie diela

- 4.1 Miestom zhotovenia diela je Banskobystrický kraj, okres: Hnúšťa, obec: Hnúšťa, katastrálne územie: Hnúšťa.
- 4.2 Termín začatia diela: do piatich (5) dní odo dňa odovzdania a prevzatia staveniska. Za začatie zhotovovania diela sa považuje podpísanie Zápisu o odovzdaní a prevzatí staveniska obidvomi zmluvnými stranami.
- 4.3 Termín ukončenia diela: do 120 kalendárnych dní od odovzdania staveniska.

Čl. 5 **Cena diela**

- 5.1. Cena diela je konečná a pokrýva všetky náklady zhotoviteľa spojené s realizáciou diela, vrátane nákladov na materiál, pracovné sily, stroje, dopravu, zriadenie a vypratanie staveniska, ochranu stavby, zaistenie bezpečnosti a ochranu zdravia pri práci, v celom rozsahu splnenie povinností vyplývajúcich z ustanovení nariadenia vlády SR č. 396/2006 Z.z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko, finančné náklady na dočasné zabratie plôch, zvýšené náklady v prípade uloženia sankcií, pokút, penálov, zaistenie a vykonávanie skúšok merania kontroly kvality prác vyžadované slovenskými technickými normami alebo objednávatelom.
- 5.2. Cena diela je zhodná s cenou, ktorú predložil zhotoviteľ v postavení uchádzača v rámci verejného obstarávania a je stanovená v súlade § 3 zák. č. 18/1996 Z.z. o cenách v znení neskorších predpisov a vyhláškou Ministerstva financií Slovenskej republiky č. 87/1996 Z.z., ktorou sa vykonáva zákon Národnej rady Slovenskej republiky č. 18/1996 Z.z. o cenách. Cena diela je doložená položkovitou kalkuláciou rozpočtu diela vyhotovenej zhotoviteľom, ktorá tvorí prílohu č.1 k tejto zmluve.
- 5.3. Zmluvné strany sú oprávnené meniť cenu diela len v prípade, ak v priebehu realizácie diela dôjde k zmene sadzby dane z pridanej hodnoty.
- 5.4. Cena bez DPH 83 895,98 EUR
Sadzba DPH 20 % 16 779,20 EUR
Cena vrátane DPH 100 675,18 EUR,
(slovom: jednototísícšesťstosedemdesiatpäť eur osemnásť centov)

Čl. 6 **Platobné podmienky**

- 6.1 Faktúry budú vystavované na základe zhotoviteľom predložených a objednávatelom potvrdených súpisov skutočne vykonaných prác na príslušnej časti diela. Konečnú faktúru zhotoviteľ vystaví po dokončení celej stavby a podpísaní Protokolu o odovzdaní a prevzatí diela bez väd a nedorobkov Objednávatelom.
- 6.2 Zhotoviteľ je povinný svoje práce vyúčtovať overiteľným spôsobom. Súpis prác musí byť zostavený prehľadne, pričom sa musí dodržať poradie položiek a označenie, ktoré je v súlade s položkovitou kalkuláciou rozpočtu diela.
- 6.3 Objednávatel sa zaväzuje uhradiť zhotoviteľovi takto vystavenú faktúru v lehote splatnosti 30 dní odo dňa doručenia faktúry.
- 6.4 Faktúra musí mať predpísané náležitosti podľa § 71 zák. č. 222/2004 Z. z. zákon o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov a priložené doklady umožňujúce posúdiť oprávnenosť fakturácie. Faktúry budú predkladané pre objednávatelá v dvoch vyhotoveniach.
- Náležitosti faktúry:
- a) označenie "faktúra" a jej číslo,
 - b) identifikačné údaje objednávatelá a zhotoviteľa (IČO, DIČ, IČ DPH, sídlo), registrácia,
 - c) označenie banky a číslo účtu, na ktorý sa má platiť, v súlade so zmluvou,
 - d) číslo zmluvy,
 - e) deň vystavenia a odoslania faktúry a lehotu jej splatnosti, fakturačné obdobie,
 - f) fakturovaná suma,
 - g) náležitosti pre účely dane z pridanej hodnoty,
 - i) pečiatka a podpis.

- 6.5 Súčasťou faktúry musia byť okrem samotnej faktúry aj nasledovné dokumenty (podpísané stavebným dozorom a zhotoviteľom resp. jeho oprávneným zástupcom):
- Krycí list faktúry
 - Zisťovací protokol
 - Súpis vykonaných prác, ktorý potvrdil objednávateľom svojím podpisom
 - Rekapitulácia
- 6.6 Všetky sumy na účtovných dokladoch musia byť uvádzané s presnosťou na 2 desatinné miesta.
- 6.7 Ak zhotoviteľ doručí nesprávne a neúplne vyhotovenú faktúru alebo nesprávne a neúplne vyhotovené dokumenty uvedené v bode 6.4, objednávateľ je oprávnený faktúru vrátiť a to najneskôr do piatich pracovných dní. V takom prípade sa preruší plynutie lehoty splatnosti.
- 6.8 Zmluvné strany sa dohodli, že pohľadávky, ktoré vzniknú z tohto zmluvného vzťahu, nie je možné postúpiť tretej osobe a ani nie je možné zriadiť záložné právo na tieto pohľadávky, ak sa zmluvné strany nedohodnú inak.
- 6.9 Stavebné práce, ktoré zhotoviteľ vykoná bez príkazu objednávateľa alebo odlišne od dohodnutého rozsahu, nebudú uhradené. Na požiadanie objednávateľa je ich zhotoviteľ povinný odstrániť v dohodnutej lehote alebo po tejto lehote môžu byť odstránené na jeho náklady.
- 6.10 Objednávateľ je oprávnený požadovať od zhotoviteľa relevantný dôkaz o plnení záväzkov zhotoviteľa voči svojim subzhotoviteľom, ktorých zamestnal v súvislosti s realizáciou diela. V prípade, že si zhotoviteľ riadne neplní záväzky voči svojim subzhotoviteľom, môže objednávateľ pozastaviť úhradu splatnej faktúry pre zhotoviteľa.

Čl. 7

Podmienky vykonania diela

- 7.1. Dielo realizuje zhotoviteľ podľa vypracovanej projektovej dokumentácie, podmienok zmluvy, v súlade s požiadavkami vyplývajúcimi z ohlásenia stavby resp. stavebného povolenia, platnými technickými normami, všeobecne záväznými právnymi predpismi vzťahujúcimi sa na túto oblasť ako i s požiarnymi a bezpečnostnými predpismi a všeobecne záväznými nariadeniami platiacimi pre danú lokalitu, podľa požiadaviek a pokynov objednávateľa, v kvalite a termínoch podľa tejto zmluvy.
- 7.2. Objednávateľ sa zaväzuje zhotoviteľovi odovzdať stavenisko bez závad. O odovzdaní a prevzatí staveniska spíšu zmluvné strany Protokol o odovzdaní a prevzatí staveniska, ktorý podpíšu oprávnení zástupcovia zmluvných strán. Vybudovanie, prevádzkovanie, údržba, likvidácia a vypratanie zariadenia staveniska sú súčasťou ceny diela.
- 7.3. Objednávateľ odovzdá zhotoviteľovi súčasne so staveniskom:
- a) kópiu ohlásenia stavby, resp. stavebného povolenia,
 - b) projektovú dokumentáciu,
- 7.4. Zhotoviteľ vybuduje zariadenie staveniska a zabezpečí viditeľné označenie stavby, zabezpečí prístup a výjazd na stavenisko podľa všeobecne záväzných nariadení v danej lokalite, všetko na svoje náklady.
- 7.5. Objednávateľ umožní zhotoviteľovi právo vstupu na pozemky v rozsahu potrebnom pre prechod a prejazd mechanizmov a dopravy a umožní prístup potrebný pre vykonanie stavebných prác.
- 7.6. Odo dňa prevzatia staveniska zodpovedá zhotoviteľ za všetky priestory staveniska a to až do doby jeho vypratania.
- 7.7. Zhotoviteľ je zodpovedný za riadnu ochranu stavebných prác po celú dobu ich realizácie, za ochranu všetkých výrobkov, náradia a materiálu, ktoré dopravil na stavbu, pričom túto ochranu zabezpečuje na vlastné náklady.

- 7.8. Zhotoviteľ je povinný dodržiavať na stavenisku poriadok a čistotu, bez zbytočného odkladu odstraňovať odpady a nečistoty vzniknuté pri realizácii diela, v súlade so zákonom o odpadoch a stavebným zákonom. Zhotoviteľ je povinný na vlastné náklady zabezpečiť odvoz a likvidáciu odpadu, ktorý vznikne v súvislosti s jeho činnosťou.
- 7.9. Zhotoviteľ zodpovedá za čistotu pozemných komunikácií vrátane vnútro areálových komunikácií, po ktorých jazdí mechanizmami a dováža stavebný materiál, odváža zo staveniska zeminu a iný odpad, zaistí zmytie nečistôt vozidiel a vykoná okamžité opatrenia na ich odstránenie. Prípadné škody, penále, pokuty vzniknuté z porušenia tejto povinnosti hradí zhotoviteľ.
- 7.10. Zhotoviteľ sa zaväzuje pri plnení predmetu tejto zmluvy dodržiavať ustanovenia vyhlášky č. 147/2013 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri stavebných prácach a prácach s nimi súvisiacich a podrobnosti o odbornej spôsobilosti na výkon niektorých pracovných činností a nariadenie vlády SR č. 396/2006 Z.z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko na stavbe, ktorá je predmetom zmluvy, zabezpečiť koordinátora bezpečnosti a tiež zabezpečiť plnenie povinností zamestnávateľa na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci na stavenisku v súlade s týmto nariadením.
- 7.11. Objednávateľ si určí tretiu osobu – stavebný dozor, ktorá bude zabezpečovať organizáciu a riadenie stavebných prác týkajúcich sa vykonávania diela. Objednávateľ je povinný zhotoviteľa oboznámiť s osobou, ktorá vykonávať funkciu stavebného dozoru objednávateľa pri odovzdávaní staveniska.
- 7.12. Vykonávanie stavebného dozoru spočíva, najmä v:
- kontrole dodržiavania podmienok ohlásenia stavby, resp. stavebného povolenia,
 - kontrole doplňovania a zakresľovania zmien do PD, podľa ktorej sa stavba realizuje,
 - kontrole zhotoviteľom predkladaných dodatkov a zmien projektu,
 - kontrole vecnej a cenovej správnosti a úplnosti oceňovacích podkladov a platobných dokladov, ich súlad s podmienkami zmluvy,
 - kontrole a sledovaní vedenia stavebného denníka v súlade so zmluvnými podmienkami a Stavebným zákonom,
 - kontrole riadneho uskladnenia materiálov, strojov, zariadení a konštrukcií,
 - kontrole odstraňovania väd a nedorobkov,
 - kontrole vypratania staveniska.
- 7.13. Zodpovednou osobou zhotoviteľa za výkon prác na diele je Ľalibor Drozdík (ďalej len stavbyvedúci).
- 7.14. V priebehu realizácie diela budú uskutočňované kontrolné dni (minimálne 1 x týždenne alebo individuálne podľa potreby). Kontrolné dni budú zvolávané stavebným dozorom objednávateľa. Kontrolné dni sa uskutočnia za účasti objednávateľa, zhotoviteľa, stavebného dozoru, stavbyvedúceho. Zápis z kontrolného dňa zaistuje stavebný dozor.
- 7.15. Okrem kontrolných dní budú uskutočňované pracovné porady. Stavbyvedúci zhotoviteľa, stavebný dozor objednávateľa si dohodnú režim a počet porád.
- 7.16. Objednávateľ, resp. zodpovedný zamestnanec objednávateľa a stavebný dozor objednávateľa je oprávnený kontrolovať spôsob realizácie diela zhotoviteľom. Za účelom uskutočnenia kontroly má objednávateľ resp. jeho zodpovedný zamestnanec a stavebný dozor kedykoľvek prístup na stavenisko. Objednávateľ alebo stavebný dozor je oprávnený pri zistení väd v priebehu realizácie požadovať, aby zhotoviteľ tieto vady odstránil.
- 7.17. Zhotoviteľ je povinný vyzvať stavebný dozor ku kontrole prác, ktoré majú byť v ďalšom postupe zakryté alebo sa stanú neprístupnými. Táto výzva sa uskutoční minimálne tri pracovné dni pred ich zakrytím, a to zápisom v stavebnom denníku. Ku kontrole zakrývaných prác predloží zhotoviteľ všetky výsledky o vykonaných skúškach, kvality použitých materiálov, certifikáty,

atesty. Ak sa stavebný dozor bez predchádzajúceho ospravedlnenia nedostaví ku kontrole, je zhotoviteľ oprávnený tieto konštrukcie zakryť. Zhotoviteľ však nie je zbavený zodpovednosti za prípadné vady takto zakrytých konštrukcií a pred ich zakrytím je povinný urobiť všetky opatrenia vyžadované technickými normami. Ak stavebný dozor bude požadovať ich dodatočné odkrytie a zistí sa, že zhotoviteľ nedodržiava svoje povinnosti a zakryté konštrukcie vykazujú vady, je povinný uhradiť objednávateľovi náklady spojené s odkrytím a s opravou väd, v opačnom prípade hradí náklady na odkrytie objednávateľ.

- 7.18. Zhotoviteľ je povinný predkladať objednávateľovi alebo stavebnému dozoru objednávateľa na schválenie vzorky príp. katalógy vzoriek, materiálov, výrobkov, vybavenia a iné náležitosti tvoriace predmet diela (napr. izolácie, obvod, plášte a pod.). Zhotoviteľ predloží tieto vzorky v dohodnutej lehote, tak aby sa k nim objednávateľ resp. stavebný dozor objednávateľa vyjadril do 5 pracovných dní od ich predloženia.
- 7.19 Zhotoviteľ je povinný upozorniť objednávateľa bez zbytočného odkladu na nevhodnú povahu vecí prevzatých od objednávateľa alebo pokynov daných mu objednávateľom na vykonanie diela, ak zhotoviteľ mohol túto nevhodnosť zistiť pri vynaložení odbornej starostlivosti. Ak nevhodné veci alebo pokyny prekážajú v riadnom vykonávaní diela, je zhotoviteľ povinný jeho vykonávanie v nevyhnutnom rozsahu prerušiť do doby výmeny vecí alebo zmeny pokynov objednávateľa alebo písomného oznámenia, že objednávateľ trvá na vykonávaní diela s použitím odovzdaných vecí a daných pokynov. O dobu, po ktorú bolo potrebné vykonávanie diela prerušiť, sa predlžuje lehota určená na jeho dokončenie. Zhotoviteľ má takisto nárok na úhradu nákladov spojených s prerušením vykonávania diela alebo s použitím nevhodných vecí do doby, keď sa ich nevhodnosť mohla zistiť. Zhotoviteľ, ktorý splnil povinnosť uvedenú v prvej vete, nezodpovedá za nemožnosť dokončenia diela alebo za vady dokončeného diela spôsobené nevhodnými vecami alebo pokynmi, ak objednávateľ na ich použitie pri vykonávaní diela písomne trval. Pri nedokončení diela má zhotoviteľ nárok na cenu zníženú o to, čo ušetril tým, že nevykonával dielo v plnom rozsahu. Zhotoviteľ, ktorý nesplnil povinnosť uvedenú v prvej vete, zodpovedá za vady diela spôsobené použitím nevhodných vecí odovzdaných objednávateľom alebo pokynov daných mu objednávateľom.
- 7.20 Zhotoviteľ môže vykonať dielo ešte pred dojednaným časom.

Čl. 8

Stavebný denník

- 8.1 Zhotoviteľ je povinný viesť na stavbe stavebný denník v súlade so zákonom č. 50/1976 Zb. (Stavebný zákon) a vyhláškou MŽP SR č. 453/2000 Z.z. ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona, odo dňa začatia prác až do odstránenia poslednej vady. Stavebný denník sa musí nachádzať na stavbe a musí byť trvale prístupný. Zápisy do neho robí stavbyvedúci alebo iná zodpovedná osoba zhotoviteľa v deň, keď boli stavebné práce vykonané alebo nastali okolnosti, ktoré je potrebné riešiť.
- 8.2 V stavebnom denníku budú zapísané najmä tieto údaje:
- 8.2.1 Denný zápis:
- dátum (mesiac, rok, názov dňa),
 - údaje o počasí, maximálna a minimálna teplota,
 - údaje o pracovnej dobe, jej začiatok a koniec, zmennosť,
 - pracovníci a ich počty,
 - mechanizmy,
 - časový postup prác na stavbe,
- 8.2.2 Ostatné údaje, napr.:
- vyjadrenie stavebného dozoru objednávateľa k zápisom zhotoviteľa v stavebnom denníku a naopak,

- vyjadrenie projektanta k zápisom v stavebnom denníku,
 - požiadavky zhotoviteľa na objednávateľa a naopak,
 - prerušenie stavebných prác s odôvodnením,
 - záznam o okolnostiach, ktoré majú vplyv na postup prác,
 - zápisy o vykonaných skúškach,
 - zmeny a odchýlky vykonávaných prác od schválenej projektovej dokumentácie,
 - zápisy o dohodách zhotoviteľa s objednávateľom a projektantom,
 - požiadavky stavebného dozoru objednávateľa na odstránenie väd v priebehu vykonávania diela,
 - škody na stavbe,
 - zoznam príloh a dokladov stavebného denníka.
- 8.3 Okrem zamestnancov resp. poverených osôb zhotoviteľa, objednávateľa a projektanta môžu stavebného denníka vykonávať záznamy poverení zástupcovia príslušných orgánov štátnej správy.
- 8.4 Zápisy v stavebnom denníku sa nepovažujú za zmenu zmluvy, ale slúžia ako podklad pre vyhotovenie prípadných dodatkov ku zmluve.

Čl. 9

Odobzdzanie a prevzatie diela

- 9.1 Dielo špecifikované v čl. 2 zmluvy sa považuje za ukončené odobzdzaním diela objednávateľovi na základe písomného Protokolu o odobzdzaní a prevzatí diela podpísaného objednávateľom, zhotoviteľom, stavebným dozorom objednávateľa a stavbyvedúcim zhotoviteľa. Zhotoviteľ je oprávnený vyzvať objednávateľa na preberacie konanie, výsledkom ktorého bude podpísanie Protokolu o odobzdzaní a prevzatí diela až po ukončení celého diela bez zjavných väd. Odobzdzaním diela prechádza na objednávateľa nebezpečenstvo škody.
- 9.2 Protokol o odobzdzaní a prevzatí diela bude obsahovať najmä:
- a) identifikačné údaje o diele,
 - b) súpis uskutočnených zmien a odchýlok od projektovej dokumentácie,
 - c) koniec záručnej doby diela podľa zmluvy,
 - d) záručné doby dodávok a zariadení a technologických zariadení, ktoré majú vlastné záručné listy,
 - e) prípadnú zľavu z ceny,
 - f) zhodnotenie kvality diela,
 - g) prehlásenie objednávateľa, že dielo preberá,
 - h) súpis príloh.
- 9.3 Pred zahájením preberacieho konania je zhotoviteľ povinný pripraviť nevyhnutné doklady, kt. budú odobzdzané objednávateľovi spolu s dielom, a to najmä:
- 1 paré porealizačného projektu diela,
 - stavebné denníky,
 - doklady o overení požadovaných vlastností rozhodujúcich výrobkov podľa §43f a §47 Stavebného zákona č. 50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov, zákona č. 133/2013 Z.z. o stavebných výrobkoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov a zákona č. 264/1999 Z.z. o technických požiadavkách na výrobky a o posudzovaní zhody v platnom znení,
 - prehlásenie zhody, certifikáty a pod.
 - zápisy o kontrole častí diela, ktoré boli počas jeho realizácie zakryté,
 - zápisy a osvedčenia o vykonaných skúškach.

- 9.4 Ak zhotoviteľ uvedené doklady ku začatiu preberacieho konania nepredloží, objednávateľ preberacie konanie nezačne a zhotoviteľovi vyúčtuje všetky náklady, ktoré mu z toho dôvodu vznikli.
- 9.5 Objednávateľ je oprávnený odmietnuť začatie preberacieho konania, ak dielo má vady až do doby ich odstránenia.
- 9.6 Zhotoviteľ do 7 dní po podpísaní Protokolu o odovzdaní a prevzatí diela zabezpečí zo staveniska odpratanie techniky, likvidáciu zariadenia staveniska a prípadného nepotrebného materiálu.

Čl. 10

Zodpovednosť za vady a záruka za dielo

- 10.1 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že dielo bude realizované včas, riadnym a odborným spôsobom a bude mať vlastnosti určené touto zmluvou, právnymi predpismi, projektovou dokumentáciou, príslušnými technickými normami, inak vlastnosti v kvalite, ktoré zodpovedajú účelu zmluvy a obchodným zvyklostiam.
- 10.2 Práva z titulu zodpovednosti za vady diela prislúchajúce objednávateľovi sú stanovené Obchodným zákonníkom a touto zmluvou.
- 10.3 Dielo má vady, ak vykonanie diela nezodpovedá výsledku určenému v zmluve.
- 10.4 Zhotoviteľ zodpovedá za vady diela,
10.4.1 ktoré má dielo v čase jeho odovzdania objednávateľovi,
10.4.2. vzniknuté po čase uvedenom v bode 10.4.1, ak boli spôsobené porušením povinností zhotoviteľa.
- 10.5 Zhotoviteľ pri prevzatí diela podľa bodu 9.1 prehlási, že dielo špecifikované v čl. 2 má požadovanú akosť, množstvo, je vyhotovené podľa zmluvy, projektovej dokumentácii, výkazu výmer, platných právnych predpisov, STN a ostatných predpisov vzťahujúcimi sa na príslušnú oblasť.
- 10.6 Zhotoviteľ preberá zodpovednosť za akosť diela, pričom záručná doba diela špecifikovaného v čl. 2 je päť (5) rokov a začína plynúť nasledujúci deň po dni podpísania Protokolu o odovzdaní a prevzatí diela zmluvnými stranami.
- 10.7 Na materiály a výrobky použité pri stavbe diela sa vzťahuje záruka za akosť v trvaní minimálne dva (2) roky a začína plynúť nasledujúci deň po dni podpísania Protokolu o odovzdaní a prevzatí diela zmluvnými stranami.
- 10.8 Záruka sa nevzťahuje na vady a škody spôsobené tretími osobami na diele a okolnosťami spočívajúcimi vo vyššej moci.
- 10.9 Zmluvné strany sa dohodli, že objednávateľ má nárok na bezplatné odstránenie vád po dobu trvania záručnej doby.
- 10.10 Oznámenie vád diela (reklamácia) musí byť urobené v písomnej forme alebo formou elektronickej pošty (emailom), inak je neplatné. Musí obsahovať označenie vady, miesto, kde sa vada nachádza a popis, ako sa vada prejavuje. Rozoznávajú sa:
a) **zjavné vady**, t.j. vady, ktoré objednávateľ zistil, resp. mohol zistiť odbornou prehliadkou pri kontrole alebo preberaní diela;
b) **skryté vady**, t.j. vady, ktoré objednávateľ nemohol zistiť pri preberaní diela a vyskytnú sa v záručnej dobe.
- 10.11 Objednávateľ je povinný u zhotoviteľa reklamovať vady bez zbytočného odkladu po ich zistení.
- 10.12 Zhotoviteľ sa zaväzuje začať odstraňovať vady uvedené v bode 10.10 do 14 dní odo dňa reklamácie.
- 10.13 Zmluvné strany si písomne dohodnú primeraný termín na odstránenie vady, v opačnom prípade sa za primeraný termín odstránenia vady bude považovať päť (5) pracovných dní odo dňa začatia ich odstraňovania.

- 10.14 Zhotoviteľ je povinný bez zbytočného odkladu odstrániť aj také vady, u ktorých nepovažuje reklamáciu uplatnenú objednávateľom za oprávnenú, ak ich odstránenie neznesie odklad. Úhrada nákladov podľa tohto bodu Zmluvy bude predmetom dohody zmluvných strán.
- 10.15 Do záručnej doby sa nepočíta čas od oznámenia nároku až do odstránenia príslušnej vady. Zhotoviteľ je povinný vydať objednávateľovi písomné potvrdenie o odstránení vady diela alebo jeho časti. Ak dôjde k výmene časti diela, pre túto časť začne plynúť nová záručná doba.

Čl. 11

Zmluvné pokuty

- 11.1 V prípade omeškania zhotoviteľa so začatím realizácie stavebných prác podľa termínu začatia realizácie stavebných prác uvedeného v čl. 4 bod 4.2 Zmluvy, je objednávateľ oprávnený uplatniť si nárok na zmluvnú pokutu vo výške 100 Eur za každý deň omeškania.
- 11.2 Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade neodstránenia vady v dohodnutom termíne podľa bodu 10.13, má objednávateľ nárok na zmluvnú pokutu vo výške 100 Eur za každý začatý deň omeškania.
- 11.3 Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade nezačatia odstraňovania vady v dohodnutom termíne podľa bodu 10.12, má objednávateľ nárok na zmluvnú pokutu vo výške 100 Eur za každý začatý deň omeškania.
- 11.4 V prípade, ak zhotoviteľ nevypracuje stavenisko riadne a včas do doby uvedenej v čl. 9 bod 9.6, objednávateľ má nárok na zmluvnú pokutu vo výške 1. 000 eur za každých aj začatých 7 dní omeškania.
- 11.5 V prípade omeškania objednávateľa s úhradou ceny diela špecifikovanej v čl. 5 ods. 5.4 v termíne špecifikovanom v čl. 6 ods. 6.2, si môže zhotoviteľ uplatniť úrok z omeškania vo výške 0,05 % za každý deň omeškania.
- 11.6 Uplatnenie zmluvných pokút uvedených v bode 11.1, 11.2, 11.3, 11.4 z dôvodu omeškania zhotoviteľa sa nevzťahuje na okolnosti spočívajúcemu vo vyššej moci uvedenú v čl. 14 bod 14.5 alebo ak bolo spôsobené klimatickými podmienkami.
- 11.7 Objednávateľ má právo rozhodnúť, či zmluvná pokuta uplatňovaná objednávateľom v jednotlivom prípade sa započíta s pohľadávkou zhotoviteľa voči objednávateľovi, najmä na cenu diela alebo ju vyúčtuje samostatnou faktúrou.

Čl. 12

Vlastníctvo a nebezpečenstvo škody, poistenie zhotoviteľa

- 12.1 Objednávateľ je, vzhľadom na vlastnícke právo k pozemku, aj vlastníkom diela. Nebezpečenstvo škody na diele počas jeho realizácie až do odovzdania riadne vykonaného diela objednávateľovi znáša zhotoviteľ.
- 12.2 Nebezpečenstvo škody na vykonávanom diele a zodpovednosť za škody na diele špecifikovanom v čl. 2 prechádza na objednávateľa až dňom podpísania Protokolu o odovzdaní a prevzatí diela obidvomi zmluvnými stranami.
- 12.3 Zhotoviteľ sa zväzuje pri realizácii diela postupovať s odbornou starostlivosťou, dodržiavať všeobecne záväzné predpisy, technické normy a podmienky tejto zmluvy a zaväzuje sa strpieť výkon kontroly, resp. auditu overovania na mieste súvisiaceho s dielom.
- 12.4 Zhotoviteľ do 14 dní od podpisu tejto Zmluvy o dielo predloží objednávateľovi kópiu platnej poistnej zmluvy, ktorá zahŕňa poistenie majetku a zodpovednosti za škodu spôsobenú tretím osobám v súvislosti s jeho činnosťou a prevádzkou, inak má objednávateľ právo odstúpiť od tejto Zmluvy bez poskytnutia dodatočnej primeranej lehoty. Zhotoviteľ bude udržiavať túto poistnú

zmluvu v platnosti počas celej doby platnosti tejto zmluvy o čom kedykoľvek keď ho o to objednávateľ požiada, predloží dôkaz. V opačnom prípade má objednávateľ právo odstúpiť od tejto Zmluvy najmä ak zhotoviteľ tento dôkaz nepredloží ani v dodatočnej primeranej lehote stanovenej objednávateľom (táto lehota nesmie byť kratšia ako 5 pracovných dní).

- 12.5 Zhotoviteľ preberá plnú zodpovednosť za straty alebo škody na majetku, zranenie osôb alebo ich usmrtenie, ktoré môžu nastať počas vykonávania prác na diele a ako ich dôsledok.
- 12.6 Zhotoviteľ berie na vedomie, že prípadnú škodu spôsobenú krádežou, stratou, zničením alebo iným poškodením jeho majetku (v areáli stavby) znáša v plnej výške.

Čl. 13

Odstúpenie od zmluvy

- 13.1 Objednávateľ je oprávnený odstúpiť od zmluvy z nasledovných dôvodov:
- 13.1.1 v prípade, že na majetok zhotoviteľa bol vyhlásený konkurz, alebo ak je návrh na vyhlásenie konkurzu zhotoviteľa zamietnutý pre nedostatok majetku alebo bude voči zhotoviteľovi zastavené konkurzné konanie pre nedostatok majetku alebo bude povolený návrh na reštrukturalizačné konanie alebo vedené reštrukturalizačné konanie.
- 13.1.2 v prípade podstatného porušenia zmluvných povinností zhotoviteľa. Za podstatné porušenie povinností zhotoviteľa sa považuje:
- i) omeškanie zhotoviteľa s dokončením diela v náhradnom termíne, ktorý nemôže byť kratší ako 14 dní
 - ii) ak zhotoviteľ poruší povinnosti uvedené v bode 12.4.
- 13.2 Zhotoviteľ je oprávnený odstúpiť od zmluvy, ak mu objednávateľ ani do piatich pracovných dní odo dňa podpisania Protokolu a odovzdaní a prevzatí staveniska nepredloží stavebné povolenie resp. ohlásenie stavby a projektovú dokumentáciu k stavbe alebo je v omeškaní s úhradou faktúry za vykonané práce podľa čl. VI bod 6.1 a 6.3. o viac ako 30 dní.
- 13.3 Odstúpenie od zmluvy musí byť vykonané písomne a doručené druhej strane, pričom účinky odstúpenia od zmluvy nastávajú dňom doručenia druhej strane. Následky odstúpenia od zmluvy sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka.
- 13.4 Zhotoviteľ je povinný bezodkladne upozorniť objednávateľa na všetky opatrenia potrebné v záujme odvrátenia akejkoľvek hrozacej škody na nedokončenom diele.
- 13.5 Zhotoviteľ je, po odstúpení od zmluvy, povinný vypratať stavenisko do 7 dní odo dňa doručenia odstúpenia od zmluvy a odovzdať príslušnú dokumentáciu a doklady viažuce sa k neukončenému dielu.

Čl. 14

Záverečné ustanovenia

- 14.1 Táto zmluva je uzavretá podpisom obidvomi zmluvnými stranami a nadobúda účinnosť jej zverejnením podľa § 47a Občianskeho zákonníka.
- 14.2 Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy je:
- ocenené výkazy výmer, ktoré boli súčasťou ponuky
- 14.3 Akékoľvek zmeny alebo doplnenia tejto zmluvy si vyžadujú písomný súhlas zmluvných strán a musia byť podpísané ich oprávnenými zástupcami. Doplnenia alebo zmeny tejto zmluvy sa budú realizovať formou písomných očíslovaných dodatkov k tejto zmluve.
- 14.4 Zhotoviteľ je povinný predložiť objednávateľovi elektronickú verziu podrobného rozpočtu (vo formáte MS Excel) ako aj každú zmenu tohto podrobného rozpočtu, ku ktorej dôjde počas realizácie diela v elektronickej verzii (vo formáte MS Excel).

- 14.5 Pod vyššou mocou sa rozumejú okolnosti, ktoré nastali po uzavretí zmluvy ako výsledok nepredvídateľných a zmluvnými stranami neovplyvniteľných prekážok. V prípade, že takáto okolnosť bráni v plnení povinností podľa Zmluvy zhotoviteľovi alebo objednávateľovi, bude povinná strana zbavená zodpovednosti za čiastočné alebo úplné nesplnenie záväzkov podľa zmluvy zmluvnými stranami primerane o dobu, po ktorú pôsobili tieto okolnosti.
- 14.6 Pokiaľ nebolo v Zmluve dojednané inak, riadia sa práva a povinnosti zmluvných strán, ako aj právne pomery z nej vyplývajúce, vznikajúce a súvisiace, zákonom č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v platnom znení.
- 14.7 Zmeny a doplnky v tejto zmluve je možné previesť len písomnou dohodou zmluvných strán formou písomných dodatkov k tejto zmluve.
- 14.8 Všetky spory vyplývajúce z tejto zmluvy, alebo vzniknuté v súvislosti s ňou, budú zmluvné strany riešiť predovšetkým vzájomnou dohodou. V prípade nedosiahnutia vzájomnej dohody si uplatnia zmluvné strany nároky na príslušnom súde.
- 14.9 Zhotoviteľ je povinný strpieť výkon kontroly/auditu/overovania súvisiaceho s predmetom zmluvy kedykoľvek počas platnosti a účinnosti zmluvy oprávnenými osobami a je povinný im poskytnúť všetku potrebnú súčinnosť. Oprávnené osoby na výkon kontroly/auditu/overovania na mieste sú najmä: poskytovateľ finančných prostriedkov a ním poverené osoby.
- 14.10 Táto zmluva je vyhotovená v troch rovnopisoch, dva rovnopisy pre objednávateľa a jeden rovnopis pre zhotoviteľa.
- 14.11 Zmluvné strany vyhlasujú, že si zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli, že nebola uzavretá v tiesni alebo za nápadne nevýhodných podmienok a na základe súhlasu s ňou ju podpisujú.

V Hnúšti, dňa 14.10.2024

V Hnúšti dňa 10.10.2024

Za objednávateľa:

Za zhotoviteľa:



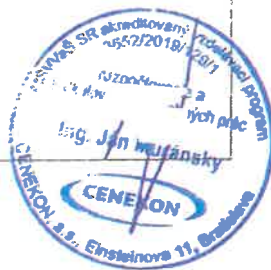
Mgr. Martin Pliešovský
primátor mesta

JAMU
Sinec
981 01 Hnúšťa
IČO: 53 627 083, IČ DPH: SK2121447581

Ing. Ján Muránsky
konateľ spoločnosti

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Názov stavby	Rekonštrukcia amfiteáter	JKSO	
Názov objektu	Rekonštrukcia amfiteáter	EČO	
		Miesto	Hnúšťa
		IČO	IČ DPH
Objednávateľ	Mesto Hnúšťa Francisciho 74, 981 01 Hnúšťa	003118744	2021230156
Projektant	Ing. Ján Černák		
Zhotoviteľ	JAMU STAV, s.r.o.	53627083	SK2121447581
Spracoval	Ing. Ján Muránsky		
		CPV	
		CPA	
Rozpočet číslo	Dňa		
	17.08.2024		



Merné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0,00	0	0,00	0	0,00

Rozpočtové náklady v EUR

A Základné rozp. náklady			B Doplnkové náklady			C Vedľajšie rozpočtové náklady			
1	HSV	Dodávky	0,00	8	Práca nadčas	0,00	13	GZS	0,00
2		Montáž	33 413,94	9	Bez pevnej podl.	0,00	14	Projektové práce	0,00
3	PSV	Dodávky	20 694,11	10	Kultúrna pamiatka	0,00	15	Sťažené podmienky	0,00
4		Montáž	22 228,72	11		0,00	16	Vplyv prostredia	0,00
5	"M"	Dodávky	110,34				17	Iné VRN	0,00
6		Montáž	7 448,87				18	VRN z rozpočtu	0,00
7	ZRN (r. 1-6)		83 895,98	12	DN (r. 8-11)		19	VRN (r. 13-18)	0,00
20	HZS		0,00	21	Kompl. činnosť	0,00	22	Ostatné náklady	0,00
Projektant						D Celkové náklady			
Dátum a podpis Objednávateľ						23 Súčet 7, 12, 19-22 83 895,98			
						24 DPH 20,00 % z 83 895,98 16 779,20			
						25 Cena s DPH (r. 23-24) 100 675,18			
Dátum a podpis Zhotoviteľ						E Prípochty a odpočty			
Dátum a podpis 17.08.2024						26 Dodávky zadávateľa 0,00			
						27 Kľzáva doložka 0,00			
Dátum a podpis						28 Zvýhodnenie + 0,00			

JAMU STAV s.r.o.
Sirová 38
91 001, Surov
IČO: 53 627 08
PH: SK212144758

91 001, Surov
IČO: 53 627 08
PH: SK212144758

91 001, Surov
IČO: 53 627 08
PH: SK212144758

JAMU STAV, s.r.o.
Sídlo: Hnúšťa 38
IČO: 53 627 083
PH: SK2121447581

ROZPOČET

Stavba: Rekonštrukcia amfiteáter
Objekt: Rekonštrukcia amfiteáter

JAMU Sinec s.r.o.
981 01 Hnúšťa
IČO: 53 627 083, IČ DPH: SK2121447581

Objednávateľ: Mesto Hnúšťa Francisciho 74, 981 01 Hnúšťa
Zhotoviteľ: JAMU STAV, s.r.o.
Miesto: Hnúšťa

Spracoval: Ing. Ján Muránsky
Dátum: 17. 8. 2024

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom	Hmotnosť celkom
3		Zvislé a kompletne konštrukcie				1 335,66	0,000
176	342272102	Priečky z tvárnic YTONG hr. 100 mm P2-500 hladkých, na MVC a maltu YTONG (100x249x599), kabinky / 103,104 /	m2	28,000	35,76	1 001,28	0,000
80	342948115.S	Ukončenie priečok hr. do 100 mm ku konštrukciám polyuretánovou penou	m	11,000	3,57	39,27	0,000
85	317166101	Nosný preklad PORFIX, šírky 100 mm, výšky 250 mm, dĺžky 1200 mm, soc.zar. - kabinky /103,104/	ks	5,000	37,23	186,15	0,000
84	317161273	Preklad keramický plochý HELUZ, šírky 145 mm, výšky 71 mm, dĺžky 1500 mm, vstupy do soc.zariadení /101-103,101-104/	ks	4,000	27,24	108,96	0,000
6		Úpravy povrchov, podlahy, osadenie				21 931,77	0,000
89	611460200.S	Oprava vnútorných omietok stropov vápenná jadrová (hrubá), hr. 8 mm, vyspravenie odutých častí stropov	m2	58,500	11,38	665,73	0,000
87	611461114	Príprava vnútorného podkladu stropov BAUMIT, Regulátor nasiakavosti (Baumit SaugAusgleich)	m2	113,550	2,70	306,59	0,000
88	611464217	Príprava vnútorného podkladu stropov CEMIX, Penetrácia hĺbková	m2	113,550	3,58	406,51	0,000
86	611481119.S	Potiahnutie vnútorných stropov sklotextílnou mriežkou s celoplošným prílepením	m2	113,550	10,16	1 153,67	0,000
177	611461136	Vnútorná omietka stropov BAUMIT, vápennocementová, strojné miešanie, ručné nanášanie, MVR Uni, hr. 8 mm	m2	113,550	13,91	1 579,48	0,000
178	612462413	Vnútorná sanačná omietka stien BAUMIT Sanova trasová omietka WTA, hr. 30 mm	m2	48,500	36,10	1 750,85	0,000
5	612421411	Oprava vnútorných omietok stien, v množstve opravenej plochy nad 30 do 50 % hrubých, vyspravenie odutých častí omietok, vrátane obitia a navlhčenia pôvodného muriva	m2	111,200	6,02	669,42	0,000
90	612465114	Príprava vnútorného podkladu stien BAUMIT, Regulátor nasiakavosti (Baumit SaugAusgleich)	m2	295,440	1,45	428,39	0,000
91	612467127	Príprava vnútorného podkladu stien CEMIX, Penetrácia hĺbková	m2	406,640	2,33	947,47	0,000
151	612481021.S	Okenný a dverový plastový dilatačný profil pre hrúbku omietky 6 mm	m	32,000	3,18	101,76	0,000
152	612481031.S	Rohový profil z pozinkovaného plechu pre hrúbku omietky 8 až 12 mm	m	22,000	3,38	74,36	0,000
153	612481041.S	Rohový profil z pozinkovaného plechu pre hrúbku tenkovrstvovej omietky 3 mm, so sieťou, rohovníky na ostenia	m	81,000	3,42	277,02	0,000
58	612481119	Potiahnutie vnútorných stien sklotextílnou mriežkou s celoplošným prílepením, vrátane pod obklad a pod omietku MVR UNI na celú plochu	m2	406,640	9,68	3 936,28	0,000
92	612465136	Vnútorná omietka stien BAUMIT, vápennocementová, strojné miešanie, ručné nanášanie, MVR Uni, hr. 10 mm, so zahľadnením	m2	295,440	12,86	3 799,36	0,000
62	631312611	Mazanina z betónu prostého (m3) tr. C 16/20 hr.nad 50 do 80 mm na celkovú plochu 113,55m2	m3	9,084	172,20	1 564,26	0,000
180	631361821.S	Výstuž mazanín z betónov (z kameniva) a z ľahkých betónov z betonárskej ocele B500 (10505)	t	0,288	1 406,09	404,95	0,000
179	631362021.S	Výstuž mazanín z betónov (z kameniva) a z ľahkých betónov zo zváraných sietí z drôtov typu KARI	t	0,352	1 627,02	572,71	0,000

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom	Hmotnosť celkom
74	632447425	Anhydritový samonivelizačný poter CEMIX, ozn. 110 j, triedy CA-C20-F4, hr. 15 mm pod dlažbu na vyrovnanie	m2	113,550	12,10	1 373,96	0,000
173	631316180.S	Povrchová úprava vsypovou zmesou kryštalickej izolácie na cementovej báze pre betónové podlahy	m2	113,550	16,90	1 919,00	0,000

9 Ostatné konštrukcie a práce-búranie 9 016,83 0,000

174	965041441.S	Búranie podkladov pod dlažby, liatych dlažieb a mazanín, štrkový podklad hr.60cm, hr. nad 100 mm, plochy nad 4 m2 -1,60000t	m3	6,813	58,55	398,90	0,000
103	965042141.S	Búranie podkladov pod dlažby, liatych dlažieb a mazanín, betón alebo liaty asfalt hr.do 100 mm, plochy nad 4 m2 -2,20000t, vyvýšené časti /107,111/na úroveň 80cm	m3	3,145	117,87	370,70	0,000
94	965043341.S	Búranie podkladov pod dlažby, liatych dlažieb a mazanín, betón s poterom, teracom hr.do 100 mm, plochy nad 4 m2 -2,20000t	m3	11,355	102,65	1 165,59	0,000
104	965049110.S	Priplatok za búranie betónovej mazaniny so zväranou sieťou alebo rabinovým pletivom hr. do 100 mm	m3	11,355	65,24	740,80	0,000
108	965082941.S	Odstránenie násypu pod navýšenými podlahami, hr.nad 200 mm, -1,40000t, pod vybúraným bet.podkladom	m3	8,985	12,87	115,64	0,000
105	967021112.S	Prikresanie rovných ostien bez odstupu po hrubom vybúraní otvorov v murive tehlovom, -0,07500t	m2	4,850	11,22	54,42	0,000
100	969011121.S	Vybúranie vodovodného vedenia DN do 52 mm, -0,01300t	m	42,000	1,21	50,82	0,000
101	969021111.S	Vybúranie kanalizačného potrubia DN do 100 mm,	m	18,000	6,62	119,16	0,000
102	971033141.S	Vybúranie otvoru v murive teh. priemeru hr. do 300 mm, -konštrukčné pre inštalácie 0,00100t	ks	6,000	3,59	21,54	0,000
9	978011191	Otlčenie omietok stien vnútorných vápenných alebo vápennocementových v rozsahu do 100 %, -0,02000t, celkom steny jestvujúceho stavu 406,64m2, 82,20m2 odutých omietok a 48,50m2 pod sanačný systém	m2	130,700	5,01	654,81	0,000
181	978011191.S	Otlčenie omietok stropov vnútorných vápenných alebo vápennocementových v rozsahu do 100 %, -0,05000t	m2	48,500	6,01	291,49	0,000
97	979081111.S	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku do 1 km	t	60,770	16,77	1 019,11	0,000
98	979081121.S	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku za každý ďalší 1 km	t	60,770	0,51	30,99	0,000
95	979082111.S	Vnútrostavenskú dopravu sutiny a vybúraných hmôt do 10 m	t	60,770	13,83	840,45	0,000
96	979082121.S	Vnútrostavenskú dopravu sutiny a vybúraných hmôt za každých ďalších 5 m	t	60,770	1,55	94,19	0,000
99	979089012.S	Poplatok za skladovanie - betón, tehly, dlaždice (17 01) ostatné	t	60,770	50,16	3 048,22	0,000

99 Presun hmôt HSV 1 129,68 0,000

182	998011001.S	Presun hmôt pre budovy (801, 803, 812), zvislá konštr. z tehál, tvárnic, z kovu výšky do 6 m	t	40,665	18,52	753,12	0,000
183	998011016.S	Priplatok za zväčšený presun (801,803,812) zvislá konštr. z tehál, tvárnic, z kovu nad vymedzenú najväčšiu dopravnú vzdialenosť do 2000 m	t	40,665	9,26	376,56	0,000

711 Izolácie proti vode a vlhkosti 3 843,65 0,000

64	711462301	Izolácia proti povrchovej a podpovrchovej tlakovej vode AQUAFIN-2K hr. 2.5 mm na ploche vodorovnej, pod mazaninu na celú plochu, na podkladny betón po vybúraní podláh	m2	113,550	27,88	3 165,77	0,000
109	711463301	Izolácia proti povrchovej a podpovrchovej tlakovej vode AQUAFIN-2K hr. 2.5 mm na ploche zvislej, napojenie na zvislé murivo	m2	23,120	29,32	677,88	0,000

713 Izolácie tepelné 1 774,66 0,000

112	713120010.S	Zakrývanie tepelnej izolácie podláh fóliou	m2	113,500	1,11	125,99	0,000
-----	-------------	--	----	---------	------	--------	-------

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom	Hmotnosť celkom
113	283230011600	Fólia zákrývacia LDPE, 4x5 m, stredne hrubá, hr. 0,007 mm. VEOS	m2	128,823	0,27	34,78	0,000
114	713121111.S	Montáž tepelnej izolácie podláh minerálnou vlnou, kladená voľne v jednej vrstve	m2	113,500	1,24	140,74	0,000
115	631440021800.S	Doska z minerálnej vlny hr. 30 mm, izolácia vhodná pre ľahké aj ťažké podlahy	m2	115,000	12,81	1 473,15	0,000

721 Zdravotechnika - vnútorná kanalizácia 1 448,34 0,000

37	721171106	Potrubie z PVC - U odpadové hrdlové D 50 x1, 8	m	16,000	20,63	330,08	0,000
110	721171107.S	Potrubie z PVC - U odpadové ležaté hrdlové D 75 mm	m	10,000	22,63	226,30	0,000
38	721171109	Potrubie z PVC - U odpadové ležaté hrdlové D 110x2, 2	m	18,000	22,64	407,52	0,000
13	7212421IK	Kanalizačné potrubie prechodky, napojenie WC	ko mpl	8,000	13,53	108,24	0,000
14	7212400IK	Pomocné práce búracie v podlahe pri búraní a napojení kanalizácie	hod	15,000	25,08	376,20	0,000

722 Zdravotechnika - vnútorný vodovod 1 391,46 0,000

43	722172111	Potrubie z plastických rúr PP-R D20/2.8 - PN16, polyfúznym zváraním	m	42,500	12,92	549,10	0,000
44	722172112	Potrubie z plastických rúr PP-R D25/3.5 - PN16, polyfúznym zváraním	m	12,800	13,00	166,40	0,000
45	722172503	Montáž kolena PP-R pre vodu DN 20	m	22,000	4,02	88,44	0,000
46	286540020200	Koleno INSTAPLAST PP-R D 20/45°, systém pre rozvod vody a stlačeného vzduchu, PIPELIFE	ks	22,000	0,31	6,82	0,000
47	722172506	Montáž kolena PP-R pre vodu DN 25	ks	8,000	4,53	36,24	0,000
48	286540020300	Koleno INSTAPLAST PP-R D 25/45°, systém pre rozvod vody a stlačeného vzduchu, PIPELIFE	ks	8,000	0,55	4,40	0,000
49	722172563	Montáž nátrubku PP-R pre vodu PN 20 DN 20	ks	7,000	4,07	28,49	0,000
50	286540041100	Nátrubok INSTAPLAST PP-R D 20 mm, systém pre rozvod vody a stlačeného vzduchu, PIPELIFE	ks	7,000	0,25	1,75	0,000
51	722172590	Montáž redukcie PP-R pre vodu DN 20	ks	6,000	4,27	25,62	0,000
52	286540032700	Redukcia INSTAPLAST PP-R D 25/20 mm, systém pre rozvod vody a stlačeného vzduchu, PIPELIFE	ks	6,000	0,25	1,50	0,000
69	722172775	Montáž nástenky PP-R pre vodu DN 20	ks	12,000	4,15	49,80	0,000
70	286540045100	Nástenka INSTAPLAST PP-R D 20x1/2" MZD vnútorný závit, systém pre rozvod vody a stlačeného vzduchu, PIPELIFE	ks	12,000	2,08	24,96	0,000
53	722172781	Montáž ventilu PP-R pre vodu DN 20	ks	12,000	4,50	54,00	0,000
54	551110027400	Ventil priamy PP-R, rozmer 20x1/2", Instaplast - systém pre rozvod pitnej, teplej vody a stlačeného vzduchu, PIPELIFE	ks	12,000	7,57	90,84	0,000
71	722221425	Montáž nástennej supravý DN20	ks	7,000	2,95	20,65	0,000
72	552270007500	Nástenná súprava na baterie, rozteč 150mm, DN20	ks	7,000	5,45	38,15	0,000
55	722290215	Tlaková skúška vodovodného potrubia hrdlového alebo prírubového do DN 100	m	45,300	4,51	204,30	0,000

725 Zdravotechnika - zariadenie predmety 5 978,68 0,000

16	725110811	Demontáž záchoda splachovacieho s nádržkou alebo s tlakovým splachovačom, -0,01933t, jestvujúce	súb	3,000	10,46	31,38	0,000
119	725119307.S	Montáž záchodovej misy keramickej kombinovanej s rovným odpadom	ks	8,000	42,00	336,00	0,000
120	642340000400	Kombinované WC keramické DEEP by JIKA, rozmer 360x670x480 mm, vodorovný odpad so zvýšenou výškou 500 mm, JIKA	ks	8,000	150,48	1 203,84	0,000
121	725122813.S	Demontáž pískára s nádržkou a 1 záchodom, -0,01720t	súb	1,000	15,05	15,05	0,000
116	725129225.S	Montáž pískára z nerezú so zadným vtokom a automatickým splachovaním a napájacím zdrojom	ks	2,000	28,09	56,18	0,000
118	552360000300.S	Pískár nerezový a napájacím zdrojom	ks	2,000	596,89	1 193,78	0,000

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom	Hmotnosť celkom
117	551790000100.S	Napájací zdroj 230/24 V, rozmer 170x130x80 mm k automatickému splachovaču	ks	2,000	185,59	371,18	0,000
122	725210821.S	Demontáž umývadiel alebo umývadielok bez výtokovej armatúry, -0,01946t	súb	6,000	8,53	51,18	0,000
124	725219201.S	Montáž umývadla keramického na konzoly, bez výtokovej armatúry	ks	6,000	47,71	286,26	0,000
125	642110000300	Umývadlo keramické CUBITO, rozmer 650x485x170 mm, biela, JIKA	ks	6,000	120,95	725,70	0,000
123	725330820.S	Demontáž výlevky bez výtokovej armatúry, bez nádrže a splachovacieho potrubia, diturvitovej, -0,03470t	súb	1,000	130,91	130,91	0,000
56	725539102	Montáž elektrického zásobníka akumuláčného stojátého do 80 L	súb	2,000	90,29	180,58	0,000
57	541320005500	Ohrievač vody EOY 80 elektrický tlakový závesný zvislý akumuláčny, objem 80 l, TATRAMAT, vrátane ventilov	ks	2,000	283,95	567,90	0,000
126	725716121.S	Montáž výlevky z chemickej kameniny glazovanej so zápachovou uzávierkou DN 50 zhotovenie	ks	1,000	135,43	135,43	0,000
127	642360001100	Misa výlevka keramická ZETA, vxšxl 350x355x520 mm, JIKA	ks	1,000	216,68	216,68	0,000
21	725821400	Ventily WC kombi, práčka priame	ks	12,000	3,36	40,32	0,000
20	725820803	Demontáž batérie stenovej do 2 otvorov, do G3/4, vrátane výlevkovej	súb	7,000	15,05	105,35	0,000
175	725829201.S	Montáž batérie umývadlovej a drezovej nástennej pákovej alebo klasickej s mechanickým ovládaním	ks	7,000	25,98	181,86	0,000
22	551450000800	Batéria umývadlová, rozteč 150 mm, chróm, JIKA stojanková	ks	7,000	18,06	126,42	0,000
23	998725101	Presun hmôt pre zariadenie predmety v objektoch výšky do 6 m	t	0,680	33,35	22,68	0,000

735 Ústredné kúrenie - vykurovacie telesá 2 665,08 0,000

156	735413020.S	Montáž konvektora nástenného výšky 450 mm šírky 60 mm dĺžky 1000-1400 mm	súb	12,000	16,44	197,28	0,000
157	4845400077IK.S	Konvektor elektrický Atlantic 1,5-2,5kW nástenný, hĺbkv do 120x1400x450 mm s možnosťou bočného a spodného napojenia, vrátane materiálov na napojenie	ks	12,000	205,65	2 467,80	0,000

766 Konštrukcie stolárske 8 260,51 0,000

141	766621400.S	Montáž okien plastových s hydroizolačnými ISO páskami (exteriérová a interiérová)	m	42,600	27,00	1 150,20	0,000
142	283290006100.S	Tesniaca paropriepustná fólia polymér-filsová, š. 290 mm, dl. 30 m, pre tesnenie pripájacej škáry okenného rámu a muriva z exteriéru	m	44,730	2,42	108,25	0,000
143	283290006200	Tesniaca fólia CX interier, š. 70 mm, dl. 30 m, pre tesnenie pripájacej škáry okenného rámu a muriva, polymér, ALLMEDIA	m	44,730	1,20	53,68	0,000
145	611410000400	Plastové okno jednokridlové OS, vxš 600x1200 mm, izolačné dvojsklo, systém GEALAN 9000, 6 komorový profil	ks	11,000	185,59	2 041,49	0,000
146	611410000300	Plastové okno jednokridlové OS, vxš 600x900 mm, izolačné dvojsklo, systém GEALAN 9000, 6 komorový profil	ks	1,000	165,52	165,52	0,000
139	766641161.S	Montáž dverí plastových, vchodových, 1 m obvodu dverí, 2x	m	12,000	25,08	300,96	0,000
140	611730000386	Vchodové dvere plastové jednokridlové, 5 komorový systém OS, izolačné dvojsklo Ug = 1.1 W/(m2.K), SAPELI, vrátane zárubne, kompletizované	ks	2,000	752,38	1 504,76	0,000
59	766662112	Montáž dverového kridla otočného jednokridlového poldrážkového, do existujúcej zárubne, vrátane kovania	ks	15,000	35,11	526,65	0,000
60	549150000600	Kľučka dverová 2x, 2x rozeta BB, FAB, nehrdzavejúca oceľ, povrch nerez brúsený, SAPELI	ks	15,000	23,17	347,55	0,000
61	611610000400	Dvere vnútorné jednokridlové, šírka 600-900 mm, výplň papierová voššina, povrch fólia M10, plné, SAPELI	ks	15,000	137,43	2 061,45	0,000

771 Podlahy z dlaždíc 5 092,24 0,000

