

Dodatok č. 2
k Zmluve č. 80100 o nájme poľnohospodárskeho pozemku zo dňa 01.10.2018 v znení
Dodatku č.1 č. NEH 101/2019 zo dňa 08.04.2019
(ďalej len „Dodatok“)

Prenajímateľ: Mesto Spišská Belá
Zastúpené: Ing. Mgr. Peter Zibura, primátor mesta
Sídlo: Petzvalova 18, 059 01 Spišská Belá
IČO: 00 326 518
bankové spojenie: VÚB a.s.,
č. účtu IBAN: SK86 0200 0000 0000 2702 0562
(ďalej len „prenajímateľ“)

Nájomca: Poľnohospodárske družstvo TATRY v Spišskej Belej,
zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu Prešov, oddiel Dr
vložka č.37/P
Zastúpené: Ing. František Gedra, predseda predstavenstva,
Ing. Martin Šoltys, podpredseda predstavenstva
Sídlo: Zimná 69, 059 01 Spišská Belá
IČO: 00 199 818
(ďalej len „nájomca“ a spolu s „prenajímateľom“ aj ako „zmluvné strany“)

Preambula

1. Zmluvné strany uzatvorili dňa 1.10.2018 Zmluvu č. 80100 (80100 je č. zmluvy nájomcu, č. zmluvy prenajímateľa je NEH_310/2018) o nájme poľnohospodárskeho pozemku zo dňa 1.10.2018 v znení Dodatku č.1 č. NEH 101/2019 zo dňa 08.04.2019 (ďalej len „zmluva“), predmetom ktorej je nájom pozemkov uvedených v prílohe zmluvy, pričom prenajímateľ touto zmluvou odplatne prenechal nájomcovi na dočasné užívanie a za účelom a podmienok stanovených v zmluve predmet nájmu a nájomca predmet nájmu do dočasného užívania preberal.
2. Zmluvné strany prejavili vôľu na ukončení nájmu časti predmetu nájmu a to pozemku C KN parc.č. 17 608, druh pozemku trvale trávne porasty o výmere 7 980 m² z dôvodu iného využitia pozemku.
3. Zmluvné strany, vedomé si svojich záväzkov obsiahnutých v tomto dodatku dohodli sa na uzatvorení Dodatku v nasledujúcom znení:

Čl. I.
Predmet Dodatku

1. V Čl.I „Predmet zmluvy“ sa pôvodné znenie :
 - Trvale trávne porasty : 438 324 m² nahrádza novým znením:
 - Trvale trávne porasty : 430 344 m².
2. V Čl. IV Nájomné sa pôvodné znenie „ročné nájomné vo výške 3743,97 EUR“ nahrádza novým znením: „ročné nájomné vo výške 3704,07 EUR.

3. Z prílohy zmluvy, ktorá tvorí jej neoddeliteľnú súčasť, a v ktorej je uvedený presný zoznam prenajatých pozemkov podľa parcelných čísel sa vypúšťa pozemok C KN parc.č. 17 608, druh pozemku trvale trávny porast o výmere 7 980 m².

Článok II. Záverečné ustanovenia

1. Tento dodatok nadobúda platnosť dňom jeho podpisu zmluvnými stranami a účinnosť dňom 1.1.2025.
2. Ustanovenia zmluvy výslovne neupravené týmto dodatkom ostávajú nezmenené. Tento dodatok tvorí neoddeliteľnú súčasť zmluvy.
3. Dodatok je vyhotovený v troch (3) rovnopisoch, z ktorých po jeho podpise prenajímateľ dostane dva (2) rovnopisy a nájomca jeden (1) rovnopis.
4. Zmluvné strany vyhlasujú, že si dodatok riadne prečítali, jeho obsahu porozumeli, uzatvorili ho dobrovoľne, ich prejavy vôle sú slobodné, určité, vážne a zrozumiteľné a nebol uzavretý v tiesni, pod nátlakom a ani za nápadne nevýhodných podmienok. Na znak súhlasu s obsahom dodatku ho vlastnoručne podpísali.

V Spišskej Belej dňa 16.10.2024

V Spišskej Belej dňa 29.10.2024

Prenajímateľ:
Mesto Spišská Belá

Nájomca:
Poľnohospodárske družstvo TATRY
v Spišskej Belej

.....
Ing. Mgr. Peter Zibura
primátor

.....
Ing. František Gedra
predseda predstavenstva

.....
Ing. Martin Šoltys
podpredseda predstavenstva