
DODATOK Č. 1
k Nájomnej zmluve

Zmluvné strany:

Prenajímateľ:

Názov : **Obec Dolné Orešany**
Sídlo : Dolné Orešany 210, 919 02 Dolné Orešany
IČO : 00 312 410
Zastúpená : Juliana Belicová, starostka
(ďalej len „**Prenajímateľ**“)

A

Nájomca:

Meno a priezvisko : **Marcel Krupanský**
Trvale bytom : Dolné Orešany 539, 919 02 Dolné Orešany
Nar.: :
(ďalej ako „**Nájomca**“)
(ďalej tento dodatok č. 1 k Nájomnej zmluve aj len „**Dodatok**“)

I. ÚVODNÉ USTANOVENIA

- 1.1. Zmluvné strany uzavreli spolu dňa 20. decembra 2006 Nájomnú zmluvu, ktorou prenájomca prenajímateľovi dvojizbový byt č. 6 nachádzajúci sa obytnom dome so súp. č. 539, zapísaný na LV č. 539, k. ú. Dolné Orešany (ďalej aj len „**Zmluva**“).
- 1.2. Zmluvné strany sa dohodli na zmene Zmluvy, a to v rozsahu, ako táto plynie nižšie z tohto uzatvoreného Dodatku.

II. DOHODA

- 2.1. Zmluvné strany sa dohodli na zmene Zmluvy nasledovne:

„Z dôvod, že Krajský súd v Trnave svojim rozsudkom vydaným pod sp. zn.: 26 Co/47/2023 z 3. júla 2024, právoplatný 23. augusta 2024 určil, ako jediného užívateľa bytu na základe Zmluvy Nájomcu a teda vylúčil z užívania druhého pôvodného nájomcu, ktorý bola: Mária Krupanská, trvale bytom: Dolné Orešany 539, 919 02 Dolné Orešany, dohodli sa Prenajímateľ a Nájomca na zmene Zmluvy, ktorá v jej záhlaví zmení nájomcu, ktorým bude výlučne:

Meno a priezvisko : **Marcel Krupanský**
Trvale bytom : Dolné Orešany 539, 919 02 Dolné Orešany
Nar.: :

Ustanovenia Zmluvy, ktoré nie sú týmto Dodatkom zmenené, ostávajú zachované vo svojom pôvodnom znení.

III. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

- 3.1. Zmluvné strany vyhlasujú, že si tento Dodatok pred jeho podpísaním riadne a pozorne prečítali, že bol uzatvorený po ich vzájomnej dohode, podľa ich slobodnej vôle, určite, vážne a zrozumiteľne, bez tiesne a nápadne nevýhodných podmienok, čo potvrdzujú svojimi vlastnoručnými podpismi.
- 3.2. Tento Dodatok je vyhotovený v 4 vyhotoveniach, po dvoch vyhotoveniach pre každú zmluvnú stranu.
- 3.3. Tento Dodatok nadobúda platnosť dňom jeho podpisu poslednou zmluvnou stranou.

Prenajímateľ

Nájomca

V Dolných Orešanoch, 25.9.2024

V Dolných Orešanoch, 25.9.2024



Obec Dolné Orešany
Juliana Belicová, starostka

Márcel Krupanský