

ZMLUVA O VÝPOŽIČKE

uzavretá podľa § 659 a nasl. Občianskeho zákonníka medzi zmluvnými stranami:

požičateľ:

MESTSKÝ PODNIK SLUŽIEB

902 01 Pezinok, Trnavská 10, IČO: 30 853 362, DIČ: 2C21761720, IČ DPH: SK2021761720

v zast.: Rudolf Mihalovič, dočasne vymenovaný riaditeľ

živnostenský register: Okresný úrad Pezinok, odbor živnostenského podnikania, č.: 107-16374

č. tel: 033/6901805, e-mail: rudolf.mihalovic@mpspezinok.sk

/ďalej len „požičateľ“/

a

vypožičateľ:

DUVYSTAV s.r.o.

902 01 Pezinok, Kupeckého 85, IČO: 35 786 639, DIČ: 2020204725, IČ DPH: SK2020204725

spoločnosť zapísaná v obchodnom registri MS Bratislava III, oddiel: Sro, vložka č.: 21559/B

v zast.: Dušan Vydra, konateľ

/ďalej len „vypožičateľ“/

za týchto podmienok:

Článok I.

1. Mesto Pezinok je výlučným vlastníkom nehnuteľností v katastri nehnuteľností zapísaných na LV č.4234 pre kat.územie Pezinok ako pozemok registra „C“ evidovaný na katastrálnej mape parcelné č.5272/1-zast.plocha a nádvorie vo výmere 4687 m2 a na LV č.7580 pre kat.územie Pezinok ako pozemok registra „C“ evidovaný na katastrálnej mape parcelné č.5272/42-zast.plocha a nádvorie vo výmere 857 m2.

2. Prenajímateľ je na základe zriaďovateľskej listiny zo dňa 24.10.2003 v znení jej dodatkov správcom areálu na Fajgalskej ceste v Pezinku /ďalej len „areál“/.

3. Zmluvné strany vyhlasujú, že údaje uvedené v záhlaví tejto zmluvy sú pravdivé a aktuálne a zaväzujú sa vzájomne bez meškania oznámiť druhej zmluvnej strane každú zmenu, ktorá by mohla mať vplyv na plnenie záväzkov.

Článok II.

1. Požičateľ prenecháva predmet užívania podľa článku I. odseku 1 tejto zmluvy vypožičateľovi za účelom uskladnenia dlažby potrebnej na rekonštrukciu parkoviska pri trhovisku v Pezinku.

2. Požičateľ sprístupní vypožičateľovi areál dňa 24.10.2024 za účelom uvedeným v odseku 1 tejto zmluvy.

3. Vypožičateľ vyhlasuje, že je spôsobilý predmet vypožičky riadne užívať.

4. Vypožičateľ vyhlasuje, že správcom objektu bol pred uzavretím tejto zmluvy riadne oboznámený s technickými a organizačnými podmienkami, ako aj príslušnými bezpečnostnými opatreniami a smernicami, ktoré sa pri jeho užívaní zaväzuje na vlastnú zodpovednosť dodržiavať. Vypožičateľ zodpovedá za dodržiavanie tu uvedených predpisov, nariadení a noriem.

5. Vypožičateľ nie je oprávnený prenechať areál ani jeho časť do užívania tretej osobe bez predchádzajúceho súhlasu požičateľa.

Článok III.

1. Zmluva sa uzatvára na dobu určitú a to od 24.10.2024 do 24.01.2025.

Článok IV.

Vypožička podľa § 659 OZ je bezplatná.

Článok V.

1. Vypožičateľ sa zaväzuje:
 - a/užívať predmet vypožičky v súlade s touto zmluvou,
 - b/nebude významným spôsobom obmedzovať bežnú prevádzku areálu,
 - c/počas doby vypožičky bude dodržiavať zásady hygieny, bezpečnosti práce, protipožiarne opatrenia a pod.,
 - d/nahradiť prípadné škody na predmete vypožičky, ktoré vzniknú jeho zavinením,
 - e/byť poistený na škodu spôsobenú svojou činnosťou v predmete vypožičky,
 - f/udržiavať poriadok a čistotu pri užívaní predmetu vypožičky.
2. Požičateľ nenesie žiadnu zodpovednosť za činnosť vypožičateľa, vypožičateľ nesie zodpovednosť aj za osoby, ktoré sa zdržujú v predmete vypožičky s jeho súhlasom alebo vedomím.
3. Vypožičateľ je po dobu trvania tejto zmluvy výlučne zodpovedný za svoju činnosť, ako aj za škodu na zdraví všetkých osôb, ktoré sa s jeho súhlasom alebo vedomím zdržiavajú v predmete užívania, ako aj za škodu na majetku vlastníka areálu, resp. správcu, ktorá vznikne zavinením či nedbanlivosťou týchto osôb.
4. Požičateľ je oprávnený prostredníctvom ním poverených osôb kedykoľvek kontrolovať predmet užívania z hľadiska jeho využívania v súlade s touto zmluvou.

Článok VII.

Zmluvný vzťah podľa tejto zmluvy končí uplynutím dohodnutej doby.

Článok VIII.

1. Všetky vzťahy, ktoré nie sú upravené zmluvnými podmienkami, sa spravujú platnými zákonmi Slovenskej republiky, najmä Občianskym zákonníkom. Prípadné súdne spory budú riešené na všeobecnom súde Slovenskej republiky.
2. Pre platnosť zmluvy a akýchkoľvek jej dodatkov sa vyžaduje písomná forma. Akékoľvek dojednania uskutočnené pred uzavretím tejto zmluvy nemajú právnu záväznosť.
3. Zmluva je vyhotovená v dvoch vyhotoveniach, z ktorých každá zmluvná strana obdrží po jednom exemplári.
4. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej obojstranného podpísania zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády Slovenskej republiky.
5. Zmluvné strany zmluve porozumeli a na znak súhlasu s dojednanými zmluvnými podmienkami pripájajú svoje podpisy.

v Pezinku, dňa 24.10.2024

požičateľ:

MESTSKÝ ÚRAD PEZINKA
v zast.: Rudolf Mihalovič, dočasne
vymenovaný riaditeľ

v Pezinku, dňa 24.10.2024

vypožičateľ:

v zast.: Dušan Vydra, konateľ