

CEZO: zmluva č. 147/2024
zverejnená dňa 25.10.2024

Zmluva o dielo

uzatvorená v súlade s ustanoveniami § 536 a nasl. zákona č. 513/91 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov (ďalej len „**Obchodný zákonník**“) a zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „**Zákon o VO**“)

(ďalej len „**zmluva**“)

ZMLUVNÉ STRANY

Obchodné meno: **Obec Lozorno**
Sídlo: Hlavná 1, 900 55 Lozorno
IČO: 00 304 905
DIČ: 2020643669
Bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa, a.s.
IBAN: SK61 0900 0000 0052 1279 9275
V zastúpení: Mgr. Ľuboš Tvrdoň, starosta
E-mail: obec@lozorno.sk

(ďalej len „**objednávateľ**“)

a

Obchodné meno: **INSTAL SERVICES s. r. o.**
Sídlo: Borovicová 904/5, 900 55 Lozorno
IČO: 55 057 675
DIČ: 2121866747
IČ DPH: SK2121866747
Bankové spojenie: Tatra banka, a.s.
IBAN: SK36 1100 0000 0029 4714 0283
V zastúpení: Barbora Mikulášková, konateľ
Michal Mikulášek, osoba oprávnená konať vo veciach
technických a stavebných
Zápis v registri: Mestský súd Bratislava III, oddiel Sro, vložka č. 165588/B
E-mail: 
Telefonický kontakt: 

(ďalej len „**zhotoviteľ**“)

(objednávateľ a zhotoviteľ ďalej spolu len „**zmluvné strany**“)

PREAMBULA

1. Zámerom zmluvných strán je zhotoviť dielo a vykonať v tejto zmluve špecifikované výkony pre objednávateľa a to podľa pokynov objednávateľa v prvotriednej kvalite a včas, v zmysle príslušnej projektovej dokumentácie, s vynaložením odbornej starostlivosti a skúsenosti zhotoviteľa, pričom za riadne a včas vykonané dielo bude zhotoviteľovi uhradená cena podľa tejto zmluvy.
2. Slovenské platné právne a technické predpisy musia byť pri zhotovovaní diela zhotoviteľom dodržiavané a akceptované. Realizácia diela podľa slovenských právnych a technických predpisov tvorí samozrejmu súčasť zhotovovaného diela.
3. Dielo podľa tejto zmluvy bude spolufinancované dotáciou poskytovanou objednávateľovi zo strany Bratislavského samosprávneho kraja (ďalej len „**Poskytovateľ dotácie**“ a takto objednávateľovi poskytovaná dotácia ďalej len „**Dotácia**“). Uvedené berie zhotoviteľ na vedomie.
4. Na základe uvedeného sa zmluvné strany dohodli nasledovne:

Článok 1 Záruky strán

1. Objednávateľ a zhotoviteľ týmto vyhlasujú, že sú osobami oprávnenými na právne úkony, a že sú podľa platných právnych predpisov oprávnení uzatvoriť túto zmluvu. Objednávateľ a zhotoviteľ ďalej vyhlasujú, že záväzky obsiahnuté v tejto zmluve sú schopní riadne a včas splniť.
2. Objednávateľ vyhlasuje, že nie je platiteľom DPH.
3. Zhotoviteľ vyhlasuje, že je riadne registrovaným platcom DPH v zmysle príslušných slovenských právnych predpisov, čo dokladuje predložením osvedčenia o registrácii platiteľa DPH.

Článok 2 Predmet zmluvy

1. Predmetom tejto zmluvy je úprava vzájomných práv a povinností zmluvných strán v súvislosti so zhotovením v tejto zmluve špecifikovaného diela zhotoviteľom pre objednávateľa.
2. Zhotoviteľ sa touto zmluvou zaväzuje zhotoviť pre objednávateľa a podľa jeho pokynov riadne a včas dielo špecifikované v článku 3 tejto zmluvy ako aj určenými prílohami k tejto zmluve a vykonať všetky k zhotoveniu diela potrebné práce a výkony.
3. Objednávateľ sa touto zmluvou zaväzuje zhotoviteľovi za riadne a včas zhotovené dielo špecifikované v článku 3 tejto zmluvy zaplatiť dohodnutú cenu diela.

Článok 3

Špecifikácia diela, naviac práce, vyňatie časti diela, projektová dokumentácia

1. Zhotovované dielo predstavuje realizáciu stavebných prác, stavebných výkonov a stavebných úprav na stavbe:
 - 1.1 „Park Karpatská ulica v obci Lozorno – Odvodnenie dažďových vôd z Karpatskej ulice v obci Lozorno“ (ďalej len „Dielo 1“)
na pozemkoch parc. č. 9121/2, 9303/1, k. ú. Lozorno, pričom Dielo 1 je bližšie podrobne a detailne špecifikované v situácii realizácie Diela 1, ktorá tvorí Prílohu č. 1 tejto zmluvy (miesto vykonania Diela 1), v dokumentácii pozostávajúcej z technickej správy a jej príloh, ktorá tvorí Prílohu č. 2a tejto zmluvy a vo výkaze výmer – rozpočte projektových nákladov, ktorý tvorí Prílohu č. 3a tejto zmluvy (ďalej len „Projektová dokumentácia 1“)
 - 1.2 „Dažďová záhrada – Centrum kultúry Lozorno“ (ďalej len „Dielo 2“ a Dielo 1 a Dielo 2 spolu ďalej aj ako „Dielo“)
na pozemku parc. č. 376/2, k. ú. Lozorno (miesto vykonania Diela 2), pričom Dielo 2 je bližšie podrobne a detailne špecifikované v technickej správe, ktorá tvorí Prílohu č. 2b tejto zmluvy a vo výkaze výmer – rozpočte projektových nákladov, ktorý tvorí Prílohu č. 3b tejto zmluvy (ďalej len „Projektová dokumentácia 2“ a Projektová dokumentácia 1 a Projektová dokumentácia 2 ďalej spolu aj ako „Projektová dokumentácia“).
2. Projektová dokumentácia predstavuje úplné a konečné určenie rozsahu prác a výkonov v rámci zhotovenia Diela, k vykonaniu ktorých je zhotoviteľ povinný podľa tejto zmluvy. Súčasťou Diela je taktiež uvedenie dotknutých nehnuteľností do pôvodného stavu, obnovenie plnej zjazdnosti cestných komunikácií, obnova zelenej plochy jej riadnym ošetrovaním a výsevom vrátane prvej kosby.
3. Uskutočnenie Diela 1 bolo povolené Oznámením na ohlásenie udržiavacích prác na miestnej ceste č. ŠSU-0032/0003/2024 zo dňa 10.01.2024, vydaným Obcou Lozorno, Špeciálnym stavebným úradom. Kópia oznámenia na ohlásenie udržiavacích prác na miestnej ceste tvorí Prílohu č. 4 tejto zmluvy.
4. V prípade, ak počas zhotovovania Diela vystane potreba vykonať naviac práce, t. j. práce nad rozsah uvedený v Projektovej dokumentácii a teda nezahrnuté v špecifikácii Diela, avšak bude sa jednať o práce, ktoré sú nevyhnutné pre riadne a včasné zhotovenie Diela a ani pri vynaložení dostatočnej odbornej starostlivosti ich nebolo možné predvídať pri vypracovaní Projektovej dokumentácie, vykoná zhotoviteľ tieto práce, ak dôjde medzi zmluvnými stranami k uzatvoreniu osobitnej písomnej dohody o rozsahu naviac prác a odplate za takéto naviac práce. Za naviac práce ovplyvňujúce cenu Diela sa považujú len práce a výkony, hodnota ktorých prevyšuje dohodnutú cenu Diela podľa tejto zmluvy o viac ako 5%. Pokiaľ by medzi zmluvnými stranami došlo k rozporu o skutočnosti, či takéto práce predstavujú naviac práce, bude sa v zásade vychádzať z Projektovej dokumentácie a z podkladov predložených uchádzačom v rámci verejného obstarávania, pri zohľadnení miestnych špecifik stavby a všeobecne zaužívaných postupov pri realizácii obdobných stavieb. Naviac práce nebudú mať v žiadnom prípade vplyv na zmenu lehôt zhotovenia Diela podľa tejto zmluvy. Pokiaľ sú niektoré položky naviac prác ocenené v cenovej ponuke alebo výkaze výmer zhotoviteľa, z ktorých sa pri uzatvorení

tejto zmluvy vychádza, zaväzuje sa zhotoviteľ, že jednotkové ceny budú zachované aj pre prípadné navyše práce počas celej doby platnosti a záväznosti cenovej ponuky zhotoviteľa. Pri uzatváraní dohody o navyše prácach a výklade tohto ustanovenia budú rešpektované príslušné ustanovenia Zákona o VO.

5. Zhotoviteľ potvrdzuje, že sa presvedčil o miestnych danostiach a pracovných podmienkach pre zhotovenie Diela podľa tejto zmluvy, riadne a dôkladne preštudoval a skontroloval Projektovú dokumentáciu, že neexistujú žiadne prekážky ani iné okolnosti, ktoré by mu bránili v riadnom a včasnom zhotovení Diela podľa tejto zmluvy a na tomto základe je schopný zhotoviť Dielo riadne a včas podľa tejto zmluvy. Akékoľvek neskoršie námietky alebo pripomienky zhotoviteľa ohľadom tu uvedeného nebudú mať vplyv na rozsah jeho prác a výkonov ani na cenu Diela a na lehoty zhotovenia Diela.
6. Zhotoviteľ je povinný pri zhotovovaní Diela v maximálnej možnej miere, zohľadniac východiská uvedené v tejto zmluve, rešpektovať požiadavky objednávateľa na detaily Diela. Dielo je zhotoviteľ povinný zhotoviť výlučne podľa Projektovej dokumentácie a tejto zmluvy, na prípadné neskôr zistené vady alebo nedostatky Projektovej dokumentácie alebo jej zmeny je povinný objednávateľa bezodkladne upozorniť, inak znáša zhotoviteľ všetku škodu tým spôsobenú. Zhotoviteľ nie je oprávnený vykonávať akékoľvek zmeny v Projektovej dokumentácii alebo pri zhotovovaní Diela sa od Projektovej dokumentácie svojvoľne odchyľovať alebo meniť akékoľvek technické riešenie Diela.
7. Akékoľvek zmeny Projektovej dokumentácie je oprávnený vykonávať výlučne objednávateľ, ktorý takto zmenenú Projektovú dokumentáciu odovzdá zhotoviteľovi. Ustanovenia ods. 6 a 7 tohto článku sa v tomto prípade použijú primerane.

Článok 4

Kontrola výkonov, stavebný denník

1. Zhotoviteľ je povinný pri zhotovovaní Diela postupovať s náležitou odbornou starostlivosťou a riadiť sa pokynmi objednávateľa, tieto riadne plniť, vykonať všetky objednávateľom požadované úkony, poskytnúť objednávateľovi alebo Poskytovateľovi dotácie všetky informácie, dokumenty a iné podklady, ktoré súvisia, majú alebo môžu mať súvisť s plnením povinností objednávateľa vo vzťahu k Poskytovateľovi dotácie tak, aby poskytnutie Dotácie a možnosť riadneho a včasného plnenia povinností objednávateľa zo zmluvného vzťahu týkajúceho sa Dotácie nebola žiadnym spôsobom obmedzená alebo ohrozená a aby sa objednávateľ z dôvodu na strane zhotoviteľa nedostal do porušenia svojich povinností v tejto súvislosti.
2. Zhotoviteľ nie je oprávnený odchyliť sa od udelených pokynov objednávateľa, pokiaľ mu k tomu objednávateľ nedá prostredníctvom svojho ustanoveného zástupcu písomný súhlas, okrem prípadu uvedeného v nasledujúcom odseku tohto článku.
3. Zhotoviteľ sa môže odchyliť od pokynov objednávateľa len vo výnimočnom prípade, ak nie je možné zaobstarať súhlas objednávateľa a bezprostredne v najbližších 5-tich hodinách hrozí vznik škody na Diele, ktorú nie je možné iným spôsobom odvrátiť. Zhotoviteľ je povinný bezodkladne, ako je to prvýkrát možné, informovať objednávateľa o odchylení sa od jeho pokynov. Zhotoviteľ je však povinný upozorniť objednávateľa na

skutočnosť, že ním udelené pokyny nie sú v súlade s technickou charakteristikou a požiadavkami Diela alebo s Projektovou dokumentáciou, v prípade porušenia tejto povinnosti zodpovedá zhotoviteľ za spôsobenú škodu.

4. Výkonom technického dozoru nad zhotovovaním diela objednávateľ poverí osobu, ktorú oznámi zhotoviteľovi do 7 dní odo dňa účinnosti tejto zmluvy. Akákoľvek zmena oprávnenej osoby musí byť oznámená zhotoviteľovi písomne, pričom objednávateľ sa zaväzuje bezodkladne informovať zhotoviteľa o vykonanej zmene a zhotoviteľ je povinný sa riadiť takýmto oznámením. Objednávateľ môže poveriť iné osoby odbornou kontrolou častí zhotovovaného Diela ako aj jednotlivých stavebných objektov, pričom o tejto skutočnosti upovedomí zhotoviteľa.
5. Zhotoviteľ určí a do 3 dní odo dňa účinnosti tejto zmluvy objednávateľovi oznámi riadiaceho pracovníka pre realizáciu Diela, ktorý je poverený zo strany zhotoviteľa koordináciou realizácie Diela a ako kontaktná osoba medzi objednávateľom a zhotoviteľom je zodpovedný pri jednaniach a operatívnych úkonoch voči objednávateľovi. Akákoľvek zmena oprávnenej osoby musí byť oznámená objednávateľovi písomne, pričom zhotoviteľ sa zaväzuje bezodkladne informovať objednávateľa o vykonanej zmene a objednávateľ je povinný sa riadiť takýmto oznámením. Zhotoviteľ môže poveriť iné osoby odborným vedením častí zhotovovaného Diela, pričom o tejto skutočnosti upovedomí objednávateľa. Na požiadanie objednávateľa je zhotoviteľ povinný v odôvodnených prípadoch nahradiť poverenú osobu inou osobou.
6. Zhotoviteľ je povinný viesť na stavbe pri zhotovovaní Diela stavebný denník v slovenskom jazyku, do ktorého sa zapisuje priebeh zhotovovania Diela, všetky vykonané práce a výkony zhotoviteľa na Diele, zakryté práce, zistené vady na Diele a spôsob a lehoty na ich odstránenie; ako aj všetky iné skutočnosti, rozhodné pre riadne plnenie povinností zhotoviteľa a objednávateľa z tejto zmluvy. Zhotoviteľ je povinný denne predložiť zástupcovi objednávateľa stavebný denník k nahliadnutiu (ak je zástupca objednávateľa prítomný), a v prípade ak objednávateľ s niektorým zápisom nesúhlasí, je oprávnený požiadať zhotoviteľa o písomné vysvetlenie. Zhotoviteľ je povinný reagovať na požiadavku objednávateľa najneskôr do 24 hodín od okamihu vykonania zápisu objednávateľa v stavebnom denníku. Zhotoviteľ je povinný vyzvať objednávateľa na kontrolu prác, ktoré budú ďalším postupom pri zhotovovaní Diela zakryté a to písomne v stavebnom denníku minimálne 3 pracovné dni vopred. V prípade ak sa oprávnený zástupca objednávateľa kontroly zakrývaných častí Diela nezúčastní, je zhotoviteľ oprávnený postupovať ďalej v zhotovovaní Diela. Objednávateľ je oprávnený kedykoľvek požadovať, aby boli zakryté časti Diela odkryté. Náklady za odkrytie znáša objednávateľ ak sa zistí, že zakrývané práce sú bez akýchkoľvek väd alebo nedorobkov. Náklady za odkrytie znáša zhotoviteľ, ak sa zistí, že zakrývané práce trpia akýmkoľvek vadami alebo nedorobkami.
7. Objednávateľ ako aj ním poverené osoby majú právo kedykoľvek vstupovať na vlastné nebezpečenstvo na miesto zhotovovania Diela, kontrolovať vykonávanie Diela zhotoviteľom a požadovať od zhotoviteľa vysvetlenia, týkajúce sa zhotovovania Diela a všetkých úkonov s tým súvisiacich. Zhotoviteľ je povinný umožniť objednávateľovi alebo ním určeným osobám neobmedzený vstup na miesto zhotovovania Diela. Objednávateľ je však povinný rešpektovať a akceptovať prípadné krátkodobé obmedzenia vstupu z dôvodov bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci.

8. Zhotoviteľ sa taktiež zaväzuje v súvislosti s Dotáciou a zmluvným vzťahom objednávateľa k Poskytovateľovi dotácie strpieť výkon kontroly/auditu súvisiaceho s Dielom a to oprávnenými osobami na výkon tejto kontroly/auditu a poskytnúť im všetku potrebnú súčinnosť.
9. Zhotoviteľ je povinný uchovávať aj po skončení tejto zmluvy všetky originály dokumentácie, listín a pod., ktoré neodovzdal objednávateľovi počas trvania tejto zmluvy alebo v rámci odovzdávacieho konania k Dielu a ktoré sú pre objednávateľa nevyhnutné alebo potrebné pre poskytnutie Dotácie, kontrolu použitia Dotácie a pod. a na požiadanie tieto bezodkladne objednávateľovi vydať.

Článok 5

Termíny zhotovenia Diela

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť celé Dielo v období **odo dňa účinnosti tejto zmluvy do 06.11.2024**. Prípadné úpravy zelene a pod. zhotoví zhotoviteľ vo vhodnom vegetačnom období.
2. Termín realizácie Diela podľa ods. 1 tohto článku je záväzný, jeho nedodržaním sa dostáva zhotoviteľ do omeškania. Zhotoviteľ nie je v omeškaní so zhotovovaním Diela, ak príčinou omeškania sú dôvody spočívajúce vo vyššej moci - nepriaznivé klimatické podmienky, za ktorých nie je možné riadne realizovať Dielo, alebo ak objednávateľ neposkytuje potrebnú súčinnosť, a to výlučne za obdobie trvania takýchto okolností alebo príčin. O takýchto okolnostiach alebo príčinách je zhotoviteľ povinný vykonať bezodkladne záznam v stavebnom denníku. O dobu trvania dôvodov spočívajúcich vo vyššie uvedenej vyššej moci, ako aj o dobu neposkytnutia potrebnej súčinnosti zo strany objednávateľa sa predlžuje termín zhotovenia Diela.
3. Stavenisko pre zhotovenie Diela sa považuje za odovzdané zhotoviteľovi dňom účinnosti tejto zmluvy. Zabezpečenie stavebného dvora a/alebo miesta pre odstavenie stavebnej techniky, umiestnenie materiálu, sociálneho zázemia a pod. je výlučnou záležitosťou a nákladom zhotoviteľa, objednávateľ k tomuto neposkytuje zhotoviteľovi žiadne plnenie. Zariadenie staveniska musí byť umiestnené v mieste vykonania Diela.
4. Zhotoviteľ je oprávnený zhotoviť Dielo v rámci dohodnutého obdobia zhotovenia Diela aj skôr. Objednávateľ je povinný v takomto prípade prevziať Dielo bezodkladne po oznámení zhotoviteľa, že Dielo je zhotovené, iné ustanovenia tejto zmluvy týmto nie sú dotknuté.
5. Zmluvné strany sa dohodli, že vyhlásený núdzový stav alebo výnimočný stav, prípadne iná epidemiologická situácia sa budú považovať za dôvody vyššej moci výlučne v prípade, pokiaľ ich priamym dôsledkom je zákaz vykonávania takých a tých prác, ktoré sú potrebné na zhotovenie Diela.

Článok 6

Spôsob potvrdenia vykonaných prác a výkonov, spôsob odovzdania a prevzatia Diela,

1. Zhotoviteľ odovzdá objednávateľovi Dielo najneskôr v dohodnutom termíne podľa článku 5 tejto zmluvy. Zhotoviteľ je povinný najmenej 3 pracovné dni pred odovzdaním Diela vyzvať objednávateľa zápisom v stavebnom denníku na prevzatie Diela a objednávateľ je povinný najneskôr v posledný deň takto stanovenej lehoty dostaviť sa na preberacie konanie.
2. Zhotoviteľ je povinný pri odovzdaní Diela odovzdať objednávateľovi všetku dokumentáciu súvisiacu so zhotoveným Dielom, revízne správy, certifikáty a atesty všetkých zabudovaných materiálov a zariadení ako aj akékoľvek iné doklady, nevyhnutné pre uvedenie Diela do prevádzky, vydanie kolaudačného rozhodnutia alebo iné povolenia na užívanie Diela (ak sa vyžaduje) a pre riadne užívanie a udržiavanie Diela. Táto dokumentácia musí byť v slovenskom jazyku, objednávateľ môže akceptovať aj dokumentáciu v českom jazyku.
3. Dielo musí byť pri odovzdaní vyčistené, stavenisko vrátane stavebného dvora a zariadenia staveniska vypratane a okolité priestory musia byť uvedené do pôvodného stavu, vrátane prípadného zatrávnenia a pod.
4. O odovzdaní a prevzatí Diela sa spíše preberací protokol (osobitne pre Dielo 1 a Dielo 2), ktorý musí byť podpísaný oboma zmluvnými stranami. Preberací protokol musí obsahovať:
 - identifikáciu objednávateľa a zhotoviteľa a identifikáciu osôb konajúcich v ich mene
 - popis odovzdávaného Diela
 - popis zistených väd a nedorobkov s ich rozdelením na vady podstatné neodstrániteľné, vady podstatné odstrániteľné, vady nepodstatné neodstrániteľné a vady nepodstatné odstrániteľné
 - lehoty na odstránenie väd pri vadách odstrániteľných a spôsob ich odstránenia
 - nároky objednávateľa pri vadách neodstrániteľných
 - súpis odovzdaných dokladov, listín, informácií na iných ako papierových nosičoch
 - podpisy oprávnených zástupcov zmluvných strán potvrdzujúce súhlas s obsahom preberacieho protokolu
 - výslovné vyhlásenie objednávateľa, že Dielo preberá.
5. V prípade, ak počas preberacieho konania boli zistené vady alebo nedorobky a tieto boli spísané v preberacom protokole, nie je objednávateľ povinný dielo prevziať. Zhotoviteľ je povinný odstrániť vady a nedorobky, ktoré majú odstrániteľný charakter v lehote a spôsobom stanoveným v preberacom protokole a súčasne upokojiť nároky objednávateľa pri vadách neodstrániteľných. Pokiaľ medzi zmluvnými stranami nedôjde k dohode o nárokoch objednávateľa ohľadom väd neodstrániteľných, použijú sa primerane ustanovenia článku 9 tejto zmluvy. Po odstránení zistených väd a nedorobkov sa uskutoční nové preberacie konanie.
6. Dielo sa považuje riadne zhotovené a odovzdané objednávateľovi až okamihom podpisu preberacieho protokolu, v ktorom nebudú uvedené žiadne odstrániteľné vady a nedorobky a za predpokladu, že ohľadom väd neodstrániteľných dospeli zmluvné strany k dohode o nárokoch objednávateľa s tým súvisiacich, táto skutočnosť musí byť v preberacom protokole výslovne potvrdená.

Článok 7 Cena Diela a spôsob jej úhrady

1. Zmluvné strany dohodli cenu Diela podľa tejto zmluvy v celkovej výške 17 848,51 EUR bez DPH, t. j. vo výške **21 418,21 EUR s DPH**.
2. Cena Diela pozostáva z ceny Diela 1 vo výške 16 196,39 EUR bez DPH, t. j. vo výške 19 435,67 EUR s DPH a z ceny Diela 2 vo výške 1 652,12 EUR bez DPH, t. j. vo výške 1 982,54 EUR s DPH.
3. V ods. 1 a ods. 2 tohto článku uvedené ceny sú pevné a konečné, vychádzajú z cenových ponúk zhotoviteľa pre Dielo 1 a pre Dielo 2, ktoré tvoria Prílohu č. 5a a Prílohu č. 5b tejto zmluvy a môžu byť menené len v súlade s touto zmluvou.
4. DPH bude fakturovaná podľa aktuálne platnej právnej úpravy.
5. Objednávateľ je povinný cenu Diela podľa tejto zmluvy zaplatiť zhotoviteľovi na základe riadne vystavenej faktúry, v ktorej bude osobitne vyčíslená cena Diela 1 a cena Diela 2. Zhotoviteľ je oprávnený vystaviť faktúru po riadnom a úplnom zhotovení Diela bez väd a nedorobkov a jeho prevzatí objednávatelom podľa čl. 6 tejto zmluvy. Preddavky alebo zálohové platby na cenu Diela objednávatel neposkytuje.
6. Prílohou faktúry podľa ods. 5 tohto článku musí byť: (i) položkový súpis skutočne vykonaných prác na Diele a v rámci Diela dodaných výrobkov / materiálov / komponentov a všetkých ich súčastí a príslušenstva a vykonaných prác, spolu s uvedením jednotkových cien, ktoré musia byť v súlade s položkami uvedenými vo výkaze výmer, pričom tento súpis musí byť písomne odsúhlasený objednávatelom (v texte aj ako „**súpis**“). Súčasťou súpisu musí byť (i) zisťovací protokol o vykonaných prácach, na ktorom zhotoviteľ potvrdí svojou pečiatkou a podpisom osoby oprávnenej konať za zhotoviteľa, že práce uvedené v súpise sú v súlade so skutočnosťou a predstavujú požiadavky objednávatela uplatnené v rámci tejto zmluvy, (ii) fotodokumentácia zachytávajúca fakturované práce a (iii) kópie stránok stavebného (montážneho) denníka fakturovaných prác, (iv) na požiadanie objednávatela aj preberací protokol na ktorého obsahu sa zmluvné strany vopred dohodnú, (v) na požiadanie objednávatela aj akýkoľvek iný dokument, ktorý je potrebný pre poskytnutie Dotácie a na vytvorenie ktorého sa vyžaduje súčinnosť zhotoviteľa a to s obsahom a vo forme požadovanej objednávatelom. Zhotoviteľ predloží objednávatelovi takýto súpis na odsúhlasenie pred vystavením faktúry. Objednávateľ sa k súpisu vyjadrí do piatich pracovných dní od jeho prevzatia; v prípade nesúhlasu objednávatela, je objednávatel povinný v tej istej lehote na predloženom súpise výslovne uviesť položky, rozsah a sumy s ktorými nesúhlasí, v ostatnom rozsahu, alebo v prípade ak sa objednávatel v tu uvedenej lehote nevyjadrí, je súpis považovaný za odsúhlasený a zhotoviteľ je oprávnený vystaviť faktúru, ktorej prílohou musí byť súpis s položkami, ktoré sa v zmysle tu uvedeného považujú za odsúhlasené. Zhotoviteľ je povinný opraviť rozporovanú časť súpisu podľa pokynov objednávatela a v prípade požiadania poskytnúť objednávatelovi vysvetlenia do dvoch pracovných dní od predloženia takejto požiadavky. V prípade, ak sa objednávatel v lehote ďalších piatich pracovných dní k predloženému opravenému súpisu nevyjadrí a za predpokladu, že zhotoviteľ poskytol objednávatelovi požadované vysvetlenia, má sa za to, že s predloženým opraveným súpisom súhlasí; pokiaľ objednávatel v tu uvedenej lehote opätovne rozporuje položky, rozsah a sumy uvedené v súpise, platí ďalej uvedené.

V prípade, že postupom vyššie uvedeným nebude možné vystaviť faktúru v lehote podľa platných právnych predpisov, resp. nebude možné vystaviť faktúru na celú zhotoviteľom uplatnenú čiastku, považujú sa dodané práce v rozporovanej časti za neodsúhlasené a nedodané; nárok zhotoviteľa na objednávateľom neoprávnené rozporované práce nie je týmto dotknutý. Platba ceny Diela alebo časti ceny Diela nepredstavuje potvrdenie bezvadného dodania a realizácie Diela alebo jeho časti alebo zrieknutie sa nárokov vyplývajúcich zo zodpovednosti za vady Diela alebo jeho časti alebo zo záruky za akosť Diela alebo jeho časti.

7. Splatnosť faktúry je 30 dní odo dňa jej doručenia objednávateľovi.
8. V prípade omeškania objednávateľa s úhradou faktúry vzniká zhotoviteľovi nárok na zaplatenie úroku z omeškania vo výške stanovenej platnými právnymi predpismi.

Článok 8

Práva a povinnosti zmluvných strán

1. Zhotoviteľ je oprávnený poveriť realizáciou časti Diela inú osobu výlučne len v prípade, ak sa jedná o taký špecifický druh prác, na ktoré nemá zhotoviteľ príslušné oprávnenie, každé takéto poverenie je zhotoviteľ povinný bezodkladne písomne oznámiť objednávateľovi a uviesť o tom záznam aj v stavebnom denníku. Za činnosť tretích osôb zodpovedá zhotoviteľ voči objednávateľovi, ako keby konal sám.
2. Zhotoviteľ je povinný dodržiavať všetky záväzné predpisy o dodržiavaní bezpečnosti práce a ochrany zdravia pri práci a ochrany pred požiarimi.
3. Zhotoviteľ je povinný vykonávať školenie a zaučenie pracovníkov v zmysle všetkých platných právnych predpisov na zaistenie bezpečnosti a ochrany pri práci a ochrany pred požiarimi, ako i preverovať ich vedomosti a sústavne zabezpečovať kontrolu dodržiavania týchto predpisov. Zhotoviteľ zodpovedá za bezpečnosť svojich pracovníkov a tretích osôb, zdržiavajúcich sa na stavenisku, stavebnom dvore, zariadení staveniska ako aj celkovo v mieste vykonania Diela počas vykonávania Diela, ako aj za dodržiavanie právnych predpisov na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri stavebných prácach a prácach s nimi súvisiacich.
4. Zhotoviteľ sa zaväzuje vybaviť svojich pracovníkov zodpovedajúcimi ochrannými osobnými pracovnými prostriedkami v zmysle všetkých právnych predpisov a nariadení.
5. Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť a zodpovedá objednávateľovi za dodržiavanie všetkých právnych predpisov v oblasti zamestnávania, pracovnoprávných vzťahov, nelegálnej práce, nelegálneho zamestnávania a pod. vo vzťahu k osobám, ktoré pre zhotoviteľa vykonávajú v súvislosti s realizáciou Diela podľa tejto zmluvy akúkoľvek činnosť. V prípade, ak z dôvodu porušenia tu uvedenej povinnosti zhotoviteľa vznikne objednávateľovi škoda, alebo bude objednávateľovi udelená sankcia zo strany správnych orgánov, zaväzuje sa zhotoviteľ túto škodu alebo sankciu nahradiť objednávateľovi do 30 dní odo dňa uplatnenia nároku na jej zaplatenie zo strany objednávateľa.
6. Zhotoviteľ zodpovedá za riadne čistenie staveniska, čistoty a poriadku v okolí stavby a dodržiavanie predpisov cestnej premávky, vrátane predpisov o udržiavaní čistoty a

poriadku na komunikáciách vyúsťujúcich alebo prilahlých k stavbe / miestu realizácie Diela. Toto sa týka vozidiel alebo iných spôsobov dopravy, ktoré zabezpečuje zhotoviteľ alebo je preňho táto činnosť vykonávaná. Zhotoviteľ je povinný na vlastné náklady zabezpečiť nepretržité čistenie staveniska, prilahlých komunikácií a plôch, pokiaľ tieto komunikácie alebo plochy svojou činnosťou znečistil. Na vlastné náklady a na vlastnú zodpovednosť je zhotoviteľ povinný priebežne odstraňovať všetky ním spôsobené znečistenia, najmä stavebnú suť, všetok obalový materiál a odpady každého druhu a zabezpečiť ich uloženie na riadenej skládke odpadu. V prípade porušenia tejto povinnosti, aj napriek predchádzajúcej výzve objednávateľa na zabezpečenie nápravy, je oprávnený zabezpečiť túto činnosť objednávateľ prostredníctvom tretích osôb na náklady zhotoviteľa.

7. Zhotoviteľ po prevzatí staveniska zaistí presné fyzické vytýčenie sietí a hraníc staveniska a počas realizácie Diela je povinný dodržiavať ich ochranné pásma v zmysle príslušných právnych predpisov a technických noriem.
8. Pokiaľ si stavebné práce na Diele vyžadujú osadenie osobitného dopravného značenia alebo čiastočnú či celkovú uzávierku okolitých komunikácií, je zhotoviteľ povinný o ich určenie (povolenie) požiadať príslušné orgány v zmysle platných právnych predpisov.
9. Zhotoviteľ si zaistí zdroje energií, prívody a potrebné služby nutné pre uskutočňovanie stavebných prác a iných súvisiacich prác vrátane ich úhrady. V tomto smere nie je objednávateľ povinný poskytnúť zhotoviteľovi žiadne plnenie.
10. Zhotoviteľ je povinný používať pri zhotovovaní Diela výlučne materiály, výrobky a iné stavebné súčasti, ktoré spĺňajú čo do kvality a iných parametrov podmienky, stanovené všeobecne záväznými právnymi predpismi. V prípade, ak takýto predpis stanovuje použitie výlučne overeného, certifikovaného alebo iným spôsobom prevereného výrobku, je zhotoviteľ povinný používať výlučne takýto výrobok. Zhotoviteľ je povinný zvoliť stavebné postupy primerané zhotovovanému Dielu. Zhotoviteľ zodpovedá objednávateľovi aj tretím osobám za škodu, spôsobenú porušením povinností podľa tohto odseku.
11. Zhotoviteľ je povinný uchovávať všetky osvedčenia, doklady, atesty, certifikáty výrobkov, používaných pri realizácii Diela a kedykoľvek na požiadanie objednávateľa tieto objednávateľovi poskytnúť alebo predložiť na nahliadnutie.
12. Zhotoviteľ je povinný pri vykonávaní Diela postupovať tak, aby neboli nad obvyklú mieru rušení okolití vlastníci susedných nehnuteľností, alebo oprávnení užívateľa týchto nehnuteľností a aby nedochádzalo ku škodám na okolitých nehnuteľnostiach. Zároveň je zhotoviteľ povinný zvoliť taký postup prác na zhotovení Diela a prijať na vlastné náklady všetky potrebné opatrenia, ktoré zabezpečenia aspoň v nevyhnutnom rozsahu užívanie Dielom dotknutých miestnych komunikácií tretími osobami a prístup vlastníkom a užívateľom susedných nehnuteľností k ich nehnuteľnostiam.
13. Zhotoviteľ je povinný Dielo poistiť pre prípad zásahu vyššej moci, živelnej pohromy, požiaru, ohňa, vode a pod., vrátane zásahu tretej osoby, a to až do výšky poistného plnenia zodpovedajúceho 1,2 násobku dohodnutej celkovej ceny Diela. Práva na poistné plnenie bude mať z poistnej zmluvy priamo objednávateľ. Pokiaľ je to nutné, zabezpečí zhotoviteľ vinkuláciu poistného plnenia v prospech objednávateľa. Zhotoviteľ preukazuje

objednávateľovi pri podpise tejto zmluvy existenciu poistnej zmluvy na poistenie zodpovednosti za škodu spôsobenú vykonaním stavebných prác (Príloha č. 6 tejto zmluvy). Zhotoviteľ sa zaväzuje vydať objednávateľovi kedykoľvek na požiadanie písomnú plnú moc na oznámenie poistnej udalosti a konania s poisťovňou.

14. Zhotoviteľ je povinný postupovať pri realizácii Diela tak, aby nevznikali na Diele škody, predchádzať škodám a vykonávať všetky účinné prevenčné opatrenia. V prípade vzniku škody je zhotoviteľ povinný bezodkladne, najneskôr do 12 hod. upovedomiť objednávateľa o vzniku škody a poskytnúť mu všetky doklady súvisiace so škodovou udalosťou a potrebné pre prípadné uplatnenie nároku na poistné plnenie. Zhotoviteľ je povinný pri vzniku škody zabezpečiť miesto škodovej udalosti tak, aby nedošlo k narastaniu vzniknutej škody a aby mohla byť vykonaná riadna obhliadka zo strany poisťovne, pokiaľ je táto potrebná.
15. Zhotoviteľ je povinný na vlastné náklady odstrániť všetky škody ktoré vznikli následkom porušenia povinností zhotoviteľa a to bezodkladne, ako to bude možné, pritom musí zohľadniť všetky požiadavky poisťovne, objednávateľa a iných dotknutých osôb.

Článok 9

Záruka, nároky z vád

1. Zhotoviteľ poskytuje Objednávateľovi záruku na Dielo v trvaní 60 mesiacov.
2. Záručná doba začína plynúť dňom prevzatia a odovzdania riadne a bez vád a nedorobkov zhotoveného Diela, a to podľa postupu uvedeného v článku 6 tejto zmluvy.
3. Zmluvné strany sa dohodli na nasledovnej špecifikácii vád:
 - a) podstatné neodstrániteľné vady sú vady, ktorých odstránenie je technicky a reálne nemožné alebo ktorých odstránenie by si vyžadovalo neúmerne vysoké, hospodársky neodôvodniteľné náklady a tieto bránia, obmedzujú alebo znemožňujú užívanie Diela na stanovený účel,
 - b) nepodstatné neodstrániteľné vady sú vady, ktorých odstránenie je technicky, reálne aj hospodársky nemožné, a tieto len nepatrným spôsobom bránia, znemožňujú alebo obmedzujú užívanie Diela na stanovený účel,
 - c) podstatné odstrániteľné vady sú vady, ktorých odstránenie je technicky aj hospodársky možné a tieto bránia, znemožňujú alebo obmedzujú užívanie Diela na stanovený účel,
 - d) nepodstatné odstrániteľné vady sú vady, ktorých odstránenie je technicky aj hospodársky možné a tieto len nepatrným spôsobom bránia, znemožňujú alebo obmedzujú užívanie Diela na stanovený účel.
4. Objednávateľ má nasledovné nároky pri výskyte vyššie menovaných druhov vád:
 - a) pri podstatných neodstrániteľných vadách má objednávateľ právo (alternatívne):
 - na zníženie ceny Diela
 - na odstúpenie od zmluvy
 - b) pri nepodstatných neodstrániteľných vadách má objednávateľ právo požadovať od zhotoviteľa zníženie ceny Diela.

- c) pri podstatných odstrániteľných vadách má objednávatel' právo požadovať od zhotoviteľa odstránenie vady v lehotách určených nižšie.
 - d) pri nepodstatných odstrániteľných vadách má objednávatel' právo požadovať od zhotoviteľa odstránenie vady v lehotách určených nižšie.
5. Objednávatel' má podľa predchádzajúceho odseku právo voľby nároku, ktorý mu vzniká pri tom ktorom druhu väd. Objednávatel' nie je oprávnený po oznámení nároku zhotoviteľovi tento meniť, s výnimkou ak sa zmluvné strany dohodnú písomne inak.
6. Zhotoviteľ je povinný na vlastné náklady začať s odstraňovaním väd Diela, resp. odstrániť vady Diela, okrem väd, spôsobených neodbornými zásahmi do Diela zo strany objednávatel'a alebo tretích osôb, a to v nasledovných lehotách:
- a) podstatné odstrániteľné vady, brániace užívaniu Diela, znemožňujúce jeho užívanie alebo používanie na určený účel začne zhotoviteľ odstraňovať v lehote najneskôr 48 hod. od hodiny nahlásenia vady objednávatel'om, pričom vady Diela musia byť odstránené v lehote najneskôr do 3 dní od ich nahlásenia.
 - b) nepodstatné odstrániteľné vady, ktoré svojou podstatou len v malej miere bránia užívaniu alebo používaniu Diela odstráni zhotoviteľ v lehote najneskôr v lehote 7 dní odo dňa nahlásenia vady objednávatel'om.
7. Objednávatel' je povinný oznámiť zhotoviteľovi výskyt vady bezodkladne, ako sa o nej dozvie alebo ako sa mu stane známou. Za splnenie povinnosti objednávatel'a oznámiť vady v primeranej lehote, ktorej dodržanie podmieňuje existenciu nároku objednávatel'a, sa považuje nahlásenie vady do 10 dní odo dňa jej zistenia. Odo dňa oznámenia vady zhotoviteľovi sa plynutie záručnej doby k Dielu prerušuje a záručná doba pokračuje v plynutí dňom, nasledujúcim po dni protokolárneho potvrdenia odstránenia vady zmluvnými stranami. Objednávatel' oznámi zhotoviteľovi vady písomne, formou doporučeného listu alebo e-mailom na e-mailovú adresu uvedenú v záhlaví tejto zmluvy. V prípade ak sa jedná o situáciu, ktorá neznesie odklad a hrozí vznik škody na Diele, na susedných nehnuteľnostiach pri Diele, na zdraví osôb, na inom majetku alebo dochádza k obmedzeniu cestnej premávky, je objednávatel' oprávnený oznámiť vady telefonicky poverenej osobe zhotoviteľa. Telefonické oznámenie vady musí byť do 24 hod. potvrdené niektorým z vyššie uvedených spôsobov.
8. V prípade, ak zhotoviteľ napriek oznámeniu vady objednávatel'om túto v stanovenej lehote neodstráni, je objednávatel' oprávnený odstrániť oznámenú vadu sám alebo zadať odstránenie vady tretej osobe, a to na náklady zhotoviteľa.
9. Zhotoviteľ zodpovedá za vady Diela, ktoré boli spôsobené jeho poddodávateľmi v rovnakom rozsahu, ako keby Dielo zhotovoval sám.

Článok 10

Zmluvné sankcie

1. V prípade, ak sa zhotoviteľ dostane do omeškania s plnením termínov zhotovenia Diela podľa článku 5 tejto zmluvy, zaväzuje sa objednávatel'ovi zaplatiť zmluvnú pokutu vo výške 0,5 % z celkovej ceny Diela za každý aj začatý deň omeškania.

2. Zmluvná pokuta je splatná do 7 dní odo dňa uplatnenia nároku na jej zaplatenie. Zaplatením zmluvnej pokuty nie je dotknutý nárok na náhradu škody presahujúcej výšku zaplatenej zmluvnej pokuty.
3. Objednávateľ je oprávnený započítať nárok na zaplatenie zmluvnej pokuty podľa tohto článku na cenu Diela.

Článok 11

Nebezpečenstvo škody na diele, vlastnícke právo

1. Nebezpečenstvo škody na Diele znáša počas zhotovovania Diela zhotoviteľ v plnej miere okrem zodpovednosti za škodu spôsobenú objednávatelom alebo tretími osobami, alebo zodpovednosti za škodu spôsobenú vyššou mocou. Nebezpečenstvo škody na Diele prechádza na objednávatel'a dňom odovzdania a prevzatia Diela bez väd a nedorobkov podľa článku 6 tejto zmluvy.
2. Vlastnícke právo k zhotovovanému Dielu prechádza na objednávatel'a okamihom zabudovania príslušných výrobkov a materiálov do stavebnej podstaty.
3. Za škodu spôsobenú objednávatel'ovi sa môže, ak sú splnené iné podmienky podľa platných právnych predpisov, považovať aj vznik majetkovej ujmy na strane objednávatel'a (najmä, nie však výlučne, škoda v dôsledku zníženia poskytovanej Dotácie, nevyplatenie Dotácie, odmietnutie poskytnutia Dotácie a pod.), ktorá je spôsobená konaním, riadnym nekonaním, opomenutím na strane zhotoviteľ'a a taktiež ak k takej ujme dôjde z dôvodu omeškania zhotoviteľ'a s plnením jeho zmluvných, mimozmluvných povinností, povinností vyplývajúcich zhotoviteľ'ovi z platnej právnej úpravy, povinností uložených zhotoviteľ'ovi zo strany úradných miest a pod., a najmä ak v dôsledku uvedeného bude objednávatel' nútený poskytnúť plnenia podľa tejto zmluvy alebo ich časť zhotoviteľ'ovi z vlastných zdrojov, resp. z iných zdrojov ako je Dotácia nad predpokladaný rozsah spoluúčasti objednávatel'a na financovaní Diela.

Článok 12

Predčasné ukončenie platnosti a účinnosti zmluvy

1. Túto zmluvu je možné zrušiť dohodou obidvoch zmluvných strán, dohoda musí byť uzatvorená v písomnej forme a jej obsahom musí byť dojednanie o vzájomnom vysporiadaní oboch zmluvných strán.
2. Túto zmluvu je možné jednostranne zrušiť odstúpením jednej zo zmluvných strán, a to výlučne zo zákonných dôvodov, z dôvodov vyššej moci a z dôvodov uvedených v tejto zmluve.
3. Objednávateľ je oprávnený od tejto zmluvy odstúpiť pokiaľ:
 - 3.1 zhotoviteľ prekročí dohodnuté termíny zhotovenia Diela o viac ako 15 dní,
 - 3.2 ak nedošlo ešte k plneniu zmluvy medzi objednávatel'om a zhotoviteľ'om a výsledky prípadnej administratívnej finančnej kontroly v súvislosti s Dotáciou neumožňujú financovanie výdavkov objednávatel'a vzniknutých podľa tejto zmluvy; v takomto

- prípade nevzniká zhotoviteľovi žiadny nárok na uplatnenie akýchkoľvek sankcií voči objednávateľovi, ani na iné plnenia,
- 3.3 na majetok zhotoviteľa bude podaný návrh na vyhlásenie konkurzu, alebo bude začaté konkurzné konanie alebo bude podaný návrh na povolenie reštrukturalizácie, alebo bude povolená reštrukturalizácia, príp. návrh na začatie konkurzného konania bude zamietnutý pre nedostatok majetku dlžníka,
- 3.4 zhotoviteľ nezaručuje, na základe nedostatku kvalifikovaných pracovných síl alebo technického vybavenia alebo nekvalitného materiálu, riadnu a včasnú realizáciu Diela,
- 3.5 sa objednávateľ rozhodne Dielo nerealizovať; v tomto prípade objednávateľ uhradí zhotoviteľovi preukázané vynaložené náklady a vzniknuté škody, u ktorých má však zhotoviteľ povinnosť zabezpečiť, aby takto vzniknuté škody boli čo najnižšie (povinnosť minimalizácie škôd),
- 3.6 v iných prípadoch prípadne špecifikovaných v jednotlivých ustanoveniach tejto zmluvy alebo vyplývajúcich zo všeobecne záväzných právnych predpisov
4. V prípade odstúpenia od zmluvy z dôvodu výskytu udalosti, spadajúcej pod tzv. vyššiu moc majú obe zmluvné strany nárok na náhradu účelne vynaložených nákladov a žiadna zo zmluvných strán nie je oprávnená uplatňovať si voči druhej zmluvnej strane žiadne iné nároky, s výnimkou nárokov z väd Diela podľa tejto zmluvy.
5. V prípade odstúpenia od tejto zmluvy sa zmluva zrušuje momentom doručenia písomného odstúpenia druhej strane. Odstúpenie od zmluvy, prípadne iný zánik či zrušenie zmluvy, sa nevzťahuje na tie nároky zmluvných strán a ustanovenia zmluvy, z povahy ktorých vyplýva, že majú trvať aj po skončení zmluvy (napr. nároky na zmluvné pokuty, nároky vyplývajúce zo zodpovednosti za vady Diela, za záruku za akosť a pod.).
6. Dodávateľ berie s odkazom na ustanovenie § 345 ods.2 Obchodného zákonníka pri podpise tejto zmluvy na vedomie, že s ohľadom na spôsob financovania diela objednávateľ nemá záujem na plnení povinností dodávateľa na dodaní a zhotovení Diela a/alebo jeho častí po termíne uvedenom v tejto zmluve.
7. Pokiaľ za odstúpenie objednávateľa od zmluvy zodpovedá zhotoviteľ, tak je povinný zhotoviteľ nahradiť objednávateľovi všetky týmto vzniknuté preukázané nutné náklady a škodu (takýmito nákladmi a škodou sa rozumejú aj výdavky súvisiace s nutnosťou nového obstarania zákazky podľa zákona o VO).
8. Ani jedna zo zmluvných strán nie je oprávnená zmluvu vypovedať.
9. Objednávateľ si vyhradzuje právo ukončiť trvanie tejto zmluvy jednostranným písomným oznámením doručeným zhotoviteľovi, pokiaľ dôjde k ukončeniu zmluvného vzťahu s Poskytovateľom dotácie z dôvodov iných ako na strane objednávateľa, v takomto prípade je zhotoviteľ povinný bezodkladne ukončiť zhotovovanie Diela; objednávateľ uhradí dodávateľovi účelne vynaložené náklady do momentu oznámenia podľa tohoto odseku, za takéto sa považujú výlučne náklady na položky a práce, ktoré už boli vykonané a/alebo zabudované v mieste vykonania Diela.

Článok 13

Osobitné ustanovenia

1. Zhotoviteľ nie je oprávnený bez predchádzajúceho písomného súhlasu objednávateľa previesť práva a povinnosti z tejto zmluvy na tretiu osobu (a to ani čiastočne), ani postúpiť jeho pohľadávky (ani v časti) na tretiu osobu. Takisto nie je zhotoviteľ oprávnený zriaďovať k jeho pohľadávkam z tejto zmluvy záložné právo ani zabezpečovací prevod práv.
2. Zhotoviteľ udeľuje podpisom tejto zmluvy objednávateľovi súhlas na spracovanie jeho osobných údajov uvedených v záhlaví tejto zmluvy v rozsahu potrebnom pre plnenie povinností a uplatňovanie práv z tejto zmluvy, a to na dobu trvania práv podľa tejto zmluvy, pričom pokiaľ nevyplýva inak z platnej právnej úpravy, súhlas zhotoviteľa nezaniká skôr ako budú vysporiadané všetky vzťahy, práva a povinnosti z tejto zmluvy vyplývajúce. Právo zhotoviteľa na odvolanie súhlasu v súlade s platnými právnymi predpismi zostáva zachované.
3. Ak sa na zhotoviteľa vzťahuje povinnosť byť ako partner verejného sektora zapísaný v registri v zmysle zákona 315/2016 Z. z. o registri partnerov verejného sektora a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „**register**“), zaväzuje sa byť zapísaný ako partner verejného sektora v registri po celú dobu trvania zmluvy a záruky poskytovanej podľa tejto zmluvy. V prípade subdodávateľov je zhotoviteľ povinný zabezpečiť, aby aj títo boli zapísaní v registri, pokiaľ sa tak vyžaduje podľa tu uvedeného zákona.
4. Právne vzťahy touto zmluvou neupravené sa riadia a spravujú Obchodnými objednávacími a nákupnými podmienkami Obce Lozorno (ďalej len „**OONP**“), znenie ktorých tvorí Prílohu č. 7 tejto zmluvy. V prípade rozporu medzi touto zmluvou a OONP majú prednosť a pre zmluvné strany sú záväzné ustanovenia tejto zmluvy.

Článok 14

Doručovanie

1. Pokiaľ nie je v tejto zmluve uvedené inak, musia byť akékoľvek písomnosti podľa tejto zmluvy doručené osobne, doporučenou poštou s doručenkou alebo kuriérskou službou na adresy zmluvných strán uvedené v záhlaví tejto zmluvy, alebo na inú zmluvnou stranou písomne oznámenú adresu.
2. Písomnosti sa budú považovať za doručené za nasledovných podmienok: (i) dňom ich prevzatia osobou oprávnenou prijímať písomnosti za adresáta, (ii) odmietnutím prevzatia písomnosti adresátom, (iii) uplynutím odbernej lehoty na prevzatie zásielky uloženej na pošte, ak adresát nebol zastihnutý, a to bez ohľadu na to, či sa adresát o uložení zásielky dozvedel alebo nie.

Článok 15

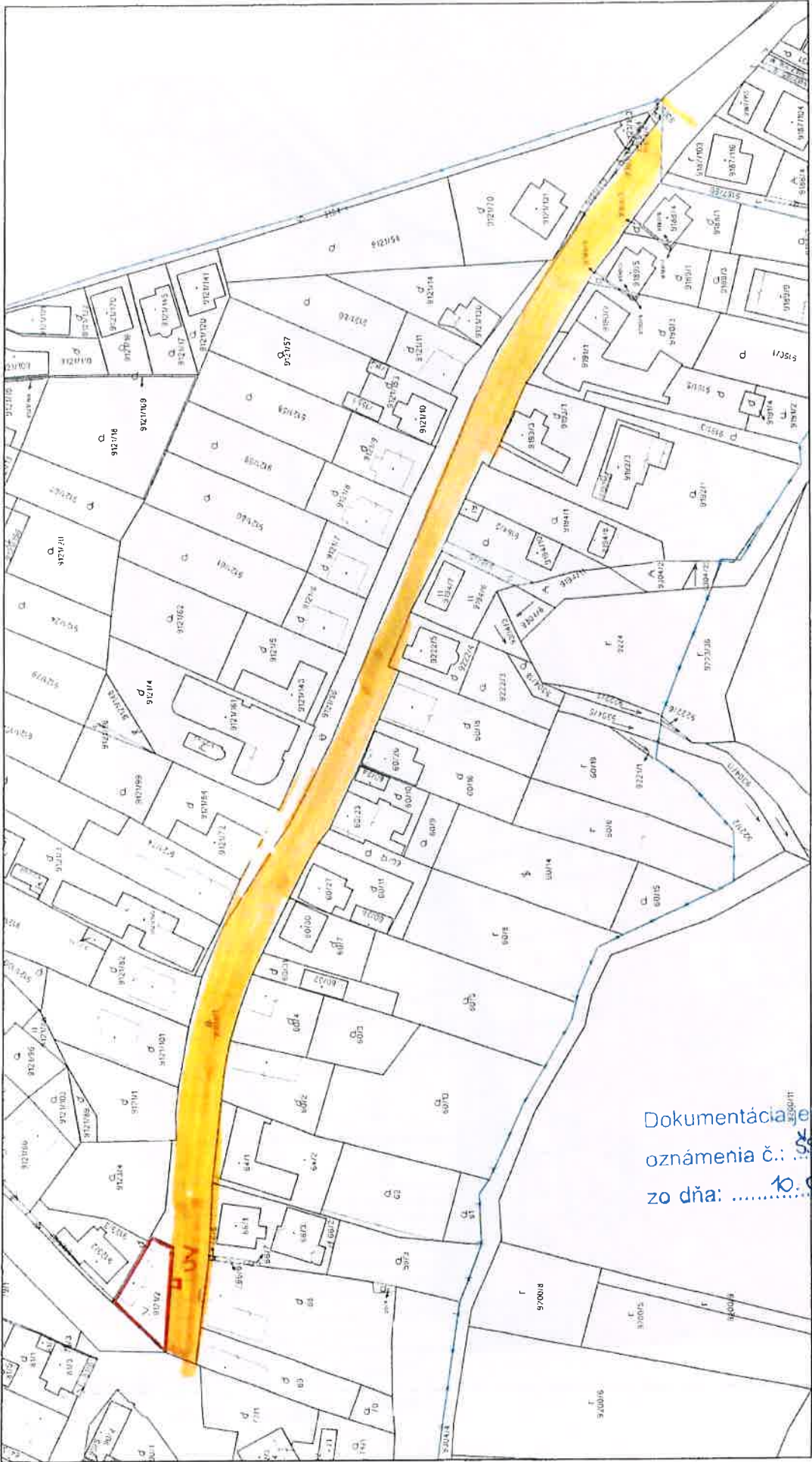
Záverečné ustanovenia

1. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia tejto zmluvy v súlade s osobitným predpisom.
2. Táto zmluva bola uzatvorená na základe výsledkov verejného obstarávania podľa Zákona o VO pre predmet zákazky „Realizácia vodozadržných opatrení v obci Lozorno“, zverejnené dňa 30.9.2024 v systéme TENDERnet (zákazka č. 17731), v rámci ktorého bol zhotoviteľ vyhodnotený ako úspešný uchádzač.
3. Táto zmluva predstavuje úplnú dohodu zmluvných strán o predmete tejto zmluvy a nahrádza všetky predošlé dohody medzi účastníkmi, či už písomné alebo ústne.
4. Akékoľvek zmeny a doplnenia tejto zmluvy je možné vykonať len písomne vo forme dodatkov a so súhlasom obidvoch zmluvných strán.
5. Zhotoviteľ sa zaväzuje uzatvoriť s objednávatelom dodatok k tejto zmluve, ak potreba úpravy tejto zmluvy vyplýva z požiadaviek na riadne a/alebo včasné poskytnutie Dotácie alebo je potrebné túto zmluvu zosúladiť s pravidlami poskytovania Dotácie a to bez ohľadu, či sa jedná o zmeny, ktoré bolo možné predpokladať pri uzatvorení tejto zmluvy alebo potreba takýchto zmien nastala až po uzatvorení tejto zmluvy.
6. Ak niektoré ustanovenie tejto zmluvy je alebo sa stane úplne alebo čiastočne neplatným, neúčinným alebo nevykonateľným, nebude tým dotknutá platnosť, účinnosť alebo vykonateľnosť ostatných ustanovení tejto zmluvy. Neplatné, neúčinné alebo nevykonateľné ustanovenie bude nahradené platným, účinným alebo vykonateľným ustanovením, ktoré sa podľa možnosti čo najviac približuje k pôvodne zamýšľanej vôli zmluvných strán.
7. Práva a povinnosti zmluvných strán touto zmluvou neupravené sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka a ostatnými všeobecne záväznými právnymi predpismi platnými na území Slovenskej republiky.
8. Zmluvné strany sa zaväzujú riešiť prípadné spory z tejto zmluvy prednostne dohodou. Pokiaľ zmluvné strany nedospejú k dohode, je ktorákoľvek zo zmluvných strán oprávnená predložiť spor na rozhodnutie súdu vecne, miestne a kauzálné príslušnému podľa Civilného sporového poriadku.
9. Táto zmluva je vyhotovená v dvoch rovnopisoch, z ktorých každý má platnosť originálu. Pre každú zo zmluvných strán je určené jedno vyhotovenie.
10. Prílohy:
 - Príloha č. 1 – Situácia miesta realizácie Diela 1
 - Príloha č. 2a – Technická správa k Dielu 1 vrátane jej príloh
 - Príloha č. 2b – Technická správa k Dielu 2
 - Príloha č. 3a – Výkaz výmer – rozpočet projektových nákladov k Dielu 1
 - Príloha č. 3b – Výkaz výmer – rozpočet projektových nákladov k Dielu 2
 - Príloha č. 4 – Kópia oznámenia na ohlásenie udržiavacích prác na miestnej ceste
 - Príloha č. 5a – Cenová ponuka pre Dielo 1
 - Príloha č. 5b – Cenová ponuka pre Dielo 2
 - Príloha č. 6 – Poistná zmluva zhotoviteľa

Príloha č. 7 – Obchodné objednávacie a nákupné podmienky Obce Lozorno

Zmluvné strany vyhlasujú, že si text tejto zmluvy riadne a dôkladne prečítali, jeho obsahu porozumeli, že tento vyjadruje ich slobodnú a vážnu vôľu prostú akýchkoľvek omylov, že túto zmluvu neuzatvárajú v tiesni ani za zvlášť nevýhodných podmienok, čo potvrdzujú podpismi osôb oprávnených v mene zmluvných strán konať.

V Lozorne dňa ..1.8 -10- 2024	V Lozorne dňa23.10. 2024
Obec Lozorno (objednávateľ)	INSTAL SERVICES s. r. o. (zhotoviteľ)
 Mgr. Ľuboš Tvrdoň starosta	 INSTAL SERVICES s. r. o. Borova Mikulaskova 900 55 Lozorno IČO: 4757675 IČ DPH: SK212180047 konateľ



Dokumentácia je súčasťou
oznámenia č.: 850-00321/
zo dňa: 10.01.2024

Okres	Malacky	Obec	Katastrálne územie
		Lozorno	Lozorno
			Mierka
			1:1000
Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky			
	Číslo zákazky	Vekturová mapa	
KÓPIA KATASTRÁLNEJ MAPY			
na parcelu 9303/1			
Kópia je nepoužiteľná na právne účelny			
Výhovorné automatizovaným spôsobom z ISKN		Spôsob autorizácie	
Dátum a čas vyhotovenia		Bez autorizácie	
Údaje platné k		8.1.2024 18:00:00	



Dokumentácia je súčasťou
 oznámenia č.: 880-0032/008
 zo dňa: 10.01.2024

STAVBA: Park Karpatská ulica v obci Lozorno - Odvodnenie dažďových vôd z Karpatskej ulice v obci Lozorno

Parc. Číslo: 9121/2, 9303/1

STAVEBNÍK: Obec Lozorno, Hlavná 1, 900 55 Lozorno

TECHNICKÁ SPRÁVA

Dokumentácia je súčasťou

oznámenia č.: 351-0032/0008

zo dňa: 10.01.2024



1. Predmet projektu

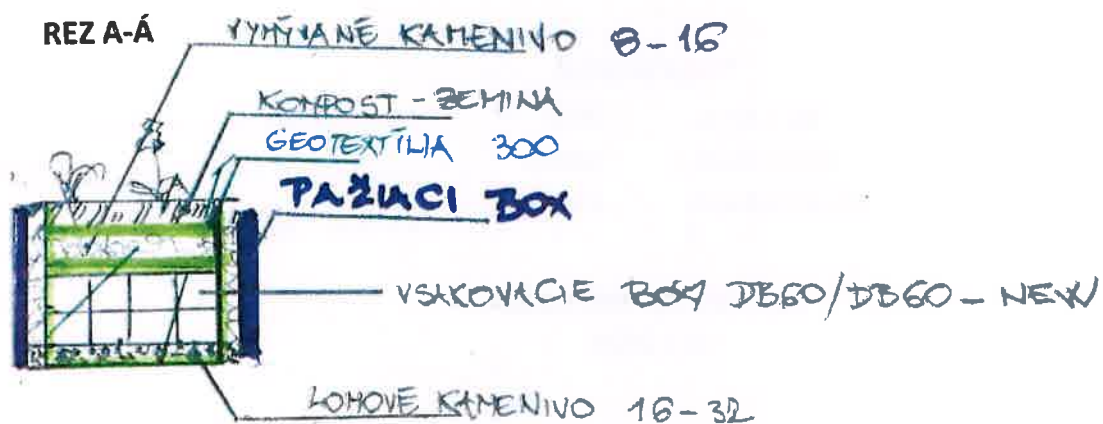
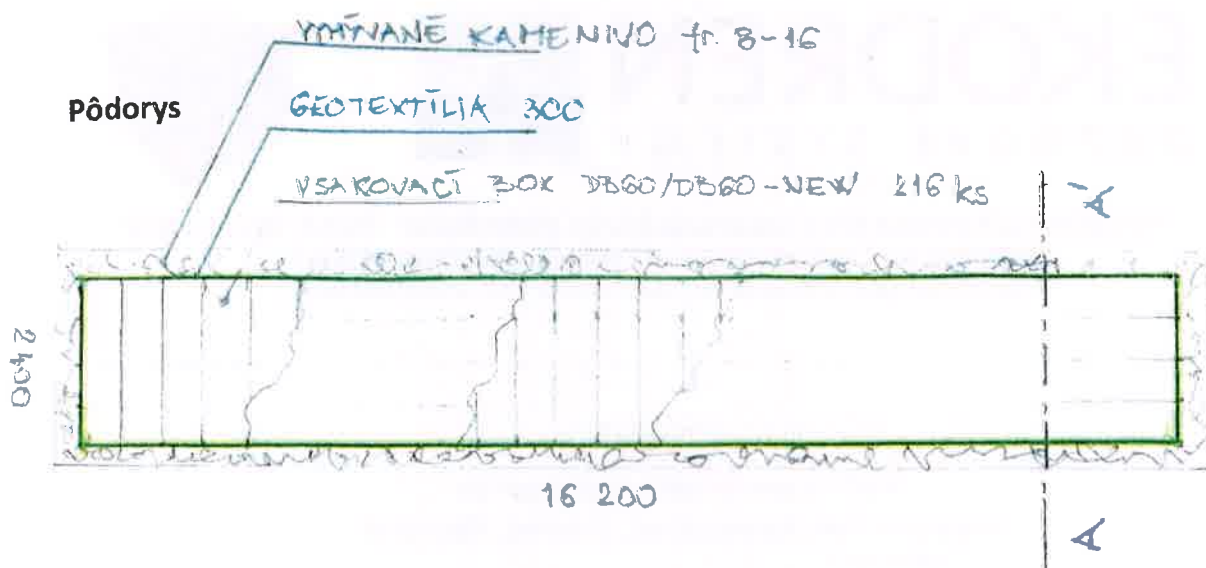
Predmetná stavba rieši odvodnenie dažďových vôd v intraviláne obce Lozorno, Karpatská ulica parc. č. 9303/1. Dažďová voda bude zachytávaná v parku na parc. č. 9121/2, prostredníctvom uličnej vpuste v cestnom telese. Uličná vpusť bude primárne zachytávať dažďové vody cez filtračný kôš, ktorý umožní prečistenie zrážkovej vody od mechanických nečistôt. Samotný vsakovací objekt (dažďový systém EKODREN) bude pozostávať z 216 ks vsakovacích blokov DB60/DB60-NEW, na ploche parku, v šírke 2,4 m, v dĺžke 16,2 m a na výšku 1,2 m. (38,88 m²). Krytie blokov je navrhnuté 800 mm.

2. Technické riešenie

Zemné práce sa budú realizovať po vytýčení všetkých IS strojom. Investor je povinný zabezpečiť overenie a vytýčenie podzemných inžinierskych sietí (IS) u ich jednotlivých správcov. V blízkosti jednotlivých IS sa budú výkopové práce realizovať ručne. V záujmovom území sa nachádzajú dreviny, ktoré pri výkopových prácach bude potrebné ochrániť štandardným environmentálnym spôsobom. Nakoľko sa predpokladá, že zemina v záujmovom území obsahuje 60% podielu ílovitých častí, bude potrebné výkopovú zeminu naložiť na dopravný prostriedok a vyviezť v celom rozsahu na skládku. Po skončení výkopových prác sa výkopová jama dočistí ručne. Nakoľko hĺbka výkopu bude 2,3 m, je potrebné použiť paženie výkopu systémovými pažiacimi boxami. Následne po dočistení celého priestoru sa vystelie výkopová jama geotextíliou (300), spodná hrana výkopu a zvislé steny výkopovej jamy. Na dno výkopu sa rozprestrie lôžko z lomového kameniva frakcie 16-32, v hrúbke 300 mm, so zhutnením 50 MPa. Po uložení vsakovacích elementov (600 x600 x 600 mm) v zmysle návrhu fy EKODREN, sa tieto obalia geotextíliou z hornej hrany tak, aby celý systém bol dokonale obalený predmetnou geotextíliou.

Následne sa výkop oddební, a celý systém sa obsype vymývaným kamenivom frakcie 8-16 mm s krytím hornej úrovne min. 400 mm. Takto použité vymývané kamenivo sa opäť obalí geotextíliou. Terénne úpravy sa budú realizovať dovezenou zeminou z obecného kompostoviska. Po ukončení terénnych úprav sa celý priestor staveniska zrevitalizuje výsadbou lúčnych porastov.





Dokumentácia je súčasťou
oznámenia č.: 550-00.32/0003/2024
zo dňa: 10.01.2024



M = 1:1000



Výpočet vsakovania pre vsakovacie bloky DRENBLOK DB60/DB60-NEW

Navrhovaný podľa technickej normy ATV DVWK-A 138 a ATV DVWK A-117

© Výpočtový program je chránený autorskými právami podľa platných zákonov

Názov Projektu

Vsak zo spevnených ciest a parku

Lozorno - Park Karpatská ul., Nová ul., Hlavná ul.

objekt: VO - 1

Projektant

ING.

mobil

e-mail

Vypracoval

Ing. L. Riman,

0918/555 222,

riman@ekodren.sk

0

ING.

mobil

e-mail

Dokumentácia je súčasťou

oznámenia č.: ŠSU-0038/0003/2024

zo dňa: 10.01.2024

Dátum vyhotovenia

4.1.2024



záslepka/ blend DN315



DB40-NEW



DB60-NEW



DB 20



DB 30



DB 40



DB 50



DB 60

EKODREN
DAŽĎOVÉ SYSTÉMY



Drenblok® - výpočet potrebného počtu vsakovacích blokov typ DB:

DB60/DB60-NEW (500mm x 600mm x 60mm) $Q_{\text{vs}} = 2300 \text{ l/s}$ Objem bloku: 216 l

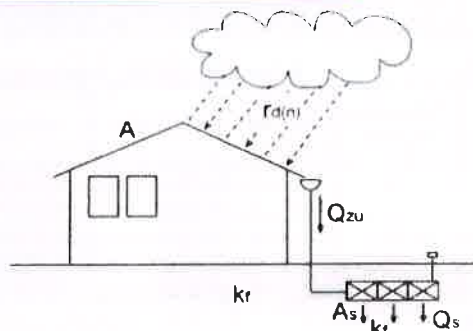
Vstupné údaje:

Akcia:	Vsak zo spevnených ciest a parku
Miesto:	Lozorno - Park Karpatská ul., Nová ul., Hlavná ul.
Dátum:	4.1.2024

Projektant:	ING.
Tel./mob.:	mobil
e-mail:	e-mail

Vypracoval:	Ing. L. Riman, ING.
Tel./mob.:	0918/555 222, mobil
e-mail:	riman@ekodren.sk e-mail info@ekodren.sk

Vsakovací objekt - číslo:	VO - 1
---------------------------	--------



Krok	Úloha	Poznámka	Voľba parametrov	Značka	Hodnota	Jednotka	Vstupné parametre
1.	Zadať zrážkomernú stanicu		23-Kuchyňa - Nov		23	23-Kuchyňa - Nový Dvor	
2.	Zadať periodicitu dažďa		5-ročný	n	0,2	(-)	
3.	Koeficient vsakovania pôdy		1,0E-06	kr	0,000001	(m/s)	
4.	Odtok do vsakovacieho vrtu		0,0	Q	0	(l/s)	
	Kritická doba dažďa zadanej periodicity dažďa			D	180	(min)	
	Kritická intenzita dažďa pre periodicitu n pre danú lokalitu			rD(n)	25	(l/s.ha)	
	Súčiniteľ bezpečnosti = 1,2 - ATV DVWK-A 138 a ATV DVWK A-117			fz	1,2	(-)	
5.	Šírka vsakovacieho priestoru (iba násobky 0,6 m)		2,4	ba	2,4		šírka vsaku
6.	Počet vrstiev DRENBLOK-vsakovacích blokov DB® (1 až 5)		2	nv	2	(ks)	počet vrstiev
7.	Typ vsakovacieho bloku	DB60/DB60-NEW	DB60/DB60-NEW	Qvs	2300	(l/s)	objem bloku

8.	Zadať plochy všetkých častkových odvodňovaných plôch a ich odtokový súčiniteľ				Výsledky výpočtu	
Plocha	Hodnota	Jednotka	Odtokový súčiniteľ	Prietok	Hodnota	Popis
A1=	97	(m²)	ψ1= 0,3	0,3	0,1	l/sec
A2=	1 038	(m²)	ψ2= 0,9	0,9	2,3	l/sec
A3=	480	(m²)	ψ3= 0,9	0,9	1,1	l/sec
A4=	0	(m²)	ψ4= 1	1	0,0	l/sec
A5=	0	(m²)	ψ5= 1	1	0,0	l/sec
A6=	0	(m²)	ψ6= 1	1	0,0	l/sec
A7=	0	(m²)	ψ7= 1	1	0,0	l/sec
A8=	0	(m²)	ψ8= 1	1	0,0	l/sec
Spolu=	1 615	(m²)	(Redukovaná plocha Ae)	Prietok spolu:	3,49	l/sec
					216	ks DB60/DB60-NEW

Minimálne vzdialenosti vsaku od budovy:

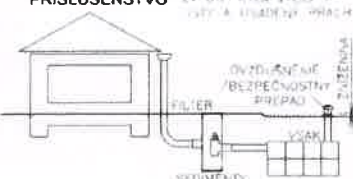
NEPODPÍVANÉ STAVBY

PODPÍVANÉ STAVBY

Príslušenstvo vsakovacieho zariadenia:

PRÍSLUŠENSTVO

24. DO ROKA VÝSTAVY A ÚSTREDNÝ PRÁCH



Dokumentácia je súčasťou
oznámenia č.: 550-0032/20
zo dňa: 10.01.2024

Výsledky - tabuľky a grafy

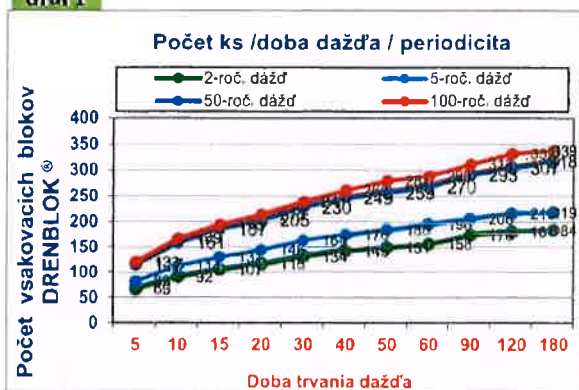
Tab.1		Počet vsakovacích blokov DRENBLOK®						DRENBLOK® NEW		/periodicita	/doba dažďa		
Periodicita/doba dažďa		5	10	15	20	30	40	50	60	90	120	180	min.
1	1-roč. dažď	57	77	90	98	112	121	125	129	141	146	158	ks
0,5	2-roč. dažď	69	92	107	118	134	145	151	158	176	181	184	ks
0,2	5-roč. dažď	83	114	131	146	164	176	186	196	206	216	219	ks
0,1	10-roč. dažď	94	129	149	164	186	201	210	220	237	246	254	ks
0,05	20-roč. dažď	106	143	166	183	207	223	232	246	263	275	289	ks
0,02	50-roč. dažď	117	161	187	205	230	249	259	270	293	307	318	ks
0,01	100-roč. dažď	123	169	196	215	241	263	281	290	313	333	339	ks

Tab.2.1 Orientačná tabuľka - pre posúdenie optimálneho počtu vrstiev a pre typ bloku: DB60/DB60-NEW

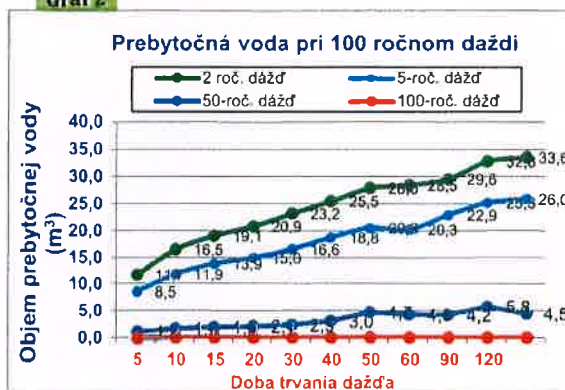
Počet vrstiev n _v	Výška bloku v _{DB} (m)	Celková výška v (m)	Dĺžka L (m)	Objem (m ³)	Počet blokov 60 DB
1	0,6	0,6	32,632 m	46,990 m ³	216 ks
2	0,6	1,2	16,408 m	47,255 m ³	216 ks
3	0,6	1,8	10,959 m	47,343 m ³	216 ks
4	0,6	2,4	8,227 m	47,388 m ³	216 ks
5	0,6	3	6,586 m	47,419 m ³	216 ks



Graf 1



Graf 2


Tab.3 Prebytočný objem dažďa v m³ pri 100-ročnom daždi rozliaty na plochu (jazierko) cez bezpečnostný prepád

Periodicita/doba dažďa	5	10	15	20	30	40	50	60	90	120	180	min
0,5	2-roč. dažď	11,7	16,5	19,1	20,9	23,2	25,5	28,0	28,5	29,6	32,8	33,6 m ³
0,2	5-roč. dažď	8,5	11,9	13,9	15,0	16,6	18,8	20,6	20,3	22,9	25,3	26,0 m ³
0,02	50-roč. dažď	1,2	1,7	1,9	2,1	2,3	3,0	4,7	4,3	4,2	5,8	4,5 m ³
0,01	100-roč. dažď	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0 m ³

Konečný výsledok výpočtu vsakovacieho zariadenia pre zadané parametre:

Navr. vsak. blok: Drenlok® DB60/DB60-NEW
 rozmery jedného vsakovacieho bloku:
 dĺžka jedného bloku: 0,6 m
 šírka jedného bloku: 0,6 m
 výška jedného bloku (m): 0,6

Výpočet vsakovacieho zariadenia je pre nasledovné zadávacie podmienky:

Periodicita 0,2 (-)
 Doba dažďa 180 min
 Intenzita dažďa 25 l/sec.ha

Kritická doba dažďa pri zvolenej periodicite dažďa.

**) Prebytočný objem vody v m³ - vid' graf G2
 (prebytočný objem 100-ročného dažďa treba po dohode s investorm, architektom a cestárom umiestniť na povrchu v zeleni - mulda, parkovisko...)

www.ekodren.sk

Dodávateľ: Ekodren® - DR Unit spol. s r.o., Nová 15, 902 03 Pezinok

Kladačský plán navrhnutého vsakovacieho zariadenia:

Šírka vsak. zariadenia: 4 ks vedľa seba
 Dĺžka vsak. zariadenia: 27 ks za sebou
 Výška vsak. zariadenia: 2 ks nad sebou
 Počet kusov: 216 ks celkom

Rozmery navrhnutého vsakovacieho zariadenia:

Dĺžka (vypočítaná) 16,408 m
 Dĺžka - navrhnutá 16,2 m
 Šírka 3,4 m
 Výška 1,2 m
 Vsakovacia plocha 51,20 m²
 Objem V0 16,00 m³
 Akumulácia 44,44 m³
 Čas vsiaknutia 333,33 hod
 Miera vsakovania 0,06 l/sec
 Čas vsiaknutia - vrt 0,00 hod
 Odtok do vrtu 0,00 l/sec

Dokumentácia je súčasťou

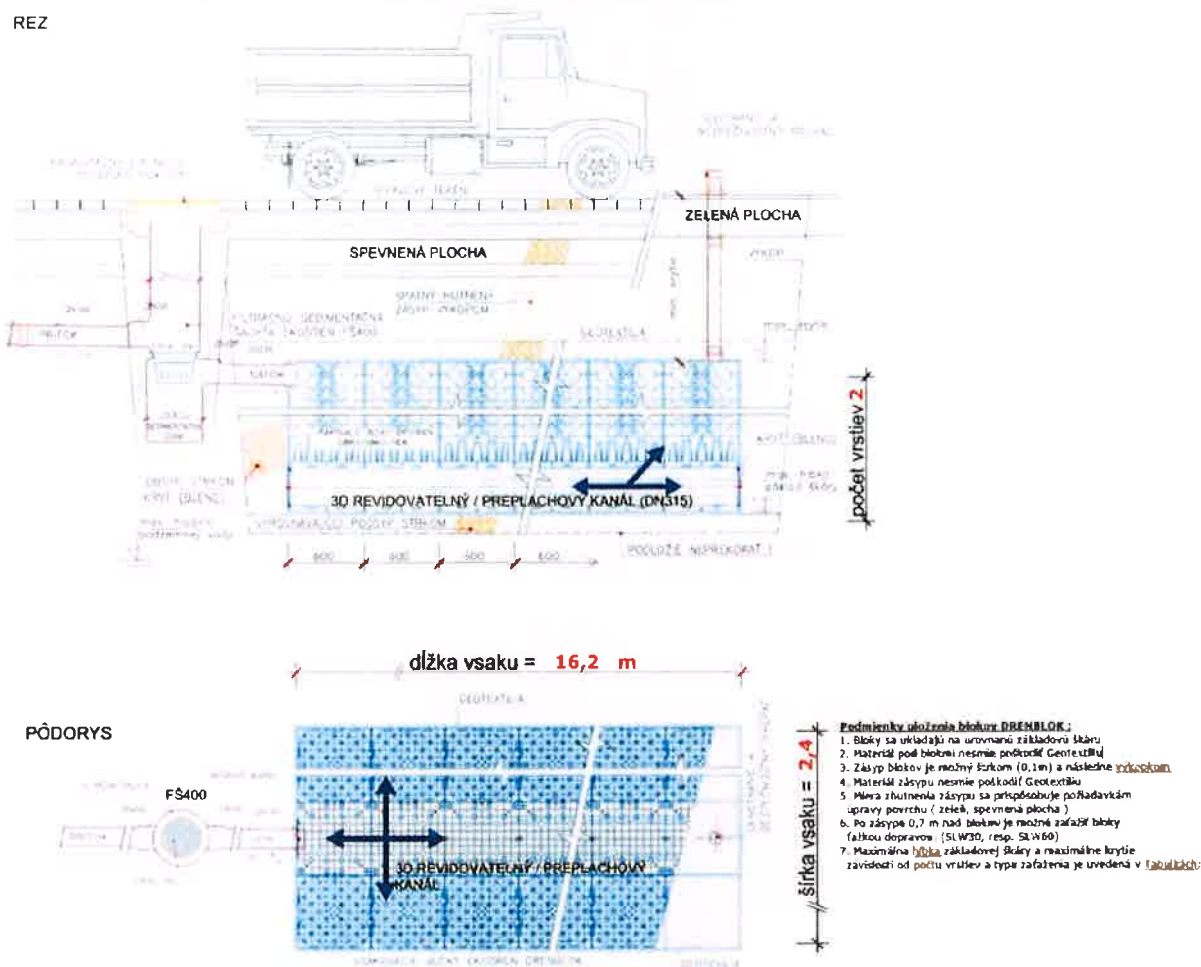
oznámenia č.: ŠSU-0032/2024

zo dňa: 10.01.2024

SCHEMA VSAKOVACIEHO SYSTÉMU EKODREN Drenblok® S FILTRÁCIOU, ODVETRANÍM A BEZPEČNOSTNÝM PREPADOM

PRÍKLAD RIEŠENIA VSAKOVACIEHO SYSTÉMU EKODREN S FILTRÁCIOU,
ODVETRANÍM A BEZPEČNOSTNÝM PREPADOM

REZ



Poznámka : Zobrazený technický obrázok je len ilustračný a jeho technické riešenie sa nemusí zhodovať s navrhovaným vsakovacím zariadením

Tab.4 Maximálne krytie a maximálna hĺbka uloženia blokov DRENBLOK DB40/ DB40-NEW a DB60/ DB60- NEW

Maximálne krytie a max. hĺbka pre DRENBLOK DB40/ DB40-NEW				
Počet vrstiev	Zaťaženie SLW 30		Zaťaženie SLW 60	
	MAX. KRYTIE	MAX. HLĚKA	MAX. KRYTIE	MAX. HLĚKA
1	4,6m	5,0m	4,6m	5,0m
2	4,3m	5,1m	4,3m	5,1m
3	4,2m	5,4m	4,2m	5,4m
4	3,9m	5,5m	3,9m	5,5m
5	3,7m	5,7m	3,7m	5,7m

Maximálne krytie a max. hĺbka pre DRENBLOK DB60/ DB60-NEW				
Počet vrstiev	Zaťaženie SLW 30		Zaťaženie SLW 60	
	MAX. KRYTIE	MAX. HLĚKA	MAX. KRYTIE	MAX. HLĚKA
1	4,4m	5,0m	4,4m	5,0m
2	4,0m	5,2m	4,0m	5,2m
3	3,7m	5,5m	3,7m	5,5m
4	3,4m	5,8m	3,4m	5,8m
5	3,0m	6,0m	3,0m	6,0m

Technické údaje:

Rozmery (dĺžka x šírka x h=výška) v mm: 600 x 600 x h
 h=(DB40/DB40-NEW-h=400mm; DB60/DB60-NEW-h=600mm
 Objem brutto: (DB40/DB40-NEW: v=144l); (DB60/DB60-NEW: v=216l)
 Úžitkový objem (%): >95%
 Materiál: čistý PP
 Hmotnosť jedného kusu: (DB40/DB40-NEW=7,6kg/6,6kg)
 (DB60/DB60-NEW=11,4kg/9,8kg)
 Hmotnosť 1m² (kg): 52,8kg/45,6kg
 Prípojenia (DN): DN110 + DN160 + DN315

Minimálne krytie (m):

- pochádzne min. 0,4m
- osobné motorové vozidlo min. 0,5m
- pojazdné SLW30 - pri zhutnení nadložia podľa predpisu min. 0,7m
- pojazdné SLW60 - pri zhutnení nadložia podľa predpisu min. 0,8m

Dokumentácia je súčasťou

oznámenia č.: 890-0032/0013/2024

zo dňa: 10.01.2024

STAVBA: Dažďová záhrada – Centrum kultúry Lozorno.

Parc. Číslo: 376/2

STAVEBNÍK: Obec Lozorno, Hlavná 1, 900 55 Lozorno

TECHNICKÁ SPRÁVA

1. Predmet projektu

Predmetná stavba rieši odvodnenie dažďových vôd z časti strechy budovy Centra kultúry v intraviláne obce Lozorno, na Zvončinskej ulici, parc. č.376/2. Dažďová voda bude zachytávaná v zelenej ploche predzáhradky smerom na námestie Svätej Kataríny o výmere 10 m².

Technické riešenie

Stavba dažďovej záhrady pozostáva z vytvorenia priehlbnie o pôdorysných rozmeroch 2 m x 5 m, a hĺbky 800 mm. Zemné práce sa vykonajú malým bagrom, prebytočná zemina sa použije na vyrovnanie príľahlého terénu predzáhradky. Takto začistená jama sa vystelie geotextíliou 300. Na dno jamy bude použité vymývané štrkové kamenivo v hrúbke 500 mm, frakcie 32 – 63, ktoré sa obalí do geotextílie aj z hornej hrany. Zvyšných 300 mm bude dosypaná zemina s vhodným pH, pre výsadbu trvaliek. Upravený terén bude zatrávnený parkovou zmesou odolnou proti machu.

Dažďová voda zo strechy bude privedená prostredníctvom dvoch dažďových zvodov zo strechy CK, cez prefabrikátované betónové žľabovky uložené do zavlhčenej betónovej zmesi, na štrkovom lôžku o hrúbke 300 mm.

[illegible]

Prehľad rozpočtových nákladov v EUR								
Por.	Kód	Kód položky	Popis položky, stavebného dielu, remesla,	Množstvo	Merná	Jednotková	Spolu	DPH
číslo	cen.		výkaz-výmer	výmera	jednotka	cena		%
			PRÁCE A DODÁVKY HSV spolu:	0,00			0,00	
			Za rozpočet celkom bez DPH	0,00			0,00	

Odberteľ: Obec Lozorno, Obecný úrad, Hlavná 1

Projektant:

Dodávateľ:

Stavba : Dažďová záhrada Centrum kultúry

Objekt : Dažďový zvod, žlabovky a vsakovací element dažďovej záhrady

Prehľad rozpočtových nákladov v EUR

Por. číslo	Kód cen.	Kód položky	Popis položky, stavebného dielu, remesla, výkaz-výmer	Množstvo výmera	Merná jednotka	Jednotková cena	Spolu	DPH %
PRÁCE A DODÁVKY HSV								
1 - ZEMNE PRÁCE								
1	272	132211101	Hĺbenie jám šírka do 200 cm v hornine 3 strojom	15,000	m3			
2	001	174101331	Zásyp zeminou pre lúčnu kultúru tr. 3 ručne	4,320	m3			
2 - ZÁKLADY								
3	001	215901101	Zhutnenie podložia z hor. súdr. do 92%PS a nesúdr. Id do 0,8	15,000	m2			
2 - ZÁKLADY spolu:								
5 - KOMUNIKÁCIE								
4	221	564731111	Podklad z kameniva hrub. drveného 32-63 mm hr. 100 mm	15,000	m2			
5	221	916311123	Osadenie žlabovky bet., lôžko betón tr. C 12/15	11,500	m			
6	MAT	592174910	Žlabovka bet. 600x300x50 cm sivá	12,000	kus			
7	221	918101111	Lôžko pod obrubníky, krajníky, obruby z betónu tr. C 12/15	11,750	m3			
8			Geotextília	65,000	m2			
9			úprava zvodu zo strechy klamp.	1,000	kpl			
10			sadovnicke práce	1,000	kpl			
11			Trvalky, trávnať rastliny	50,000	ks			
12	221	998223011	Presun hmôt pre pozemné komunikácie, kryt dláždený	91,750	t			

PRÁCE A DODÁVKY HSV spolu:

Rozpočet celkom bez DPH:



Obec Lozorno
Hlavná 1
90055 Lozorno

Obec Lozorno (OVM)
Hlavná 1 1
900 55 Lozorno
Slovenská republika

Váš list číslo/zo dňa

Naše číslo
OU-0032/0003/2024

Vybavuje/linka
Mgr. Lucia Pospíšová

Lozorno
10. 01. 2024

Vec

Oznámenie - ohlásenie udržiavacích prác na miestnej ceste

Počet príloh: 1

ohlásenie DS- Karpatská odvodnenie.pdf

Mgr. Ľuboš Tvrdoň
Starosta

Informatívna poznámka - tento dokument bol podpísaný elektronicky



OBEC LOZORNO

Špeciálny stavebný úrad, Hlavná 1, 900 55 Lozorno

Vaše číslo

–

Naše číslo

ŠSU- 0032/0003/2024

Vybavuje/ linka/ E-mail

Mgr. Pospíšová Lucia

Lozorno

10.01.2024

Vec:

Ohlásenie udržiavacích prác na miestnej ceste – oznámenie

Obec Lozorno, ako príslušný špeciálny stavebný úrad pre miestne cesty (ďalej „stavebný úrad“), podľa § 120 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku, v znení neskorších predpisov (ďalej „stavebný zákon“), podľa § 3a ods. 4) zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách, v znení neskorších predpisov (ďalej „cestný zákon“), podľa § 2 písm. a) a § 4 ods. 4) zákona NR SR č. 416/2001 Z.z. o prechode niektorých pôsobností z orgánov štátnej správy na obce a na vyššie územné celky, v znení neskorších predpisov prijala dňa 10.01.2024 ohlásenie udržiavacích prác – stavebných úprav, ktoré podal:

stavebník: Obec Lozorno, Hlavná ul. 1, Lozorno IČO 00304905
zastúpená starostom Mgr. Ľubošom Tvrdoňom

pre stavbu: Odvodnenie miestnej komunikácie Karpatská v obci Lozorno

miesto stavby: parc. reg. KN „C“ č. 9121/2, 9303/1

katastrálne územie: Lozorno – pozemok je vedený na LV č. 963 pre vlastníka Obec Lozorno

účel stavby: stavebná úprava existujúcej miestnej komunikácie III. triedy –Karpatská ul.

stručný popis:

Predmetná stavba rieši sfunkčnenie a modernizáciu odvodnenia dažďových vôd z miestnej cesty Karpatská ulica v intraviláne obce Lozorno, na pozemku parc. č. 9303/1. Dažďová voda z miestnej cesty odvodnenie ktorej bolo doteraz riešené prirodzeným vsakom v zelenej ploche v priľahlej miestnej ceste bude po vykonaní ohlásených stavebných úprav zachytávaná prostredníctvom uličnej vpuste v cestnom telese a následne odvedená do vsakovacieho objektu v zelenej ploche- verejnom parku na parc. Č. 9121/2,. Uličná vpusť bude primárne zachytávať dažďové vody cez filtračný kôš, ktorý umožní prečistenie zrážkovej vody od mechanických nečistôt. Samotný vsakovací objekt (dažďový systém EKODREN) bude pozostávať z 216 ks vsakovacích blokov DB60/DB60-NEW, na ploche parku, v šírke 2,4 m, v dĺžke 16,2 m a na výšku 1,2 m. (38,88 m²). Krytie blokov je navrhnuté v hrúbke 800 mm.

Stavebné úpravy-udržiavacie práce budú zrealizované podľa jednoduchšej dokumentácie, ktorá bola na tunajší úrad predložená spolu so žiadosťou.

Stavebné úpravy budú realizované ako súčasť existujúcej dopravnej stavby miestnej komunikácie III. triedy.

Podľa § 3d ods. (3) cestného zákona - Vlastníctvo a správa pozemných komunikácií, cit:

„Miestne cesty sú vo vlastníctve obcí. Miestne cesty pre cestnú nemotorovú dopravu sú vo vlastníctve štátu, samosprávneho kraja, obce alebo iných právnických osôb alebo fyzických osôb.“

Podľa § 1 ods.(4) cestného zákona

„Súčasťou diaľnic, ciest a miestnych ciest sú všetky zariadenia, stavby, objekty a diela, ktoré sú potrebné pre úplnosť, na zabezpečenie a ochranu diaľnic, ciest a miestnych ciest a na zaistenie bezpečnej, rýchlej, plynulej a hospodárnej premávky na nich. Súčasťami diaľnic, ciest a miestnych ciest nie sú zariadenia na elektronický výber mýta a kontrolu elektronického výberu mýta, najmä stavby, portály, brány, stožiare, technológie určené na elektronický výber mýta a kontrolu elektronického výberu mýta.“

Povolením stavebných úprav existujúcej miestnej komunikácii III. triedy –Karpatská ul., sa nezmení jej doterajšie využitie a nebude zasiahnuté do práv a právom chránených záujmov tretích osôb, keďže sa stavebné úpravy uskutočnia na pozemku vo vlastníctve stavebníka bez dopadu na práva tretích osôb.

Spôsob uskutočnenia stavby – dodávateľsky, odborne spôsobilou osobou.

Obec Lozorno, ako príslušný stavebný úrad, podľa § 55 ods. 2 písm. c), v nadväznosti na § 57 ods. 2 stavebného zákona,

n e m á n á m i e t k y,

proti uskutočneniu stavebných úprav - udržiavacích prác, v rozsahu uvedenom v oznámení, a podľa jednoduchej overenej situácie. Oznámenie stavebného úradu nenahrádza rozhodnutia, stanoviská, vyjadrenia, súhlasy alebo iné opatrenia dotknutých orgánov štátnej správy, ktoré vyžadujú osobitné predpisy.

Upozornenie stavebného úradu pre stavebníka:

- za návrh technického riešenia zodpovedá projektant stavby,
- za kvalitu vykonaných stavebných prác zodpovedá zhotoviteľ stavby,
- stavebník je zodpovedný za náhradu škody vzniknutej počas realizácie stavby,
- stavebník a zhotoviteľ stavby sú povinní udržiavať čistotu a poriadok v okolí stavby,
- stavebník je povinný dodržať pri uskutočňovaní a užívaní stavby príslušné slovenské technické normy,
- zhotoviteľ stavby je povinný v priebehu uskutočňovania stavby dodržiavať Vyhlášku MPSVaR SR č. 147/2013 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri stavebných prácach a prácach s nimi súvisiacich a podrobnosti o odbornej spôsobilosti na výkon niektorých pracovných činností,
- stavebník sa upozorňuje na povinnosť zabezpečiť také opatrenia, aby hluk zo stavebnej činnosti neobťažoval obyvateľov a dodržiavať ustanovenia Vyhlášky Ministerstva zdravotníctva SR č. 549/2007 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí ako aj na dodržanie ostatných právnych predpisov, smerníc, hygienických predpisov, príslušných všeobecne záväzných nariadení a zákonníka práce,

- stavebník je povinný zabezpečiť odvezenie stavebného odpadu na riadenú skládku odpadu,
 - zariadenie staveniska bude umiestnené na pozemku stavby,
 - stavebník sa upozorňuje na povinnosť pred začatím stavby požiadať majiteľov podzemných inžinierskych sietí o ich presné vytýčenie a počas výstavby dodržiavať ich ochranné pásma v zmysle príslušných predpisov a noriem,
 - ak práce vyžadujú dopravné značenie alebo čiastočnú či celkovú uzávierku je potrebné o ich určenie (povolenie) riadne požiadať v zmysle platných právnych predpisov
- pri realizácii stavebných prác použité nehnuteľnosti je po ich dokončení potrebné uviesť do pôvodného stavu, najmä tiež vykonať všetko potrebné pre obnovenie plnej zjazdnosti miestnej cesty a obnovu zelenej plochy jej riadnym ošetrovaním a výsevom vrátane prvej kosby.

Platnosť oznámenia: Stavebník môže začať uskutočňovať ohlásené stavebné úpravy -udržiavacie práce do dvoch rokov odo dňa jeho doručenia tohto oznámenia.

Mgr. Ľuboš Tvrdoň
starosta obce

Príloha pre stavebníka: - 1x overená jednoduchá dokumentácia

Doručuje sa:

1. stavebník: Obec Lozorno, Hlavná ul. 1, Lozorno IČO 00304905 - zastúpená starostom Mgr. Ľubošom Tvrdoňom – Na vedomie:
2. Obec Lozorno stavebný úrad

Doložka o autorizácii

Tento listinný rovnopis elektronického úradného dokumentu bol vyhotovený podľa vyhlášky č. 85/2018 Z. z. Úradu podpredsedu vlády Slovenskej republiky pre investície a informatizáciu z 12. marca 2018, ktorou sa ustanovujú podrobnosti o spôsobe vyhotovenia a náležitostiach listinného rovnopisu elektronického úradného dokumentu.

Údaje elektronického úradného dokumentu

Názov: Oznámenie - ohlásenie udržiavacích prác na miestnej ceste
Identifikátor: OU-0032/0003/2024

Autorizácia elektronického úradného dokumentu

Dokument autorizoval: Kvalifikovaná elektronická pečať obce Lozorno
Spôsob autorizácie: Kvalifikovaný elektronický podpis / Kvalifikovaná elektronická pečať
Deklarovaný dátum a čas autorizácie: 10.01.2024 11:40:02 časové pásmo +01:00
Dátum a čas vystavenia kvalifikovanej časovej pečiatky: 10.01.2024 10:40:03 časové pásmo +01:00
Označenie listov, na ktoré sa autorizácia vzťahuje:
OU-0032/0003/2024

Informácia o vyhotovení doložky o autorizácii

Doložku vyhotovil: Mgr. Lucia Pospíšová
Funkcia alebo pracovné zaradenie: Referent
Označenie orgánu verejnej moci: Obec Lozorno
IČO: 00304905
Dátum vytvorenia doložky: 10.01.2024
Podpis a pečiatka:

OB

90

Cenová ponuka			Spracoval: Mikulášek					
Stavba:			JKSO :					
Objednávateľ:			Dátum: 7.10.2024					
Zhotoviteľ:								
Vsakovací objekt, Karpatská / Hlavná ul. Lozorno								
Obec Lozorno								
Instal services s.r.o.								
Prehľad rozpočtových nákladov v EUR								
Por. číslo	Kód cen.	Kód položky	Popis položky, stavebného dielu, remesla, výkaz-výmer	Množstvo výmera	Merná jednotka	Jednotková cena	Spolu	DPH %
PRÁCE A DODÁVKY HSV								
1 - ZEMNE PRÁCE								
1	272	1151012	Odstránenie krovin, porastu	11,000	m2	6,00	66,00	
2	272	11510130	Odvoz krovinatého porastu	11,000	m2	7,05	77,55	
3	001	132201202	Hĺbenie rýh šírka do 2 m v horn. tr. 3 nad 100 do 1 000 m3	74,800	m3	22,00	1 645,60	
4	272	132201209	Príplatok za leplivosť horniny tr.3 v rýhach š. do 200 cm	24,930	m3	3,88	96,73	
5	001	15	Nakladanie neufahnutého výkopku	35,400	m3	14,30	506,22	
6	001	151201111	Vodorovné premiestnenie vybraných hmôt do 50 m	3,000	m3	21,00	63,00	
7	272	162301101	Vodorovné premieslnenie výkopku do 1000 m horn. tr. 1-4	32,400	m3	24,20	784,08	
8	001	167101100	Ručný výkop - pri exist. potrubnom vedení	0,950	m3	120,00	114,00	
9	272	17120120	Kamenivo 16-22	27,000	t	35,00	945,00	
10	001	174101001	Zásyp zhutnený jám, šachiet, rýh, zárezov alebo okolo objektov do 100 m3	38,520	m3	14,65	564,32	
11	001	175101101	Obsyp potrubia bez prehodenia sypaniny	0,880	m3	14,55	12,80	
12	MAT	583313460	Piesok na lôžko a obsyp potrubia	1,000	t	25,00	25,00	
1 - ZEMNE PRÁCE spolu:				4 900,30			4 900,30	
2 - ZÁKLADY								
13	271	212752	Filtračná pvc šachta 400	1,000	ks	455,00	455,00	
2 - ZÁKLADY spolu:				455,00			455,00	
4 - VODOROVNÉ KONŠTRUKCIE								
14	271	451572111	Lôžko pod potrubie, stoky v otvorenom výkope z kameniva	4,510	m3	49,80	224,60	
15		964446344	drobného ťaženého Dopravné náklady	1,000	súb	510,00	510,00	
4 - VODOROVNÉ KONŠTRUKCIE spolu:				734,60			734,60	
8 - RÚROVÉ VEDENIA								
41	MAT	286152611	Vsakovací blok 600/600	216,000	ks	37,50	8 100,00	
42	271	899713111	Geotextília	220,000	m	2,00	440,00	
43	MAT	2863B7902	Kanalizačné potrubie PVC 160 + tvarovky	5,000	m	24,00	120,00	
44		286422654	Montáž vsakovacieho objektu	1,000	súb	875,00	875,00	
45	MAT	2863B7964	Montáž pvc šachty, vpuste	1,000	kus	80,00	80,00	
46	271	899739102	Výstražná pvc fólia	5,000	m	1,50	7,50	
8 - RÚROVÉ VEDENIA spolu:				9 622,50			9 622,50	
9 - OSTATNÉ KONŠTRUKCIE A PRÁCE								
47	271	998274101	Presun hmôt pre potrubie z rúr betónových a železobetónových v otvorenom výkope	12,410	t	39,00	483,99	
9 - OSTATNÉ KONŠTRUKCIE A PRÁCE spolu:				483,99			483,99	
PRÁCE A DODÁVKY HSV spolu:				16 196,39			16 196,39	
Za rozpočet celkom bez DPH				16 196,39			16 196,39	

INSTAL SERVICES s.r.o.

Odberateľ: Obec Lozorno, Obecný úrad, Hlavná 1

Projektant:

Dodávateľ: Instal services s.r.o.

Stavba : Dažďová záhrada Centrum kultúry

Objekt : Dažďový zvod, žlabovky a vsakovací element dažďovej záhrady

Prehľad rozpočtových nákladov v EUR

Por. číslo	Kód cen.	Kód položky	Popis položky, stavebného dielu, remesla, výkaz-výmer	Množstvo výmera	Merná jednotka	Jednotková cena	Spolu	DPH %
PRÁCE A DODÁVKY HSV								
1 - ZEMNE PRÁCE								
1	272	132211101	Hĺbenie jám šírka do 200 cm v hornine 3 strojom	15,000	m3	16,00	240,00	
2	001	174101331	Zásyp zeminou pre lúčnu kultúru tr. 3 ručne	4,320	m3	13,00	56,16	
2 - ZÁKLADY								
3	001	215901101	Zhutnenie podložka z hor. súdr. do 92%PS a nesúdr. Id do 0,8	15,000	m2	9,00	135,00	
2 - ZÁKLADY spolu:								
5 - KOMUNIKÁCIE								
4	221	564731111	Podklad z kameniva hrub. drveného 32-63 mm hr. 100 mm	15,000	m2	29,00	435,00	
5	221	916311123	Osadenie žlabovky bet., lôžko betón tr. C 12/15	11,500	m	8,00	92,00	
6	MAT	592174910	Žlabovka bet. 600x300x50 cm sivá	12,000	kus	7,00	84,00	
7	221	918101111	Lôžko pod obrubníky, krajníky, obruby z betónu tr. C 12/15	11,750	m3	14,00	164,50	
8			Geotextília	65,000	m2	2,00	130,00	
9			úprava zvodu zo strechy klamp.	1,000	kpl	50,00	50,00	
10			sadovnícke práce	1,000	kpl	71,00	71,00	
11			Trvalky, trávnať rastliny	50,000	ks	2,88	144,00	
12	221	998223011	Presun hmôt pre pozemné komunikácie, kryt dlaždený	91,750	t	0,55	50,46	
PRÁCE A DODÁVKY HSV spolu:							1 652,12	
Rozpočet celkom bez DPH:								

INSTAL SERVICES s.r.o.

IK

Moje podnikanie

poistná zmluva

15. 3. 2023

Váš agent
INFINICA, s. r. o.,
Maria Baksova,
+421904204906,
baksova@infinica.sk

Infolinka
+421 2 50 122 222
allianz.sk

Assistenčné služby
+421 2 50 122 222

Poistné udalosti
+421 2 50 122 222
allianz.sk/skoda

Poistenie



Dátum uzatvorenia
15. 3. 2023
Začiatok poistenia
16. 3. 2023



Číslo zmluvy
K550006485
Poistné obdobie
Jeden rok



Poistná doba
neurčitá



Balík krytia
Comfort

Poistovateľ

Názov Allianz – Slovenská poisťovňa, a. s.
Adresa Pribinova 19, 811 09 Bratislava, Slovenská republika, IČO: 00 151 700, IČ DPH: SK7120001757, DIČ: 2020374862, spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel: Sa, vložka č.: 196/B

Poistník/Poistený

Názov INSTAL SERVICES s. r. o.
Adresa Borovicová 904/5, 900 55 Lozorno
Oprávnená osoba Barbora Mikulášková
IČO 55057675
Telefón [REDACTED]
Email [REDACTED]

Hlavná podnikateľská činnosť

SK NACE Inštalácia kanalizačných, výhrevných a klimatizačných zariadení - 43220
Obrat 400 000 EUR
Počet zamestnancov 5

Predmety poistenia a poistené riziká

Poistné sumy/limity

Všeobecná zodpovednosť za škodu vrátane vadného výrobku	500 000 EUR
– škoda na prevzatej veci	10 000 EUR
– škoda na prevzatom motorovom vozidle	500 000 EUR
– škoda na prenajatej nehnuteľnosti/byte	500 000 EUR
– škoda spôsobená únikom znečisťujúcich látok	nepoistené
Prerušenie prevádzky	80 000 EUR
Assistenčné služby (základné)	300 EUR



15. 3. 2023

Váš agent
INFINICA, s. r. o.,
Maria Baksova,
+421904204906,
baksova@infinica.sk

Infolinka
+421 2 50 122 222
allianz.sk

Assistenčné služby
+421 2 50 122 222

Poistné udalosti
+421 2 50 122 222
allianz.sk/skoda

Spoluúčasť (okrem asistenčných služieb)

200 EUR

Územná platnosť pre poistenie všeobecnej zodpovednosti za škodu

EÚ + EFTA

**Miesto poistenia pre hnutelné veci,
prerušenie prevádzky(1)**

Adresa Borovicová 904/5, 900 55 Lozorno

Predmety poistenia(1)

Poistné sumy

Hnutelné veci	1 000 EUR
z toho umelecké predmety (zbierky), cennosti v trezore a hotovosť počas prepravy	100 EUR
Veci zamestnancov	1 000 EUR

Poistené riziká(1)

Hnutelné veci

FLEXA – požiar, dym, blesk, explózia, implózia, pád lietadla, rázova vlna a náraz vozidla.	1 000 EUR
Živelné udalosti	1 000 EUR
Poistené náklady	1 000 EUR
Odpratávacie náklady	200 EUR
Voliteľné riziko: zemetrasenie	1 000 EUR

Dotazník (1)

Budova v ktorej sa podnikanie vykonáva nie je vo výstavbe ani v rekonštrukcii, ani nebolo na ňu vydané rozhodnutie o odstránení stavby

áno ☒

Detaily k vášmu poisteniu

Vznik poistenia

Poistenie vzniká uzatvorením poistnej zmluvy, ktoré nastane zaplatením poistného s daňou a poistenie začína dňom uvedeným v poistnej zmluve, pokiaľ platba poistného s daňou bude pripísaná v plnej výške na účet poisťovateľa do 5 dní odo dňa začiatku poistenia. V opačnom prípade poistenie nevzniká.

OBCHODNÉ OBJEDNÁVACIE A NÁKUPNÉ

PODMIENKY OBCE LOZORNO

(ver. 01/2019 Znenie účinné od 01.06.2019)

Nasledujúci text predstavuje záväzné znenie objednávacích a nákupných obchodných podmienok Obce Lozorno, Obecný úrad Lozorno so sídlom Hlavná 1, 900 55 Lozorno, IČO 00 304 905 (ďalej aj ako „**Obec**“).

Všetky ustanovenia týchto obchodných objednávacích a nákupných podmienok Obce Lozorno (ďalej aj ako „**Podmienky**“) sú súčasťou podmienok a obsahu

- (i) objednávok Obce na dodanie tovarov a služieb pre Obec,
- (ii) potvrdených ponúk tretích osôb na dodanie tovarov a služieb pre Obec a
- (iii) zmlúv uzatvorených Obcou ako kupujúcim, objednávateľom resp. inak definovaným právnym postavením Obce v príslušnom zmluvnom vzťahu

a na základe ktorých Obec objednáva, kupuje alebo inak definovaným spôsobom nadobúda tovary od tretích osôb alebo sú jej poskytované služby zo strany tretích osôb (ďalej aj ako „**Dodávateľ**“) a sú pre zmluvné strany vyššie uvedených právnych vzťahov záväzné, pokiaľ platnosť týchto Podmienok alebo platnosť niektorého ustanovenia z nich nie je v písomnej objednávke Obce, Obcou akceptovanej písomnej ponuke Dodávateľa alebo v zmluve uzatvorenej medzi Obcou a Dodávateľom výslovne vylúčená.

Obec Lozorno ako verejný obstarávateľ môže platnosť týchto podmienok alebo ich akejkolvek časti vylúčiť v procese verejného obstarávania.

Akékoľvek odlišné obchodné alebo zmluvné podmienky Dodávateľa, ktoré Obec výslovne v písomnej forme neuzná, nie sú pre Obec žiadnym spôsobom záväzné a netvoria súčasť vzájomných dojednaní. V tomto zmysle nie je Obec viazaná žiadnymi obchodnými podmienkami Dodávateľa, inými všeobecnými obchodnými podmienkami ani žiadnymi ďalšími či inými podmienkami či zmluvnými ustanoveniami alebo výhradami, bez ohľadu na to, či boli Dodávateľom uvedené na akomkoľvek návrhu, cenovej ponuke, sadzobníku, potvrdení o príjme, faktúre, dodacom liste alebo podobnom doklade alebo dokumente. Žiadny priebeh plnenia, priebeh obchodnej operácie ani obchodné zvyklosti nebudú využité alebo vykladané za účelom smerujúcim k zmene týchto Podmienok, pokiaľ s tým Obec výslovne písomne a vopred nesúhlasí.

Tovarmi a službami sa pre účely týchto Podmienok rozumejú produkty, tovary, činnosti, služby, resp. iné výkony a plnenia Dodávateľa (ďalej aj ako „**Dodávky**“), o dodanie ktorých má Obec záujem a dodanie ktorých Obec záväzne u Dodávateľa objedná vo forme písomnej objednávky, potvrdenia písomnej ponuky alebo návrhu predložených Obci Dodávateľom, vo forme uzatvorenej písomnej zmluvy alebo iným hodnoverným spôsobom, obsah ktorého je

možné zreteľne a bez možnosti dodatočnej úpravy zachytiť elektronickými formami komunikácie (napr. e-mail a pod.).

Pokiaľ sa pre účinnosť zmluvného vzťahu medzi Obcou a Dodávateľom, na ktorý sa vzťahujú tieto Podmienky, vyžaduje zverejnenie príslušného dokumentu, nastáva účinnosť takéhoto zmluvného vzťahu najskôr v deň nasledujúci po dni nasledujúcom po dni zverejnenia príslušného dokumentu v súlade s osobitnými predpismi.

II.

Objednávky, ponuky a zmluvy

1. Nepotvrdené Objednávky Obce na uskutočnenie Dodávky sú záväzné po dobu uvedenú v každej jednotlivej objednávke. Pokiaľ táto doba v objednávke uvedená nie je, platí, že Obec je objednávkou viazaná po dobu 7 dní odo dňa je doručenia Dodávateľovi, ak v tejto dobe nedôjde k potvrdeniu objednávky zo strany Dodávateľa a nebude osobitne dohodnuté inak, objednávka stráca svoju platnosť, zaniká a Obec ňou nie je viac viazaná. Toto neplatí, ak je objednávka len potvrdením prv predloženej ponuky Dodávateľa alebo ak je realizovaná na základe uzatvorenej rámcovej zmluvy.
2. Ponuky Dodávateľa na uskutočnenie Dodávky pre Obec sú záväzné minimálne po dobu 30 dní odo dňa doručenia ponuky Obci.
3. Uzatvorenie zmluvného vzťahu na základe objednávky Obce nastáva najskôr momentom písomného potvrdenia takejto objednávky Dodávateľom, uskutočneného v čase platnosti objednávky.
4. Uzatvorenie zmluvného vzťahu na základe ponuky Dodávateľa nastáva najskôr momentom písomného potvrdenia takejto ponuky Obcou, uskutočneného v čase platnosti ponuky.
5. Momentom uzatvorenia písomnej zmluvy na uskutočnenie Dodávky je moment, v ktorom je príslušná zmluva podpísaná poslednou zmluvnou stranou.
6. Pokiaľ je v potvrdení objednávky alebo v potvrdení ponuky uvedená akákoľvek výhrada alebo zmena voči ich pôvodne predloženému zneniu alebo obsahu, nebude takto potvrdená objednávka alebo ponuka považovaná za akceptovanú, resp. potvrdenú, ale za nový návrh, ktorý vyžaduje následné potvrdenie druhou zmluvnou stranou.
7. Objednávky, ponuky a zmluvy potvrdené a uzatvorené v zmysle vyššie uvedeného sú záväzné pre Obec aj pre Dodávateľa.
8. Ak dôjde po potvrdení objednávky alebo ponuky k uzatvoreniu osobitnej zmluvy, sú pre zmluvné strany záväzné a platia ako dojednané údaje uvedené v takejto osobitnej zmluve, a to aj v prípade, ak sú odlišné od údajov uvedených v predchádzajúcej písomnej akceptácii objednávky alebo ponuky.
9. Akékoľvek nadväzujúce alebo vedľajšie dojednania alebo dohody musia byť uskutočnené výlučne v písomnej forme a musia byť písomne potvrdené všetkými zmluvnými stranami.

10. Potvrdená objednávka, potvrdená ponuka a uzatvorená zmluva sa pre účely týchto Podmienok ďalej označujú aj ako „Záväzný dokument“.
11. Obec Lozorno zverejňuje objednávky a zmluvy na základe osobitného predpisu, ktorý určuje prípady, v ktorých je ich zverejnenie podmienkou ich účinnosti. Obec Lozorno zverejní tieto spôsobom a v lehotách stanovených zákonom.

III.

Uskutočnenie Dodávky

1. Pokiaľ nie je v súlade s týmito Podmienkami dohodnuté inak, je Dodávateľ povinný uskutočniť a realizovať Dodávku v čase a v mieste uvedenom v Záväznom dokumente. Zapojenie subdodávateľa je možné len s predchádzajúcim písomným súhlasom Obce.
2. V prípade, že s Dodávkou je spojené či už v zmysle Záväzného dokumentu, v zmysle platnej právnej úpravy alebo v zmysle obchodnej praxe aj dodanie súvisiacich dokumentov (návody na obsluhu, certifikáty, revízne správy a pod.), prípadne iných pre riadne užívanie alebo prevádzku súvisiacich náležitostí, súčastí alebo príslušenstva, je Dodávateľ povinný tieto dodať najneskôr spolu s Dodávkou, všetky takéto doklady, dokumenty a písomnosti musia byť aj v slovenskom jazyku.
3. Uskutočnenie a realizácia Dodávky sa potvrdzuje podľa povahy Dodávky na dodacom liste alebo na preberacom protokole, ktorý bude podpísaný oboma zmluvnými stranami a bude na nich vyznačený dátum a čas uskutočnenia Dodávky, meno a priezvisko osoby odovzdávajúcej a preberajúcej. V prípade dodania služby, z povahy ktorej vyplýva, že jej dodanie nie je možné potvrdiť niektorým z tu uvedených spôsobov, sa vykoná podľa možnosti aspoň záznam alebo iné potvrdenie o obsahu a rozsahu dodanej služby.
4. Obec nie je povinná prevziať Dodávku a neznáša náklady Dodávky spojené s vrátením tovaru, nápravou Dodávky alebo uvedením do pôvodného stavu, pokiaľ Dodávka vykazuje akékoľvek vady, nie je úplná alebo nie je uskutočnená v čase a v mieste uvedenom v Záväznom dokumente alebo nie je zo strany Dodávateľa pripravený a podpísaný písomný dokument podľa bodu 2 tohto článku. Za vadu Dodávky sa okrem zrejmých a zjavných väd považuje aj dodanie iného ako dohodnutého množstva alebo dodanie inej ako dohodnutej kvality.
5. Obec takisto nie je povinná Dodávku prevziať a nemôžu jej byť zo strany Dodávateľa účtované žiadne navyše náklady, pokiaľ prevzatie Dodávky bránia okolnosti majúce charakter vyššej moci. V takomto prípade zmluvné strany dohodnú iný termín uskutočnenia Dodávky.
6. Akékoľvek obaly súvisiace s Dodávkou a pre ňu obvyklé sa považujú za súčasť Dodávky, pokiaľ v Záväznom dokumente nie je ustanovené inak (napr. vratné obaly). Náklady spojené so spätným prevzatím vratných obalov znáša v celom rozsahu Dodávateľ a takéto vratné obaly je Dodávateľ povinný prevziať od Obce najneskôr do 5 pracovných dní odo dňa doručenia výzvy Obce na ich prevzatie Dodávateľom. Pokiaľ si Dodávateľ nesplní túto svoju povinnosť, je Obec oprávnená vyúčtovať mu všetky náklady spojené so

zabezpečením odoslania a odoslaním takýchto vratných obalov Dodávateľovi alebo s likvidáciou takýchto vratných obalov. Dodávateľovi nevzniká v tejto súvislosti žiadny nárok na náhradu škody alebo na poskytnutie iného plnenia zo strany Obce.

IV.

Ceny a platobné podmienky

1. Pokiaľ nie je dohodnuté alebo z iného písomného dokumentu nevyplýva inak, platí, že záväznou a dohodnutou, konečnou a neprekročiteľnou cenou Dodávky je cena uvedená v Záväznom dokumente.
2. Cena Dodávky podľa Záväzného dokumentu sa vždy rozumie v mene Euro a vrátane dane z pridanej hodnoty, ak nie je v Záväznom dokumente výslovne uvedené inak.
3. V cene Dodávky sú vždy zahrnuté aj všetky náklady Dodávateľa spojené s dopravou a doručením Dodávky na miesto určenia, vrátane prípadného poistného a pod., ako aj odmeny a iné plnenia spojené s prevodom alebo prenosom práv z duševného vlastníctva v spojitosti s Dodávkou. Pokiaľ nie je osobitne dohodnuté inak, nie je Dodávateľ oprávnený uplatňovať si voči Obci žiadne ďalšie náklady alebo ich náhradu, prípadne požadovať ďalšie plnenia nad rámec podľa Záväzného dokumentu v súvislosti s uskutočnením a dodaním Dodávky.
4. Dodávateľ nie je oprávnený vystaviť faktúru alebo iný daňový alebo nedaňový doklad spôsobom, z ktorého by vyplývala povinnosť Obce poskytnúť akékoľvek predbežné finančné plnenie, najmä úhradu ceny Dodávky alebo jej časti pred okamihom jej riadneho a včasného uskutočnenia. Obec Lozorno zálohy ani platby vopred neposkytuje.
5. Dodávateľ je povinný za účelom úhrady ceny Dodávky vystaviť faktúru v čase a s náležitosťami podľa platných právnych predpisov.
6. Lehota splatnosti faktúry je 30 dní odo dňa doručenia riadne a v súlade s platnou právnou úpravou vystavenej faktúry Obci.
7. Za deň úhrady faktúry sa považuje deň odpísania fakturovanej sumy z účtu Obce.
8. V prípade Dodávky Stavebných prác podľa týchto Podmienok, celková cena ktorých prevyšuje sumu 30.000,-EUR, je Obec oprávnená zadržať pri úhrade každej vystavenej faktúry čiastku vo výške 5% fakturovanej sumy s DPH (ďalej len „**Zadržné**“), ktoré bude Dodávateľovi vyplatené v súlade s týmito Podmienkami.
9. Obec uhradza faktúry zásadne bezhotovostným prevodom na účet Dodávateľa vedený v tuzemskej banke alebo v banke v členskom štáte EÚ .
10. V prípade omeškania Obce s úhradou faktúry vzniká Dodávateľovi nárok na zaplatenie úrokov z omeškania vo výške stanovenej osobitným právnym predpisom.

IV.

Vlastnícke právo, právo z duševného vlastníctva, prechod nebezpečenstva

1. Vlastnícke právo k Dodávke prechádza na Obec dňom uskutočnenia Dodávky v súlade s týmito Podmienkami.
2. V prípade, ak predmetom Dodávky sú činnosti alebo výkony Dodávateľa, na ktoré sa vzťahuje ochrana z práv z duševného vlastníctva, zaväzuje sa Dodávateľ a Obec zaručuje, že v rámci uskutočnenia Dodávky prevádza na Obec a na Obec prechádzajú aj všetky práva vyplývajúce z práv z duševného vlastníctva spojených s Dodávkou v rozsahu, v akom je ich prevod alebo prenos podľa platnej právnej úpravy možný a účinný, a že v prípade potreby uvedené na výzvu a požiadavku Obce potvrdí aj v osobitnom dokumente, v ktorom bude takýto prevod alebo prenos práv z duševného vlastníctva upresnený alebo osobitne zmluvne upravený.
3. Dodávateľ ďalej Obec zaručuje, že uskutočnením a realizáciou Dodávky neporušuje žiadne slovenské či zahraničné autorské práva, patenty, ochranné známky, registrované návrhy či akékoľvek iné práva z duševného vlastníctva alebo práva týmto obdobné.
4. Nebezpečenstvo škody na predmete Dodávky prechádza na Obec najskôr momentom riadneho uskutočnenia Dodávky Dodávateľom a jej prevzatím Obcou v súlade s týmito Podmienkami.

V.

Zodpovednosť za vady, záruka

1. Pokiaľ nie je ohľadom zodpovednosti za vady dohodnuté inak, preberá Dodávateľ zodpovednosť za vady Dodávky podľa zákonných predpisov.
2. Dodávateľ zodpovedá za vady Dodávky (a to aj skryté vady), ktoré mala Dodávka v čase prechodu nebezpečenstva škody na predmete Dodávky na Obec.
3. Záručná doba na predmete Dodávky je 24 mesiacov odo dňa prevzatia Dodávky Obcou v súlade s týmito Podmienkami, ustanovenia osobitných platných právnych predpisov určujúce záväzným spôsobom prípadnú dlhšiu záručnú dobu týmto nie sú dotknuté. Ak je predmetom dodávky stavba alebo stavebné výkony a práce je záručná doba dohodnutá na dobu 36 mesiacov. Pokiaľ osobitný právny predpis alebo písomné vyhlásenie dodávateľa stanoví dlhšiu záručnú dobu platí táto dlhšia záručná doba za dohodnutú. Záručná doba začína plynúť odo dňa prevzatia Dodávky bez vád a nedorobkov Obcou v súlade s týmito Podmienkami.
4. Dodávateľ zodpovedá za vady Dodávky, ktoré vzniknú alebo sa prejavia počas trvania záruky.
5. Vady, za ktoré zodpovedá Dodávateľ zo záruky, je Obec povinná bezodkladne po ich zistení písomne oznámiť Dodávateľovi, najneskôr však do uplynutia záručnej doby.

6. Dodávateľ je povinný akékoľvek vadné Dodávky podľa voľby Obce bezodkladne opraviť, nahradiť, resp. znovu vykonať, a to na vlastné náklady a na vlastné nebezpečenstvo.
7. V prípade, ak Dodávateľ nesplní riadne a včas svoju povinnosť odstrániť vady Dodávky, je Obec oprávnená bez ujmy práv Obce zo zodpovednosti za vady a zo záruky tieto vady odstrániť alebo nechať odstrániť, a to na náklady Dodávateľa. Pokiaľ to nebude možné, je Obec oprávnená odstúpiť od Záväzného dokumentu.
8. Použitie ustanovení § 427 a 428 Obchodného zákonníka sa vylučuje.

VI.

Zodpovednosť za škodu

1. Dodávateľ je zodpovedný za všetku škodu spôsobenú priamo alebo nepriamo Obci ako aj vo vzťahu k tretím osobám v dôsledku porušenia akejkoľvek jeho povinnosti podľa týchto Podmienok, Záväzného dokumentu alebo všeobecne záväzných právnych predpisov.
2. Dodávateľ Obec, jej zástupcov a zamestnancov odškodní, zbaví prípadných nárokov iných a nebude ich činiť zodpovednými za žiadne žaloby, súdne spory alebo správne konania, nároky na náhradu škody, rozsudky, záväzky, úroky, právne poplatky, náklady a výdavky tretích strán akejkoľvek povahy (vrátane okrem iného za konkrétne, nepriame, vedľajšie či následné náhrady škody) bez ohľadu na to, či vznikli pred alebo po uskutočnení Dodávky, boli spôsobené alebo údajne spôsobené akýmkoľvek spôsobom konania, opomenutím, chybou, porušením výslovnej alebo implicitnej záruky či povinnosti Dodávateľa, alebo nedbanlivosťou Dodávateľa (alebo kohokoľvek konajúceho v jeho mene pod jeho vedením, riadením alebo poverením).
3. Obec nenesie voči Dodávateľovi zodpovednosť za žiadnu stratu príjmov, ušlý zisk alebo iné náhodné, priame alebo nepriame či následné škody, aj keď bola na možnosť vzniku takých škôd upozornená.

VII.

Osobitné ustanovenia týkajúce sa Dodávok stavebných prác a stavebných výkonov

1. Ustanovenia týchto Podmienok sa vzťahujú aj na Dodávky, predmetom ktorých je dodanie, zhotovenie, resp. prevedenie stavebných prác, stavebných výkonov a činností, ako aj na zhotovenie diela / stavby, alebo jej časti (vrátane opráv a úprav a pod. existujúcich stavebných diel a stavebných prvkov) (v texte aj ako „**Stavebné práce**“), ktoré na základe Záväzného dokumentu realizuje Dodávateľ pre Obec.
2. Dodávateľ realizuje Stavebné práce na vlastné nebezpečenstvo a na vlastnú zodpovednosť.

3. Všetky v rámci realizácie Stavebných prác dodávané materiály a výrobky musia zodpovedať technickým požiadavkám na výstavbu, mať platné atesty a certifikáty, spĺňať všetky technické normy a iné záväzné predpisy a Dodávateľ je povinný počas realizácie Stavebných prác zabezpečiť v obvyklom rozsahu kontrolné skúšky použitých materiálov, ako aj stavebných častí diela. Podstatné časti diela, stavebné materiály, výrobky, ich hlavné časti a pod. je Dodávateľ povinný vopred predložiť Obci na schválenie.
4. Závazok Dodávateľa k dodaniu Stavebných prác zahŕňa aj jeho povinnosť vykonať i nepredvídané práce (t. j. aj keď ich Záväzný dokument neurčuje ako súčasť Dodávky), ak ich realizácia je alebo sa stane nevyhnutnou pre riadnu a úplnú realizáciu Dodávky tak, aby Dodávka bola plne funkčná, prevedená podľa projektovej dokumentácie (ak je pre dané Stavebné práce spracovaná) a za podmienok príslušných správnych povolení.
5. Dodávateľ je povinný preveriť miesto realizácie Stavebných prác a projektovú dokumentáciu k Stavebným prácam. Uzatvorením Záväzného dokumentu Dodávateľ vyhlasuje a Obci zaručuje, že miesto realizácie Stavebných prác a projektová dokumentácia sú bez akýchkoľvek faktických väd, ktoré by bránili realizácii Stavebných prác alebo by mali za následne predĺženie termínu realizácie Stavebných prác alebo vplyv na cenu Stavebných prác. Dodávateľ berie na vedomie, že všetky náklady a škody spojené so zisteniami alebo stavom, ktorý pri vynaložení odbornej starostlivosti mohli byť Dodávateľom zistené pred uzatvorením Záväzného dokumentu alebo pre začatím Stavebných prác, znáša v celom rozsahu Dodávateľ a nebudú mu poskytnuté žiadne plnenia v súvislosti s opomenutím alebo zanedbaním vyššie uvedenej kontroly, zároveň nie sú takéto dôsledky dôvodom na zmenu dohodnutých termínov plnenia.
6. Pokiaľ nie je dohodnuté osobitne inak, je Dodávateľ povinný si na vlastné náklady a nebezpečenstvo zabezpečiť všetky potrebné povolenia na realizáciu Stavebných prác, vytýčenie existujúcich inžinierskych sietí, zariadenie vhodného staveniska, napojenia na potrebné inžinierske siete pre účely realizácie Stavebných prác a pre potreby staveniska (vrátane meracích zariadení spotreby energií), ochranu stavby a staveniska, koordináciu s inými dodávateľmi, čistotu a poriadok (na dennej báze), likvidáciu odpadu vzniknutého v súvislosti s realizáciou Stavebných prác, používanie všetkých ochranných pracovných prostriedkov a pomôcok a označenie svojich pracovníkov a zmluvných partnerov spôsobom jednoznačne preukazujúcim príslušnosť k Dodávateľovi (iné osoby môžu byť zo stavby vykázané).
7. Obec je oprávnená kedykoľvek požadovať vykonanie kontrolu realizácie Stavebných prác, resp. oprávnená poveriť svojho zamestnanca alebo tretiu osobu, aby takúto kontrolu vykonávala v mene Obce (ďalej len „**Zástupca Obce**“). Dodávateľ je povinný poskytnúť Zástupcovi Obce všetku potrebnú súčinnosť k vykonaniu takejto kontroly, vrátane prístupu k všetkým častiam stavby a dokumentácii Stavebných prác (najmä, nie však výlučne k stavebnému denníku, do ktorého môžu Zástupca Obce vykonávať zápisy).
8. Akékoľvek Stavebné práce, ktoré majú byť v priebehu ďalších prác zakryté, musia byť vopred skontrolované Zástupcom Obce. Bez príslušného záznamu o vykonanej kontrole nemôže dôjsť k zakrytiu Stavebných prác. Ak k zakrytiu napriek absencii kontroly dôjde, je Obec oprávnená vyžadovať odkrytie Stavebných prác. Pokiaľ bude zistené, že Stavebné práce neboli pred zakrytím riadne vykonané, znáša náklady odkrytia Dodávateľ, inak Obec.

9. Pokiaľ sú v Záväznom dokumente dohodnuté etapy Stavebných prác, musia byť takéto etapy vždy skontrolované Zástupcom Obce. O takejto kontrole sa vykoná záznam. Kontrola neznamená prevzatie Stavebných prác ani ich častí.
10. Priebežne zistené vady a nedorobky Stavebných prác musia byť bezodkladne odstránené na náklady Dodávateľa. Zástupca Obce je kedykoľvek ak bude zistené, že realizácia Stavebných prác sa uskutočňuje v rozpore so Záväzným dokumentom, projektovou dokumentáciou, povoleniami, platnou právnou úpravou alebo platnými normami, alebo ak vykazuje závažné vady, oprávnený nariadiť prerušenie Stavebných prác až do doby, kým bude dohodnutý spôsob ďalšieho postupu. Dodávateľovi v súvislosti s tu uvedeným nevzniká žiadny nárok na zmenu ceny, na zmenu dohodnutých termínov realizácie Stavebných prác alebo na akékoľvek iné plnenie (vrátane škody) zo strany Obce.
11. Obec je oprávnená kedykoľvek znížiť rozsah Stavebných prác a ich vykonaním poveriť tretiu osobu. Dodávateľovi náleží v tomto prípade náhrada ceny už preukázateľne za účelom realizácie Stavebných prác obstaraných materiálov a výrobkov, po úhrade takejto ceny a dodaní týchto materiálov a výrobkov Obci sa tieto stávajú prevzatím v súlade s týmito Podmienkami vlastníctvom Obce.
12. Prípadné navyše práce požadované Obcou (iné ako podľa bodu 4 tohto článku) sa Dodávateľ zaväzuje uskutočniť, podmienky navyše prác budú osobitne dohodnuté.
13. Prvá polovica Zádržného (50%) bude Dodávateľovi vyplatená do 30 dní odo dňa odovzdania a prevzatia Stavebných prác bez väd a nedorobkov. Druhá polovica Zádržného (50%) bude Dodávateľovi vyplatená do 30 dní po uplynutí záručnej doby vzťahujúcej sa na Stavebné práce, ak budú všetky v záručnej doby uplatnené nároky Obce na odstránenie väd riadne a včas vysporiadané.
14. O odovzdaní a prevzatí Stavebných prác sa spíše písomný protokol, ktorý podpisuje Zástupca Obce a Dodávateľ. V protokole musia byť zaznamenané všetky zistené vady a nedorobky spolu s uvedením lehoty na ich odstránenie. V prípade neodstrániteľných väd (bez ohľadu na ich povahu) nie je Obec povinná Stavebné práce prevziať, je však oprávnená požadovať primerané zníženie ceny Stavebných prác. Po odstránení zistených väd a nedorobkov sa uskutoční opätovné preberacie konanie. Protokol z preberacieho konania, neobsahujúci zápis o vadách a nedorobkoch je podkladom pre fakturáciu zvyšnej časti ceny Stavebných prác.
15. Záručné doby začínajú plynúť až dňom nasledujúcim po dni podpisu preberacieho protokolu o realizácii Stavebných prác bez väd a nedorobkov.
16. Po skončení Stavebných prác a ich odovzdaní Obci je Dodávateľ povinný vypratať stavenisko a miesto realizácie Stavebných prác od všetkých ním vnesených vecí a stavenisko uviesť do pôvodného stavu.
17. Nebezpečenstvo škody na realizovaných Stavebných prácach prechádza na Obec okamihom odovzdania zrealizovaných Stavebných prác Obci bez väd a nedorobkov.
18. Vlastníkom realizovaných Stavebných prác je od počiatku Obec. Vlastnícke právo k materiálom, výrobkom a stavebným častiam diela prechádza na Obec okamihom ich zabudovania do realizovanej stavby.
19. Akákoľvek Dodávateľova výhrada vlastníctva k dielu, jednotlivým materiálom, výrobkom a stavebným častiam a pod., je vylúčená a neakceptovaná.

20. V prípade, že realizácia Stavebných prác vyžaduje uzatvorenie akýchkoľvek dohôd alebo riešenie vzťahov s tretími osobami, je Dodávateľ povinný takéto zabezpečiť na vlastné náklady, pričom v mene Obce je oprávnený konať len pokiaľ mu k tomu bude udelené osobitné poverenie alebo plnomocenstvo.

VIII.

Odstúpenie od Záväzného dokumentu

1. Obec je oprávnená odstúpiť od Záväzného dokumentu z dôvodov uvedených v týchto Podmienkach, z dôvodov uvedených v platných právnych predpisoch, ako aj v prípade, ak:
 - v prípade, ak na Dodávateľa bolo začaté konkurzné alebo reštrukturalizačné konanie, Dodávateľ sa domáha oddĺženia, bola na Dodávateľa začatá likvidácia prípadne iné konanie podobného charakteru,
 - sa vyskytnú okolnosti, pre ktoré Obec nemôže svoje záväzky splniť, alebo ich môže splniť len za cenu výrazne vyšších nákladov, ak tieto okolnosti nespôsobila a nemohla ich ani predvídať, ani im zabrániť,
 - u Dodávateľa došlo k ukončeniu jednej z jeho činností, bez ktorej nie je možné splnenie účelu Záväzného dokumentu,
 - Dodávateľ neuskutočnil Dodávku alebo niektorú z jej častí riadne a včas,
 - Dodávateľ napriek upozorneniu zo strany Obce opakovane porušuje povinnosti vyplývajúce mu zo Záväzného dokumentu alebo z týchto Podmienok,
 - akékoľvek plnenie Dodávateľa vykazuje vady.
2. Dodávateľ je oprávnený odstúpiť od Záväzného dokumentu z dôvodov uvedených v týchto Podmienkach a z dôvodov uvedených v platných právnych predpisoch.
3. Účinky odstúpenia nastávajú dňom doručenia o oznámenia o odstúpení druhej zmluvnej strane.
4. Ak k odstúpeniu došlo z dôvodov, za ktoré nezodpovedá Dodávateľ alebo z dôvodov, ktoré Dodávateľ nezavinil, má Dodávateľ nárok na náhradu nákladov vynaložených na uskutočnenie Dodávky ku dňu účinnosti odstúpenia. Ak k odstúpeniu došlo z dôvodov na strane Dodávateľa má Obec Lozorno právo na náhradu škôd, ktoré jej tým vznikli.

IX.

Dodržiavanie právnych a iných predpisov

1. Dodávateľ je povinný dodržiavať všetky všeobecne záväzné právne predpisy platné a vzťahujúce sa na tieto Podmienky, Záväzný dokument a predmet Dodávky vrátane okrem iného všetkých predpisov týkajúcich sa pracovnoprávnych vzťahov a nelegálneho zamestnávania, životného prostredia, bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a ochrany pred požiarmi, ako aj platné slovenské a európske technické normy vzťahujúce sa na Dodávky, ich predmet a obsah, vrátane Stavebných prác.

2. V prípade, že sa plnenie Dodávateľa uskutočňuje v priestoroch Obce, je Dodávateľ (vrátane všetkých jeho zamestnancov a ním poverených osôb) povinný dodržiavať aj interné predpisy Obce, najmä predpisy v oblasti bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a ochrany pred požiarmi.
3. Pokiaľ sa na predmet Dodávky vzťahuje akákoľvek STN, EN alebo iný technický predpis musí im predmet Dodávky zodpovedať v plnom rozsahu.

X.

Mlčanlivosť a transparentnosť

1. Akékoľvek údaje, ktoré Obec poskytne Dodávateľovi, bez ohľadu na to, či boli poskytnuté v písomnej alebo ústnej podobe, sa považujú za dôverné informácie (ďalej aj ako „**Dôverné informácie**“).
2. Dodávateľ je povinný zachovávať mlčanlivosť o všetkých Dôverných informáciách poskytnutých mu zo strany Obce alebo mene Obce.
3. Dodávateľ použije všetky Dôverné informácie len na účely plnenia Dodávky a povinností podľa zmluvného vzťahu založeného Záväzným dokumentom.
4. Pokiaľ to nevyžadujú platné právne predpisy, Dodávateľ bez získania predchádzajúceho súhlasu Obce nezverejní, neoznámí ani neodpovie na žiadosť žiadnej inej osoby o poskytnutie Dôverných informácií alebo informácií týkajúcich sa jeho zmluvného vzťahu s Obcou, ani nevydá žiadne vyhlásenie ani iným spôsobom neurobí vyhlásenie, oznámenie alebo podanie v súvislosti so zmluvným vzťahom s Obcou.
5. Ak je alebo bude Dodávateľ zo zákona povinný poskytnúť akékoľvek Dôverné informácie, bezodkladne pošle oznámenie Obci tak, aby sa Obec mohla domáhať neodkladného opatrenia alebo iného vhodného ochranného prostriedku a/alebo ho zbavila povinnosti dodržiavať tieto ustanovenia o mlčanlivosti.
6. Dodávateľ vyhlasuje, že vo svojej podnikateľskej praxi a pri realizácii dodávky pre Obec Lozorno nepoužíva a nebude používať žiadne také postupy alebo nástroje, ktoré by akokoľvek v rozpore s platným právom alebo dobrými mravmi ovplyvňovali alebo mohli ovplyvniť Obec Lozorno, jej orgány alebo jej zamestnancov alebo ňou poverených tretích osôb pri uplatňovaní práv a oprávnených záujmov Obce Lozorno vo vzťahu k Dodávateľovi. Dodávateľ sa najmä zaväzuje, že nebude týmto osobám ponúkať žiadne plnenia ani ich prísluby, ktoré priamo nesúvisia s Dodávkou. Dodávateľ sa tiež zaväzuje, že oznámí starostovi obce Lozorno (a v prípade ak by sa malo jednáť priamo o neho členom obecnej rady obce Lozorno) každý svoj poznatok o tom, že akýkoľvek orgán obce Lozorno alebo jeho člen, alebo ktokoľvek zo zamestnancov obce Lozorno alebo ňou poverená tretia osoba požadovala priamo alebo nepriamo takéto plnenie nesúvisiace s Dodávkou alebo čo i len príslub takéhoto plnenia. Toto ustanovenie sa nevzťahuje na poskytnutie a prijatie drobných reklamných alebo marketingových predmetov zanedbateľnej hodnoty, ktoré sa obvykle používajú v obchodnej praxi.

XI.

Ochrana osobných údajov

1. Dodávateľ sa zaväzuje, že bude dodržiavať platné právne predpisy v oblasti ochrany osobných údajov.
2. Dodávateľ udeľuje podpisom Záväzného dokumentu Obci súhlas na spracovanie jeho osobných údajov uvedených v Záväznom dokumente v rozsahu potrebnom pre plnenie povinností a uplatňovanie práv z predmetného zmluvného vzťahu, a to na dobu trvania tohto zmluvného vzťahu, pričom pokiaľ nevyplýva inak z platnej právnej úpravy, súhlas Dodávateľa nezaniká skôr ako budú vysporiadané všetky vzťahy, práva a povinnosti z predmetného zmluvného vzťahu vyplývajúce.
3. Dodávateľ je oprávnený súhlas so spracovaním osobných údajov kedykoľvek písomne odvolať.

XII.

Doručovanie

1. Písomnosti sa doručujú na adresu sídla zmluvnej strany uvedenej v Záväznom dokumente, pokiaľ sa zmluvné strany nedohodnú inak. Zmenu sídla alebo adresy na doručovanie je zmluvná strana, ktorej sa zmena týka, povinná bezodkladne písomne oznámiť druhej zmluvnej strane. Písomnosti určené obci Lozorno sa doručujú na Obecný úrad Lozorno, Hlavná 1, 900 55 Lozorno.
2. Písomnosť sa považuje za doručení dňom jej skutočného doručenia, t. j. doporučené poštou s doručenkou preukazujúcou doručenie na adresu určenú podľa týchto Podmienok, kuriérom alebo osobným doručením príslušnej zmluvnej strane. Ak prípadne posledný deň lehoty na sobotu, nedeľu alebo sviatok, je posledným dňom tejto lehoty najbližší nasledujúci pracovný deň. Za deň doručenia písomnosti sa považuje aj deň, v ktorý zmluvná strana, ktorá je adresátom, odoprie doručovanú písomnosť prevziať, alebo v ktorý márne uplynie úložná doba pre vyzdvihnutie si zásielky na príslušnej pošte.
3. Pri elektronickom doručovaní písomností prostredníctvom elektronickej pošty (e-mail) sa písomnosť považuje za doručení po doručení potvrdenia od príjemcu o jej prijatí. Elektronické doručovanie je možné len v prípadoch predpokladaných týmito Podmienkami.

XI.

Všeobecné ustanovenia

1. Dodávateľ nie je oprávnený bez predchádzajúceho písomného súhlasu Obce postúpiť svoje pohľadávky voči Obci na tretiu osobu, zriadiť k nim záložné právo ani zabezpečovací prevod práv. Prevod práv a povinností zo zmluvného vzťahu, na ktorý sa

- aplikujú a vzťahujú tieto Podmienky, zo strany Dodávateľa na tretiu osobu je možný len s predchádzajúcim písomným súhlasom Obce.
2. Právne vzťahy medzi Obcou a Dodávateľom sa spravujú právnym poriadkom platným v Slovenskej republike.
 3. Na zmluvné vzťahy na ktoré sa aplikujú a vzťahujú tieto Podmienky sa nevzťahuje Dohovor OSN o zmluvách o medzinárodnej kúpe tovaru.
 4. Prípadné spory budú riešené, pokiaľ zmluvné strany nedospejú k vzájomnej dohode, súdom vecne a miestne príslušným podľa Civilného sporového poriadku.
 5. Pokiaľ by niektoré ustanovenie týchto Podmienok a ďalších dotknutých dohôd bolo alebo sa stalo neplatným alebo neúčinným, nie je tým dotknutá platnosť a účinnosť Podmienok a Záväzného dokumentu ako celku. Neplatné alebo neúčinné ustanovenie sa zmluvné strany zaväzujú nahradiť takým platným a účinným ustanovením, ktoré bude najlepšie zodpovedať ekonomickému účelu neplatného alebo neúčinného ustanovenia.
 6. Tieto Podmienky platia a sú účinné od 01.06.2019 a spravujú sa nimi všetky zmluvné vzťahy medzi Obcou a Dodávateľmi dohodnuté, vzniknuté alebo realizované po tomto dni, pre ktoré je v Záväznom dokumente uskutočnený odkaz na tieto Podmienky.
 7. Zmena alebo doplnenie týchto podmienok nadobudne účinnosť dňom ich zverejnenia na internetovom sídle Obce Lozorno. Táto zmena a doplnenie sa nevzťahujú na vzťahy, ktoré vznikli pred ich účinnosťou, ibaže bude medzi Obcou Lozorno a Dodávateľom výslovne dohodnuté inak.

V Lozorne, dňa 31.05.2019



Mgr. Ľuboš Tvrdoň
starosta obce Lozorno