

Dodatok č. 3

k nájomnej zmluve o nájme mezonetového bytu, nachádzajúci sa na pozemku, parcela číslo 3983 v Piešťanoch v bytovom dome Ružový Mlyn, číslo popisné 14B Súpisné číslo 6392, v meste Piešťany PSČ 921 01

ZMLUVNÉ STRANY:

Prenajímateľ:

Manželia:

Meno a priezvisko: Katarína Valek, rod. Munková

Trvalý pobyt: Mudroňova 2362/42, 921 01 Piešťany

Dátum narodenia: 1955

Bankové spojenie: [redacted]

Korešpondenčná adresa: Mudroňova 2362/42, 921 01 Piešťany
ďalej len „prenajímateľ“)

Meno a priezvisko: Michael Charles Valek, rod. Valek

Trvalý pobyt: Mudroňova 6903/42A, 921 01 Piešťany

Dátum narodenia: [redacted]

Bankové spojenie: [redacted]

Korešpondenčná adresa: Mudroňova 6903/42A, 921 01 Piešťany
ďalej len „prenajímateľ“)

a

Nájomca:

Meno a priezvisko: Nemocnica Alexandra Wintera n.o.

Sídlo firmy: Winterova ulica č. 1780/66, 921 63 Piešťany

IČO : 360 84 221

DIČ: 2021704685

IČ DPH: SK2021704685

Číslo účtu: SK73 0900 0000 0051 3006 7177

(ďalej len „nájomca“)

Prenajímateľ a nájomca sa pre účely tejto zmluvy označujú spoločne aj ako „zmluvné strany“ alebo „strany“.

Zmluvné strany sa dohodli na pokračovaní prenájmu mezonetového bytu nachádzajúci sa, na pozemku, parcela číslo 3983 v Piešťanoch v bytovom dome Ružový Mlyn, číslo popisné 14B Súpisné číslo 6392, v meste Piešťany PSČ 921 01. Týmto dodatkom č.3 k nájomnej zmluve uzatvorenej 24.11.2022 sa mení v časti II. Doba nájmu a rozsah užívania a v bode 2.1 Zmluva sa uzatvára na dobu určitú, a to od 25.11.2022 do 24.11.2025.

Ďalej sa mení v časti III. Nájomné, zábezpeka a platobné podmienky v bode 3.1, a to od 25.11.2024 do 24.11.2025 nasledovne:

Zmluvné strany sa dohodli, že nájomné za užívanie bytu je 560.- EUR (slovom: päťstošesťdesiat Eur) mesačne. Nájomné sa platí mesačne vopred, vždy k 1.dňu kalendárneho mesiaca predchádzajúceho mesiacu, na ktorý sa platené nájomné vzťahuje, a to bezhotovostným prevodom na bankový účet prenájomcu, ktorý je uvedený v záhlaví tejto zmluvy. Ak je tento deň dňom pracovného pokoja alebo štátnym sviatkom, potom je nájomné splatné v prvý nasledujúci pracovný deň.

Ostatné články pôvodnej zmluvy o nájme mezonetového bytu nachádzajúci sa na pozemku, parcela číslo 3983 v Piešťanoch v bytovom dome Ružový Mlyn, číslo popisné 14B súpisné číslo 6392, v meste Piešťany PSČ 921 01 sa nemenia a ostávajú v platnosti.

Dodatok č. 3 je vyhotovený v troch rovnopisoch, z ktorých dva sú určené pre prenájomcu a jeden pre nájomcu.

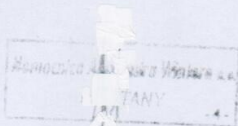
Zmluvné strany vyhlasujú, že si dodatok k zmluve pred jej podpísaním prečítali, že bol uzatvorený po vzájomnom prerokovaní, podľa slobodnej vôle, vážne a zrozumiteľne, nie

v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok. Zmluvné strany potvrdzujú tento dodatok k zmluve svojimi vlastnoručnými podpismi.

Tento dodatok k zmluve je platný dňom jej podpísania a účinný dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády SR.

Piešťany, 22. 10. 2024

Piešťany, 22. 10. 2024



nájomca

Nemocnica Alexandra Wintera n.o.
MUDr. Miroslav Jaško, riaditeľ

prenajímateľ

Katarína Valek, Michael Charles Valek