

**Dohoda
o skončení nájmu nebytového priestoru**

Prenajímateľ:

Mesto Púchov, Štefánikova 821/21, 020 18 Púchov

IČO: 00 317 748

Bankové spojenie: Tatra banka, a.s. Púchov

IBAN: SK 23 1100

(ďalej aj ako prenájomca)

zastúpené: Michalom Kočnerom, konateľom

spoločnosti Púchov servis s.r.o. splnomocnený na základe mandátnej

zmluvy zastupovať prenájomcu

Bankové spojenie: ČSOB, a.s. Púchov

(ďalej len správca)

a

Nájomca:

Drábiková Katarína

Cintorínska 193/25, 020 01 Streženice

Zastúpené: Drábiková Katarína

IČO: 51702037

DIČ: 1124440878

Bankové spojenie: ČSOB, a.s.

IBAN: SK55 7500

Tel.č.:

(ďalej aj ako nájomca)

uzatvorili túto:

Dohodu o skončení nájmu

Čl. I.

Predmet nájmu

Na základe Zmluvy o nájme č. 24/1401/498 zo dňa 06.05.2024 uzatvorenej s prenájomcom na dobu určitú do 31.05.2025 užíva ako nájomca nebytový priestor nachádzajúci sa v meste Púchov v objekte SOV na Námestí slobody súp. číslo 1401, ktorý bol prenájomný na dohodnutý účel: rozšírenie krajčírskych dielne o výmere 31,45m².

Čl. II.

Skončenie nájmu

Prenajímateľ a nájomca sa dohodli, že:

1. Nájom nebytového priestoru uvedený v čl. I. sa skončí dňom **31.10.2024.**

2. Nájomca ku dňu **31.10.2024** nebytový priestor uvedený v čl. I. uvoľní (vyprace) a vráti ho prenajímateľovi.

Čl. III. Vrátenie veci

Prenajímateľ a nájomca po prehliadke nebytového priestoru a po preskúmaní svojich účtovných dokladov zhodne vyhlasujú, že:

1. Nájomca nevykonával od vzniku nájmu žiadne zmeny nebytového priestoru uvedeného v čl. I.
2. Nájomca vracia nebytový priestor uvedený v článku I. v stave, v akom ho prevzal, s prihliadnutím na obvyklé opotrebenie.
3. Nájomca nezaplatil prenajímateľovi nájomné a úhradu za služby spojené s užívaním nebytového priestoru za dobu trvania nájmu vo výške 1191,15€ (slovom jedentisícjedenstodevät'desiatjedeneur 15/100).
4. Nájomca neuplatňuje voči prenajímateľovi žiadne nároky.

Čl. IV. Spoločné ustanovenia

1. Prenajímateľ a nájomca, ako aj osoby, ktoré v ich zastúpení uzavreli túto dohodu, zhodne vyhlasujú, že sú spôsobilí na právne úkony, že ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená a že táto dohoda obsahuje ich slobodnú, vážnu, určitú a zrozumiteľnú vôľu, ktorú prejavili bez tiesne a nevýhodných podmienok, čo potvrdzujú svojimi podpismi na tejto zmluve.
2. Táto dohoda bola vyhotovená v 3 rovnopisoch, z toho 1x pre prenajímateľa, 1x pre správcu a 1x pre nájomcu.

V Púchove, dňa 30.10.2024

.....-podpísaná-.....

Prenajímateľ

Mesto Púchov

zast. Michalom Kočnerom

konateľom Púchov servis s.r.o.

.....-podpísaná-.....

Nájomca

Drábiková Katarína