

Zmluva o nájme nebytového priestoru

Uzavretá podľa zákona č. 116/1990 Zb.
Zákon o nájme a podnájme nebytových priestorov

I.

Účastníci zmluvy

Prenajímateľ: Základná škola s materskou školou vo Voderadoch
So sídlom: Školská ulica 163/9, 919 42 Voderady
Zastúpená: Mgr. Antónia Zlatohlávková, zs.voderady@gmail.com, +421 33 55 90 123
IČO: 37836536
(ďalej len „Škola“)

a

Nájomca: Programko s.r.o. – vzdelávanie v oblasti IT
So sídlom: Kvačalova 992/11, 821 08 Bratislava
Zastúpená: Ján Kožuško, kozusko@programko.sk, tel.: +421 917 394 051
(ďalej len „Programko“)

II.

Predmet zmluvy

1. Predmetom tejto zmluvy je prenájom nebytových priestorov na účel konania krúžku **Programko - krúžok programovania a informatiky**
2. Zmluva sa uzatvára na dobu určitú: **od 01.10.2024 do 30.06.2025**, dohodnutý deň a čas: **utorok od 14:10 hod. do 15:10 hod.**

III.

Cena a platobné podmienky

1. Cena je stanovená dohodou vo výške **7,00 €** za každú hodinu uskutočneného krúžku.
2. Krúžok Programko sa zaväzuje uhradiť nájomné po vystavení faktúry na účet školy vedený v Prima banke Slovensko, a.s. – SK94 5600 0000 0011 1466 4002.

IV.

Ďalšie ustanovenia

1. Krúžok Programko zodpovedá za škody spôsobené na zariadení učebne s výnimkou škôd, ktorým nemohol s vynaložením všetkých síl zabrániť. Rovnako zodpovedá za prípadné odcudzenie odložených vecí a za úrazy po dobu konania krúžku.
2. Krúžok Programko je oprávnený užívať učebňu výhradne len k účelu dohodnutému v tejto zmluve a nesmie ju prenechať k užívaniu nikomu inému.
3. Škola sa nepodieľa na náplni, vedení a dohľadu v priebehu krúžku.

V. Ukončenie zmluvy

1. Nájom skončí uplynutím času, na ktorý bol dohodnutý. Pred uplynutím dohodnutého času nájom môže skončiť vzájomnou dohodou, resp. vypovedaním zmluvy podľa § 9 ods. 2 a 3 Zákona č. 116/1990 Z. z.
2. Prenajímateľ môže písomne vypovedať zmluvu uzatvorenú na určitý čas pred uplynutím dohodnutej doby, ak:
 - a) nájomca užíva nebytový priestor v rozpore so zmluvou,
 - b) nájomca alebo osoby, ktoré s ním užívajú nebytový priestor hrubo porušujú pokoj a poriadok, prípadne inak ohrozujú bezpečnosť základnej školy,
3. Nájomca môže písomne vypovedať zmluvu uzatvorenú na určitý čas pred uplynutím doby, ak sa nebytový priestor stane bez zavinenia nájomcu nespôsobilý na dohodnutý účel.

VI. Záverečné ustanovenia

1. Zmluvné strany sa dohodli, že pokiaľ výslovne neuvádzajú v tejto zmluve inak, budú sa na ňu vzťahovať príslušné ustanovenia zákona č. 116/1990 Zb. v znení neskorších predpisov a ustanovenia Občianskeho zákonníka.
2. Zmeny alebo dodatky tejto zmluvy musia mať písomnú formu a musia byť očíslované.
3. Táto zmluva je uzatvorená a nadobúda platnosť dňom jej podpisu oboma zmluvnými stranami. Túto zmluvu v zmysle § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v platnom znení Základná škola s materskou školou vo Voderadoch zverejní na webovom sídle školy. Táto zmluva nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia (s odkazom na § 47 a ods. 1 Občianskeho zákonníka).
4. Zmluva sa vyhotovuje v 2 rovnopisoch, z ktorých 1 preberie prenájomca a 1 nájomca.
5. Zmluvné strany si zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a prehlasujú, že obsahuje ich skutočnú, vážnu a slobodnú vôľu, na znak čoho ju vlastnoručne podpísali.

Vo Voderadoch, dňa 01.10.2024

01-10-2024
V Bratislave, dňa

.....
prenajímateľ

.....
nájomca