

Dohoda č. 630/2024

o ukončení Zmluvy o nájme nebytových priestorov č. 12/2013

Prenajímateľ:

mestská časť Bratislava – Dúbravka

sídlo : Žatevná ul. 2, 841 02 Bratislava

zastúpená : **RNDr. Martin Zat'ovič**, starosta

IČO: 603 406

Bankové spojenie : Všeobecná úverová banka, a.s.

IBAN: SK 31 0200 0000 0000 1012 8032

(ďalej len prenájomca)

a

Nájomca:

Vlasta Halamová Vernerová PEDIKÚRA - VLASTA

Sídlo: I. Bukovčana 22, 841 07 Bratislava

IČO: 400 99 628

DIČ: 5958086244

(ďalej len nájomca)

Článok I

Úvodné ustanovenia

1. Zmluvné strany uzavreli dňa 12.07.2013 Zmluvu o nájme nebytových priestorov č. 12/2013 (ďalej len „Zmluva“), predmetom ktorej je nájom nebytového priestoru – kancelárie č. 153 vo výmere 13,4 m², nachádzajúcej sa v Dome kultúry Dúbravka, na Saratovskej ul. 2/A, v Bratislave.
2. Zmluva bola uzatvorená na dobu neurčitú.

Článok II

Predmet dohody

1. Zmluvné strany sa dohodli, že nájomný vzťah založený Zmluvou, predmetom ktorej je nájom nebytových priestorov uvedených v čl. I bod 1 tejto dohody, sa končí dohodou zmluvných strán ku dňu **31. októbra 2024**.
2. Prenajímateľ ku dňu ukončenia nájomného vzťahu založeného Zmluvou eviduje voči nájomcovi pohľadávku vyplývajúce zo Zmluvy v celkovej výške **55,80 EUR** (slovom: päťdesiatpäť EUR a 80 eurocentov), uvedená suma predstavuje nedoplatok nájomného za rok 2024.

3. Zmluvné strany sa dohodli, že nájomca uhradí na účet prenajímateľa uvedený v záhlaví tejto dohody, sumu nedoplatku vo výške 55,80 EUR, a to najneskôr do 30 dní odo dňa podpísania tejto dohody. Pri platbe je nájomca povinný uviesť nasledovný variabilný symbol: **627 000 6428**.
4. Nájomca zároveň berie na vedomie, že prevádzkové náklady (energie) za III. a IV kvartál 2024 budú zúčtované v súlade s článkom V bod 5.1 Zmluvy na základe skutočnej spotreby a následne bude za dané obdobie zo strany prenajímateľa vystavená faktúra na úhradu.

Článok III

Záverečné ustanovenie

1. Táto dohoda je vyhotovená v štyroch rovnopisoch, z ktorých tri rovnopisy obdrží prenajímateľ a jeden nájomca.
2. Táto dohoda nadobúda platnosť dňom podpísania obidvomi zmluvnými stranami a účinnosť podľa ustanovenia § 47a ods. 1 zákona č. 545/2010 Z.z., ktorým sa dopĺňa Občiansky zákonník, v spojení s ustanovením § 5a zákona č. 211/2000 Z.z. o zákon o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov, v znení neskorších predpisov dňom nasledujúcim po dni zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv.
3. Zmluvné strany vyhlasujú, že túto dohodu uzatvorili slobodne, vážne, nie v tiesni a za nápadne nevýhodných podmienok, túto si prečítali a porozumeli jej a na znak súhlasu ju podpísali.

V Bratislave dňa

Prenajímateľ:

V Bratislave dňa

Nájomca:

RNDr. Martin Zaťovič
starosta

Vlasta Halamová Vernerová
PEDIKÚRA - VLASTA