

# DOHODA O UKONČENÍ NÁJOMNEJ ZMLUVY

## I.

**Prenajímateľ:** Obec Častá  
**Adresa:** Hlavná 168/65  
**IČO:** 00304701  
**DIČ:** 2020662061  
**Bankové spojenie:** VÚB a.s., pobočka Pezinok  
**IBAN:** SK57 0200 0000 0000 04529112  
**zastúpený:** AMB. PhDr. Mgr. František Kašický, PhD., MBA, LL.M.,  
starosta obce

**Nájomca:** Silvia a Erik Pecúchovi  
Fándlyho 54/13, 900 89 Častá

## II.

Predmetnom tejto dohody je ukončenie platnosti Nájomnej zmluvy zo dňa 12.02.2024 uzatvorenej medzi zmluvnými stranami, ktorej predmetom je byt číslo 10, ktorý sa nachádza na 4. nadzemnom podlaží v bytovom dome na Fándlyho ul. v Častej. Bytový dom je postavený na pozemku, parc. č. 379/6, druh pozemku – zastavaná plocha a nádvoria. Všetky uvedené nehnuteľnosti sú zapísané na LV č. 2118, k. ú. Častá, obec Častá, okres Pezinok, vedenom na Okresnom úrade Pezinok, katastrálny odbor.

## III.

Zmluvné strany sa vzájomne dohodli na ukončení platnosti tejto zmluvy v celom rozsahu ku dňu 31. 10 .2024.

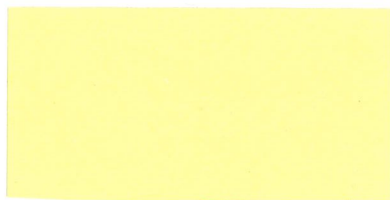
## IV.

Zmluvné strany sa zaväzujú vysporiadať si vzájomné záväzky a pohľadávky, ktoré vznikli z predmetného zmluvného vzťahu a bezodkladne po podpise tejto dohody odovzdať predmet nájmu v súlade s nájomnou zmluvou.

## V.

Táto dohoda je vypracovaná v dvoch rovnopisoch, pričom každá zo zmluvných strán obdrží jeden rovnopis.

V Častej dňa 18.9.2024



Prenajímateľ



Nájomca