

ZMLUVA O DIELO

uzatvorená podľa § 536 a násl. zákona č. 513/1991 Zb. Obch. zákonník
a výsledku výberového konania zo strany objednávateľa

1. Zmluvné strany

1.1 Objednávateľ:

Obchodné meno: **Službyt Nitra, s.r.o.**
sídlo: Janka Kráľa 122, 949 01 Nitra
zastúpený: Ing. Pavol Bielik, konateľ a riaditeľ spoločnosti
IČO: 31447929
DIČ: 2020406388
IČ DPH: SK2020406388
Zapísaný: Obchodný register: OS Nitra, oddiel Sro, vložka číslo 638/N
(ďalej len „objednávateľ“)

1.2 Zhotoviteľ:

Obchodné meno: **V.I.Trade s.r.o.**
Sídlo: Novozámocká 102, 949 05 Nitra
Zastúpený: Ing. Juraj Bronček, Zuzana Flynn, konatelia spoločnosti
IČO : 31435530
DIČ: 2020405926
IČ DPH: SK2020405926
Zapísaný: Obchodný register: OS Nitra, oddiel Sro, vložka číslo 3322/N
(ďalej len „zhotoviteľ“)

2. Predmet zmluvy.

- 2.1** Predmetom zmluvy je rekonštrukcia ústredného vykurovania v Kultúrnom dome na ul. Roľnícka 14 v Nitre – Dolné Krškany, k.ú. Dolné Krškany, parc. č. 872/1. Prílohou zmluvy je cenová ponuka (Zadanie s výkazom výmer) zo dňa 11.10.2024 s rozpisom prác.
- 2.2** Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo na vlastné náklady a zodpovednosť.
- 2.3** Objednávateľ sa zaväzuje dielo prevziať a zaplatiť za jeho zhotovenie v zmysle rozpočtových položiek, na základe podpísania súpisu vykonaných prác, zmluvnú cenu podľa čl. 4 tejto zmluvy.

3. Lehota výstavby.

- 3.1** Termín ukončenia realizácie diela – do 10.12.2024.
- 3.2** Ak nastanú zhotoviteľovi pri výkone prác prekážky vzniknuté nie z vlastnej viny a zhotoviteľ bude nútený v nevyhnutnom rozsahu prerušiť výkon prác, predlžuje sa čas plnenia o túto dobu.

Možné dôvody:

- 3.2.1.** výpadok dodávky vody a elektriny
3.2.2. nezabezpečenie ostatných bodov tejto zmluvy zo strany objednávateľa

Dôvod a doba prerušenia musí byť oznámené objednávateľovi

4. Cena a fakturácia za predmet zmluvy.

- 4.1** V cene diela sú zahrnuté všetky práce a dodávky požadované podmienkami a podkladmi na výber zhotoviteľa. Cena za zhotovenie diela je dohodnutá v zmysle zákona č. 18/96 Z.z o cenách v znení neskorších predpisov ako cena dohodou. Dohodnutá cena je pevná a maximálna.

Celková cena diela je 17 748,60 € bez DPH.

- 4.2 Fakturácia bude po ukončení všetkých prác uvedených v predmete zmluvy.
- 4.3 Splatnosť faktúr je 21 kalendárnych dní od ich doručenia objednávateľovi. Prílohou faktúr bude súpis vykonaných prác a dodávok, zostavený z položiek rozpočtu, ktorý je neodpustiteľnou podmienkou vzniku práva fakturovať a povinnosti faktúru uhradiť.

5. Záručná doba.

- 5.1 Záručná doba je 24 mesiacov, mimo mechanického poškodenia, ako aj poškodenia mimoriadnymi poveternostnými vplyvmi.
- 5.2 Zhotoviteľ je počas záručnej doby povinný v prípade reklamovaných väd, po písomnom oznámení objednávateľa reagovať do troch dní od obdržania oznámenia. Po prejednaní so zhotoviteľom ten ich odstráni do 14 dní odo dňa doručenia oznámenia, ak sa zmluvné strany nedohodnú na inej lehote odstránenia.
- 5.3 V prípade, že zhotoviteľ neodstráni reklamované vady v zmysle bodu 5.2 má objednávateľ právo na náhradné plnenie od tretej osoby vybranej objednávateľom. Náklady objednávateľa vzniknuté náhradným plnením objednávateľ oznámi zhotoviteľovi a ten je povinný ich uhradiť do 21 dní odo dňa ich oznámenia.

6. Zmluvné sankcie.

- 6.1 Objednávateľ je oprávnený požadovať od zhotoviteľa zmluvnú pokutu vo výške 0,05% z celkovej ceny diela za každý deň omeškania odovzdania diela.
- 6.2 V prípade omeškania so zaplatením faktúry po lehote splatnosti je zhotoviteľ oprávnený požadovať od objednávateľa úrok z omeškania vo výške 0,05% z dlžnej sumy za každý deň omeškania odovzdania diela.
- 6.3 V prípade omeškania s odstránením reklamovaných väd podľa bodu 5.2 je objednávateľ oprávnený požadovať od zhotoviteľa zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 0,05% z celkovej ceny diela za každý deň omeškania.
- 6.4 Zaplatením zmluvnej pokuty nie je dotknuté právo na náhradu škody.

7. Podmienky realizácie diela.

- 7.1 Objednávateľ bude priebežne kontrolovať plnenie zmluvy formou občasného technického dozoru objednávateľa.
- 7.2 Povinnosti zhotoviteľa :
 - 7.2.1. Zhotoviteľ zodpovedá za dodržiavanie stavebného zákona, za požiarnu ochranu, za bezpečnosť pri práci a bezpečnosť technických zariadení pri stavebných prácach.
 - 7.2.2. Zhotoviteľ preberá všetky záväzky za kvalitu svojej práce, je povinný vykonať činnosti spojené s predmetom zmluvy na vlastnú zodpovednosť, pričom je povinný rešpektovať dodržanie STN a všeobecne platné právne predpisy.

8. Osobitné dojednania.

- 8.1 V prípade poškodenia pôvodných konštrukcií, ktoré nie sú predmetom diela zhotoviteľ tieto uvedie do pôvodného stavu na svoje náklady. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že práce v zmysle predmetu zmluvy budú vykonané riadne v súlade so zmluvou a počas záručnej doby budú mať vlastnosti dohodnuté v zmluve, alebo vlastnosti obvyklé pre riadne užívanie predmetu zmluvy.

9. Záverečné ustanovenia.

- 9.1 Zmluva o dielo je vyhotovená 1 x pre objednávateľa a 1 x pre zhotoviteľa.

9.2 Zmluvné strany sa dohodli, že vzťahy vzniknuté na základe tejto zmluvy sa budú riadiť ustanoveniami zákona č. 513/1991 Zb. Obch. zákonník.

9.3 Zmeny a doplnky k tejto zmluve sa môžu robiť iba formou písomného dodatku podpísaného zástupcami oboch zmluvných strán.

9.4 Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v centrálnom registri zmlúv.

Podpisy zmluvných strán :

V Nitre dňa : 28.10.2024

V Nitre dňa : 28.10.2024

SLUŽBY
UL.
949
IČ D

V.I.Trade s.r.o.

.....
a riaditeľ

.....
za zh
Ing. J
V.I.T

.....
iatria

ZADANIE S VÝKAZOM VÝMER

Stavba: Rekonštrukcia ústredného vykurovania KD - Dolné Krškany

Objekt: Ústredné vykurovanie - plastlinikové potrubie

Objednávateľ: Službyt Nitra, s.r.o.

Zhotoviteľ: V.I.Trade s.r.o.

Miesto: KD Dolné Krškany

Spracoval: Ing. Samuel Miklík

Dátum: 11.10.2024

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Jednotková cena zadania	Celková cena zadania
PSV Práce a dodávky PSV						
713 Izolácie tepelné						
1	713482121	Montáž trubíc z PE, hr.15-20 mm,vnút.priemer do 38 mm	m	117,000	0,000	0,000
2	713482131	Montáž trubíc z PE, hr.30 mm,vnút.priemer do 38	m	60,000	1,898	113,850
3	713482132	Montáž trubíc z PE, hr.30 mm,vnút.priemer 42-70	m	32,000	4,313	138,000
4	2837741542	TUBOLIT izolácia - trubica 22/20-DG (72) ARC-0051 Armacell AZ FLEX	m	55,000	0,000	0,000
5	2837741555	TUBOLIT izolácia - trubica 28/20-DG (60) ARC-0052 Armacell AZ FLEX	m	62,000	0,000	0,000
6	2837741571	TUBOLIT izolácia - trubica 35/30-DG (28) ARC-0066 Armacell AZ FLEX	m	60,000	2,484	149,040
7	2837741583	TUBOLIT izolácia - trubica 42/30-DG (24) ARC-0067 Armacell AZ FLEX	m	32,000	2,772	88,688
8	l-520/1,0	Lepidlo 520-1,0 l	ks	1,000	10,787	10,787
9	p-tbl-pe-50-15-3	Páska TUBOLIT PE -50mm/15m/3mm	ks	3,000	8,522	25,565
10	998713203	Presun hmôt pre izolácie tepelné v objektoch výšky nad 12 m do 24 m	%	32,190	1,553	49,975
731 Ústredné kúrenie, kotolne						
120	731261035	Montáž plynového turbo kotla nástenného kombinovaného (prietokového) výkon 10,7 až 24,8 kW	ks	1,000	339,400	339,400
12	k-v200W-26	Kondenzačný kotol Vitodens 200-W-25 VIESSMANN	kpl	1,000	2 367,505	2 367,505
13	svt	Snímač vonkajšej teploty	ks	1,000	61,180	61,180
14	m-diely-omietka	Montážne diely na omietku	ks	1,000	163,415	163,415
15	zas-kotol	Záslepky pre kotol TV	ks	1,000	5,750	5,750
16	reg -vitotrol200E	Regulácia Vitotrol 200 E	ks	1,000	221,375	221,375
17	k-pst-hvdt	Ponorný snímač teploty HVDT	ks	1,000	61,180	61,180
18	k-pp R1/2 AG	Ponorné puzdro R1/2" AG	ks	1,000	12,581	12,581
19	k-rsč-em-p1	Rozširovacia sada čerpadla EM-P1	kpl	1,000	144,900	144,900
25	731341130	Hadica napúšťacia gumená	m	3,000	3,450	10,350
122	k-az-rko-60-100	AZ revízne koleno Dn 60/100	ks	1,000	39,905	39,905
123	k-az-ps60-100	AZ prechodka stenou Dn 60/100	ks	1,000	58,880	58,880
125	k-az-zvs60-100	AZ základná zostava na montáž na vonkajšiu stenu, 60/100 mm	ks	1,000	165,393	165,393
124	k-ochr-mriezka250	Ochranná mriežka	kpl	1,000	18,803	18,803
26	m-dymovod	Montáž dymovodu	kpl	1,000	193,200	193,200
120	tf1 total filter	Total filter hydrocykonový a magnetický TF1 1"	ks	1,000	138,863	138,863
27	998731201	Presun hmôt pre kotolne umiestnené vo výške (hlbke) do 6 m	%	25,370	6,187	156,964
732 Ústredné kúrenie, strojovne						
28	732199100	Montáž orientačného štítka	súb.	8,000	3,048	24,380
29	426426d-os	Dodávka orientačných štítkov	ks	8,000	6,153	49,220
31	m-an	Montáž - anuloid	ks	1,000	98,590	98,590
32	426d-hv-20	Hydraulická výhybka Dn 20	ks	1,000	255,300	255,300
33	426d-nkhv	Nástenná konzola hydraulickej výhybky	ks	1,000	80,155	80,155
34	m-diviconu	Montáž Diviconu	kpl	1,000	134,918	134,918
35	426d-rms-m31,dn20	Rýchlomontážna sada M31, Dn20	ks	1,000	548,550	548,550
36	426d-us-32	Upevnenie na stenu	kpl	1,000	49,266	49,266

39	m-ten	Montáž tlakovej expanznej nádoby	kpl	1,000	63,078	63,078
40	426d-e-n35/4	Tlaková expanzná nádoba Reflex N 35/4	ks	1,000	47,196	47,196
30	998732201	Presun hmôt pre strojovne v objektoch výšky do 6 m	%	15,120	1,553	23,474

733 Ústredné kúrenie - rozvodné potrubie

41	733111102	Potrubie z tyčí plasthliníkových ALPEX-DUO 16x2 viacvrstvé, sieťovaný polyetylén, hliníková vrstva, biele, vrátane objímok	m	1,000	4,207	4,207
42	733111103	Potrubie z tyčí plasthliníkových ALPEX-DUO 20x2 viacvrstvé, sieťovaný polyetylén, hliníková vrstva, biele, vrátane objímok	m	55,000	5,899	324,418
43	733111104	Potrubie z tyčí plasthliníkových ALPEX-DUO 26x3 viacvrstvé, sieťovaný polyetylén, hliníková vrstva, biele, vrátane objímok	m	62,000	8,484	525,977
44	733111105	Potrubie z tyčí plasthliníkových ALPEX-DUO 32x3 viacvrstvé, sieťovaný polyetylén, hliníková vrstva, biele, vrátane objímok	m	60,000	12,385	743,070
45	733111106	Potrubie z tyčí plasthliníkových ALPEX-DUO 40x3 5 viacvrstvé, sieťovaný polyetylén, hliníková vrstva, biele, vrátane objímok	m	32,000	17,296	553,472
R45	733111106-R fit	Spojky, redukcie, odbočenia plasthliníkového potrubia ALPEX DUO	kpl	1,000	588,000	588,000
46	733113113	Potrubie plasthliníkové Priplatok k cene za zhotovenie prípojky z oceľ. rúrok závitových DN 15	ks	14,000	7,142	99,981
47	733190107	Tlaková skúška potrubia z plasthliníkových tyčí	m	210,000	0,518	108,675
48	733191111	Manžeta priestupová pre rúry DN 20	ks	18,000	5,923	106,605
49	998733203	Presun hmôt pre rozvody potrubia v objektoch výšky nad 6 do 24 m	%	69,550	2,197	152,801

734 Ústredné kúrenie - armatúry

63	734163411	Filter s výmennou vložkou D 71-117-616 P1 DN 15	súb	1,000	21,701	21,701
50	734209104	Montáž závitovej armatúry s 1 závitom G 3/4	ks	7,000	2,047	14,329
51	4849211006	Príslušenstvo vykurovania HERZ Termostat HERZ "MINI", 6 - 28 °C Herz obj.č.1920060	ks	1,000	16,342	16,342
52	734209112	Montáž závitovej armatúry s 2 závitmi do G 1/2	ks	15,000	3,738	56,063
53	4225700200	Guľový ventil ARCO FF,PN 25 3/8",s páčkou	ks	2,000	5,129	10,258
54	4225700300	Guľový ventil ARCO FF,PN 25 1/2",s páčkou	ks	2,000	6,659	13,317
127	484AOV10	Automatický odvodušňovací ventil Flexvent Dn10	ks	2,000	10,178	20,355
55	4223358000	Kohút tlakomerový obyčajný M 20x1,5 mm	ks	1,000	15,732	15,732
56	4228461003	1/2" ventil HERZ-TS-90, priamy Herz obj.č.1772391	ks	1,000	13,743	13,743
57	4228461087	1/2" späťochodový ventil HERZ-RL-5, priamy Herz obj.č.1392301	ks	1,000	10,201	10,201
125	4849211035	Termostat "H", 6 - 28 °C, priamo na VT M 30 x 1,5 Herz obj.č.1726098	ks	6,000	13,777	82,662
126	4849212035	Príslušenstvo vykurovania HERZ Prípojacie diel -3000, rohový, pre 2-rúrkové systémy, obojstranne uzatvárateľné, pripojenie vykurovacieho telesa Rp 1/2", pripojenie na rúru vonkajším závitom G 3/4" s kužel. tesnením, obj.č. 1376612	ks	6,000	7,613	45,678
121	734209114	Montáž závitovej armatúry s 2 závitmi G 3/4	ks	1,000	4,175	4,175
128	422d-emitkanstrup20	Elektronický merač tepla Kamstrup 603 Dn20	ks	1,000	555,000	555,000
59	734209115	Montáž závitovej armatúry s 2 závitmi G 1	ks	3,000	4,451	13,352
60	4225700500	ARCO guľový ventil s páčkou, FF, PN 25 1"	ks	3,000	6,532	19,596
61	734211122	Ventil odvodušňovací závitový vykurovacích telies K 1172 do G 3/8	ks	7,000	1,300	9,100
62	734241213	Ventil spätný závitový Ve 3030 - priamy G 1/2	ks	1,000	2,358	2,358
64	734294104	Ružica delená krycia V 2556 do G 3/4	ks	36,000	0,955	34,362
65	734391124	Ostatné horúcovodné armatúry, kondenzačná slučka na privarenie STN 13 7533.1 - stočené	ks	1,000	14,502	14,502
66	734421150	Tlakomer deformačný kruhový B 0-10 MPa č.53312 priem. 100	ks	1,000	7,027	7,027
67	734494121	Návarok s metrickým závitom akosť mat.11 416.1 M 20x1, 5 dĺžky do 220 mm	ks	1,000	0,000	0,000
68	734499211	Ostatné meracie armatúry, montáž návarka M 20 x 1,5	ks	1,000	5,497	5,497
69	998734203	Presun hmôt pre armatúry v objektoch výšky nad 6 do 24 m	%	337,920	0,426	143,785

735 Ústredné kúrenie - vykurovacie telesá

72	735154142	Montáž vykurovacieho telesa panelového dvojradového výšky 600 mm/ dĺžky 1000-1200 mm	ks	2,000	12,545	25,090
130	735154143	Montáž vykurovacieho telesa panelového dvojradového výšky 600 mm/ dĺžky 1400-1800 mm	ks	7,000	14,755	103,285
74	735158120	Vykurovacie telesá panelové, tlaková skúška telesa vodou U. S. Steel Košice dvojradového	ks	9,000	11,247	101,223
78	4845380550	Vykurovacie teleso doskové oceľové KORAD 22K s dvoma panelmi a dvoma konvektormi 600x1000	ks	1,000	103,674	103,674
79	4845380650	Vykurovacie teleso doskové oceľové KORAD 22K s dvoma panelmi a dvoma konvektormi 600x1200	ks	1,000	120,089	120,089
80	4845380750	Vykurovacie teleso doskové oceľové KORAD 22K s dvoma panelmi a dvoma konvektormi 600x1400	ks	1,000	136,492	136,492
129	4845400950	Vykurovacie teleso doskové oceľové KORAD VKP 22K s dvoma panelmi a dvoma konvektormi 600x1800	ks	6,000	194,173	1 165,039
82	998735202	Presun hmôt pre vykurovacie telesá v objektoch výšky nad 6 do 12 m	%	123,550	2,047	252,907

767 Konštrukcie doplnkové kovové

83	767995101	Montáž ostatných atypických kovových stavebných doplnkových konštrukcií do 5 kg	kg	50,000	7,314	365,700
84	m-4	Atypické konštrukcie -doplnkové kovové	t	0,050	1 213,250	60,663
85	998767202	Presun hmôt pre kovové stavebné doplnkové konštrukcie v objektoch výšky nad 6 do 12 m	%	65,000	1,438	93,438

783 Nátery

86	783225100	Nátery kov.stav.doplnk.konštr. syntetické na vzduchu schnúce dvojnás. 1x s emailov. - 105µm	m2	0,500	0,000	0,000
87	783226100	Nátery kov.stav.doplnk.konštr. syntetické na vzduchu schnúce základný - 35µm	m2	0,500	0,000	0,000

OST Demontáž

111	735121810	Demontáž vykurovacích telies oceľových článkových, -0,01057t	m2	2,000	14,318	28,635
112	735494811	Vypúšťanie vody z vykurovacích sústav(bez kotlov,ohrievačov,zásobníkov a vyk.telies	m2	20,000	1,357	27,140
113	735890801	Vnútrostaveniskový premiestnenie vybraných hmôt vykurovacích telies do 6m	t	0,021	1 031,550	21,663

Ostatné Ostatné

HZS HZS

131	MV	Murárske práce, prestupy, prierazy, vyspravenie omietok	hod	15,000	30,000	450,000
114	OP	Odborná prehliadka, úradná skúška	kpl	1,000	372,300	372,300
115	PK	Elektroinštalčné práce, vytvorenie nového rozvážača, doplnenie snímača zaplavenia, hladiny CO2, metánu	kpl	1,000	1 464,500	1 464,500
132	PPP	Zriadenie nového prírodného potrubia plynu ku kotlu odbočením od existujúceho	kpl	1,000	391,650	391,650
133	ZV	Dodanie a montáž úpravy vykurovacej vody - zmäkčovač WR6	kpl	1,000	484,200	484,200
116	PNS	Prvé napustenie systému	hod	15,000	16,905	253,575
117	RS	Revízne správy plyn, tlak, elektroinštalácia	kpl	1,000	385,250	385,250
118	SK	Spustenie kotla Viessmann - dod.	kpl	1,000	299,600	299,600
132	V-NS	Vypustenie a napustenie systému	hod	10,000	19,256	192,560
119	ZaSP	Zaregulovanie a skúšobná prevádzka	hod	24,000	16,830	403,920

Celkom

17 748,600 bez DPH

DPH 20% 3 549,720

21 298,319 s DPH

134	VPKP	voliteľné príslušenstvo - naklikávacie ochranné kryty plasthliníkového potrubia	kpl	1,000	360,000	360,000
-----	------	---	-----	-------	---------	---------

A