ZMLUVA
v zmysle zákona 116/1990 Z. z. o nájme a prenájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov

1. Prenajímateľ : Základná škola
Obrancov mieru 884 / 23, 962 12 Detva
v zastúpení: Mgr. Radoslava Búdová – riaditeľka školy
IČO: 35997621
DIČO: 2021380394

2. Nájomca : Štefan Ľupták
Dolinky 1336/6, 962 12 Detva
OP: NE483071

I. Predmet zmluvy

Predmetom zmluvy je prenájom telocvične /šatne/. Prenajaté priestory sa nachádzajú v budove Základná škola Obrancov mieru 884 / 23, 962 12 Detva na prízemí.

II. Účel nájmu

Nájomca sa zaväzuje využívať prenajaté priestory s cieľom záujmovej činnosti.

III. Nájomné

Nájomné je stanovené na základe zásad hospodárenia s majetkom mesta Detva - telocvičňa 10 €/hod.

IV. Doba nájmu

Zmluva sa uzatvára na dobu určitú počas školského roka 2024/2025 v pracovných dňoch a to vo utorok každý týždeň od 15,00 hod. do 16,30 hod.

Nájomca uhradí náklady za prenájom na príjmový účet školy
SK93 0900 0000 0052 0570 6544.

Výška celkových finančných nákladov sa vypočíta na konci školského roka 2024/2025 podľa hodín využívaných v telocvični.

V. Spôsob a podmienky nájmu

5. 1 Nájomca sa zaväzuje starať o prenajatý majetok a zariadenie školy, nevykonávať žiadne zásahy do podstaty budovy a technického zariadenia bez súhlasu prenajímateľa.
5. 2 Nájomca sa zaväzuje dodržiavať v prenajatých priestoroch všetky zásady školského poriadku a zároveň preberá všetku zodpovednosť za uvedené priestory v čase ich užívania.
5. 3 Nájomca sa zaväzuje dodržiavať predpisy na úseku bezpečnosti a ochrany zdravia, požiarnej ochrany a prevádzky technických zariadení.
5. 4 V prípade poškodenia majetku je nájomca povinný uhradiť škodu v plnej výške.
5. 5 Nájomca je povinný prenajaté priestory užívať výlučne len na účely uvedené v zmluve.
5. 6 Nájomca nie je oprávnený prenechať prenajaté priestory do podnájmu alebo výpožičky tretej osobe.

VI. Záverečné ustanovenia

6. 1 Zmeny a doplnky tejto zmluvy sa môžu uskutočniť len písomnou formou so súhlasom obidvoch strán.

6. 2 Zmluva je vyhotovená v dvoch vyhotoveniach, po jednom vyhotovení pre každú zmluvnú stranu.

6. 3 Zmluvné strany prehlasujú, že sa s obsahom zmluvy riadne oboznámili a potvrdzujú ju svojím podpisom.

ZÁKLADNÁ ŠKOLA
Ul. obrancov mieru 884
962 12 DETVA

.....

prenajímateľ:
Základná škola Obrancov mieru

884 / 23, 962 12 Detva
Mgr. Radoslava Búdová

.....

nájomca:
Štefan Ľupták
Dolinky 1336/6, 962 12 Detva

V Detve dňa