

Zmluva o dielo č. 238/135/2024

**uzatvorená podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka
v znení neskorších predpisov (ďalej len „Obchodný zákonník“) a ustanovení zákona č.
343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení
neskorších predpisov (ďalej len „zmluva“)**

Článok I. Zmluvné strany

1.1 Objednávateľ

Názov: **Ústredie práce, sociálnych vecí a rodiny**
Sídlo: Špitálska č. 8, 812 67 Bratislava
V zastúpení: PhDr. Peter Ormandy, MSc. - generálny riaditeľ a generálny tajomník
služobného úradu
IČO: 30794536
DIČ: 2021777780
Právna forma: rozpočtová organizácia zriadená zákonom č. 453/2003 Z. z.
o orgánoch štátnej správy v oblasti sociálnych vecí, rodiny a služieb
zamestnanosti a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení
neskorších predpisov

Fakturačná a korešpondenčná adresa:

Názov: **Úrad práce, sociálnych vecí a rodiny Humenné**
Sídlo: Kukorelliho 1, 066 70 Humenné
IČO: 30794536
DIČ: 2021777780
Bankové spojenie: Štátna pokladnica, Bratislava
IBAN: xxxxxx
Právna forma: preddavková organizácia zapojená na rozpočet Ústredia práce,
sociálnych vecí a rodiny podľa § 5 ods. 2 zákona č. 453/2003 Z. z.
o orgánoch štátnej správy v oblasti sociálnych vecí a rodiny a služieb
zamestnanosti v znení neskorších predpisov

(ďalej len „objednávateľ“)

a

1.2 Zhotoviteľ:

Názov: IMPAKT, spol. s r.o.
Sídlo: Fidlíkova 3, 066 01 Humenné
V zastúpení: Rudolf Kremnický - konateľ
IČO: 36446653
DIČ: 2020023368
Bankové spojenie: VÚB a. s.
IBAN: xxxxxx
Zapísaný v obchodnom registri Okresného súdu v Prešove, oddiel: Sro, vložka č.10321/P

(ďalej len „zhotoviteľ“)

(objednávateľ a zhotoviteľ ďalej spolu len „zmluvné strany“)

PREAMBULA

Zmluvné strany uzatvárajú túto zmluvu ako výsledok verejného obstarávania realizovaného zadávaním zákazky postupom priameho rokovacieho konania podľa § 81 - 82 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o verejnom obstarávaní“). Podkladom pre uzatvorenie tejto zmluvy je cenová ponuka zhotoviteľa (ďalej ako aj „Príloha č. 1. - Technická špecifikácia“) doručená objednávateľovi na základe Výzvy na predkladanie ponúk. Objednávateľ a zhotoviteľ sa dohodli na tom, že zhotoviteľ vykoná pre objednávateľa dielo podľa článku II tejto zmluvy.

Článok II Predmet zmluvy

- 2.1 Predmetom zmluvy je záväzok zhotoviteľa riadne a včas vykonať pre objednávateľa a odovzdať objednávateľovi dielo bližšie špecifikované v bode 2.2 tohto článku zmluvy a záväzok objednávateľa riadne a včas vykonané dielo prevziať a zaplatiť zhotoviteľovi cenu dohodnutú v článku V bod 5.2, a to všetko za podmienok dohodnutých v tejto zmluve.
- 2.2 Predmetom plnenia je **realizácia stavebných prác – Oprava stien po zemetrasení - budova Úradu práce, sociálnych vecí a rodiny Humenné – pracovisko Snina** (ďalej len ÚPSVR Humenné), podľa oceneného výkazu výmer, ktorý tvorí Prílohu č. 1 k tejto zmluve: Ocenený výkaz výmer (ďalej len „príloha č. 1“) (celé ďalej len „dielo“).
- 2.3 Súčasťou záväzku zhotoviteľa podľa tejto zmluvy je tiež zabezpečenie dopravy, skladovania, odvozu a likvidácie odpadu vzniknutého pri vykonaní diela. Súčasťou záväzku zhotoviteľa je tiež poskytnutie záruky podľa článku VII tejto zmluvy.

Článok III Práva a povinnosti zmluvných strán

- 3.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať pre objednávateľa dielo v rozsahu podľa prílohy č. 1 a za podmienok dohodnutých v tejto zmluve a riadne a včas vykonané dielo odovzdať objednávateľovi v zodpovedajúcej kvalite.
- 3.2 Objednávateľ sa zaväzuje poskytovať zhotoviteľovi nevyhnutnú súčinnosť potrebnú na vykonanie diela, prevziať riadne a včas dokončené dielo a zaplatiť za jeho vykonanie dohodnutú cenu, ak dielo nebude vykazovať vady, ktoré môžu mať zásadný vplyv na jeho riadne užívanie.
- 3.3 Zhotoviteľ potvrdzuje, že sa v plnom rozsahu oboznámil s rozsahom a povahou diela, že sú mu známe technické, kvalitatívne, materiálové, časové a iné podmienky potrebné k vykonaniu diela. Súčasne vyhlasuje, že má oprávnenie na vykonávanie činností a služieb uvedených v prílohe č. 1, ktoré sú predmetom tejto zmluvy, a že je personálne, technicky a odborne spôsobilý na vykonanie diela.
- 3.4 Zhotoviteľ má povinnosť objednávateľa pravidelne informovať o stave a rozpracovanosti diela, a to vždy na požiadanie objednávateľa a podľa jeho potreby.
- 3.5 Zhotoviteľ pri plnení svojho zmluvného záväzku postupuje s odbornou starostlivosťou. Je povinný dodržiavať všeobecné záväzné právne predpisy Slovenskej republiky, technické normy a podmienky dohodnuté v tejto zmluve. Zhotoviteľ je povinný riadiť sa podkladmi poskytnutými od objednávateľa a pokynmi objednávateľa.

- 3.6 Zhotoviteľ je povinný dbať, aby pri vykonávaní diela nespôsobil škody objednávateľovi, prípadne tretím osobám.
- 3.7 Zhotoviteľ za seba, svojich zamestnancov, osoby poverené činnosťou podľa tejto zmluvy zodpovedá za všetky škody spôsobené objednávateľovi vo vzťahu k tejto zmluve. Prípadné škody vzniknuté z titulu porušenia povinností zhotoviteľa v zmysle tejto zmluvy je zhotoviteľ povinný nahradiť objednávateľovi.

Článok IV **Termín a miesto plnenia**

- 4.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo podľa článku II bodu 2.2 tejto zmluvy a odovzdať dielo objednávateľovi v termínoch:
Termín začatia: dňom odovzdania a prevzatia staveniska podľa článku VIII bod 8.2 tejto zmluvy,
Termín dokončenia: do 60 pracovných dní odo dňa nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy.
- 4.2 Zhotoviteľ je povinný bezodkladne písomne informovať objednávateľa o vzniku akejkoľvek udalosti, ktorá môže mať vplyv na riadne a včasné vykonanie diela.
- 4.3 Nedodržanie termínu vykonania a odovzdania diela zhotoviteľom podľa bodu 4.1 tohto článku zmluvy pre dôvody na strane zhotoviteľa má za následok uplatnenie sankcie zo strany objednávateľa voči zhotoviteľovi, a to vo forme zmluvnej pokuty v zmysle článku XI bodu 11.1 tejto zmluvy.
- 4.4 Zhotoviteľ splní svoj záväzok vykonať dielo jeho riadnym dokončením, vrátane odstránenia prípadných väd a odovzdaním diela objednávateľovi. Za ukončenie diela sa považuje deň, kedy bol zmluvnými stranami podpísaný protokol o odovzdaní a prevzatí diela.
- 4.5 Ak po protokolárnom odovzdaní diela objednávateľovi podľa bodu 4.4 tohto článku zmluvy objednávateľ zistí vady diela, je zhotoviteľ povinný takého vady diela, ktoré mu budú zo strany objednávateľa písomne oznámené, bezodkladne odstrániť na vlastné náklady (záručná doba vid' článok VII tejto zmluvy).
- 4.6 Ak zhotoviteľ riadne dokončí dielo pred dohodnutým termínom uvedeným v bode 4.1 tohto článku zmluvy, objednávateľ je oprávnený takto riadne vykonané dielo prevziať aj v skoršom termíne. Zhotoviteľ je povinný riadne dokončenie diela pred termínom dohodnutým v bode 4.1 zmluvy a jeho možnosť prevzatia oznámiť objednávateľovi písomne na fakturačnej a korešpondenčnej adrese uvedenej v bode 1.1 tejto zmluvy.
- 4.7 Zhotoviteľ nie je v omeškaní so splnením záväzku po dobu, počas ktorej nemohol plniť svoje povinnosti následkom okolností vzniknutých na strane objednávateľa, pričom termín plnenia sa o tento čas predlžuje bez nároku objednávateľa na uplatnenie sankcií.
- 4.8 Miesto výkonu prác: budova ÚPSVR Humenné, pracovisko Snina, Budovateľská 2204, zapísaná na LV č. 5127, nachádzajúca sa na parcele reg. „C“, parcela č. 2642/24, nachádzajúca sa v okrese Snina, obci Snina, katastrálne územie Snina, LV evidované Okresným úradom Snina, katastrálny odbor vo vlastníctve Slovenskej republiky, v správe objednávateľa.

Článok V **Cena diela**

- 5.1 Dohodnutá cena za vykonanie diela je stanovená v súlade so zákonom č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov, vyhlášky MF SR č. 87/1996 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon NR SR č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a je doložená cenovou ponukou zhotoviteľa uvedenou v prílohe č. 1 tejto zmluvy.
- 5.2 Dohodnutá cena za vykonanie diela je nasledovná:
- | | |
|------------------------|---------------|
| Cena diela bez DPH | 28 413,54 EUR |
| DPH 20 % | 5 682,71 EUR |
| Cena spolu vrátane DPH | 34 096,25 EUR |
- (slovom: tridsaťštyritisícdeväťdesiatšesť Eur dvadsaťpäť centov)
Zhotoviteľ je/ ~~nie je~~ platcom DPH.
- 5.3 Dohodnutá cena za vykonanie diela v bode 5.2 tohto článku zmluvy je konečná, pevná, záväzná a zahŕňa všetky náklady, ktoré zhotoviteľovi vzniknú v súvislosti s realizáciou jeho záväzku podľa tejto zmluvy. Zhotoviteľ nie je oprávnený jednostranne zvýšiť dohodnutú cenu diela.
- 5.4 Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade, ak zhotoviteľ ku dňu predloženia ponuky nebol platcom DPH, avšak následne sa ním stane, nemá nárok na zvýšenie celkovej ceny predmetu zmluvy, t.j. v prípade zmeny postavenia zhotoviteľa na platcu DPH je cena dohodnutá v bode 5.2 tohto článku zmluvy konečná a nemenná a bude považovaná za cenu na úrovni s DPH.
- 5.5 Za správne vyčíslenie sadzby DPH podľa zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov zodpovedá zhotoviteľ v plnom rozsahu.

Článok VI Platobné podmienky

- 6.1 Zmluvné strany sa dohodli na vykonaní diela bez zálohových platieb. Zhotoviteľ vystaví faktúru objednávateľovi za vykonanie diela až po riadnom dokončení a odovzdaní diela objednávateľovi. Podkladom pre vystavenie faktúry je súpis skutočne vykonaných prác potvrdený podpisom oprávnenej osoby za zhotoviteľa a oprávnenej osoby za objednávateľa. Súpis skutočne vykonaných prác podľa predchádzajúcej vety tvorí prílohu faktúry vystavenej zhotoviteľom podľa tohto bodu.
- 6.2 Zhotoviteľom vystavená faktúra musí spĺňať všetky náležitosti zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov a musí obsahovať:
- označenie zmluvných strán, resp. povinnej a oprávnenej osoby, sídlo, IČO, IČ DPH
 - číslo faktúry,
 - číslo tejto zmluvy,
 - deň vystavenia a deň splatnosti faktúry,
 - označenie peňažného ústavu a IBAN účtu zhotoviteľa, na ktorý má objednávateľ platiť,
 - fakturovanú sumu v EUR,
 - pri faktúrach s uplatnením DPH hodnotu DPH v % a v EUR,
 - označenie diela,
 - odtlačok pečiatky a podpis oprávnenej osoby zhotoviteľa,
 - prílohu, ktorou je súpis skutočne vykonaných prác potvrdený zhotoviteľom a objednávateľom.
- 6.3 Lehota splatnosti vystavenej faktúry je **30 kalendárnych dní** odo dňa riadneho doručenia faktúry objednávateľovi v listinnej podobe na fakturačnú a korešpondenčnú adresu uvedenú v článku I bod 1.1 zmluvy. Ak nastane omeškanie platby faktúry z dôvodov na strane Štátnej pokladnice, nie je objednávateľ po túto dobu v omeškaní so zaplatením sumy uvedenej vo faktúre.

- 6.4 Objednávateľ má právo vrátiť vystavenú faktúru zhotoviteľovi, ak vystavená faktúra neobsahuje náležitosti daňového dokladu podľa všeobecne záväzných právnych predpisov Slovenskej republiky alebo ak neobsahuje náležitosti podľa bodu 6.2 tohto článku zmluvy. Takto objednávatelom vrátenú faktúru zhotoviteľ podľa charakteru nedostatkov buď opraví alebo vystaví novú faktúru. V takom prípade sa zastaví plynutie lehoty splatnosti faktúry a nová 30 dňová lehota splatnosti začne plynúť dňom riadneho doručenia opravenej alebo novej faktúry objednávatelovi.
- 6.5 Cena za vykonanie diela sa považuje za uhradenú v deň, kedy bola čiastka odpísaná z účtu objednávatel'a.
- 6.6 Zhotoviteľ berie na vedomie, že dohodnutá cena, resp. jej časť, je prostriedkom vyplateným zo štátneho rozpočtu Slovenskej republiky. Na použitie týchto prostriedkov a na kontrolu použitia týchto prostriedkov a vymáhanie ich neoprávneného použitia alebo zadržania sa vzťahuje režim upravený v osobitných predpisoch (zákon č. 357/2015 Z. z. o finančnej kontrole a audite a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, zákon č. 523/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách verejnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov).
- 6.7 Zmluvné strany berú na vedomie, že faktúru je možné vystaviť a doručiť podľa tejto zmluvy ako elektronickú faktúru v zmysle zákona č. 215/2019 Z. z. o zaručenej elektronickej fakturácii a centrálnom ekonomickom systéme a o doplnení niektorých zákonov (ďalej len „zákon č. 215/2019 Z. z.“). Takto vystavená a doručená faktúra musí obsahovať všetky náležitosti podľa § 2 ods. 2 písm. a) až m) zákona č. 215/2019 Z. z..

Článok VII

Záručná doba a zodpovednosť za vady

- 7.1 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že dielo je vykonané v súlade s podmienkami dohodnutými v tejto zmluve, podľa technických noriem a podľa všeobecne záväzných a platných predpisov Slovenskej republiky.
- 7.2 Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré dielo má v čase jeho odovzdávania objednávatel'ovi, alebo ktoré vzniknú počas plynutia záručnej doby.
- 7.3 Zhotoviteľ nezodpovedá za vady diela, ktoré boli spôsobené použitím podkladov a vecí poskytnutých objednávatel'om a zhotoviteľ ani pri vynaložení odbornej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť alebo napriek jeho upozorneniu objednávatel' na ich použití trval.
- 7.4 Záručná doba na dielo je **60 mesiacov** a začína plynúť dňom protokolárneho odovzdania diela zhotoviteľom objednávatel'ovi. Záručná doba podľa predchádzajúcej vety začína plynúť odo dňa odstránenia poslednej vady diela zistenej pri odovzdaní a prevzatí diela objednávatel'ovi.
- 7.5 Ak objednávatel' počas plynutia záručnej doby zistí, že dielo má vady, objednávatel' má právo požadovať odstránenie týchto vád a zhotoviteľ je povinný tieto vady odstrániť bez zbytočného odkladu na svoje náklady.
- 7.6 Objednávateľ sa zaväzuje, že ním zistenú vadu diela písomne oznámi zhotoviteľovi bezodkladne po zistení na adresu zhotoviteľa uvedenú v článku I. bod 1.2 zmluvy do piatich (5) pracovných dní odo dňa ich zistenia.
- 7.7 Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s odstraňovaním prípadných vád diela bezodkladne po písomnom oznámení objednávatel'a podľa bodu 7.6 tohto článku zmluvy a zistené vady na vlastné náklady odstrániť v čo najkratšom technicky možnom čase podľa písomnej dohody zmluvných strán, v ktorej si zmluvné strany dohodnú spôsob odstránenia vád a lehotu potrebnú na odstránenie vád diela.

- 7.8 Objednávateľ má právo zabezpečiť odstránenie väd treťou osobou na náklady zhotoviteľa, ak zhotoviteľ v dohodnutom termíne podľa bodu 7.7 tohto článku zmluvy vady diela neodstráni.
- 7.9 Zhotoviteľ zodpovedá za vady diela vzniknuté po záručnej dobe, ak boli spôsobené porušením jeho povinnosti a je povinný ich na základe písomnej požiadavky objednávateľa bezplatne odstrániť. Ak sa takéto vady nedajú odstrániť, zhotoviteľ navrhne objednávateľovi iné vhodné riešenie na odstránenie predmetnej vady diela.
- 7.10 Ak sa ukáže, že reklamovaná vada diela je neopraviteľná, zaväzuje sa zhotoviteľ dodať náhradnú časť diela alebo objednávateľovi poskytnúť primeranú zľavu z odplaty za vykonanie diela. Prípadnou zľavou nie je dotknuté právo objednávateľa na záruku.

Článok VIII

Podmienky vykonania diela

- 8.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo vo vlastnom mene, na vlastnú zodpovednosť, na vlastné náklady, vlastnými prostriedkami a v požadovanej odbornej kvalite, pričom je povinný dodržiavať platné technické normy a všeobecne záväzné právne predpisy Slovenskej republiky vzťahujúce sa na dielo. Zhotoviteľ nie je oprávnený poveriť vykonaním diela inú osobu.
- 8.2 Objednávateľ odovzdá zhotoviteľovi stavenisko formou protokolu o odovzdaní a prevzatí staveniska najneskôr do piatich (5) pracovných dní odo dňa nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy, a to v dvoch rovnopisoch, z ktorých dostane každá zo zmluvných strán po jednom vyhotovení.
- 8.3 Zhotoviteľ je povinný viesť stavebný denník, ktorý na vyžiadanie sprístupní objednávateľovi.
- 8.4 Objednávateľ sa zaväzuje, že poskytne zhotoviteľovi nevyhnutnú súčinnosť spočívajúcu najmä v sprístupnení priestorov k prevedeniu prác, odovzdaní doplňujúcich údajov a podkladov, ktorých potreba vznikne počas realizácie prác. Objednávateľ je povinný odovzdať stavenisko v takom stave, aby zhotoviteľ mohol na ňom začať práce v súlade s podmienkami tejto zmluvy.
- 8.5 Zhotoviteľ zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia vlastných zamestnancov, ktorí sú zhotoviteľom o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci poučení, a tiež zodpovedá za čistotu a poriadok na stavenisku. Zhotoviteľ je povinný dodržiavať nariadenie vlády SR č. 396/2006 Z. z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko.
- 8.6 Zhotoviteľ je povinný odstrániť na vlastné náklady odpady, ktoré vzniknú pri vykonávaní diela v súlade so zákonom č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov. Prípadné škody, poplatky alebo pokuty, ktoré by vznikli zanedbaním povinností zhotoviteľa podľa predchádzajúcej vety uhrádza zhotoviteľ. Ak zo strany príslušného správneho orgánu, resp. iných oprávnených osôb dôjde k udeleniu pokuty, alebo inej sankcie, resp. iných oprávnených osôb dôjde k udeleniu pokuty, alebo inej sankcie, resp. iného oprávneného nároku voči objednávateľovi, z dôvodu pochybenia na strane zhotoviteľa, je za tieto nároky zodpovedný zhotoviteľ, ktorý sa zároveň zaväzuje na ich vysporiadanie a uhradenie v určenej lehote.
- 8.7 Stavebný materiál, zariadenia potrebné na vykonanie diela a technologické zariadenia je povinný zabezpečiť zhotoviteľ. Kúpna cena týchto vecí je súčasťou dohodnutej ceny za vykonanie diela podľa článku V tejto zmluvy.

- 8.8 Nebezpečenstvo vzniku škody na jednotlivých častiach diela, ako aj na veciach a materiáloch potrebných na vykonanie diela, znáša zhotoviteľ až do okamihu protokolárneho prevzatia diela objednávateľom.
- 8.9 Zmluvné strany sa dohodli, že stavebné práce na diele zhotoviteľ vykoná v pracovných dňoch v čase od 7:00 hod. do 18:00 hod. V sobotu budú stavebné práce realizované len na základe osobitnej dohody zmluvných strán v čase od 7:00 hod. do 18:00 hod.. Zhotoviteľ je povinný vyčistiť a upratať priestory objednávateľa mimo staveniska, ktoré využíva k vykonaniu diela, ako aj dodržiavať ustanovenia bodu 8.6 tohto článku zmluvy v týchto priestoroch. Zhotoviteľ berie na vedomie, že stavebné práce na diele bude vykonávať počas prevádzky objektu.
- 8.10 Zhotoviteľ za seba, svojich zamestnancov, osoby poverené činnosťou podľa tejto zmluvy zodpovedá za všetky škody spôsobené objednávateľovi vo vzťahu k tejto zmluve.
- 8.11 Zhotoviteľ je povinný dbať, aby pri vykonávaní diela nespôsobil škody objednávateľovi. Prípadné škody z porušenia jeho povinností uhradí zhotoviteľ objednávateľovi alebo poškodenú vec uvedie do pôvodného stavu. V prípade, ak uvedenie poškodenej veci do pôvodného stavu nezabezpečí zhotoviteľ, vyhradzuje si objednávateľ právo zabezpečiť uvedenie poškodenej veci do pôvodného stavu na náklady zhotoviteľa.
- 8.12 Zhotoviteľ je povinný počas celého trvania zmluvy zabezpečiť, že bude zapísaný v Registri partnerov verejného sektora, ak mu táto povinnosť vyplýva zo zákona č. 315/2016 Z. z. o registri partnerov verejného sektora a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov. V prípade výmazu z Registra partnerov verejného sektora je zhotoviteľ povinný túto skutočnosť písomne oznámiť zhotoviteľovi do 3 pracovných dní. Uvedené platí aj pre všetkých subdodávateľov zhotoviteľa.

Článok IX

Odovzdanie a prevzatie diela

- 9.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje najmenej tri (3) pracovné dni pred odovzdaním diela, ktoré je predmetom tejto zmluvy, písomne vyzvať objednávateľa na jeho prevzatie. Následne si zmluvné strany písomne dohodnú presný čas odovzdania a prevzatia diela. Vlastnícke právo k dielu prechádza na objednávateľa v okamihu odovzdania a prevzatia diela na základe protokolu o odovzdaní a prevzatí diela, pokiaľ v iných ustanoveniach zmluvy nie je dohodnuté inak.
- 9.2 O priebehu preberacieho konania spíše objednávateľ v súčinnosti so zhotoviteľom **protokol o odovzdaní a prevzatí diela**, a to v dvoch rovnopisoch, z ktorých dostane každá zo zmluvných strán po jednom vyhotovení. Protokol o odovzdaní a prevzatí diela, okrem základných údajov o zmluvnom vzťahu obsahuje:
- zhodnotenie akosti vykonaných prác,
 - výsledok vykonania skúšok a prehliadok diela v zmysle prílohy č. 1 tejto zmluvy,
 - súpis zistených väd a v takom prípade dohodu zmluvných strán o opatreniach a lehotách pre zhotoviteľa na odstránenie zistených väd diela,
 - súpis odovzdaných dokladov,
 - atesty a certifikáty výrobkov,
 - kópiu stavebného denníka,
 - doklad o likvidácii stavebnej sutiny,
 - predpísané skúšky a revízie,
 - projektovú dokumentáciu skutočného vyhotovenia,

- dátum a podpisy oprávnených zástupcov zmluvných strán.
- 9.3 Súčasťou preberacieho konania je vykonanie skúšok a prehliadok v zmysle zmluvných parametrov podľa prílohy č. 1 tejto zmluvy. Za riadne ukončenie diela sa považuje dielo, ktoré bude mať zmluvné parametre podľa prílohy č. 1 tejto zmluvy.
- 9.4 Objednávateľ je oprávnený odmietnuť prevzatie diela, ak má dielo vady, ktoré bránia riadnemu užívaniu diela alebo ohrozujú či podstatne zhoršujú užívanie diela alebo jeho časti. O odmietnutí prevzatia diela objednávatel'om spíšu zmluvné strany záznam, ktorý bude obsahovať najmä nedostatky a vady diela, dôvod neprevzatia diela, spôsob odstránenia väd diela a lehotu, dokedy je zhotoviteľ povinný vady odstrániť. Preberacie konanie sa bude v tomto prípade považovať za neúspešné a zhotoviteľovi naďalej plynie doba na vykonanie diela dohodnutá v článku IV bode 4.1 tejto zmluvy. Ak týmto spôsobom dôjde k prekročeniu lehoty na vykonanie diela uvedenej v článku IV bode. 4.1 tejto zmluvy, dostáva sa zhotoviteľ do omeškania s odovzdaním diela. Po odstránení väd diela sa uskutoční nové preberacie konanie a zmluvné strany postupujú pri odovzdaní diela podľa tohto článku zmluvy.
- 9.5 Pre potreby tejto zmluvy a výkladu jej ustanovení sa vadou rozumie odchýlka v kvalite, kvantite a parametroch diela, ktoré sú určené dokumentáciou podľa tejto zmluvy a všeobecne záväznými právnymi predpismi Slovenskej republiky a technickými normami.

Článok X

Využitie subdodávateľov

- 10.1 Na plnenie predmetu zmluvy môže zhotoviteľ využiť subdodávateľov. Ak zhotoviteľ plní predmet zmluvy prostredníctvom subdodávateľov, zodpovedá za plnenie zmluvy a prípadné vzniknuté škody rovnako, akoby záväzok plnil sám. Využitím subdodávateľov nie je dotknutá zodpovednosť zhotoviteľa za plnenie predmetu zmluvy. Zoznam známych subdodávateľov je uvedený v prílohe č. 2 tejto zmluvy.
- 10.2 V prípade zmeny známeho subdodávateľa alebo doplnenia nového subdodávateľa počas trvania zmluvy, je zhotoviteľ povinný objednávatel'ovi oznámiť túto skutočnosť najneskôr 3 pracovné dni pred zmenou subdodávateľa a predložiť mu na schválenie písomné oznámenie o zmene subdodávateľa, ktoré bude obsahovať najmä: konkrétnu službu, ktorú má subdodávateľ vykonať, identifikačné údaje navrhovaného subdodávateľa vrátane údajov o osobe oprávnenej konať za subdodávateľa v rozsahu meno a priezvisko, adresa pobytu, dátum narodenia podľa prílohy č. 2: Zoznam známych subdodávateľov (ďalej len „príloha č. 2“), ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy. Nový subdodávateľ musí spĺňať podmienky účasti týkajúce sa osobného postavenia (oprávnenie realizovať predmet zákazky preukazuje vo vzťahu k tej časti predmetu zákazky, ktorú má subdodávateľ plniť).
- 10.3 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že nebude využívať subdodávateľov.

Článok XI

Sankcie

- 11.1 V prípade omeškania zhotoviteľa s vykonaním a odovzdaním diela riadne a včas v dohodnutom termíne plnenia v zmysle článku IV bod 4.1 tejto zmluvy je objednávateľ oprávnený požadovať od zhotoviteľa zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 0,5 % z celkovej dohodnutej ceny diela uvedenej v článku V bod 5.2 tejto zmluvy za každý začatý deň omeškania.
- 11.2 Ak zhotoviteľ neodstráni vady diela podľa písomnej dohody zmluvných strán v zmysle článku VII bodu 7.7 tejto zmluvy, je objednávateľ oprávnený požadovať od zhotoviteľa zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 0,5 % z celkovej dohodnutej ceny diela (vrátane DPH) uvedenej v článku V bod 5.2 tejto zmluvy za každý začatý deň omeškania.
- 11.3 V prípade omeškania objednávateľa s úhradou faktúry za dielo je zhotoviteľ oprávnený požadovať od objednávateľa úroky z omeškania vo výške 0,02 % z dlžnej čiastky za každý začatý deň omeškania.
- 11.4 Nárok na náhradu škody spôsobenej porušením zmluvnej povinnosti, na ktorú sa viaže zmluvná pokuta, nie je týmto dotknutý.

Článok XII

Vyššia moc

- 12.1 Pre účely tejto zmluvy sa vyššou mocou rozumie každá vonkajšia udalosť alebo okolnosť výnimočného a neodvratného charakteru, ktorú zmluvné strany nemohli predvídať a ovplyvniť pri podpisovaní zmluvy o dielo a ktorá znemožňuje realizáciu celého zmluvného diela, napr. vojna, mobilizácia, živelné pohromy a pod.
- 12.2 Ak by vyššia moc spôsobila prerušenie plnenia zmluvných záväzkov o viac ako 30 kalendárnych dní, zmluvné strany sa dohodnú na iných opatreniach, prípadne na iných postupoch týkajúcich sa ďalšej realizácie zmluvy. O dobu prerušenia prác na diele v dôsledku vyššej moci, o dobu nutnú na obstaranie tovarov na opravu diela a na vykonanie opravy diela poškodeného vyššou mocou sa posúva termín ukončenia diela, ak sa zmluvné strany nedohodnú inak.
- 12.3 Ak sa splnenie tejto zmluvy stane nemožným do 3 mesiacov od vyskytnutia sa vyššej moci, zmluvná strana, na strane ktorej sa vyskytla prekážka vyššej moci, požiadá pred uplynutím tejto lehoty druhú zmluvnú stranu o úpravu zmluvy alebo o prípadné ukončenie zmluvy.
- 12.4 V prípade vyššej moci nie je zmluvná strana, ktorej sa vyššia moc priamo týka, v omeškaní s plnením záväzku vyššou mocou dotknutej zmluvnej povinnosti a oprávnená strana nemá nárok na prípadnú zmluvnú pokutu spojenú s omeškaním takejto povinnosti, a to počas trvania vyššej moci, ale len do doby uvedenej v bode 12.3 tohto článku zmluvy. Zmluvné strany po uplynutí doby podľa predchádzajúcej vety postupujú podľa bodu 12.3 tohto článku zmluvy.

Článok XIII

Osobitné protikorupčné ustanovenia

- 13.1 Zmluvné strany sa nesmú dopustiť, nesmú schváliť, ani povoliť žiadne konanie v súvislosti s dojednávaním, uzatváraním alebo plnením zmluvy, ktoré by spôsobilo, že by zmluvné strany alebo osoby ovládané zmluvnými stranami porušili akékoľvek platné protikorupčné všeobecne záväzné právne predpisy. Táto povinnosť sa vzťahuje najmä na neoprávnené plnenia, vrátane urýchľovacích platieb (facilitation payments) verejným činiteľom, zástupcom alebo zamestnancom orgánov verejnej správy alebo blízkym osobám verejných činiteľov, zástupcov alebo zamestnancov orgánov verejnej správy.
- 13.2 Zmluvné strany sa zaväzujú, že neponúknu, neposkytnú, ani sa nezaviažu poskytnúť žiadnemu zamestnancovi, zástupcovi alebo tretej strane konajúcej v mene druhej zmluvnej strany a rovnako neprijmú, ani sa nezaviažu prijať od žiadneho zamestnanca, zástupcu alebo tretej strany konajúcej v mene druhej zmluvnej strany žiadny dar, ani inú výhodu, či peňažnú alebo inú, v súvislosti s dojednávaním, uzatváraním alebo plnením zmluvy.
- 13.3 Zmluvné strany sa zaväzujú bezodkladne informovať druhú zmluvnú stranu, pokiaľ si budú vedomé alebo budú mať konkrétne podozrenie na korupciu pri dojednávaní, uzatváraní alebo pri plnení tejto zmluvy.
- 13.4 V prípade, že akýkoľvek dar alebo výhoda v súvislosti s dojednávaním, uzatváraním alebo plnením zmluvy sú poskytnuté zmluvnej strane alebo zástupcovi zmluvnej strany v rozpore s týmto článkom zmluvy, môže zmluvná strana od zmluvy odstúpiť.

Článok XIV

Trvanie a zánik zmluvy

- 14.1 Zmluvné strany sa dohodli, že zmluva môže zaniknúť pred riadnym vykonaním diela písomnou dohodou zmluvných strán, písomnou výpoveďou objednávateľa alebo odstúpením od zmluvy.
- 14.2 Objednávateľ môže aj bez uvedenia dôvodu ukončiť zmluvu písomnou výpoveďou s jednomesačnou výpovednou lehotou. Výpovedná lehota začína plynúť prvým dňom mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom bola výpoveď doručená zhotoviteľovi.
- 14.3 Zmluvné strany sa dohodli, že odstúpiť od zmluvy je možné iba pri jej podstatnom porušení. Odstúpenie od zmluvy je účinné dňom doručenia odstúpenia od zmluvy v písomnej podobe jednej zo zmluvných strán.
- 14.4 Za podstatné porušenie zmluvy zo strany zhotoviteľa sa považuje:
- 14.4.1 neodovzdanie vykonaného diela v požadovanej kvalite a rozsahu podľa prílohy č.1 tejto zmluvy,
 - 14.4.2 omeškanie s dokončením a odovzdaním diela o viac ako 30 kalendárnych dní, ak sa zmluvné strany nedohodnú inak,
 - 14.4.3 opakované porušenie zmluvných podmienok, a to napriek predchádzajúcemu písomnému upozorneniu zo strany objednávateľa,
 - 14.4.4 začatie konkurzného konania alebo reštrukturalizácie voči zhotoviteľovi,
 - 14.4.5 vstup zhotoviteľa do likvidácie,
 - 14.4.6 preukázané porušenie článku XIII tejto zmluvy, či už zo strany zhotoviteľa alebo zo strany objednávateľa.
- 14.5 Právo na náhradu škody zostáva zachované aj po odstúpení od zmluvy. Odstúpenie od zmluvy sa nedotýka nároku druhej zmluvnej strany na zaplatenie zmluvnej pokuty.

- 14.6 Po zániku zmluvy z dôvodu odstúpenia od zmluvy odovzdá zhotoviteľ objednávateľovi rozostavané dielo v stave, v akom sa ku dňu odstúpenia nachádza. Zhotoviteľ odovzdá objednávateľovi spolu s rozostavaným dielom všetky podklady, ktoré prijal od objednávateľa k vykonaniu diela, atesty, osvedčenia, certifikáty, záručné listy a pod., týkajúce sa zrealizovanej časti diela.
- 14.7 Po zániku zmluvy na základe dohody zmluvných strán alebo z dôvodu výpovede zmluvy na strane objednávateľa odovzdá zhotoviteľ objednávateľovi dielo v stave v akom sa nachádza ku dňu ukončenia zmluvy spolu so všetkými dokladmi. O odovzdaní diela spíšu zmluvné strany zápisnicu, v ktorej uvedú v akom stave je dielo odovzdané a preberané. Podľa údajov v tejto zápisnici vyhotoví zhotoviteľ faktúru v súlade s ustanoveniami tejto zmluvy, ktorou objednávateľovi vyúčtuje skutočne vykonané, odovzdané a prevzaté práce na diele, a to ku dňu zániku zmluvy.
- 14.8 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že v prípade odstúpenia od zmluvy ktoroukoľvek zo zmluvných strán poskytne novému zhotoviteľovi diela všetku súčinnosť, a to až do dňa ukončenia diela.

Článok XV

Záverečné ustanovenia

- 15.1 Vzťahy touto zmluvou bližšie neupravené sa spravujú príslušnými ustanoveniami zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov a ustanoveniami iných všeobecne záväzných právnych predpisov Slovenskej republiky.
- 15.2 Zmluva podlieha povinnému zverejneniu v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády Slovenskej republiky v súlade so zákonom č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
- 15.3 Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády Slovenskej republiky.
- 15.4 Túto zmluvu je možné meniť alebo dopĺňať iba formou očíslovaných písomných dodatkov so súhlasom oboch zmluvných strán a za dodržania podmienok podľa ustanovení zákona o verejnom obstarávaní.
- 15.5 Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy je **Príloha č. 1. – Technická špecifikácia a Príloha č. 2 – Zoznam známych subdodávateľov.**
- 15.6 Zmluvné strany sa dohodli, že účinky doručenia akýchkoľvek písomností podľa tejto zmluvy nastávajú okrem ich riadneho prevzatia adresátom tiež dňom vrátenia nedoručenej zásielky odosielateľovi alebo dňom odmietnutia prijatia zásielky adresátom.
- 15.7 Ak sa zistí, že niektoré z ustanovení tejto zmluvy je neplatné alebo neúčinné, neplatnosť alebo neúčinnosť ustanovenia nemá za následok neplatnosť alebo neúčinnosť ďalších ustanovení zmluvy, ani samotnej zmluvy. Zmluvné strany sa zaväzujú, že neplatné alebo neúčinné ustanovenie bez zbytočného odkladu nahradia tak, aby bol v čo najväčšom možnom rozsahu dosiahnutý účel, ktorý v čase uzavretia tejto zmluvy sledovali neplatným alebo neúčinným ustanovením. Obdobne budú zmluvné strany postupovať aj v prípade, ak sa zistí, že niektoré z ustanovení tejto zmluvy je nevykonateľné.
- 15.8 Táto zmluva je vyhotovená v siedmich rovnopisoch, z ktorých po ich podpísaní oprávnenými zástupcami zmluvných strán objednávateľ dostane päť rovnopisov a zhotoviteľ dostane dva rovnopisy.
- 15.9 Zmluvné strany vyhlasujú, že si zmluvu riadne prečítali, jej obsahu porozumeli, že zmluvu uzatvárajú na základe svojej skutočnej vážnej, určitej a slobodnej vôle,

že zmluva nebola uzatvorená v tiesni, pod nátlakom, ani za zvlášť nevýhodných podmienok a na znak súhlasu s jej obsahom ju vlastnoručne podpisujú.

Za objednávateľa:

Za zhotoviteľa:

V Bratislave dňa

Vdňa

.....
PhDr. Peter Ormandy, MSc.
generálny riaditeľ a generálny
tajomník služobného úradu
Ústredie práce, sociálnych vecí
a rodiny

.....
Rudolf Kremnický
konateľ