

## Poistná zmluva č. 800 402 8393

Poist'ovateľ	<b>ČSOB Poist'ovňa, a.s.</b> Žižkova 11, 811 02 Bratislava, Slovenská republika IČO: 31 325 416, IČ DPH: SK7020000218 Zapísaná v OR SR Mestského súdu Bratislava III, odd. Sa, vl. č. 444/B Poštová adresa: P.O.BOX 815 63, 815 63 Bratislava Infolinka: 0850 111 303 zastúpený: Ing. Richard Panák, vzťahový manažér senior - SME, Divízia externej distribúcie poisťovne Ing. Peter Tudja, vzťahový manažér - SME, Divízia externej distribúcie poisťovne
Poistník	<b>Mesto Šaštín - Stráže</b> Alej 549/36, 908 41 Šaštín-Stráže, Slovenská republika IČO: 00 310 069 Zapísaná v Registri organizácií vedenom Štatistickým úradom Slovenskej republiky Číslo účtu: zastúpený: Ing. Radovan Prstek, primátor
Poistený	zhodný s poistníkom

uzavreli podľa § 788 a nasl. **Občianskeho zákonníka** (ďalej len „OZ“) túto poistnú zmluvu

(ďalej len "zmluva"), ktorá spolu s **poistnými podmienkami poisťovateľa** uvedenými v časti II tejto zmluvy tvorí neoddeliteľný celok.

### Časť I ÚVODNÉ USTANOVENIA

Článok 1 Účinnosť zmluvy	od 14.10.2024 00:00 h. do 13.10.2027 24:00 h.
Článok 2 Správca zmluvy	Ing. Peter Tudja tel. č. 0902 9 70 395, e-mail: ptudja@csob.sk
Článok 3 Finančný sprostredkovateľ	OVB Allfinanz Slovensko a. s. tel. č. 0904 673 281, e-mail: gusejnovdavid@ovbmail.eu

Vzájomné práva a povinnosti zmluvných strán sa riadia touto poistnou zmluvou, jej prípadnými dodatkami, poistnými podmienkami poisťovateľa, ktoré sú prílohou zmluvy a tvoria jej neoddeliteľnú súčasť.

## Časť II OBSAH ZMLUVY

Predmet poistenia je určený v článku 2 príslušného druhu poistenia tejto zmluvy a to vrátane spoluvlastníckeho podielu na spoločných častiach a spoločných zariadeniach vo výške zodpovedajúcej predmetu poistenia.

Poistné plnenie v prípade spoločných častí a spoločných zariadení predmetu poistenia poskytne poisťovateľ vo výške zodpovedajúcej nákladom skutočne vynaloženým poisteným, najviac však vo výške zodpovedajúcej spoluvlastníckemu podielu na spoločných častiach predmetu poistenia v pomere k celkovým vynaloženým nákladom.

### Druh poistenia 1 Poistenie majetku – Živelné poistenie

**Článok 1**  
**Poistné podmienky**

Pre poistenie platia a rozsah poistenia určujú:

- Všeobecné poisťné podmienky pre poistenie majetku VPP PMA 2022 (ďalej len „VPP PMA 2022“),
- Osobitné poisťné podmienky pre živelné poistenie OPP ZVL 2022 (ďalej len „OPP ZVL 2022“),
- Zmluvné dojednania pre poistenie miest a obcí ZD MO 2022 (ďalej len „ZD MO 2022“).

**Článok 2**  
**Predmet poistenia,  
poistná suma**

p.č.*	Predmet poistenia	Napočítaná poistná suma v Eur	DPH	Poistná hodnota
1	vlastné budovy špecifikované v prílohe č. 1	16 514 000,00	s	nová hodnota
2	vedľajšie stavby kategórie B špecifikované v prílohe č. 1	100 000,00	s	nová hodnota
3	vedľajšie stavby kategórie D špecifikované v prílohe č. 1	470 370,95	s	nová hodnota
4	súbor vlastných výrobných a prevádzkových zariadení	100 000,00	s	nová hodnota
5	vlastné peniaze, ceniny a cennosti	5 000,00	s	prvé riziko
6	vlastné výrobné a prevádzkové zariadenie - traktor ZETOR PROXIMA CL80 s čelným nakladačom ZQ3S a radlicou ZR-T2 2600	52 740,00	s	nová hodnota
<b>Poistná suma spolu:</b>		<b>17 242 110,95</b>		

\* p. č. = poradové číslo

**Článok 3**  
**Miesto poistenia**

uvedené v prílohe č. 1 – pre predmety poistenia pod p. č. 1 až 6  
Mesto Šaštín - Stráže podľa miesta výkonu prác – pre predmet poistenia pod p. č. 6

**Článok 4**  
**Poistené riziká**

Živelné poistenie (v zmysle čl. 2 OPP ZVL 2022).

**Článok 5**  
**Spoluúčasť**

Pre predmety poistenia uvedené v Čl. 2 pod p. č. 1 až 5: 150,00 Eur  
Pre predmet poistenia uvedený v Čl. 2 pod p. č. 6: 300,00 Eur

**Článok 6**  
**Limity poistného plnenia**

1. Pre poisťné riziko víchrica podľa čl. 2 ods. 5. písm. a) OPP ZVL 2022 sa dojednáva ročný limit plnenia vo výške *poistnej sumy spolu* uvedenej v článku 2, maximálne však 3 350 000,00 Eur.
2. Pre poisťné riziko povodeň a záplava podľa čl. 2 ods. 3. OPP ZVL 2022 sa dojednáva ročný limit plnenia vo výške 10 % z *poistnej sumy spolu* uvedenej v článku 2, maximálne však 3 350 000,00 Eur.
3. Pre poisťné riziká podľa OPP ZVL 2022 čl. 2 ods. 4. a ods. 5. písm. b) – m) sa dojednáva ročný limit plnenia vo výške *poistnej sumy spolu* uvedenej v článku 2, maximálne však 10 000 000,00 Eur.

**Článok 7**  
**Osobitné dojednania**

1. Rozdelenie poistných súm uvedených v článku 2 tohto druhu poistenia pre predmety poistenia uvedené pod p. č. 1, 2 a 3 na jednotlivé miesta poistenia je uvedené v prílohe č. 1.
2. V súlade s VPP PMA 2022, čl. 9, ods. 15. sa v prípade podpoistenia budovy uvedenej v prílohe č. 1 pod p. č. 18 dojednáva, že poisťovateľ poskytne poisťné plnenie, ktoré je k výške škody v rovnakom pomere, v akom je poistná suma k poistnej hodnote.

**Druh poistenia 2**  
**Poistenie majetku – Poistenie pre prípad odcudzenia**

**Článok 1**  
**Poistné podmienky**

- Pre poistenie platia a rozsah poistenia určujú:
- Všeobecné poistné podmienky pre poistenie majetku VPP PMA 2022 (ďalej len „VPP PMA 2022“)
  - Osobitné poistné podmienky pre poistenie odcudzenia a vandalizmu OPP ODV 2022 (ďalej len „OPP ODV 2022“)
  - Zmluvné dojednania pre zabezpečenie proti odcudzeniu ZD ZAB 2022 (ďalej len „ZD ZAB 2022“),
  - Zmluvné dojednania pre poistenie miest a obcí ZD MO 2022 (ďalej len „ZD MO 2022“).

**Článok 2**  
**Predmet poistenia, poistná suma**

p.č.*	Predmet poistenia	Napočítaná poistná suma v Eur	DPH	Poistná hodnota
1	stavebné súčasti vlastných budov a vedľajších stavieb špecifikovaných v prílohe č. 1	30 000,00	s	prvé riziko
2	súbor vlastných výrobných a prevádzkových zariadení	100 000,00	s	nová hodnota
3	vlastné peniaze, ceniny a cennosti	5 000,00		prvé riziko
4	preprava peňažnej zásielky peňažným poslom	5 000,00		prvé riziko
5	vlastné výrobné a prevádzkové zariadenie - traktor ZETOR PROXIMA CL80 s čelným nakladačom ZQ3S a radlicou ZR-T2 2600	52 740,00	s	nová hodnota
<b>Poistná suma spolu:</b>		<b>192 740,00</b>		

\* p. č. = poradové číslo

**Článok 3**  
**Miesto poistenia**

- Pre predmety poistenia uvedené v Čl. 2 pod p. č. 1 až 3, 5: uvedené v prílohe č. 1  
Pre predmet poistenia uvedený v Čl. 2 pod p. č. 4: územie Slovenskej republiky  
Pre predmet poistenia uvedený v Čl. 2 pod p. č. 5: Mesto Šaštín - Stráže podľa miesta výkonu prác

**Článok 4**  
**Poistené riziká**

1. Krádež vlámaním, lúpežné prepadnutie, vandalizmus (v zmysle čl. 2 ods. 1. a 2. OPP ODV 2022): pre predmety poistenia pod p. č. 1 až 3, 5
2. Lúpežné prepadnutie pri preprave peňažnej zásielky peňažným poslom (v zmysle čl. 2 ods. 3. OPP ODV 2022): pre predmet poistenia pod p. č. 4

**Článok 5**  
**Spoluúčasť**

- Pre predmety poistenia uvedené v Čl. 2 pod p. č. 1 až 4: 150,00 Eur  
Pre predmet poistenia uvedený v Čl. 2 pod p. č. 5: 300,00 Eur

**Článok 6**  
**Limity poistného plnenia**

- Pre poistné riziká uvedené v článku 4 ods. 1. tohto druhu poistenia sa pre predmet poistenia uvedený v Čl. 2 pod p. č. 2 dojednáva ročný limit plnenia vo výške 30 000,00 Eur.

**Druh poistenia 3**  
**Poistenie majetku – Poistenie skla**

**Článok 1**  
**Poistné podmienky**

- Pre poistenie platia a rozsah poistenia určujú:
- Všeobecné poistné podmienky pre poistenie majetku VPP PMA 2022 (ďalej len „VPP PMA 2022“),
  - Osobitné poistné podmienky pre poistenie skla OPP SKL 2022 (ďalej len „OPP SKL 2022“),
  - Zmluvné dojednania pre poistenie miest a obcí ZD MO 2022 (ďalej len „ZD MO 2022“).

**Článok 2**  
**Predmet poistenia, poistná suma**

p.č.*	Predmet poistenia	Napočítaná poistná suma v Eur	DPH	Poistná hodnota
1	súbor vsadených a osadených skiel	8 200,00	s	prvé riziko
<b>Poistná suma spolu:</b>		<b>8 200,00</b>		

\* p. č. = poradové číslo

**Článok 3**  
**Miesto poistenia**

- uvedené v prílohe č. 1

**Článok 4**  
**Spoluúčasť**

- 100,00 Eur

**Druh poistenia 4**  
**Poistenie strojných a elektronických zariadení**

**Článok 1**  
**Poistné podmienky** | Pre poistenie platia a rozsah poistenia určujú:  
 - Všeobecné poistné podmienky pre poistenie strojov a elektronických zariadení VPP SEZ 2022 (ďalej len „VPP SEZ 2022“),  
 - Zmluvné dojednania pre poistenie miest a obcí ZD MO 2022 (ďalej len „ZD MO 2022“).

**Článok 2**  
**Predmet poistenia, poistná suma**

p.č.*	Predmet poistenia	Napočítaná poistná suma v Eur	DPH
1	súbor technologického vybavenia budov	10 000,00	s
2	vlastný pohyblivý stroj - traktor ZETOR PROXIMA CL80 s čelným nakladačom ZQ3S a radlicou ZR-T2 2600, výr. č. 000P2B4P47VR02485, rok výroby 2017	52 740,00	s
<b>Poistná suma spolu:</b>		<b>62 740,00</b>	

\* p. č. = poradové číslo  
 Poistenie vecí uvedených pod p. č. 1 sa dojednáva na prvé riziko.

**Článok 3**  
**Miesto poistenia** | uvedené v prílohe č. 1 – pre predmety poistenia pod p. č. 1 a 2  
 Mesto Šaštín - Stráže podľa miesta výkonu prác – pre predmet poistenia pod p. č. 2

**Článok 4**  
**Poistené riziká** | Poistenie strojov a elektronických zariadení proti všetkým rizikám (v zmysle čl. 2. VPP SEZ 2022).

**Článok 5**  
**Spoluúčasť** | Pre predmet poistenia uvedený v Čl. 2 pod p. č. 1: 5%, min. 150,00 Eur  
 Pre predmet poistenia uvedený v Čl. 2 pod p. č. 2: 5%, min. 300,00 Eur

**Druh poistenia 5**  
**Poistenie zodpovednosti za škodu**

**Článok 1**  
**Poistné podmienky** | Pre poistenie platia a rozsah poistenia určujú:  
 - Všeobecné poistné podmienky pre poistenie zodpovednosti za škodu VPP ZOD 2022 (ďalej len „VPP ZOD 2022“).  
 - Zmluvné dojednania pre poistenie miest a obcí ZD MO 2022 (ďalej len „ZD MO 2022“).

**Článok 2**  
**Poistená činnosť** | Poistenou činnosťou je činnosť mesta alebo obce v zmysle všeobecne záväzných právnych predpisov, najmä zákona č. 369/1990 Z. z. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov.

**Článok 3**  
**Územný rozsah** | Poistenie sa dojednáva s územnou platnosťou Slovenská republika.

**Článok 4**  
**Rozsah poistenia** | Touto zmluvou sa dojednáva poistenie zodpovednosti za škodu vyplývajúcu z činnosti mesta alebo obce v zmysle čl. 8 ZD MO 2022, (ďalej len „poistenie všeobecnej zodpovednosti za škodu“).

**Článok 5**  
**Dojednané klauzuly** | ZOD 005\_2022 Regresné nároky Sociálnej a zdravotných poisťovní

**Článok 6**  
**Poistná suma, sublimit poistného plnenia** | Pre poistené riziko podľa článku 4. tejto časti zmluvy a dojednané klauzuly podľa článku 5. tejto časti zmluvy (ďalej len „poistené riziko“) sa dojednáva nasledujúca poistná suma a sublimit:

Poistené riziko	Výška poistnej sumy v Eur	Výška sublimitu v Eur
Poistenie všeobecnej zodpovednosti za škody	100 000,00	-----
Klauzula ZOD 005_2022	-----	20 000,00

**Článok 7**  
**Spoluúčasť** | Pre poistené riziko zmluvy sa dojednáva nasledujúca spoluúčasť:

Poistené riziko	Výška spoluúčasti v Eur
Poistenie všeobecnej zodpovednosti za škody	300,00
Klauzula ZOD 005_2022	300,00

### Časť III POISTNÉ, SPLATNOSŤ POISTNÉHO

#### Článok 1 Poistné za jednotlivé druhy poistenia

Poistné podľa § 796 OZ je bežné.  
Ročné poistné vrátane dane z poistenia za poistenie podľa tejto zmluvy pozostáva z:

Druh poistenia	Poistné v Eur
1. Živelné poistenie	7 933,78
2. Odcudzenie vrátane vandalizmu	602,27
3. Poistenie skla	397,70
4. Poistenie strojov a elektronických zariadení	632,99
5. Poistenie zodpovednosti za škodu	734,52
<b>Spolu:</b>	<b>10 301,26</b>

#### Článok 2 Obchodná zľava, poistné po zľave

**40,00%**  
Ročné poistné vrátane dane z poistenia po obchodnej zľave v Eur: **6 180,76**  
Daň z poistenia v Eur: 457,83  
Ročné poistné bez dane z poistenia v Eur: 5 722,93

#### Článok 3 Frekvencia platenia poistného, splatnosť poistného

Celkové poistné za dobu poistenia od 14.10.2024 do 13.10.2027 vo výške 18 542,28 Eur bude platené v polročných splátkach nasledovne:

Číslo splátky poistného	Splátka poistného (k úhrade)	Splatnosť splátky poistného
1.	3 090,38 Eur	14.10.2024
2.	3 090,38 Eur	14.04.2025
3.	3 090,38 Eur	14.10.2025
4.	3 090,38 Eur	14.04.2026
5.	3 090,38 Eur	14.10.2026
6.	3 090,38 Eur	14.04.2027

#### Článok 4 Úhrada poistného

Poistné poukáže poistník príkazom k úhrade na účet poist'ovateľa číslo: **SK39 7500 0000 0002 5501 5933**  
variabilný symbol: **8004028393** (číslo zmluvy)

### Časť IV ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

#### Článok 1 Prehlásenia

- Zmluvné strany prehlasujú, že si túto zmluvu prečítali, že porozumeli jej obsahu, uzavreli ju slobodne, vážne, nie v tiesni, nie za nápadne nevýhodných podmienok a na znak súhlasu ju podpisujú.
- Poistník/poistený prehlasuje, že:
  - sa oboznámil s obsahom zmluvy, jej dodatkami a prílohami, poistnými podmienkami a zmluvnými dojednaniaми prislúchajúcimi k dojednanému poisteniu, platnými a účinnými ku dňu uzavretia zmluvy, ktoré sú jej neoddeliteľnou súčasťou, s rozsahom nárokov z nej vyplývajúcich a súhlasí s jej uzavretím a súčasne potvrdzuje prevzatie uvedených dokumentov v písomnej podobe,
  - všetky údaje vrátane osobných údajov a odpovedí na písomné otázky poist'ovateľa uvedené v zmluve týkajúce sa poistenia sú pravdivé a úplné, a berie na vedomie, že na základe odpovedí na otázky týkajúcich sa dojednávaneho poistenia vykonáva poist'ovateľ ocenenie poist'ovaného rizika a rozhoduje o prijatí poistenia,
  - si je vedomý následkov, ktoré môžu mať nepravdivé alebo neúplné odpovede na povinnosť poist'ovateľa plniť,
  - mu bol pred uzatvorením poistnej zmluvy predložený informačný dokument o poistnom produkte v zmysle platného zákona o finančnom sprostredkovaní a finančnom poradenstve.
- Poistné sumy v tejto zmluve stanovil poistník a/alebo poistený na vlastnú zodpovednosť.
- Poistník prehlasuje, že:  je  nie je osobou s osobitným vzťahom k poisťovni. V prípade kladnej odpovede je vzťah:.....  
Poistník/poistený vyhlasuje, že vyhlásenie o osobitnom vzťahu k poisťovni je pravdivé. Berie na vedomie, že v prípade, ak je toto vyhlásenie nepravdivé, zmluva je v zmysle § 71 ods. 1 platného zákona o poisťovníctve neplatná.

#### Článok 2 Povinnosti poistníka

Poistník je povinný umožniť poistenému oboznámiť sa s touto poistnou zmluvou a poistnými podmienkami. Bez zbytočného odkladu po uzatvorení tejto poistnej zmluvy je poistník povinný poistenému poskytnúť informácie

k poisteniu, ktoré pre neho vyplývajú z tejto poistnej zmluvy a poistných podmienok a preukázateľne odovzdať poistenému poistné podmienky.

**Článok 3**  
**Zmena a platnosť ustanovení zmluvy**

1. Po vzájomnej dohode zmluvných strán je možné zmenu ustanovení tejto zmluvy a zmenu rozsahu poistenia upraviť formou číslovaného písomného dodatku k zmluve.
2. Ak sa niektoré ustanovenie tejto zmluvy stane neplatným alebo neúčinným, nie je tým dotknutá platnosť a účinnosť ostatných ustanovení tejto zmluvy. Zmluvné strany miesto neplatného alebo neúčinného ustanovenia dohodnú nové znenie ustanovenia, ktoré sa najviac priblíži účelu, ktorý zmluvné strany v čase uzavretia zmluvy sledovali.

**Článok 4**  
**Lehota na doručenie zmluvy**

V prípade nedoručenia zmluvy do sídla poisťovateľa v lehote 2 (slovom dvoch) mesiacov odo dňa účinnosti zmluvy je zmluva považovaná za neplatnú. Rovnako v prípade nedoručenia dodatku k zmluve do sídla poisťovateľa v lehote 2 (slovom dvoch) mesiacov odo dňa účinnosti tohto dodatku k zmluve je príslušný dodatok k zmluve považovaný za neplatný.

**Článok 5**  
**Prílohy k zmluve**

Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy sú nasledovné prílohy:  
- Príloha č. 1 – Zoznam budov a vedľajších stavieb.

**Článok 6**  
**Počet strán a vyhotovení**

Táto zmluva obsahuje 6 strán a je vyhotovená v troch vyhotoveniach, z ktorých poisťník obdrží jedno, sprostredkovateľ jedno a poisťovateľ jedno vyhotovenie.

**Článok 7**  
**Hlásenie škodovej udalosti**

Vznik škodovej udalosti je poisťník povinný nahlásiť bez zbytočného odkladu v súlade so Všeobecnými poistnými podmienkami poisťovateľa na Call centrum likvidácie, tel. **0850 311 312**.

Šaštín-Stráže, 11.10.2024

Ing. Radovan Prstek

odtlačok pečiatky a podpis poisťníka a poisteného

ČSOB Poistovňa, a.s.

Bratislava, 11.10.2024

Ing. Richard Panák

Ing. Peter Tudja

odtlačok pečiatky a podpis poisťovateľa

Príloha č. 1 k poisťnej zmluve č. 800 402 xxxx

### ZOZNAM BUDOV A VEDĽAJŠÍCH STAVIEB

#### a) Budovy

P.č.	názov stavby	miesto poistenia	poistná suma
1	Budova Mestského úradu	Alej 549/36, 908 41 Šaštín-Stráže	1 464 000,00 €
2	Bytový dom	M.Nešpora 1575/40, 908 41 Šaštín-Stráže	1 613 000,00 €
3	Budova ZŠ	Hviezdoslavova 1462/40, 908 41 Šaštín-Stráže	2 406 000,00 €
4	Bytový dom	Slnecná 1616/10,12,14, 90841 Šaštín-Stráže	1 555 000,00 €
5	Bytový dom vr. nebytových priestorov	Nám.Slobody 942, 90841 Šaštín-Stráže	1 596 000,00 €
6	kultúrny dom	Štúrova 1267/61	833 000,00 €
7	knížnica	Hviezdoslavova 4/7	724 000,00 €
8	zdr.stredisko	Nám.Slobody 951	386 000,00 €
9	zdr.stredisko	M.Nešpora 1150/11	212 000,00 €
10	Budova tech.služieb a dielne	Štúrova 1319/87	266 000,00 €
11	Garáže	Štúrova 1319/87	150 000,00 €
12	centrum integr.starostlivosti	Nám.Slobody 849	1 576 000,00 €
13	umelecká škola, prístavba um. školy, koncertná sála	Jána Hollého 654/33, parc. č. 657/2, 657/3 a 657/4, LV 2045	813 000,00 €
14	rodinný dom	Zákostolie 774, parc. č. 1239, LV 2045	60 000,00 €
15	rodinný dom	Zákostolie 808, parc. č. 1161, LV 2045	60 000,00 €
16	požiarna zbrojnica	Jána Hollého 846, parc. č. 1143/1, LV 2045	700 000,00 €
17	dom smútku v časti Šaštín	Jána Hollého, parc. č. 1258, LV 2045	100 000,00 €
18	budova ZŠ + jedáleň + telocvičňa	Štúrova 1115, 90841 Šaštín-Stráže	2 000 000,00 €
			<b>16 514 000,00 €</b>

#### b) Vedľajšie stavby kategórie D

P.č.	názov stavby	miesto poistenia	poistná suma
1	multifunkčné ihrisko s oplotením	areál ZŠ, Štúrova 1115, 908 41 Šaštín-Stráže	61 500,00 €

2 autobusové zastávky	časť Stráže na Hviezdoslavovej ulici 1ks a na M.R. Štefánika 2ks	30 000,00 €
3 lavičky, informačné tabule	časť Šaštín na Nám. slobody 1ks a na Štúrovej 1ks	20 000,00 €
4 ihrisko Workout	k. ú. Mesta Šaštín-Stráže	68 360,18 €
5 multifunkčné ihrisko	areál RO Gazárka, Do Gazárky, Šaštín-Stráže	95 268,36 €
6 detské ihrisko	areál RO Gazárka, Do Gazárky, Šaštín-Stráže	9 083,97 €
7 detské ihrisko - lezenie + hracia veža	areál RO Gazárka, Do Gazárky, Šaštín-Stráže	142 786,59 €
8 detské ihrisko	areál ZŠ, Štúrova 1115/21, 908 41 Šaštín-Stráže	43 371,85 €
		<b>470 370,95 €</b>

**c) Vedľajšie stavby kategórie B**

<b>P.č.</b>	<b>názov stavby</b>	<b>miesto poistenia</b>	<b>poistná suma</b>
1	verejné osvetlenie	k. ú. Mesta Šaštín-Stráže	100 000,00 €
			<b>100 000,00 €</b>