

ZMLUVA O KRÁTKODOBOM NÁJME NEBYTOVÝCH PRIESTOROV
v zmysle Zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov

RZ : 24/497

uzatvorená medzi

PRENAJÍMATEĽ:	KULTÚRNE ZARIADENIA PETRŽALKY
Sídlo:	Rovnianska 3, 851 02 Bratislava V.
Štatutárny orgán:	Mgr. Martin Kočiško, riaditeľ KZP
IČO: 00179949	DIČ: 2020910837
Bankové spojenie:	Prima banka
Číslo účtu (IBAN):	SK54 5600 0000 0018 0067 2002
Kontaktná osoba:	Monika Stankovičová
Telefón/email:	monika.stankovicova@kzp.sk

(ďalej len „prenajímateľ“) a

NÁJOMCA:	SCVČ ASSOS Nelux Bratislava
Adresa:	Bajzova 10, 821 08 Bratislava
Právna forma:	Nezisková organizácia
Zastúpený:	Marína Kutlík Oplotova
IČO/DIČ/IČ DPH/OP:	IČO:42264294 DIČ:2023621578 IČ DPH:
Bankové spojenie:	Tatra Banka, a.s.
Číslo účtu (IBAN):	SK25 1100 0000 0029 2188 2166
Kontaktná osoba:	Marína Kutlík Oplotova
Telefón/email:	0905 446 040 oplotova@yahoo.com

(ďalej len „nájomca“)

NÁZOV PODUJATIA:	Slávnostná akadémia - Mikuláš		
Deň podujatia:	8.12.2024	Hodina podujatia:	10:00 hod
Miesto podujatia:	DKZH	Názov priestoru:	VS
Doba prenájmu:	Od 7:30 hod do 13:00 hod 1. Mikuláš - 9:30 2. Mikuláš – 11:30		

(ďalej len „podujatie“)

CENA CELKOM:	1500.00 EUR	Slovom: tisícpäťsto EUR
Za každú začatú hodinu sa cena upraví podľa platného sadzobníka KZP		
Refundácia za spotrebované energie a vodu z ceny prenájmu (služi pre účely KZP). Výška je 1/3 z ceny prenájmu. Platné od 1.9.2024.		

Článok 1.
Predmet zmluvy

- a) Predmetom zmluvy je dohoda zmluvných strán o nájme nebytových priestorov KZP.

- b) Nájomca je oprávnený využiť dohodnutý priestor na uskutočnenie daného podujatia podľa zmluvy.
- c) Nájomca sa so stavom prenajatých nebytových priestorov oboznámil v rámci obhliadky.
- d) Z uzavretej zmluvy vzniká prenajímateľovi povinnosť odovzdať prenajímaný priestor nájomcovi a nájomca je povinný zaplatiť prenajímateľovi dohodnutú cenu nájmu a súvisiacich služieb.

Článok 2.

Doba nájmu

- a) Nebytový priestor podľa Čl. I. zmluvy sa prenajíma na dobu určitú.

Článok 3.

Cena a splatnosť nájmu

- a) Za nájom nebytového priestoru podľa Čl. I. zmluvy je nájomca povinný uhradiť nájomné vo výške: **1500.00 EUR**, slovom: **tisícpäťsto EUR**. V cene nájmu sú zahrnuté: náklady prenajímateľa na služby spojené s využitím prenajatých nebytových priestorov, spotreba energií, tepla, vody, používanie sociálnych zariadení.
- b) Dohodnutú cenu nájmu uhradí nájomca na hore uvedený účet prenajímateľa na základe vystavenej faktúry. Faktúra musí spĺňať všetky náležitosti účtovného a daňového dokladu. V prípade, že faktúra nebude spĺňať náležitosti určené platnými právnymi predpismi alebo touto zmluvou, je Nájomca oprávnený vrátiť faktúru v lehote splatnosti Prenajímateľovi na prepracovanie, resp. doplnenie.
- c) V prípade, že faktúra nebude uhradená v lehote splatnosti môže prenajímateľ od zmluvy odstúpiť.

Článok 4.

Záverečné ustanovenia

- a) Zmluva bola vyhotovená v 3 rovnopisoch, z ktorých 2 sú určené pre prenajímateľa a 1 pre nájomcu.
- b) Zmeny a dodatky tejto zmluvy možno vykonať výhradne formou písomného, obojstranne podpísaného doplnku.
- c) Zmluva nadobúda platnosť dňom podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv.
- d) Zmluvné strany vyhlasujú, že zmluva nebola podpísaná v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok pre ktorúkoľvek zo zmluvných strán.
- e) Účastníci si zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu ju vlastnoručne podpísali.
- f) Nájomca svojim podpisom potvrdzuje, že súhlasí so spracovaním osobných údajov pre účely uvedené v tejto zmluve.

V Bratislave, dňa: 17.10.2024

V Bratislave, dňa:

.....
Mgr. Martin Kočiško
riaditeľ KZP

.....
nájomca:

Programový nájom (+zuš, stredné školy, zš, folklórne súbory):

Veľká sála

Prípravy a balenie:	150Eur/Hod	2x150Eur	300Eur
Podujatie:	300Eur/Hod	4x300Eur	1200Eur
Raut:	200Eur/Hod	-	-
Spolu:			1 500 Eur