

ZMLUVA O KRÁTKODOBOM NÁJME NEBYTOVÝCH PRIESTOROV

v zmysle Zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov

RZ : 24/324

uzatvorená medzi

PRENAJÍMATEĽ:	KULTÚRNE ZARIADENIA PETRŽALKY
Sídlo:	Rovnianska 3, 851 02 Bratislava V.
Štatutárny orgán:	Mgr. Martin Kočiško, riaditeľ KZP
IČO: 00179949	DIČ: 2020910837
Bankové spojenie:	Prima banka
Číslo účtu (IBAN):	SK54 5600 0000 0018 0067 2002
Kontaktná osoba:	Monika Stankovičová
Telefón/email:	monika.stankovicova@kzp.sk ,

(ďalej len „prenajímateľ“) a

NÁJOMCA:	Svätopluk Schläfer
Adresa:	Smyslov 14, 390 02 Tábor, ČR
Právna forma:	
Zastúpený:	Svätopluk Schläfer
IČO/DIČ/IČ DPH/OP:	IČO:45843333 DIČ :6803121996 IČ DPH :CZ6803121996
Bankové spojenie:	FIOBCZ
Číslo účtu (IBAN):	CZ67 2010 0000 0021 0010 3591
Kontaktná osoba:	
Telefón/email:	420777 13 57 63, svatopluk_schlafer@yahoo.com

(ďalej len „nájomca“)

NÁZOV PODUJATIA:	ENGLISH THEATRE - THE GREAT GATSBY (F.S.Fitzgerald)		
Deň podujatia:	18.12.-19.12.2024	Hodina podujatia:	09:00-13:00
Miesto podujatia:	DKZH	Názov priestoru:	Veľká sála
Prílohy k zmluve:	Cenová kalkulácia		
	Technické požiadavky		
Harmonogram podujatia:	07:00- 09:00 prípravy 09:00-13:00 podujatie 13:00-15:00 demontáž		

(ďalej len „podujatie“)

CENA CELKOM:	3400.00 EUR	Slovom: tritisícštyristo EUR
Za každú začatú hodinu sa cena upraví podľa platného sadzobníka KZP		
Refundácia za spotrebované energie a vodu z ceny prenájmu (služi pre účely KZP). Výška je 1/3 z ceny prenájmu. Platné od 1.9.2024.		

Článok 1.

Predmet zmluvy

- a) Predmetom zmluvy je dohoda zmluvných strán o nájme nebytových priestorov KZP.
- b) Nájomca je oprávnený využiť dohodnutý priestor na uskutočnenie daného podujatia podľa zmluvy.
- c) Nájomca sa so stavom prenajatých nebytových priestorov oboznámil v rámci obhliadky.
- d) Z uzavretej zmluvy vzniká prenajímateľovi povinnosť odovzdať prenajímaný priestor nájomcovi a nájomca je povinný zaplatiť prenajímateľovi dohodnutú cenu nájmu a súvisiacich služieb.

Článok 2.

Doba nájmu

- a) Nebytový priestor podľa Čl. I. zmluvy sa prenajíma na dobu určitú.

Článok 3.

Cena a splatnosť nájmu

- a) Za nájom nebytového priestoru podľa Čl. I. zmluvy je nájomca povinný uhradiť nájomné vo výške: **3400,00 EUR**, slovom: **tritisícštyristo EUR**. V cene nájmu sú zahrnuté: náklady prenajímateľa na služby spojené s využitím prenajatých nebytových priestorov, spotreba energií, tepla, vody, používanie sociálnych zariadení.
- b) Dohodnutú cenu nájmu uhradí nájomca na hore uvedený účet prenajímateľa na základe vystavenej faktúry. Faktúra musí spĺňať všetky náležitosti účtovného a daňového dokladu. V prípade, že faktúra nebude spĺňať náležitosti určené platnými právnymi predpismi alebo touto zmluvou, je Nájomca oprávnený vrátiť faktúru v lehote splatnosti Prenajímateľovi na prepracovanie, resp. doplnenie.
- c) V prípade, že faktúra nebude uhradená v lehote splatnosti môže prenajímateľ od zmluvy odstúpiť.

Článok 4.

Záverečné ustanovenia

- a) Zmluva bola vyhotovená v 3 rovnopisoch, z ktorých 2 sú určené pre prenajímateľa a 1 pre nájomcu.
- b) Zmeny a dodatky tejto zmluvy možno vykonať výhradne formou písomného, obojstranne podpísaného doplnku.
- c) Zmluva nadobúda platnosť dňom podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv.
- d) Zmluvné strany vyhlasujú, že zmluva nebola podpísaná v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok pre ktorúkoľvek zo zmluvných strán.
- e) Účastníci si zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu ju vlastnoručne podpísali.
- f) Nájomca svojim podpisom potvrdzuje, že súhlasí so spracovaním osobných údajov pre účely uvedené v tejto zmluve.

V Bratislave, dňa: 10.7.2024

V Bratislave, dňa:

.....
Mgr. Martin Kočiško
riaditeľ KZP

.....
nájomca:



Cenová ponuka:

1.Prípravy	2hx150Eur	-	300Eur
2.Podujatie 2x	3hx300Eur	-	1200Eur
3.Demontáž a balenie	2hx100Eur	-	200Eur
Spolu:			1700Eur
Spolu za dva dni:			3400Eur