

ZMLUVA O PREVODE PRÁV A POVINNOSTÍ STAVEBNÍKA ZO STAVEBNÝCH POVOLENÍ K STAVBE

**Technicko – hygienická údržba železničných koľajových vozidiel – projektová príprava,
stredisko Nové Zámky**

uzatvorená podľa § 269 ods. 2 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov
(ďalej len ako „**Zmluva**“)

medzi zmluvnými stranami:

1. Prevodca:

Obchodné meno:	Železničná spoločnosť Slovensko, a.s.
Sídlo:	Rožňavská 1, 832 72 Bratislava, Slovenská republika
Štatutárny orgán:	Mgr. Peter Helexa - predseda predstavenstva Mgr. Martin Bahurinský - podpredseda predstavenstva
Zástupca pre vecné rokovania:	Mgr. Martin Bahurinský - podpredseda predstavenstva
Identifikačné číslo:	35 914 939
DIČ:	2021920076
IČ DPH:	SK2021920076
Zapísaný v:	Obchodný register Mestského súdu Bratislava III, Oddiel: Sa, Vložka: č. 3497/B
Bankové spojenie:	Všeobecná úverová banka, a. s.
IBAN:	SK25 0200 0000 0022 3530 4454

(ďalej aj ako „**ZSSK**“ alebo „**Prevodca**“)

a

2. Nadobúdateľ:

Obchodné meno:	ZSSK THU, s. r. o.
Sídlo:	Rožňavská 1, 832 72 Bratislava, Slovenská republika
Štatutárny orgán:	Ing. Róbert Hudák - konateľ Ing. Andrej Janšo, PhD. - konateľ
Zástupca pre vecné rokovania:	Ing. Róbert Hudák - konateľ Ing. Andrej Janšo, PhD. - konateľ
Identifikačné číslo:	52 765 954
DIČ:	2121184857
IČ DPH:	SK2121184857
Zapísaný v:	Obchodný register Mestského súdu Bratislava III, Oddiel: Sro, Vložka: č. 142962/B
Bankové spojenie:	UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a. s.
IBAN:	SK86 1111 0000 0016 1410 3009

(ďalej aj ako „**ZSSK THU**“ alebo „**Nadobúdateľ**“)

(Prevodca a Nadobúdateľ ďalej len „**Zmluvné strany**“)

PREAMBULA

V súvislosti s realizáciou projektu výstavby pracovísk Technicko-hygienickej údržby železničných koľajových vozidiel (ďalej ako „**THÚ**“) je Železničná spoločnosť Slovensko, a.s., ako stavebník a prijímateľ pomoci z Operačného programu Integrovaná infraštruktúra, v súlade s Rozhodnutím Európskej komisie SA.42525 (2017/N) (ďalej ako „**Rozhodnutie EK**“), povinná po dokončení výstavby THÚ previesť vlastníctvo vybudovaných pracovísk na dcérsku spoločnosť ZSSK THU, s. r. o., ktorá má následne zabezpečiť kolaudáciu pracovísk THÚ a po jej ukončení odplatne previesť vlastníctvo všetkých pracovísk THÚ na Ministerstvo dopravy Slovenskej republiky za podmienok uvedených v Rozhodnutí EK.

Železničná spoločnosť Slovensko, a.s., ako stavebník a subjekt, na ktorý boli vydané stavebné povolenia, zahájila proces kolaudácie pracovísk THÚ podaním žiadosti o vydanie kolaudačného rozhodnutia. V snahe skrátiť harmonogram krokov vedúcich k plánovanému spusteniu pracovísk THÚ do prevádzky do konca roka 2024 má ZSSK záujem zabezpečiť procesné nástupníctvo počas kolaudačného konania, ktorým dôjde k prechodu procesných práv a povinností zo ZSSK na ZSSK THU. Za účelom realizácie tohto procesného nástupníctva a s cieľom naplniť podmienky Rozhodnutia EK sa Zmluvné strany dohodli touto Zmluvou upraviť svoje vzájomné vzťahy nasledovne.

ČLÁNOK I. PREDMET ZMLUVY

1. Predmetom tejto Zmluvy je úprava práv a povinností Zmluvných strán týkajúcich sa prevodu práv a povinností Prevodcu ako stavebníka podľa príslušných právnych predpisov, ktoré mu vyplývajú zo Stavebných povolení podľa bodu 2. tohto článku Zmluvy, na Nadobúdateľa.
2. Predmetom prevodu podľa bodu 1. tohto článku Zmluvy sú práva a povinnosti Prevodcu ako stavebníka vyplývajúce z nasledujúcich stavebných povolení:
 - 2.1. Stavebné povolenie č. 02960/2015/C341-SŽDD/01922 zo dňa 14.01.2015, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 07.04.2015, vydané MDVaRR, Sekcia železničnej dopravy a dráh - Odbor dráhový stavebný úrad, ktorého platnosť bola predĺžená Rozhodnutím č. 25481/2017/SŽDD/74835 zo dňa 27.10.2017 a naposledy Rozhodnutím č. 26203/2020/SŽDD/85853 zo dňa 05.11.2020;
 - 2.2. Rozhodnutie – povolenie na vodnú stavbu - č. OU-NZ-OSZP-2018/001245-11-Pr zo dňa 09.05.2018, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 29.05.2018, vydané Okresným úradom Nové Zámky – odbor starostlivosti o životné prostredie, ktorého platnosť bola predĺžená Rozhodnutím č. OU-NZ-OSZP-2020/009809-007 zo dňa 04.06.2020;
 - 2.3. Rozhodnutie o povolení zmeny stavby pred jej dokončením č. 03126/2024/SŽDD/58693 zo dňa 12.07.2024, vydané MD SR, Sekcia železničnej

dopravy a dráh – Odbor povoľovania stavieb dráh a rozvoja železničnej
infraštruktúry

(v tejto Zmluve spoločne ako „**Stavebné povolenia**“).

3. Kópie Stavebných povolení tvoria Prílohy č. 1 až 3 k tejto Zmluve.
4. Zmluvné strany sa dohodli a vyhlasujú, že Prevodca bezodplatne prevádza na Nadobúdateľa všetky práva a povinnosti vyplývajúce mu ako stavebníkovi zo Stavebných povolení, a to za podmienok uvedených v tejto Zmluve. Nadobúdateľ nadobúda práva a preberá povinnosti stavebníka vyplývajúce zo Stavebných povolení, pričom vstupuje do postavenia stavebníka podľa Stavebných povolení.
5. Zmluvné strany sa dohodli a týmto súhlasne vyhlasujú, že okamihom nadobudnutia účinnosti tejto Zmluvy sa Nadobúdateľ stáva procesným nástupníkom Prevodcu v kolaudačnom konaní, predmetom ktorého je žiadosť Prevodcu o vydanie kolaudačného rozhodnutia na stavbu alebo stavby, na ktorú / ktoré boli vydané príslušné Stavebné povolenia.

ČLÁNOK II. ZMLUVNÉ PODMIENKY

1. Účastníci sa dohodli, že Prevodca v súčinnosti s Nadobúdateľom písomne oznámi prevod práv a povinností vyplývajúcich zo Stavebného povolenia príslušným stavebným úradom.
2. Prevodca sa zaväzuje bez zbytočného odkladu po nadobudnutí účinnosti tejto Zmluvy odovzdať Nadobúdateľovi projektovú dokumentáciu v najaktuálnejšom stupni rozpracovanosti týkajúcu sa predmetov Stavebných povolení. Nadobúdateľ sa zaväzuje poskytnúť Prevodcovi potrebnú súčinnosť a prevziať dokumentáciu v plnom rozsahu a včas.
3. Zmluvné strany sa dohodli, že Prevodca odovzdá Nadobúdateľovi bez zbytočného odkladu po nadobudnutí účinnosti tejto Zmluvy všetky Stavebné povolenia vymedzené v Článku I. bode 2 tejto Zmluvy v príslušnom počte vyhotovení, vrátane doložiek právoplatnosti.

ČLÁNOK III. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

1. Táto Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu oboma Zmluvnými stranami.
2. Táto Zmluva nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv podľa ustanovenia § 47a ods. 1 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v spojení s ustanovením § 5a ods. 2 zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

3. Akékoľvek zmeny alebo doplnenia tejto Zmluvy je možné robiť len písomnými dodatkami, schválenými a riadne podpísanými oboma Zmluvnými stranami.
4. Táto Zmluva je vypracovaná v piatich (5) rovnopisoch v slovenskom jazyku, z toho dva (2) pre Prevodcu, dva (2) pre Nadobúdateľa a jeden (1) rovnopis je určený pre účely oznámenia zmeny stavebníka príslušnému stavebnému úradu.
5. Táto Zmluva sa riadi platným právnym poriadkom Slovenskej republiky. Na vzťahy medzi Zmluvnými stranami touto Zmluvou neupravené sa použijú príslušné ustanovenia zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov a iných na vec sa vzťahujúcich právnych predpisov.
6. V prípade, že niektoré ustanovenia tejto Zmluvy sú alebo sa z akéhokoľvek dôvodu stanú neplatnými, neúčinnými alebo nevynútiteľnými (obsolentnými), nemá a ani to nebude mať za následok neplatnosť, neúčinnosť alebo nevynútiteľnosť ostatných ustanovení tejto Zmluvy. Zmluvné strany sa dohodli pristúpiť k rokovaniam v dobrej viere, aby bolo neplatné, neúčinné alebo nevynútiteľné ustanovenie písomne nahradené iným ustanovením, ktorého vecný obsah bude zhodný alebo čo najviac podobný ustanoveniu, ktoré je nahradzované, pričom účel a zmysel tejto Zmluvy musí byť zachovaný. Do doby, kým takáto dohoda nebude uzavretá, rovnako však aj pre prípad, že k nej nedôjde vôbec, sa na nahradenie neplatného, neúčinného alebo nevynútiteľného ustanovenia použijú iné ustanovenia tejto Zmluvy a ak také nie sú, potom ustanovenia slovenských právnych predpisov, ktoré zodpovedajú kritériám podľa predchádzajúcej vety.
7. Zmluvné strany deklarujú svoju vôľu riešiť každý spor týkajúci sa ich práv a povinností vyplývajúcich z tejto Zmluvy prednostne rokovaním a dohodou.
8. Zmluvné strany vyhlasujú, že v súlade s nariadením Európskeho parlamentu a Rady (EÚ) 2016/679 o ochrane fyzických osôb pri spracúvaní osobných údajov a o voľnom pohybe takýchto údajov, ako aj zákonom č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov prijali primerané technické a organizačné opatrenia na zabezpečenie spracúvania osobných údajov len na konkrétny účel, s dôsledným uplatnením zásady minimalizácie množstva získaných osobných údajov a rozsahu ich spracúvania, doby uchovávania a dostupnosti osobných údajov.
9. Informácia o ochrane osobných údajov v Železničnej spoločnosti Slovensko, a.s. (ZSSK) určená zmluvným partnerom spoločnosti, ich zamestnancom a zástupcom je dostupná na webovej adrese: <https://www.zssk.sk/ochrana-osobnych-udajov/>, o čom zmluvný partner ZSSK je povinný informovať dotknuté osoby.
10. Železničná spoločnosť Slovensko, a.s. netoleruje akúkoľvek formu korupcie a zaväzuje sa konať v súlade so schváleným Protikorupčným programom: <https://www.zssk.sk/protikorupcny-program/>. Zmluvná strana sa zaväzuje sa s Protikorupčným programom oboznámiť a postupovať v súlade s ním.

11. Neoddeliteľnou prílohou tejto Zmluvy sú jej prílohy, a to:

- Príloha č. 1 Stavebné povolenie č. 02960/2015/C341-SŽDD/01922 zo dňa 14.01.2015, vydané MDVaRR, Sekcia železničnej dopravy a dráh - Odbor dráhový stavebný úrad;
Rozhodnutie č. 25481/2017/SŽDD/74835 zo dňa 27.10.2017;
Rozhodnutie č. 26203/2020/SŽDD/85853 zo dňa 05.11.2020.
- Príloha č. 2 Rozhodnutie – povolenie na vodnú stavbu - č. OU-NZ-OSZP-2018/001245-11-Pr zo dňa 09.05.2018, vydané Okresným úradom Nové Zámky – odbor starostlivosti o životné prostredie;
Rozhodnutie č. OU-NZ-OSZP-2020/009809-007 zo dňa 04.06.2020.
- Príloha č. 3 Rozhodnutie o povolení zmeny stavby pred jej dokončením č. 03126/2024/SŽDD/58693 zo dňa 12.07.2024, vydané MD SR, Sekcia železničnej dopravy a dráh – Odbor povoľovania stavieb dráh a rozvoja železničnej infraštruktúry.

12. Zmluvné strany vyhlasujú, že si túto Zmluvu riadne prečítali, v plnom rozsahu porozumeli jej obsahu, ktorý je pre ne dostatočne zrozumiteľný a určitý, že táto Zmluva vyjadruje ich slobodnú a vážnu vôľu zbavenú omylu a že nebola uzavretá ani v tiesni, ani za nápadne nevýhodných podmienok pre ktorúkoľvek Zmluvnú stranu, na znak čoho týmto nižšie pripájajú svoje vlastnoručné podpisy.

----- Nasleduje podpisová strana -----

**Podpisová strana k ZMLUVE O PREVODE PRÁV A POVINNOSTÍ STAVEBNÍKA
ZO STAVEBNÝCH POVOLENÍ K STAVBE**

Prevodca:

V _____, dňa _____.2024

Železničná spoločnosť Slovensko, a.s.
Mgr. Peter Helexa - Predseda predstavenstva

Železničná spoločnosť Slovensko, a.s.
Mgr. Martin Bahurinský - Podpredseda
predstavenstva

Nadobúdateľ:

V _____, dňa _____.2024

ZSSK THU, s. r. o.
Ing. Róbert Hudák, konateľ

ZSSK THU, s. r. o.
Ing. Andrej Janšo, PhD., konateľ

ZOZNAM PRÍLOH ZMLUVY

Príloha č. 1

1. Stavebné povolenie č. 02960/2015/C341-SŽDD/01922 zo dňa 14.01.2015, vydané MDVaRR, Sekcia železničnej dopravy a dráh - Odbor dráhový stavebný úrad;
2. Rozhodnutie č. 25481/2017/SŽDD/74835 zo dňa 27.10.2017;
3. Rozhodnutie č. 26203/2020/SŽDD/85853 zo dňa 05.11.2020.

Stavebné povolenia podľa bodov 1. až 3. vyššie sú priložené ako samostatné dokumenty.

Príloha č. 2

4. Rozhodnutie – povolenie na vodnú stavbu - č. OU-NZ-OSZP-2018/001245-11-Pr zo dňa 09.05.2018, vydané Okresným úradom Nové Zámky – odbor starostlivosti o životné prostredie;
5. Rozhodnutie č. OU-NZ-OSZP-2020/009809-007 zo dňa 04.06.2020.

Stavebné povolenie podľa bodov 4. a 5. vyššie je priložené ako samostatný dokument.

Príloha č. 3

6. Rozhodnutie o povolení zmeny stavby pred jej dokončením č. 03126/2024/SŽDD/58693 zo dňa 12.07.2024, vydané MD SR, Sekcia železničnej dopravy a dráh – Odbor povoľovania stavieb dráh a rozvoja železničnej infraštruktúry.

Stavebné povolenie podľa bodu 6. vyššie je priložené ako samostatný dokument.



Toto rozhodnutie nadobúda
právoplatnosť

dňa: 14. januára 2015



**MINISTERSTVO DOPRAVY, VÝSTAVBY A REGIONÁLNEHO
ROZVOJA SLOVENSKEJ REPUBLIKY**

Sekcia železničnej dopravy a dráh

Odbor dráhový stavebný úrad

Námestie slobody č. 6, 810 05 Bratislava

Číslo: 02960/2015/C341-SŽDD/01922

Bratislava dňa 14.01.2015

Stupeň dôvernosti: Verejné

VEREJNÁ VYHLÁŠKA
STAVEBNÉ POVOLENIE

Ministerstvo dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja Slovenskej republiky (ďalej len MDVRR SR) ako orgán verejnej správy vo veciach dráh podľa § 101 písm. a) zákona č. 513/2009 Z. z. o dráhach v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o dráhach“), zároveň ako špeciálny stavebný úrad pre stavby dráh podľa § 102 ods. 1 písm. aa) zákona o dráhach a § 120 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (ďalej len „stavebný zákon“) v znení neskorších zmien a doplnkov, prerokoval žiadosť o stavebné povolenie v stavebnom konaní s dotknutými orgánmi a všetkými známymi účastníkmi konania a po uskutočnenom konaní podľa § 66 stavebného zákona

p o v o ľ u j e

stavbu dráhy „Technicko - hygienická údržba koľajových vozidiel, projektová príprava“
Stredisko - Nové Zámky

v rozsahu:

Prevádzkové súbory	
Odbor 21	Zabezpečovacie zariadenie
PS 2101	Zabezpečovacie zariadenia
Odbor 22	Oznamovacie zariadenie
PS 2201	Hodinové zariadenie
PS 2202	Štruktúrovaná kabeláž – LAN
PS 2203	Rozhlasové zariadenie
PS 2204	Miestna kabelizácia

Odbor 23 Dielenská technológia	
PS 2301	Technológia haly prevádzkového ošetrovania súprav (HPOS)
PS 2302	Technológia stabilného halového umývača (SHU)
PS 2303	Elektrické predkurovacie zariadenie
PS 2304	Kompresorovňa (technologická časť)
PS 2306	Technológia posunovacieho zariadenia
Odbor 24 Silnopráúdová technológia	
PS 2401	Transformovňa 22/0,4 kV
	Protipožiarne zabezpečenie objektu
Odbor 25 Rádiofikácia	
PS 2501	Rádiové zariadenie
Odbor 26 Elektrická požiarňa signalizácia	
PS 2601	Elektrická požiarňa signalizácia - EPS
Odbor 27 Poplachový systém narušenia	
PS 2701	Poplachový systém narušenia - EPS
PS 2702	Areálový kamerový systém
PS 2703	Vstupný kamerový systém
Odbor 29 Kontrola a riadenie	
PS 2901	Kontrola a riadenie
PS 2902	Diaľkové riadenie DLR
Stavebné objekty	
Odbor 31 Príprava územia	
SO 3101	Príprava územia
SO 3102	Odstránenie stavieb (búracie práce)
Odbor 32 Železničný zvršok a spodok	
SO 3201	Železničný zvršok a výhybky
SO 3201.1	Elektrický ohrev výhybiek
SO 3202	Železničný zvršok - demontáže
SO 3203	Železničný spodok
Odbor 34 Pozemné stavby	
SO 3401	Hala prevádzkového ošetrovania súprav (HPOS)
SO 3402	Hala stabilného umývača (HSU)
SO 3403	Káblkové trasy - káblvod a PPZ
SO 3404	Oplotenie areálu strediska THU
SO 3405	Stavebné úpravy na fekálnej koľaji
SO 3406	Skládka separovaného odpadu
SO 3407	Skládka komunálneho odpadu
SO 3408	Požiarňa nádrž objemu 45m ³
SO 3409	Protihlukové steny
SO 3410	Stavebné úpravy posunovacieho zariadenia
Odbor 35 Trakčné vedenie a energetika	
SO 3501	Trakčné vedenie
SO 3502	Ukoľajnenie ocelových konštrukcií
SO 3503	Rozvody NN
SO 3504	Preložky a demontáže rozvodov NN a VO
SO 3505	Vonkajšie osvetlenie
SO 3506	Prípojka VN
SO 3507	Rozvody elektrického predkurovacieho zariadenia
SO 3508	Rozvod DOO
Odbor 36 Slabopráúdové rozvody	
SO 3601	Preložka káblov MK-ŽSR, RK-ŽSR

Odbor 37 Inžinierske siete	
SO 3705	Areálový STL plynovod
SO 3706	Teplovod
SO 3708	Požiarny vodovod
Odbor 38 Cesty a prístupové komunikácie	
SO 3801	Prístupová komunikácia
SO 3802	Spevnené plochy a chodník
Odbor 39 Ostatné úpravy	
SO 3901	Sadové úpravy

stavebníkovi **Železničná spoločnosť Slovensko, a.s. (ZSSK), so sídlom
Rožňavská 1, 832 72 Bratislava**

na pozemkoch v k. ú. Nové Zámky KN-C; parc. č. 4497/22, 4497/29, 4497/30, , 5776/39, 5776/76 (LV č. 13453) vo vlastníctve stavebníka, KN-C parc. č. 4497/31, 4497/136, 4497/135 (LV č. 638) vo vlastníctve ŽSR Bratislava a KN-C parc. č. 4560, 4663, 4860 (LV č. 1) vo vlastníctve mesta Nové Zámky.

Účel a popis stavby:

Predmetom stavby dráhy THÚ je výstavba dopravno – priemyselného komplexu, ktorého úlohou je zabezpečenie technickej a hygienickej údržby železničných koľajových vozidiel osobnej dopravy za účelom zvýšenia kultúry cestovania, bezpečnosti a ekológie životného prostredia. Súčasťou komplexu budú dve jednopodlažné nepodpivničené haly, objekty SO 3401 a SO 3402, vrátane príslušného koľajového riešenia strediska, zabezpečovacieho zariadenia a trakčného vedenia. Stavba je navrhnutá v obvode žel. stanice Nové Zámky s nadväznosťou na koľajisko osobnej stanice. Dopravné napojenie komplexu bude zabezpečené napojením účelovej komunikácie na verejnú sieť miestnych komunikácií. Základné technické údaje a podrobnosti stavby sú zrejmé z overenej projektovej dokumentácie, ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť tohto rozhodnutia.

Na uskutočnenie stavby dráhy MDVRR SR určuje tieto záväzné podmienky:

1. Stavba bude realizovaná podľa projektovej dokumentácie overenej MDVRR SR v stavebnom konaní, ktorú vypracoval zodpovedný projektant Ing. Eduard Prochác (reg. č. 1348*Z*1) REMING CONSULT, a. s. Bratislava v 09/2014 pod zák. č. 1403, za dodržania ustanovení Pravidiel technickej prevádzky železníc (PTPŽ), príslušných platných dráhových predpisov (TNŽ), Všeobecných technických požiadaviek kvality stavieb (VTPKS) a príslušných noriem a predpisov (STN EN). Prípadné zmeny nesmú byť uskutočnené bez predchádzajúceho súhlasu ŽSR Bratislava a povolenia MDVRR SR.
2. Stavba bude uskutočnená **dodávateľsky**, stavebník oznámi do 15 dní MDVRR SR zhotoviteľa stavby po ukončení výberového konania v súlade s § 62 ods. 1 písm. d) stavebného zákona (meno, adresa stavbyvedúceho, kópia oprávnenia).
3. Stavba dráhy musí spĺňať parametre stanovené vyhláškou MDPT SR č. 350/2010 Z. z. o stavebnom a technickom poriadku dráh a ďalšími príslušnými predpismi.
4. Pri uskutočňovaní stavby je potrebné dodržiavať základné požiadavky na stavby, predpisy týkajúce sa bezpečnosti práce a technických zariadení a dbať na ochranu zdravia osôb na stavenisku a na ochranu životného prostredia.

5. Pri stavbe a jej uskutočňovaní je stavebník **povinný dodržať** všeobecné technické požiadavky na výstavbu podľa vyhlášky MŽP SR č. 532/2002 Z. z. a ustanovenia vyhlášky MPSVaR SR č. 147/2013 Z. z. ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri stavebných prácach a prácach s nimi súvisiacich a podrobnosti o odbornej spôsobilosti na výkon niektorých pracovných činností.
6. Na uskutočnenie stavby použiť vhodné stavebné výrobky na zamýšľaný účel.
7. **Lehota na dokončenie stavby sa určuje najneskôr do 31. 12. 2020.**
8. Najneskôr do 15 dní od začatia stavebných prác je stavebník povinný MDVRR SR písomne **oznámiť** začatie stavebných prác na stavbe a meno stavbyvedúceho s oprávnením.
9. Stavebník je povinný **rešpektovať a dodržať** podmienky dotknutých orgánov, organizácií a účastníkov konania:
 - **Okresný úrad Nové Zámky, odbor OSZP pod č. 2014/1020-03-Ko zo dňa 25. 03. 2014**
 - Uvedený výrub drevín sa plánuje vykonať na území na ktorom podľa ust. § 12 zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov I. stupeň ochrany,
 - ide o pozemky parc. č. 4497/29, parc. č. 5776/39 a parc. č. 5776/76 v intraviláne mesta Nové Zámky druhu zastavané plochy a nádvoria a lokalita je vymedzená dĺžkou asi 700 m a šírkou od 10 m – 100 m, jej plocha je asi 35 000 m²,
 - výrub drevín sa uskutoční v mimoľudskom období v čase od 1. 8. B. r. do 1. 4. B. r.,
 - ide o výrub drevín druhu agát (90%), topoľ, trnka, baza nachádzajúcich sa ochranom pásme železničných dráh.
 - **Okresný úrad Nové Zámky, odbor OSZP pod č. 2014/013504-02-Pr zo dňa 14. 11. 2014**
 - Pred vydaním stavebného povolenia je potrebné požiadať orgán štátnej vodnej správy o súhlas podľa § 27 vodného zákona na objekty na ktorých sa zaobchádza so škodlivými látkami a v ktorých sa skladajú resp. akumulujú škodlivé látky,
 - Stavebník požiada orgán štátnej vodnej správy o povolenie na osobitné užívanie vôd – vypúšťanie vôd z povrchového odtoku do podzemných vôd v zmysle § 21 ods. 1 písm. d) vodného zákona. Vsakovací objekt musí byť navrhnutý na základe inžiniersko – geologického prieskumu.. súčasťou dokumentácie musí byť výpočet predpokladaného množstva z povrchového odtoku do podzemných vôd za rok.
 - **Okresný úrad Nové Zámky, odbor OSZP pod č. 2014/014741-02-Pr zo dňa 18. 11. 2014,**
 - Havarijná nádrž trafostanice musí byť opatrená nepriepustným náterom odolným voči používaným škodlivým látkam,
 - sklad oleja musí byť realizovaný ako nepriepustný a odolný voči skladovaným škodlivým látkam. Sklad musí byť riešený v zmysle Vyhlášky č. 100/2005 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o zaobchádzaní so škodlivými látkami (§2, §4),
 - atesty o vhodnosti použitých materiálov a nepriepustnosti preukáže stavebník pri kolaudácii stavby stavebnému úradu,
 - stavebník zodpovedá za dodržiavanie platných predpisov. Stavebník zodpovedá aj za prípadné škody vzniknuté v súvislosti s vykonávaním stavebných prác a prevádzkovaním stavby,
 - počas realizácie a užívania stavby budú dodržané príslušné ustanovenia vodného zákona, právnych predpisov vydaných na jeho základe a príslušné technické predpisy,
 - v zmysle § 39 vodného zákona ten, kto pravidelne zaobchádza s tuhými škodlivými látkami v množstve väčšom ako 1 t alebo s kvapalnými škodlivými látkami v množstve väčšom ako 1 m³, musí mať spracovaný a schválený príslušnou inšpekciou životného prostredia plán preventívnych opatrení na zamedzenie vzniku neovládateľného úniku nebezpečných látok do životného prostredia a na postup v prípade ich úniku (havarijný plán), ktorý už schválený predloží k nahliadnutiu pri kolaudácii stavby,
 - všetky zmeny stavby majú byť vopred predložené orgánu štátnej vodnej správy na odsúhlasenie,
 - tento súhlas, ktorý je podkladom na konanie podľa osobitných predpisov zaniká, ak sa takéto konanie nezačalo do jedného roka od vydania súhlasu.
 - **Okresný úrad Nové Zámky, odbor OSZP pod č. 2014/13508-02-K zo dňa 23. 10. 2014,**

- Ku kolaudačnému konaniu požadujeme predložiť doklady o množstve a spôsobe nakladania s odpadmi produkovanými počas realizácie stavby,
- uvedené doklady musia byť od subjektu oprávneného na nakladanie s predmetnými druhmi odpadov, resp. musia preukázať také naloženie s odpadmi, ktoré nie je v rozpore so zákonom o odpadoch.
- **Okresný úrad Nové Zámky, odbor OSZP pod č.2014/0140067-02-Sch zo dňa 31. 10. 2014**
 - Ku uvedeniu zdroja znečistenia do prevádzky prevádzkovateľ vypracuje prevádzkovú evidenciu a predloží na schválenie postupu výpočtu emisií na uvedený zdroj,
 - k vydaniu kolaudačného rozhodnutia je potrebný súhlas orgánu ochrany ovzdušia k užívaniu stavby v zmysle zákona o ochrane ovzdušia. K vydaniu súhlasu bude Okresný úrad Nová Zámky, odbor starostlivosti o životné prostredie žiadať v zmysle vyhlášky č. 411/2012 Z. z. o monitorovaní emisií, technických požiadaviek a všeobecných podmienkach prevádzkovania stacionárnych zdrojov znečisťovania ovzdušia a kvality ovzdušia a ich okolí, preukázanie dodržania emisných limitov pre uvedený zdroj znečistenia.
- **Západoslovenská. distribučná, a.s. Bratislava súhlas pod značkou CD 65996/2014 zo dňa 17.12.2014**
 - Prevádzkovateľ vybuduje 22 kV podzemnú káblOVú prípojku typu NFA2XS(F) 2Y 2x3x240 mm² zaslučovaním do VN 302 úsek TS 0039-056 až vývod č. 302 RZNZ v dĺžke cca 800 m,
 - prevádzkovateľ zabezpečí výmenu 22 kV jestvujúceho olejového kábla typu ANKTOZPV 3x180 mm² v dĺžke 100 m za NA2XS(F) 2Y 3x1x240 mm² smer TS 0039-056 až miesto zoslučovania v súlade so stavebným zákonom č. 50/1976 §56 písm. g),
 - vybudovanie a napojenie do distribučnej sústavy ZSE Distribúcia, a. s. Bratislava sa vykoná na základe zmluvy o pripojení č. 121446442 a to po podpísaní zmluvy o pripojení odberného zariadenia žiadateľa do distribučnej sústavy spoločnosti Západoslovenská distribučná, a. s. v zmysle zákona o energetike č. 251/2012 Z. z. a uhradení pripojovacieho poplatku,
- **SPP – distribúcia, a.s., Bratislava vyjadrenie pod č. TD/741/NR/BCh/2014/PP zo dňa 18. 09. 2014**
 - Realizácia plynárenských zariadení musí byť vykonaná v súlade so zákonom NR SR č. 251/2012 Z. z. v znení neskorších dodatkov, vyhlášky MPSVaR SR č. 508/2009 Z. z. súvisiacimi normami a technickými pravidlami STN 38 6442, TPP934 01,
 - pri realizácii dodržať minimálne vzájomné vzdialenosti medzi navrhovanými a jestvujúcimi objektmi a inžinierskymi sieťami tak, ako ich predpisujú technické normy STN 73 6005 a STN 73 3050,
 - pred zahájením zemných prác investor zabezpečí vytýčenie všetkých existujúcich plynárenských podzemných vedení v záujmovej oblasti,
 - v záujme predchádzania poškodzovania plynárenských zariadení SPP – distribúcia, a. s. vykoná prvé vytýčenie plynárenských zariadení pre drobné stavby, ktoré rozsahom nepresiahne 1 hodinu alebo dĺžku 100 m,
 - existujúce pripojenie je z kapacitného hľadiska vyhovujúce,
 - pred vypracovaním projektovej dokumentácie pre stavebné povolenie je potrebné podať na SPP – distribúcia „Žiadosť o technickú zmenu na existujúcom odbernom plynovom zariadení, na základe ktorej budú stanovené nové záväzné podmienky pripojenia OPZ k distribučnej sieti. Podrobné informácie o postupe pri riešení pripojenia sú uvedené na web stránke „Chyba! Neplatné hypertextové prepojenie.“,
 - požadujeme dodržať ochranné a bezpečnostné pásma existujúcich plynárenských zariadení v zmysle Zákona o energetike č. 251/2012 Z. z. § 79 a § 80, STN 386410, STN 73 6005, TPP a ostatné platné normy a predpisy.
 - v záujmovej oblasti sa nachádzajú plynárenské zariadenia – NTL a STL plynovody a plynové prípojky, ktoré je potrebné presne vytýčiť v teréne (vybavuje Mgr. Svetlana Čingelová- č.1. 037/6265683) a ich polohu zapracovať do projektovej dokumentácie,
 - zemné práce v blízkosti plynárenského zariadenia žiadame riešiť po predchádzajúcom vytýčení výhradne ručne vo vzdialenosti min. 1,5 m na každú stranu plynovodu resp. plynovej prípojky tak, aby nedošlo k poškodeniu plynárenských zariadení,

- nad trasou plynového vedenia a v ich ochrannom pásme (zákon č. 251/2012 Z. z. § 79 a § 80) nie je možné umiestniť žiadne časti stavby,
- pri križovaní (súbehu) navrhovaných inžinierskych sietí s plynárenskými zariadeniami žiadame dodržať min. odstupové vzdialenosti podľa STN 7306005 a súvisiacich predpisov.
- **Krajský pamiatkový úrad Nitra č. KPUNR-2014/12891-2/43923/Pat zo dňa 08. 07. 2014**
 - V prípade zistenia archeologického nález, nálezca alebo osoba zodpovedná za vykonávanie prác podľa ustanovenia § 40 ods. 2 a 3 pamiatkového zákona oznámi nález najneskôr na druhý pracovný deň Krajskému pamiatkovému úradu v Nitre a nález ponechá bezo zmeny až do obhliadky Krajským pamiatkovým úradom v Nitre alebo ním poverenou odbornou spôsobilou osobou, najmenej však ti pracovné dni odo dňa ohlásenia. Do vykonania obhliadky je nálezca povinný vykonať všetky nevyhnutné opatrenia na záchranu nález, najmä zabezpečiť ho proti poškodeniu, znehodnoteniu, zničeniu a odcudzeniu. Archeologický nález môže vyzdvihnúť a premiestniť z pôvodného miesta a z nálezových súvislostí iba oprávnená osoba metódami archeologického výskumu,
 - podľa § 40 ods. 10 pamiatkového zákona má nálezca právo na náhradu výdavkov súvisiacich z ohlásením a ochranou nález podľa § 40 odsekov 2 a 3 pamiatkového zákona. Pamiatkový úrad poskytne nálezcovi náležné v sume až do výšky 100% hodnoty nález Hodnota materiálu a hodnota nález sa určuje znaleckým posudkom.
- **Ministerstvo vnútra SR, OR PZ Nové Zámky, ODI pod č. ORPZ-NZ-ODI1-5-103/2014 zo dňa 05. 11. 2014**
 - Vybudovanie spevnených plôch, parkoviska chodníkov pre chodcov ako i prístupové komunikácie komplexu technicko-hygienickej údržby železničných koľajových vozidiel, ktorá sa bude napájať na teleso jestvujúcej spevnenej komunikácie v uvedenej lokalite mesta Nové Zámky, bude zrealizované za dodržania podmienok stanovených v STN 73 6110 Projektovanie miestnych komunikácií a STN 73 6056 Odstavné a parkovacie plochy cestných vozidiel,
 - navrhované trvalé dopravné značenie, ako i prenosné dopravné značenie a dopravné zariadenia budú umiestnené podľa schválenej projektovej dokumentácie za dodržania podmienok stanovených v STN 01 8020 Dopravné značky na pozemných komunikáciách ako i v zmysle vyhlášky MV SR č. 9/2009, ktorou sa upravujú niektoré ustanovenia zákona NR SR č.8/2009 o cestnej premávke a o zmene niektorých zákonov v znení neskorších predpisov,
 - investor je povinný v čase realizácie stavby zabezpečiť kontrolu stavu a správnosť umiestnenia dopravných značiek a dopravných zariadení. Po ukončení realizácie stavby musia byť prenosné dopravné značky a dopravné zariadenia ihneď odstránené,
 - zábrany za zníženej viditeľnosti osvetliť oranžovým prerušovaným svetlom, dopravné značky musia byť v reflexnom vyhotovení, nepoškodené a umiestnené tak, aby nedošlo k ich prevráteniu vplyvom poveternostných podmienok.
- **Mesto Nové Zámky, odbor investičný, komunálny, dopravy a životného prostredia, záväzné stanovisko pod č. 51165/2014 zo dňa 19. 11. 2014**
 - Stavebník je pri realizácii stavby povinný dodržať platné všeobecne záväzné právne predpisy a normy /STN 73 6110, STN 73 6101, STN 73 6056/,
 - realizáciou stavby nesmú byť znečistené alebo ohrozené verejné miestne komunikácie na ul. Detvianska, Nový svet z hľadiska technického stavu (mechanické poškodenie) a narušenia odvodňovacieho systému ako aj bezpečnosť a plynulosť cestnej premávky,
 - minimálne dva týždne pred realizáciou napojenia areálu je potrebné požiadať tunajší odbor o povolenie zvláštneho užívania miestnej komunikácie na ul. Detvianska a o určenie použitia a umiestnenia dočasného a trvalého dopravného značenia (DDZ). Projekt dopravného značenia musí byť odsúhlasený OR PZ, Okresným dopravným inšpektorátom (ODI) Nové Zámky,
 - minimálne dva týždne pred výstavbou prípojok inžinierskych sietí je potrebné požiadať tunajší odbor o povolenie rozkopávky miestnych komunikácií na ul. Detvianska a o určenie použitia a umiestnenia dočasného a trvalého dopravného značenia. Projekt DDZ musí byť odsúhlasený OR PZ, ODI Nové Zámky,

- pri realizácii prác dodržať Technické podmienky č. 1/2014 MDVRR SR „Navrhovanie a realizácia dodatočných jazdných pruhov, napojenia vozoviek a priečných rozkopávok cestných komunikácií“;
- investor je povinný dodržať podmienky vyhlášky č. 532/2002 Z. z. , ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných požiadavkách na výstavbu a o všeobecných požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou pohybu a orientácie.
- **Západoslovenská vodárenská spoločnosť Nitra , OZ Nové Zámky, stanovisko pod č. 59090/2014/805 zo dňa 12. 11. 2014**
 - Uličné vpusti osadiť mimo ochranného pásma vodovodu,
 - žiadame vyčíslieť spevnené plochy z ktorých budú dažďové vody odvádzané do kanalizácie ako aj spevnené plochy z ktorých budú zrážkové vody odvádzané do vsaku,
 - z verejného vodovodu je možné odobrať požiarnu vodu v max. množstve 6,0 l/s, nakoľko mesto je zásobované z vežového vodojemu Nové Zámky, ktorý v zmysle STN nemá potrebnú požiarnu zásobu vody a verejný vodovod nemožno považovať ako zdroj požiarnej vody, nakoľko nespĺňa v plnej miere podmienky § 4 ods. 1 vyhl. Č. 699/2004 Z. z.
 - pri realizácii prác žiadame dodržať STN 25 7801, 73 6005, 73 6701, 73 760, 75 5401, 75 5402, a zákon č. 442/2002 Z. z.,
 - pred započatím výkopových zemných prác žiadame prizvať pracovníka HS Nové Zámky č. tel. 035/6426 379, 380 ved. HS Mgr. Dananai a majstra HS p. Júhasza, ktorý Vám naše podzemné inžinierske siete vytýči a určí miesto a podmienky napojenia,
 - investor je povinný v zmysle zákona č. 442/2002 Z. z. a Obchodného zákonníka doplniť hospodársku zmluvu na dodávku vody z verejného vodovodu a vypúšťanie odpadových vôd do verejnej kanalizácie o nové skutočnosti riešené v projekte.
- **ŽSR GR Bratislava Odbor expertízy, stanovisko pod č. 18128/2014/O420-8 zo dňa 02. 12. 2014**
 - Rešpektovať požiadavky uvedené vo vyjadrení ŽSR OR Trnava č. 5302/2014/SŽTS zo dňa 24. 11. 2014 ako i vo vyjadreniach všetkých jeho odborných zložiek doložených v prílohách,
 - požadujeme do doby začatia stavebných prác uzatvoriť so ŽSR SHM RP Nové Zámky, M.R. Štefánika 64, 940 65 Zmluvy (nájomní, kúpnu resp. o zriadení vecného bremena) na záber pozemkov v správe ŽSR. V súčasnej dobe sú zmluvy v štádiu prípravy a pripomienkovania budúcimi zmluvnými stranami,
 - do technickej správy PS 2501 - rádiové zariadenia požadujeme doplniť predpis ŽSR Z14. Nakoľko ZSSK má v súčasnosti v oblasti Nové Zámky pridelené len dve frekvencie - 157,875 MHz a 153,425 MHz odporúčame pre zabezpečenie bezproblémového fungovania komunikácie účastníkov rozšíriť počet sietí (a frekvencií) v THÚ. O pridelenie technických a prevádzkových podmienok je nutné požiadať GR ŽSR O460 v zmysle predpisu ŽSR Z14,
 - nesúhlasíme s ukotvením káblovej trasy do konštrukcie mosta (podchodu pre cestujúcu verejnosť). Vedenie predmetnej trasy požadujeme realizovať v zmysle vyjadrenia OR Trnava, sekcie SMSÚ ŽTS TO Nové Zámky zo dňa 30. 10. 2014,
 - v prípade napojenia optickej siete LAN do rozvodov ŽSR je potrebné požiadať o podmienky napojenia Železničné telekomunikácie prostredníctvom GR ŽSR O210 Odbor telekomunikácií, informatiky a informačnej bezpečnosti,
 - v prípade odberu elektrickej energie, vody a i. zo sietí ŽSR, požadujeme uzatvoriť so ŽSR Zmluvu o odbere energií a zabezpečiť samostatné merače týchto energií,
 - do dokumentácie pre realizáciu stavby doplniť a zapracovať všetky požiadavky uvedené v čiastkových vyjadreniach odborných zložiek ŽSR a predložiť ju na opätovné odsúhlasenie,
 - všetky zdemontované a nepoužívané zariadenia, ktoré sú v správe ŽSR, po predchádzajúcej dohode, odovzdať príslušnému správcovi,
 - požadujeme, aby boli všetky vyvolané investície, týkajúce sa zariadení v správe ŽSR, vrátane prekládok vedení ŽSR, realizované na náklady stavebníka a po ukončení prác odovzdané ako novovybudované stavby bezodplatne do správy ŽSR, na základe Zmluvy o odovzdaní a prevzatí objektov vyvolaných investícií,

- stavebník odsúhlasí pred realizáciou prác technologický postup týchto prác a objedná dozornú činnosť počas ich vykonávania u ŽSR OR Trnava s uvedením termínu ich začatia a ukončenia,
- zabezpečiť, aby stavba odolávala dynamickým vplyvom žel. dopravy počas celej doby jej prevádzky,
- zabezpečiť bezpečnosť pracovníkov stavby počas jej realizácie v obvode dráhy a min 1 mesiac pred zahájením prác požiadať OR SŽTS Trnava o vypracovanie Dohody o podmienkach a zaistení bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci v koľajach ŽSR v zmysle Zákona 124/2006 Z. z. §18 v znení neskorších predpisov a vnútorného predpisu ŽSR Z2 Bezpečnosť zamestnancov v podmienkach ŽSR a vydanie povolenia na vstup cudzích osôb do obvodu dráhy neprístupného verejnosti v zmysle predpisu ŽSR Z9 (týka sa tých pracovníkov, ktorí takéto povolenie nemajú),
- počas výstavby i po nej nepoužívať osvetlenie, ktoré by oslňovalo personál vlaku a nezriaďovať svetelné zdroje a farebné plochy zameniteľné s návestnými znakmi,
- pri navrhovaní objektov v obvode dráhy a dotyku stavby s telesom dráhy budú dodržané ustanovenia príslušných predpisov a noriem ŽSR,
- zabezpečiť, aby stavbou neboli dotknuté záujmy správcov železničných zariadení, ochranu železničnej trate počas realizácie stavebných prác a priebežne zachovávať voľný schodný a manipulačný priestor. Upozorňujeme, že akékoľvek dodatočné úpravy a opravy trate a zariadení v správe ŽSR, spôsobené realizáciou stavby, budú vykonané na náklady stavebníka,
- ŽSR nezodpovedajú za poruchy stavby spôsobené železničnou prevádzkou a stavebník si nebude nárokovat dodatočné úpravy zo strany ŽSR z dôvodu jej nepriaznivých vplyvov,
- stavbu prispôbiť dráhovým predpisom tak, aby bol vylúčený jej nepriaznivý vplyv na prevádzku dráhy,
- ku kolaudačnému konaniu prizvať zástupcu OR Trnava a odovzdať mu dokumentáciu skutočného vyhotovenia stavby v OD,
- dodržať ustanovenia zákona č.513/2009 Z. z. o dráhach, v znení neskorších predpisov a zákona č.50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku, v znení neskorších predpisov.
- **Ministerstvo životného prostredia SR Bratislava Záverečné stanovisko č. 6030/2014-3.4/ml podľa zákona č. 24/2006 Z. z.**
 - V ďalšom procese prípravy stavby naďalej rešpektovať územnoplánovaciu dokumentáciu regiónu Nitrianskeho kraja, ktorého záväzná časť bola vyhlásená Všeobecným záväzným nariadením Nitrianskeho samosprávneho kraja č. 2/2012 zo dňa 14. 05. 2012,
 - pre etapu výstavby vypracovať plán organizácie výstavby vrátane manipulačných a prevádzkových poriadkov a programu odpadového hospodárstva v súlade s platnými predpismi,
 - vypracovať plán organizácie dopravy počas výstavby, ktorý určí trasy prevozov materiálov pre staveniskovú dopravu tak, aby sa v maximálnej miere uskutočňovala na železnici a aby sa realizovala na okolitých cestách iba v nevyhnutnom prípade,
 - počas výstavby minimalizovať nepriaznivé vplyvy obvyklými opatreniami - kropenie povrchu a čistenie prístupových komunikácií, minimalizovať zásoby sypkých stavebných materiálov na stavenisku a zakryť ich povrch, pri hlučných a vibračných prácach v blízkosti obytných zón zohľadniť dennú dobu a dni pracovného pokoja,
 - počas výstavby vylúčiť premávku stavebných mechanizmov v čase nočného pokoja,
 - počas výstavby dodržiavať hranice záberu stavby, staveniská a skládky materiálov zriaďovať len na povolených miestach, zabezpečiť dočasné oplotenie staveniska vo vytypovaných úsekoch,
 - počas výstavby zabezpečiť štandardné dodržiavanie platných technických, technologických, organizačných a bezpečnostných predpisov v zmysle platných zákonov, nariadení a vyhlášok,
 - vypracovať plány havarijných opatrení na likvidáciu škôd pre prípad havárií zvlášť počas výstavby a počas prevádzky pre ochranu povrchových a podzemných vôd, horninového prostredia,

- na elimináciu nepriaznivých účinkov hluku počas prevádzky realizovať protihlukové stavebnotechnické, technologické a organizačné opatrenia v zmysle záverov Posúdenia hlukovej záťaže pre stavbu – Technicko-hygienická údržba železničných koľajových vozidiel, projektová príprava, stredisko Nové Zámky – vypracovanej spoločnosťou EUROAKUSTIK, s.r.o., číslo ES-2014-05/54-NZ-Rem, autori Ing. Milan Kamenický a Ing. Peter Zaľko, 05/2014,
- uskutočniť monitoring hluku pred výstavbou a po uvedení do prevádzky vo vybraných lokalitách náchylných na zvýšenú hlukovú záťaž pre objektívne posúdenie hlukovej záťaže,
- v rámci projektovej prípravy stavby predložiť návrh riešenia protihlukových opatrení orgánu verejného zdravotníctva na posúdenie v zmysle § 52, ods.1, písm. b) zákona NR SR č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov,
- v prípade preukázania zistenia nadlimitných hodnôt pri monitoringu hluku vo vybraných najcharakteristickejších lokalitách uskutočnenom počas prevádzky, realizovať v daných lokalitách sekundárne protihlukové opatrenia,
- v rámci projektovej prípravy a počas prevádzky dodržať zákon NR SR č. 137/2010 Z. z. o ovzduší a vyhlášku č. 410/2012 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia zákona o ovzduší,
- v procese prípravy projektovej dokumentácie vypracovať podrobný geologický prieskum, v rámci ktorého bude zisťovaná miera znečistenia kameniva štrkového lôžka, podložia a kvalita podzemnej vody,
- Zabezpečiť odlučovače ropných látok, ktoré budú prečisťovať odpadovú vodu zo spevnených plôch strediska THÚ.
- zabezpečiť prečisťovanie odpadových vôd zo stravovacích zariadení strediska THÚ odlučovačmi tukov,
- zabezpečiť spätnú rekultiváciu dočasných záberov plôch slúžiacich počas výstavby na medzideponie, dočasné skládky materiálu, manipulačné plochy a plôch narušených presunom ťažkých mechanizmov,
- svaHY násypov železničného telesa minimálne spevniť vrstvou zeminy so zatrávnením,
- zabezpečiť nakladanie a likvidáciu odpadov vzniknutých pri stavebných prácach a počas prevádzky podľa zistených druhov odpadov v rámci platnej legislatívy, tzn. v zmysle zákona NR SR č. 223/2001 Z. z. o odpadoch a vyhlášky MŽP SR č. 284/2001 Z. z., ktorou sa ustanovuje katalóg odpadov v znení vyhlášky MŽP SR č. 409/2002 Z. z.,
- v ďalších stupňoch projektovej dokumentácie zabezpečiť diagnostiku ekologickej kvality materiálu odstraňovaného koľajového lôžka, v rámci ktorej bude zistená kvalita a množstvo materiálu, ktoré je možné po recyklácii opätovne použiť do železničného zvršku. S materiálom, ktorý bude diagnostikou ohodnotený ako kontaminovaný, narábať ako s nebezpečným odpadom v súlade s platnou legislatívou,
- pri nakladaní s nebezpečnými odpadmi riadiť sa ustanoveniami zákona NR SR č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov,
- konštrukčné prvky trakčného vedenia, ktoré sa umiestňujú na vrchole trakčných stožiarov a prvky samotného trakčného vedenia konštrukčne upraviť tak, aby nedochádzalo k usmrčovaniu vtákov,
- Priehľadné časti protihlukovej steny opatriť proti kolízii s vtákmi viditeľným, účinným spôsobom.
- pred výstavbou výrub drevín uskutočniť v mimovegetačnom a mimohniezdnom období,
- Zabezpečiť súhlas orgánu ochrany prírody a krajiny na nevyhnutný výrub drevín podľa § 47 ods. 3 zákona NR SR č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny.
- ak pri zemných prácach dôjde k archeologickým alebo paleontologickým nálezom, spolupracovať s krajským pamiatkovým úradom a dodržať ustanovenia vyplývajúce zo zákona NR SR č. 49/2002 Z. z. o ochrane pamiatkového fondu,
- plánované odstránenie súčastí stavby dráhy riešiť v súlade s § 88 zákona č. 50/1976 zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon),

- v ďalšom procese projektovej prípravy rešpektovať postavenie Ministerstva dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja SR, Sekcia železničnej dopravy a dráh, Odbor dráhový stavebný úrad ako špeciálneho stavebného úradu pre stavby dráh a ich súčastí,
 - projektovú dokumentáciu (DRS) posúdiť Dopravným úradom Bratislava v zmysle zákona NR SR č. 402/2013 Z. z. o Úrade pre reguláciu elektronických komunikácií a poštových služieb a Dopravnom úrade a o zmene a doplnení niektorých zákonov,
 - ďalšie technické riešenie navrhovanej činnosti počas prípravy nasledujúcich stupňov projektovej dokumentácie konzultovať so zástupcami mesta Nové Zámky,
 - vyriešiť majetkovoprávne usporiadanie trvalého a dočasného záberu pozemkov v zmysle platných právnych predpisov.
10. Stavebník je povinný umožniť vstup na stavbu a pozemok MDVRR SR a oprávneným orgánom za účelom výkonu štátneho stavebného dohľadu (ŠSD).
 11. Pri prácach v obvode dráhy zabezpečiť opatrenia na bezpečnú prevádzku dráhy a dopravy na dráhe, v prípade potreby v dostatočnom predstihu pred zahájením prác zabezpečiť v spolupráci so ŽSR rozkaz o výluke (ROV).
 12. Stavba sa povoľuje ako trvalá.
 13. Pred začatím stavebných prác stavebník zabezpečí vytýčenie všetkých podzemných vedení a zariadení v obvode staveniska, ich prípadnú ochranu a preloženie podľa príslušných noriem a predpisov za odborného dozoru správcov (vlastníkov).
 14. Prípadné škody, spôsobené pri vykonávaní stavby na cudzom pozemku, budú stavebníkom bezodkladne odstránené.
 15. Pri realizácii prác nakladať so vzniknutým odpadom podľa legislatívnych predpisov odpadového hospodárstva, podľa príslušných ustanovení zákona č. 223/2001 Z.z. o odpadoch a vyhlášky MŽP SR č. 283/2001 Z. z. v súlade s vydanými povoleniami orgánov štátnej správy. Doklady o nakladaní s odpadom predložiť pri návrhu na kolaudáciu stavby MDVRR SR a Okresnému úradu Nové Zámky, odboru starostlivosti o životné prostredie.
 16. Stavebník je povinný mať na stavbe overenú projektovú dokumentáciu stavby a stavbyvedúci je povinný viesť o stavebných prácach stavebný denník.
 17. Stavebník je povinný na viditeľnom mieste označiť stavbu výrazným štítkom „**Stavba povolená**“ (s údajmi: stavba, stavebník, zhotoviteľ stavby, meno zodpovedného stavbyvedúceho, termín začatia a ukončenia stavby, kto a kedy stavbu povolil). Štítok musí byť chránený pred poveternostnými vplyvmi, aby bol čitateľný po celú dobu do vydania kolaudačného rozhodnutia.
 18. Na ochranu životného prostredia /záujmov spoločnosti/ sa určujú tieto podmienky: všemožne predchádzať prašnosti, hlučnosti a znečisťovaniu okolia stavby a komunikácií okolo nej, na stavbe udržiavať čistotu a poriadok.
 19. Najneskôr do kolaudácie stavby vypratať stavenisko a odstrániť zariadenie staveniska.
 20. Stavebné práce nesmú byť začaté, pokiaľ stavebné povolenie nenadobudne právoplatnosť. Stavebník je povinný požiadať MDVRR SR o vyznačenie právoplatnosti rozhodnutia.
 21. Dokončenú stavbu (jej časť spôsobilú na užívanie) možno užívať len na základe kolaudačného rozhodnutia. Po ukončení stavebných prác stavebník podá na MDVRR SR návrh na kolaudáciu stavby podľa § 79 a § 80 stavebného zákona a § 17 vyhlášky MŽP SR č. 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona.
 22. Stavebné povolenie stratí platnosť, v súlade s ustanovením § 67 ods. 2 stavebného zákona, ak so stavebnými prácami nebude začaté do troch rokov od nadobudnutia právoplatnosti tohto rozhodnutia.

Rozhodnutie o námietkach:

Na ústnom pojednávaní vzniesol zástupca ŽSR OR Trnava Sekcia ŽTS Ing. Ivor Kňazovický požiadavku na doriešenie v ďalšom stupni PD (DRS) majetkovoprávneho usporiadania koľají č.

110a, 510, 601 a výhybiek 134, 135, 602, 605ab, 510a a 511, ktoré sú v správe ŽSR. Súčasne zástupca ŽSR OR Trnava Sekcia EE Ing. Jaroslav Svátek vzniesol požiadavku, aby v rámci objektu SO 35 01 Trakčné vedenie boli rešpektované ich požiadavky vo vyjadreniach č. 1168/2014/289501/SEE/2a.15 zo dňa 21.07.2014 a č. 1781/2014/289501/SEE/2a.15 zo dňa 11.11.2014. Toto je zapracované vo výrokovej časti rozhodnutia v bode 9. ako súčasť podmienok ŽSR GR Bratislava.

Stavebník všetky podmienky, za ktorých mu je stavba povolená, je povinný plniť a po doručení tohto rozhodnutia ich berie na vedomie s tým, že sa ich zaväzuje plniť.

O d ô v o d n e n i e

Stavebník Železničná spoločnosť Slovensko, a.s. (ZSSK), so sídlom Rožňavská 1, 832 72 Bratislava v zastúpení REMING CONSULT, a.s., so sídlom Trnavská cesta 27, 831 04 Bratislava, podal dňa 27.11.2014 listom č. 6693/1403/32/Vch zo dňa 14.11.2014 žiadosť o stavebné povolenie na stavbu dráhy: „Technicko - hygienická údržba koľajových vozidiel, projektová príprava“ Stredisko - Nové Zámky v rozsahu podľa oznámenia o začatí stavebného konania. Vlastnícke práva resp. iné práva k pozemkom boli preukázané výpismi z LV č. 13453, 638, 1, súhlasom mesta Nové Zámky s umiestnením prístupovej komunikácie a inžinierskych sietí a prehlásenie ŽSR SHM Bratislava o majetkoprávnom usporadúvaní pozemkov. Uvedeným dňom podania žiadosti bolo začaté stavebné konanie. Nakoľko podanie neobsahovalo predpísané náležitosti, bol stavebník dňa 26.11.2014 listom č. 26933/2014/C341-SŽDD/72800 vyzvaný k úhrade správneho poplatku čo bolo splnené 03.12.2014.

Rozhodnutie o umiestnení predmetnej stavby dráhy vydalo Mesto Nové Zámky pod č. 46649/2014-7-Ac zo dňa 24. 10. 2014 (právoplatné dňa 28. 11. 2014). Mesto Nové Zámky overilo podľa § 120 ods. 2 stavebného zákona dodržanie podmienok rozhodnutia o umiestnení stavby záväzným stanoviskom zo dňa 01. 12. 2014 pod č. 51306/2014-2-Ac a pod č. 52612/2014-2-Ac zo dňa 17. 12. 2014.

MDVRR SR oznámilo verejnou vyhláškou pod č. 26933/2014/C341-SŽDD/47214 dňa 01. 12. 2014 začatie stavebného konania dotknutým orgánom a všetkým známym účastníkom konania a zároveň nariadilo ústne pojednávanie spojené s miestnym zisťovaním na deň 08. 01. 2015. Okruh účastníkov konania bol vymedzený v rozsahu v akom práva a právom chránené záujmy účastníkov konania plánovanou stavbou dráhy budú dotknuté. Súčasne boli upozornení na lehotu uplatnenia stanovísk a pripomienok.

Na ústnom pojednávaní boli na základe písomného stanoviska zástupcu Okresného úradu Nové Zámky, odbor starostlivosti o životné prostredie (OÚ OSZP) z objektivej sústavy stavby vyňaté objekty SO 37 01 Areálová zrážková kanalizácia a SO 37 04 Odľučovač ropných látok nakoľko OÚ OSZP Nové Zámky tieto objekty zahrnul medzi objekty stavby, ktoré povoľuje ako špeciálny stavebný úrad pre vodné stavby.

Účastníci konania ani ostatné dotknuté orgány voči vydaniu stavebného povolenia v stanovenej lehote nevzniesli žiadne námietky ani pripomienky. Podmienky dotknutých orgánov a organizácií boli zapracované do výrokovej časti rozhodnutia.

K vydaniu stavebného povolenia sa kladne vyjadrili: Mesto Nové Zámky záväzným stanoviskom pod č. 49838-2/2014-Ba zo dňa 06.11.2014, Ministerstvo obrany SR pod č. ASM-90-1821/2014 zo dňa 10.11.2014, Okresné riaditeľstvo HZZ Nové Zámky pod č. ORHZZ-NZ1-

621-002/2014 zo dňa 11.11.2014, ŽSR GR Bratislava, Odbor expertízy, stanovisko pod č. 18128/2014/O420-8 zo dňa 02. 12. 2014 s vyjadreniami ostatných zložiek ŽSR.

V uskutočnenom stavebnom konaní MDVRR SR preskúmalo predloženú žiadosť o stavebné povolenie z hľadísk uvedených v ustanoveniach § 62 stavebného zákona a zistilo, že uskutočnením stavby nebude ohrozený verejný záujem ani neprimerane obmedzené či ohrozené práva a oprávnené záujmy účastníkov konania. Taktiež bolo zistené, že uskutočnením stavby dráhy nebude ohrozená ani neprimerane obmedzená prevádzka dráhy a prevádzka dopravy na dráhe. Dokumentácia stavby spĺňa požiadavky týkajúce sa verejných záujmov, ochrany životného prostredia, ochrany zdravia a života ľudí a zodpovedá všeobecným technickým požiadavkám na výstavbu.

MDVRR SR vydáva toto stavebné povolenie podľa výsledku stavebného konania, v ktorom zistilo, že uvažovaná stavba dráhy nie je v rozpore so všeobecnými záujmami a nezistilo dôvody, ktoré by bránili povoleniu stavby. Preto rozhodlo tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Stavebník uhradil správny poplatok za vydanie stavebného povolenia vo výške 1000,- Eur prevodom na účet podľa položky 60 písm. g) Sadzobníka správnych poplatkov, Časť V. Stavebná správa zákona č. 145/1995 Z.z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov.

P o u č e n i e

Proti tomuto rozhodnutiu môžu účastníci konania podľa § 61 ods. 1 zákona č.71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov podať rozklad v lehote do 15 dní odo dňa jeho oznámenia na Ministerstve dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja Slovenskej republiky, Námestie slobody č. 6, 810 05 Bratislava. Ak toto rozhodnutie nadobudne právoplatnosť, jeho zákonnosť môže byť preskúmaná súdom.



Ing. Štefan Hrivňák
riaditeľ odboru

Vybavuje: Ing. Vladimír Kuzma

Doručí sa : Podľa rozdeľovníka

Toto rozhodnutie má povahu verejnej vyhlášky podľa § 61 ods. 4 stavebného zákona. Toto rozhodnutie musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli obce alebo spôsobom v mieste obvyklým /po zvesení zaslať potvrdenú verejnú vyhlášku na Ministerstvo dopravy výstavby a regionálneho rozvoja SR, Sekcia železničnej dopravy a dráh, Odbor dráhový stavebný úrad, Námestie slobody 6, 810 05 Bratislava/.

Telefón
02/59494604

E-mail
Vladimir.Kuzma@mindop.sk

Internetová adresa
www.telecom.gov.sk

Rozdeľovník:

Účastníci konania

1. Železničná spoločnosť Slovensko, a.s., Rožňavská 1, 832 72 Bratislava
2. REMING CONSULT, a.s., Trnavská cesta 27, 831 04 Bratislava
3. Mesto Nové Zámky Hlavné námestie 10, 940 35 Nové Zámky – zároveň žiadame o zverejnenie na Vašej úradnej tabuli
4. ŽSR Generálne riaditeľstvo, Klemensova 8, 813 61 Bratislava

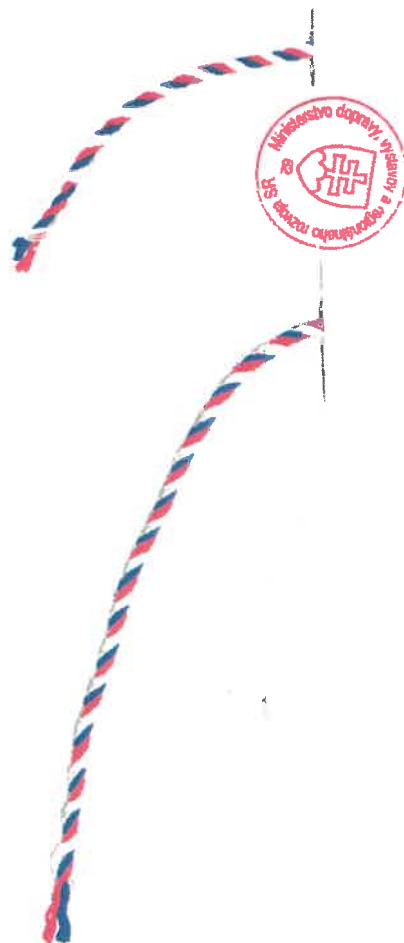
Ostatným účastníkom konania t. zn. osobám, ktoré majú vlastnícke alebo iné právo k susediacim pozemkom sa oznámenie doručuje verejnou vyhláškou.

Dotknuté orgány:

5. Ministerstvo životného prostredia SR, Odbor environmentálneho posudzovania, Námestie Ľudovíta Štúra 1, 812 35 Bratislava
6. Ministerstvo životného prostredia SR, Odbor odpadového hospodárstva, Námestie Ľudovíta Štúra 1, 812 35 Bratislava
7. Mesto Nové Zámky, Stavebný úrad, Hlavné námestie 10, 940 35 Nové Zámky
8. Mesto Nové Zámky, odbor investičný, komunálny, dopravy a životného prostredia, Hlavné námestie 10, 940 35 Nové Zámky
9. ŽSR GR, Odbor expertízy, Klemensova 8, 813 61 Bratislava
10. Okresný úrad Nové Zámky, OSZP, Svätoplukova 1, 940 01 Nové Zámky
11. Okresný úrad Nové Zámky, OSZP, Podzámska 25, 940 01 Nové Zámky
12. Okresný úrad Nové Zámky, odbor krízového riadenia, Podzámska 25, 940 01 Nové Zámky
13. Okresný úrad HaZZ, Komárňanská cesta 15, 940 64 Nové Zámky
14. Krajský pamiatkový úrad v Nitre, Námestie Jána Pavla II. č. 8, 949 01 Nitra
15. Okresné riaditeľstvo PZ, ODI, Nové Zámky, ul. Bratov Baldigarovcov 7, 940 01 Nové Zámky
16. Ministerstvo obrany SR, Agentúra správy majetku, Kutuzovova 8, 832 47 Bratislava
17. Dopravný úrad, Divízia DDD, Sekcia ŠOTD, Letisko M. R. Štefánika, 823 05 Bratislava
18. Dopravný úrad, Letecký úrad, Letisko M. R. Štefánika, 823 05 Bratislava
19. MDVRR SR - tu

Ostatní:

20. ŽSR OR Trnava, Bratislavská 2/A, 917 02 Trnava
21. ŽSR SHM RP Nové Zámky, M.R. Štefánika 64, 940 65 Nové Zámky
22. Orange Slovensko a.s., Letná 796/9, 921 09 Piešťany
23. UPC Broadband Slovakia s.r.o., Radničná 3, 940 01 Nové Zámky
24. Slovak Telekom a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
25. SPP – distribúcia, a.s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava
26. Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava
27. Zsl. vodárenská spoločnosť, a.s., OZ Nové Zámky, Ľanová 17, 940 64 Nové Zámky



Číslo: 25481/2017/SŽDD/74835
Stupeň dôvernosti

Bratislava 27.10.2017

Železničná spoločnosť Slovensko, a.s. Sekcia manažmentu nebezpečností Rožňavská 1, 032 72 Bratislava 3	
- 7 -11- 2017	
Evidenčné číslo: 1940	vytvára:
Listy/prílohy: 1/0	

ROZHODNUTIE

Ministerstvo dopravy a výstavby Slovenskej republiky (ďalej len MDV SR) ako príslušný orgán verejnej správy vo veciach dráh podľa § 101 písm. a) zákona č. 513/2009 Z. z. o dráhach v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o dráhach“) a zároveň ako **špeciálny stavebný úrad** pre stavby dráh podľa § 102 ods. 1 písm. aa) zákona o dráhach a § 120 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších zmien a doplnkov (stavebný zákon), po uskutočnenom konaní o predĺžení platnosti stavebného povolenia podľa ustanovenia § 67 ods. 2 a § 69 ods. 1 a 2 stavebného zákona

p o v o ľ u j e **predĺženie platnosti stavebného povolenia**

vydaného Ministerstvom dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja Slovenskej republiky dňa 14.01.2015 rozhodnutím č. **02960/2015/C341-SŽDD/01922** (právoplatné dňa 04.04.2015) do **31.12.2020**

pre stavbu dráhy: „**Technicko - hygienická údržba koľajových vozidiel, projektová príprava**“, **Stredisko: Nové Zámky** v rozsahu:

Prevádzkové súbory

Odbor 21 Zabezpečovacie zariadenie

PS 2101 Zabezpečovacie zariadenia

Odbor 22 Oznamovacie zariadenie

PS 2201 Hodinové zariadenie

PS 2202 Štruktúrovaná kabeláž – LAN

PS 2203 Rozhlasové zariadenie

PS 2204 Miestna kabelizácia

Odbor 23 Dielenská technológia

PS 2301 Technológia haly prevádzkového ošetrovania súprav (HPOS)

PS 2302 Technológia stabilného halového umývača (SHU)

PS 2303 Elektrické predkurovacie zariadenie

PS 2304 Kompresorovňa (technologická časť)

PS 2306 Technológia posunovacieho zariadenia

Odbor 24 Silnopráúdová technológia

PS 2401 Transformovňa 22/0,4 kV

Protipožiarne zabezpečenie objektu

Odbor 25 Rádiofikácia

PS 2501 Rádiové zariadenie

Odbor 26 Elektrická požiarňa signalizácia

PS 2601 Elektrická požiarňa signalizácia - EPS

Odbor 27 Poplachový systém narušenia

PS 2701 Poplachový systém narušenia - EPS

PS 2702 Areálový kamerový systém

PS 2703 Vstupný kamerový systém

Odbor 29 Kontrola a riadenie

PS 2901 Kontrola a riadenie

PS 2902 Diaľkové riadenie DLR

Stavebné objekty**Odbor 31 Príprava územia**

SO 3101 Príprava územia

SO 3102 Odstránenie stavieb (búracie práce)

Odbor 32 Železničný zvršok a spodok

SO 3201 Železničný zvršok a výhybky

SO 3201.1 Elektrický ohrev výhybiek

SO 3202 Železničný zvršok - demontáže

SO 3203 Železničný spodok

Odbor 34 Pozemné stavby

SO 3401 Hala prevádzkového ošetrovania súprav (HPOS)

SO 3402 Hala stabilného umývača (HSU)

SO 3403 Káblové trasy - káblvod a PPZ

SO 3404 Oplotenie areálu strediska THÚ

SO 3405 Stavebné úpravy na fekálnej koľaji

SO 3406 Skládka separovaného odpadu

SO 3407 Skládka komunálneho odpadu

SO 3408 Požiarňa nádrž objemu 45m³

SO 3409 Protihlukové steny

SO 3410 Stavebné úpravy posunovacieho zariadenia

Odbor 35 Trakčné vedenie a energetika

SO 3501 Trakčné vedenie

SO 3502 Ukoľajnenie oceľových konštrukcií

SO 3503 Rozvody NN

SO 3504 Preložky a demontáže rozvodov NN a YO

SO 3505 Vonkajšie osvetlenie

SO 3506 Prípojka VN

SO 3507 Rozvody elektrického predkurovacieho zariadenia

SO 3508 Rozvod DOO

Odbor 36 Slaboprúdové rozvody

SO 3601 Preložka káblov MK-ŽSR, RK-ŽSR

Odbor 37 Inžinierske siete

SO 3705 Areálový STL plynovod

SO 3706 Teplovod

SO 3708 Požiarňový vodovod

Odbor 38 Cesty a prístupové komunikácie

SO 3801 Prístupová komunikácia

SO 3802 Spevnené plochy a chodník

Odbor 39 Ostatné úpravy
SO 3901 Sadové úpravy

na pozemkoch v k. ú. Nové Zámky KN-C; parc. č. 4497/22, 4497/29, 4497/30, , 5776/39, 5776/76 (LV č. 13453) vo vlastníctve stavebníka, par. č. KN-C parc. č. 4497/31, 4497/136, 4497/135 (LV č. 638) vo vlastníctve ŽSR Bratislava a parc. č. KN-C parc. č. 4560, 4663, 4860 (LV č. 1) vo vlastníctve mesta Nové Zámky.

stavebníkovi: **Železničná spoločnosť Slovensko, a.s. (ZSSK)**
so sídlom Rožňavská 1, 832 72 Bratislava

Ostatné podmienky uvedené v právoplatnom stavebnom povolení vydanom MDVR SR rozhodnutím **pod č. 02960/2015/C341-SŽDD/01922** zo dňa 14.01.2015 zostávajú bez zmeny v plnom rozsahu v platnosti. Stavebník je povinný všetky tieto podmienky plniť a po doručení tohto rozhodnutia ich berie na vedomie.

O d ô v o d n e n i e

Stavebník, Železničná spoločnosť Slovensko, a.s. (ZSSK), IČO 35 914 939, so sídlom Rožňavská 1, 832 72 Bratislava, podal dňa 13.09.2017 pod č. 148/2017-ORSP žiadosť o predĺženie platnosti stavebného povolenia pre stavbu dráhy: „Technicko - hygienická údržba koľajových vozidiel, projektová príprava“, Stredisko: Nové Zámky na pozemkoch v k. ú. Nové Zámky KN-C; parc. č. 4497/22, 4497/29, 4497/30, , 5776/39, 5776/76 (LV č. 13453) vo vlastníctve stavebníka, par. č. KN-C parc. č. 4497/31, 4497/136, 4497/135 (LV č. 638) vo vlastníctve ŽSR Bratislava a parc. č. KN-C parc. č. 4560, 4663, 4860 (LV č. 1) vo vlastníctve mesta Nové Zámky, z dôvodu nezabezpečenia finančných prostriedkov na realizáciu stavby.

MDV SR dňa 20. 09. 2017 oznámilo pod č. 25481/2017/SŽDD/65390 začatie konania o predĺžení platnosti stavebného povolenia dotknutým orgánom a všetkým známym účastníkom konania a nakoľko mu boli dostatočne známe pomery staveniska, podľa § 61 ods. 2 stavebného zákona upustilo od ústneho pojednávania a miestneho zisťovania a určilo lehotu na uplatnenie námietok a pripomienok. Okruh účastníkov konania bol vymedzený v rozsahu v akom práva a oprávnené záujmy účastníkov konania plánovanou stavbou budú dotknuté. Účastníci konania voči vydaniu rozhodnutia v určenej lehote nevzniesli žiadne námietky, ani neboli doručené nové stanoviská dotknutých orgánov štátnej správy.

MDV SR posúdilo dôvody, pre ktoré nebola stavba začatá a na základe predložených podkladov a kladného výsledku konania o predĺžení platnosti stavebného povolenia zistilo, že vydaním rozhodnutia nebude ohrozený verejný záujem, životné prostredie, ani neprimerane obmedzené či ohrozené práva a právom chránené záujmy účastníkov konania. Keďže podklady, za ktorých bolo stavebné povolenie vydané zostali nezmenené a v priebehu konania neboli zistené dôvody, ktoré by bránili vydaniu rozhodnutia rozhodlo tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Stavebník uhradil správny poplatok za vydanie rozhodnutia vo výške 100,- Eur podľa položky 60a písm. a) bod 1. zákona č. 145/1995 Zb. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov.

Poučenie

Proti tomuto rozhodnutiu môžu účastníci konania podľa § 61 ods. 1 zákona č.71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov podať rozklad v lehote do **15 dní odo dňa** jeho oznámenia na Ministerstve dopravy a výstavby Slovenskej republiky, Námestie slobody č. 6, 810 05 Bratislava. Ak toto rozhodnutie nadobudne právoplatnosť, jeho zákonnosť môže byť preskúmaná súdom.



Ing. Ján Farkaš
generálny riaditeľ sekcie

Doručí sa:

Účastníci konania

1. Železničná spoločnosť Slovensko, a.s., Rožňavská 1, 832 72 Bratislava
2. REMING CONSULT, a.s., Trnavská cesta 27, 831 04 Bratislava
3. Mesto Nové Zámky, Hlavné námestie 10, 940 35 Nové Zámky – zároveň žiadame o zverejnenie na Vašej úradnej tabuli

4. ŽSR Generálne riaditeľstvo, Klemensova 8, 813 61 Bratislava

Ostatným účastníkom konania t. zn. osobám, ktoré majú vlastnícke alebo iné právo k susediacim pozemkom sa oznámenie doručuje verejnou vyhláškou.

Dotknuté orgány:

5. MŽP SR, Odbor EP, a OH Námestie Ľudovíta Štúra 1, 812 35 Bratislava
6. Okresný úrad Nové Zámky, Podzámska 25, 940 01 Nové Zámky
7. Okresný úrad HaZZ, Komárňanská cesta 15, 940 64 Nové Zámky
8. Krajský pamiatkový úrad v Nitre, Námestie Jána Pavla II. č. 8, 949 01 Nitra
9. Okresné riaditeľstvo PZ, ul. Bratov Baldigarovcov 7, 940 01 Nové Zámky
10. Ministerstvo obrany SR, Agentúra správy majetku, Kutuzovova 8, 832 47 Bratislava
11. Dopravný úrad, Letisko M. R. Štefánika, 823 05 Bratislava
12. MDVRR SR - tu

Ostatní:

13. ŽSR OR Trnava, Bratislavská 2/A, 917 02 Trnava
14. ŽSR SHM RP Nové Zámky, M.R. Štefánika 64, 940 65 Nové Zámky
15. Orange Slovensko a.s., Letná 796/9, 921 09 Piešťany
16. UPC Broadband Slovakia s.r.o., Radničná 3, 940 01 Nové Zámky
17. Slovak Telekom a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
18. SPP – distribúcia, a.s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava
19. Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava
20. Zsl. vodárenská spoločnosť, a.s., OZ Nové Zámky, Panová 17, 940 64 Nové Zámky

ŽELEZNIČNÁ SPOLOČNOSŤ SLOVENSKO, a.s.	
Úsek súžitia:	
Dátum:	
- 6 - 11 - 2017	
Podacie číslo:	114 / 2017
Prílohy/listy:	Vybavuje: senN

ŽELEZNIČNÁ SPOLOČNOSŤ SLOVENSKO, a.s.	
Dátum:	
- 6 - 11 - 2017	
Podacie číslo:	436
Prílohy/listy:	Vybavuje:

Toto rozhodnutie má povahu verejnej vyhlášky podľa § 69 ods. 2 stavebného zákona. Musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli obce alebo spôsobom v mieste obvyklým /po zvesení zaslať potvrdenú verejnú vyhlášku na Ministerstvo dopravy a výstavby SR, Sekcia železničnej dopravy a dráh, Odbor dráhový stavebný úrad, Námestie slobody 6, 810 05 Bratislava/.

Vyvesené dňa:

Zvesené dňa:

Pečiatka a podpis:

Pečiatka a podpis:

telefón 02/59494604

E- mail Vladimir.Kuzma@mindop.sk

Číslo: 26203/2020/SŽDD/85853
Stupeň dôvernosti

Bratislava 05.11.2020

ROZHODNUTIE

Ministerstvo dopravy a výstavby Slovenskej republiky (ďalej len MDV SR) ako príslušný orgán verejnej správy vo veciach dráh podľa § 101 písm. a) zákona č. 513/2009 Z. z. o dráhach a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o dráhach), zároveň ako **špeciálny stavebný úrad** pre stavby dráh podľa § 102 ods. 1 písm. aa) zákona o dráhach a § 120 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších zmien a doplnkov (ďalej len „stavebný zákon“) podľa § 67 ods. 2 a § 69 ods. 1 stavebného zákona v súlade s § 46 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov

p o v o ľ u j e

predĺženie platnosti stavebného povolenia

vydaného MDV SR pod č. **02960/2015/C341-SŽDD/01922 zo dňa 14.01.2015**

na stavbu:

„Technicko - hygienická údržba koľajových vozidiel, Stredisko - Nové Zámky“

v rozsahu prevádzkových súborov (PS) a stavebných objektov (SO):

- PS 2101 Zabezpečovacie zariadenia
- PS 2201 Hodinové zariadenie
- PS 2202 Štruktúrovaná kabeláž – LAN
- PS 2203 Rozhlasové zariadenie
- PS 2204 Miestna kabelizácia
- PS 2301 Technológia haly prevádzkového ošetrovania súprav (HPOS)
- PS 2302 Technológia stabilného halového umývača (SHU)
- PS 2303 Elektrické predkurovacie zariadenie
- PS 2304 Kompresorovňa (technologická časť)
- PS 2306 Technológia posunovacieho zariadenia
- PS 2401 Transformovňa 22/0,4 kV, Protipožiarne zabezpečenie objektu
- PS 2501 Rádiové zariadenie
- PS 2601 Elektrická požiarne signalizácia - EPS
- PS 2701 Poplachový systém narušenia – EPS
- PS 2702 Areálový kamerový systém
- PS 2703 Vstupný kamerový systém
- PS 2901 Kontrola a riadenie
- PS 2902 Diaľkové riadenie DLR

- SO 3101 Príprava územia
- SO 3102 Odstránenie stavieb (búracie práce)
- SO 3201 Železničný zvršok a výhybky
 - 3201.1 Elektrický ohrev výhybiek
- SO 3202 Železničný zvršok - demontáže
- SO 3203 Železničný spodok
- SO 3401 Hala prevádzkového ošetrovania súprav (HPOS)
- SO 3402 Hala stabilného umývača (HSU)
- SO 3403 Káblové trasy - káblovod a PPZ
- SO 3404 Oplotenie areálu strediska THÚ
- SO 3405 Stavebné úpravy na fekálnej koľaji
- SO 3406 Skládka separovaného odpadu
- SO 3407 Skládka komunálneho odpadu
- SO 3408 Požiarna nádrž objemu 45 m³
- SO 3409 Protihlukové steny
- SO 3410 Stavebné úpravy posunovacieho zariadenia
- SO 3501 Trakčné vedenie
- SO 3502 Ukoľajnenie ocelových konštrukcií
- SO 3503 Rozvody NN
- SO 3504 Preložky a demontáže rozvodov NN a VO
- SO 3505 Vonkajšie osvetlenie
- SO 3506 Prípojka VN
- SO 3507 Rozvody elektrického predkurovacieho zariadenia
- SO 3508 Rozvod DOO
- SO 3601 Preložka káblov MK-ŽSR, RK-ŽSR
- SO 3705 Areálový STL plynovod
- SO 3706 Teplovod
- SO 3708 Požiarny vodovod
- SO 3801 Prístupová komunikácia
- SO 3802 Spevnené plochy a chodník
- SO 3901 Sadové úpravy

na pozemkoch vo vlastníctve stavebníka, parc. reg. C-KN č. 4497/22, č. 4497/29, č. 4497/30, č. 5776/39 a č. 5776/76 (LV č. 13453), vo vlastníctve mesta Nové Zámky parc. reg. C-KN č. 4560, č. 4663 a č. 4860 (LV č. 1) a vo vlastníctve Slovenskej republiky, v správe Železníc Slovenskej republiky parc. reg. C-KN č. 4497/31, č. 4497/136 a č. 4497/135 (LV č. 638) **v k. ú. Nové Zámky,**

stavebníkovi: **Železničná spoločnosť Slovensko, a. s., Rožňavská 1, 832 72 Bratislava**

Na žiadosť stavebníka zo dňa 17.09.2020 MDV SR, Odbor dráhový stavebný úrad, príslušný podľa § 120 zákona č. 50/1976 Zb. stavebného zákona, podľa § 69 ods. 1 stavebného zákona

predlžuje platnosť uvedeného stavebného povolenia do 31.12.2022.

MDV SR zároveň upozorňuje stavebníka, že táto lehota je konečná a nemožno ju predĺžiť.

O d ô v o d n e n i e

Stavebník, Železničná spoločnosť Slovensko, a. s., Rožňavská 1, 832 72 Bratislava, podal dňa 17.09.2020, pod č. 56835/2020-ORSP zo dňa 16.09.2020, žiadosť o predĺženie platnosti stavebného povolenia na stavbu: „Technicko - hygienická údržba koľajových vozidiel, Stredisko - Nové Zámky“ v rozsahu prevádzkových súborov a stavebných objektov uvedených vo výrokovej časti, na pozemkoch vo vlastníctve stavebníka, parc. reg. C-KN č. 4497/22, č. 4497/29, č. 4497/30, č. 5776/39 a č. 5776/76 (LV č. 13453), vo vlastníctve mesta Nové Zámky parc. reg. C-KN č. 4560, č. 4663 a č. 4860 (LV č. 1) a vo vlastníctve Slovenskej republiky, v správe Železníc Slovenskej republiky, parc. reg. C-KN č. 4497/31, č. 4497/136 a č. 4497/135 (LV č. 638) v k. ú. Nové Zámky.

Dňom predloženia žiadosti začalo konanie o predĺžení platnosti stavebného povolenia.

Na predmetnú stavbu vydalo stavebné povolenie MDV SR dňa 14.01.2015 rozhodnutím pod č. 02960/2015/C341-SŽDD/01922 (právoplatné dňa 07.04.2015), s predĺžením jeho platnosti dňa 27.10.2017 pod č. 25481/2017/SŽDD/74835.

MDV SR dňa 24.09.2020 oznámilo účastníkom konania a dotknutých orgánov začatie konania o predĺžení platnosti stavebného povolenia a keďže mu boli dostatočne známe pomery staveniska a žiadosť poskytovala dostatočný podklad pre posúdenie veci, upustilo od ústneho pojednávania spojeného s miestnym zisťovaním a zároveň stanovilo lehotu na uplatnenie prípadných námietok a pripomienok k predmetu veci.

V stanovenej lehote neboli k predĺženiu platnosti stavebného povolenia doručené žiadne námietky ani pripomienky.

V uskutočnenom konaní o predĺžení platnosti stavebného povolenia MDV SR preskúmalo žiadosť v súlade s § 69 ods. 1 stavebného zákona a zistilo, že predĺžením platnosti stavebného povolenia nebudú ohrozené verejné záujmy, predovšetkým z hľadiska ochrany životného prostredia, ochrany zdravia a života ľudí, ani neprimerane obmedzené či ohrozené práva a oprávnené záujmy účastníkov konania.

MDV SR v priebehu konania o predĺžení platnosti stavebného povolenia nezistilo dôvody, ktoré by bránili povoleniu predĺženia platnosti stavebného povolenia, zároveň posúdilo dôvody, pre ktoré nebola stavba začatá a keďže ostatné podmienky, za ktorých bolo stavebné povolenie vydané zostali nezmenené, rozhodlo tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Stavebník uhradil správny poplatok za vydanie rozhodnutia vo výške 100 EUR podľa položky 60a písm. a) bod 1. zákona č. 145/1995 Zb. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov.

P o u č e n i e

Proti tomuto rozhodnutiu môžu účastníci konania podľa § 61 ods. 1 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov podať rozklad v lehote do **15 dní odo dňa** jeho oznámenia na Ministerstve dopravy a výstavby Slovenskej republiky, Námetie slobody 6, 810 05 Bratislava. Ak toto rozhodnutie nadobudne právoplatnosť, jeho zákonnosť môže byť preskúmaná súdom.

Ing. Ján Farkaš
generálny riaditeľ sekcie

Vybavuje: Ing. Katarína Jašková Katalinová
Telefón 02/59494500
E- mail katarina.katalinova@mindop.sk

Toto **rozhodnutie** bude doručené verejnou vyhláškou v súlade s § 61 ods. 4 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov v súlade s § 26 ods. 2 zákona č. 71/1976 Zb. o správnom konaní v znení neskorších zmien a doplnkov vyvesením na dobu 15 dní na úradnej tabuli MDV SR a zároveň bude zverejnené na webovom sídle MDV SR v časti „Verejná vyhláška“ ako aj na centrálnej úradnej elektronickej tabuli na stránke portálu www.slovensko.sk v časti „Úradná tabuľa“. Ministerstvo dopravy a výstavby Slovenskej republiky žiada **Mesto Nové Zámky**, aby vyvesilo verejnú vyhlášku podľa § 26 ods. 2 zákona č. 71/1976 o správnom konaní v znení neskorších zmien a doplnkov na ich úradnej tabuli a na ich webovom sídle, a to najmenej na tú istú dobu, ako sa zverejňuje na úradnej tabuli MDV SR.

Po uplynutí 15 dňovej lehoty určenej na vyvesenie, žiadame túto verejnú vyhlášku zaslať späť na Ministerstvo dopravy a výstavby Slovenskej republiky, s vyznačením dátumu jej vyvesenia a zvesenia.

Rozhodnutie sa doručí:

Účastníkom konania:

1. Železničná spoločnosť Slovensko, a.s., Rožňavská 1, 832 72 Bratislava
2. REMING CONSULT, a.s., Trnavská cesta 27, 831 04 Bratislava
3. Mesto Nové Zámky, Hlavné námestie 10, 940 35 Nové Zámky
4. Železnice Slovenskej republiky, Klemensova 8, 813 61 Bratislava

Známy a neznámy právnickým osobám a fyzickým osobám, ktorých vlastnícke, alebo iné práva k pozemkom alebo stavbám, ako aj susedným pozemkom a stavbám, môžu byť rozhodnutím priamo dotknuté.

Ostatným:

5. Ministerstvo obrany SR, Kutuzovova 8, 832 47 Bratislava
6. Ministerstvo životného prostredia SR, Námestie Ľudovíta Štúra 1, 812 35 Bratislava
7. Krajský pamiatkový úrad v Nitre, Námestie Jána Pavla II. č. 8, 949 01 Nitra
8. Okresný úrad Nové Zámky, Podzámska 25, 940 01 Nové Zámky – Odbor SŽP
9. Okresný úrad HaZZ, Komárňanská cesta 15, 940 64 Nové Zámky
10. Okresné riaditeľstvo PZ, Bratov Baldigarovcov 7, 940 01 Nové Zámky - ODI
11. Dopravný úrad, Letisko M. R. Štefánika, 823 05 Bratislava
12. Útvár VHR MDV SR - tu
13. Železnice Slovenskej republiky, Klemensova 8, 813 61 Bratislava - Generálne riaditeľstvo
14. Orange Slovensko a.s., Letná 796/9, 921 09 Piešťany
15. UPC Broadband Slovakia s.r.o., Radničná 3, 940 01 Nové Zámky
16. Slovak Telekom a. s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
17. SPP – distribúcia, a. s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava
18. Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava
19. Zsl. vodárenská spoločnosť, a.s., Ľanová 17, 940 64 Nové Zámky

Potvrdenie dátumu vyvesenia a zvesenia verejnej vyhlášky:

Vyvesené dňa:

Zvesené dňa:

Pečiatka a podpis zodpovedného
zamestnanca mesta Nové Zámky

Pečiatka a podpis zodpovedného
zamestnanca mesta Nové Zámky



OKRESNÝ
ÚRAD
NOVÉ ZÁMKY

odbor starostlivosti o životné prostredie
Podzámska 25, 940 01 Nové Zámky

Čís.: OU-NZ-OSZP-2018/001245-11-Pr

Nové Zámky dňa 09.05.2018

Právoplatnosť:


Okresný úrad Nové Zámky
Odbor starostlivosti o životné prostredie
Toto rozhodnutie je právoplatné
dňom 29. 5. 2018

Rozhodnutie

- 1 -

Okresný úrad Nové Zámky, odbor starostlivosti o životné prostredie, ako príslušný orgán štátnej správy starostlivosti o životné prostredie podľa § 1 ods. 1 písm. c) a § 5 ods. 1 zákona NR SR č. 525/2003 Z.z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a § 61 písm. a) zákona č. 364/2004 Z.z. o vodách a o zmene zákona Slovenskej národnej rady č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov /vodný zákon/ v znení neskorších predpisov a špeciálny stavebný úrad podľa § 61 písm. c) vodného zákona a § 120 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov,

u d e ľ u j e

stavebníkovi: **Železničná spoločnosť Slovensko, a.s., Rožňavská 1, 832 72 Bratislava**

IČO: 35 914 939

I. **povolenie na vodnú stavbu „Technicko – hygienická údržba koľajových vozidiel, projektová príprava, Stredisko Nové Zámky – objekty: PS 2305 Čistiareň odpadových vôd, SO 3701 Areálová zrážková kanalizácia – spevnené plochy, SO 3702 Areálová dažďová kanalizácia, SO 3703 Areálový vodovod, SO 3704 Odľučovač ropných látok, SO 3707 Areálová splašková kanalizácia“, navrhovanú na pozemkoch parc. č. reg. „C“ - 4860, 5576/39, 4497/22, 4497/29, 4902, 4497/136 kat. územia Nové Zámky,**

v súlade s § 66 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a § 26 zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona Slovenskej národnej rady č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) v znení neskorších predpisov

Objektová skladba:

PS 2305 – Technológia čistiarnie odpadových vôd

- Záchytná nádrž s lapačom kalu na odpadovú vodu z umývacej haly
- Dávkovacie zariadenie chemikálií na úpravu vody
- Reaktor 1
- Reaktor 2
- Kalová nádrž
- Zberná nádrž koncovej kontroly
- Odtok do kanalizácie alebo späť do procesu oplachovania umývacej linky

SO 3702 – Areálová dažďová kanalizácia

- Stoka A: PVC-U, SN10, DN 300, dĺžky 329,43 m
- Stoka B: PVC-U, SN10, DN 300, dĺžky 195,15 m
- Stoka C: PVC-U, SN10, DN 300, dĺžky 32,05 m
- Stoka D: PVC-U, SN10, DN 300, dĺžky 81,16 m
- Prípojky zo striech: PVC-U, SN10, DN 150, dĺžky 97,54 m
- Prípojky z uličných vpustov: PVC-U, SN10, DN 200, dĺžky 8,63 m
- Akumulačná nádrž KL AN 33, objemu 33 m³
- Vsakovací objekt, ktorý bude vytvorený zo vsakovacích blokov, navrhovaných rozmerov 28,2 m x 7,8 m x 1,2 m. Dno vsakovacích blokov bude umiestnené v hĺbke 3,18 m pod terénom

SO 3701 – Areálová zrážková kanalizácia – spevnené plochy

- Stoka A: PVC-U, SN10, DN 300, dĺžky 406,32 m
- Prípojky: PVC-U, SN10, DN 200, dĺžky 254,92 m
- Prípojky z uličných vpustov: PVC-U, SN10, DN 200, dĺžky 8,63 m
- Parschalov merný žľab, osadený v šachte Š1a

SO 3704 – Odľučovač ropných látok (umiestnený na areálovej zrážkovej kanalizácii)

- Typ KL 25/1, návrhový prietok 25 l.s⁻¹, koncentrácia NEL na odtoku 5 mg.l⁻¹

SO 3707 – Areálová splašková kanalizácia

- Stoka A: PVC-U, SN10, DN 300, dĺžky 481,46 m
- Stoka B: PVC-U, SN10, DN 300, dĺžky 29,38 m
- Stoka C: PVC-U, SN10, DN 300, dĺžky 6,96 m
- Spolu..... 517,80 m

- Prípojky z pozemných objektov: PVC-U, SN10, DN 150, dĺžky 5,35 m
- Prípojka z lapača tukov: PVC-U, SN10, DN 100, dĺžky 1,00 m
- Prípojka z požiarnej nádrže: PVC-U, SN10, DN 100, dĺžky 6,58 m
- Lapač tukov OTP - 0,5

SO 3703 – Areálový vodovod

- Vetva 1: HDPE D90, dĺžky 272,84 m
- Vetva 2: HDPE D90, dĺžky 35,03 m
- Vodovodná prípojka pre HPOS: HDPE D 90x8,2, dĺžky 6,25 m
- Vodovodná prípojka pre SHU: HDPE D 90x8,2, dĺžky 2,54 m
- Vetva 3: HDPE D90, dĺžky 233,82 m (počet výtokových stojanov 13)
- Vetva 4: HDPE D90, dĺžky 37,68 m (počet výtokových stojanov 5)
- Vetva 5: HDPE D90, dĺžky 190,28 m (počet výtokových stojanov 17)
- Prípojky k výtokovým stojanom: HDPE D 25x2,3, dĺžky 215,74 m

Účel vodnej stavby: **zásobovanie pitnou vodou z verejného vodovodu, odvádzanie splaškových odpadových vôd, dažďových vôd zo spevnených plôch prečisťovaných v odlučovačoch ropných látok do verejnej kanalizácie, odvádzanie dažďových vôd a ich vypúšťanie do podzemných vôd, čistenie odpadových vôd z technológie umývacej linky, jej recirkulácia, resp. odvedenie do verejnej kanalizácie.**

Podmienky pre uskutočnenie a budúce užívanie stavby:

1. Stavba sa môže uskutočňovať iba v súlade s overenou projektovou dokumentáciou, ktorú vypracoval REMING CONSULT, a.s., Trnavská cesta 27, 831 04 Bratislava, dátum spracovania: 10/2014, zákazka č.: 143013, ktorá tvorí nedeliteľnú súčasť tohto rozhodnutia pre stavebníka. Prípadné zmeny nesmú byť uskutočnené bez predchádzajúceho povolenia orgánu štátnej vodnej správy. Overenú dokumentáciu so stavebným povolením musí archivovať stavebník (prípadne nástupca) počas existencie stavby.
2. Stavba bude dokončená do 31.12.2022.
3. Stavba bude realizovaná dodávateľsky. Názov dodávateľskej organizácie oznámi stavebník do 15 dní od ukončenia výberového konania špeciálnemu stavebnému úradu.
4. Stavebník musí oznámiť špeciálnemu stavebnému úradu termín začatia stavby.
5. Toto povolenie neoprávňuje stavebníka k neoprávneným zásahom do práv iných osôb, preto práva z neho plynúce môže vykonávať len v prípade, ak nedôjde k neoprávneným zásahom.

6. Stavebník je povinný stavbu uskutočňovať tak, aby prácami nevznikli škody na cudzom majetku. Prípadné škody spôsobené pri výstavbe alebo prevádzke povoleného diela je povinný stavebník nahradiť podľa platných predpisov.
7. Stavenisko musí byť zriadené v zmysle § 43i stavebného zákona; stavebník musí dodržiavať počas výstavby predpisy, týkajúce sa ochrany životného prostredia, bezpečnosti práce, technických zariadení a ustanovenia platných technických noriem.
8. Pred realizáciou zemných výkopových prác musí stavebník požiadať SPP - distribúciu, a.s., Bratislava, o presné vytýčenie existujúcich plynárenských zariadení. Stavebník musí oznámiť začiatok stavebných prác v ochrannom pásme plynárenských zariadení zástupcovi prevádzkovateľa najneskôr 7 dní pred zahájením plánovaných stavebných prác. Stavebník je povinný realizovať výkopové práce vo vzdialenosti menšej ako 1,0 m na každú stranu od obrysu existujúcich plynárenských zariadení v súlade s STN 73 3050 až po predchádzajúcom vytýčení plynárenských zariadení výhradne ručne bez použitia strojových mechanizmov. Ak pri výkopových prácach bude odkryté plynárenské zariadenie, je stavebník povinný kontaktovať pred zasypáním výkopu zástupcu SPP - Distribúcia, a.s., na vykonanie kontroly stavu obnaženého plynárenského zariadenia, podsypu a obsypu plynovodu a uloženia výstražnej fólie. Výsledok kontroly musí byť zapísaný v stavebnom denníku. Každú zmenu dokumentácie, ku ktorej dôjde po vydaní stanoviska, je stavebník povinný prerokovať s SPP - distribúcia, a.s., a požiadať o vyjadrenie k navrhovanej zmene. Zároveň musí stavebník dodržať zvyšné podmienky vyjadrenia SPP – distribúcia, a.s., Mlynské nivy 44/b, Bratislava, č. TD/NS/0296/2018/Ch zo dňa 05.04.2018.
9. Pred začatím zemných výkopových prác musí stavebník požiadať Západoslovenskú vodárenskú spoločnosť, a.s., OZ Nové Zámky o vytýčenie inžinierskych sietí a určenie miesta podmienky napojenia na jestvujúce inžinierske siete. Pri realizácii stavebných prác musí stavebník dodržať STN 25 7801, 73 6005, 73 6701, 75 6101, 73 6760, 75 5401, 75 5402 a zákon č. 442/2002 Z. z.. Zároveň musí stavebník dodržať zvyšné podmienky vyjadrenia č. 59090/2014/805 zo dňa 12.11.2014.
10. V zmysle stanoviska Technickej inšpekcie, a.s., Trnavská cesta 56, Bratislava, č. 1610/4/2018 zo dňa 12.03.2018, pracovné prostriedky – technologické linky, stavby a ich súčasti je možné uviesť do prevádzky podľa § 13 ods. 3 a 4 zákona č. 124/2006 Z. z. v znení neskorších predpisov a §5 ods. 1 NV SR č. 392/2006 Z. z. len, ak zodpovedajú predpisom na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci, po vykonaní kontroly po ich nainštalovaní, pred ich prvým použitím, aby sa zabezpečila ich správna inštalácia a ich správne fungovanie. Pred uvedením technologických liniek – technológia čistiarnie odpadových vôd - do prevádzky po ich nainštalovaní na mieste používania, je potrebné požiadať oprávnenú právnickú osobu Technickú inšpekciu, a.s., o vydanie odborného stanoviska v zmysle § 14 ods. 1 písm. d) zákona č. 124/2006 Z. z. v znení neskorších predpisov v nadväznosti na § 5 ods. 1 NV SR č. 392/2006 Z. z..
11. Stavebník musí v plnom rozsahu rešpektovať podmienky Železníc Slovenskej republiky (ďalej „ŽSR“), Odboru expertízy, GR Bratislava č. 22117/2018/O420-16 zo dňa 05.02.2018 a pod č. 18128/2014/O420-8 zo dňa 02.12.2014 a OR Trnava č. 5302/2014/SŽTS zo dňa 24.11.2014. Stavebník je povinný pre začatím prác v OPD a OD požiadať ŽSR OR Trnava o vytýčenie vedení a zariadení v správe ŽSR v dotknutom území, v prípade potreby doriešiť ich ochranu

a prejednať technologický postup prác pod dozorom ŽSR. Stavba v ochrannom pásme dráhy a v obvode dráhy musí byť udržiavaná a užívaná tak, aby neohrozovala dráhu alebo dopravu na dráhe a nebola obmedzená ani narušená bezpečnosť dráhy a dopravy na dráhe. Zároveň musí stavebník dodržať zvyšné podmienky záväzného stanoviska Ministerstva dopravy a výstavby Slovenskej republiky, sekcie železničnej dopravy a dráh, odboru dráhového stavebného úradu, Bratislava č. 11005/2018/SŽDD/15267 zo dňa 21.02.2018.

12. V prípade zistenia archeologického nález, nálezca alebo osoba zodpovedná za vykonávanie prác podľa ustanovenia § 40 ods. 2 a 3 pamiatkového zákona oznámi nález najneskôr na druhý pracovný deň Krajskému pamiatkovému úradu v Nitre a nález ponechá bezo zmeny až do obhliadky, najmenej však tri pracovné dni odo dňa ohlásenia. Zároveň musí stavebník dodržať zvyšné podmienky záväzného stanoviska Krajského pamiatkového úradu v Nitre č. KPUNR-2014/12891-2/43923/Pat zo dňa 8.7.2014.
13. Pri kolaudačnom konaní je potrebné predložiť záväzné stanovisko Okresného riaditeľstva Hasičského a záchranného zboru v Nových Zámkoch ku kolaudácii stavby a zároveň projektovú dokumentáciu stavby overenú Okresným riaditeľstvom Hasičského a záchranného zboru v Nových Zámkoch.
14. Realizáciou stavby nesmú byť znečistené ani ohrozené verejné miestne komunikácie na ul. Detvianska, Nový svet z hľadiska technického stavu (mechanické poškodenie) a narušenia odvodňovacieho systému ako aj bezpečnosť a plynulosť cestnej premávky. Minimálne dva týždne pred výstavbou prípojok inžinierskych sietí je potrebné požiadať tunajší odbor o povolenie rozkopávky miestnych komunikácií na ul. Detvianska a ul. Nový svet a o určenie použitia a umiestnenia dočasného dopravného značenia. Zároveň musí stavebník dodržať zvyšné podmienky vyjadrenia Mesta Nové Zámky č. 51165/2014 zo dňa 19.11.2014.
15. Ku kolaudačnému konaniu je potrebné vyjadrenie Okresného úradu Nové Zámky, odboru starostlivosti o životné prostredie, orgánu odpadového hospodárstva v zmysle § 99 ods. 1 písm. b) bodu 5 zákona č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov. K žiadosti o vyjadrenie musia byť predložené doklady o množstve a spôsobe nakladania s odpadmi produkovanými počas realizácie stavby. Uvedené doklady musia byť od subjektu oprávneného na nakladanie s predmetnými druhmi odpadov, resp. musia preukázať také naloženie s odpadmi, ktoré nie je v rozpore so zákonom o odpadoch. Pôvodcom odpadov pri stavebných prácach je právnická osoba alebo fyzická osoba – podnikateľ, pre ktorú sa tieto práce v konečnom štádiu vykonávajú. Pri vykonávaní stavebných prác pre fyzické osoby (nepodnikateľa) je pôvodcom odpadov ten, kto uvedené práce vykonáva (dodávateľ stavby). Pôvodca odpadov je povinný v súlade so zákonom o odpadoch prednostne zabezpečiť recykláciu odpadov pred ich skládkovaním.
16. O priebehu výstavby je potrebné viesť stavebný denník.
17. Stavba môže byť užívaná len na základe právoplatného kolaudačného rozhodnutia. Návrh na jeho vydanie môže podať stavebník, prípadne budúci užívateľ stavby v súlade s ustanoveniami § 79 stavebného zákona.
18. Doba trvania vodnej stavby nie je časovo obmedzená, stavba sa povoľuje na čas, po ktorý bude vodná stavba odôvodnená.

19. Toto povolenie stráca platnosť, ak sa so stavbou nezačne do dvoch rokov odo dňa nadobudnutia právoplatnosti tohto rozhodnutia.
20. Stavba nesmie byť začatá, kým toto rozhodnutie nie je právoplatné.

Účastníkom konania sú: Železničná spoločnosť Slovensko, a.s., Rožňavská 1, 832 72 Bratislava, Mesto Nové Zámky, Hlavné nám. 10, Nové Zámky, Železnice SR, Bratislava, generálne riaditeľstvo, odbor expertízy, Klemensova 8, Bratislava, Železnice SR, Bratislava, Stredisko hospodárenia s majetkom Bratislava, Holekova 6, Bratislava, Železnice SR, Bratislava, SHM Nové Zámky, M. R. Štefánika 64, Nové Zámky.

II. v súlade s § 21 ods.1 písm. d) zákona č. 364/2004 Z.z. o vodách a o zmene zákona Slovenskej národnej rady č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) v znení neskorších predpisov

povolenie na osobitné užívanie vôd – vypúšťanie vôd z povrchového odtoku do podzemných vôd.

Podmienky povolenia:

1. Povolenie sa vzťahuje na dažďové vody zo strechy objektu HPOS a spevnených plôch cez navrhovanú dažďovú kanalizáciu a vsakovací objekt.
2. Vypúšťanie bude diskontinuálne, iba počas privalových dažďov a krátkodobo po ukončení.
3. Charakteristika vypúšťaných vôd:
 - jedná sa o dažďové vody zo strechy objektu HPOS a spevnených plôch
 - celková odvodňovaná plocha je 7 426,50 m²
 - predpokladané ročné množstvo dažďových vôd je 6 270,04 m³
4. Toto povolenie nie je časovo obmedzené.

V priebehu konania neboli uplatnené námietky účastníkov konania, preto o nich netreba rozhodovať.

O d ô v o d n e n i e

Príslušný orgán štátnej vodnej správy v konaní preskúmal žiadosť stavebníka zo dňa 19.12.2017 na zriadenie navrhovanej stavby z hľadísk uvedených v zákone o vodách a v § 62 stavebného zákona a zároveň vydanie povolenia na osobitné užívanie vôd – vypúšťanie vôd z povrchového odtoku do podzemných vôd. Pri rozhodovaní vychádzal zo zistenia, ktorého podkladom bolo podanie stavebníka; doklady o vlastníctve; Nájomná zmluva s právom stavby

č. 842 320 371-6-2015-NZsPS, uzatvorená na dobu neurčitú medzi stavebníkom a vlastníkom pozemku parc. č. reg. „C“ 4497/136 kat. územia Nové Zámky podľa LV č. 638 – Železnice Slovenskej republiky Bratislava, Klemensova 8, Bratislava; Výpis z uznesení Mestského zastupiteľstva Nové Zámky zo dňa 14.09.2016 – uznesenie č. 81/140916, podľa ktorého bude zriadené vecné bremeno na pozemkoch parc. č. „C“ - 4860, 4902 kat. územia Nové Zámky (spôsob využívania pozemku 22 – pozemok na ktorom je postavená inžinierska stavba – v tomto prípade miestna komunikácia) v nevyhnutnom rozsahu určenom geometrickým plánom na uloženie rozvodov plynu, vodovodu a splaškovej kanalizácie; kópia z katastrálnej mapy, projektová dokumentácia prerokovaná s dotknutými orgánmi štátnej správy, dotknutými účastníkmi konania, územné rozhodnutie Mesta Nové Zámky č. 46649/2014-7-Ac zo dňa 24.10.2014 (územné rozhodnutie je platné, nakoľko bolo na základe neho vydané jedno zo stavebných povolení – rozhodnutie Ministerstva dopravy a výstavby SR č. 02960/2015/C341-SŽDD/01922 zo dňa 14.1.2015 a rozhodnutie č. 25481/2017/SŽDD/74835 zo dňa 27.10.2017), záväzné stanovisko Mesta Nové Zámky č. 1348-2380/2018/195/LÁ zo dňa 09.02.2018.

Orgán štátnej vodnej správy oznámil oznámením č. OU-NZ-OSZP-2018/001245-10-Pr zo dňa 16.04.2018 začatie stavebného konania a zároveň konania vo veci povolenia osobitného užívania vôd s tým, že účastníci konania a orgány štátnej správy môžu svoje námietky a pripomienky uplatniť najneskôr do 7 pracovných dní od doručenia oznámenia, aby mohli byť riešené v konaní s tým, že na neskoršie podané námietky úrad nebude prihliadať. V stanovenej lehote neboli uplatnené žiadne námietky ani pripomienky.

Špeciálny stavebný úrad rešpektoval projektovú dokumentáciu obsahom a rozsahom primerane obmedzenú, nakoľko vzhľadom na druh a účel stavby bola dostatočným podkladom na vydanie rozhodnutia.

Nakoľko žiadosť spolu s prílohami neposkytovala dostatočný podklad na konanie správneho orgánu, správny orgán vyzval stavebníka listom č. OU-NZ-OSZP-2018/001245-03-Pr zo dňa 25.01.2018 na doplnenie podania a konanie o povolení vodnej stavby prerušil rozhodnutím č. OU-NZ-OSZP-2018/001245-04-Pr zo dňa 25.01.2018. Konanie bolo prerušené do 16.04.2018.

Orgán štátnej vodnej správy v konaní zistil, že uskutočnením stavby za podmienok, uvedených v tomto rozhodnutí, nie sú ohrozené práva a oprávnené záujmy účastníkov konania a zároveň na základe vykonaného vodoprávneho konania rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Stavebník zaplatil správny poplatok vo výške 600,00 podľa položky č. 60 písm. g) zákona NR SR č. 145/1995 Z. z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov

P o u č e n i e

Proti tomuto rozhodnutiu je podľa § 53 a § 54 ods. 1 a 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov možné podať odvolanie v lehote do 15 dní odo dňa doručenia rozhodnutia na Okresný úrad Nové Zámky, odbor starostlivosti o životné prostredie.

Po vyčerpaní všetkých prípustných riadnych opravných prostriedkov môže byť toto rozhodnutie na základe žaloby preskúmané súdom.

Rozhodnutie sa doručí /elektronicky/

1. Železničná spoločnosť Slovensko, a.s., Rožňavská 1, 832 72 Bratislava
2. Mesto Nové Zámky, Hlavné nám. 10, 940 35 Nové Zámky
3. Železnice SR, Bratislava, Generálne riaditeľstvo, odbor expertízy, Klemensova 8, 813 61 Bratislava
4. Železnice SR, Bratislava, Stredisko hospodárenia s majetkom Bratislava, Holekova 6, 811 04 Bratislava
5. Železnice SR, Bratislava, SHM Nové Zámky, M. R. Štefánika 64, 940 65 Nové Zámky

Na vedomie /elektronicky/

6. Západoslovenská vodárenská spol. a.s., Nábřežie za hydrocentrálou 4, 949 60 Nitra
7. Západoslovenská vodárenská spol. a.s., OZ Nové Zámky, Ľanová 17, 940 64 Nové Zámky
8. SPP-distribúcia, a.s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava 26
9. Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava
10. Ministerstvo dopravy a výstavby SR, Sekcia železničnej dopravy a dráh, Odbor dráhový stavebný úrad, Námestie slobody 6, 810 05 Bratislava
11. Technická inšpekcia, a.s., Trnavská cesta 56, 821 01 Bratislava
12. Krajský pamiatkový úrad v Nitre, Námestie Jána Pavla II. č. 8, 949 01 Nitra
13. Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru, Komárňanská cesta 15, 940 64 Nové Zámky
14. Mesto Nové Zámky, orgán miestnej štátnej správy vo veciach miestnych a účelových komunikácií, Hlavné námestie 10, 940 35 Nové Zámky
15. Okresný úrad Nové Zámky, odbor starostlivosti o životné prostredie, orgán odpadového hospodárstva, Podzámska 25, 940 02 Nové Zámky



Ing. Peter Kosztolányi
vedúci odboru

Číslo spisu

OU-NZ-OSZP-2020/009809-007

Nové Zámky

04. 06. 2020

Vybavuje



ROZHODNUTIE

Predĺženie platnosti

Popis konania / Účastníci konania

Predĺženie platnosti rozhodnutia Okresného úradu Nové Zámky, odboru starostlivosti o životné prostredie, č. OU-NZ-OSZP-2018/001245-11-Pr zo dňa 09. 05. 2018, právoplatné dňa 29. 05. 2018 / Železničná spoločnosť Slovensko, a. s., Rožňavská 1, Bratislava; Mesto Nové Zámky, Hlavné námestie 10, Nové Zámky; Železnice SR, Bratislava, Klemensova 8, Bratislava.

Výrok rozhodnutia

Okresný úrad Nové Zámky, odbor starostlivosti o životné prostredie, ako príslušný orgán štátnej správy starostlivosti o životné prostredie podľa § 1 ods. 1 písm. c) a § 5 ods. 1 zákona NR SR č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a § 61 písm. a) zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona Slovenskej národnej rady č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov /vodný zákon/ v znení neskorších predpisov a špeciálny stavebný úrad podľa § 61 písm. c) vodného zákona a § 120 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov,

stavebníkovi: Železničná spoločnosť Slovensko, a. s., Rožňavská 1, 832 72 Bratislava
IČO: 35 914 939

I.

podľa § 69 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov

p r e d l ť u j e

platnosť rozhodnutia Okresného úradu Nové Zámky, odboru starostlivosti o životné prostredie, č. OU-NZ-OSZP-2018/001245-11-Pr zo dňa 09. 05. 2018, právoplatné dňa 29. 05. 2018, ktorým správny orgán vydal stavebné povolenie na uskutočnenie vodnej stavby „Technicko – hygienická údržba koľajových vozidiel, projektová príprava, Stredisko Nové Zámky – objekty: PS 2305 Čistiareň odpadových vôd, SO 3701 Areálová zrážková kanalizácia – spevnené plochy, SO 3702 Areálová dažďová kanalizácia, SO 3703 Areálový vodovod, SO 3704 Odľučovač ropných látok, SO 3707 Areálová splašková kanalizácia“, navrhovanej na pozemkoch parc. č. reg. „C“ - 4860, 5576/39, 4497/22, 4497/29, 4902, 4497/136 kat. územia Nové Zámky

Podmienky povolenia:

- Stavebné povolenie č. OU-NZ-OSZP-2018/001245-11-Pr zo dňa 09. 05. 2018 (I. časť uvedeného rozhodnutia) stráca platnosť, ak sa so stavbou nezačne do dvoch rokov odo dňa nadobudnutia právoplatnosti tohto rozhodnutia.

II.

podľa § 24 ods. 2 zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona Slovenskej národnej rady č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) v znení neskorších predpisov
m e n í

podmienku č. 4 II. časti rozhodnutia Okresného úradu Nové Zámky, odboru starostlivosti o životné prostredie, č. OU-NZ-OSZP-2018/001245-11-Pr zo dňa 09. 05. 2018 nasledovne:

Povolenie na osobitné užívanie vôd sa udeľuje na dobu 10 rokov od nadobudnutia právoplatnosti tohto rozhodnutia. Orgán štátnej vodnej správy môže povolenie na osobitné užívanie vôd predĺžiť, ak sa nezmenia podmienky, za ktorých bolo povolenie vydané.

Zvyšné podmienky II. časti rozhodnutia Okresného úradu Nové Zámky, odboru starostlivosti o životné prostredie, č. OU-NZ-OSZP-2018/001245-11-Pr zo dňa 09. 05. 2018, ostávajú v platnosti.

V priebehu konania neboli uplatnené námietky účastníkov konania, preto o nich netreba rozhodovať.

Odôvodnenie

Príslušný orgán štátnej vodnej správy v konaní preskúmal žiadosť stavebníka zo dňa 23. 04. 2020 na predĺženie platnosti stavebného povolenia na vodnú stavbu „Technicko – hygienická údržba koľajových vozidiel, projektová príprava, Stredisko Nové Zámky – objekty: PS 2305 Čistiareň odpadových vôd, SO 3701 Areálová zrážková kanalizácia – spevnené plochy, SO 3702 Areálová dažďová kanalizácia, SO 3703 Areálový vodovod, SO 3704 Odľučovač ropných látok, SO 3707 Areálová splašková kanalizácia“, ktoré vydal Okresný úrad Nové Zámky, odbor starostlivosti o životné prostredie, pod č. OU-NZ-OSZP-2018/001245-11-Pr zo dňa 09. 05. 2018.

Keďže žiadosť nebola podpísaná oprávnenou osobou v zmysle výpisu z Obchodného registra Okresného súdu Bratislava I a nebolo priložené splnomocnenie na zastupovanie spoločnosti Ing. Norbertom Jurčišinom, správny orgán vyzval žiadateľa listom č. OU-NZ-OSZP-2020/009809-002 zo dňa 28. 04. 2020 na odstránenie uvedeného nedostatku a stanovil lehotu na doplnenie podania 10 dní. Konanie zároveň prerušil rozhodnutím č. OU-NZ-OSZP-2020/009809-003 zo dňa 28. 04. 2020. Podanie bolo doplnené dňa 18. 05. 2020.

Správny orgán listom č. OU-NZ-OSZP-2020/009809-005 zo dňa 18. 05. 2020 oznámil začatie konania účastníkom konania a dotknutým orgánom s tým, že svoje námietky a pripomienky môžu uplatniť do 7 pracovných dní od doručenia tohto oznámenia. Na neskoršie podané námietky správny orgán nebude prihliadať. Zároveň oznámil z vlastného podnetu konanie o zmene povolenia na osobitné užívanie vôd – II. časť rozhodnutia č. OU-NZ-OSZP-2018/001245-11-Pr zo dňa 09. 05. 2018 v súlade s § 24 vodného zákona, ktorého zmena sa mala týkať zmeny časovej platnosti uvedeného povolenia na osobitné užívanie vôd (§ 21 ods. 2 vodného zákona).

V stanovenej lehote správny orgán neprijal žiadne námietky ani pripomienky.

Správny orgán nenašiel také dôvody, ktoré by bránili predĺženiu platnosti rozhodnutia Okresného úradu Nové Zámky, odboru starostlivosti o životné prostredie, č. OU-NZ-OSZP-2018/001245-11-Pr zo dňa 09. 05. 2018 s podmienkami uvedenými v tomto rozhodnutí.

Lehoty v konaní neboli dodržané z dôvodu mimoriadnych opatrení pri ohrození verejného zdravia z dôvodu šírenia prenosného ochorenia COVID-19 resp. spomalenia jeho postupu – obmedzený počet pracovníkov v organizácii, práca z domu, a z toho vyplývajúca zhoršená koordinácia úkonov jednotlivých pracovníkov žiadateľa.

Správny orgán na základe vykonaného vodoprávneho konania a podkladov rozhodnutia rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohoto rozhodnutia.

Stavebník zaplatil správny poplatok vo výške 100,- € podľa položky č. 60a písm. a) bodu 1. zákona NR SR č. 145/1995 Z. z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov.

Poučenie

Proti tomuto rozhodnutiu je podľa § 53 a § 54 ods. 1 a 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov možné podať odvolanie v lehote do 15 dní odo dňa doručenia rozhodnutia na Okresný úrad Nové Zámky, odbor starostlivosti o životné prostredie.

Po vyčerpaní všetkých prípustných riadnych opravných prostriedkov a nadobudnutí právoplatnosti môže byť toto rozhodnutie na základe žaloby preskúmané súdom.

Ing. Peter Kosztolányi
vedúci odboru

Doručuje sa

Železničná spoločnosť Slovensko, a.s.

Rožňavská 1

832 72 Bratislava

Slovenská republika

Mesto Nové Zámky

Hlavné námestie 10

940 02 Nové Zámky

Slovenská republika

Železnice Slovenskej republiky

Klemensova 8

813 61 Bratislava

Slovenská republika

Na vedomie

Západoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., OZ Nové Zámky, Ľanová 17, 940 01 Nové Zámky 1

SPP-distribúcia, Mlynské Nivy 44/b, 825 11 Bratislava 25

Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava 1

Ministerstvo dopravy a výstavby Slovenskej republiky, sekcia železničnej dopravy a dráh, odbor stavebný úrad, Námestie slobody 6, 810 05 Bratislava

Technická inšpekcia, Trnavská cesta 56, 821 01 Bratislava 2

Krajský pamiatkový úrad Nitra, Námestie Jána Pavla II. 8, 949 01 Nitra 1

Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Nových Zámkoch, Komárňanská 15, 940 01 Nové Zámky 1

Okresný úrad Nové Zámky, odbor starostlivosti o životné prostredie, Podzámska 25, 940 01 Nové Zámky 1

Číslo: 03126/2024/SŽDD/58693
Stupeň dôvernosti: VJ

Bratislava dňa 12. 07. 2024

ROZHODNUTIE

Ministerstvo dopravy a výstavby Slovenskej republiky (ďalej len „MD SR“) ako orgán verejnej správy vo veciach dráh podľa § 101 písm. a) zákona č. 513/2009 Z. z. o dráhach a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o dráhach“) a zároveň ako špeciálny stavebný úrad pre stavby dráh podľa § 102 ods. 1 písm. aa) zákona o dráhach a podľa § 120 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) podľa § 68 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov **povoľuje zmenu stavby pred jej dokončením** v rámci stavby:

„Technicko-hygienická údržba železničných koľajových vozidiel, stredisko Nové Zámky“

v rozsahu stavebných objektov:

- SO 3501.5** Trakčné vedenie, 5. časť – Spínacia stanica
- SO 3506.1** Prípojka VN, prepojenie do TS 0039-056
- SO 3404** Oplotenie areálu RD, strediska THÚ
- SO 3409** Protihlukové steny

umiestnenej na parcelách reg. C-KN v k. ú. **Nové Zámky**:

- 4497/31, 4497/75, 4497/76, 4497/129, 4497/136, 4497/135 vo vlastníctve Slovenskej republiky, v správe Železníc Slovenskej republiky, Bratislava, Klemensova 8, Bratislava,
- 4497/29, 4497/22, 5776/39, 4497/30 vo vlastníctve Železničnej spoločnosti Slovensko, a. s., Rožňavská 1, Bratislava,
- 4497/21, 4497/25, 4497/24, 4497/23 vo vlastníctve Jána Kútika, Nový svet 1, Nové Zámky,
- 4902, 4860 vo vlastníctve mesta Nové Zámky, Hlavné námestie 10, Nové Zámky,

stavebníkovi: Železničnej spoločnosti Slovensko, a. s., Rožňavská 1, Bratislava.

Na predmetnú stavbu dráhy vydalo Ministerstvo dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja Slovenskej republiky stavebné povolenie rozhodnutím č. 02960/2015/C341-SŽDD/01922 zo dňa 14. 01. 2015 (právoplatné dňa 03. 04. 2015). Predmetné stavebné povolenie bolo predĺžené rozhodnutím č. 25481/2017/SŽDD/74835 zo dňa 27. 10. 2017 a rozhodnutím č. 26203/2020/SŽDD/85853 zo dňa 05. 11. 2020.

Predmetom zmeny stavby pred jej dokončením sú doplnené stavebné objekty:

SO 3501.5 Trakčné vedenie, 5. časť – Spínacia stanica

Stavebný objekt pozostáva z:

- technologickej časti a uzemňovacej siete,

- stavebnej časti a protipožiarneho zabezpečenia objektu,
- elektroinštalácie,
- technologickej klimatizácie,
- prenosového systému,
- dispozičného zapojovača,
- poplachového systému narušenia a systému kontroly vstupu,
- kamerového systému,
- miestnej kabelizácie.

Stavebný objekt tvorí jednopodlažný objekt s plochou strechou s čiastočne zapusteným priestorom pre káble pod úroveň okolitého terénu. Káblový priestor má výšku 1000 mm a je od technologickej miestnosti oddelený zdvojenou antistatickou systémovou podlahou. Objekt spínacej stanice je tvorený kompaktnou železobetónovou konštrukciou z dvoch buniek pôdorysných rozmerov 2980 x 5380 mm. Vonkajšie rozmery objektu sú 6080 x 5480 mm. Z titulu zamedzenia vstupu neoprávnených osôb je vnútorná dispozícia rozdelená pomocou deliacej priečky – mreže. Prevádzka technologického objektu je uvažovaná ako bezobslužná.

SO 3506.1 Prípojka VN, prepojenie do TS 0039-056

Stavebný objekt prične prepája podzemné vedenia novo navrhutej VN prípojky až do jestvujúcej trafostanice TS 0039-056. Jedná sa o úsek od novo navrhutej spojky SP3 až po zaústenie do kobky č. 1 v jestvujúcej trafostanici TS 0039-056.

Popis zmien v stavebných objektoch oproti dokumentácii schválenej v stavebnom povolení:

SO 3404 Oplotenie areálu RD, strediska THÚ

- Zmena oplotenia zo strany Detvianskej ulice z pôvodného bariérového na priehľadné kovové oplotenie.
- Napojenie nového priehľadného oplotenia ako náhrady za pôvodné bariérové zo strany Detvianskej ulice.
- Realizácia nového priehľadného oplotenia zo strany koľajiska a jeho napojenie na pôvodné bariérové oplotenie oproti Opravovni.
- Doplnenie nového bariérového oplotenia na hrane pozemku stavebníka a záhrad rodinných domov na Detvianskej ulici, tam kde oplotenie chýba alebo je nefunkčné.

SO 3409 Protihlukové steny

- Úprava výšky protihlukovej steny v mieste pozdĺž objektu SO 3402 Hala stabilného umývača z pôvodne uvažovanej výšky 2000 mm na výšku 4000 mm.
- Úprava trasovania protihlukovej steny s rešpektovaním kolíznych miest podzemných vedení inžinierskych sietí (dažďová kanalizácia, plynovod, káblovod, slaboprúdové rozvody a pod.).
- Dopracovanie projektovej dokumentácie stavebného objektu v podrobnostiach stupňa pre realizáciu stavby s rešpektovaním požiadavky ukoľajnenia konštrukcie.
- Doplnenie novej protihlukovej steny v mieste vjazdu do objektu SO 3402 Hala stabilného umývača. Navrhuje sa protihluková stena dĺžky cca 11500 mm a výšky 8500 mm od temena koľajnice.
- Návrh farebnosti protihlukových panelov kombináciou zelenej (RAL6011) a svetlo-šedej (RAL9002) s prihliadnutím na farby erbu mesta Nové Zámky.

Ostatná časť projektu ostáva zachovaná tak, ako bola povolená v stavebnom povolení.

Pre uskutočnenie predmetnej zmeny stavby pred jej dokončením sa určujú tieto záväzné podmienky:

1. Zmena stavby bude uskutočnená podľa projektovej dokumentácie vypracovanej spoločnosťou REMING CONSULT, a. s., Trnavská cesta 27, Bratislava overenej v konaní o tejto zmene, akékoľvek iné zmeny nesmú byť uskutočnené bez predchádzajúceho povolenia MD SR.
2. Stavebník je povinný uzatvárať brány do areálu predmetnej stavby.
3. Stavebník je povinný v plnom rozsahu dodržať podmienky dotknutých orgánov a účastníkov konania uplatnených k predmetnej zmene stavby, najmä:
 - Krajského pamiatkového úradu Nitra, Námestie Jána Pavla II. 8, Nitra pod č. KPUNR-2023-12260-2/46879/PAT zo dňa 12. 06. 2023,
 - mesta Nové Zámky, Hlavné námestie 10, Nové Zámky pod č. 9563-26601/2023/183/IK zo dňa 19. 06. 2023,
 - Okresného úradu Nové Zámky, Odbor starostlivosti o životné prostredie, Podzámska 25, Nové Zámky pod č. OU-NZ-OSZP-2023/013263-002 zo dňa 16. 05. 2023,
 - Slovak Telekom, a. s., Bajkalská 28, Bratislava pod č. 661231497 zo dňa 30. 05. 2023,
 - SPP – distribúcie, a. s., Mlynské nivy 44/b, Bratislava pod č. TD/NS/0435/2023/An zo dňa 13. 06. 2023,
 - Západoslovenskej distribučnej, a. s., Čulenova 6, Bratislava zo dňa 17. 05. 2023,
 - Slovenskej vodárenskej spoločnosti, a. s., Nábřežie za hydrocentrálou 4, Nitra pod č. 39785/2023 zo dňa 05. 06. 2023,
 - Železníc Slovenskej republiky, Oblastné riaditeľstvo Trnava, Bratislavská 2/A, Trnava pod č. 04107/2023/OR TT/SŽTS-7 zo dňa 07. 08. 2023,
 - Železníc Slovenskej republiky, Oblastné riaditeľstvo Trnava, Stredisko miestnej správy a údržby ŽST TO Nové Zámky, M. R. Štefánika 74, Nové Zámky pod č. 04140/2023/OR TT/SŽTS-7TO NZ - 2 zo dňa 08. 06. 2023,
 - Železníc Slovenskej republiky, Oblastné riaditeľstvo Trnava, Sekcia oznamovacej a zabezpečovacej techniky, Sládkovičova 2, Leopoldov pod č. 04233/2023/OR TT/SOZT-2 zo dňa 15. 06. 2023,
 - Železníc Slovenskej republiky, Oblastné riaditeľstvo Trnava, Sekcia oznamovacej a zabezpečovacej techniky, SMSÚ PZT KT Nové Zámky, M. R. Štefánika, Nové Zámky pod č. 04180/2023/OR TT/KTNZ zo dňa 12. 06. 2023,
 - Železníc Slovenskej republiky, Oblastné riaditeľstvo Trnava, Sekcia riadenia dopravy, Kollárova 36, Trnava pod č. 01993/2023/OR TT/SED-10 zo dňa 26. 07. 2023,
 - mesta Nové Zámky, Odbor komunálnych služieb, Hlavné námestie 10, Nové Zámky pod č. 18194-48210/2023/182/PA zo dňa 13. 09. 2023,
 - mesta Nové Zámky, Odbor komunálnych služieb, Hlavné námestie 10, Nové Zámky pod č. 18234-48351/2023/182/PA zo dňa 18. 09. 2023,
 - Železníc Slovenskej republiky, Generálne riaditeľstvo, Odbor expertízy, Klemensova 8, Bratislava pod č. 06832/2023/O230-51 zo dňa 14. 08. 2023,
 - Železníc Slovenskej republiky, Správa majetku ŽSR Bratislava, Holekova 6, Bratislava pod č. 12909/2023/SM/SSTT-2 zo dňa 03. 04. 2023,
 - Železníc Slovenskej republiky, Správa majetku ŽSR Bratislava, Holekova 6, Bratislava pod č. 13501/2023/SM/SSTT-2 zo dňa 14. 04. 2023,
 - Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky, Sekcia posudzovania vplyvov na životné prostredie, Oddelenie posudzovania vplyvov na životné prostredie II, Námestie Ľudovíta Štúra 35/1, Bratislava pod č. 4534/2024-11.1.2/dš 38984/2024 zo dňa 02. 07. 2024.

**Ďalšie podmienky uvedené v stavebnom povolení
č. 02960/2015/C341/SZDD/01922 zo dňa 14. 01. 2015 zostávajú nezmenené.**

V konaní boli vznesené námietky účastníkov konania:

I. Jána Kútika, Nový svet 1, Nové Zámky, listom zo dňa 10. 03. 2024, doručeným dňa 12. 03. 2024, cit.:

„Námietku voči začatí konania stavby pred jej ukončením podávam z týchto dôvodov:

1. Nedodržane ochranného pásma koľajiska

ktoré je vzdialené od môjho obytného domu cca 9 metrov a od mestského pozemku cca 15 metrov. Pred začatím zmeny stavby žiadam o preukázanie nepresahujúcich hodnôt nad zákon stanovený vo vibroakustických pomeroch vyhotovený akreditovanou spoločnosťou.

Následne žiadam o preukázanie vhodnosti vibroakustických limitov počas plnej prevádzky strediska THU na obyvateľ žijúcich v okolí.

2. Trakčné vedenie

Nie je dodržané ochranné pásmo trakčného vedenia. Nakoľko sa trakčné vedenie nachádza cca 9 metrov od obytného domu kde rodia, a cca 15 metrov od oplotenia mestského pozemku, a výstavby rodinných domov žiadam o preukázanie vplyvu elektromagnetického smogu na obyvateľov.

3. Areálové osvetlenie

Z urbanistického a architektonického hľadiska je výška stožiarov 20m neprijateľná. Navrhnuté osvetlenie sa nestotožňuje s platným stavebným povolením nakoľko na stožiaroch je umiestnených viac osvetľovacích lúčov s väčšou svetlosťou a dané osvetlenie nevhodným spôsobom osvetľuje okolitú zástavbu rodinných domov v rozpätí cca 300 metrov od hranice oplotenia areálu železníc.

Žiadam o preukázanie vhodnosti limitov zo svetelného smogu z areálového osvetlenia ktoré narúša pohodlie obyvateľov.

4. Prípojka cestnej komunikácie, miesto vjazdu do objektu THU NZ

V stavebnom povolení sa kalkuluje a predpokladalo:

Na 126 zamestnancov (1 osobné vozidlo na 4 zamestnancov) = 32 vozidiel na 24 h

Nákladné vozidlá = 15 vozidiel

Samozrejme hlučnosť záťaž nerátam s tým, že tieto vozidlá pôjdu cez Detsviansku ulicu ale, že premávka bude riadená cez Strečniansku ulicu kde je vozovka širšia a pred rodinnými domami sa nachádzajú aj predzáhrady čím ulica Detsvianska nedisponuje. Samozrejme negatívny jav sa už ukázal počas stavby THU NZ nakoľko nákladná doprava aj osobné automobily jazdili zo strediska THU NZ a hlavným vchodom železnice cez Detsviansku ulicu.

Žiadam o preukázanie vibroakustických pomeroch z cestnej dopravy na Detsvianskej ulici nakoľko vznikol nárast cestnej dopravy do areálu THU NZ ktorý podľa stavebného povolenia bol navrhnutý posúdením hlučkovej záťaž spoločnosťou Euroakustik tak, že cestná doprava mala smerovať na stredisko cez ulicu Strečnianska. Najväčším problémom následne vzniká, že železničná spoločnosť má hlavný vstup na prípojku cestnej komunikácie na ulici Detsvianska a tým vzniká priestor cestnej dopravy z jedného strediska na druhé a tým sa v posudku hlučkovej záťaž na obyvateľov nerátalo a tam vzniká prekročenie najvyšších prípustných hodnôt veličiny hlučkovej z cestnej dopravy spôsobenou prevádzkou THU NZ a hlavným vchodom strediska železničná spoločnosť.

Žiadam preto o nápravu aby dve prípojky cestnej komunikácie na Detvianskej ulice (stredisko THU NZ a hlavný vchod železničnej spoločnosti) boli upravené tak, že zo strediska THU NZ z prípojky cestnej dopravy by bol zákaz odbočenia doprava na ulicu Detvianska a z prípojky cestnej dopravy hlavného vchodu železničnej spoločnosti by bol zákaz odbočenia doľava na ulicu Detvianska.

Taktiež žiadam mesto Nové Zámky aby sa na ulici Detvianska opäť obnovila jednosmerná ulica ako to už bolo v minulosti ktorá by začala od hlavného vchodu železničnej spoločnosti (ktorá by bola ošetrovaná platnou legislatívou aj zákazom vjazdu pre nákladné vozidlá nad 3 tony s výnimkou cieľovej dopravy súvisiace s premávkou ulice pre rodinné domy). Nakoľko sa ráta, že v stredisku má pracovať 126 ľudí by jednosmerná ulica čiastočne eliminovala nepriaznivý nárast cestnej dopravy a nárastom nepriaznivého prekročenia hodnoty hluku dané legislatívou ktoré nastali výstavbou a následne súvisia s prevádzkou THU NZ.

Stredisko THU NZ nemá zabezpečenú takmer žiadnu parkovaciu plochu pre zamestnancov železníc (Na 126 zamestnancov je maximálne cca 9 miest. Už niekoľko rokov železničná spoločnosť nemá dostatočnú kapacitu parkovacích miest pre zamestnancov, zamestnanci parkujú na ulici Detvianska a neoprávnene na mestskom pozemku Mesto Nové Zámky parcela registra C 4615. Tým sa porušuje zákon: č. 8/2009 Z. z: 1.

5. Protihlukové steny

Žiadam o preukázanie vibroakustických pomerov ešte pred spustením prevádzky THU NZ nakoľko hluková záťaž súvisiaca so železničnou dopravou v areáli depa susediaca s našou nehnuteľnosťou spôsobuje prekročenie najvyšších prístupných hodnôt veličiny hluku a vibrácií, čo preukázalo aj meranie ktoré sme dali vyhotoviť na náš podnet akreditovanou spoločnosťou.

So spustením prevádzky THU NZ nesúhlasím kvôli nepriaznivému vplyvu hladiny hluku ktorý nás do dnešného dňa nadpriemerne zaťažuje a ovplyvňuje negatívne naše zdravie a preto si nevieme ani predstaviť aké ďalšie negatívne následky by spustenie THU NZ mohlo spôsobiť navýšením prevádzky a tým aj navýšením hluku keď limity hlučnosti k dnešnému dňu nie sú pod hranicu platnej legislatívy.

Z týchto dôvodov musím trvať na tom aby sa ešte pred spustením prevádzky zabezpečilo aby sa vytvorili také podmienky aby stredisko THU NZ a areál depa železníc susediaci s našimi pozemkami a v častiach dotknutého územia neprekračovalo prípustné hodnoty dané platnou legislatívou. Ak sa tieto nedostatky neodstránia a nepreukážu vhodnosť užívania strediska THU NZ nie je možné aby sa stredisko najprv spustilo a následne po ešte väčšom negatívnom náraste nepriaznivého hluku začala daná situácia riešiť čo by mohlo trvať aj roky kým sa daná záležitosť vyšetří, získajú sa financie, kým sa získa materiál na navýšenie opatrení a kým príde k odstráneniu nevhodnosti negatívneho javu škodlivého pre organizmus.

Z týchto dôvodov žiadam aby sa v prvom rade preukázala vhodnosť daného areálu a strediska následne sa stredisko môže začať používať s predpokladom sledovania, či sa dané hodnoty hluku ešte nenavýšujú a následne robiť dodatočné opatrenia, ale nejde to opačne keď je verejne známe nakoľko sme už kontrolovali hladinu hluku a aj po vybudovaní 2 metrovej protihlukovej steny boli limity nad úrovňou prípustných hodnôt.

6. Negatívny dopad protihlukovej steny

Vedľa môjho rodinného domu na ulici Nový svet č. 1 je vybudovaná protihluková stena o výške 8500mm ktoré hraničí s domom vzdialeným 9 metrov. Vybudovaná nepriehľadná protihluková stena je neakceptovateľná kvôli tieneniu obydla.

Požadovaná protihluková stena musí byť nahradená nepriehľadným izolačným materiálom aby sa vylúčil negatívny účinok stavby na okolie susedného pozemku aby z hľadiska ochrany zdravia a životného prostredia sa čo najviac zohľadnili klimatické podmienky miesta stavby tak, aby sa na susednej parcele čo najlepšie využilo slnečné žiarenie a denné svetlo.

7. Kamerový systém

Kamerový systém nie je vyhotovený podľa ZSSK THU NZ Projektovej dokumentácie nakoľko pri vstupnej bráne sa nachádza kamera s uhlom 380°C ktorá sníma aj obytnú plochu záhrady ktorá je súčasťou mojej nehnuteľnosti na ulici Nový svet č. 1. Nakoľko sa jedná o kameru s uhlom 380°C zorný uhol narušuje naše súkromie nakoľko sníma verejný priestor môjho vlastníctva. Na ochranu vlastníctva THU NZ nie je potrebná podľa projektovej dokumentácie kamera ktorá sníma moje vlastníctvo alebo ulicu na Detvianskej. Dotyčná kamera vôbec nie je zahrnutá v projektovej dokumentácii je pridaná navyše a dokonca porušujúca platnú legislatívu nakoľko sníma môj majetok a ulicu.

Žiadam aby daná kamera bola odstránená s tým, že súhlasíme, ak bude nahradená za kameru ktorá nebude môcť meniť uhol pohľadu aby sa zabránilo narušeniu súkromia.

8. Rozhlasové zariadenia

Rozhlasové zariadenie za rodinnými domami na Ulici Detvianska nie je vyhotovený podľa projektovej dokumentácie. Jedná sa o veľké rozhlasové zariadenie – megafón ktorý je umiestnený vo výške cez 4 metre a počas skúšky dané zariadenie bolo počuť stovky metrov.

Žiadam o odstránenie daného zariadenia, alebo o preukázanie vhodnosti hladiny akustického vnemu podľa platnej legislatívy nakoľko sa nachádza cca 30 metrov za rodinnými domami Detvianska 53, 55 kde nie je nijak chránený negatívnym vplyvom obmedzovania hlukovej záťaže nakoľko sa nachádza 2 metre nad protihlukovou stenou.

9. Oplotenie areálu, vstupná brána THU, brána ohraničujúce obytné domy na ulici Detvianska

Každý prevádzkovateľ, každé stredisko musí byť zo zákona zabezpečené a musí sa zabezpečiť areál pred narušením alebo zničením. Na ochranu a prevenciu a odstránenie a ochranu zdravia, života a majetku je každá prevádzka chránená bezpečnostnými opatreniami, technickými opatreniami či činnosťou fyzickej ochrany zabraňujúci prístup neoprávnených osôb k chránenému prvku a zabezpečenie vstupu alebo vjazdu neoprávneným osobám.

Mechanické zábranné prostriedky sú konštruované tak, aby ich neoprávnené prekonávanie zabezpečilo odrazenie, spomalenie respektívne zastavenie narušiteľa. V rámci ochrany sú vytvárané na:

- Fyzické zabránenie neoprávneného vstupu do stráženeho, chráneného priestoru*
- Zdržanie, spomalenie postupu narušiteľa*
- Riadenie vstupu do vnútorného priestoru*

Toto sa ale o prevádzke THU NZ nedá povedať, že by dbala na ochrane a prevencii ochrany zdravia, života a majetku nakoľko vstupná brána do vstupu THU NZ (mimo chodníka koľajisko je hneď za vstupnou bránou) je každodenne otvorená minimálne 12 hodín denne a tým sa neberie dostatočný dôraz na ochranu obyvateľov hlavne detí ktoré žijú v blízkosti obytnej zóny a vstupnou bránou THU NZ. Toto isté platí aj na bránu ktorá vedie za obytné domy na ulicu Detvianska ktorá je otvorená 24 hodín každý deň a tým hrozí narušenie bezpečnosti areálu a tým aj ohrozenia majetku obytných domov susediacich so železničnou spoločnosťou.

Záver:

Z týchto dôvodov trvám na tom aby železničná spoločnosť preukázala vhodnosť stavby THU NZ, že je zo všetkých strán nezávadná pre obyvateľov žijúcich v okolí každodennej prevádzky.

Územnotechnické požiadavky na výstavbu a umiestnenie stavby zo zákona určuje zákon, že umiestnenie stavby a jej užívanie nesmie zťažiť okolie nad priepustnú mieru a ohrozovať bezpečnosť a plynulosť prevádzky. Umiestnenie stavby musí zodpovedať urbanistickému a architektonickému charakteru prostredia na zachovanie pohody bývania.

Z týchto dôvodov žiadam pred spustením do prevádzky o preukázanie:

- Že samotná prevádzka a s ňou súvisiaca železničná a cestná doprava v areáli THU nebude v najbližšom dotknutom chránenom priestore spôsobovať prekročenie najvyšších prípustných hodnôt určujúcich veličiny pre hluk v referenčnom časovom intervale deň a večer nakoľko podľa stavebného povolenia sa s nočnou prácou v areáli THU nepočítalo a preto aj záväzné stanovisko železničnej spoločnosti, že nočné práce sa nebudú vykonávať v areáli THU nakoľko s tým stavebné povolenie nedisponuje.*
- Že samotná prevádzka v areáli THU nebude v najbližšom dotknutom chránenom vonkajšom priestore spôsobovať prekročenie najvyšších prípustných hodnôt určujúcich veličiny pre elektromagnetické žiarenie a negatívny vplyv na obyvateľov nakoľko stavba sa nachádza cca 9 metrov od prvej obytnej zóny.*
- Že samotná prevádzka v areáli THU nebude v najbližšom dotknutom chránenom vonkajšom priestore spôsobovať prekročenie najvyšších prípustných hodnôt určujúcich veličiny pre svetelný smog z areálového osvetlenia.“*

II. Ing. Gabriela Stanka, Bc. Jozefa Foksu, Bc. Gabriela Janoštika, Ing. Ladislava Hamrana, Imricha Nagy a Jána Kútika listom zo dňa 10. 03. 2024, doručeným dňa 28. 03. 2024, cit.:

„Námietky voči začatí konania stavby pred jej dokončením podávame z nasledovných dôvodov:

1. SO 3501.5 Trakčné vedenie, 5.časť – Spínacia stanica

Nie je dodržané ochranné pásmo trakčného vedenia. Nakoľko sa trakčné vedenie nachádza cca 9 metrov od obytného domu, a cca 15 metrov od oplotenia mestského pozemku, a výstavby rodinných domov žiadame o preukázanie vplyvu elektromagnetického smogu na obyvateľov.

2. SO 3404 Oplotenie areálu, vstupná brána THU, Brána ohraničujúca obytné domy na ulici Detvianska

Každý prevádzkovateľ, každé stredisko musí byť zo zákona zabezpečené a musí sa zabezpečiť areál pred narušením alebo zničením. Na ochranu a prevenciu a odstránenie a ochranu zdravia, života a majetku je každá prevádzka chránená bezpečnostnými opatreniami, technickými opatreniami či činnosťou fyzickej ochrany zabráňujúci prístup neoprávnených osôb k chránenému prvku a zabezpečenie vstupu alebo vjazdu neoprávneným osobám.

Mechanické zábranné prostriedky sú konštruované tak, aby ich neoprávnené prekonávanie zabezpečilo odradenie, spomalenie respektívne zastavenie narušiteľa. V rámci ochrany sú vytvárané na:

- Fyzické zabránenie neoprávneného vstupu do stráženeho, chráneného priestoru*
- Zdržanie, spomalenie postupu narušiteľa*
- Riadenie vstupu do vnútorného priestoru*

Toto sa ale o prevádzke THU NZ nedá povedať, že by dbala na ochrane a prevencii ochrany zdravia, života a majetku nakoľko vstupná brána do vstupu THU NZ (mimochodom koľajisko je hneď za vstupnou bránou) je každodenne otvorená minimálne 12 hodín denne a tým sa neberie dostatočný dôraz na ochranu obyvateľov hlavne detí ktoré žijú v blízkosti obytnej zóny a vstupnou bránou THU NZ.

3. SO 3409 Protihlukové steny

Po mnohých sťažnostiach o nevyhovujúcej situácii s hlukovou záťažou aj po vybudovaní protihlukových opatrení výstavba protihlukovej steny vo výške 2 metrov za rodinnými domami na ulici Detvianska naďalej trváme na tom, aby sa preukázali meraním vibroakustické pomery ešte pred spustením prevádzky THU NZ nakoľko hluková záťaž súvisiaca so železničnou dopravou v areáli depa susediaca s našimi nehnuteľnosťami spôsobuje prekročenie najvyšších prípustných hodnôt veličiny hluku a vibrácií, čo preukázalo aj meranie ktoré sme dali vyhotoviť na náš podnet akreditovanou spoločnosťou.

Sme takí ohľaduplní, že sme súhlasili aj so stanoviskom, že sa meranie môže vykonať priamo v našich obydliach, no do dnešného dňa sa žiadne meranie nevykonalo.

Takisto sa nekonali merania novej hlukovej záťaže pred začatím stavby THU NZ napriek tomu, že to podľa stavebného povolenia bolo potrebné a následne sa mal vypracovať nový projekt na vykonanie protihlukovej zábrany, čo odstupom rokov skoro 10 rokov od projektu a ukončením stavby bolo potrebné.

So spustením prevádzky THU NZ nesúhlasíme kvôli nepriaznivému vplyvu hladiny hluku ktorý nás do dnešného dňa nadpriemerne zaťažuje a ovplyvňuje negatívne naše zdravie a preto si nevieme ani predstaviť aké ďalšie negatívne následky by spustenie THU NZ mohlo spôsobiť navýšením prevádzky a tým aj navýšením hluku keď limity hlučnosti k dnešnému dňu nie sú pod hranicu platnej legislatívy.

Z týchto dôvodov trváme na tom, aby sa ešte pred spustením prevádzky zabezpečili také podmienky aby stredisko THU NZ a areál depa železníc susediaci s našimi pozemkami a v častiach dotknutého územia neprekračovalo prípustné hodnoty dané platnou legislatívou. Ak sa tieto nedostatky neodstránia a nepreukážu vhodnosť užívania strediska THU NZ nie je možné aby sa stredisko najprv spustilo a následne po ešte väčšom negatívnom náraste nepriaznivého hluku začala daná situácia riešiť čo by mohlo trvať aj roky kým sa daná záležitosť vyšetrí, získajú sa financie, kým sa získa materiál na navýšenie opatrení a kým príde k odstráneniu nevhodnosti negatívneho javu škodlivého pre organizmus.

Z týchto dôvodov žiadame aby sa v prvom rade preukázala vhodnosť daného areálu a strediska následne sa stredisko môže začať používať s predpokladom sledovania, či sa dané hodnoty hluku ešte nenavýšujú a následne robiť dodatočné opatrenia, ale nejde to opačne keď je verejne známe nakoľko sme už kontrolovali hladinu hluku a aj po vybudovaní 2 metrovej protihlukovej steny boli limity nad úrovňou prípustných hodnôt.

Vedľa rodinného domu na ulici Nový svet č. 1 je vybudovaná protihluková stena o výške 8500mm ktoré hraničí s domom vzdialeným 9 metrov. Vybudovaná nepriehľadná protihluková stena je neakceptovateľná kvôli tieneniu obydli rodinného domu (najmä v zimných mesiacoch) vo vlastníctve Jána Kútika.

Požadovaná protihluková stena musí byť nahradená nepriehľadným izolačným materiálom aby sa vylúčil negatívny účinok stavby na okolie susedného pozemku aby z hľadiska ochrany zdravia a životného prostredia sa čo najviac zohľadnili klimatické podmienky miesta stavby. To znamená aby sa na susednej parcele v osobnom vlastníctve J. Kútika čo najlepšie využilo slnečné žiarenie a denné svetlo.

4. Nedodržane ochranného pásma koľajiska

Toto je vzdialené od prvého obytného domu cca 9 metrov a od mestského pozemku cca 15 metrov. Pred začatím zmeny stavby žiadame o preukázanie nepresahujúcich hodnôt nad zákon stanovený vo vibroakustických pomeroch vyhotovený akreditovanou spoločnosťou. Následne žiadame o preukázanie vhodnosti vibroakustických limitov počas plnej prevádzky strediska THU na obyvateľ žijúcich v okolí.

5. Areálové osvetlenie

Z urbanistického a architektonického hľadiska je výška stožiarov 20m neprijateľná. Navrhnuté osvetlenie sa nestotožňuje s platným stavebným povolením nakoľko na stožiaroch je umiestnených viacej osvetľovacích lúčov s väčšou svetlosťou a dané osvetlenie nevhodným spôsobom osvetľuje okolitú zástavbu rodinných domov v rozpätí cca 300 metrov od hranice oplozenia areálu železníc.

Žiadame o preukázanie vhodnosti limitov zo svetelného smogu z areálového osvetlenia ktoré naruša pohodlie obyvateľov.

6. Prípojka cestnej komunikácie, miesto vjazdu do objektu THU NZ

Rodinné domy na ulici Detvianska sú situované tak, že nie je dodržané ochranné pásmo cestnej vozovky nakoľko vzdialenosť je iba 4 metre ak rátame aj chodník ktorý vedie pred oknami rodinných domov. Domy sú stavané z radovej výstavby z 50 rokov kedy cestná doprava nebola v takej miere ako ju poznáme dnes. Okná sú umiestnené vo veľmi nízkej úrovni cca 80 cm od zeme a práve preto sme pocítili pri začatí výstavby THU NZ značné porušenie najvyšších prípustných hodnôt nepriaznivého vplyvu hlučnosti z cestnej dopravy aj značné tienenie spôsobené dopravou nákladných vozidiel a priemyselných strojov.

V stavebnom povolení sa kalkuluje a predpokladalo:

Na 126 zamestnancov (1 osobné vozidlo na 4 zamestnancov) = 32 vozidiel na 24 h

Nákladné vozidlá = 15 vozidiel

Samozrejme hluková záťaž neráta s tým, že tieto vozidlá pôjdu cez Detviansku ulicu ale, že premávka bude riadená cez Strečniansku ulicu kde je vozovka širšia a pred rodinnými domami sa nachádzajú aj predzáhrady čím ulica Detvianska nedisponuje. Samozrejme negatívny jav sa už ukázal počas stavby THU NZ nakoľko nákladná doprava aj osobné automobily jazdili zo strediska THU NZ a hlavným vchodom železnice cez Detviansku ulicu.

Žiadame o preukázanie vibroakustických pomeroch z cestnej dopravy na Detvianskej ulici nakoľko vznikol nárast cestnej dopravy do areálu THU NZ ktorý podľa stavebného povolenia bol navrhnutý posúdením hlukovej záťaže spoločnosťou Euroakustik tak, že cestná doprava mala smerovať na stredisko cez ulicu Strečnianska. Najväčším problémom následne vzniká, že železničná spoločnosť má hlavný vstup na prípojku cestnej komunikácie na ulici Detvianska a tým vzniká priestor cestnej dopravy z jedného strediska na druhé a tým sa v posudku hlukovej záťaže na obyvateľov nerátalo a tam vzniká prekročenie najvyšších prípustných hodnôt veličiny hluku z cestnej dopravy spôsobenou prevádzkou THU NZ a hlavným vchodom strediska železničná spoločnosť.

Žiadame preto o nápravu aby dve prípojky cestnej komunikácie na Detvianskej ulici (stredisko THU NZ a hlavný vchod železničnej spoločnosti) boli upravené tak, že zo strediska THU NZ z prípojky cestnej dopravy by bol zákaz odbočenia doprava na ulicu Detvianska a z prípojky cestnej dopravy hlavného vchodu železničnej spoločnosti by bol zákaz odbočenia doľava na ulicu Detvianska.

Taktiež žiadame mesto Nové Zámky aby sa na ulici Detvianska opäť obnovila jednosmerná ulica ako to už bolo v minulosti ktorá by začala od hlavného vchodu železničnej spoločnosti (ktorá by bola ošetrovaná platnou legislatívou aj zákazom vjazdu pre nákladné vozidlá nad 3 tony s výnimkou cieľovej dopravy súvisiace s premávkou ulice pre rodinné domy). Nakoľko sa ráta, že v stredisku má pracovať 126 ľudí by jednosmerná ulica čiastočne eliminovala nepriaznivý nárast cestnej dopravy a nárastom nepriaznivého prekročenia hodnoty hluku dané legislatívou ktoré nastali výstavbou a následne súvisia s prevádzkou THU NZ.

Stredisko THU NZ nemá zabezpečenú takmer žiadnu parkovaciu plochu pre zamestnancov železníc (Na 126 zamestnancov je maximálne cca 9 miest. Už niekoľko rokov železničná spoločnosť nemá dostatočnú kapacitu parkovacích miest pre zamestnancov, zamestnanci parkujú na ulici Detvianska a neoprávnene na mestskom pozemku Mesto Nové Zámky parcela registra C 4615. Tým sa porušuje zákon: č. 8/2009 Z. z: 1.

7. Kameraný systém

Kameraný systém nie je vyhotovený podľa ZSSK THU NZ Projektovej dokumentácie nakoľko pri vstupnej bráne sa nachádza kamera s uhlom 380°C ktorá sníma aj obytnú plochu záhrady ktorá je súčasťou nehnuteľnosti majiteľa Jána Kútika na ulici Nový svet č. 1. Nakoľko sa jedná o kameru s uhlom 380°C zorný uhol narušuje súkromie majiteľa nakoľko sníma verejný priestor môjho vlastníctva. Na ochranu vlastníctva THU NZ nie je potrebná podľa projektovej dokumentácie kamera ktorá sníma vlastníctvo Jána Kútika alebo ulicu na Detvianskej. Predmetná kamera nie je zahrnutá v projektovej dokumentácii je pridaná navyše. Dokonca je proti platnej legislatíve nakoľko sníma majetok J. Kútika a ulicu.

Žiadame aby daná kamera bola odstránená s tým, že súhlasíme, ak bude nahradená za kameru ktorá nebude môcť meniť uhol pohľadu aby sa zabránilo narušeniu súkromia Jána Kútika.

8. Rozhlasové zariadenia

Rozhlasové zariadenie za rodinnými domami na Ulici Detvianska nie je vyhotovený podľa projektovej dokumentácie. Jedná sa o veľké rozhlasové zariadenie – megafón ktorý je umiestnený vo výške cez 4 metre a počas skúšky dané zariadenie bolo počuť stovky metrov.

Žiadame o odstránenie daného zariadenia, alebo o preukázanie vhodnosti hladiny akustického vnemu podľa platnej legislatívy nakoľko sa nachádza cca 30 metrov za rodinnými domami Detvianska 53, 55 kde nie je nijak chránený negatívnym vplyvom obmedzovania hlukovej záťaže nakoľko sa nachádza 2 metre nad protihlukovou stenou.

9. Navýšenie svahu o cca 2 metre nad úroveň terénu

Za rodinnými domami Detvianska 51 sa neoprávnene, bez povolenia právoplatného stavebného rozhodnutia navýšil svah o cca 2 metre a následne sa na terén vysypalo veľké množstvo kameňa rôznej zrnitosti v hĺbke cca 30 cm. Následne sa do zvýšeného terénu (tam kde to bolo možné od veľkého množstva udupaného kameniva) vysadili stromy.

Do dnešného dňa sa tam tvoria skládky rôznych kameňov, pochádzajúce z výstavby THU. Žiadame o odstránenie neoprávneného zásahu znečistenia zeminy s kameňmi nakoľko sa jedná o znečistenie životného prostredia zásahom znečistenia ornej pôdy kde na celom území boli stromy ktoré boli pred začatím stavby THU vypílené.

Záver:

Z týchto dôvodov trváme na tom aby železničná spoločnosť preukázala vhodnosť stavby a budúcej prevádzky THU NZ. A teda, že je nezávadná pre obyvateľov žijúcich v okolí tejto prevádzky.

Územnotechnické požiadavky na výstavbu a umiestnenie stavby zo zákona určuje zákon, ktorý hovorí že umiestnenie stavby a jej užívanie nesmie zaťažiť okolie nad priepustnú mieru a ohrozovať bezpečnosť a plynulosť prevádzky. Umiestnenie stavby musí zodpovedať urbanistickému a architektonickému charakteru prostredia na zachovanie pohody bývania.

Z týchto dôvodov žiadame pred spustením do prevádzky preukázať, že:

- samotná prevádzka a s ňou súvisiaca železničná a cestná doprava v areáli THU nebude v najbližšom dotknutom chránenom priestore spôsobovať prekročenie najvyšších prípustných hodnôt určujúcich veličiny pre hluk v referenčnom časovom intervale deň a večer nakoľko podľa stavebného povolenia sa s nočnou prácou v areáli THU nepočítalo a preto aj záväzné stanovisko železničnej spoločnosti, že nočné práce sa nebudú vykonávať v areáli THU nakoľko s tým stavebné povolenie nedisponuje.*
- samotná prevádzka v areáli THU nebude v najbližšom dotknutom chránenom vonkajšom priestore spôsobovať prekročenie najvyšších prípustných hodnôt určujúcich veličiny pre elektromagnetické žiarenie a negatívny vplyv na obyvateľov nakoľko stavba sa nachádza cca 9 metrov od prvej obytnej zóny.*
- samotná prevádzka v areáli THU nebude v najbližšom dotknutom chránenom vonkajšom priestore spôsobovať prekročenie najvyšších prípustných hodnôt určujúcich veličiny pre svetelný smog z areálového osvetlenia.*
- o odstránenie negatívnych javov znečistenia životného prostredia ktoré nastali následkom výstavby THU NZ. “*

Rozhodnutie o námietkach účastníkov konania podľa § 59 ods. 1 písm. b) stavebného zákona:

I. Jána Kútika, Nový svet 1, Nové Zámky, listom zo dňa 10. 03. 2024, doručeným dňa 12. 03. 2024:

1. Námietku o nedodržaní ochranného pásma koľajiska MD SR zamietlo. Podľa § 5 ods. 1. sa ochranné pásmo dráhy zriaďuje sa na ochranu dráhy, jej prevádzky a dopravy na nej. Zriadenie ochranného pásma dráhy nevylučuje možnosť umiestnenia stavieb, ktoré nie sú stavbou dráhy alebo jej súčasťou. Časť námietky ktorá sa týka vibroakustických meraní bola postúpená listom pod č. 03126/2024/SŽDD/25003 zo dňa 15. 03. 2024 na MD SR, Útvar vedúceho hygienika rezortu, ako príslušnému správnomu orgánu.
2. Námietku o nedodržaní ochranného pásma trakčného vedenia MD SR zamietlo. Pri ústnom pojednávaní dňa 14. 05. 2024 zhotoviteľ zodpovedal zástupcom MD SR otázku ohľadom ochranného pásma trakčného vedenia: trakčné vedenie je navrhnuté v zmysle príslušných platných všeobecne záväzných právnych predpisov a technických noriem. Návrh a samotná realizácia spĺňa požiadavky na technické riešenie.

Priemet vplyvu elektromagnetického žiarenia sa podľa normy nachádza mimo pozemok účastníka konania, Jána Kútika.

3. Námietku o nedodržaní projektovej dokumentácie v rámci stavebného objektu SO 3505 – Vonkajšie osvetlenie MD SR zamietlo. Stavebný objekt SO 3505 – Vonkajšie osvetlenie nie je súčasťou povolenia zmeny stavby pred jej dokončením. Zhotoviteľ na ústnom pojednávaní dňa 14. 05. 2024 potvrdil odchýlku od schválenej projektovej dokumentácie v stavebnom povolení a to: Pre zabezpečenie bezpečnosti prevádzky boli navrhnuté intenzity osvetlenia areálu a boli zamenené pôvodne uvažované výbojkové zdroje svetla za energeticky úsporné LED zdroje svetla. Bolo realizované meranie intenzity osvetlenia, pri ktorom boli zistené rozdiely oproti predpokladaným intenzitám osvetlenia. V zmysle toho zhotoviteľ pristúpil k vypnutiu niektorých osvetľovacích veží tak, aby nevznikalo nežiadúce osvetľovanie okolitej zástavby rodinných domov. Do kolaudácie predmetnej stavby bude osvetlenie prestavené tak, aby sa zamedzilo nežiadúcemu osvetľovaniu okolitých pozemkov a zároveň, aby boli splnené projektom požadované normy na osvetlenie pracoviska.
Časť námietky ktorá sa týka svetelného smogu bola postúpená listom pod č. 03126/2024/SŽDD/25003 zo dňa 15. 03. 2024 na MD SR, Útvar vedúceho hygienika rezortu, ako príslušnému správne mu orgánu.
4. Námietka o prípojke cestnej komunikácie, miesto vjazdu do objektu THU NZ nie je v kompetencii MD SR, Sekcie železničnej dopravy a dráh, Odboru povoľovania stavieb dráh a rozvoja železničnej infraštruktúry. Časť námietky ktorá sa týka hluku a vibrácií bola postúpená listom pod č. 03126/2024/SŽDD/25003 zo dňa 15. 03. 2024 na MD SR, Útvar vedúceho hygienika rezortu, ako príslušnému správne mu orgánu. Časť námietky o zmene organizácie dopravy bola dňa 14. 05. 2024 prerokovaná na ústnom pojednávaní so zástupcami mesta Nové Zámky s konštatovaním, že sa daná problematika bude riešiť až po uvedení stavby do prevádzky. Počet parkovacích miest v projektovej dokumentácii pre stavebné povolenie predmetnej stavby bol navrhnutý v zmysle platných všeobecne záväzných právnych predpisov a technických noriem v roku 2014.
5. Námietka o hlukovej záťaži a nie je v kompetencii MD SR, Sekcie železničnej dopravy a dráh, Odboru povoľovania stavieb dráh a rozvoja železničnej infraštruktúry. Námietka bola postúpená listom pod č. 03126/2024/SŽDD/25003 zo dňa 15. 03. 2024 na MD SR, Útvar vedúceho hygienika rezortu, ako príslušnému správne mu orgánu. Útvar vedúceho hygienika rezortu bude dotknutým orgánom v kolaudačnom konaní predmetnej stavby a jeho stanovisko bude nevyhnutné na vydanie užívacieho povolenia. Účastníci konania odmietli na ústnom pojednávaní dňa 14. 05. 2024 predložiť MD SR meranie, ktoré ako uvádzajú v námietkach, dali vyhotoviť akreditovanou spoločnosťou.
6. Námietku o výmene nepriehľadnej protihlukovej steny MD SR zamietlo. Stavebník uviedol, že návrh riešenia protihlukovej steny sa opiera o hlukový štúdiu spracovanú v roku 2014. Na jej základe bola v stupni dokumentácie pre stavebné povolenie navrhnutá protihluková stena. Počas spracovania projektovej dokumentácie pre realizáciu stavby sa zrealizoval presnejšími metódami opätovný prepočet hluku. Na základe tohto prepočtu sa upravilo výškové riešenie protihlukovej steny. Jej trasovanie korešponduje s trasou navrhnutou v stupni dokumentácie pre stavebné povolenie. Upravila sa, v exponovaných miestach, výška protihlukovej steny a navrhlo sa doplnenie novej sekcie v predĺžení objektu SO 3402 – Hala stabilného umývača.

Toto opatrenie má zabezpečiť zásadné zníženie šíriaceho sa hluku, čo bude mať za následok zlepšenie komfortu pre okolitú zástavbu rodinných domov. Návrhom uvedenej protihlukovej steny sa zásadne zníži množstvo hluku prenikajúceho z areálu THÚ NZ smerom k rodinným domom. Uvedené zmeny sa týkajú predmetnej zmeny stavby pred jej dokončením. Navrhnuté riešenie pána Kútika, aby sa použili panely z priehľadných panelov bude emitovať ešte väčší hluk z dôvodu sekundárneho odrazu hluku, keďže nie sú schopné takej absorpcie hluku ako nepriehľadné panely. Časť námietky ktorá sa týka svetlotechniky bola postúpená listom pod č. 03126/2024/SŽDD/25003 zo dňa 15. 03. 2024 na MD SR, Útvar vedúceho hygienika rezortu, ako príslušnému správne mu orgánu.

7. Námietku o nedodržaní projektovej dokumentácie v rámci prevádzkového súboru PS 2702 – Areálový kamerový systém MD SR zamietlo. Prevádzkový súbor PS 2702 – Areálový kamerový systém nie je súčasťou povolenia zmeny stavby pred jej dokončením. Stavebník na ústnom pojednávaní dňa 14. 05. 2024 prehlásil, že obraz z kamier je digitálne upravený tak, aby majetok, ktorý nepatrí do vlastníctva stavebníka nebolo možné na kamerovom zázname vidieť. Účastníkom konania bolo ponúknuté, aby si predmetné záznamy skontrolovali.
8. Námietku o nedodržaní projektovej dokumentácie v rámci prevádzkového súboru PS 2203 – Rozhlasové zariadenia MD SR zamietlo. Prevádzkový súbor PS 2203 – Rozhlasové zariadenia nie je súčasťou povolenia zmeny stavby pred jej dokončením. Stavebník na ústnom pojednávaní dňa 14. 05. 2024 prehlásil, že rozhlasové zariadenie bude slúžiť iba pri krízových situáciách a pri skúške funkčnosti. Nebude používané na dennej báze pre dorozumievanie zamestnancov depa, na to budú slúžiť vysielacky.
9. Námietke o uzatváraní brány do areálu predmetnej stavby MD SR vyhovel. Predmetná požiadavka bola zapracovaná do podmienok tohto rozhodnutia.

II. Ing. Gabriela Stanka, Bc. Jozefa Foksu, Bc. Gabriela Janoštika, Ing. Ladislava Hamrana, Imricha Nagy a Jána Kútika listom zo dňa 10. 03. 2024, doručeným dňa 28. 03. 2024:

1. Námietku o nedodržaní ochranného pásma trakčného vedenia MD SR zamietlo. Pri ústnom pojednávaní dňa 14. 05. 2024 zhotoviteľ zodpovedal zástupcom MD SR otázku ohľadom ochranného pásma trakčného vedenia: trakčné vedenie je navrhnuté v zmysle príslušných platných všeobecne záväzných právnych predpisov a technických noriem. Návrh a samotná realizácia spĺňa požiadavky na technické riešenie. Priemet vplyvu elektromagnetického žiarenia sa podľa normy nachádza mimo pozemok účastníkov konania
2. Námietke o uzatváraní brány do areálu predmetnej stavby MD SR vyhovel. Predmetná požiadavka bola zapracovaná do podmienok tohto rozhodnutia.
3. Námietka o hlukovej záťaži a nie je v kompetencii MD SR, Sekcie železničnej dopravy a dráh, Odboru povoľovania stavieb dráh a rozvoja železničnej infraštruktúry. Námietka bola postúpená listom pod č. 03126/2024/SŽDD/25003 zo dňa 15. 03. 2024 na MD SR, Útvar vedúceho hygienika rezortu, ako príslušnému správne mu orgánu.

Útvar vedúceho hygienika rezortu bude dotknutým orgánom v kolaudačnom konaní predmetnej stavby a jeho stanovisko bude nevyhnutné na vydanie užívacieho povolenia. Účastníci konania odmietli na ústnom pojednávaní dňa 14. 05. 2024 predložiť MD SR meranie, ktoré ako uvádzajú v námietkach, dali vyhotoviť akreditovanou spoločnosťou. Námietku o výmene nepriehľadnej protihlukovej steny MD SR zamietlo. Stavebník uviedol, že návrh riešenia protihlukovej steny sa opiera o hlukovú štúdiu spracovanú v roku 2014. Na jej základe bola v stupni dokumentácie pre stavebné povolenie navrhnutá protihluková stena. Počas spracovania projektovej dokumentácie pre realizáciu stavby sa zrealizoval presnejšími metódami opätovný prepočet hluku. Na základe tohto prepočtu sa upravilo výškové riešenie protihlukovej steny. Jej trasovanie korešponduje s trasou navrhnutou v stupni dokumentácie pre stavebné povolenie. Upravila sa, v exponovaných miestach, výška protihlukovej steny a navrhlo sa doplnenie novej sekcie v predĺžení objektu SO 3402 – Hala stabilného umývača. Toto opatrenie má zabezpečiť zásadné zníženie šíriaceho sa hluku, čo bude mať za následok zlepšenie komfortu pre okolitú zástavbu rodinných domov. Návrhom uvedenej protihlukovej steny sa zásadne zníži množstvo hluku prenikajúceho z areálu Technicko-hygienickej údržby koľajových vozidiel, stredisko Nové Zámky (ďalej len „THÚ NZ“) smerom k rodinným domom. Uvedené zmeny sa týkajú predmetnej zmeny stavby pred jej dokončením. Navrhnuté riešenie o použití panelov z priehľadného materiálu bude emitovať ešte väčší hluk z dôvodu sekundárneho odrazu hluku, keďže nie sú schopné takej absorpcie hluku ako nepriehľadné panely. Časť námietky ktorá sa týka svetlotechniky bola postúpená listom pod č. 03126/2024/SŽDD/25003 zo dňa 15. 03. 2024 na MD SR, Útvar vedúceho hygienika rezortu, ako príslušnému správnomu orgánu.

4. Námietku o nedodržaní ochranného pásma koľajiska MD SR zamietlo. Podľa § 5 ods. 1. sa ochranné pásmo dráhy zriaďuje sa na ochranu dráhy, jej prevádzky a dopravy na nej. Zriadenie ochranného pásma dráhy nevylučuje možnosť umiestnenia stavieb, ktoré nie sú stavbou dráhy alebo jej súčasťou. Časť námietky ktorá sa týka vibroakustických meraní bola postúpená listom pod č. 03126/2024/SŽDD/25003 zo dňa 15. 03. 2024 na MD SR, Útvar vedúceho hygienika rezortu, ako príslušnému správnomu orgánu.
5. Námietku o nedodržaní projektovej dokumentácie v rámci stavebného objektu SO 3505 – Vonkajšie osvetlenie MD SR zamietlo. Stavebný objekt SO 3505 – Vonkajšie osvetlenie nie je súčasťou povolenia zmeny stavby pred jej dokončením. Zhotoviteľ na ústnom pojednávaní dňa 14. 05. 2024 potvrdil odchýlku od schválenej projektovej dokumentácie v stavebnom povolení a to: pre zabezpečenie bezpečnosti prevádzky boli navrhnuté intenzity osvetlenia areálu a boli zamenené pôvodne uvažované výbojkové zdroje svetla za energeticky úsporné LED zdroje svetla. Bolo realizované meranie intenzity osvetlenia, pri ktorom boli zistené rozdiely oproti predpokladaným intenzitám osvetlenia. V zmysle toho zhotoviteľ pristúpil k vypnutiu niektorých osvetľovacích veží tak, aby nevznikalo nežiadúce osvetľovanie okolitej zástavby rodinných domov. Do kolaudácie predmetnej stavby bude osvetlenie prestavené tak, aby sa zamedzilo nežiadúcemu osvetľovaniu okolitých pozemkov a zároveň, aby boli splnené projektom požadované normy na osvetlenie pracoviska. Časť námietky ktorá sa týka svetelného smogu bola postúpená listom pod č. 03126/2024/SŽDD/25003 zo dňa 15. 03. 2024 na MD SR, Útvar vedúceho hygienika rezortu, ako príslušnému správnomu orgánu.

6. Námieta o prípojke cestnej komunikácie, miesto vjazdu do objektu THÚ NZ nie je v kompetencii MD SR, Sekcie železničnej dopravy a dráh, Odboru povoľovania stavieb dráh a rozvoja železničnej infraštruktúry. Časť námietky ktorá sa týka hluku a vibrácií bola postúpená listom pod č. 03126/2024/SŽDD/25003 zo dňa 15. 03. 2024 na MD SR, Útvar vedúceho hygienika rezortu, ako príslušnému správne mu orgánu. Časť námietky o zmene organizácie dopravy bola dňa 14. 05. 2024 prerokovaná na ústnom pojednávaní so zástupcami mesta Nové Zámky s konštatovaním, že sa daná problematika bude riešiť až po uvedení stavby do prevádzky. Počet parkovacích miest v projektovej dokumentácii pre stavebné povolenie predmetnej stavby bol navrhnutý v zmysle platných všeobecne záväzných právnych predpisov a technických noriem v roku 2014.
7. Námietku o nedodržaní projektovej dokumentácie v rámci prevádzkového súboru PS 2702 – Areálový kamerový systém MD SR zamietlo. Prevádzkový súbor PS 2702 – Areálový kamerový systém nie je súčasťou povolenia zmeny stavby pred jej dokončením. Stavebník na ústnom pojednávaní dňa 14. 05. 2024 prehlásil, že obraz z kamier je digitálne upravený tak, aby majetok, ktorý nepatrí do vlastníctva stavebníka nebolo možné na kamerovom zázname vidieť. Účastníkom konania bolo ponúknuté, aby si predmetné záznamy skontrolovali.
8. Námietku o nedodržaní projektovej dokumentácie v rámci prevádzkového súboru PS 2203 – Rozhlasové zariadenia MD SR zamietlo. Prevádzkový súbor PS 2203 – Rozhlasové zariadenia nie je súčasťou povolenia zmeny stavby pred jej dokončením. Stavebník na ústnom pojednávaní dňa 14. 05. 2024 prehlásil, že rozhlasové zariadenie bude slúžiť iba pri krízových situáciách a pri skúške funkčnosti. Nebude používané na dennej báze pre dorozumievanie zamestnancov depa, na to budú slúžiť vysielacky.
9. Námietku o navýšení svahu o cca 2 m nad úroveň terénu MD SR zamietlo. Zhotoviteľ na ústnom pojednávaní dňa 14. 05. 2024 poprel navýšenie terénu o 2 metre. Ku kolaudácii stavby zhotoviteľ predloží geodetické zameranie pôvodného terénu a nového terénu. Zhotoviteľ uvádza, že sa predmetný terén iba v časti zvýšil o približne 0,3 metra z dôvodu nutnosti vybudovania ochrany plynovodu. Stavebník ku konaniu o zmene stavby pred jej dokončením predložil stanovisko Okresného úradu Nové Zámky pod č. OU-NZ-OSZP-2023/013263-002 zo dňa 16. 05. 2023, v ktorom uvádza, že nemá námietky k predmetnej zmene stavby pred jej dokončením a výkopová zemina bude dosypaná a plynule rozprestretá v rámci riešených parciel. Ďalej je stavebník ku kolaudačnému konaniu predmetnej stavby povinný predložiť vyjadrenie Okresného úradu Nové Zámky, ako príslušného správneho orgánu štátnej správy starostlivosti o životné prostredie, v ktorom Okresný úrad Nové Zámky posúdi množstvo a spôsob nakladania s odpadmi produkovanými počas realizácie stavby.

Odôvodnenie

Stavebník, Železničná spoločnosť Slovensko, a. s., Rožňavská 1, Bratislava, v zastúpení spoločnosťou Metrostav a. s., Koželužská 2450/4, 180 00 Praha, v zastúpení spoločnosťou REMING CONSULT, a. s., Trnavská cesta 27, Bratislava listami zo dňa 06. 04. 2023 a 12. 04. 2023, doručenými dňa 11. 04. 2023 a 14. 04. 2023 požiadal MD SR o zmenu stavby pred dokončením v rámci stavby „Technicko-hygienická údržba železničných koľajových vozidiel, stredisko Nové Zámky“.

Vzhľadom k tomu, že stavebník k žiadosti nepredložil správny poplatok, MD SR výzvou pod č. 16501/2023/SŽDD/39657 zo dňa 21. 04. 2023 stavebníka vyzvalo na zaplatenie správneho poplatku za vydanie zmeny stavby pred jej dokončením.

Vzhľadom k tomu, že stavebník nepredložil všetky náležitosti potrebné k vydaniu zmeny stavby pred jej dokončením, MD SR rozhodnutím č. 16501/2023/SŽDD/45169 zo dňa 11. 05. 2023 konanie o zmene stavby pred jej dokončením prerušilo a vyzvalo stavebníka na predloženie dokladov potrebných pre vydanie požadovaného rozhodnutia v termíne do 30 dní od doručenia rozhodnutia. Rozhodnutie o prerušení konania stavebník preukázateľne prevzal dňa 17. 05. 2023.

Stavebník listom doručeným dňa 29. 05. 2023 požiadal o predĺženie lehoty na doplnenie dokladov.

MD SR rozhodnutím č. 16501/2023/SŽDD/59426 zo dňa 27. 06. 2023 opätovne konanie o povolení zmeny stavby pred jej dokončením prerušilo a vyzvalo stavebníka na predloženie dokladov potrebných pre vydanie požadovaného rozhodnutia v termíne do 60 dní od doručenia rozhodnutia. Rozhodnutie o prerušení konania stavebník preukázateľne prevzal dňa 30. 06. 2023.

Stavebník listom doručeným dňa 17. 08. 2023 doplnil časť dokladov pre vydanie požadovaného rozhodnutia.

MD SR rozhodnutím č. 16501/2023/SŽDD/75845 zo dňa 22. 08. 2023 opätovne konanie o povolení zmeny stavby pred jej dokončením prerušilo a vyzvalo stavebníka na predloženie dokladov potrebných pre vydanie požadovaného rozhodnutia v termíne do 60 dní od doručenia rozhodnutia. Rozhodnutie o prerušení konania stavebník preukázateľne prevzal dňa 04. 09. 2023.

Stavebník listami doručeným dňa 11. 09. 2023 a 29. 09. 2023 doplnil časť dokladov pre vydanie požadovaného rozhodnutia.

MD SR rozhodnutím pod č. 16501/2023/SŽDD/89857 zo dňa 13. 10. 2023 opätovne konanie o zmene stavby pred jej dokončením prerušilo a vyzvalo stavebníka na predloženie dokladov potrebných pre vydanie požadovaného rozhodnutia v termíne do 60 dní od doručenia rozhodnutia. Rozhodnutie o prerušení konania stavebník preukázateľne prevzal dňa 18. 10. 2023.

Stavebník listom doručeným dňa 07. 12. 2023 požiadal o predĺženie lehoty na doplnenie dokladov.

MD SR rozhodnutím pod č. 16501/2023/SŽDD/109719 zo dňa 19. 12. 2023 opätovne konanie o zmene stavby pred jej dokončením prerušilo a vyzvalo stavebníka na predloženie dokladov potrebných pre vydanie požadovaného rozhodnutia v termíne do 60 dní od doručenia rozhodnutia. Rozhodnutie o prerušení konania stavebník preukázateľne prevzal dňa 22. 12. 2023.

Stavebník listami doručeným dňa 12. 01. 2024 a 14. 02. 2024 doplnil požadované doklady.

MD SR listom pod č. 03126/2024/SŽDD/15254 zo dňa 15. 02. 2024 oznámilo verejnou vyhláškou všetkým známym účastníkom konania a dotknutým orgánom začatie konania o zmene stavby pred jej dokončením a vzhľadom k tomu, že mu boli známe pomery staveniska a žiadosť poskytla dostatočný podklad pre posúdenie navrhovanej stavby dráhy upustilo od ústneho pojednávania spojeného s miestnym zisťovaním.

MD SR zároveň listom pod č. 03126/2024/SŽDD/15695 zo dňa 21. 02. 2024 zaslalo na Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky dokumenty podľa § 140 c) ods. 2 stavebného zákona.

Účastník konania, Ján Kútik, Nový svet 1, Nové Zámky, listom zo dňa 10. 03. 2024, doručeným dňa 12. 03. 2024, podal na MD SR námietku voči začatiu konania o zmene stavby pred jej ukončením.

Vzhľadom k tomu, že dňa 12. 03. 2024 bola na MD SR doručená námietka voči predmetnému konaniu a konanie bolo potrebné doplniť o ďalšie skutočnosti MD SR listom pod č. 03126/2024/SŽDD/24388 zo dňa 15. 03. 2024 predmetné konanie prerušilo a vyzvalo stavebníka na predloženie dokladov potrebných pre vydanie požadovaného rozhodnutia v termíne do 30 dní od doručenia rozhodnutia. Rozhodnutie o prerušení konania stavebník preukázateľne prevzal dňa 09. 04. 2024.

MD SR súčasne listom pod č. 03126/2024/SŽDD/25003 zo dňa 15. 03. 2024 postúpilo na MD SR, Útvar vedúceho hygienika rezortu, ako príslušnému správneho orgánu, časť vznesenej námietky účastníka konania, Jána Kútika, Nový svet 1, Nové Zámky, a vyžiadalo stanovisko či v znesenej námietke bude začaté konanie o predbežnej otázke.

MD SR súčasne listom pod č. 03126/2024/SŽDD/24833 zo dňa 15. 03. 2024 vyzvalo stavebníka o vyjadrenie k otázkam uvedených v námietke.

MD SR, Útvar vedúceho hygienika rezortu listom pod č. 12091/2024/ÚVHR/28133 zo dňa 25. 03. 2024 uviedlo, že sa k predmetnému konaniu nebude vyjadrovať.

Mesto Nové zámky listom pod č. 2718-10699/2024/192/RV zo dňa 28. 03. 2024, doručeným dňa 28. 03. 2024 postúpilo na MD SR podanie účastníkov konania Ing. Gabriela Stanka, Bc. Jozefa Foksu, Bc. Gabriela Janoštika, Ing. Ladislava Hamrana, Imricha Nagy a Jána Kútika. Postúpenie účastníkov konania bolo fyzicky na MD SR doručené dňa 02. 04. 2024. Z predmetu postúpenia vyplynulo, že sa jedná o námietku voči začatiu konania o zmene stavby pred jej ukončením.

Stavebník listom pod č. 6085-S10269/2024-SeMN zo dňa 29. 04. 2024 doručil na MD SR odpoveď na otázky uvedené v liste MD SR pod č. 03126/2024/SŽDD/24833 zo dňa 15. 03. 2024.

MD SR listom pod č. 03126/2024/SŽDD/39291 zo dňa 30. 04. 2024 postúpilo na MD SR, Útvar vedúceho hygienika rezortu, ako príslušnému správneho orgánu, časť vznesenej námietky účastníkov konania Ing. Gabriela Stanka, Bc. Jozefa Foksu, Bc. Gabriela Janoštika, Ing. Ladislava Hamrana, Imricha Nagy a Jána Kútika, a vyžiadalo vyjadrenie či v znesenej námietke bude začaté konanie o predbežnej otázke.

Za účelom prejednania vznesených námietok MD SR nariadilo listom pod č. 03126/2024/SŽDD/39290 zo dňa 30. 04. 2024 ústne pojednávanie na deň 14. 05. 2024.

MD SR, Útvar vedúceho hygienika rezortu listom pod č. 12091/2024/ÚVHR/42082 zo dňa 10. 05. 2024 uviedlo, že sa k predmetnému konaniu nebude vyjadrovať, postúpenou časťou námietky sa nebude zaoberať a podotklo, že rieši obdobné podnety od obyvateľov územia príslušného k predmetnej stavbe.

MD SR posúdilo vznesené námietky účastníkov konania, a keďže sa vznesené námietky účastníkov konania vzhľadom k ich obsahu v listoch opakujú, zlúčilo ich. Zástupcovia MD SR, Odboru dráhového stavebného úradu prerokovali dňa 14. 05. 2024 za účasti zástupcov stavebníka realizovanej stavby, zhotoviteľa realizovanej stavby, zástupcami mesta Nové Zámky a obyvateľmi mesta Nové Zámky vznesené námietky s nasledovným konštatovaním:

1. Nedodržanie ochranného pásma koľajiska

Predmetná stavba je umiestnená na pozemku ktoré je územne vyčlenené na dráhu a jej súčasti. Účastník konania, Ján Kútik, vyžiadala aby sa ku kolaudačnému konaniu spevnil svah pod protihlukovou stenou susediacou z jeho pozemkom.

2. Trakčné vedenie

Priemet vplyvu elektromagnetického žiarenia sa podľa normy nachádza mimo pozemok účastníka konania, Jána Kútika.

3. Areálové osvetlenie

Zhotoviteľ stavby do vydania užívacieho povolenia vykoná úpravy na areálovom osvetlení tak, aby neprekračovali prípustné hodnoty.

4. Prípojka cestnej komunikácie, miesto vjazdu do objektu THÚ NZ

Predmetná námietka spadá do kompetencie správcu cesty – mesta Nové Zámky a Polície Slovenskej republiky. Mesto sa na ústnom pojednávaní vyjadrilo, že predmetnými podnetmi sa bude zaoberať po spustení prevádzky.

5. Protihlukové steny

Meranie hluku sa môže vykonať až po spustení plnej prevádzky po kolaudácii predmetnej stavby. Účastníci konania odmietli na ústnom pojednávaní predložiť MD SR meranie, ktoré ako uvádzajú v námietkach, dali vyhotoviť akreditovanou spoločnosťou.

6. Negatívny dopad protihlukovej steny

Navrhnuté riešenie z priehľadných panelov bude emitovať ešte väčší hluk z dôvodu sekundárneho odrazu hluku, keďže nie sú schopné takej absorpcie hluku ako nepriehľadné panely.

7. Kamerový systém

Stavebník prehlásil, že obraz z kamier je digitálne upravený tak, aby majetok, ktorý nepatrí do vlastníctva stavebníka nebolo možné na kamerovom zázname vidieť. Účastníkom konania bolo ponúknuté, aby si predmetné záznamy skontrolovali.

8. Rozhlasové zariadenia

Rozhlasové zariadenie bude slúžiť iba pri krízových situáciách a pri skúške funkčnosti. Nebude používané na dennej báze pre dorozumievanie zamestnancov depa, na to budú slúžiť vysielачky.

9. Oplotenie areálu, vstupná brána THÚ NZ, brána ohraničujúca obytné domy na ulici Detvianska

Stavebník sa zaviazal do kolaudácie predmetnej stavby vstupnú bránu zatvárať. MD SR uviedlo uzatváranie vstupnej brány z Detvianskej ulice do podmienok tohto rozhodnutia.

10. Navýšenie svahu o cca 2 metre nad úroveň terénu

Zhotoviteľ popiera navýšenie terénu o 2 metre. Ku kolaudácii stavby zhotoviteľ predloží geodetické zameranie pôvodného terénu a nového terénu. Zhotoviteľ uvádza, že sa predmetný terén iba v časti zvýšil o približne 0,3 metra z dôvodu nutnosti vybudovania ochrany plynovodu.

MD SR listom pod č. 03126/2024/SŽDD/55506 zo dňa 26. 06. 2024 opätovne zaslalo na Ministerstvu životného prostredia Slovenskej republiky, Sekciu environmentálneho hodnotenia a odpadového hospodárstva, Odbor posudzovania vplyvov na životné prostredie dokumenty podľa § 140 c) ods. 2 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov.

Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky, Sekcia environmentálneho hodnotenia a odpadového hospodárstva, Odbor posudzovania vplyvov na životné prostredie listom pod č. 4534/2024-11.1.2/dš 38984/2024 zo dňa 02. 07. 2024, doručeným dňa 02. 07. 2024, doručilo na MD SR záväzné stanovisko, v ktorom uviedlo, že predmetná stavba je v z koncepčného hľadiska v súlade so zákonom č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov

K predmetnej zmene stavby sa vyjadrili známi účastníci konania a dotknuté orgány, ktorých opodstatnené pripomienky boli zapracované do výrokovej časti tohto rozhodnutia.

MD SR preskúmalo žiadosť o povolenie zmeny stavby pred jej dokončením podľa § 68 ods. 2 stavebného zákona a po jej prerokovaní s účastníkmi konania a dotknutými orgánmi zistilo, že uskutočnením tejto zmeny nie sú ohrozené práva a právom chránené záujmy účastníkov konania.

Za týchto okolností dospelo MD SR k záveru, že sú splnené podmienky pre povolenie uvedenej zmeny stavby pred jej dokončením. Preto rozhodlo tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Stavebník uhradil správny poplatok vo výške 800,- € za vydanie rozhodnutia v zmysle zákona č.145/1995 Z. z. o správnych poplatkoch.

Poučenie

Proti tomuto rozhodnutiu majú účastníci konania právo podľa § 61 ods. 1 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov podať rozklad v lehote do 15 dní odo dňa jeho doručenia na Ministerstve dopravy Slovenskej republiky, Námestie Slobody 6, 810 05 Bratislava. Právoplatné rozhodnutie je po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov preskúmateľné súdom.

Mgr. Filip Hlubocký
generálny riaditeľ sekcie
železničnej dopravy a dráh

vybavuje Ing. Dagmar Blaško
telefón 02/594 94 764
e-mail dagmar.blasko@mindop.sk

Príloha:

Overená PD – mimo elektronického podania

Toto rozhodnutie bude doručené verejnou vyhláškou v súlade s § 61 ods. 4 stavebného zákona a v súlade s § 26 ods. 2 správneho poriadku, vyvesením po dobu 15 dní na úradnej tabuli MD SR a zároveň bude zverejnené na webovom sídle MD SR, v časti Verejné vyhlášky, ako aj na centrálnej úradnej elektronickej tabuli na stránke www.slovensko.sk v časti „Úradná tabuľa“. Ministerstvo dopravy Slovenskej republiky žiada **mesto Nové Zámky**, aby vyvesilo verejnú vyhlášku podľa § 26 ods. 2 správneho poriadku na úradnej tabuli a na jej webovom sídle, a to najmenej na tú istú dobu, ako sa zverejňuje na úradnej tabuli MD SR.

Po uplynutí 15 dňovej lehoty určenej na vyvesenie, žiadame túto verejnú vyhlášku zaslať späť na Ministerstvo dopravy Slovenskej republiky s vyznačením dátumu jej vyvesenia a zvesenia.

Rozhodnutie sa doručí:**Účastníkom konania:**

REMING CONSULT, a. s., Trnavská cesta 27, 831 04 Bratislava

– Pracovisko Žilina, Hollého 6, 010 01 Žilina

Metrostav a. s., Koželužská 2450/4, 180 00 Praha

Železničná spoločnosť Slovensko, a. s., Rožňavská 1, 832 72 Bratislava

Združenie „MDŽ - NZ“, Mlynské Nivy 68, 821 05 Bratislava

Železnice Slovenskej republiky, Klemensova 8, 813 61 Bratislava

– Generálne riaditeľstvo, Klemensova 8, 813 61 Bratislava

– Správa majetku ŽSR Bratislava, Holekova 6, 811 04 Bratislava

– Oblastné riaditeľstvo Trnava, Bratislavská 2/A, 917 02 Trnava

– Stredisko hospodárenia s majetkom, Regionálne pracovisko Nové Zámky, M. R. Štefánika 64, 940 65 Nové Zámky

Mesto Nové Zámky, Hlavné námestie 10, 940 35 Nové Zámky

– Stavebný úrad

– Odbor investičný, komunálny, dopravy a životného prostredia

Ján Kútik, Nový svet 1, 940 01 Nové Zámky

Ing. Gabriel Stanko, Detvianska 32, 940 02 Nové Zámky

Bc. Jozef Foksa, Detvianska 49, 940 02 Nové Zámky

Bc. Gabriel Janoštik, Detvianska 51, 940 02 Nové Zámky

Ing. Ladislav Hamran, Detvianska 53, 940 02 Nové Zámky

Imrich Nagy, Detvianska 55, 940 02 Nové Zámky

Známym a neznámym právnickým osobám a fyzickým osobám, ktorých vlastnícke alebo iné práva k pozemkom alebo stavbám, ako aj susedným pozemkom a stavbám, môžu byť rozhodnutím priamo dotknuté.

Ostatným:

Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky, Námestie Ľudovíta Štúra 1, 812 35 Bratislava

– Odbor environmentálneho posudzovania

– Odbor odpadového hospodárstva

Okresný úrad Nové Zámky, Svätoplukova 1, 940 01 Nové Zámky

– Odbor starostlivosti o životné prostredie

Okresný úrad Nové Zámky, Podzámska 25, 940 01 Nové Zámky

- Odbor krízového riadenia, Podzámska 25, 940 01 Nové Zámky
- Odbor starostlivosti o životné prostredie

Okresné riaditeľstvo HaZZ v Nových Zámkoch, Komárňanská cesta 15, 940 64 Nové Zámky

Krajský pamiatkový úrad v Nitre, Námestie Jána Pavla II. č. 8, 949 01 Nitra

Okresné riaditeľstvo policajného zboru v Nových Zámkoch, Bratov Baldigarovcov 7, 940 01 Nové Zámky

- Okresný dopravný inšpektorát

Ministerstvo obrany Slovenskej republiky, Kutuzovova 8, 832 47 Bratislava

- Agentúra správy majetku

Dopravný úrad, Letisko M. R. Štefánika, 823 05 Bratislava

- Divízia dráh a dopravy na dráhach, Štátny odborný technický dozor
- Letecký úrad

Ministerstvo dopravy Slovenskej republiky, Námestie slobody 6, 810 05 Bratislava

- ÚVHR, Oddelenie oblastného hygienika Bratislava

Orange Slovensko, a. s., Metodova 8, 821 08 Bratislava

UPC Broadband Slovakia s. r. o., Ševčenkova 3703/36, 851 01 Petržalka

- Radničná 3, 940 01 Nové Zámky

Slovak Telekom a. s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava

SPP – distribúcia, a. s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava

Západoslovenská distribučná, a. s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava

Západoslovenská vodárenská spoločnosť, a. s., Nábřežie za hydrocentrálou 4 949 60 Nitra

- OZ Nové Zámky, Ľanová 17, 940 64 Nové Zámky

Potvrdenie dátumu vyvesenia a zvesenia verejnej vyhlášky:

Vyvesené dňa:

Zvesené dňa:

Pečiatka a podpis zodpovedného
zamestnanca mesta Nové Zámky

Pečiatka a podpis zodpovedného
zamestnanca mesta Nové Zámky

Vyvesené dňa:

Zvesené dňa:

Pečiatka a podpis zodpovedného
zamestnanca MD SR

Pečiatka a podpis zodpovedného
zamestnanca MD SR