



ZMLUVA O KRÁTKODOBOM NÁJME NEBYTOVÝCH PRIESTOROV
v zmysle Zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov

RZ : 24/512

uzatvorená medzi

PRENAJÍMATEĽ:	KULTÚRNE ZARIADENIA PETRŽALKY
Sídlo:	Rovniankova 3, 851 02 Bratislava V.
Štatutárny orgán:	Mgr. Martin Kočiško, riaditeľ KZP
IČO: 00179949	DIČ: 2020910837
Bankové spojenie:	Prima banka
Číslo účtu (IBAN):	SK54 5600 0000
Kontaktná osoba:	
Telefón/email:	

(ďalej len „prenajímateľ“) a

NÁJOMCA:	Ministerstvo práce, sociálnych vecí a rodiny Slovenskej republiky
Adresa:	Špitálska 4, 6, 8, 816 43 Bratislava
Právna forma:	Právnická osoba
Zastúpený:	Ing. Peter Kostolný, generálny tajomník služobného úradu
IČO/DIČ/IČ DPH/OP:	IČO:00681156 DIČ:2020796338 IČ DPH:
Bankové spojenie:	Štátna pokladnica
Číslo účtu (IBAN):	SK17 8180 0000
Kontaktná osoba:	
Telefón/email:	

(ďalej len „nájomca“)

NÁZOV PODUJATIA:	Celoslovenské stretnutie seniorov		
Deň podujatia:	28.10.2024	Hodina podujatia:	11:00 -13:00 hod
Miesto podujatia:	DKZH	Názov priestoru:	Veľká sála+Spoločenská sála+ VIP salónik
Harmonogram podujatia:	7:00-10:00 príprava podujatia 10:00-11:00 príchod hostí 11:00-13:00 program vo veľkej sále 13:00-14:00 slávnostný obed v spoločenskej sále a vo VIP salóniku 14:00-16:00 voľný program v spoločenskej sále a vo VIP salóniku 16:00-17:00 balenie		

(ďalej len „podujatie“)

CENA CELKOM:	7446.00 EUR	Slovom: sedemtisícštyristoštyridsaťšesť EUR
Za každú začatú hodinu sa cena upraví podľa platného sadzobníka KZP		
Refundácia za spotrebované energie a vodu z ceny prenájmu (služi pre účely KZP). Výška je 1/3 z ceny prenájmu. Platné od 1.9.2024.		

Článok 1.

Predmet zmluvy

- a) Predmetom zmluvy je dohoda zmluvných strán o nájme nebytových priestorov KZP dňa 28.10.2024 od 7:00 hod do 17:00 hod.
 - b) Nájomca je oprávnený využiť dohodnutý priestor na uskutočnenie daného podujatia podľa zmluvy.
 - c) Nájomca sa so stavom prenajatých nebytových priestorov oboznámil v rámci obhliadky.
 - d) Z uzavretej zmluvy vzniká prenajímateľovi povinnosť odovzdať prenajímaný priestor nájomcovi a nájomca je povinný zaplatiť prenajímateľovi dohodnutú cenu nájmu a súvisiacich služieb.
 - e) Prenajímateľ poskytne nájomcovi nebytový priestor na uskutočnenie podujatia „Celoslovenské stretnutie seniorov dňa 28.10.2024 v Dome kultúry Zrkadlový háj, v cene prenájmu sú zahrnuté aj náklady prenajímateľa na služby spojené s využitím prenajatých nebytových priestorov, upratovanie, likvidácia odpadu, spotreba energií, tepla, vody, používanie sociálnych zariadení.
- Cena za prenájom priestorov a mobiliáru 7 446 eur.

Článok 2.

Doba nájmu

- a) Nebytový priestor podľa Čl. I. zmluvy sa prenájma na dobu určitú.

Článok 3.

Cena a splatnosť nájmu

- a) Za nájom nebytového priestoru podľa Čl. I. zmluvy je nájomca povinný uhradiť nájomné vo výške: **7446.00 EUR**, slovom: **sedemtisícštyristoštyridsaťšesť EUR**. V cene nájmu sú zahrnuté: náklady prenajímateľa na služby spojené s využitím prenajatých nebytových priestorov, spotreba energií, tepla, vody, používanie sociálnych zariadení, upratovanie, likvidácia odpadu.
- b) Dohodnutú cenu nájmu uhradí nájomca na hore uvedený účet prenajímateľa na základe vystavenej faktúry. Faktúra musí spĺňať všetky náležitosti účtovného a daňového dokladu. V prípade, že faktúra nebude spĺňať náležitosti určené platnými právnymi predpismi alebo touto zmluvou, je Nájomca oprávnený vrátiť faktúru v lehote splatnosti Prenajímateľovi na prepracovanie, resp. doplnenie. Spôsob uhradenia faktúry je bezhotovostný na účet Prenajímateľa a splatnosť faktúry je 14 dní od jej vystavenia.
- c) V prípade, že faktúra nebude uhradená v lehote splatnosti môže prenajímateľ od zmluvy odstúpiť.

Článok 4.

Záverečné ustanovenia

- a) Zmluva bola vyhotovená v 5 rovnopisoch, z ktorých 2 sú určené pre prenajímateľa a 3 pre nájomcu.
- b) Zmeny a dodatky tejto zmluvy možno vykonať výhradne formou písomného, obojstranne podpísaného doplnku.
- c) Zmluva nadobúda platnosť dňom podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv.
- d) Zmluvné strany vyhlasujú, že zmluva nebola podpísaná v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok pre ktorúkoľvek zo zmluvných strán.



- e) Účastníci si zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu ju vlastnoručne podpísali.
- f) Nájomca svojim podpisom potvrdzuje, že súhlasí so spracovaním osobných údajov pre účely uvedené v tejto zmluve.

V Bratislave, dňa:

V Bratislave, dňa: 23. 10. 2024

.....
Mgr. Martin Kočiško
riaditeľ KZP



nájomca: