

ZMLUVA O UBYTOVANÍ č. CPBB_ZM_081-2024_2024

uzatvorená podľa ustanovení § 754 až § 759 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov a v súlade s Nariadením MV SR č. 53/1994 a Zbierkou pokynov GR SE MV SR č. 2/2009 (ďalej len „**zmluva**“)

Čl. I. Zmluvné strany

Ubytovateľ:

Názov: **Ministerstvo vnútra Slovenskej republiky**
Sídlo: Pribinova 2, 812 72 Bratislava
IČO: 00 151 866
V zastúpení: Ing. Peter Laššák, riaditeľ Centra podpory Banská Bystrica
na základe plnomocenstva č. p.: SL-OPS-2024/005265-148
Bankové spojenie: Štátna pokladnica
Číslo účtu/IBAN: SK 05 8180 0000 0070 0017 9882
Adresa
na doručovanie: Ministerstvo vnútra Slovenskej republiky
Centrum podpory Banská Bystrica
Ul. 9. mája č. 1, 974 86 Banská Bystrica

(ďalej len „**ubytovateľ**“)

a

Ubytovaný:

Meno a priezvisko: **pplk. Mgr. René Sýkora**
Dátum narodenia:
Trvalý pobyt:
ČOZ:
Útvar:

(ďalej len „**ubytovaný**“)

(ďalej spoločne aj ako „**zmluvné strany**“)

Čl. II.

1. Ubytovateľ sa zaväzuje poskytnúť ubytovanému prechodné ubytovanie na dohodnutú dobu podľa čl. V. tejto zmluvy na základe schválenej žiadosti o poskytnutie ubytovania zo dňa 15. 10. 2024 v ubytovni ubytovateľa **ul. Timravy 11, Banská Bystrica**, jednoposteľová izba č. **15**.
2. Výška úhrady za poskytnuté ubytovanie vyplýva z Pokynu GR SE MV SR č. 2/2009 o úhradách za poskytovanie ubytovania a služieb s ním spojených v ubytovacom zariadení MV SR, ktorý upravuje cenu za lôžko a deň nasledovne: 1-lôžková izba - 0,43 €, 2-lôžková izba - 0,33 €, 3-lôžková izba pri plnom obsadení - 0,26 €. Ubytovaný je povinný zaplatiť ubytovateľovi za ubytovanie a služby s tým spojené cenu vo výške **0,43 €** za noc a posteľ.
3. Ubytovaný bude uhrádzať cenu za ubytovanie zárážkou zo služobného platu (mzdy), ku ktorej dáva podpisom tejto zmluvy vyslovený súhlas, do 15. dňa v mesiaci za predchádzajúci mesiac. Ubytovaný môže v ubytovni používať súkromné elektrické spotrebiče. Cena za používanie súkromných elektrických spotrebičov je **0,66 €/1 spotrebič**.

4. Ubytovateľ je povinný nahlásiť začiatok a koniec používania súkromných elektrických spotrebičov ihneď ubytovateľovi, pričom úhradu za ich používanie bude uhrádzať v hotovosti do pokladne ubytovateľa do 15. dňa v mesiaci za predchádzajúci mesiac.

Čl. III.

1. Ubytovateľ je povinný odovzdať ubytovanému priestory vyhradené mu na ubytovanie v stave spôsobilom na riadne užívanie a zabezpečiť mu nerušený výkon jeho práv spojených s ubytovaním.
2. Ubytovaný sa zaväzuje, že bude riadne užívať priestory jemu vyhradené na ubytovanie a spoločné priestory ubytovne. V týchto priestoroch nebude vykonávať žiadne zmeny a bude dodržiavať ustanovenia ubytovacieho poriadku.

Čl. IV.

Ubytovaný sa zaväzuje uhradiť všetky škody a straty na lôžkovinách a zariadení ubytovne, ktoré vzniknú jeho zapríčinením alebo neprimeraným používaním.

Čl. V.

1. Zmluva o ubytovaní sa uzatvára na dobu určitú **od 01. 11. 2024 do 31. 10. 2025**.
2. Po uplynutí uvedenej doby je ubytovaný povinný riadne odovzdať ubytovateľovi kľúče, vnútorné zariadenie a lôžkoviny.
3. Ubytovaný sa zaväzuje, že uhradí všetky úhrady a pohľadávky, ktoré mu vyplynuli z tejto zmluvy najneskôr do doby určenej v čl. II, ods. 3 a ods. 4 tejto zmluvy.

Čl. VI.

1. Ubytovateľ môže od zmluvy odstúpiť pred uplynutím dohodnutej doby, ak ubytovaný:
 - a) napriek výstrahe hrubo porušuje mravy, alebo inak porušuje svoje povinnosti z tejto zmluvy,
 - b) býva v ubytovni alebo jej časti, ktorú musí uvoľniť pre služobné účely – potreby a úlohy súvisiace s činnosťou ubytovateľa,
 - c) bez závažných dôvodov dlhšie ako 1 mesiac nevyužíva ubytovacie služby na ubytovni,
 - d) ukončí pracovný alebo služobný pomer.
2. Po odstúpení od zmluvy je ubytovaný povinný najneskôr do 15 dní uvoľniť posteľ, riadne odovzdať lôžkoviny a materiál ubytovateľovi a uhradiť všetky náhrady a pohľadávky za ubytovanie až do dňa vystaňovania sa z ubytovne.
3. Ubytovaný môže od zmluvy odstúpiť pred uplynutím dohodnutej doby podľa § 759 ods. 1 Občianskeho zákonníka.
4. Ubytovanému v dôsledku odstúpenia od zmluvy nevzniká nárok na poskytnutie náhradného ubytovania.

Čl. VII.

Ak ubytovaný neodovzdá v stanovenom termíne ubytovateľovi kľúče, vnútorné zariadenie a lôžkoviny, má ubytovateľ právo žiadať od ubytovaného náhradu za ubytovanie a služby s tým spojené za čas od doby stanoveného termínu do doby vystaňovania sa z ubytovne a odovzdania kľúčov, vnútorného zariadenia a lôžkovín vo výške kalkulovaných nákladov na lôžko a deň.

Čl. VIII.

1. Právne vzťahy touto zmluvou neupravené sa riadia príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov a ustanoveniami ostatných príslušných všeobecne záväzných právnych predpisov platných na území Slovenskej republiky.
2. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jeho podpísania obidvomi zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho prvého zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády SR, podľa ustanovenia § 47a ods. 1 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov v spojení s ustanovením §5a zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov.
3. Táto zmluva sa vyhotovuje v troch (3) rovnopisoch, z ktorých dva (2) rovnopisy po podpísaní obdrží ubytovateľ a jeden (1) rovnopis ubytovaný.
4. Kontaktná osoba za ubytovateľa na riešenie technických otázok je p. Milan Štrba, tel. č.: 096160 5418.
5. Zmeny jednotlivých ustanovení tejto zmluvy je možné vykonať len formou očíslovaných písomných dodatkov odsúhlasených oboma zmluvnými stranami, ktoré budú po ich podpise tvoriť jej neoddeliteľnú súčasť.
6. Zmluvné strany prehlasujú, že túto zmluvu uzatvorili slobodne, vážne, bez nátlaku, nie v tiesni a na znak porozumenia a súhlasu s jeho obsahom ju vlastnoručne podpisujú.

V Banskej Bystrici dňa

Ubytovateľ:

.....

Ing. Peter Laššák
riaditeľ Centra podpory Banská Bystrica

V Banskej Bystrici dňa

Ubytovaný:

.....

pplk. Mgr. René Sýkora