

ZMLUVA O KRÁTKODOBOM NÁJME NEBYTOVÝCH PRIESTOROV

v zmysle Zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov

RZ : 24/500

uzatvorená medzi

PRENAJÍMATEĽ	KULTÚRNE ZARIADENIA PETRŽALKY
Sídlo:	Rovniankova 3, 851 02 Bratislava
Štatutárny orgán:	Mgr. Martin Kočiško, riaditeľ KZP
IČO:	IČO: 00179949 / DIČ: 2020910837
Bankové spojenie:	Prima banka, a.s.
Číslo účtu (IBAN):	SK54 5600 0000 0018 0067 2002
Kontaktná osoba:	Henrieta Virágová
Telefón/email:	henrieta.viragova@kzp.sk

(ďalej len „prenajímateľ“) a

NÁJOMCA:	Continental film, s.r.o.
Adresa:	Ševčenkova 19, 851 01 Bratislava
Právna forma:	spoločnosť s ručením obmedzeným
Zastúpený:	
IČO/DIČ/IČ DPH/OP:	IČO: 35730897 DIČ: 2020210621 IČ DPH: SK2020210621 OP:
Bankové spojenie:	Tatra banka
Číslo účtu (IBAN):	SK71 1100 0000 0026 2500 6436
Kontaktná osoba:	Nikoleta Klimentová
Telefón/email:	+421 917 463 612, program@cofilm.sk

(ďalej len „nájomca“)

NÁZOV PODUJATIA:	Premietanie dokumentárneho filmu s názvom TAJOMSTVO SMRTI spojené s diskusiou	
Dňa:	19.11.2024	Hod.: 18:00 – 19:35 hod.
Miesto:	DKZH	Nebytový priestor: VS, Artkino za Zrkadlom
Harmonogram podujatia:	Prípravy a dostupnosť priestoru od 17:00 Začiatok premietania: 18:00 - 19:35 Diskusia: 19:40 – 20:30	

(ďalej len „podujatie“)

CENA CELKOM:	1450.00 EUR	Slovom: tisícštyristopäťdesiat EUR
Za každú začatú hodinu sa cena upraví podľa platného sadzobníka KZP		
Refundácia za spotrebované energie a vodu z ceny prenájmu (služi pre účely KZP). Výška je 1/3 z ceny prenájmu. Platné od 1.9.2024.		

Článok 1. Predmet zmluvy

- a) Predmetom zmluvy je dohoda zmluvných strán o nájme nebytových priestorov KZP.
- b) Nájomca je oprávnený využiť dohodnutý priestor na uskutočnenie daného podujatia podľa zmluvy.
- c) Nájomca sa so stavom prenajatých nebytových priestorov oboznámil v rámci obhliadky.
- d) Z uzavretej zmluvy vzniká prenajímateľovi povinnosť odovzdať prenajímaný priestor nájomcovi a nájomca je povinný zaplatiť prenajímateľovi dohodnutú cenu nájmu a súvisiacich služieb.

Článok 2.

Doba nájmu

- a) Nebytový priestor podľa Čl. I. zmluvy sa prenajíma na dobu určitú.

Článok 3.

Cena a splatnosť nájmu

- a) Za nájom nebytového priestoru podľa Čl. I. zmluvy je nájomca povinný uhradiť nájomné vo výške: **1450.00 EUR, slovom: tisícštyristopäťdesiat EUR**. V cene nájmu sú zahrnuté: náklady prenajímateľa na služby spojené s využitím prenajatých nebytových priestorov, spotreba energií, tepla, vody, používanie sociálnych zariadení, technické zabezpečenie podujatia a personálne zabezpečenie podujatia.
- b) Dohodnutú cenu nájmu uhradí nájomca na hore uvedený účet prenajímateľa na základe vystavenej faktúry. Faktúra musí spĺňať všetky náležitosti účtovného a daňového dokladu. V prípade, že faktúra nebude spĺňať náležitosti určené platnými právnymi predpismi alebo touto zmluvou, je Nájomca oprávnený vrátiť faktúru v lehote splatnosti Prenajímateľovi na prepracovanie, resp. doplnenie.
- c) V prípade, že faktúra nebude uhradená v lehote splatnosti môže prenajímateľ od zmluvy odstúpiť.

Článok 4.

Predaj vstupeniek na podujatie

- a) Prenajímateľ zabezpečí predaj vstupeniek na podujatie cez Ticketportal v dohodnutej hodnote 15,00 EUR/ks v počte 200 ks.
- b) Predaj sa realizuje cez sieť Ticketportal, takýto príjem bude zo vstupného poukázaný Prenajímateľom bezhotovostným bankovým prevodom v prospech účtu Nájomcu, po odrátaní výdavkov Prenajímateľa súvisiacich so zmluvne dohodnutými poplatkami za predaj vstupeniek cez sieť Ticketportal:
- 8% + DPH - provízia z hodnoty každej vstupenky predanej cez sieť Ticketportal;
 - 0,07 eura + DPH - za každú predanú (vytlačенú) vstupenku cez pokladnicu Prenajímateľa;
 - 1,5% + DPH - jednorazový poplatok za spracovanie platieb.

Článok 5.

Záverečné ustanovenia

- a) Zmluva bola vyhotovená v 3 rovnopisoch, z ktorých 2 sú určené pre prenajímateľa a 1 pre nájomcu.
- b) Zmeny a dodatky tejto zmluvy možno vykonať výhradne formou písomného, obojstranne podpísaného doplnku.
- c) Zmluva nadobúda platnosť dňom podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv.
- d) Zmluvné strany vyhlasujú, že zmluva nebola podpísaná v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok pre ktorúkoľvek zo zmluvných strán.
- e) Účastníci si zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu ju vlastnoručne podpísali.
- f) Nájomca svojim podpisom potvrdzuje, že súhlasí so spracovaním osobných údajov pre účely uvedené v tejto zmluve.

Bratislava, dňa: 10.10.2024

V Bratislave, dňa:

.....
Mgr. Martin Kočiško
riaditeľ KZP

.....
nájomca