

**DODATOK Č.1 K ZMLUVE O PRENÁJME POZEMKU Č. 746/2001-MPO ZO DŇA 13.3.2001
(ĎALEJ LEN „DODATOK Č. 1“)**

medzi zmluvnými stranami:

Prenajímateľ :

Názov :	Mesto Komárno
IČO :	00 306 525
Sídlo :	Námestie generála Klapku 1, 945 01 Komárno
V zast. :	Mgr. Béla Keszezh – primátor mesta
Bankové spojenie :	Československá obchodná banka, a.s.
IBAN :	SK19 7500 0000 0040 2940 3178

(ďalej ako „prenajímateľ“)

a

Nájomcovia :

1.)

Meno a priezvisko: **Tibor Székely**

Dátum narodenia:

Rodné číslo:

Trvalý pobyt:

Štátna príslušnosť:

2.)

Meno a priezvisko: **Renáta Székelyová**

Dátum narodenia:

Rodné číslo:

Trvalý pobyt:

Štátna príslušnosť:

(ďalej spolu ako „nájomcovia“)

Článok I.

1. Zmluvné strany dňa 13.3.2001 uzatvorili Zmluvu o prenájme pozemku č. 746/2001-MPO, ktorej predmetom je prenájom pozemku parc. č. 1322 o výmere 532 m², zastavaná plocha a pozemku parc. č. 1323 o výmere 74 m², zastavaná plocha v k.ú. Komárno.

2. Z dôvodu prečíslovania pôvodných parciel sa zmluvné strany dohodli v súlade s čl. VI. ods. 1 Zmluvy o prenájme pozemku č. 746/2001-MPO zo dňa 13.3.2001 na nasledovnom Dodatku č. 1, ktorým sa mení pôvodná Zmluva o prenájme pozemku č. 746/2001-MPO zo dňa 13.3.2001 nasledovne:

Mení sa čl. I ods. 1 „Predmet zmluvy“.

„Predmetom zmluvy je nájom nasledovných nehnuteľností:

- novovytvorenej parcely reg. „C“ č. 1322/1, o výmere 333 m², zastavaná plocha a nádvorie, vytvorená Geometrickým plánom č. 199/2024 zo dňa 28.8.2024 z parc. reg. „C“ č. 1322 o celkovej výmere 532 m², zastavaná plocha a nádvorie, evidovaná na LV č. 6434 v k.ú. Komárno,

- novovytvorenej parcely reg. „C“ č. 1322/2, o výmere 52 m², zastavaná plocha a nádvorie, vytvorená Geometrickým plánom č. 199/2024 zo dňa 28.8.2024 z parc. reg. „C“ č. 1322 o celkovej výmere 532 m², zastavaná plocha a nádvorie, evidovaná na LV č. 6434 v k.ú. Komárno,
- parcely reg. „C“ č. 1323, o výmere 221 m², zastavaná plocha a nádvorie, podľa Geometrického plánu č. 199/2024 zo dňa 28.8.2024, evidovaná na LV č. 6434 v k.ú. Komárno.

Geometrický plán č. 199/2024 zo dňa 28.8.2024, úradne overený pod č. G1-2214/2024 dňa 7.10.2024, tvorí neoddeliteľnú časť nájomnej zmluvy.“

3. Ostatné články Zmluvy o prenájme pozemku č. 746/2001-MPO zo dňa 13.3.2001 sa nemenia a ostávajú naďalej v platnosti.

4. Dodatok č. 1 k Zmluve o prenájme pozemku č. 746/2001-MPO zo dňa 13.3.2001 tvorí jej neoddeliteľnú súčasť.

Článok II.

1. Dodatok č. 1 k Zmluve o prenájme pozemku č. 746/2001-MPO zo dňa 13.3.2001 nadobúda platnosť dňom jeho podpisania obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia v zmysle zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov a v zmysle zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

2. Dodatok č. 1 bol vyhotovený Mestským úradom Komárno, Majetkovo – právnym odborom, na Oddelení evidencie a správy majetku mesta Komárno pod číslom 68879/30043/MPO/2024, v štyroch rovnopisoch, pričom dve vyhotovenia sú určené pre prenajímateľa a dve vyhotovenia pre nájomcov.

3. Zmluvné strany vyhlasujú, že si Dodatok č. 1 riadne prečítali, jeho obsahu porozumeli, ustanovenia Dodatku č. 1 sú im zrozumiteľné a určité, že ho uzavreli slobodne a vážne, a že ho neuzavreli v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok, na znak čoho ho vlastnoručne podpisujú.

V Komárne, dňa 28.10.2024

Prenajímateľ:

Mesto Komárno

v zast.

Mgr. Bélom Keszeghom, primátorom

.....

V Komárne, dňa 25.10.2024

Nájomcovia:

1) Tibor Székely

.....

2) Renáta Székelyová

.....