

Zmluva o dielo

uzavretá podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník
v znení neskorších predpisov a v súlade so zákonom č. 343/2015 Z. z. o verejnom
obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov
(ďalej len „zmluva“)

Objednávateľ: **Generálna prokuratúra Slovenskej republiky**
Sídlo: Štúrova 2, 812 85 Bratislava
Zastúpený: Mgr. Jozef Sedlák, námestník generálneho prokurátora
Slovenskej republiky
IČO: 00 166 481
DIČ: 2020830328
Bankové spojenie:
Číslo účtu IBAN:

(ďalej len „objednávateľ“)

a

Zhotoviteľ: **VLAD SK s.r.o.**
Sídlo: Vlčie hrdlo 57, 821 07 Bratislava – mestská časť Ružinov
Zastúpený: Volodymyr Sklyar, konateľ
IČO: 51 674 483
DIČ: 2120756275
IČ DPH: SK2120756275
Bankové spojenie:
Číslo účtu IBAN:
Zapísaný: v Obchodnom registri Mestského súdu Bratislava III, oddiel: Sro, vložka
č. 128118/B

(ďalej len „zhotoviteľ“)

(ďalej objednávateľ a zhotoviteľ spolu len ako „zmluvné strany“ alebo samostatne ako
„zmluvná strana“)

Článok 1

Úvodné ustanovenia

1. Táto zmluva je výsledkom postupu objednávateľa podľa § 1 ods. 14 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
2. Zhotoviteľ vyhlasuje, že je oprávnený uskutočňovať stavebné práce a poskytovať služby, ktoré tvoria predmet tejto zmluvy.

Článok 2

Predmet plnenia

1. Predmetom tejto zmluvy je záväzok zhotoviteľa vykonať na svoje náklady a svoje nebezpečenstvo pre objednávateľa v rozsahu a za podmienok dohodnutých v tejto zmluve dielo „**Údržbárske práce v budove Generálnej prokuratúry Slovenskej republiky, Kvetná 13, Bratislava**“ (ďalej len „dielo“) a záväzok objednávateľa vykonané dielo prevziať a zaplatiť zhotoviteľovi dohodnutú cenu za vykonanie diela.
2. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo v rozsahu podľa cenovej ponuky zhotoviteľa zo dňa 01.10.2024, ktorá tvorí Prílohu č. 1 tejto zmluvy.

Článok 3

Čas a miesto plnenia

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať a odovzdať dielo v termíne do **60 dní** odo dňa účinnosti tejto zmluvy.
2. Miestom vykonania diela je budova v správe objednávateľa nachádzajúca sa na ulici Kvetná 13, 814 23 Bratislava.

Článok 4

Cena

1. Cena za vykonanie diela v rozsahu podľa článku 2 tejto zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán v súlade s § 3 zákona Národnej rady Slovenskej republiky č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a vyhláškou Ministerstva financií Slovenskej republiky č. 87/1996 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon Národnej rady Slovenskej republiky č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov. V cene sú zahrnuté len ekonomicky oprávnené náklady a primeraný zisk.
2. Cena za predmet plnenia v rozsahu podľa článku 2 tejto zmluvy je stanovená:
Cena bez DPH: 23 250,00 EUR
DPH 20%: 4 650,00 EUR
Celková cena s DPH: 27 900,00 EUR
(slovom: dvadsaťsedemtisícdeväťsto eur s DPH).
3. Podrobný rozpis cien za jednotlivé práce je uvedený v Prílohe č. 1 tejto zmluvy.

4. Dohodnutá cena je cena maximálna, obsahujúca všetky položky nevyhnutné pre riadne vykonanie diela.

Článok 5

Platobné podmienky

1. Všetky úhrady za plnenie predmetu zmluvy budú realizované bezhotovostným spôsobom na základe faktúry vystavenej zhotoviteľom.
2. Zhotoviteľ je oprávnený vystaviť faktúru po vykonaní a odovzdaní diela. Podkladom pre vystavenie faktúry bude Preberací protokol podpísaný oprávnenými zástupcami objednávateľa a zhotoviteľa.
3. Lehota splatnosti faktúry za riadne vykonané dielo je **30 dní** odo dňa jej doručenia objednávateľovi. Faktúra musí obsahovať všetky náležitosti daňového dokladu podľa zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov. Ak predložená faktúra neobsahuje všetky dohodnuté náležitosti, objednávateľ má právo vrátiť faktúru zhotoviteľovi na opravu alebo doplnenie. V takom prípade začína plynúť nová lehota splatnosti faktúry dňom jej doručenia so všetkými dohodnutými náležitosťami.
4. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že bez preukázateľného písomného súhlasu podpísaného oprávnenou osobou objednávateľa nepostúpi pohľadávky vzniknuté zo zmluvy tretej osobe.
5. V prípade omeškania objednávateľa s úhradou faktúry má zhotoviteľ právo uplatniť úrok z omeškania vo výške 0,05% z dlžnej sumy za každý deň omeškania.

Článok 6

Podmienky vykonania diela

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo na svoje náklady a na svoje nebezpečenstvo.
2. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo riadne a včas, v súlade so všeobecne záväznými právnymi predpismi a technickými normami platnými na území Slovenskej republiky, za podmienok dohodnutých v tejto zmluve a podľa interných predpisov objednávateľa pre túto činnosť, pokiaľ zhotoviteľa objednávateľ s takýmito internými predpismi oboznámi.
3. Zhotoviteľ splní svoju povinnosť vykonať dielo jeho riadnym ukončením a odovzdaním objednávateľovi, ktoré bude potvrdené podpísaním Preberacieho protokolu.
4. Objednávateľ sa zaväzuje poskytnúť zhotoviteľovi všetku potrebnú súčinnosť na riadne vykonanie diela v zmysle tejto zmluvy.
5. Objednávateľ je oprávnený kontrolovať vykonávanie diela. Ak objednávateľ zistí, že zhotoviteľ vykonáva dielo v rozpore so svojimi povinnosťami, je objednávateľ oprávnený dožadovať sa toho, aby zhotoviteľ odstránil nedostatky vzniknuté neodborným vykonávaním diela a dielo vykonával riadnym spôsobom.

6. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že dielo bude mať v dobe prevzatia zmluvne dohodnuté vlastnosti.
7. Zhotoviteľ je povinný pri vykonávaní diela dodržiavať všetky technické normy platné na území Slovenskej republiky a bezpečnostné predpisy, ako aj ostatné všeobecne záväzné právne predpisy platné na území Slovenskej republiky, ktoré sa týkajú jeho činnosti, vrátane predpisov na úseku ochrany životného prostredia a nakladania s odpadmi. Spôsob naloženia so vzniknutým odpadom preukáže zhotoviteľ objednávateľovi pri podpise Preberacieho protokolu predložením dokladu o uložení odpadu.

Článok 7

Odobzdzanie a prevzatie diela

1. O odobzdzaní a prevzatí diela bude vyhotovený Preberací protokol, ktorý bude potvrdený oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán. Preberací protokol tvorí Prílohu č. 3 tejto zmluvy.
2. Za objednávateľa sú oprávnení podpísať Preberací protokol XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX a XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX.
3. Za zhotoviteľa je oprávnený podpísať Preberací protokol XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX.

Článok 8

Záručná doba a zodpovednosť za vady

1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že dielo je zhotovené podľa podmienok tejto zmluvy a že počas záručnej doby bude mať vlastnosti dohodnuté v tejto zmluve.
2. Zhotoviteľ poskytuje na dielo záruku 24 mesiacov. Záručná doba začne plynúť dňom odobzdzania a prevzatia vykonaného diela.
3. Počas záručnej doby má objednávateľ právo požadovať a zhotoviteľ povinnosť bezplatne odstrániť vady, záručná doba sa predĺži o čas potrebný na odstránenie vady.
4. Prípadnú reklamáciu vady diela uplatní objednávateľ u zhotoviteľa bezodkladne po jej zistení písomným oznámením zaslaným doporučene listom alebo e-mailom na adresu zhotoviteľa. V reklamacii objednávateľ vadu stručne popíše.
5. Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s odstraňovaním prípadných väd diela neodkladne po doručení oznámenia a vady odstrániť v termíne do troch dní. Ak vadu nie je možné odstrániť v uvedenej lehote, zhotoviteľ je povinný túto skutočnosť bezodkladne oznámiť objednávateľovi a súčasne oznámiť objednávateľovi lehotu, v ktorej bude vada odstránená.

Článok 9

Sankcie

1. V prípade, že zhotoviteľ bude s vykonaním diela oproti termínu uvedenému v zmluve preukázateľne v omeškaní, objednávateľ je oprávnený uplatniť u zhotoviteľa zmluvnú pokutu vo výške 0,05% z ceny diela za každý deň omeškania, najviac do výšky 20% z celkovej ceny diela.
2. V prípade, že vykonané dielo bude mať vady a zhotoviteľ neodkladne nenastúpi na ich odstránenie, je objednávateľ oprávnený uplatniť u zhotoviteľa zmluvnú pokutu vo výške 0,1 % z ceny diela za každý deň omeškania.
3. Uplatnením zmluvnej pokuty nie sú dotknuté nároky objednávateľa z vád diela, vrátane práva na odstúpenie od zmluvy a práva na náhradu škody.
4. Uplatnená zmluvná pokuta je splatná v lehote 15 dní odo dňa doručenia výzvy na jej zaplatenie.
5. Zmluvná pokuta sa považuje za zaplatenú jej pripísaním na účet objednávateľa uvedený v záhlaví tejto zmluvy. Zaplatenie zmluvnej pokuty nezbavuje zhotoviteľa záväzku splniť povinnosti podľa tejto zmluvy.

Článok 10

Zodpovednosť za škodu

1. Zmluvná strana, ktorá poruší svoju povinnosť vyplývajúcu jej z tejto zmluvy, je povinná nahradiť škodu tým spôsobenú druhej strane, ibaže preukáže, že porušenie povinností bolo spôsobené okolnosťami vylučujúcimi zodpovednosť.
2. Za škody na majetku štátu v správe objednávateľa spôsobené zhotoviteľom pri vykonávaní diela zodpovedá zhotoviteľ. Zhotoviteľ je povinný nahradiť škodu bez zbytočného odkladu a na vlastné náklady uvedením poškodenej veci do predošlého stavu. Ak uvedenie poškodenej veci do predošlého stavu nie je možné, pri určovaní výšky spôsobenej škody bude objednávateľ vychádzať z ceny poškodenej veci v čase jej poškodenia.

Článok 11

Doložka o mlčanlivosti

1. Dodávateľ je povinný všetky informácie a dokumenty o objednávateľovi, ktoré získa v súvislosti s plnením predmetu tejto zmluvy uchovávať v tajnosti a neposkytnúť ich tretej osobe.
2. Dodávateľ sa ďalej zaväzuje zaobchádzať so všetkými informáciami získanými počas plnenia predmetu tejto zmluvy ako aj s obsahom všetkých dokumentov poskytnutých alebo sprístupnených podľa tejto zmluvy ako s dôvernými informáciami a zabezpečiť ich ochranu pred tretími osobami v súlade s § 17 a § 271 Obchodného zákonníka, v súlade so zákonom č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov

v znení neskorších predpisov a v súlade s Nariadením Európskeho parlamentu a Rady (EÚ) 2016/679 z 27. apríla 2016 o ochrane fyzických osôb pri spracúvaní osobných údajov a o voľnom pohybe takýchto údajov, ktorým sa zrušuje smernica 95/46/ES (všeobecné nariadenie o ochrane údajov).

3. Dodávateľ sa zaväzuje dodržiavať povinnosti vyplývajúce mu z tohto článku aj po zániku tejto zmluvy.

Článok 12

Ukončenie zmluvy

1. Zmluvné strany sa dohodli, že zmluvu je možné ukončiť:
 - a) na základe vzájomnej dohody zmluvných strán,
 - b) okamžitým odstúpením od zmluvy v prípade podstatného porušenia zmluvy,
2. Odstúpenie od zmluvy sa uskutoční písomným oznámením odstupujúcej zmluvnej strany adresovaným druhej zmluvnej strane zároveň s uvedením dôvodu odstúpenia od zmluvy a je účinné okamihom jeho doručenia druhej zmluvnej strane.
3. Odstúpenie od zmluvy má následky stanovené príslušnými ustanoveniami zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov (ďalej len „Obchodný zákonník“), pokiaľ sa zmluvné strany písomne nedohodnú inak.
4. Na účely zmluvy sa za podstatné porušenie zmluvy na strane zhotoviteľa považuje:
 - a) preukázané porušenie všeobecne záväzných právnych predpisov a technických noriem platných na území Slovenskej republiky pri plnení predmetu zmluvy zo strany zhotoviteľa,
 - b) neplnenie zmluvy z dôvodov na strane zhotoviteľa,
 - c) vyhlásenie konkurzu alebo povolenie reštrukturalizácie na majetok zhotoviteľa podľa zákona č. 7/2005 Z. z. o konkurze a reštrukturalizácii a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov,
 - d) vykonanie diela alebo jeho časti s vadami (v akosti, v dodaní iného diela ako určuje zmluva) alebo s právnymi vadami,
 - e) omeškanie zhotoviteľa s vykonaním diela oproti dohodnutému termínu dodania o viac ako 30 kalendárnych dní bez uvedenia dôvodu,
 - f) ak cena za vykonanie diela bude fakturovaná v rozpore s podmienkami dohodnutými v tejto zmluve.
5. Na účely zmluvy sa za podstatné porušenie zmluvy na strane objednávateľa považuje, ak je objednávateľ v omeškaní so zaplatením faktúry viac ako 60 kalendárnych dní.

Článok 13

Záverečné ustanovenia

1. Táto zmluva je vypracovaná v troch rovnopisoch, z ktorých dva rovnopisy obdrží objednávateľ a jeden rovnopis obdrží zhotoviteľ.

2. Táto zmluva je povinne zverejňovaná podľa § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov.
3. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán a účinnosť v súlade s § 47a ods. 1 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády Slovenskej republiky.
4. Práva a povinnosti zmluvných strán vyplývajúce z tejto zmluvy, ak ich zmluva výslovne neupravuje, sa riadia ustanoveniami Obchodného zákonníka a ostatných všeobecne záväzných právnych predpisov platných na území Slovenskej republiky.
5. Akékoľvek zmeny tejto zmluvy musia byť vykonané v písomnej podobe a podpísané oprávnenými zástupcami zmluvných strán.
6. Zmluvné strany sa dohodli, že všetky spory vyplývajúce z tejto zmluvy budú riešiť predovšetkým dohodou a vzájomným rokovaním. V prípade, ak nedôjde k dohode, ktorákoľvek zo zmluvných strán môže práva zo zmluvy uplatniť na príslušnom súde v Slovenskej republike.
7. Zmluvné strany vyhlasujú, že túto zmluvu neuzatvorili v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok. Ďalej vyhlasujú, že si text zmluvy riadne prečítali, jej obsahu, právam a povinnostiam z nej vyplývajúcim porozumeli a že táto vyjadruje ich slobodnú a vážnu vôľu zbavenú akýchkoľvek omylov, čo potvrdzujú svojimi vlastnoručnými podpismi.
8. Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy je:
Príloha č. 1: Cenová ponuka zo dňa 01.10.2024
Príloha č. 2: Preberací protokol

V Bratislave dňa

V Bratislave dňa

Za objednávateľa

Za zhotoviteľa

.....
Mgr. Jozef Sedlák
námestník
generálneho prokurátora Slovenskej republiky

.....
Volodymyr Sklyar
konateľ