

DOHODA O UROVNANÍ MAJETKOVEJ UJMY

č. 1439/3310/DU-2024

uzavretá v zmysle ustanovenia § 585 Občianskeho zákonníka

Účastník 1: Adela Kostrábová
Rodné priezvisko: Szekeressová
Dátum narodenia:
Rodné číslo:
Trvale bytom:
Číslo účtu v tvare IBAN: _____

(ďalej len „Účastník 1“ v príslušnom tvare)

Účastník 2: Slovenská republika v správe Slovenská správa ciest, Dúbravská cesta 1152/3, 841 04 Bratislava
Rozpočtová organizácia zriadená Ministerstvom dopravy, pôšt a telekomunikácií SR
zast.: Mgr. Norbert Polievka, generálny riaditeľ SSC
IČO: 00003328
DIČ: 2021067785
IČ DPH: SSC nie je platiteľom DPH
Investičná výstavba a správa ciest Košice, Kasárenské nám. č. 4, 040 01 Košice
osoba oprávnená na uzatváranie zmlúv : Ing. Maroš Kačala, riaditeľ Investičnej výstavby a správy ciest Košice
bank. spojenie : Štátna pokladnica Bratislava
IBAN:

(ďalej len „Účastník 2“ v príslušnom tvare)

I. Predmet zmluvy

Predmetom tejto zmluvy je zo strany účastníka 2 urovanie majetkovej ujmy za prenechanie časti pozemku, ktorý je vo vlastníctve účastníka 1, za dočasné užívanie časti pozemku za určitý čas počas realizácie stavby „I/18-392 Hôrka most“.

II. Predmet urovnania

- (1) Účastník 1 je výlučným vlastníkom nehnuteľnosti – pozemku nachádzajúcom sa v **k. ú. Hôrka**, obec Hôrka, okres Poprad, vedenom na Okresnom úrade Poprad, katastrálnom odbore:

LV	Register KN	Číslo parcely	Druh pozemku	Výmera v m ²	Por. č. v časti B LV	Spoluvlast. podiel
1052	E	492/1	Vodná plocha	268	2	1/1

- (2) Účastník 2 bol investorom a stavebníkom, v súčasnosti je správcom štátnej cesty I. triedy I/18 na úseku „I/18-392 Hôrka most“.

- (3) Účastník 2 užíval určitý čas bez nájomnej zmluvy a platenia nájomného časť pozemku vymedzeného v čl. II. bode (1) tejto dohody odčlenenú geometrickým plánom č. 172/2022 na uzatváranie nájomných zmlúv – dočasný záber pre stavbu: „I/18-392 Most Hôrka“, ktorý vyhotovila spoločnosť Geoplán, spol. s r.o., L. Svobodu 4885/91, 058 01 Poprad, IČO: 31 693 598, Ing. Pavol Basarík, ktorý bol autorizačne overený dňa 09.02.2023 Ing. Pavlom Basaríkom, takto:

LV	Register KN	Číslo parcely	Diel GP	Dočasný záber v m ²
1052	E	492/1	2	24

III. Dohodnutá náhrada a spôsob jej vyplatenia

- (1) Účastník 2 pre účel peňažného vyčíslenia majetkovej ujmy, ktorá vznikla Účastníkovi 1 za dočasné užívanie časti pozemku vymedzeného v čl. II. tejto dohody bez nájomnej zmluvy a platenia nájomného,

obstarať znalecký posudok č. 31/2023 (ďalej len „ZP“), ktorý vyhotovil Ing. Stanislav Szöllőssy, Tomášikova 19, 040 01 Košice, znalec v odbore stavebníctvo, odvetvie pozemné stavby a odhad hodnoty nehnuteľností, ev. č. znalca 914199.

- (2) Na základe tejto dohody a ZP vymedzeného v čl. III. bode (1) tejto dohody a sa Účastník 2 zaväzuje uhradiť Účastníkovi 1 majetkovú ujmu vo forme nájomného za určitý čas za obdobie 03/2022 – 11/2022 užívania pozemkov vymedzených v čl. II. bode (3) (ďalej len „dohodnutá náhrada“) sumu vo výške **27,83€** (slovom dvadsaťsedem eur a osemdesiattri centov po zaokruhlení na celé eurocenty nahor).
- (3) Účastník 2 sa zaväzuje uhradiť dohodnutú náhradu vymedzenú v čl. III. bode (2) tejto dohody Účastníkovi 1 najneskôr do 30 dní odo dňa účinnosti tejto dohody na účet Účastníka 1 uvedený v časti tejto dohody, ktorá Účastníka 1 identifikuje ako stranu tejto dohody; ak Účastník 1 neuvedie v časti tejto dohody, ktorá Účastníka 1 identifikuje ako stranu tejto dohody číslo svojho účtu, Účastník 2 Účastníkovi 1 poukáže dohodnutú náhradu prostredníctvom pošty na adresu jeho trvalého bydliska.
- (4) Strany tejto dohody berú na vedomie, že uhradenie dohodnutej náhrady Účastníkovi 1 zo strany Účastníka 2 na základe tejto dohody predstavuje urovnanie záväzkov medzi stranami tejto dohody, ktoré vznikli v súvislosti s dočasným užívaním nehnuteľností vymedzených v čl. II. tejto dohody zo strany Účastníka 2 pre účel ich dočasného užívania vymedzený v čl. II. tejto dohody.

IV. Ochrana osobných údajov

- (1) Adela Kostrábová r. Szekeressová, ako dotknutá osoba berie na vedomie, že SR – Slovenská správa ciest ako prevádzkovateľ spracúva osobné údaje na základe tejto zmluvy, vrátane súvisiacich dokumentov v rámci predzmluvného a zmluvného vzťahu v spojitosti s osobitnými zákonmi za účelom vedenia evidencie a správy majetkovoprávných vzťahov prevádzkovateľa.
- (2) Spracúvanie osobných údajov dotknutej osoby sa vykonáva v súlade s nariadením Európskeho parlamentu a Rady EÚ č. 2016/679 z 27. Apríla 2016 o ochrane fyzických osôb pri spracúvaní osobných údajov a o voľnom pohybe takýchto údajov, ktorým sa zrušuje smernica 95/46/ES (všeobecné nariadenie o ochrane údajov) a zákonom NR SR č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov.
- (3) Osobné údaje sa poskytujú len v prípade plnenia povinností v zákonom stanovených prípadoch orgánom verejnej moci (Ministerstvo dopravy a výstavby Slovenskej republiky, okresný úrad, prípadne iné orgány podľa osobitných zákonov).
- (4) Osobné údaje sa uchovávali po dobu stanovenú v registratúrnom pláne prevádzkovateľa vedeného podľa osobitného zákona.
- (5) Dotknutá osoba si môže uplatniť právo na prístup k osobným údajom, právo na opravu a vymazanie osobných údajov, právo na obmedzenie spracúvania osobných údajov, právo na prenosnosť osobných údajov, právo podať sťažnosť Úradu na ochranu osobných údajov.
- (6) Blížšie informácie týkajúce sa spracúvania a ochrany osobných údajov sú uvedené na webovom sídle prevádzkovateľa www.ssc.sk.

V. Platnosť a účinnosť zmluvy a záverečné ustanovenia

- (1) Túto dohodu možno zmeniť, zrušiť alebo dopĺňať formou písomných dodatkov k tejto dohode, ktoré budú jej neoddeliteľnou súčasťou.
- (2) Táto dohoda je platná dňom jej podpisu zo strany oboch jej strán.
- (3) Strany tejto dohody sú uzročené so skutočnosťou, že táto dohoda podľa § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobode informácií v platnom znení podlieha povinnému zverejneniu v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády SR, pričom povinnou osobou zo zákona je Účastník 2, ktorý je povinný túto dohodu zverejniť najneskôr do siedmich (7) dní odo dňa jej uzavretia.
- (4) Táto dohoda podľa § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia.
- (5) Táto dohoda sa vyhotovuje v troch (3) vyhotoveniach, z ktorých jedno (1) vyhotovenie si ponechá Účastník 1 a dve (2) vyhotovenia si ponechá Účastník 2 po ich obojstrannom podpísaní.
- (6) Účastník 2 vyhlasuje, že osobné údaje Účastníka 1 budú spracovávané v plnom rozsahu výhradne na účel uzavretia tejto dohody. Účastník 1 vyhlasuje, že túto dohodu uzaviera berúc túto informáciu na vedomie.
- (7) Strany tejto dohody vyhlasujú, že túto dohodu uzavierajú slobodne a vážne, že je pre ne dostatočne určitá a zrozumiteľná a že nebola uzavretá v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok.

V Kamenica nad Cirochou dňa.....

V Košiciach dňa.....

Účastník 1:

Účastník 2:

.....
Adela Kostrábová

.....
Ing. Maroš Kačala
riaditeľ SSC IVSC Košice