

ZMLUVA O DIELO

uzavretá v zmysle § 536 a následne Obchodného zákonníka číslo 513/91 Zb. v znení neskorších predpisov.

Číslo zmluvy zhotoviteľa: BC SK -2024-10-03

ČI. I - ZMLUVNÉ STRANY

1. Objednávateľ:

So sídlom:

Zodpovedný zástupca

Vo veciach technických:

Bankové spojenie:

IBAN:

IČO:

DIČ:

IČ DPH:

Registrácia:

Obec Dolné Vestenice

Záhumenská 174/54, 972 23 Dolné Vestenice

Viliam Šuhajda, starosta obce

VÚB, a.s.

SK79 0200 0000 0000 1882 4382

00318086

2021211676

Mobil: 0911 997 223, 046 5498101

Mail: obec@dolnevestenice.sk

(ďalej len "objednávateľ")

1. Zhotoviteľ:

so sídlom:

Zodpovedný zástupca

vo veciach zmluvných:

vo veciach technických:

Bankové spojenie:

IBAN:

IČO:

DIČ:

IČ DPH:

Spoločnosť zaregistrovaná na Okresnom súde Bratislava I, oddiel Sro, vložka 55939/B

Beta Control SK, s.r.o.

Pasienkova 25015/2D 821 06 Bratislava

Jaroslav Gonda - prokurista spoločnosti

Ivan Prievozník - ved. odd. servisu a montáží

Tatrabanka a.s. Bratislava

SK 3611000000002628206417

44543026

20227422810

SK 20227422810

(ďalej len "zhotoviteľ")

ČI. II - PREDMET ZMLUVY, MIESTO DODANIA

1. Predmetom zmluvy je oprava výťahu TOV 450 v zmysle a rozsahu určenom touto zmluvou a prílohou č.1 a č.2 tejto zmluvy :
 - a) kompletná výmena elektroinštalácie výťahu vrátane frekvenčného meniča kabinového ovládača ako aj vonkajších privolávačov.
 - b) výmena nosných pásov pohonu výťahu
 - c) oprava mechanických komponentov výťahu, výmena dopĺňanie a úprava v zmysle rozpočtu č.2
 - d) demontáž a ekologická likvidácia pôvodných komponentov výťahu v zmysle platných predpisov SR.
 - e) doplnenie technickej a prevádzkovej dokumentácie vrátane atestov a certifikátov.
 - f) vykonanie skúšky po oprave/ výmene bezpečnostných komponentov výťahu
 - g) objednávateľ zabezpečí na svoje náklady platnú revíziu správu od hlavného prívodu elektrickej energie výťahu. Objednávateľ taktiež zabezpečí pre zhotoviteľa bezplatne odber elektrickej energie a sklad pre uskladnenie novej technológie , ako aj pre dočasné uskladnenie demontovanej technológie a odpadu z obalov dodanej technológie v priestoroch bytového domu. Objednávateľ ďalej zabezpečí na svoje náklady , prístup a osvetlenie prístupu k výťahu.
2. Miestom dodania predmetu zmluvy je **Bytový dom 32 b.j Komenského ul. Dolné Vestenice**
výrobné číslo výťahu - 275100813

ČI. III – DOBA PLNENIA

1. Zhotoviteľ dodá technológiu na miesto realizácie a nastúpi na demontážne a montážne práce nasledovne:
 - dodávka technológie a zahájenie prác najneskôr do **07.12.2024** v prípade podpisu zmluvy do 30.10.2024
 - ukončenie diela a odovzdanie najneskôr do **23.12.2024**
 - presný harmonogram predloží zhotoviteľ min. 7 dní pred nástupom na opravu výťahu, na základe dohody so zodpovedným zástupcom objednávateľa.
 - zhotoviteľ je oprávnený nastúpiť na opravu výťahu a vykonať opravu aj pred dohodnutým termínom v zmysle tejto zmluvy a vykonať opravu na etapy v závislosti na dodávke potrebných náhradných dielov.
2. Zmluvné strany sa ďalej dohodli, že Zhotoviteľ nebude v omeškaní s odovzdaním diela v prípade, keď Objednávateľ neposkytne Zhotoviteľovi včas potrebnú súčinnosť a bude v omeškaní s plnením svojich povinností podľa tejto Zmluvy. V prípade nedodržania týchto záväzkov sa má za to, že Objednávateľ a Zhotoviteľ sa dohodli na písomnom predĺžení termínu dokončenia diela minimálne o toľko dní o koľko bolo omeškanie v plnení termínov zo strany Objedávateľa. Zhotoviteľ nie je v omeškaní v prípade, že dielo nebude možné vykonať resp. dokončiť z dôvodu vyššej moci a pandemických opatrení vyhlásených v čase realizácie predmetu diela Úradom verejného zdravotníctva SR a Vládou SR.

ČI. IV – CENA ZA DIELO A FAKTURÁCIA

1. Objednávateľ sa zaväzuje zaplatiť zhotoviteľovi za dodanie predmetu zmluvy podľa čl. II. bod 1 a prílohy č. 1 a č.2 -rozpočet na čiastkovú opravu zo dňa 19.09.2024 a 27.09.2024 , celkovú cenu:

2.

Celková cena diela za opravu výťahu spolu bez DPH :

rozpočet č.1..... 9.465,00 €

rozpočet č.2..... 5.820,50 €

Celková cena diela za opravu výťahu spolu bez DPH : 15.285,50 €

DPH 20%: 3.051,10 €

Celková cena diela za opravu výťahu spolu s DPH :18.342,60 €

3. Cena diela je stanovená ako konečná a obsahuje všetky náklady potrebné k vykonaniu diela v čase podpisu zmluvy. Cena diela sa môže upraviť len na základe nepredvídateľnej zmeny okolností (úpravy DPH) .

ČI. V – SPÔSOB PLATENIA

1. Zhotoviteľ bude oprávnený nárokovať zaplatenie ceny diela a fakturovať ich takto:
- a) 1 platba z ceny diela (9.870,50 -€ bez DPH) po dodávke technológie na stavbu na základe dodacieho listu odsúhlaseného objednávatelom .
- b) 2.platba z ceny diela (5.414,00 -€ bez DPH) po vykonaní opravy a uvedení výťahu do prevádzky na základe protokolu zo skúšky po oprave .
2. Splatnosť vystavených faktúr podľa ČI.V bod 1- a)b) ,bude do 14 dní od doručenia faktúry objednávatelovi.
3. K celkovej fakturovanej cene bude účtovaná výška DPH platná v čase vystavenia faktúry.

ČI. VI – POVINNOSTI ZHOTOVITEĽA

1. Dopravu technológie výťahu na miesto realizácie zabezpečí na svoje náklady zhotoviteľ. Zloženie na stavbe a uskladnenie do priestorov určených objednávatelom zabezpečí na svoje náklady zhotoviteľ.
2. Veci neupravené v tejto zmluve sa riadia platnými právnymi predpismi ako je Obchodný zákonník, platné STN a Nariadenia vlády SR.
3. Ak jedna zo zmluvných strán zistí pri výkone diela tak závažné prekážky, ktoré by bránili ďalšiemu vykonaniu diela, bezodkladne upovedomí druhú stranu o tejto skutočnosti. Ďalší postup v takomto prípade bude dohodnutý písomne obidvomi zmluvnými stranami.

4. Zhotoviteľ prehlasuje že všetky použité komponenty dodané pri plnení predmetu tejto zmluvy sú plne v súlade s platnými normami v čase uvedenia výťahu do prevádzky a v súlade s pôvodnou technickou dokumentáciou výťahu.

ČI. VII – SPLNENIE ZMLUVY O DIELO

1. Zhotoviteľ splní svoju povinnosť vyplývajúcu zo zmluvy po vykonaní skúšky po oprave výťahu odborným pracovníkom zdvíhacích zariadení a protokolárnym odovzdaní predmetu diela objednávateľovi bez zjavných väd a nedorobkov, ktoré by bránili uvedeniu výťahu do prevádzky.
2. V prípade že nie je možné ukončené dielo odovzdať z dôvodov výlučne na strane objednávateľa, zhotoviteľ nie je v omeškaní s plnením tejto zmluvy a má nárok na zaplatenie ceny diela v zmysle čl. V tejto zmluvy.

ČI. VIII – ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY A ZÁRUKA

1. Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré sa vyskytnú na dodaných komponentoch po prevzatí diela v záručnej dobe.
2. Objednávateľ je povinný zistené vady diela reklamovať u zhotoviteľa bez zbytočného odkladu po ich zistení a to písomnou formou.
3. Zhotoviteľ poskytuje objednávateľovi záručnú dobu 60 mesiacov na dodané komponenty v zmysle prílohy č.1 tejto zmluvy, za podmienky vykonávania pravidelného servisu a údržby výťahu, po dobu záručnej doby zzaškolenou servisnou organizáciou. Záruka začína plynúť dňom odovzdania a prevzatia diela objednávateľom.
4. Záruka sa nevzťahuje na vandalizmus, neodborné používanie výťahu prirodzené opotrebovanie, vyššia moc ako aj vady vzniknuté zanedbaním servisu a údržby výťahu zo strany objednávateľa. Zmluvné strany sa dohodli že v prípade zanedbania servisu v zmysle Vyhl.508/2009 Z.z. príp. podmienok a termínov určených /výrobcom výťahu /zhotoviteľom ako aj termínov uvedených v technickej dokumentácii výťahu, objednávateľ stráca nárok na reklamáciu dodaných komponentov ,ako aj na uplatnenie záruky podľa čl. VIII bod 3.
5. Zmluvné strany sa dohodli pre prípad vady diela, že počas záručnej doby má objednávateľ právo požadovať a zhotoviteľ povinnosť bezplatne odstrániť vady na ním dodanej technológii v zmysle a rozsahu stanovenom touto zmluvou. Ostatné vady a poruchy na pôvodných komponentoch výťahu zhotoviteľ odstráni na základe samostatnej objednávky na opravu výťahu vystavenej objednávateľom a nie sú predmetom záruky uvedenej v čl. VIII bod 3. Objednávateľ berie na vedomie ,že z dôvodu nefunkčnosti výťahu v čase podpisu tejto zmluvy o dielo nebolo možné skontrolovať a zhodnotiť technický stav výťahového stroja. V prípade , že výťahový stroj bude v nevyhovujúcom technickom stave, prípadná oprava/výmena nie je predmetom plnenia v zmysle tejto zmluvy.
6. Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s odstraňovaním prípadných väd predmetu reklamácie bezodkladne od uplatnenia oprávnenej písomnej reklamácie objednávateľa a vady odstrániť najneskôr do 24 hodín. O presnom časovom postupe odstraňovania záručných väd sa zmluvné strany dohodnú písomne. Náklady spojené s odstraňovaním opodstatnenej reklamácie znáša zhotoviteľ. Zhotoviteľ nie je povinný nastúpiť na odstraňovanie reklamácie, pokiaľ objednávateľ neuhradil celú dohodnutú cenu diela podľa tejto zmluvy príp. jej dodatkov.

7. Objednávateľ sa zaväzuje, že prípadnú reklamáciu vady diela uplatní písomne listom, mailom resp. na posledné známe číslo zhotoviteľa.
8. Objednávateľ je povinný umožniť zhotoviteľovi prístup do priestorov, kde sa majú záručné vady odstraňovať
9. Ak nenastúpi zhotoviteľ k odstráneniu oprávnene reklamovanej vady v dohodnutom termíne, je objednávateľ oprávnený poveriť odstránením vady inú organizáciu. Všetky takto vzniknuté náklady je zhotoviteľ povinný objednávať uhradiť
10. Ak sa preukáže, že v sporných prípadoch objednávateľ reklamoval neoprávnene, na čo sa nevzťahuje záručná lehota, resp., že vadu spôsobil nevhodným užívaním diela objednávateľ a pod., je objednávateľ povinný uhradiť zhotoviteľovi všetky náklady, vzniknuté v súvislosti odstraňovaním vady.

ČI. IX – SERVIS VÝŤAHU

1. Po protokolárnom odovzdaní riadne zhotoveného diela zhotoviteľ objednávateľ si zabezpečí vykonávanie bežného servisu výťahu v zmysle Vyhl.508/2009 Z.z. a vykonávanie zákonom predpísaných odborných prehliadok a odborných skúšok, inou oprávnenou servisnou organizáciou, na základe samostatnej zmluvy na servis a údržbu výťahov.

ČI. X – SANKCIE

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje zaplatiť objednávať uhradiť zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z celkovej ceny diela za každý začatý deň omeškania.
2. V prípade oneskorenej úhrady faktúr uhradí objednávať uhradiť zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z dlžnej čiastky za každý deň omeškania.

ČI. XI – ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

1. Zmeny jednotlivých ustanovení tejto zmluvy sa môžu urobiť iba formou písomného dodatku odsúhlaseného zmluvnými stranami.
2. Táto zmluva je vyhotovená v štyroch origináloch, 2 vyhotovenie pre zhotoviteľa a 2 vyhotovenia pre objednávať uhradiť.
3. Zmluvné strany vyhlasujú, že si túto zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu ju podpisujú.
4. Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu zmluvnými stranami
5. Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy je :

Príloha č.1 – Rozpočet na opravu výťahu 32.b.j Komenského ul Dolné Vestenice zo dňa 19.09.2024
Príloha č.2 – Rozpočet na opravu výťahu 32.b.j Komenského ul Dolné Vestenice zo dňa 27.09.2024

Dňa: 28. 10. 2024

Dňa: 29.10.2024

Za objednávateľa:

Obec Dolné Vestenice
v zastúpení

Viliam Šuhajda, starosta obce
V zastúpení p. Dana Kováčová – poverená starostom obce



Za zhotoviteľa:

Beta Control SK,s.r.o.

Jaroslav Gonda, prokurista spoločnosti



BETA CONTROL

05

Beta Control SK, s.r.o.
Pasienkova 25015/2D
821 06 Bratislava
IČO: 44543026, DIČ: 2022742810
IČ DPH: SK2022742810

rozpočet č. 1“

Typ výťahu:	TOV 450
Miesto:	Bytový dom 32 b.j. Dolné Vestenice
Správca:	výrobné číslo výťahu : 275100813 Obecný úrad Dolné Vestenice

POPLIS:

Výmena riadenia ,frekvenčný menič ,elektroinštalácia

Výměna kabínového ovládača vrátane GSM+hlasíč posch,RFID čítačka

Výměna vonkajších privolávačov a komplet elektroinštalácie výtahu

č.položky	popis	počet ks	cena za ks
1	Príprava na opravu a zakončenie(dopravné a rezijné náklady)	1	275 €
2	D+M zapojenie elektroinštalácie stroja	1	145 €
3	D+M výmena rozvádzača vrátane frekvencného meniča VVVF	1	720 €
4	D+M výmena elektroinštalácie v strojovni /sachte a na kabíne výťahu	1	915 €
5	D+M výmena kabinového ovládača + vonkajšie prívolávače	1	285 €
6	skuska po oprave a výmene nariadení + doplnenie technickej dokumentácie časť elektro	1	120 €
7			
8			
9			
10			
11			
12			
13			
14			
15			
16			
SPOLU			

ROZPIS MATERIÁLU

č. položky	názov materiálu	počet ks	cena za ks	SPOLU
1	nastavenie výtahu Bela Control – BC NELA vrátane frekvencného meniča	1	4 590,00 €	4 590,00 €
2	elektrická rozvážacia schody a kabíny výtahu	1	590,00 €	590,00 €
3	kabínový ovládač s TFT display, hlašič poschodí, antivandal nerez brusená	1	890,00 €	890,00 €
4	vonkajší privolávač BC SL 1120 s TFT display, antivandal nerez brusená	5	175,00 €	875,00 €
5	pomocný materiál (skrutky,čistidlo,kable,...)	1	85,00 €	50,00 €
6				
7				
8				
9				
10				
11				
12				
13				
14				
15				
SPOLU				6 995,00 €

Za zhotoviteľa:
19.09.24

Za objednávateľa:

Za zhotoviteľa:

BD DOLNE VESTENICE - elektroin

Za objednávateľa:

70210023E
50

Beta Control SK, s.r.o.

ova 25015/20

Bratislava

543026, DIČ: 2022742810

SK2022742810

Typ výťahu:	TOV 450
Miesto:	Bytový dom 32 b.j. Dolné Vestenice
Správca:	výrobné číslo výťahu : 275100813
	Obecný úrad Dolné Vestenice

POPIS :

Opravy mechanických častí výťahu, výmena nosných pásov
vycistenie vodičok, zriadenie kabiny, kabinových dverí
oprava elektroinštalácie šacht,dverí-skúška po oprave

č.položky	popis	počet ks	cena za ks
1	Hoprava na opravu a zakončenie(dopravne a rezijné naklady)	1	215 €
2	D-M nosných pásov	2	125 €
3	D-M osadenie klínového držiaku závesných kablov	2	15 €
4	D-M oprava prahovej dosky kabinových dverí	1	75 €
5	D-M oprava elektronštalácie K ovrnenie uzavierke šachtových dverí	5	25 €
6	D-M oprava sklopného zabrádla na kabine-osadenie spínača	1	120 €
7	D-M oprava spínača zachytávačov na kabine	1	75 €
8	D-M oprava upevnenia lanko OR,doplnenie svorek	1	15 €
9	D-M oprava napínača lanka OR v šachtie + zriadenie	1	90 €
10	D-M oprava inštalácie a výmena izolácie k spínaču OR	1	25 €
11	D-M upevnenie zásuvky 230V v šachtie	1	15 €
12	D-M vycistenie vodičok kabiny a protiváhy	4	120 €
13	D-M zriadenie vodičok kabiny a protiváhy+prebrúsenie spojov	4	40 €
14	D-M oprava upevnenia vodičok na korzoly, oprava klipov 11 a 12 kabiny a protiváhy	2	50 €
15	D-M oprava inštalácie a výmena izolácie k koncovému spínaču v šachtie	1	25 €
16	D-M dodávka krytu prevádzacích kladiek na kabine výťahu	5	75 €
17	D-M dodávka krytu čelnej steny výťahovej šachty pod prahom šachtových dverí	5	25 €
18	D-M oprava osvetlenia v kabine výťahu	4	10 €
19	D-M dodávka tenzometrického väzenia kabiny výťahu	1	240 €
20	D-M kabinových dverí BUS, nastavenie zriadenie prahu a pohonu dverí	1	125 €
21	D-M nastavenie ramu kabiny + kabina , vyrovnanie rámu , upevnenie spojov stieny podlahy stropu kabiny	1	175 €
22	D-M zriadenie vodičoch celusti kabiny a protiváhy, vycistenie	8	90 €
23	D-M výmena vodičoch celusti kabiny a protiváhy, vycistenie držiakov	1	25 €
24	skúška po oprave + doplnenie technickej dokumentácie častí - nosné prostriedky	1	75 €
SPOLU			

ROZPIS MATERIÁLU

č.položky	názov materiálu	počet ks	cena za ks	SPOLU
1	nosný pas Megalinear 30	60	28,00 €	1 680,00 €
2	klínový držiak závesného kable 19/24	2	15,00 €	30,00 €
3	lanová svorka 6,3	3	2,00 €	6,00 €
4	Flexi 20 izolácia trubka PVC	15	2,50 €	37,50 €
5	napínač lanka OR Star+spinac	1	124,00 €	124,00 €
6	kryt prevádzacích kladiek na kabinu + držiaky 30lx1250 Zn 1,5 mm	1	160,00 €	160,00 €
7	podprahový plech šachtových dverí 850x780 Zn 1,5 mm	5	37,00 €	185,00 €
8	LED osvetľovacie teleso kabiny 25W	4	14,00 €	56,00 €
9	tenzometrické väzenie TENZO 450 -02	1	315,00 €	315,00 €
10	držiak tenzometrického väzenia do závesu plochých pásov	1	115,00 €	115,00 €
11	vložka vodiacej celuste kabiny T9	4	14,00 €	56,00 €
12	vložka vodiacej celusteprotiváhy T5	4	9,00 €	36,00 €
13	pomocný mateiál (skrutky,čističlo,kable.....)	1	75,00 €	75,00 €
SPOLU				2 875,50 €

Za zhotoviteľa:
27.09.24

Za zhotoviteľa:

BETA CONTROL
Beta Control SK, s.r.o.
IČO: 25015/2D
3026 DIČ: 2022742810
K2022742810

BD DOLNE VESTENICE - mechanick

Za objednávateľa:

PRACA	MATERIAL
215,00 €	2 875,50 €
250,00 €	
30,00 €	
75,00 €	
125,00 €	
120,00 €	
75,00 €	
15,00 €	
90,00 €	
25,00 €	
15,00 €	
480,00 €	
160,00 €	
100,00 €	
25,00 €	
75,00 €	
125,00 €	
40,00 €	
240,00 €	
125,00 €	
175,00 €	
90,00 €	
200,00 €	
75,00 €	
2 945,00 €	2 875,50 €

SUMARIZÁCIA

MATERIAL	2 875,50 €
PRACA	2 945,00 €
SPOLU BEZ DPH	5 820,50 €
DPH 20%	1 164,10 €

SPOLU S DPH	6 984,60 €
-------------	------------

Za objednávateľa:

BETA CONTROL

Beta Control SK, s.r.o.
Pasienskova 25015/2D
821 06 Bratislava
IČO: 44543026, DIČ: 2022742510
IČ DPH: SK2022742810