

Dohoda o spolupráci
uzavretá v zmysle § 269 ods. 2 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení
neskorších predpisov
(ďalej ako: „Dohoda“ alebo „Zmluva“)

ktorá vznikla na jednej strane medzi

Názov: M e s t o K o m á r n o

Sídlo: Nám. gen. Klapku 1, Komárno

IČO: 00306525

DIČ: 2021035731

Zastúpenie: Mgr. Béla Keszegh, primátor mesta

(ďalej ako „Partner“ alebo „mesto“)

a na druhej strane medzi

Obchodné meno: decoLED SK, s.r.o.

Sídlo: Karpatské námestie 10 A, Bratislava-Rača

IČO: 46 279 792

DIČ: 2023310322

Zastúpenie: Ing. Vítězslav Poláček, konateľ

(ďalej ako: „Decoled“)

Partner a Decoled ďalej spolu ako „Strany“ alebo „Zmluvné Strany“.

I.

1. Zmluvné Strany konštatujú, že Partner je výlučným vlastníkom nehnuteľnosti - **Pevnosť** nachádzajúcej sa v Komárne (ďalej ako „Miesto“). Presné špecifikovanie Miesta je uvedené v Prílohe č. 1 Zmluvy.
2. Decoled je o. i. výrobcom a dovozcom sviatočného a vianočného dekoračného osvetlenia, svetelných reťazí a svetelného príslušenstva.
3. Zmluvné Strany vyhlasujú, že majú záujem spolupracovať na organizácii podujatia s názvom „**Svetlá rozprávajú**“ / „**A fények beszélnek**“ na Mieste, v rámci ktorého budú vystavené sviatočné a vianočné dekoračné osvetlenia, svetelné reťaze a svetelné príslušenstvo vo vlastníctve Decoled (ďalej ako „**Vianočné osvetlenie**“). Toto podujatie bude prístupné verejnosti po zakúpení vstupenky (ďalej ako „**Podujatie**“).
4. Predmetom tejto Dohody je úprava vzájomných práv a povinností Zmluvných Strán pri organizácii Podujatia.
5. Zmluvné strany sú povinné navzájom sa informovať o všetkých skutočnostiach, ktoré sú nevyhnutné na riadne splnenie účelu tejto zmluvy a poskytnúť si vzájomnú súčinnosť.

II.

1. Výstava Vianočného osvetlenia sa uskutoční na Mieste. V tejto súvislosti sa Zmluvné Strany dohodli, že o prípadných zmenách budú rokovať zákonní zástupcovia Strán, ibaže na toto menujú alebo menovali zákonní zástupcovia iné osoby. V odôvodnených prípadoch Partner je oprávnený z objektívnych dôvodov (napr. vyššia moc, technické požiadavky, verejný záujem) zmeniť miesto plnenia zmluvy.
2. Zmluvné Strany sa dohodli, že Podujatie, ktoré sa uskutoční na Mieste, je prístupné verejnosti a je možné ho navštíviť v termíne odo dňa 15.11.2024 do 01.02.2025.
3. Za návštevu Podujatia sa platí vstupné vo výške uvedenej v prílohe č. 2 Zmluvy.

III.

1. V súvislosti s prípravou a organizáciou Podujatia sa Zmluvné Strany zaväzujú k nižšie uvedenému:

A) Partner zabezpečí:

- I. umožnenie vstupu verejnosti na Miesto odo dňa 15.11.2024 do 01.02.2025, denne od 17:00 hod. do 22:00 hod.;
- II. umožnenie vstupu na Miesto pre Decoled za účelom inštalácie Vianočného osvetlenia a dekorácií pred začiatkom / otvorením Podujatia;
- III. ako aj vstup v priebehu Podujatia na nevyhnutne potrebný čas za účelom vykonania príp. opráv;
- IV. počas trvania Podujatia prístup k verejným toaletám, nachádzajúcim sa na Mieste;
- V. promovanie Podujatia spôsobom neskôr Zmluvnými Stranami dohodnutom.

B) Decoled zabezpečí:

- I. návrh vyhotovenia a projekcie Vianočného osvetlenia;
- II. výrobu Vianočného osvetlenia na vlastné náklady v súlade s podmienkami uvedenými v prílohe č. 3 tejto Zmluvy;
- III. inštaláciu Vianočného osvetlenia na Mieste pred začiatkom Podujatia;
- IV. odinštalovanie Vianočného osvetlenia najneskôr do jedného mesiaca odo dňa ukončenia Podujatia; porušenie tejto povinnosti sa považuje za podstatné porušenie tejto zmluvy.
- V. opravu alebo výmenu nefunkčného Vianočného osvetlenia a to najneskôr do 2 pracovných dní odo dňa oznámenia o nefunkčnosti Vianočného osvetlenia; porušenie tejto povinnosti sa považuje za podstatné porušenie tejto zmluvy.
- VI. promovanie Podujatia spôsobom neskôr Zmluvnými Stranami dohodnutom a schválenom;
- VII. upratovanie Miesta počas trvania Podujatia na vlastné náklady; porušenie tejto povinnosti sa považuje za podstatné porušenie tejto zmluvy.
- VIII. predaj vstupeniek na Podujatie a organizácia tohto predaja;
- IX. prevádzkovanie a upratovanie verejných toaliet na vlastné náklady a to tak, aby priebežne bola zabezpečená čistota toaliet. Každý deň po ukončení prístupu verejnosti (po 22,00 hod.) toalety musia byť vyčistené a to najneskôr do 8,00 hod. dňa nasledujúceho. Partner má právo vykonávať kontrolu dodržiavania tejto povinnosti. Porušenie ktorejkoľvek povinnosti uvedenej v tomto bode sa považuje za podstatné porušenie tejto zmluvy. Decoled v plnom rozsahu zodpovedá za vznik škody na zariadení toaliet;
- X. bezpečné uzamknutie budovy, v ktorej sa nachádzajú toalety a hlavnej brány Pevnosti každý deň po skončení otváracích hodín. Decoled v plnom rozsahu zodpovedá za prípadnú škodu, ktorá vznikne nesplnením si povinnosti v zmysle tohto bodu zmluvy;
- XI. prístup a dodávku elektrickej energie na Miesto Podujatia vrátane predajných stánkov na vlastné náklady.

IV.

1. Výťažok zo vstupného patrí v plnej výške Decoledu. Partner nemá podiel na výťažku zo vstupného.
2. Decoled je povinný na vlastné náklady vyzdobiť časť mesta Komárno určenú v prílohe č. 4 Vianočným osvetlením minimálne v hodnote 12.000, - EUR (bez DPH). Práce súvisiace s montážou tohto osvetlenia na vlastné náklady zabezpečí Decoled. Decoled nemá nárok na náhradu vynaložených nákladov na činnosti podľa tejto zmluvy.
3. Decoled je oprávnený prenajímať stánky/predajné miesta tretím osobám na Mieste a príjem z tohto predaja patrí Decoled-u. Stánky zabezpečí na vlastné náklady Decoled, Decoled je povinný zabezpečiť všetky potrebné povolenia/oznámenia v zmysle platných právnych predpisov a v plnom rozsahu znáša náklady s tým súvisiace. Pri umiestnení stánkov Decoled je povinný rešpektovať pokyny Partnera. Porušenie ktorejkoľvek povinnosti uvedenej v tomto bode sa považuje za podstatné porušenie zmluvy.
4. Po dobu trvania Podujatia bude Decoled svoje výrobky predávať na Mieste a príjem z tohto predaja patrí Decoled-u. Decoled je povinný zabezpečiť všetky potrebné povolenia/oznámenia v zmysle platných predpisov a v plnom rozsahu znáša náklady s tým spojené.
5. Decoled je povinný najneskôr 15 pracovných dní pred začatím predaja v zmysle bodu 3. tohto článku zmluvy predložiť mestu zoznam predajcov vrátane určenia komodít na vyjadrenie sa. Mesto Komárno má právo určovať množstvo predajcov a druhy komodít, ktoré sa budú ponúkať na predaj počas podujatia a Decoled je povinný sa riadiť pokynmi mesta. V predajných stánkoch sú oprávnení predávať iba tí predajcovia, ktorým mesto vydá platné povolenie na predaj na trhovom mieste v zmysle všeobecne záväzných nariadení mesta Komárno. Porušenie ktorejkoľvek povinnosti v zmysle tohto bodu sa považuje za podstatné porušenie Zmluvy.
6. Decoled vystupuje vo vlastnom mene, na vlastný účet a na vlastnú zodpovednosť v obchodno-právnych vzťahoch s prevádzkovateľmi stánkov a v plnom rozsahu zodpovedá za prípadnú škodu voči prevádzkovateľom príp. tretím osobám.
7. V prípade, ak na mieste podujatia bude hudobná produkcia, Decoled sa zaväzuje uhradiť všetky náklady súvisiace s právami k hudobným dielam v rámci organizácie Podujatia na Mieste voči Slovenskému ochrannému zväzu autorskému (SOZA).
8. Decoled povinný najneskôr do 30 dní, po ukončení Podujatia odstrániť na vlastné náklady všetky predajné stánky a Miesto Podujatia dať do pôvodného stavu; porušenie tejto povinnosti sa považuje za podstatné porušenie Zmluvy.
9. Decoled sa zaväzuje na vlastné náklady udržiavať čistotu a poriadok na Mieste Podujatia vrátane miesta, kde budú umiestnené predajné stánky, vrátane odvozu odpadu; porušenie ktorejkoľvek z uvedených povinností sa považuje za podstatné porušenie Zmluvy.
10. Decoled berie na vedomie, že niektoré časti Pevnosti sú v prenájme tretích osôb. Decoled je povinný umožniť týmto osobám prístup k prenajatým častiam Pevnosti počas trvania Podujatia a to bez akéhokoľvek protiplnenia; porušenie tejto povinnosti sa považuje za podstatné porušenie Zmluvy.
11. Decoled je povinný zabezpečiť na vlastné náklady, aby pre verejnosť bol vhodným a riadnym spôsobom zamedzený/obmedzený prístup k ostatným častiam Pevnosti (mimo Miesta Podujatia); porušenie tejto povinnosti sa považuje za podstatné porušenie Zmluvy. Za akúkoľvek škodu vzniknutú dôsledku porušenia uvedenej povinnosti na živote, zdraví alebo majetku osôb zodpovedá Decoled v plnej miere.

1. Decoled v plnom rozsahu zodpovedá za prípadnú škodu, ktorá vznikne počas Podujatia na Mieste podujatia.
2. Zmluvné Strany vyhlasujú, že za účelom spolupráce prameniacej z tejto Dohody majú uzavreté poisťné zmluvy s primeraným finančným krytím.

VI.

1. Decoled sa zaväzuje, že po dobu trvania spolupráce podľa tejto Dohody neuskutoční podujatie v okolí 100 km a nebude spolupracovať na takom podujatí, ktoré je spojené s vianočným osvetlením alebo vianočnými dekoráciami a je prístupné verejnosti za vstupné v období adventu a po ňom nasledujúce dva kalendárne mesiace. Toto obmedzenie sa nevzťahuje na tradičné vianočné trhy, organizované Samosprávami, Úradom Vlády, inými orgánmi verejnej správy alebo nákupnými strediskami.
2. Partner sa zaväzuje, že po dobu trvania spolupráce podľa tejto Zmluvy nezorganizuje v advente a po ňom nasledujúce dva kalendárne mesiace také podujatie na Mieste alebo inde na území Mesta Komárno, ktorého obsah bude totožný s Podujatím, ktoré sa uskutoční podľa tejto Dohody.
3. Zmluvné Strany sa dohodli, že fotografie vyhotovené na Podujatí môžu obe zmluvné strany použiť vo vlastných propagačných materiáloch.

VII.

1. Táto Zmluva sa uzatvára na dobu určitú do 28.02.2025.
2. Túto Zmluvu počas jej trvania je možné ukončiť:
 - a) písomnou dohodou Zmluvných Strán,
 - b) písomnou výpoveďou ktorejkoľvek zmluvnej strany a to aj bez udania dôvodu s 2-mesačnou výpoveďnou dobou, ktorá začne plynúť prvým dňom mesiaca nasledujúceho po doručení výpovede,
 - c) odstúpením od zmluvy a to zo zákonných alebo v zmluve dohodnutých dôvodov. Odstúpenie od zmluvy musí byť písomné a doručené druhej zmluvnej strane, účinnosť nadobúda momentom doručenia.

VIII.

1. Na zmluvné vzťahy výslovne neupravené touto zmluvou sa primerane použijú ustanovenia zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov a ostatné príslušné právne predpisy.
2. Táto Dohoda nadobúda platnosť dňom jej podpisu oboma Stranami, v prípade, ak deň podpisu Dohody nie je pri oboch Stranách totožný, je rozhodný deň neskorší. Zmluva nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia na webovom sídle Partnera.
3. Túto Dohodu je možné meniť len písomne po vzájomnej dohode zmluvných strán vo forme dodatkov k zmluve. E-mailová a ani žiadna iná elektronická komunikácia sa nepovažuje za písomnosť na účely tejto Zmluvy.
4. Zmluvné strany berú na vedomie, že ide o povinne zverejňovanú zmluvu v zmysle § 47a zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov v spojení so zákonom č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov
5. Prípadné spory vzniknuté z tejto dohody alebo v súvislosti s ňou sa budú zmluvné strany snažiť vyriešiť medzi sebou vzájomnou dohodou. V prípade, ak nedôjde k dohode ohľadom sporu, tento budú riešiť príslušné súdy SR v zmysle platnej legislatívy.

6. V prípade, že akékoľvek ustanovenie tejto dohody je, alebo sa stane neplatným, neúčinným a/alebo nevykonateľným, nie je tým dotknutá platnosť, účinnosť a/alebo vykonateľnosť ostatných ustanovení dohody, pokiaľ to nevylučuje v zmysle príslušných právnych predpisov samotná povaha takého ustanovenia. Strany dohody sa zaväzujú bez zbytočného odkladu po tom ako zistia, že niektoré z ustanovení tejto dohody je neplatné, neúčinné a/alebo nevykonateľné. nahradiť dotknuté ustanovenie ustanovením novým, ktorého obsah bude v čo najväčšej miere zodpovedať vôli strán dohody v čase uzatvorenia tejto dohody.
7. Táto Dohoda je vyhotovená v 3 vyhotoveniach s platnosťou originálu, z ktorého sú 2 vyhotovenia určené pre Partnera a 1 vyhotovenie pre Decoled.
8. Zmluvné strany vyhlasujú, že si zmluvu riadne prečítali, jej obsahu porozumeli, ustanovenia zmluvy sú im zrozumiteľné a určité, že ju uzavreli slobodne a vážne, a že ju neuzavreli v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok, na znak čoho ju vlastnoručne podpisujú.
9. Neoddeliteľnou súčasťou tejto Dohody sú:
- 1/ Príloha č. 1 – presné vymedzenie Miesta podujatia
 - 2/ Príloha č. 2 – Cenník
 - 3/ Príloha č. 3 – Podmienky výroby Vianočného osvetlenia
 - 4/ Príloha č. 4 – Vianočná výzdoba pre Mesto Komárno

Komárno, dňa -4. OKT. 2024

Bratislava, dňa

.....
Mesto Komárno
Mgr. Béla Keszegh
primátor mesta



.....
decoLED SK, s.r.o.
Ing. Vítězslav Poláček
konateľ



