

Dodatok č. 2
k ZMLUVE O PODNÁJME BYTU
za účelom samostatného bývania s odborným dohľadom a pomocou
uzatvorenej v zmysle ustanovenia § 719 Občianskeho zákonníka (ďalej len "Zmluva o podnájme")

Nájomca:

Názov: Psychosociálne centrum

Sídlo: Löfflerova 2, 040 01 Košice

Zast.: Mgr. Beáta Horváthová, MBA - riaditeľka

IČO: 31996361

DIČ: 2020793797

(ďalej tiež ako „nájomca“)

a

Podnájomca:

Meno a priezvisko: KVETOSLAVA HRICKOVÁ

[REDACTED]

[REDACTED]

Článok I. Predmet Dodatku

1. Zmluvné strany sa dohodli na predĺžení doby podnájmu o 1 rok s účinnosťou od 01.11.2024, v dôsledku čoho sa mení článok III. - Doba podnájmu, bod 1 Zmluvy o podnájme tak, že jeho nové znenie je nasledovné:

“1. Zmluvné strany sa dohodli na dobe podnájmu v trvaní od 01.11.2022 **do 31.01.2025.**”

2. Ustanovenie článku III. - Doba podnájmu, bodu 2 Zmluvy o podnájme sa mení tak, že jeho nové znenie je nasledovné:

“2. Táto zmluva zaniká:

- uplynutím doby podnájmu podľa bodu 1 tohto článku,
- písomnou dohodou zmluvných strán k akémukoľvek dňu,
- jednostranným oznámením podnájomcu nájomcovi, že natrvalo opúšťa byt, a to buď dňom doručenia písomného oznámenia, resp. v prípade ústneho oznámenia dňom spísania záznamu o ústnom oznámení podnájomcu alebo dňom určeným podnájomcom,
- uplynutím 5. dňa nasledujúceho po opustení bytu podnájomcom s úmyslom trvale sa zdržiavať na inom mieste, ak takúto skutočnosť podnájomca nájomcovi neoznámil ústne ani písomne.”

3. Ostatné ustanovenia Zmluvy o podnájme nedotknuté týmto dodatkom ostávajú nezmenené v platnosti.

4. Ak podnájomca ku dňu 31.01.2025 splní podmienky v zmysle článku 5., bodu 5.3 Štatútu poskytovania služby samostatného bývania s odborným dohľadom a pomocou, ktoré si zmluvné strany konkretizujú v zázname spísanom sociálnym pracovníkom PSC, bude mu zmluva predĺžená dodatkom do 31.10.2025.

Článok II. Záverečné ustanovenia

1. Tento dodatok nadobúda platnosť dňom jeho podpísania zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po jej zverejnení na webovom sídle nájomcu.
2. Tento dodatok je vyhotovený v troch rovnopisoch, z ktorých jeden rovnopis obdrží podnájomca a dva rovnopisy nájomca.
3. Zmluvné strany po prečítaní tejto zmluvy zhodne vyhlasujú, že jej obsah je im zrozumiteľný, je prejavom ich slobodnej a vážnej vôle, na znak čoho ju zmluvné strany nie v omyle, nie v tiesni ani nie za nápadne nevýhodných podmienok vlastnoručne podpisujú.

V Košiciach dňa 28.10.2024

.....

Nájomca

Mgr. Beáta Horváthová, MBA., riaditeľka

.....

Podnájomca

Kvetoslava Hricková