

ZMLUVA O DIELO

uzatvorená podľa §536 a násl. Zákona č. 513/1991 Zb Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov

Objednávateľ: **Obec GREGOROVCE**
Obchodné meno: Obec Gregorovce
Sídlo: Gregorovce 88
IČO: 00327051
DIČ: 2020543118
Štatutárny zástupca: Matúš Tomko, starosta obce
(ďalej len „Objednávateľ“)

a

Zhotoviteľ: **MMstav-NB s.r.o.**
Obchodné meno: MMstav-NB s.r.o.
Sídlo: Brehy 275, 968 01 Brehy
IČO: 51873524
DIČ: 2120816995
IČ DPH: SK2120816995
Spoločnosť zapísaná v OR: Okresný súd Banská Bystrica, Oddiel: Sro, Vložka číslo: 34899/S
Štatutárny zástupca: Miroslav Majerčík, konateľ spoločnosti
(ďalej len „Zhotoviteľ“)

sa dohodli na uzatvorení tejto Zmluvy o dielo (ďalej len „Zmluva“) za nasledujúcich podmienok:

Preambula

- Objednávateľ a Zhotoviteľ sa dohodli na tom, že Zhotoviteľ zrealizuje pre objednávateľa stavebné práce na diele:
„Multifunkčné ihrisko 33 x 18 v obci Gregorovce“
- Objednávateľ a Zhotoviteľ sa dohodli, že Zhotoviteľ vykoná dielo pre Objednávateľa za podmienok upravených touto Zmluvou.

Článok I

Východiskové podklady a údaje

1. Podkladom pre uzavretie tejto Zmluvy je cenová ponuka Zhotoviteľom predložená v rámci procesu verejného obstarávania na predmet obstarávania s oceneným výkazom výmer a ponukovým rozpočtom, ktorý tvorí Prílohu č. 1 tejto Zmluvy spracovaná na základe projektovej dokumentácie, ktoré má Zhotoviteľ k dispozícii, ktoré sú detailne zohľadnené v cenovej ponuke na základe oceneného výkazu výmer prác a poskytnutými informáciami a ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto Zmluvy o dielo.

Článok II

Predmet plnenia

1. Predmetom plnenia tejto Zmluvy je záväzok Zhotoviteľa vykonať pre Objednávateľa stavebné práce v rámci projektu Objednávateľa **„Multifunkčné ihrisko 33 x 18 m v obci Gregorovce“** v rozsahu ako je uvedené v Prílohe č. 1 tejto Zmluvy (ďalej len „Dielo“) a Objednávateľ sa zaväzuje riadne zhotovené Dielo prevziať a zaplatiť za jeho vykonanie dohodnutú odmenu.
2. Objednávateľ zadáva a Zhotoviteľ preberá záväzok za zhotovenie Diela v zmysle ods. 1 tohto Článku Zmluvy a vykonanie potrebných prehliadok, meraní, skúšok, revízií, vedenie revíznych kníh v rozsahu podľa platných právnych predpisov, STN noriem vydaných stavebných povolení, resp. oznámení k ohláseniu stavby v závislosti od povahy stavby. Obsahom záväzku Zhotoviteľa je ďalej účasť na kolaudačnom konaní a realizácia všetkých úkonov potrebných k vydaniu právoplatného kolaudačného rozhodnutia na Dielo, ktoré je predmetom tejto Zmluvy, ak si to povaha Diela vyžaduje.

Článok III

Povinnosti zmluvných strán

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať Dielo vo vlastnom mene, na vlastnú zodpovednosť vo vysokom štandarde stavebno – montážnych prác, pri dodržaní projektových parametrov, platných STN noriem, technologických postupov, všeobecne záväzných technických požiadaviek na stavbu, platných právnych predpisov, prevádzkových a bezpečnostných predpisov a vydaného stavebného povolenia.
2. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať Dielo na svoje náklady a svoje nebezpečenstvo v dojednanom čase a kvalite v zmysle tejto Zmluvy.
3. Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť Dielo riadne a včas za podmienok dohodnutých v tejto Zmluve a po dokončení Diela vyzvať Objednávateľa na odovzdanie a prevzatie Diela a Objednávateľ sa zaväzuje riadne zhotovené Dielo bez väd a nedorobkov prevziať a zaplatiť zaň dohodnutú cenu. O odovzdaní a prevzatí Diela spíšu zmluvné strany odovzdávací a preberací protokol, ktorý bude podpísaný obidvoma zmluvnými stranami.

4. Objednávateľ sa zaväzuje, že počas vykonávania diela poskytne Zhotoviteľovi v nevyhnutnom rozsahu potrebnú súčinnosť spočívajúcu najmä príprave priestorov staveniska, kde sa bude Dielo realizovať.
5. V rámci záväzkového vzťahu Zhotoviteľ berie na vedomie, že Objednávateľ má právo odstúpiť od Zmluvy, bez akýchkoľvek sankcií, v prípade ak ešte nedošlo k plneniu zo zmluvy medzi Objednávateľom a Zhotoviteľom a výsledky administratívnej finančnej kontroly príslušného orgánu neumožňujú financovanie výdavkov vzniknutých z obstarávania stavebných prác alebo iných postupov.

Článok IV

Lehoty a miesto plnenia

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať Dielo v termíne:

Začatie prác: dňom odovzdania a prevzatia staveniska

Dokončenie prác: do 6 mesiacov od protokolárneho odovzdania a prebratia miesta plnenia Zhotoviteľom od Objednávateľa

Realizácie diela: Obec Gregorovce, parcela č. KN-C 2, 3, 4/1,4/2

2. Zhotoviteľ je povinný prevziať stavenisko od Objednávateľa do 3 dní odo dňa doručenia písomnej výzvy od Objednávateľa a to formou písomného protokolu o odovzdaní a prevzatí staveniska podpísaného obidvoma zmluvnými stranami. Objednávateľ odovzdá Zhotoviteľovi stavebné povolenie, vyjadrenia dotknutých orgánov a 1 sadu platnej projektovej dokumentácie najneskôr do dňa odovzdania a prevzatia staveniska a Zhotoviteľ odovzdá Objednávateľovi dva rovnopisy rozpočtu diela. Za písomnú výzvu sa bude považovať aj doručenie výzvy formou elektronickej komunikácie.
3. Akákoľvek zmena termínu špecifikovaného v ods. 1 tohto Článku Zmluvy je podmienená vzájomnou dohodou zmluvných strán, a to formou písomného dodatku k tejto Zmluve podpísaného obidvoma zmluvnými stranami.

Článok V

Cena diela

1. Cena za zhotovenie diela v rozsahu Článku II. tejto Zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán v zmysle Zákona č. 18/1996 Z.z. o cenách v platnom znení a Vyhlášky č. 87/1996, spracovaná na základe podstatných kvalitatívnych a dodacích podmienok určených v projektovej dokumentácii a cenovej ponuky Zhotoviteľa vo forme položkovitého, záväzného, úplného oceneného výkazu výmer prác, ktorý tvorí neoddeliteľnú Prílohu č. 1 tejto Zmluvy. Cena za zhotovenie Diela podľa tejto Zmluvy:

Základ bez DPH: 97 541,19 Eur

DPH: 19 508,24 Eur

Cena diela spolu s DPH: 117 049,43 Eur

2. DPH bude Zhotoviteľ účtovať podľa predpisov platných v čase fakturácie. Táto cena je pevná, maximálna a nemenná. V cene Diela sú zahrnuté aj náklady na vybudovanie, prevádzku, údržbu a vypratanie zariadenia staveniska, všetky náklady spojené s vytýčením podzemných inžinierskych sietí, dopravné náklady, náklady na zabezpečenie dopravnej situácie, bezpečnostné opatrenia a všetky ostatné náklady Zhotoviteľa spojené so zhotovením stavby, náklady, ktoré Zhotoviteľovi vzniknú pri vzniku škody a pri odvracaní hroziacich škôd, náklady na likvidáciu všetkých odpadov, ktoré vzniknú v priebehu výstavby, náklady spojené s odberom elektrickej energie a vody, resp. iných na stavbe použitých energií, náklady spojené s výlukami a odstávkami prevádzok a zariadení.
3. V kalkulácii ceny Diela sú zahrnuté podľa potreby aj náklady na odvoz sute vrátane poplatku za skládku, telefón, dočasné užívanie verejných komunikácií, zriadenie, prevádzku a vypratanie zariadenia staveniska, spracovanie dielenskej alebo výrobnjej dokumentácií, ak to bude potrebné, náklady na stráženie staveniska a náklady na spotrebu elektrickej energie a vody, kompletná činnosť, skúšky a merania kontroly kvality prác, opatrenia na zabezpečenie neobmedzenej prevádzky, výroba a osvetlenie informačnej tabule a pod.

Článok VI

Platobné podmienky

1. Na plnenie predmetu Zmluvy Objednávateľ neposkytuje preddavok, zálohu ani finančnú zábezpeku.
2. Cenu za zhotovenia Diela zaplatí Objednávateľ Zhotoviteľovi na základe faktúr, ktoré Zhotoviteľ vystaví a odošle Objednávateľovi po splnení podmienok uvedených v nasledujúcich bodoch tohto Článku.
3. Zhotoviteľ musí svoje práce vyúčtovať overiteľným a preukázateľným spôsobom. Vo faktúre bude Objednávateľovi odsúhlasená cena a množstvo vykonaných prác v zmysle záväzného oceneného výkazu výmer prác, ktorý tvorí Prílohu č. 1 tejto zmluvy. Faktúra musí byť zostavená prehľadne a pritom sa musí dodržiavať poradie položiek a označenie, ktoré je v súlade s ocenených výkazom výmer podľa tejto Zmluvy.
4. Súčasťou faktúry bude zástupcom Objednávateľa potvrdený súpis vykonaných prác vo forme položkovitého rozpočtu s dodržaným poradím položiek v zmysle záväzného oceneného výkazu výmer prác. Potvrdené súpisy vykonaných prác a zisťovacie protokoly podpísané zodpovednými osobami oboch zmluvných strán budú slúžiť ako podklad k úhrade faktúr.
5. Faktúra musí spĺňať všetky náležitosti v zmysle Zákona č. 222/2004 Z.z. o dani z pridanej hodnoty. V prípade, ak faktúra nebude spĺňať predpísané náležitosti, je Objednávateľ oprávnený takto chybne vystavenú faktúru Zhotoviteľovi vrátiť a Zhotoviteľ je povinný takúto faktúru opraviť a doručiť Objednávateľovi opravenú faktúru. Až do doručenia riadne vystavenej faktúry Objednávateľovi lehota splatnosti faktúry neplynie. Faktúra bude predložená v piatich rovnopisoch. Súpis vykonaných prác bude predložený aj elektronicky vo formáte Excel na CD/DVD. Faktúra bude obsahovať tieto údaje:
 - označenie "Faktúra" a jej číslo,
 - identifikačné údaje Zhotoviteľa a Objednávateľa (obchodné meno, adresa sídla, IČO, DIČ, IČ DPH, registrácia), číslo Zmluvy,

- dátum vystavenia, dátum odoslania, dátum splatnosti faktúry a fakturačné obdobie,
 - označenie peňažného ústavu a číslo účtu v tvare IBAN
 - celkovú fakturovanú sumu s DPH,
 - náležitosti pre účely DPH,
 - označenie Diela,
 - Objednávateľom potvrdený súpis vykonaných prác a dodávok,
 - odtlačok pečiatky a podpis oprávnenej osoby.
6. Súčasťou faktúry budú nasledovné dokumenty (podpísané oprávneným zástupcom Zhotoviteľa): zisťovací protokol, krycí list, rekapitulácia a súpis vykonaných prác (doložený aj v elektronickej podobe vo formáte Excel na CD/DVD). Všetky sumy musia byť uvedené na dve desatinné miesta.
 7. Cena diela bude Objednávateľom uhradená bezhotovostne, bankovým prevodom na účet Zhotoviteľa.
 8. Zmluvné strany sa dohodli, že pohľadávky, ktoré vznikli z tohto zmluvného vzťahu nie je možné postúpiť tretej osobe a ani nie je možné zriadiť záložné právo na tieto pohľadávky, ak sa zmluvné strany nedohodnú inak.
 9. Práce, ktoré Zhotoviteľ vykoná bez príkazu Objednávateľa alebo odlišne od dohodnutého rozsahu prác, nebudú uhradené. Na požiadanie je ich Zhotoviteľ povinný odstrániť v dohodnutej lehote alebo po tejto lehote môžu byť odstránené na jeho náklady Objednávateľom alebo treťou osobou. Zhotoviteľ je povinný uhradiť Objednávateľovi náklady na odstránenie takýchto prác do 14 dní odo dňa doručenia vyúčtovania týchto nákladov do sídla Zhotoviteľa.
 10. V prípade, že sa počas realizácie Diela ukáže potreba zmeny objemového alebo konštrukčného charakteru, resp. naviac prác oproti pôvodnému projektu stavby alebo ocenenému výkazu výmer, musia byť zaznamenané v stavebnom denníku a riešené v dodatku k Zmluve. Práce naviac môžu byť realizované a uhradené až po podpísaní dodatku k Zmluve obidvoma zmluvnými stranami. Pri realizácii prác naviac bude vykonávať Zhotoviteľ denné záznamy v stavebnom denníku, ak to ich charakter dovolí, v stavebnom denníku sa uvedie aj výmer prác naviac v zodpovedajúcich merných jednotkách. V stavebnom denníku ich Zhotoviteľ odliší od ostatných.

Článok VII

Zodpovednosť za vady a záručná doba

1. Zhotoviteľ zodpovedá za zhotovenie Diela podľa podmienok dohodnutých v tejto Zmluve.
2. Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré malo Dielo v čase odovzdania Objednávateľovi. V prípade vyskytnutia vád Diela má Objednávateľ právo požadovať od Zhotoviteľa bezplatné odstránenie vád Diela v lehote 30 dní od ich oznámenia Zhotoviteľovi formou písomnej reklamácie.
3. V prípade, ak Zhotoviteľ vady Diela neodstráni v stanovenej lehote, je Objednávateľ oprávnený zabezpečiť odstránenie vád sám alebo prostredníctvom tretej osoby, a to na náklady Zhotoviteľa. Takto vzniknuté náklady je Zhotoviteľ povinný uhradiť Objednávateľovi do 14 dní odo dňa doručenia faktúry za vykonané práce do sídla Zhotoviteľa. Tým nie je dotknuté právo Objednávateľa na náhradu škody alebo na dotknutú zmluvnú pokutu voči Zhotoviteľovi. Záručná doba pre opravené alebo vymenené časti bude predĺžená o čas, v ktorom bola vykonaná reklamácia.

4. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že práce vykoná na vlastnú zodpovednosť a vlastné riziko a že nevyvodí žiadnu zodpovednosť voči Objednávateľovi v prípade akéhokoľvek poškodenia zdravia alebo v prípade vzniku úrazu počas výkonu dohodnutých práce Zhotoviteľom.
5. Zmluvné strany sa dohodli, že záručná doba na predmet Zmluvy je 60 mesiacov, a to na stavebné časti, na technologické časti podľa záruk stanovených výrobcom technológií. Záručná doba začína plynúť dňom písomného odovzdania a prevzatia Diela podpísaného obidvoma zmluvnými stranami.
6. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady Diela spôsobené jeho nesprávnym používaním alebo jeho poškodením zo strany Objednávateľa.
7. Zhotoviteľ tiež nezodpovedá za vady spôsobené dodržaním nevhodných pokynov daných mu Objednávateľom, ak Zhotoviteľ na nevhodnosť týchto pokynov upozornil a Objednávateľ na ich dodržaní trval.

Článok VIII

Vykonanie diela

1. Objednávateľ je oprávnený kontrolovať vykonávanie Diela. Ak Objednávateľ zistí, že Zhotoviteľ vykonáva Dielo v rozpore so svojimi povinnosťami, je Objednávateľ oprávnený dožadovať sa toho, aby Zhotoviteľ odstránil vady vzniknuté vadným vykonávaním Diela a aby Dielo vykonával riadnym spôsobom.
2. Zhotoviteľ je povinný po obdržaní projektu bez zbytočného odkladu, najneskôr pred začatím prác preveriť, či projekt nemá nedostatky, na ktoré je povinný upozorniť Objednávateľa.
3. Zhotoviteľ znáša nebezpečenstvo škody na Diele až do jeho riadneho odovzdania Objednávateľovi.
4. Vlastnícke právo, ako aj nebezpečenstvo škody na Diele prechádza na Objednávateľa až riadnym odovzdaním Diela.
5. Pri vykonaní Diela postupuje Zhotoviteľ v súlade s pokynmi Objednávateľa.
6. Zhotoviteľ nie je v omeškaní s plnením Diela, ak mu Objednávateľ neposkytlo potrebnú súčinnosť.
7. Koordinácia bezpečnosti práce pred a počas realizácie Diela je zabezpečovaná v zmysle platných právnych predpisov.
8. Zhotoviteľ zodpovedá za čistotu a poriadok na stavenisku. Zhotoviteľ odstráni na vlastné náklady odpady, ktoré sú výsledkom jeho stavebnej činnosti, ako aj ním zavinené znečistenie verejnej komunikácie. V prípade, že Zhotoviteľ túto svoju povinnosť poruší, zabezpečí splnenie tejto povinnosti Objednávateľ na náklady Zhotoviteľa.
9. Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť Dielo proti krádeži a poškodeniu. Objednávateľ nezodpovedá za poškodenie, odcudzenie ani stratu vecí, ktoré Zhotoviteľ použije na vykonanie Diela.
10. Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť označenie všetkých osôb pohybujúcich sa na stavenisku, vrátane subdodávateľov reflexnou vestou s označením názvu Zhotoviteľa na vlastné náklady.
11. Prevádzkové, sociálne, výrobné zariadenia, lešenia, práce spojené s prestupmi cez železobetónové konštrukcie, murované konštrukcie, plechy vrátane murárskych

výpomoci a utesnenie prestupov, geodetické práce súvisiace s predmetom Zmluvy a všetky ďalšie zariadenia a konštrukcie potrebné pre zhotovenie Diela si zabezpečuje Zhotoviteľ v súlade so svojimi potrebami po odsúhlasení u povereného zástupcu Objednávateľa. Náklady na horeuvedené práce a zariadenia ako aj na vybudovanie, prevádzkovanie, údržbu, likvidáciu a vypratanie zariadenia staveniska sú súčasťou ceny diela v zmysle Článku V ods. 2 tejto Zmluvy.

12. Zhotoviteľ zodpovedá za bezpečnosť práce a technických zariadení pri stavebných prácach, za dodržanie všeobecne záväzných právnych predpisov týkajúcich sa ochrany životného prostredia, za bezpečnosť a ochranu zdravia pri práci a všetkých zamestnancoch pohybujúcich sa na stavenisku. Zhotoviteľ je povinný viesť na stavbe prostredníctvom stavebného denníka alebo samostatných zápisov denné zoznamy zamestnancov pracujúcich na stavbe. V prípade, ak Objednávateľ zistí, že zamestnanci Zhotoviteľa, resp. subdodávateľa zjavným spôsobom porušujú pracovnú disciplínu, zásady bezpečnosti práce a ochrany zdravia pri práci resp. iné dohodnuté podmienky, môže odstúpiť Objednávateľ od zmluvy bez toho, aby Zhotoviteľovi vznikol nárok na náhradu prípadnej škody alebo iných, tým vzniknutých nákladov, súvisiacich so zhotovením Diela.
13. V súlade so Zákonom č. 79/2024 Z.z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v platnom znení Zhotoviteľ v plnom rozsahu zodpovedá za nakladanie s odpadmi, ktoré vznikli v súvislosti s realizáciou Diela. Odpady, najmä z plastov, gumy, papiera a pod. sa nesmú likvidovať spaľovaním. Odpady zo stavebnej činnosti je Zhotoviteľ povinný separovať. Bežné odpady musia byť vyvezené na skládku, recyklovateľné odpady odovzdané na recykláciu a nebezpečné odpady musia byť likvidované prostredníctvom na to oprávnených organizácií. Zhotoviteľ sa zaväzuje poskytnúť na žiadosť Objednávateľa vážne lístky ku kontrole.
14. Zhotoviteľ je povinný pri každom úniku nebezpečných látok do okolitého prostredia alebo pri každej ekologickej havárii informovať Objednávateľa a vzniknutú haváriu na svoje náklady odstrániť.
15. Zhotoviteľ zabezpečí na vlastné náklady dopravu a skladovanie strojov, zariadení alebo konštrukcií, montážneho materiálu, všetkých stavebných hmôt a dielcov, materiálov a výrobkov, a ich presun zo skladu na stavenisko. Náklady s tým spojené sú súčasťou ceny diela.
16. Zhotoviteľ si zabezpečí na vlastné náklady v súlade s platnými STN normami, predpismi a vyhláškami napojenia na odber elektrickej energie, úžitkovej vody a iných potrebných využiteľných energií. Náklady na úhradu všetkých spotrebovaných energií sú súčasťou ceny diela.
17. Zhotoviteľ je povinný viesť odo dňa prevzatia staveniska o prácach, ktoré vykonáva stavebno – montážny denník na stavbe trvale prítomný. Povinnosť viesť stavebno – montážny denník sa končí splnením Diela v zmysle Článku IV tejto Zmluvy.
18. Zhotoviteľ je povinný písomne vyzvať Objednávateľa na prevzatie Diela. Objednávateľ prevezme Dielo naraz ako celok bez väd a nedorobkov, v rozsahu a parametroch Diela stanovených projektovou dokumentáciou. Podmienkou prevzatia Diela Objednávateľom je úspešné vykonanie a zdokladovanie potrebných skúšok predpísaných osobitnými predpismi, záväznými normami a projektovou dokumentáciou

revízie a pod., v zmysle ustanovení tejto Zmluvy a vydanie kolaudačného rozhodnutia ako relevantné. Doklady o týchto skúškach a právoplatné kolaudačné rozhodnutie podmieniajú prevzatie Diela.

19. Vadou sa rozumie odchýlka v kvalite, rozsahu a parametroch Diela stanovených projektovou dokumentáciou, touto Zmluvou alebo všeobecne záväznými technickými normami a predpismi. Nedorobkom sa rozumie nedokončená práca oproti projektu.

Zmluvné pokuty

1. Ak sa Zhotoviteľ dostane do omeškania s dokončením alebo zhotovením celého Diela, ktoré je predmetom tejto Zmluvy po termíne v zmysle Článku IV, ods. 1 tejto Zmluvy, zaväzuje sa zaplatiť zmluvnú pokutu vo výške 0,05% z celkovej ceny diela bez DPH podľa Článku V, ods. 2 tejto Zmluvy za každý, aj začatý deň omeškania až do riadneho dokončenia a splnenia Diela v zmysle ustanovení tejto Zmluvy.
2. Posúdenie predmetnej vady alebo nedorobku a jej oprávnené nárokovanie sa uskutoční do 7 dní od jej vzniku. Uplatnenie zmluvných pokút môže nastať až po ich posúdení.
3. Ak Zhotoviteľ neuvolní stavenisko do 3 pracovných dní po výzve Objednávateľa, zaväzuje sa zaplatiť zmluvnú pokutu vo výške 0,5% z celkovej ceny diela podľa Článku V ods. 2 tejto zmluvy za každý deň omeškania.
4. Ak Zhotoviteľ neprevezme stavenisko podľa Článku IV ods. 2 Zmluvy, zaväzuje sa zaplatiť zmluvnú pokutu vo výške 0,5% z celkovej ceny Diela podľa Článku V ods. 2 tejto Zmluvy.
5. V prípade omeškania Objednávateľa s úhradou ceny Diela v zmysle Článku V ods. 2 tejto zmluvy, môže Zhotoviteľ uplatniť úrok z omeškania vo výške 0,3% za každý deň omeškania z nezaplatenej časti ceny Diela.
6. Zmluvné pokuty musia byť vyúčtované písomne, inak sú neplatné.
7. Zmluvná pokuta je splatná v plnom rozsahu do 15 dní od prvej písomnej výzvy Objednávateľa, resp. Zhotoviteľa a bude splnená pripísaním peňažných prostriedkov vo výške zmluvnej pokuty na účet Objednávateľa resp. Zhotoviteľa.
8. Zaplatením zmluvnej pokuty sa Zhotoviteľ nezbavuje povinnosti splnenia Diela zabezpečenou zmluvnou pokutou v zmysle tejto Zmluvy.
9. Uplatnením vyššie uvedených sankcií nie je dotknuté právo Objednávateľa na náhradu škody spôsobenej omeškaním dokončenia a splnenia Diela alebo nesplnením technických a technologických grantových parametrov podľa projektovej dokumentácie a právo na náhradu škody spôsobenej na majetku Objednávateľa, ktoré spôsobí Zhotoviteľ pri zhodnocovaní Diela.
10. Zmluvné strany výslovne vyhlasujú, že všetky zmluvné pokuty dohodnuté v tejto zmluve, t.j. ich právny dôvod aj výška boli dohodnuté slobodne a vážne, pri dodržaní zásady zmluvnej voľnosti, sú v súlade s dobrými mravmi, so zásadami poctivého obchodného styku a obchodnými zvyklosťami platnými v obchodnom odvetví podľa predmetu tejto Zmluvy. Význam povinností zabezpečovaných zmluvnou pokutou je primeraný a zodpovedá dohodnutej výške zmluvnej pokuty. Zmluvným stranám nie sú známe žiadne okolnosti, ktoré by mohli spôsobiť neplatnosť dojednania o zmluvných pokutách.

Článok X

Ostatné ustanovenia

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje pri plnení predmetu tejto Zmluvy postupovať s odbornou starostlivosťou, dodržiavať všeobecne záväznú právnu predpis, technické normy a podmienky tejto Zmluvy. Zhotoviteľ sa bude riadiť východiskovými podkladmi a pokynmi Objednávateľa, zápsmi a dohodami oprávnených osôb zmluvných strán a rozhodnutiami, vyjadreniami sa stanoviskami dohodnutých orgánov štátnej správy. Zhotoviteľ sa tiež zaväzuje, že o stave rozpracovanosti Diela bude Objednávateľa priebežne informovať.
2. Zhotoviteľ čestne vyhlasuje, že má oprávnenie vykonávať živnosť v rozsahu, v akom si to táto Zmluva vyžaduje.
3. Podstatným porušením Zmluvy sa rozumie:
 - prekročenie termínu riadneho dokončenia Diela v zmysle Článku IV tejto Zmluvy o viac ako 30 dní,
 - zhotovenie Diela, ktoré nedosahuje základné akostné technické ukazovatele podľa príslušných STN noriem,
 - vadné plnenie Zmluvy zo strany Zhotoviteľa, na ktoré bol písomne upozornený a ktoré v dohodnutej lehote neodstránil,
 - ak Zhotoviteľ v rozpore s ustanoveniami tejto Zmluvy zastavil realizáciu predmetu Zmluvy alebo inak prejavil svoj úmysel nepokračovať v plnení Zmluvy,
 - ak bude počas realizácie Diela začaté voči Zhotoviteľovi konkurzné konanie alebo sa Zhotoviteľ dostane do likvidácie, alebo Zhotoviteľ podá návrh na vyhlásenie konkurzu
 - ak Zhotoviteľ do 30 dní po splatnosti faktúr neuhradí svoje záväzky svojim subdodávateľom.
4. V prípade splnenia podmienok podstatného porušenia Zmluvy Zhotoviteľom, má Objednávateľ právo od Zmluvy odstúpiť. V prípade odstúpenia od Zmluvy Objednávateľom, tento oznámi svoje stanovisko písomne Zhotoviteľovi najneskôr do 7 dní od porušenia Zmluvy. Účinky odstúpenia od Zmluvy nastávajú v okamihu doručenia písomného prejavu druhej zmluvnej strane.
5. Ak dôjde k zániku záväzku z dôvodov, za ktoré zodpovedá Zhotoviteľ, Objednávateľ nie je povinný uhradiť mu náklady, ktoré vznikli s prípravou a vykonaním Diela.
6. V prípade hroziaceho alebo zahájeného konkurzného konania proti Zhotoviteľovi alebo v prípade podaného návrhu na vyhlásenie konkurzu Zhotoviteľom, je Zhotoviteľ povinný o týchto skutočnostiach písomne upovedomiť Objednávateľa bez zbytočného odkladu. Zároveň je povinný písomne upovedomiť Objednávateľa o zmenách vo svojich vlastníckych pomeroch, inak zodpovedá Objednávateľovi za vzniknutú škodu.
7. Zhotoviteľ je oprávnený odstúpiť od Zmluvy, ak Objednávateľ neplní zmluvné záväzky a tým Zhotoviteľovi znemožňuje vykonanie Diela. V takom prípade je Objednávateľ povinný uhradiť Zhotoviteľovi všetky náklady, ktoré mu vznikli s prípravou a vykonaním Diela ku dňu odstúpenia od Zmluvy.
8. Zhotoviteľ čestne vyhlasuje, že ku dňu nadobudnutia účinnosti tejto Zmluvy nie je na neho vyhlásený konkurz, nemá vedomosť o tom, že by bol voči nemu na príslušnom súde podaný návrh na vyhlásenie konkurzu. V prípade, ak bude počas trvania podaný návrh na vyhlásenie konkurzu. V prípade, ak bude počas trvania zmluvy zistené, že čestné vyhlásenie sa nezhoduje so skutočnosťou, táto Zmluva bude od počiatku neplatná a Objednávateľ je oprávnený požadovať od Zhotoviteľa zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 5% z dohodnutej ceny Diela podľa Článku V ods. 2 tejto Zmluvy.

Článok XI

Vyššia moc

1. Žiadna zo zmluvných strán nie je zodpovedná za nesplnenie povinností stanovených touto Zmluvou alebo za oneskorenie tohto plnenia, pokiaľ bolo spôsobené okolnosťami vylučujúcimi zodpovednosť (ďalej len „vyššia moc“).
2. Pre účely tejto Zmluvy sa za vyššiu moc považujú mimoriadne okolnosti brániace dočasne alebo trvalo splneniu v nej stanovených povinností pokiaľ nastali po jej uzatvorení nezávisle na vôli povinnej strany, a pokiaľ nemohli byť tieto okolnosti alebo ich následky povinnou stranou odvrátené, ani pri vynaložení všetkého úsilia, ktoré je rozumné v danej situácii požadovať.
3. Za vyššiu moc sa v zmysle tejto Zmluvy považujú: vojna, vojnový stav, nepriateľské akcie, invázia, činy cudzích nepriateľov, vzbura, revolúcia, povstanie, vojenský puč, násilné prevzatie moci, občianska vojna, radiácia, kontaminácia rádioaktivitou z jadrových palív a jadrových odpadov, rádioaktívne toxické výbušniny alebo iné nebezpečné vlastnosti akýchkoľvek jadrových výbušných zariadení alebo ich jadrových komponentov, tlakové vlny spôsobené lietadlami alebo inými vzdušnými objektmi, výtržnosti, občianske nepokoje, rozvrat, pokiaľ sa netýkajú len zamestnancov Zhotoviteľa alebo jeho subdodávateľov, účinky prírodných síl, ktoré sa nedali predvídať.
4. Za vyššiu moc sa nepokladajú okolnosti, ktoré vyplývajú z osobných, najmä hospodárskych pomerov povinnej strany a ďalej prekážky plnenia, ktoré bola táto strana povinná prekonať alebo odstrániť podľa tejto Zmluvy, obchodných zvyklostí alebo všeobecne záväzných právnych predpisov, zmena meny štátu, kde sa stavba zhotovuje, alebo pokiaľ môže dôsledky svojej zodpovednosti zmluvne previesť na tretiu osobu.

Článok XII

Spoločné a záverečné ustanovenia

1. Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť po jej zverejnení v CRZ (Centrálnom registri zmlúv) dňom splnenia odkladacej podmienky podľa Článku XII tejto Zmluvy. Táto Zmluva podlieha povinnému zverejňovaniu zmlúv podľa osobitného predpisu.
2. **Zmluva nadobudne účinnosť v deň účinnosti Zmluvy medzi objednávatel'om a Poskytovateľom finančných prostriedkov na Predmet tejto Zmluvy.**
3. Okamihom podpisu tejto zmluvy oboma zmluvnými stranami je prejavovaný súhlas s celým jej obsahom. Zhotoviteľ je povinný riadne uchovávať originál tejto Zmluvy o dielo, vrátane prípadných dodatkov, všetky originály účtovných dokladov a originály z ďalších dokumentov súvisiacich s realizáciou verejnej zákazky k realizácii kontrol, a to po dobu danú právnymi predpismi SR a k ich archivácii (Zákon o účtovníctve a Zákon o dani z pridanej hodnoty). Vybraný uchádzač zabezpečí archiváciu dokumentov spojených s predmetom verejnej zákazky po dobu 5 rokov odo dňa ukončenia realizácie Diela. V zmluvách uzatváraných s prípadnými subdodávateľmi Zhotoviteľ zaviazal touto povinnosťou aj prípadných subdodávateľov verejnej zákazky. Zhotoviteľ je ďalej povinný uchovávať účtovné záznamy vzťahujúce sa k predmetu plnenia verejnej zákazky. Zhotoviteľ je ďalej povinný uchovávať účtovné záznamy vzťahujúce sa k predmetu plnenia verejnej zákazky tiež v elektronickej podobe.
4. Túto Zmluvu je možné meniť a dopĺňať len formou písomných dodatkov podpísaných obidvoma zmluvnými stranami, ktoré budú datované a očíslované. Dodatok musí byť

uzatvorený v súlade so Zákonom č. 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov, a je potrebné oznámiť jeho uzavretie Zhotoviteľovi.

5. Všetky spory vyplývajúce z tejto Zmluvy alebo vzniknuté v súvislosti s ňou budú zmluvné strany riešiť predovšetkým vzájomnou dohodou. Zmluvné strany majú záujem riešiť všetky svoje spory prednostne mimosúdne. Zmluvné strany sa dohodli, že všetky spory, ktoré medzi nimi vznikli alebo vzniknú z právnych vzťahov vyplývajúcich z tejto Zmluvy alebo v súvislosti s ňou vrátane sporov a platnosti, výklad, zrušenie Zmluvy a právnych úkonov strán sa budú prejednávať a rozhodovať výlučne všeobecnými súdmi SR.
6. Právne vzťahy touto Zmluvou neupravené sa spravujú podľa príslušných ustanovení Obchodného zákonníka v platnom znení a súvisiacich platných právnych predpisov.
7. Neoddeliteľnou súčasťou Zmluvy je Príloha č. 1, ktorú tvorí Ocenený výkaz výmer prác a ponukový rozpočet v tlačenej forme a vo formáte Excel dátovom nosiči.
8. Zhotoviteľ vyhlasuje, že k projektovej dokumentácii, ktorú prevzal od Objednávateľa v jej textovej a výkresovej časti nemá pripomienky, všetkým predloženým podmienkam porozumel, projektová dokumentácia je mu jasná a zrozumiteľná a že Dielo podľa nej zhotoví tak, aby bolo funkčné, bezpečné a prevádzky schopné. Zhotoviteľ vyhlasuje, že pochopil požiadavku Objednávateľa na realizáciu diela, všetky nejasnosti projektovej dokumentácie s ním prekonzultoval pred vypracovaním cenovej ponuky do verejnej súťaže a že je schopný komplexne zhotoviť Dielo v požadovanej kvalite, v stanovenom termíne a za dohodnutú cenu v zmysle ustanovení tejto Zmluvy tak, aby Dielo bolo funkčné, bezpečné, prevádzky schopné a spĺňalo požiadavky Objednávateľa a všetky platné právne predpisy SR v Európskej únii.
9. Zmluva je vyhotovená v troch rovnopisoch, z ktorých po podpísaní obdrží dva rovnopisy Objednávateľ a jeden rovnopis Zhotoviteľ.
10. Zmluvné strany vyhlasujú, že Zmluva vrátane platných príloh je zrozumiteľná a že ju uzavreli slobodne, vážne a bez omylu. Zmluva nebola uzavretá v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok, Zmluvu si prečítali a jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu ju podpisujú.
11. Prílohy zmluvy: **Ocenený výkaz výmer**

V Gregorovciach, dňa: 31.07.2024

V Brehoch, dňa: 31.07.2024

Za Objednávateľa:

Za Zhotoviteľa:

Matúš Tomko v.r.

Miroslav Majerčík v.r.

(pečiatka, podpis)

(pečiatka, podpis)

Matúš Tomko

Miroslav Majerčík

starosta obce Gregorovce

konateľ spoločnosti

ROZPOČET

Stavba:
Multifunkčné ihrisko

Objekt:
148 - Multifunkčné ihrisko

Miesto: Dátum: 10. 3. 2024

Objednávateľ: Projektant:

Zhotoviteľ: MMstav-NB s.r.o. Spracovateľ:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu 97 541,19

1	K	001 10000-4212	Zhutnenie povrchu vykopanej jamy Edf = min. 35 MPa	m2	602,780	0,68	409,89
2	K	272 12110-1103	Odstránenie trávín s premiestnením do 250 m	m3	77,000	3,47	267,19
3	K	001 12220-1402	Výkopy na suchu v horn. tr. 3 nad 100 do 1 000 m3	m3	298,536	13,24	3 952,62
4	K	001 12220-1409	Priplatok za lepivosť horniny tr.3	m3	298,536	2,00	597,07
5	K	272 13121-1101	Hĺbenie jám v hornine 3 ručne	m3	13,427	70,54	947,14
6	K	272 13221-1101	Hĺbenie rýh šírka do 60 cm v hornine 3 ručne	m3	6,840	115,64	790,98
7	K	272 16220-1102	Vodorovné premiestnenie výkopu do 50 m horn. tr. 1-4	m3	45,803	1,52	69,62
8	K	001 16220-1201	Nosenie výkopu vodorov. do 10 m v horn. tr. 1-4 ručne	m3	6,840	9,15	62,59
9	K	272 16260-1102	Vodorovné premiestnenie výkopu do 5000 m horn. tr. 1-4	m3	350,000	6,78	2 373,00
10	K	272 17120-1201	Uloženie sypaniny na skládku	m3	350,000	1,37	479,50
11	K	001 17410-1002	Zásyp zhutnený jám, šachiet, rýh, zárezov alebo okolo objektov nad 100 do 1000m3	m3	45,803	5,14	235,43
12	K	272 17530-1101	Lôžko a obsyp drenážneho potrubia pieskom	m3	6,156	14,01	86,25
13	K	272 18110-1101	Úprava podkladu pre ihrisko-zemnej pláne do strechovitého spádu: 0,5 %	m2	602,780	3,90	2 350,84
14	M	0266205775	Smrek obyčajný - Picea abies INVERSA; ihličnatá drevina solitérna, vzpriameno rastúca	ks	15,000	22,17	332,55
15	K	183101215	Hĺbenie jamiek pre výsadbu v hornine 1 až 4 s výmenou pôdy do 50% v rovine alebo na svahu do 1:5 objemu nad 0, 125 do 0,40 m3	ks	15,000	17,25	258,75
16	K	231 18040-6111	Založenie ihriskového trávniku mačinkovaním v rovine	m2	132,200	4,61	609,44
17	K	231 18340-3111	Obrobenie pôdy prekopaním do hĺbky 10 cm v rovine	m2	132,200	1,09	144,10
18	K	231 18340-3114	Obrobenie pôdy kultivátorovaním v rovine	m2	132,200	0,80	105,76
19	K	231 18340-3261	Obrobenie pôdy valcovaním v rovine	m2	132,200	1,20	158,64
20	K	232 18100-6114	Rozprestr. zeminy schop. zúrod. v rovine hr. do 30 cm	m2	13,220	2,24	29,61
21	M	MAT 103 715000	Substrát záhradnícky	m3	39,967	180,71	7 222,44
22	K	232 18340-4111	Ničenie buriny plošným postrekom	m2	132,200	0,30	39,66
23	M	MAT 553 522010	Trávny koberec - mačina	m2	132,200	5,08	671,58
24	M	MAT 026 612740	Um. trávnik-dĺ.vlákná: min.20 mm, hustota 20000/m2 ,min.2kg/m2,vrát. podkladu	m2	602,780	7,67	4 623,32
25	K	231 18040-3111	Položenie a montáž umelého trávniku v rovine vrátane stavebnej chémie	m2	602,780	5,08	3 062,12
26	K	231 18040-5113	Zapieskovanie trávniku pieskom	m2	602,780	2,28	1 374,34
27	K	231 18040-5114	Zhotovenie čiar. ihrisk podľa PD	kpl.	1,000	1 364,05	1 364,05
28	K	002 27157-1112	Vankúš pod základy zo štrkopiesku netriedeného	m3	3,356	44,84	150,48
29	K	011 27431-3611	Základové pásy z betónu prostého tr. B 20 (C16/20) pre obrubníky	m3	5,390	165,68	893,02
30	K	011 27531-3611	Základové pätky z betónu prostého tr. B 20 (C16/20) pre stĺpiky	m3	13,427	117,12	1 572,57
31	K	011 27536-1821	Výstuž základových páteiek BSt 500 (10505)	t	0,336	336,33	113,01
32	K	211 27536-2521	Zabetónovanie púzdiar do základ. páteiek	kus	64,000	4,51	288,64
33	M	MAT 429 729590	Púzdro stožiaru - kotevný kôš so základovou doskou	kus	6,000	40,84	245,04

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
34	M	MAT 429 729600	Púzdro basketbalového boardu - kotevný kôš so základovou doskou	kus	4,000	45,75	183,00
35	M	MAT 429 729610	Púzdro pre volejbalovú a tenisovú tyč - kotevný kôš so základovou doskou	kus	2,000	57,51	115,02
36	M	MAT 429 729620	Púzdro futbalovej brány - kotevný kôš so základovou doskou	kus	4,000	32,98	131,92
37	M	MAT 429 729630	Púzdro stĺpu oplatenia - kotevný kôš so základovou doskou	kus	48,000	28,20	1 353,60
38	K	012 33114-3011	Montáž stĺpu oplatenia do zabetónovaného púzdra	kus	48,000	5,99	287,52
39	M	MAT 313 2A1005	S1 - Stĺp oplatenia - Pz.profil 80/80/4 mm - dĺž. 4,5 m s plastovou krytkou	kus	24,000	31,72	761,28
40	M	MAT 313 2A1012	S2 - Stĺp oplatenia - Pz.profil 80/80/4 mm - dĺž. 1,5 m s plastovou krytkou	kus	24,000	26,45	634,80
41	K	012 33114-3012	Montáž priečnikov oplatenia na oceľové stĺpy	m	282,180	6,05	1 707,19
42	M	MAT 313 2A1021	Uzavretý profil Pz. oceľový 30/30/2 mm	m	282,180	6,70	1 890,61
43	K	231 33992-8911	Montáž ochrannej siete	m2	306,180	0,92	281,69
44	M	MAT 156 161250	Ochranná sieť zelená z polypropylénu hr. 3 mm oká max. 40x40 mm v. 3 m	m2	306,180	2,61	799,13
45	M	MAT 286 3E6001	Spojovací materiál na mont. siete - svorky, lano, šnúra, karabínky, úchytky	kpl.	1,000	226,69	226,69
46	K	221 56420-1111	Podklad z kameniva drv. fr. 0-8 hr. 10 mm po zhutn. na 45 MPa	m2	602,780	2,08	1 253,78
47	K	221 56472-1112	Podklad z kameniva drveného 0-63 mm hr. 90 mm po zhutn. na 35 MPa	m2	602,780	6,82	4 110,96
48	K	231 18200-1111	Plošná úprava nerovnosti fr. 0-8 pred zhutnením	m2	602,780	1,71	1 030,75
49	K	221 56474-2111	Podklad z kameniva drv. fr. 8-16 mm hr. 30 mm po zhutn. na 45 MPa	m2	602,780	5,32	3 206,79
50	K	231 18200-1121	Plošná úprava nerovnosti fr. 8-16 pred zhutnením	m2	602,780	1,32	795,67
51	K	221 56476-1111	Podklad z kameniva drv. fr. 16-32 mm hr. 100 mm po zhutn. na 45 MPa	m2	602,780	6,60	3 978,35
52	K	231 18200-1131	Plošná úprava nerovnosti fr. 16-32 pred zhutnením	m2	602,780	0,65	391,81
53	K	231 18200-1132	Plošná úprava nerovnosti fr. 32-63 pred zhutnením	m2	602,780	1,69	1 018,70
54	K	221 56476-2111	Podklad z kameniva drv. 32-63 mm hr. 200 mm po zhutn. na 45 MPa	m2	602,780	10,14	6 112,19
55	K	311 88123-7111	Potrubie z dren. rúrok z pálenej hlíny DN 65	m	112,300	3,13	351,50
56	M	MAT 673 521810	Geotextília filtračná	m2	34,381	1,54	52,95
57	K	311 88124-7111	Potrubie z dren. rúrok z pálenej hlíny DN 80	m	24,500	2,49	61,01
58	M	MAT 673 521810	Geotextília filtračná	m2	9,232	1,89	17,45
59	M	MAT 581 512200	Piesok kremičitý	t	11,151	484,00	5 397,08
60	M	MAT 673 521500	Geotextília filtračná	m2	632,919	2,13	1 348,12
61	K	221 91786-2111	Osadenie chodník. obrubníka betónového stojatej s oporou do lôžka z betónu	m	107,800	3,58	385,92
62	M	MAT 592 173300	Obrubník betónový 100x5x20	kus	108,000	1,85	199,80
63	K	221 99822-2011	Presun hmôt pre plochy pre telovýchovu s umelým krytom	t	985,339	5,06	4 985,82
64	K	767 76711-9631	Montáž mantinelov v. 1 m	m	94,060	13,58	1 277,33
65	M	MAT 404 457455	Spojovací mat. pre mont. mantinelov	kpl.	1,000	218,68	218,68
66	M	MAT 605 102440	AL mantinel, v. 1 m	m	94,060	40,66	3 824,48
67	K	767 76716-3411	Montáž futbalovej brány na zabetónované púzdro	kus	2,000	63,14	126,28
68	M	MAT 026 613350	Stĺpik na volejbal	pár	1,000	1 384,42	1 384,42
69	M	MAT 026 614150	Stĺpiky na tenis	pár	1,000	491,00	491,00
70	M	MAT 283 1G9210	Sieť tenisová	kus	1,000	128,97	128,97
71	M	MAT 283 1G9211	Sieť volejbalová	kus	1,000	223,23	223,23
72	M	MAT 313 2A2128	Brána futbalová v. 2m / š. 4m so sieťou alt. podľa výb. inv.	kus	2,000	633,06	1 266,12
73	K	767 76716-3412	Montáž basketbalového boardu na zabetónované púzdro	kus	4,000	77,64	310,56
74	M	MAT 319 4C1551	Basketbalový board vrátane nosného konzolu	kus	4,000	283,29	1 133,16
75	K	767 76723-8108	Montáž vchodovej bráničky jednokridlovej otváratej	kus	2,000	36,48	72,96

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
76	M	MAT 313 2A1901	Bránka ocel'. 1-krídl., so sieťou, šír. 1 m, výš. 2,2 m	kus	2,000	189,94	379,88
77	K	921 21001-0002	Elektroinštalácia - elektrická prípojka - rúrkové vedenia, kábeláž	kpl.	1,000	857,01	857,01
78	K	921 21001-0013	Montáž stožiaru na zabudované púzdro	kus	6,000	66,04	396,24
79	M	MAT 316 710120	Stožiar kuželový pozinkovaný, nadzemná výška 9,0 m - S3	kus	6,000	755,95	4 535,70
80	K	921 21001-0035	Montáž svetlometu	kus	6,000	61,53	369,18
81	M	MAT 286 1J2453	Výbojkový svetlomet	kus	6,000	192,03	1 152,18
82	K	921 21001-0055	Revízna správa	kpl.	1,000	441,47	441,47

D VP Práce naviac 0,00