

DOHODA O UKONČENÍ NÁJOMNEJ ZMLUVY

č. 031/24/07

(ďalej len „dohoda“)

uzavretá medzi

Prenajímateľ

Názov: Mesto Senec
Sídlo: Mierové nám. 8, 903 01
Senec
IČO: 00 305 065
V zastúpení: Ing. Pavol Kvál, primátor
Bankové spojenie: Prima Banka Slovensko a.s.
IBAN: SK94 5600 0000 0066 0282 7002
Variabilný symbol: 6401
(ďalej ako „prenajímateľ“)

Nájomca

Názov: Two media s. r. o.
Sídlo: Betliarska 22, 851 07 Bratislava
IČO: 50 019 899
V zastúpení: Richard Bednarčík, konateľ
(ďalej ako „nájomca“)

(ďalej aj ako „nájomca“ a spolu ako „účastníci dohody“)

Článok I.

Predmet dohody

1. Účastníci dohody uzatvorili dňa 20.06.2022 nájomnú zmluvu č. 022/22/07, predmetom ktorej je prenájom reklamnej plochy v areáli zberného dvora na Železničnej ulici v Senci. K nájomnej zmluve bol uzavretý dodatok č. 1 zo dňa 15.3.2023 a dodatok č. 2 zo dňa 15.5.2024.
2. Účastníci dohody sa, v súlade s príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka, dohodli na skončení nájomnej zmluvy č. 022/22/07 vzájomnou dohodou **ku dňu 31.10.2024**.
3. Nájomca je povinný najneskôr ku dňu skončenia nájomnej zmluvy vysporiadať všetky dlžné záväzky, a to za rok 2023 sumu 48,96 eur (dlžná suma 49 eur po odpočítaní preplatku 0,04 eur) a za obdobie od 1.1.2024 do 31.10.2024 sumu 395 eur, t.j. **spolu 443,96 eur**.
4. Nájomca je povinný na svoje náklady prenajatú plochu vyčistiť od reklamy a vrátiť do stavu v akom ju prevzal s prihliadnutím na obvyklé opotrebovanie.

Článok II.

Záverečné ustanovenia

1. Táto dohoda nadobúda platnosť dňom jej podpisu účastníkmi dohody a účinnosť dňa 31.10.2024, za podmienky jej zverejnenia podľa § 47a Občianskeho zákonníka.
2. Dohoda je vyhotovená v štyroch rovnopisoch, z ktorých každý účastník dohody obdrží po dve vyhotovenia.

3. Účastníci dohody vyhlasujú, že dohoda bola uzatvorená slobodne, vážne, nie v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok a že sa oboznámili s obsahom dohody a súhlasia s ňou čo potvrdzujú svojimi podpismi.

Prenajímateľ:

V Senci, dňa 22.10.2024

PODPÍSANÉ

.....

Ing. Pavol Kvál

Primátor

Nájomca:

V Senci, dňa 31.10.2024

PODPÍSANÉ

.....

Two media s. r. o.

Richard Bednarčík