

Zmluva o dielo č. 2832/2024/PS-TP

na stavebné práce „**Rekonštrukcia dvoch mestských bytov, Podháj 53, 974 04 Banská Bystrica**“
uzatvorená podľa ustanovení § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v platnom
znení

(ďalej len „**Zmluva**“)

Zmluvné strany :

Objednávateľ :	Mesto Banská Bystrica
Sídlo :	Československej armády 26, 974 01 Banská Bystrica
Zastúpený :	Ján Nosko, primátor mesta
Osoby oprávnené na rokovanie vo veciach zmluvných :	Roman Kostúr , e-mail: roman.kostur@banskabystrica.sk tel.: 048/ 4330 461
vo veciach technických :	Milan Paprčka , e-mail: milan.paprcka@banskabystrica.sk tel.: 048/ 4330 445
Bankové spojenie :	Československá obchodná banka, a. s., pobočka Banská Bystrica
BIC :	CEKOSKBX
IBAN :	SK77 7500 0000 0040 1679 5432
IČO :	00 313 271
DIČ :	2020451587
IČ DPH :	SK2020451587

(ďalej len „**Objednávateľ**“)

Zhotoviteľ :	PRIMA INVEST, spol. s r. o.
Sídlo :	Bakossova 60, 974 01 Banská Bystrica
Zápis v OR :	Okresného súdu Banská Bystrica, oddiel: Sro, vložka č. 3318/S
Zastúpený :	Ing. Jozef Skladaný a Ing. Renáta Zářišová, konatelia
Osoby oprávnené na rokovanie :	
vo veciach zmluvných :	Ing. Jozef Skladaný a Ing. Renáta Zářišová, konatelia
vo veciach technických :	Ing. Jozef Skladaný, konateľ
Stavbyvedúci :	Ing. Miroslav Dušek
tel. kontakt :	
Bankové spojenie :	
BIC :	
IBAN :	
IČO :	316 44 791
DIČ :	2020457450
IČ DPH :	SK2020457450

(ďalej len „**Zhotoviteľ**“)

(Objednávateľ a Zhotoviteľ ďalej každý v tejto Zmluve aj ako „**zmluvná strana**“ a spoločne aj ako „**zmluvné strany**“)

PREAMBULA

Zmluvné strany uzatvárajú túto Zmluvu v súlade so zákonom č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej aj ako „**zákon o verejnom obstarávaní**“).

1. PREDMET A ROZSAH PLNENIA

1.1 Predmetom tejto Zmluvy je záväzok Zhotoviteľa na vlastné náklady a vlastné nebezpečenstvo, v dohodnutom čase a rozsahu a za podmienok dohodnutých v Zmluve vykonať dielo, ktoré spočíva v

Zmluva o dielo č. 2832/2024/PS-TP na stavebné práce „*Rekonštrukcia dvoch mestských bytov, Podháj 53, 974 04 Banská Bystrica*“

realizácii stavebných prác a činností: „Rekonštrukcia dvoch mestských bytov, Podháj 53, 974 04 Banská Bystrica“ (ďalej len „dielo“) a záväzok Objednávateľa riadne vykonané dielo prevziať a zaplatiť za jeho vykonanie Zhotoviteľovi dohodnutú cenu za dielo.

1.2 Dielo bude členené na nasledovné časti:

a) **izbový byt č. 14, 1. poschodie** –

demontážne a búracie práce pôvodného vybavenia a zariadenia bytu, ZTI, UK a elektroinštalčných rozvodov, murárske práce, montáž tepelnej izolácie, betonáž podláh, izolácie proti vode, omietky stien, montáž obkladov, dlažieb, nivelizácia a pokládka laminátových podláh, spätná montáž vykurovacích telies, maliarske práce, kompletovanie ZTI, montáž kuchynskej linky, kompletáž elektroinštalácie, vyčistenie staveniska a preprava odpadov, ich odovzdanie oprávnenej osobe a zneškodňovanie odpadov.

b) **Garsónka byt č. 19, 2. poschodie** – vyčistenie a dezinfekcia bytu,

demontážne a búracie práce pôvodného vybavenia a zariadenia bytu, ZTI, UK a elektroinštalčných rozvodov, murárske práce, montáž tepelnej izolácie, betonáž podláh, izolácie proti vode, omietky stien, montáž obkladov, dlažieb, nivelizácia a pokládka laminátových podláh, spätná montáž vykurovacích telies, maliarske práce, kompletovanie ZTI, montáž kuchynskej linky, kompletáž elektroinštalácie, vyčistenie staveniska a preprava odpadov, ich odovzdanie oprávnenej osobe a zneškodňovanie odpadov.

1.3 Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo:

- a) podľa ponuky Zhotoviteľa zo dňa 28.10.2024 predloženej v zadávaní podlimitnej zákazky „Rekonštrukcia dvoch mestských bytov, Podháj 53, 974 04 Banská Bystrica“ (ďalej len „Ponuka Zhotoviteľa“), ktorá je Prílohou č. 1 Zmluvy,
- b) podľa oceneného výkazu výmer predloženého Zhotoviteľom v postavení uchádzača v Ponuke Zhotoviteľa, ktorý tvorí Prílohu č. 2 tejto Zmluvy (ďalej len „Rozpočet stavby“),
- c) na základe podkladov a dokumentov, špecifikácii materiálov a informácií, ktoré poskytol Objednávateľ vo verejnom obstarávaní za účelom predkladania ponúk a/alebo, ktoré boli alebo mohli byť Zhotoviteľovi dostupné v súvislosti s vypracovaním Ponuky Zhotoviteľa,
- d) v súlade s výzvou na predkladanie ponúk, (ďalej spolu len „**Podkladová dokumentácia**“).

1.4 Zhotoviteľ vyhlasuje, že sa oboznámil s rozsahom a povahou diela, že sú mu známe technické, kvalitatívne a iné podmienky potrebné k vykonaniu diela a disponuje takými kapacitami a odbornými znalosťami, ktoré sú na riadne vykonanie diela potrebné a že bude pri plnení predmetu Zmluvy postupovať s odbornou starostlivosťou.

2 MIESTO A ROZSAH STAVEBNÝCH PRÁC

2.1 Miestom vykonania diela je

- a) 2 – izbový byt číslo 14 na 1. poschodí o celkovej rozlohe 48,13m²,
- b) Garsónka byt číslo 19 na 2 poschodí o celkovej rozlohe 19,42 m².

Byty sa nachádzajú v „Bytovom dome“ na ulici Podháj 53, 974 05 Banská Bystrica, súpisné číslo 6139, postavenom na parcele registra „C“ KN č. 3240, druh pozemku: Zastavaná plocha a nádvorie, evidovaná Okresným úradom Banská Bystrica, odbor katastrálny, pre okres Banská Bystrica, obec Banská Bystrica, katastrálne územie Radvaň, LV č. 6581, vo výlučnom vlastníctve Objednávateľa. (ďalej len „**Bytový dom**“)

2.2 Rozsah plnenia predmetu Zmluvy zahŕňa opis prác a činností, ktoré je Zhotoviteľ povinný dodržať v súlade s požiadavkami obsiahnutými v Podkladovej dokumentácii podľa článku 1. bod 1.3 tejto Zmluvy, v prílohách Podkladovej dokumentácie a pokynoch Objednávateľa, vrátane zabezpečenia potrebných mechanizmov, zabezpečenie ochrany priestoru búracích a stavebných prác prekrytím ochrannými plachtami, čistenie staveniska počas realizácie Diela a po skončení prác a odvoz stavebného odpadu zo stavby, zabezpečenie strojového vybavenia, ochranu objektu a diela pred poškodením, zabezpečenie ochrany životného prostredia, ochrany zdravia a bezpečnosti osôb

Zmluva o dielo č. 2832/2024/PS-TP na stavebné práce „Rekonštrukcia dvoch mestských bytov, Podháj 53, 974 04 Banská Bystrica“

nachádzajúcich sa na stavenisku a v objekte Bytového domu a pod., ako aj všetky plnenia nevyhnutné na to, aby zhotovené dielo zodpovedalo v celom rozsahu príslušným právnym predpisom.

- 2.3 Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo v rozsahu Podkladovej dokumentácie a Ponuky Zhotoviteľa, ako aj v súlade s podmienkami tejto Zmluvy a pokynmi Objednávateľa. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo v požadovanej kvalite a z požadovaných materiálov.
- 2.4 Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo v rozsahu špecifikovanom v článku 1. tejto Zmluvy vo vlastnom mene, na vlastné náklady, na vlastné nebezpečenstvo a na vlastnú zodpovednosť. Ak bude časť Predmetu zmluvy vykonávaná iným subjektom v mene Zhotoviteľa (subdodávateľom), Zhotoviteľ sa zaväzuje predložiť Objednávateľovi zoznam subdodávateľov, v ktorom v zmysle zákona o verejnom obstarávaní uvedie údaje o všetkých známych subdodávateľoch, údaje o osobe oprávnenej konať za subdodávateľa v rozsahu meno a priezvisko, adresa pobytu, dátum narodenia. Zoznam subdodávateľov zadefinovaných pri podpise Zmluvy, spolu s uvedením predmetu a rozsahu subdodávky, tvorí Prílohu č. 3 tejto Zmluvy.
- 2.5 Zhotoviteľ v prípade, ak bude mať záujem zadať určitú časť Predmetu Zmluvy ďalšiemu subdodávateľovi, ktorý nebol definovaný v zozname subdodávateľov pri podpise tejto Zmluvy, resp. ak bude mať záujem zmeniť subdodávateľa uvedeného v Zozname subdodávateľov pri podpise tejto Zmluvy, počas plnenia Predmetu zmluvy, je oprávnený zmeniť subdodávateľa len s predchádzajúcim písomným súhlasom Objednávateľa. Žiadosť o zmenu subdodávateľa písomne predkladá Zhotoviteľ Objednávateľovi najneskôr päť (5) pracovných dní pred plánovaným dátumom zmeny subdodávateľa. V prípade súhlasu Objednávateľa so zmenou subdodávateľa, Zmluvné strany upravia túto skutočnosť v rozsahu údajov uvedených v bode 2.4 tohto článku Zmluvy, a to formou dodatku k tejto Zmluve.
- 2.6 V prípade vzniku rozporu, medzi zmluvnými stranami, týkajúceho sa rozsahu a/alebo obsahu a/alebo kvality diela, platí až do prijatia vzájomnej dohody zmluvných strán a/alebo rozhodnutia príslušného orgánu, písomné stanovisko Objednávateľa a Zhotoviteľ sa zaväzuje toto stanovisko Objednávateľa rešpektovať a dodržiavať v ňom uvedené podmienky.
- 2.7 Ak by v priebehu vykonania diela došlo k rozporom medzi Objednávateľom a Zhotoviteľom, Zhotoviteľ sa zaväzuje, že bez výslovného súhlasu Objednávateľa nedôjde k zastaveniu, prerušeniu, k oneskoreniu alebo inému ovplyvneniu realizácie prác na diele.

3 ČAS PLNENIA

- 3.1 Termíny plnenia predmetu Zmluvy:
 - 3.1.1 **Prevzatie staveniska** : Zhotoviteľ sa zaväzuje prevziať stavenisko v lehote **do troch (3) pracovných dní** od doručenia písomnej výzvy Objednávateľa na prevzatie staveniska.
 - 3.1.2 **Začatie prác** : Zhotoviteľ sa zaväzuje začať stavebné práce v lehote **do jedného (1) pracovného dňa** od protokolárneho odovzdania staveniska, na ktoré Objednávateľ písomne vyzve Zhotoviteľa v zmysle ods. 3.1.1.
 - 3.1.3 **Ukončenie stavebných prác** : Zhotoviteľ sa zaväzuje ukončiť stavebné práce a odovzdať objednávatelovi dielo v nasledovných termínoch:
 - a) časť diela bližšie špecifikovaného v čl. 1 bod 1.2 písm. a) v lehote do **15.12.2024**,
 - b) časť diela bližšie špecifikovaného v čl. 1 bod 1.2 písm. b) v lehote do **31.01.2025**.Doba realizácie diela zahŕňa prevzatie a odovzdanie staveniska, vypratanie a vyčistenie staveniska, odovzdacie a preberacie konanie a odovzdanie podkladov na zaradenie do majetku Objednávateľa v súlade s metodikou Objednávateľa.
- 3.2 Časový harmonogram realizácie diela je špecifikovaný v časovom pláne výstavby podľa Prílohy č. 4 tejto Zmluvy, ktorý obsahuje vecne vymedzené a začatie a dokončenie jednotlivých častí diela. Zhotoviteľ sa zaväzuje predložiť časový harmonogram Objednávateľovi najneskôr v deň podpisu Zmluvy.
- 3.3 V prípade, ak Zhotoviteľ nie je schopný splniť základné termíny v bežnom pracovnom čase, je povinný samostatne, alebo na základe požiadavky Objednávateľa, zabezpečiť realizáciu diela vo viacerých

zmenách, resp. nadčasových hodinách bez toho, aby tým Objednávateľovi vznikli dodatočné náklady. Cena za dielo podľa čl. 4. Zmluvy sa v takýchto prípadoch nezmení.

- 3.4 V prípade, ak Zhotoviteľ riadne zhotoví dielo alebo jeho časť, v súlade so Zmluvou pred dohodnutým termínom, Objednávateľ je oprávnený vykonať dielo alebo jeho časť bez väd a nedorobkov prevziať aj v skoršom ponúknutom termíne. Skoršie prevzatie riadneho vykonaného diela alebo jeho časti, nebude Zhotoviteľovi, bez vážneho dôvodu, odopreté.
- 3.5 Objednávateľ je oprávnený vydať Zhotoviteľovi písomný pokyn, aby prerušil práce na zhotovovaní diela alebo jeho časti, s uvedením dôvodu. V priebehu takéhoto prerušenia je Zhotoviteľ povinný naďalej chrániť dovtedy zhotovené dielo pred zničením a/alebo poškodením. V prípade prerušenia prác na zhotovovaní diela alebo jeho časti z iných dôvodov, ako na strane Zhotoviteľa, sa termíny plnenia, stanovené v časovom pláne výstavby, predlžujú o počet dní takto nariadeného prerušenia prác na diele. Po obdržaní písomného pokynu Objednávateľa na obnovenie prác, je Zhotoviteľ povinný najneskôr do troch (3) pracovných dní práce na diele alebo jeho časti obnoviť.

4 CENA ZA DIELO

- 4.1 Cena za dielo vykonané a odovzdané v rozsahu podľa tejto Zmluvy bola stanovená na základe ponuky Zhotoviteľa a v súlade so zákonom č.18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov, a predstavuje sumu vo výške : **60 032,56 € bez DPH + DPH** vo výške predstavujúcej sadzbu DPH stanovenú zákonom č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov (ďalej len „Cena za dielo“).
- 4.2 Zmluvné strany sa dohodli, že Cenu za dielo nie je možné počas trvania zmluvného vzťahu meniť. Cena za dielo obsahuje všetky náklady Zhotoviteľom vynaložené na vykonanie a odovzdanie diela. Cena za dielo zahŕňa všetky náklady Zhotoviteľa spojené s realizáciou diela podľa bodu 1.1 tejto Zmluvy, vrátane nákladov Zhotoviteľom vynaložených na materiál, zamestnancov, stroje a mechanizmy, zabezpečenie ochrany priestoru búracích a stavebných prác prekrytím ochrannými plachtami, dopravu, vypratanie staveniska, riadenie a administratívu, režijné náklady Zhotoviteľa, dane, ktoré má Zhotoviteľ platiť, poplatky a ako aj všetky ďalšie náklady Zhotoviteľa vzniknuté v súvislosti s realizáciou diela (napr. infláciu, bezpečnosť a ochranu pri práci a požiaru ochranu, zvýšené náklady za prácu vo viacmennej prevádzke, odstránenie znečistenia, zneškodňovanie odpadu, sankcie, pokuty a penále, poistenie podľa Zmluvy, atď.). V Cene za dielo sú obsiahnuté aj prípadné náklady na práce, vyplývajúce z titulu hospodárskeho rizika zmeny ceny materiálov, pohonných hmôt a pod., z dôvodu miestnych prekážok a/alebo sťažených podmienok, ktorých vplyvy na náklady mohol Zhotoviteľ zakalkulovať do Ceny za dielo na základe informácií podľa Podkladovej dokumentácie.
- 4.3 V prípade, ak sa Zhotoviteľ stane platiteľom DPH počas trvania Zmluvy, Cena za dielo nebude zvýšená, ale upravená na základ dane a sadzbu DPH.
- 4.4 Zmluvné strany sa dohodli, že Objednávateľ uhradí Zhotoviteľovi Cenu za dielo na základe skutočne vykonaných a Objednávateľom riadne prevzatých prác, ktorých jednotková cena je obsahom Rozpočtu stavby (Ponuka Zhotoviteľa), pričom celková Cena za dielo nesmie presiahnuť sumu uvedenú v bode 4.1 tejto Zmluvy.
- 4.5 Zhotoviteľ je povinný písomne informovať Objednávateľa o potrebe vykonania naviac prác, ktoré vznikli počas realizácie diela, a ktoré neboli zahrnuté do Rozpočtu stavby a/alebo v Dokumentácii stavby a/alebo v tejto Zmluve, a to bezodkladne, najneskôr v lehote do troch (3) pracovných dní od zistenia potreby vykonania naviac prác. V prípade, že Objednávateľ potrebu vykonania naviac prác Zhotoviteľovi odsúhlasí, druh, rozsah a podmienky vykonania naviac prác budú predmetom dodatku k tejto Zmluve, pri dodržaní ustanovení zákona o verejnom obstarávaní a podmienok tejto Zmluvy s tým, že cena za vykonanie naviac prác bude dohodnutá na základe jednotkových cien zo súťažnej ponuky Zhotoviteľa. Pre prípad, že súťažná ponuka Zhotoviteľa nebude obsahovať položky, ktoré majú byť predmetom naviac prác, zmluvné strany sa dohodli, že ocenenie naviac prác vykoná

Zhotoviteľ podľa „Triedníka stavebných prác“ platného v čase uzatvorenia predmetnej zmluvy a/alebo na základe aktuálneho cenníka stavebných prác „CENKROS“. Jednotková cena každej takejto položky bude upravená koeficientom pomeru ceny za dielo k cene PHZ.

- 4.6 Pre vylúčenie akýchkoľvek pochybností sa zmluvné strany dohodli, že Zhotoviteľom vykonané práce nad dohodnutý rozsah diela, prípadné práce navyše, zlepšenia a pod., ktoré nebudú Objednávateľom vopred výslovne písomne uznané formou písomného dodatku k Zmluve, nebudú Zhotoviteľovi uhradené a Zhotoviteľ nie je oprávnený od Objednávateľa požadovať ich úhradu. Zmluvné strany sa zároveň dohodli, že akýkoľvek zápis, záznam alebo poznámka v stavebnom denníku neznamena (bez ohľadu na jej obsah) dohodu o zmene rozsahu diela, Ceny za dielo, dohodnutých základných termínov, ani iné zmeny Zmluvy.
- 4.7 Zhotoviteľ nie je oprávnený požadovať zvýšenie Ceny za dielo, ak k zvýšeniu nákladov na zhotovenie diela došlo z dôvodov na strane Zhotoviteľa, v dôsledku porušenia a/alebo nedodržania podmienok realizácie diela vyplývajúcich Zhotoviteľovi z tejto Zmluvy. V prípade vzniku potreby zníženia rozsahu realizácie diela, Objednávateľ je oprávnený Cenu za dielo znížiť o hodnotu nerealizovanej časti diela.
- 4.8 Objednávateľ, ako príjemca plnenia stavebných prác od Zhotoviteľa, je povinný priznať a zaplatiť daň vzťahujúcu sa na dodanie stavebných prác v zmysle § 69 ods. 12 písm. j) zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov.
- 4.9 Zhotoviteľ týmto vyhlasuje, že sa včas a riadne oboznámil s rozsahom a charakterom predmetu plnenia, podľa článku 1. a článku 2. Zmluvy, riadne zhodnotil a ocenil všetky plnenia, ktoré sú potrebné na riadne splnenie jeho záväzkov vyplývajúcich zo Zmluvy a že :
- a) sa podrobne oboznámil s Podkladovou dokumentáciou a návrhom tejto Zmluvy,
 - b) preveril miestne podmienky na stavenisku,
 - c) v kalkulácii Ceny za dielo zohľadnil všetky technické podmienky a termíny dodávky v rozsahu stanovenom v Podkladovej dokumentácii a tejto Zmluve,
 - d) do Ceny za dielo zahrnul všetky práce, materiály a zariadenia potrebné na vykonanie diela,
 - e) zohľadnil v dohodnutých zmluvných podmienkach Zmluvy všetky svoje požiadavky voči Objednávateľovi súvisiace s predmetom Zmluvy.

5 PLATOBNÉ PODMIENKY

- 5.1 Zmluvné strany sa dohodli, že Objednávateľ neposkytne Zhotoviteľovi preddavok na predmet zmluvy.
- 5.2 Na základe dohody zmluvných strán, Cena za dielo bude uhradená na základe faktúr vystavených Zhotoviteľom. Cena za dielo bude uhradená nasledovne:
- a) suma vo výške 35 728,05 EUR bez DPH po dodaní časti diela podľa čl. 1 bod 1.2 písm. a) a jej prevzatí Objednávateľom spôsobom podľa čl. 6 bod 6.9 Zmluvy,
 - b) suma vo výške 24 304,51 EUR bez DPH po dodaní časti diela podľa čl. 1 bod 1.2 písm. b) a jej prevzatí Objednávateľom spôsobom podľa čl. 6 bod 6.9 Zmluvy.
- Zhotoviteľ je oprávnený vystaviť faktúru podľa tohto bodu v lehote do siedmych (7) dní odo dňa podpísania Protokolu o odovzdaní a prevzatí diela alebo jeho časti bez väd a nedorobkov v zmysle čl. 6 bod 6.9 tejto Zmluvy. Podkladom pre fakturáciu je Cena za dielo alebo jeho časť bez DPH a príslušná sadzba DPH vo výške predstavujúcej sadzbu DPH stanovenú zákonom č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov.
- 5.3 Zhotoviteľ sa zaväzuje Objednávateľovi, v zastúpení technickým dozom Objednávateľa, predkladať na overenie správnosti odsúhlasený zisťovací protokol v dvoch (2) vyhotoveniach. Jeho správnosť potvrdí technický dozor Objednávateľa svojim podpisom v lehote sedem (7) pracovných dní od jeho riadneho doručenia Objednávateľovi. V prípade, že technický dozor zisťovací protokol neodsúhlasí, vráti ho s pripomienkami v rovnakej lehote Zhotoviteľovi na prepracovanie. Opravený zisťovací protokol je povinný technický dozor Objednávateľa odsúhlasiť Zhotoviteľovi v lehote troch (3) pracovných dní, ak bol prepracovaný v súlade s pripomienkami technického dozoru Objednávateľa. Prílohou zisťovacieho protokolu budú aj certifikáty zabudovaných materiálov a výrobkov za

kontrolované obdobie a jednotlivých konštrukcií pred ich zakrytím na pamäťovom nosiči (napr. DVD, CD, USB).

- 5.4 Zhotoviteľ sa zaväzuje k vystavenej faktúre priložiť Súpis vykonaných prác, vystavený v súlade s nasledovnými požiadavkami:
- položky súpisu vykonaných prác musia byť v súlade s položkami prác uvedenými v Rozpočte stavby (Príloha č. 1 tejto Zmluvy),
 - súpis vykonaných prác musí zaznamenávať rozsah prác vykonaných Zhotoviteľom a množstvá tovarov dodaných Zhotoviteľom v súlade s Rozpočtom stavby (Príloha č. 1 tejto Zmluvy), ktorý je súčasťou Zmluvy;
 - súpis vykonaných prác musí byť potvrdený zo strany technického dozoru jeho podpisom,
 - súpis vykonaných prác a množstva dodaných materiálov musí obsahovať jednotkové ceny položiek v súlade s Rozpočtom stavby (Príloha č. 1 tejto Zmluvy).
- 5.5 Lehota splatnosti faktúry vystavenej Zhotoviteľom na zaplatenie Ceny za dielo je pätnásť (15) dní odo dňa jej riadneho doručenia Objednávateľovi, pričom zaplatením sa rozumie odpísanie finančných prostriedkov z účtu Objednávateľa.
- 5.6 V prípade, že Zhotoviteľom vystavená faktúra na zaplatenie Ceny za dielo alebo jeho časti bude obsahovať nesprávne a/alebo neúplné údaje, Objednávateľ je oprávnený vrátiť ju v lehote splatnosti Zhotoviteľovi na prepracovanie, s uvedením vytykaných nedostatkov. Zhotoviteľ je povinný Objednávateľom vrátenú faktúru podľa charakteru jej nedostatku opraviť alebo vystaviť novú. Vrátením faktúry Zhotoviteľovi neplynie lehota jej splatnosti. Nová lehota splatnosti začína plynúť dňom doručenia novej alebo opravenej faktúry. V pochybnostiach sa má za to, že Zhotoviteľom vystavená faktúra bola doručená Objednávateľovi na tretí deň po jej odoslaní Zhotoviteľom.

6 PODMIENKY VYKONANIA DIELA

- 6.1 Objednávateľ odovzdá stavenisko Zhotoviteľovi podľa čl. 3, bodu 3.1 tejto Zmluvy. O odovzdaní staveniska bude spísaný protokol. Objednávateľ sa zaväzuje vykonávať technický dozor a zároveň s písomnou výzvou na prevzatie staveniska oznámiť Zhotoviteľovi meno technického dozoru. Osoba vykonávajúca technický dozor spolu so zástupcom oprávneným konať vo veciach zmluvných podmienok, sú oprávnení zastupovať Objednávateľa pri prevzatí a potvrdzovaní vykonaných prác, ako i pri preberaní ukončeného diela. Zhotoviteľ sa zaväzuje pri prevzatí staveniska odovzdať Objednávateľovi písomné poverenie osoby Zhotoviteľa na výkon funkcie stavbyvedúceho, s uvedením jeho telefónneho čísla. Kópia jeho oprávnenia vykonávať túto funkciu bude tvoriť neoddeliteľnú prílohu preberacieho a odovzdávacieho protokolu staveniska. Objednávateľ upozorňuje Zhotoviteľa, že stavebné práce na realizovanom Diele budú vykonávané počas užívania Bytového domu nájomníkmi, z ktorého dôvodu je Zhotoviteľ povinný všetky práce koordinovať podľa požiadaviek a odsúhlasení technickým dozorom Objednávateľa.
- 6.2 Zhotoviteľ je povinný odo dňa prevzatia staveniska viesť stavebný denník. V priebehu pracovného času musí byť denník na stavbe trvale prístupný.
- 6.3 Poplatky, prípadné postihy, pokuty, škody, resp. sankcie za nedodržanie podmienok stanovených Poskytovateľom a aj z dôvodu neplnenia ustanovení nariadenia vlády SR č. 396/2006 Z. z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko v platnom znení znáša Zhotoviteľ diela v plnom rozsahu.
- 6.4 Zhotoviteľ je povinný udržiavať na prevzatom stavenisku poriadok, odstraňovať odpady a nečistoty vzniknuté z jeho prác a dodržiavať čistotu v mieste realizácie Diela na dennej báze, v zmysle platných predpisov a zabezpečiť bezpečnosť na stavbe a v jej dotknutom území. Zhotoviteľ sa zaväzuje zabezpečiť ochranu priestoru búracích a stavebných prác prekrytím ochrannými plachtami na vlastné náklady, tak aby nedošlo k poškodeniu majetku Objednávateľa, ktorý sa nachádza v objekte Bytového domu. Zhotoviteľ sa zaväzuje dovážať stavebný materiál postupne podľa harmonogramu prác tak, aby sa materiál neuskladňoval u Objednávateľa. Pri manipulácii s materiálom sa Zhotoviteľ zaväzuje dbať

na režimové opatrenia Bytového domu z dôvodu, aby nedošlo k úrazom a poškodeniu majetku Objednávateľa.

- 6.5 Zhotoviteľ je povinný stavenisko zabezpečiť proti prístupu nepovolaných osôb.
- 6.6 Zhotoviteľ v rámci zariadenia staveniska poskytne Objednávateľovi (resp. písomne oznámenému zástupcovi Objednávateľa) neobmedzený prístup k stavebnému denníku.
- 6.7 Pri častiach stavebných prác, ktoré majú byť trvale zakryté, budú Objednávateľ a ním určené osoby, pred ich zakrytím, pozvané minimálne tri (3) pracovné dni vopred na vykonanie kontroly takejto časti a/alebo na zúčastnenie sa príslušnej skúšky diela. Počas kontroly takýchto prác Zhotoviteľ predloží všetky výsledky vykonaných skúšok prác, doklady o kvalite použitých materiálov a stavebných výrobkov, certifikáty a atesty. Ak sa zástupca Objednávateľa na túto kontrolu bez predchádzajúceho ospravedlnenia nedostaví ani v náhradnej lehote, ktorá sa uvedie v stavebnom denníku a ktorá nesmie byť kratšia ako dvadsaťštyri (24) hodín od plánovaného dátumu kontroly, má Zhotoviteľ právo takéto práce zakryť. V prípade, že Objednávateľ bude požadovať dodatočné odkrytie takýchto prác a zistí, že Zhotoviteľ nesplnil svoje povinnosti a zakryté konštrukcie majú vady, Zhotoviteľ je povinný uhradiť Objednávateľovi všetky náklady súvisiace s týmto odkrytím a odstránením väd. V prípade, že sa pri dodatočnom odkrytí týchto prác nezistí žiadna vada, náklady súvisiace s týmto odkrytím bude znášať zo svojho Objednávateľ. Pred zakrytím vykonaných stavebných prác je Zhotoviteľ povinný vyhotoviť foto/video dokumentáciu skutkového stavu zakrývaných častí stavby a jej kópiu predložiť Objednávateľovi v elektronickej forme na USB nosiči spolu so súpismi zrealizovaných prác na schválenie za účelom fakturácie. Zhotoviteľ je povinný zhotoviť aj fotodokumentáciu detailov jednotlivých etáp technologických postupov a vrstiev použitých materiálov pri realizácii diela.
- 6.8 Zhotoviteľ najneskôr desať (10) dní pred ukončením diela alebo jeho časti oznámi Objednávateľovi dokončenie diela alebo jeho časti. Objednávateľ určí termín preberacieho konania, ktorý bude najneskôr v piaty (5) deň od oznámenia Zhotoviteľa o dokončení diela alebo jeho časti.
- 6.9 Pred riadnym odovzdaním diela alebo jeho časti technický dozor vypracuje zápisnicu, ktorá bude obsahovať súpis zistených väd a nedostatkov ako aj termín ich odstránenia. Objednávateľ pristúpi k riadnemu prevzatiu diela alebo jeho časti najneskôr do troch (3) dní od odstránenia zistených väd a nedostatkov. Protokol o odovzdaní a prevzatí diela alebo jeho časti spíše oprávnená osoba Objednávateľa. V prípade, že Objednávateľ odmietne prevziať dielo alebo jeho časť, je povinný spísať zápisnicu o odmietnutí prevziať dielo alebo jeho časť a uviesť v nej dôvody. Po riadnom odstránení väd a nedostatkov vytknutých Objednávateľom počas preberacieho konania, sa uskutoční opakované preberacie konanie, o čom bude vyhotovená zápisnica, pričom lehoty uvedené v bode 6.8 sa rovnako použijú na opakované preberacie konanie primerane. Prílohy k Protokolu o odovzdaní a prevzatí diela budú tvoriť :
- a) stavebný denník
 - b) atesty a certifikáty všetkých zabudovaných materiálov
 - c) záručné listy, návody na údržbu
 - d) doklady o zneškodnení odpadu
 - e) fotodokumentácia
 - f) iné dokumenty požadované Objednávateľom

Uvedené prílohy je potrebné dodať v dvoch (2) vyhotoveniach v tlačenej forme a 1 x elektronicke na USB.

- 6.10 Zhotoviteľ zodpovedá za nebezpečenstvo vzniku škody na zhotovovanom diele, nebezpečenstvo vzniku škody na zdraví a majetku osôb a tretích osôb, nachádzajúcich sa v Bytovom dome, spôsobenej jeho činnosťou alebo nedodržaním podmienok stanovených Objednávateľom, a to až do úplného dokončenia diela a jeho prevzatia Objednávateľom za podmienok uvedených v Zmluve. Vlastnícke právo k jednotlivým materiálom, komponentom, výrobkom a iným častiam diela použitým Zhotoviteľom pri zhotovení diela nadobúda Objednávateľ okamihom ich zabudovania do diela. Prípadné následné oddelenie týchto materiálov, komponentov, výrobkov a iných častí diela od zhotovovaného diela nemá za následok zmenu vlastníckeho práva. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že všetky

Zmluva o dielo č. 2832/2024/PS-TP na stavebné práce „Rekonštrukcia dvoch mestských bytov, Podháj 53, 974 04 Banská Bystrica“

materiály, komponenty, výrobky a iné časti diela, ktoré použije na zhotovenie diela, budú bez akýchkoľvek právnych väd (nebudú predmetom záložného práva, iných práv tretích osôb, predmetom exekučného konania, nebudú zahrnuté do konkurznej či reštrukturalizačnej podstaty a pod.) a že Zhotoviteľ bude v čase ich dodania neobmedzeným vlastníkom týchto materiálov, komponentov, výrobkov a iných častí diela. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že pri zhotovovaní diela nepoužije žiaden materiál, komponenty, výrobky a iné časti diela, na ktoré by sa vzťahovala výhrada vlastníctva akejkoľvek tretej osoby. Objednávateľ je výlučným vlastníkom všetkých vecí, dokumentov, podkladov odovzdaných Zhotoviteľovi na riadne a včasné zhotovenie diela a to po celú dobu zhotovovania diela Zhotoviteľom. Zhotoviteľ je povinný a oprávnený použiť všetky veci, dokumenty, podklady odovzdané mu Objednávateľom na zhotovenie diela výlučne na účel zhotovenia diela podľa Zmluvy. Po riadnom zhotovení diela, ako aj v prípade predčasného ukončenia Zmluvy, je Zhotoviteľ povinný všetky veci, dokumenty, podklady odovzdané mu Objednávateľom na zhotovenie diela vrátiť Objednávateľovi.

- 6.11 Bezpečnosť a ochranu zdravia pri práci a požiaru ochranu na stavenisku v plnom rozsahu zabezpečí Zhotoviteľ.
- 6.12 Zhotoviteľ v prípade vzniku škody spôsobenej činnosťou jeho a/alebo jeho subdodávateľov zabezpečí nápravu do tridsiatich (30) dní odo dňa kedy sa o jej vzniku dozvedel, o čom predloží Objednávateľovi písomný doklad. Zhotoviteľ je povinný bezodkladne zabrániť hroziacej škode na majetku Objednávateľa.
- 6.13 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že kvalita diela bude zodpovedať príslušným normám, technickým podmienkam, štandardom definovaným Podkladovou dokumentáciou a v súlade s príslušnými právnymi predpismi.
- 6.14 Strany sa dohodli, že Objednávateľ - pôvodca odpadu prenáša zodpovednosť spojenú s nakladaním a likvidáciou odpadov danej stavby v zmysle zákona 79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v plnom rozsahu na Zhotoviteľa.
- 6.15 Zhotoviteľ sa zaväzuje dodržiavať podmienky na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri zabezpečovaní prác spojených s výkonom diela v rozsahu ustanovenom zákonom NR SR č. 124/2006 o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a o zmene a splnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a vyhláškou č. 147/2013, ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri stavebných prácach a prácach s nimi súvisiacich a podrobnosti o odbornej spôsobilosti na výkon niektorých pracovných činností a ďalšími osobitnými predpismi.
- 6.16 Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať opatrenia, nevyhnutné na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci, vrátane zabezpečenia informácií, vzdelávania a organizácie práce pre svojich zamestnancov ako aj jeho externých zamestnancov na pracovisku, kde práce vykonáva.
- 6.17 Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonávať činnosti a plniť pracovné povinnosti len zamestnancami, ktorí spĺňajú predpoklady na výkon práce so zreteľom na ich zdravotný stav, najmä na výsledok posúdenia ich zdravotnej spôsobilosti na prácu, schopnosti, kvalifikačné predpoklady a odbornú spôsobilosť podľa právnych predpisov a ostatných predpisov na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci.
- 6.18 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že vykonávať činnosti a plniť pracovné povinnosti s vyšším rizikom, pri ktorých môže vzniknúť závažné poškodenie zdravia zamestnancov, alebo pri ktorých častejšie vzniká poškodenie ich zdravia, môže zamestnanec Zhotoviteľa len na základe platného preukazu, osvedčenia alebo dokladu. Zhotoviteľ sa zaväzuje odbornú spôsobilosť potrebnú na výkon práce preukázať príslušnou dokumentáciou.
- 6.19 Zhotoviteľ sa zaväzuje zabezpečiť, aby jeho zamestnanci používali pracovné prostriedky, na ktoré sú vykonávané pravidelné kontroly alebo skúšky oprávnenou osobou.

7 ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY A ZÁRUČNÁ DOBA

- 7.1 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že dielo bude vykonané v rozsahu, za podmienok a v kvalite vyplývajúcej z Podkladovej dokumentácie a z ustanovení tejto Zmluvy a bude vyhovovať požiadavkám stanoveným Objednávateľom a platnými všeobecne záväznými právnymi predpismi.
- 7.2 Zhotoviteľ zodpovedá za vady diela, ktoré má dielo v čase jeho odovzdania Objednávateľovi, ak boli preukázateľne spôsobené porušením povinnosti Zhotoviteľa a v rozsahu záruky diela poskytnutej v zmysle tejto zmluvy. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady spôsobené nevhodnými pokynmi Objednávateľa, technického dozoru a/alebo inej Objednávateľom poverenej osoby, ak Zhotoviteľ písomne upozornil Objednávateľa na nevhodnú povahu jeho pokynov a Objednávateľ na použitie pokynov pri vykonávaní diela písomne trval, alebo ak Zhotoviteľ túto nevhodnosť nemohol ani pri náležitej odbornej starostlivosti zistiť.
- 7.3 Zhotoviteľ poskytne záručnú dobu na dielo v rozsahu šesťdesiat (60) mesiacov odo dňa prevzatia riadne dokončeného diela ako celku bez väd a nedostatkov Objednávateľom na základe preberacieho protokolu podľa článku 6. bod 6.9 tejto Zmluvy. Ustanovenie predchádzajúcej vety sa nepoužije v prípade zabudovaných komponentov, pri ktorých výrobcovia poskytujú v záručných listoch kratšie záručné doby a ktoré je Zhotoviteľ povinný akceptovať, minimálne však dvadsaťštyri (24) mesiacov.
- 7.4 Zhotoviteľ preberá záruku za to, že dielo bude mať počas záručnej doby kvalitatívne vlastnosti a prevádzkovú spôsobilosť primeranú obvyklému opotrebovaniu bežným užívaním a vplyvu poveternostných podmienok.
- 7.5 Objednávateľ sa zaväzuje, že vady diela uplatní u Zhotoviteľa bezodkladne po ich zistení, a to prostredníctvom elektronickej pošty, e-mailom na adresu Zhotoviteľa uvedenú v záhlaví tejto Zmluvy, alebo iným, zmluvnými stranami písomne dohodnutým spôsobom. Oznámenie Objednávateľa o vade diela musí obsahovať: a) číslo zmluvy a b) označenie a popis vady (ďalej len „Oznámenie o vade“).
- 7.6 Zhotoviteľ je povinný vykonať obhliadku reklamovanej vady diela bezodkladne, najneskôr do 24 hodín po doručení Oznámenia o vade a vyhotoviť fotodokumentáciu reklamovanej vady, v prípade potreby aj bezprostredného okolia, ak by to bolo vhodné pre neskoršie posúdenie oprávnenosti reklamácie.
- 7.7 V prípade :
- a) vzniku väd diela, ktoré nebránia riadnemu užívaniu a prevádzkyschopnosti diela, je Zhotoviteľ povinný začať s odstraňovaním reklamovaných väd diela najneskôr do piatich (5) pracovných dní od doručenia Oznámenia o vade; Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť odstránenie takýchto väd diela v čo najkratšom čase, najneskôr do desiatich (10) pracovných dní od doručenia oznámenia o vade;
 - b) vzniku kritických väd, ktoré majú podstatný vplyv na prevádzkyschopnosť diela, je Zhotoviteľ povinný začať s odstraňovaním reklamovaných väd diela bezodkladne, najneskôr však do dvanástich (12) hodín od doručenia Oznámenia o vade Zhotoviteľovi; Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť odstránenie takýchto väd diela v čo najkratšom možnom termíne, najneskôr však do dvadsaťštyri (24) hodín od doručenia Oznámenia o vade; Zhotoviteľ je zároveň povinný urobiť všetky opatrenia, aby bola bezodkladne zabezpečená prevádzkyschopnosť diela.
- 7.8 V prípade omeškania sa Zhotoviteľa so začatím odstraňovania reklamovaných väd diela alebo s ich odstránením, alebo ak Zhotoviteľ odmietne reklamované vady odstrániť, Objednávateľ je oprávnený zabezpečiť odstránenie reklamovaných väd diela na náklady Zhotoviteľa.
- 7.9 O termíne a spôsobe odstránenia vady diela je Zhotoviteľ povinný Objednávateľa bezodkladne informovať a to prostredníctvom elektronickej pošty, e-mailom na adresu Zhotoviteľa uvedenú v záhlaví tejto zmluvy, alebo iným, zmluvnými stranami písomne dohodnutým spôsobom.
- 7.10 V prípade objektívnej nemožnosti dodržania termínov stanovených v bode 7.6 a 7.7 (napr.: v dôsledku živelnnej pohromy, zložitého a/alebo náročného procesu odstránenia vady diela a pod.), Zhotoviteľ je povinný Objednávateľa o tejto skutočnosti bezodkladne informovať, a to prostredníctvom

elektronickej pošty, e-mailom na adresu Objednávateľa uvedenú v záhlaví tejto Zmluvy, alebo iným, zmluvnými stranami písomne dohodnutým spôsobom. Zhotoviteľ je v takom prípade zároveň povinný oznámiť Objednávateľovi predpokladaný časový rámec odstránenia vady diela. O odstránení vady je Zhotoviteľ povinný Objednávateľa bezodkladne informovať.

- 7.11 Zmluvná strana, ktorá svojim konaním alebo nekonaním a/alebo porušením, prípadne zanedbaním niektorej z povinností vyplývajúcich z tejto Zmluvy zaviniť vznik škody, je povinná nahradiť škodu, ktorá v dôsledku toho vznikla druhej zmluvnej strane. Práva zmluvných strán na náhradu škody sa v častiach neupravených touto zmluvou riadia príslušnými všeobecne záväznými právnymi predpismi, pričom sa uhrádza len skutočná škoda.

8 POISTENIE

- 8.1 Zhotoviteľ je povinný uzatvoriť zmluvu/zmluvy o poistení proti rizikám obvyklým pre dohodnutý predmet Zmluvy na svoju ochranu, ochranu Objednávateľa a kohokoľvek v jeho mene a/alebo v mene jeho subdodávateľov proti akejkolvek strate, škode alebo zodpovednosti spojenej s realizáciou diela alebo súvisiacej s ňou, ktorého súčasťou sú tieto druhy poistenia:
- a) stavebno-montážne poistenie proti poškodeniu diela, s výškou poistného plnenia minimálne do výšky Ceny za dielo;
 - b) poistenie proti strate alebo poškodeniu objektu vo vlastníctve Zhotoviteľa (ktorý nie je určený byť neoddeliteľnou súčasťou Diela) a ktorý na stavenisko dodal Zhotoviteľ alebo ktokoľvek v jeho mene;
- (ďalej spolu len „poistné zmluvy“).
- 8.2 Poistné zmluvy v zmysle bodu 8.1 a doklady o úhrade poistného je Zhotoviteľ povinný predložiť Objednávateľovi najneskôr v deň podpisu tejto Zmluvy. V prípade porušenia povinnosti Zhotoviteľa podľa predchádzajúcej vety, Objednávateľ si vyhradzuje právo neuzatvoriť predmetnú Zmluvu so Zhotoviteľom. Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť platnosť a účinnosť poistných zmlúv po celú dobu realizácie diela.
- 8.3 Zhotoviteľ je povinný bezodkladne (najneskôr do 24 hodín) informovať Objednávateľa o vzniku poistných udalostí súvisiacich s realizáciou diela. Objednávateľ je kedykoľvek počas realizácie diela oprávnený požadovať od Zhotoviteľa potvrdenie poisťovne o trvaní a rozsahu poistenia.

9 OSOBITNÉ USTANOVENIA

- 9.1 V prípade, že Zhotoviteľ poruší svoju zmluvnú povinnosť, na splnenie ktorej sa zaviazal v článku 3. bod 3.1 bod 3.1.3 tejto Zmluvy, Objednávateľ je oprávnený uplatniť si voči Zhotoviteľovi nárok na zaplatenie zmluvnej pokuty počas prvých tridsať (30) dní omeškania vo výške 0,05 % z Ceny za dielo (bez DPH), a to za každý deň omeškania s plnením zmluvných povinností. Po uplynutí tridsiatich (30) dní omeškania Zhotoviteľa s plnením zmluvných povinností špecifikovaných v predchádzajúcej vete, Objednávateľ je oprávnený uplatniť si voči Zhotoviteľovi nárok na zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 0,1 % z Ceny za dielo (bez DPH) a to za každý aj začatý deň omeškania s plnením.
- 9.2 V prípade, že Objednávateľ poruší svoju zmluvnú povinnosť na splnenie ktorej sa zaviazal v článku 5. bod 5.5 tejto Zmluvy, Zhotoviteľ je oprávnený uplatniť si voči Zhotoviteľovi nárok na zaplatenie úroku z omeškania vo výške 0,05 % z neuhradenej Ceny za dielo (bez DPH), a to za každý deň omeškania s plnením.
- 9.3 V prípade, že Zhotoviteľ poruší svoju zmluvnú povinnosť, na splnenie ktorej sa zaviazal v článku 7. bod 7.7 tejto Zmluvy, Objednávateľ je oprávnený uplatniť si voči Zhotoviteľovi nárok na zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 300,- EUR (slovom tristo eur) za každý aj začatý deň omeškania s odstránením vady a za každú vadu samostatne.
- 9.4 Zhotoviteľ je povinný zaplatiť Objednávateľom uplatnený nárok na zmluvnú pokutu v lehote do troch (3) pracovných dní odo dňa doručenia písomnej výzvy Objednávateľa na jej zaplatenie Zhotoviteľovi.

- 9.5 Zmluvné strany považujú dohodnutú výšku zmluvnej pokuty za primeranú, zodpovedajúcu povahe a rozsahu zabezpečovaných zmluvných povinností. Splnením záväzku zaplatiť zmluvnú pokutu nezanikajú povinnosti zmluvnej strany, plnenie ktorých je zabezpečené dohodou o zmluvnej pokute.
- 9.6 Dohodou o zmluvnej pokute nie je dotknuté právo zmluvných strán na náhradu škody. V prípade vzniku škody je ktorákoľvek zo zmluvných strán oprávnená nárokovat' si jej náhradu vo výške presahujúcej výšku zmluvnej pokuty.
- 9.7 Objednávateľ má právo, pri uplatňovaní zmluvných pokút a/alebo iných peňažných nárokov voči Zhotoviteľovi, započítat' takéto pohľadávky jednostranným právny úkonom s akoukoľvek (aj nesplatnou) pohľadávkou Zhotoviteľa voči Objednávateľovi.
- 9.8 Zhotoviteľ nie je oprávnený započítat' svoje pohľadávky alebo nároky voči Objednávateľovi oproti pohľadávkam alebo nárokom Objednávateľa voči Zhotoviteľovi.
- 9.9 Zhotoviteľ nie je oprávnený previesť svoje práva a povinnosti vyplývajúce z tejto Zmluvy, alebo ich časť na tretiu osobu. Zhotoviteľ tiež nie je oprávnený postúpiť a ani založiť akékoľvek svoje pohľadávky vzniknuté voči Objednávateľovi na základe a/alebo v súvislosti s touto Zmluvou a/alebo v súvislosti s plnením záväzkov podľa tejto Zmluvy.

10 DOBA TRVANIA A ZÁNİK ZMLUVY

- 10.1 Predmetná Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle Objednávateľa v súlade s ust. § 5a ods.1 zákona o slobodnom prístupe k informáciám v spojení s ust. § 47a zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov.
- 10.2 Predmetná Zmluva zanikne:
- 10.2.1 **splnením predmetu zmluvy;**
- 10.2.2 **odstúpením od Zmluvy z dôvodu podstatného porušenia tejto Zmluvy,** pričom o podstatné porušenie Zmluvy pôjde v prípade, ak
- a) Zhotoviteľ, aj napriek písomnému upozorneniu Objednávateľa s upozornením na možnosť odstúpenia od Zmluvy, poruší svoju zmluvnú povinnosť na splnenie ktorej sa zaviazal v zmysle článku 1 bod 1.3, článku 2 bod 2.3, článku 3 bod 3.1 odsek 3.1.1 a 3.1.2, článku 6 bod 6.2, 6.17, 6.19 tejto Zmluvy;
- b) Objednávateľ, aj napriek písomnému upozorneniu Zhotoviteľa s upozornením na možnosť odstúpenia od zmluvy, poruší svoju zmluvnú povinnosť na plnenie ktorej sa zaviazal v zmysle článku 6. bod 6.1 tejto Zmluvy;
- 10.2.3 **odstúpením Objednávateľa od Zmluvy** v prípade, ak v priebehu platnosti a účinnosti tejto Zmluvy vstúpi Zhotoviteľ do likvidácie, alebo bude na majetok Zhotoviteľa vyhlásený konkurz alebo povolená reštrukturalizácia, alebo ak bude Zhotoviteľ preukázateľne spĺňať zákonné podmienky na začatie konkurzného alebo reštrukturalizačného konania, v zmysle zákona č. 7/2005 Z. z. o konkurze a reštrukturalizácii v znení neskorších predpisov.
- Odstúpením od Zmluvy zanikajú všetky práva a povinnosti zmluvných strán vyplývajúce z tejto Zmluvy, s výnimkou práv na zmluvné a zákonné sankcie (napr. právo na náhradu škody, právo na zmluvnú pokutu, atď.) a s výnimkou zmluvných ustanovení, ktoré na základe prejavu vôle zmluvných strán alebo z dôvodu ich právnej povahy zostávajú v platnosti aj po skončení platnosti a účinnosti tejto Zmluvy.
- 10.2.4 **zrušením Zmluvy zaplatením odstupného** v prípade, ak v priebehu trvania predmetného zmluvného vzťahu nastanú na strane Zhotoviteľa také okolnosti, pre ktoré nebude schopný plniť svoje zmluvné povinnosti; zmluvné strany sa dohodli, že v súlade s ust. § 355 ods. 1 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník, je Zhotoviteľ oprávnený predmetnú Zmluvu zrušiť, a to zaplatením odstupného vo výške 20% (slovom: dvadsať percent) z Ceny za dielo, ktoré Zhotoviteľ v dôsledku zrušenia tejto Zmluvy nevykoná;
- 10.2.4.1 zmluvné strany sa dohodli, že Zhotoviteľ je oprávnený predmetnú Zmluvu

zrušiť zaplacením odstupného aj v prípade, ak zrealizoval a riadne odovzdal Objednávateľovi časť predmetu plnenia/diela; v takom prípade Zhotoviteľ zaplatí odstupné vo výške 20% (slovom: dvadsať percent) z Ceny za dielo zodpovedajúcej Zhotoviteľom nezrealizovanej a neodovzdanej časti diela;

10.2.4.2 k zrušeniu predmetnej zmluvy podľa bodu 10.2.4 dôjde len v prípade, ak budú súčasne splnené nasledovné podmienky:

a) Zhotoviteľ písomne oznámi Objednávateľovi, že využíva svoje právo na zrušenie zmluvy - a -

b) Zhotoviteľ zaplatí Objednávateľovi dohodnuté odstupné;

pre vylúčenie akýchkoľvek pochybností platí, že k zrušeniu tejto Zmluvy podľa bodu 10.2.4. dôjde len v prípade kumulatívneho splnenia podmienok uvedených v bode 10.2.4.2. tohto článku Zmluvy.

10.3 V prípade zániku Zmluvy z dôvodov podľa bodu 10.2 body 10.2.2, 10.2.3 a 10.2.4 tohto článku Zmluvy, Zhotoviteľ je povinný najneskôr do troch (3) pracovných dní od skončenia platnosti a účinnosti tejto Zmluvy vypratať miesto realizácie diela a protokolárne odovzdať Objednávateľovi zhotovenú časť diela, všetky veci a doklady prevzaté od Objednávateľa za účelom zhotovenia diela, ako aj atesty, revízie, potvrdenia a doklady týkajúce sa časti diela zhotoveného a odovzdaného ku dňu skončenia platnosti a účinnosti Zmluvy.

10.4 V prípade zániku Zmluvy z dôvodov podľa bodu 10.2 body 10.2.2, 10.2.3 a 10.2.4 tohto článku Zmluvy, Zhotoviteľ je povinný v lehote do desiatich (10) pracovných dní od zániku Zmluvy, doručiť Objednávateľovi vyúčtovanie Ceny za dielo v rozsahu nákladov skutočne vynaložených na zhotovenie diela ku zániku Zmluvy (ďalej len „vyúčtovanie Ceny za dielo“). V prípade, že Objednávateľ neodsúhlasí vyúčtovanie Ceny za dielo predložené Zhotoviteľom podľa predchádzajúcej vety, za účelom stanovenia ceny za zhotovenú a odovzdanú časť diela ku dňu zániku Zmluvy, Objednávateľ si vyhradzuje právo zadať vypracovanie znaleckého posudku, a to na náklady Zhotoviteľa.

11 DORUČOVANIE

11.1 Pokiaľ v Zmluve nie je výslovne uvedené inak, všetky písomnosti v zmysle tejto Zmluvy budú doručované prostredníctvom: (a) poštovej prepravy doporučenou zásielkou, (b) kuriérskej služby alebo (c) e-mailom. Písomnosti, z povahy ktorých vyplýva potreba ich písomného doručenia, budú doručované prostredníctvom poštovej prepravy doporučenou zásielkou alebo kuriérskou službou.

11.2 Písomnosti sa považujú za riadne doručené ich preukázaným doručením na adresy zmluvných strán uvedené v záhlaví Zmluvy, alebo odmietnutím ich prevzatia, v prípade odosielania e-mailom, tieto sa považujú za riadne doručené po ich preukázanom odoslaní.

11.3 Písomnosti sa doručujú doporučené na adresu sídla zmluvnej strany uvedenú v záhlaví tejto Zmluvy. Každá zo zmluvných strán je povinná oznámiť druhej zmluvnej strane každú zmenu svojich identifikačných a kontaktných údajov a to najneskôr do troch (3) pracovných dní odo dňa vzniku zmeny.

11.4 Zásielka obsahujúca písomnosť sa považuje za doručenú dňom, keď sa dostane do sféry dispozície zmluvnej strany, ktorej je adresovaná, hoci táto si ju fyzicky neprevezme alebo aj v prípade, ak ju zmluvná strana, ktorej je zásielka adresovaná, odmietne bezdôvodne prevziať. Zásielka sa považuje za doručenú aj v prípade, ak ju pošta, resp. iný doručovateľ z akýchkoľvek dôvodov nemožnosti doručenia vráti zmluvnej strane v postavení odosielateľa, aj napriek skutočnosti, že zásielka bola doručovala na poslednú známu adresu druhej zmluvnej strany, určenú v súlade s ustanoveniami tejto zmluvy. Zásielka sa v tomto prípade považuje za doručenú nasledujúcim dňom po dni jej vrátenia odosielateľovi.

11.5 V prípade elektronického doručovania medzi právnickými osobami na aktivované elektronické schránky pre doručovanie, riadia sa pravidlá doručovania vždy aktuálne platnou legislatívou

upravujúcou podmienky a pravidlá doručovania medzi právnickými osobami na ich aktivované elektronické schránky pre doručovanie.

12 DÔVERNOSŤ INFORMÁCIÍ A ZÁVÄZOK MLČANLIVOSTI

- 12.1 Zmluvné strany sa zväzujú, že všetky písomné a/alebo elektronické výstupy súvisiace s plnením predmetu tejto Zmluvy budú použité výlučne v záujme splnenia účelu tejto Zmluvy a v súlade s platnými právnymi predpismi Slovenskej republiky. Akékoľvek technické, personálne alebo obchodné informácie, informácie o metódach poskytovania služieb a/alebo znalostné informácie, s ktorými sa zmluvné strany oboznámia v súvislosti s plnením predmetu tejto Zmluvy, majú dôverný charakter (ďalej v texte len „**dôverné informácie**“) a ich oznámenie tretím osobám, ako aj ich zverejnenie, podlieha predchádzajúcemu písomnému súhlasu dotknutej zmluvnej strany. Tým nie sú dotknuté ustanovenia príslušných platných právnych predpisov Slovenskej republiky, ktoré umožňujú v osobitných prípadoch poskytnutie informácií aj bez súhlasu dotknutej zmluvnej strany.
- 12.2 Zmluvné strany sa zaväzujú, že bez predchádzajúceho písomného súhlasu druhej zmluvnej strany, nepoužijú dôverné informácie pre seba alebo pre tretie osoby, neposkytnú tretím osobám a ani neumožnia prístup tretích osôb k dôverným informáciám. Za tretie osoby sa nepokladajú členovia orgánov zmluvných strán, audítori alebo právni poradcovia zmluvných strán, ktorí sú v rozsahu sprístupnených informácií viazaní povinnosťou mlčanlivosti na základe všeobecne záväzných právnych predpisov.
- 12.3 Záväzok zmluvných strán podľa bodu 12.1 a 12.2 tohto článku Zmluvy trvá aj po ukončení platnosti a účinnosti tejto Zmluvy.
- 12.4 Záväzok zmluvných strán podľa bodu 12.1 a 12.2 tohto článku Zmluvy sa nevzťahuje na prípady, ak:
- a) je informácia verejne dostupná z iného dôvodu, ako je porušenie povinnosti mlčanlivosti dotknutou zmluvnou stranou,
 - b) je informácia poskytnutá so súhlasom druhej zmluvnej strany,
 - c) ide o povinnosť poskytnúť informácie, stanovenú na základe všeobecne záväzných právnych predpisov.
- 12.5 Zmluvné strany sa zaväzujú, navzájom si oznámiť každú neoprávnenú manipuláciu s dôvernými informáciami (ďalej v texte len „**incident**“) ihneď potom, ako sa o takejto udalosti dozvedia. Zmluvné strany sa zároveň zaväzujú spoločne vyvinúť maximálne úsilie na to, aby sa odstránili následky incidentu, aby sa zabránilo vzniku ďalších incidentov a zároveň, aby sa zabezpečili a obnovili všetky opatrenia potrebné na ochranu dôverných informácií v zmysle tejto Zmluvy.

13 ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

- 13.1 Predmetná Zmluva je vyhotovená v piatich (5) vyhotoveniach, z ktorých každé má charakter originálu, štyri (4) vyhotovenia obdrží Objednávateľ a jedno (1) jej vyhotovenie obdrží Zhotoviteľ.
- 13.2 Zmluvné strany si dohodli ako podmienku platnosti tejto Zmluvy, ako aj jej prípadných dodatkov, písomnú formu a dohodu v celom rozsahu.
- 13.3 Pre prípad, že sa niektoré z ustanovení tejto Zmluvy stane neplatným alebo neúčinným, táto okolnosť nespôsobuje neplatnosť alebo neúčinnosť ostatných ustanovení Zmluvy a zmluvné strany sú povinné nahradiť neplatné alebo neúčinné ustanovenie novým, svojim obsahom najbližšie vystihujúcim účel, ktorý zmluvné strany chceli v čase uzatvárania Zmluvy dosiahnuť.
- 13.4 Pre prípad, že po dobu trvania tohto zmluvného vzťahu dôjde k akejkoľvek zmene v identifikačných údajoch zmluvných strán uvedených v záhlaví tejto Zmluvy, každá zo zmluvných strán je povinná oznámiť takúto zmenu druhej zmluvnej strane, a to bezodkladne po tom, ako k takej zmene dôjde, ibaže by táto zmena bola zrejmá z verejného registra, kde je príslušná zmluvná strana zapísaná.
- 13.5 Zmluvné strany sa zaväzujú riešiť spory prednostne formou uzatvorenia zmieru. V prípade, že sa spor nevyrieši uzatvorením zmieru, zmluvné strany sú oprávnené predložiť spor na riešenie príslušnému súdu v Slovenskej republike.

- 13.6 Zmluvné strany vyhlasujú, že im nie sú známe žiadne okolnosti, ktoré by bránili platne uzavrieť túto Zmluvu. V prípade, že taká okolnosť existuje, zodpovedajú za škodu, ktorá tým druhej zmluvnej strane vznikne.
- 13.7 Zmluvné strany zároveň vyhlasujú, že si text Zmluvy riadne prečítali, jeho obsahu porozumeli, sú si vedomé všetkých právnych následkov vyplývajúcich z tejto Zmluvy, Zmluva vyjadruje ich slobodnú a vážnu vôľu bez akýchkoľvek omylov, čo potvrdzujú vlastnoručnými podpismi.
- 13.8 Na právne vzťahy osobitne neupravené touto Zmluvou sa vzťahujú príslušné ustanovenia Obchodného zákonníka, príp. ustanovenia ostatných právnych predpisov platných v Slovenskej republike.
- 13.9 Neoddeliteľnú súčasť predmetnej Zmluvy tvoria nasledovné prílohy :
- Príloha č. 1: Ponuka Zhotoviteľa,
 - Príloha č. 2: Rozpočet stavby,
 - Príloha č. 3: Zoznam subdodávateľov Časový harmonogram realizácie stavby,
 - Príloha č. 4: Časový harmonogram realizácie stavby.

V Banskej Bystrici, dňa:

V Banskej Bystrici, dňa:

Za Objednávateľa:

Za Zhotoviteľa:

Ján Nosko
primátor Mesta Banská Bystrica

Ing. Jozef Skladaný a Ing. Renáta Zárišová
konatelia spoločnosti PRIMA INVEST, spol. s r. o.

REKAPITULÁCIA STAVBY

Kód: VO-10/2024
Stavba: Rekonštrukcia 2 mestkých bytov Podháj 53, 974 04 Banská Bystrica

JKSO:
Miesto:

Objednávateľ:
Mesto Banská Bystrica

Zhotoviteľ:
PRIMA INVEST, spol. s r.o.

Projektant:

Spracovateľ:

Poznámka:

KS:
Dátum: 28.10.2024

IČO: 00313271
IČ DPH: SK2020451587

IČO: 31644791
IČ DPH: SK2020457450

IČO:
IČ DPH:

IČO:
IČ DPH:

Cena bez DPH			60 032,56
DPH základná znižená	Sadzba dane 20,00%	Základ dane 0,00	Výška dane 0,00
	20,00%	60 032,56	12 006,51
	Cena s DPH v EUR		72 039,07

Projektant

Spracovateľ

Dátum a podpis: Pečiatka

Dátum a podpis: Pečiatka

Objednávateľ

Zhotoviteľ

Dátum a podpis: Pečiatka

Dátum a podpis: Pečiatka

REKAPITULÁCIA OBJEKTOV STAVBY

Kód: VO-10/2024

Stavba: Rekonštrukcia 2 mestkých bytov Podháj 53, 974 04 Banská Bystrica

Miesto: Dátum: 28.10.2024

Objednávateľ: Mesto Banská Bystrica Projektant:

Zhotoviteľ: PRIMA INVEST, spol. s r.o. Spracovateľ:

Kód	Popis	Cena bez DPH [EUR]	Cena s DPH [EUR]
Náklady z rozpočtov		60 032,56	72 039,07
01	2 izbový byt č.14, 1. poschodie	35 728,05	42 873,66
02	garsónka - bytč. 19, 2. poschodie	24 304,51	29 165,41

PRIMA INVEST, spol. s r.o.
IČO: 47823222
Mesto Banská Bystrica
Príloha č. 1 k rozpočtu
Dňa 28.10.2024
Ing. Jozefína Hrnčíková

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba: Rekonštrukcia 2 mestkých bytov Podháj 53, 974 04 Banská Bystrica
Objekt: 01 - 2 izbový byt č.14, 1. poschodie

JKSO:
Miesto: Mesto Banská Bystrica
Objednávateľ:
Zhotoviteľ: PRIMA INVEST, spol. s r.o.
Projektant:
Spracovateľ:
Poznámka:

KS:
Dátum: 28.10.2024
IČO: 00313271
IČ DPH: SK2020451587
IČO: 31572227
IČ DPH: SK2020460057
IČO:
IČ DPH:
IČO:
IČ DPH:

Materiál			18 691,92
Montáž			17 036,13
Cena bez DPH			35 728,05
	Základ dane	Sadzba dane	Výška dane
DPH základná	0,00	20,00%	0,00
znižená	35 728,05	20,00%	7 145,61
Cena s DPH	v EUR		42 873,66

ProjektantSpracovateľ

Dátum a podpis:PečiatkaDátum a podpis:Pečiatka

ObjednávateľZhotoviteľ

Dátum a podpis:PečiatkaDátum a podpis:Pečiatka

REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

Stavba: Rekonštrukcia 2 mestkých bytov Podháj 53, 974 04 Banská Bystrica

Objekt: 01 - 2 izbový byt č.14, 1. poschodie

Miesto: Mesto Banská Bystrica

Objednávateľ: PRIMA INVEST, spol. s r.o.

Zhotoviteľ:

Dátum: 28.10.2024

Projektant:

Spracovateľ:

Kód dielu - Popis	Materiál [EUR]	Montáž [EUR]	Cena celkom [EUR]
Náklady z rozpočtu	18 691,92	17 036,13	35 728,05
HSV - Práce a dodávky HSV	5 783,24	8 291,28	14 074,51
3 - Zvislé a kompletne konštrukcie	264,42	74,18	338,60
6 - Úpravy povrchov, podlahy, osadenie	5 245,16	1 880,68	7 125,84
9 - Ostatné konštrukcie a práce-búranie	273,65	5 956,09	6 229,74
99 - Presun hmôt HSV	0,00	380,34	380,34
PSV - Práce a dodávky PSV	11 649,08	6 186,71	17 835,79
711 - Izolácie proti vode a vlhkosti	154,20	25,44	179,64
713 - Izolácie tepelné	394,94	304,31	699,25
721 - Zdravotechnika - vnútorná kanalizácia	52,78	97,44	150,22
722 - Zdravotechnika	161,23	245,91	407,13
725 - Zdravotechnika - zariadenie predmety	1 814,11	298,83	2 112,94
733 - Ústredné kúrenie - rozvodné potrubie	12,99	19,00	31,99
734 - Ústredné kúrenie - armatúry	172,62	31,02	203,64
735 - Ústredné kúrenie - vykurovacie telesá	436,54	68,55	505,09
762 - Konštrukcie tesárske	0,00	319,31	319,31
763 - Konštrukcie - drevostavby	149,49	71,14	220,63
766 - Konštrukcie stolárske	3 744,21	748,80	4 493,00
767 - Konštrukcie doplnkové kovové	629,89	159,82	789,71
769 - Montáže vzduchotechnických zariadení	315,82	66,58	382,39
771 - Podlahy z dlaždíc	114,04	58,40	172,44
775 - Podlahy vlysové a parketové	938,23	697,21	1 635,44
776 - Podlahy povlakové	388,09	541,66	929,75
781 - Dokončovacie práce a obklady	773,70	717,78	1 491,48
783 - Dokončovacie práce - nátery	15,18	70,29	85,47
784 - Dokončovacie práce	851,91	1 584,63	2 436,55
791 - Zariadenia veľkokuchýň	529,12	60,60	589,72
M - Práce a dodávky M	1 259,60	2 399,12	3 658,72
21-M - Elektromontáže	1 259,60	1 274,94	2 534,55
D2 - OSTATNÉ	43,84	344,88	388,72
HZS - Hodinové zúčtovacie sadzby	0,00	1 124,18	1 124,18
OST - Ostatné	0,00	159,02	159,02

ROZPOČET

Stavba: Rekonštrukcia 2 mestkých bytov Podháj 53, 974 04 Banská Bystrica

Objekt: 01 - 2 izbový byt č.14, 1. poschodie

Miesto: Mesto Banská Bystrica Dátum: 28.10.2024

Objednávateľ: PRIMA INVEST, spol. s r.o. Projektant: 0

Zhotoviteľ: Spracovateľ: 0

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J. materiál [EUR]	J. montáž [EUR]	Cena celkom [EUR]
----	-----	-----	-------	----	----------	-------------------	-----------------	-------------------

Náklady z rozpočtu 35 728,045

D HSV Práce a dodávky HSV 14 074,513

D 3 Zvislé a kompletne konštrukcie 338,599

1	K	342272150	Murovanie omburovky z tvárnic YTONG hr. 50 mm P4-500 hladkých, na MVC a maltu YTONG (50x249x599)	m2	2,300	0,537	10,013	24,265
	vv		1*2,6-(0,6*0,5)		2,300			
2	M	595310002500	Tvárnica pre obmurovky YTONG P4-550, šxlvx 50x599x249 mm	ks	15,709	1,713		26,910
	vv		2,3*6,83 *Prepočítané koeficientom množstva		15,709			
3	M	593210000100.S	Preklad železobetónový RZP 119/7/24 P, lxšxv 1190x70x240 mm, plný	ks	6,830	14,194		96,945
	vv		1*6,83 *Prepočítané koeficientom množstva		6,830			
4	K	342272151	Murovanie priečok z tvárnic YTONG hr. 75 mm P2-500 hladkých, na MVC a maltu YTONG (75x249x599)	m2	5,403	0,686	9,466	54,851
	vv		1,63*2,6-(0,7*2,05)		2,803			
	vv		1*2,6		2,600			
	vv		Súčet		5,403			
5	M	595310002600	Tvárnica priečková YTONG KLASIK P2-500, šxlvx 75x599x249 mm	ks	46,704	2,904		135,628
	vv		6,838*6,83 *Prepočítané koeficientom množstva		46,704			

D 6 Úpravy povrchov, podlahy, osadenie 7 125,837

6	K	612465115	Príprava vnútorného podkladu stien BAUMIT, penetračný náter Baunit BetonKontakt	m2	178,228	1,453	1,126	459,650
7	K	612465183	Vnútorná omietka stien štuková BAUMIT, strojné miešanie, ručné nanášanie,	m2	25,480	1,502	7,504	229,473
	vv		(2,05+1,65+1,2)*2,6*2		25,480			
8	K	612481119	Potiahnutie vnútorných stien sklotextílnou mriežkou s celoplošným prilepením	m2	178,228	5,085	4,372	1 685,502
	vv		"WC"					
	vv		(2,05+1,65+1,2)*2,6*2		25,480			
	vv		"stropy"					
	vv		3,45*4,91		16,940			
	vv		3,45*3,21		11,075			
	vv		3,45*3,8		13,110			
	vv		1,3*1,65		2,145			
	vv		Medzisúčet		68,750			
	vv		"Steny "					
	vv		(4,94+3,45)*2,0*2,6 -1,6-(2,1*1,5)		38,878			
	vv		(3,2+3,45)*2*2,6-3,2-(2,1*1,5)		28,230			
	vv		(3,45+3,8)*2*2,6-(0,8*2,2)-(1,5*1,5)-1,6		32,090			
	vv		(1,3+1,6)*2*2,6-(1,6*3)		10,280			
	vv		Medzisúčet		109,478			
	vv		Súčet		178,228			
9	K	632001021.S	Zhotovenie okrajovej dilatlačnej pásky z PE	m	45,000	0,000	0,321	14,445
10	M	283320004800.S	Okrajová dilatlačná páska z PE 100/5 mm bez fólie na oddiľtovanie poterov od stenových konštrukcií	m	45,450	0,470		21,362
11	K	632001066.S	Polypropylénové vlákna pre poter hr. 60 mm	m2	46,653	1,469	0,199	77,817
12	K	632452324.S	Cementový poter rýchlotuhnúci (vhodný aj ako spádový), pevnosti v tlaku 30 MPa, hr. 60 mm	m2	46,653	84,705	14,701	4 637,588
	vv		3,45*4,91		16,940			
	vv		3,45*3,21		11,075			
	vv		3,45*3,8		13,110			
	vv		1,3*1,65		2,145			
	vv		2,05*1,65		3,383			
	vv		Súčet		46,653			

D 9 Ostatné konštrukcie a práce-búranie 6 229,742

13	K	941955001.S	Lešenie ľahké pracovné pomocné, s výškou lešeňovej podlahy do 1,20 m	m2	46,653	1,596	2,014	168,417
	vv		3,45*4,91		16,940			
	vv		3,45*3,21		11,075			
	vv		3,45*3,8		13,110			
	vv		1,3*1,65		2,145			
	vv		2,05*1,65		3,383			
	vv		Súčet		46,653			
14	K	952901111.1	Vyčistenie budov pri výške podlaží do 4m	m2	46,653	0,015	1,052	49,779
15	K	9539977671.1	Špalety dvier do 150 mm	m	13,100	5,732	6,083	154,777
	vv		2,05*0,8+2,05*5		13,100			
16	K	965042121.S	Búranie podkladov pod dlažby, liatych dlažieb a mazanín,betón alebo liaty asfalt hr.do 100 mm, plochy do 1 m2 -2,20000t	m3	3,631	0,000	170,520	619,158
	vv		3,45*4,91*0,08		1,355			
	vv		3,45*3,21*0,08		0,886			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J. materiál [EUR]	J. montáž [EUR]	Cena celkom [EUR]
	WV		3,45*3,8*0,08		1,049			
	WV		1,3*1,65*0,08		0,172			
	WV		2,05*1,65*0,05		0,169			
	WV		Súčet		3,631			
17	K	763159531.S	Demontáž dosiek podlahy, jednej vrstvy s polystyrénovou tepelnou izoláciou, -0,02585t	m2	43,000	0,000	3,455	148,565
	WV		43		43,000			
18	K	968061125.S	Vyvesenie dreveného dverného krídla do suti plochy do 2 m2, -0,02400t	ks	5,000	0,000	0,965	4,825
19	K	968072455	Vybúranie kovových dverových zárubní plochy do 2 m2, -0,07600t	m2	6,765	0,000	29,727	201,103
	WV		0,8*2,05*3		4,920			
	WV		0,9*2,05		1,845			
	WV		Súčet		6,765			
20	K	971036011.S	Jadrové vrty diamantovými korunkami do D 120 mm do stien - murivo tehlové -0,00018t	cm	120,000	0,435	0,325	91,200
21	K	971055008.S	Rezanie konštrukcií zo železobetónu hr. panelu 150 mm stenovou pilou -0,01800t	m	19,900	3,578	93,831	1 938,439
	WV		2,05+0,95+2,05		5,050			
	WV		(2,05+0,85+2,05)*3		14,850			
	WV		Súčet		19,900			
22	K	979011111	Zvislá doprava sutiny a vybúraných hmôt za prvé podlažie nad alebo pod základným podlažím	t	11,326	0,000	12,557	142,221
23	K	979011111.1	Zvislá doprava sutiny a vybúraných hmôt za prvé podlažie nad alebo pod základným podlažím	t	11,326	0,000	12,556	142,209
24	K	979081111	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku do 1 km	t	11,326	0,000	16,417	185,939
25	K	979081121	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku za každý ďalší 1 km	t	113,260	0,000	0,473	53,572
	WV		11,326*10 'Prepočítané koeficientom množstva		113,260			
26	K	979082111.1	Vnútroštavenisková doprava sutiny a vybúraných hmôt do 10 m	t	11,326	0,000	14,415	163,264
27	K	979082121	Vnútroštavenisková doprava sutiny a vybúraných hmôt za každých ďalších 5 m	t	33,978	0,000	1,620	55,044
	WV		11,326*3 'Prepočítané koeficientom množstva		33,978			
28	K	979087213.1	Nakladanie na dopravné prostriedky pre vodorovnú dopravu vybúraných hmôt	t	11,326	0,000	29,520	334,344
29	K	9790890	Odvoz a likvidácia PVC	m2	46,660	0,000	5,542	258,590
30	K	979089012	Poplatok za skladovanie - betón, tehly, dlaždice (17 01), ostatné	t	11,326	0,000	134,054	1 518,296
D 99			Presun hmôt HSV					380,335
31	K	999281111.S	Presun hmôt pre opravy a údržbu objektov vrátane vonkajších plášťov výšky do 25 m	t	7,590	0,000	50,110	380,335
D PSV			Práce a dodávky PSV					17 835,787
D 711			Izolácie proti vode a vlhkosti					179,640
32	K	711210100	Zhotovenie dvojnásobnej izol. stierky pod keramické obklady a dlažby v interiéri na ploche vodorovnej	m2	3,383	0,000	2,674	9,046
	WV		2,05*1,65		3,383			
33	K	711210110	Zhotovenie dvojnásobnej izol. stierky pod keramické obklady v interiéri na ploche zvislej	m2	4,000	0,000	2,918	11,672
	WV		(1,2+0,8)*2		4,000			
34	M	5856051350	Izolačná stierka na báze živice PCI Lastogum, č. 55429985 PCI	kg	15,000	5,498		82,470
35	M	5856051360	Tesniaci pás PCI Pecitape Objekt, č. 45043033 PCI	m	30,000	2,391		71,730
	WV		30		30,000			
36	K	998711202.S	Presun hmôt pre izoláciu proti vode v objektoch výšky nad 6 do 12 m	%	1,749	0,000	2,700	4,722
D 713			Izolácie tepelné					699,245
37	K	713120010.S	Zakrývanie tepelnej izolácie podláh fóliou	m2	46,600	0,020	0,973	46,274
38	M	283230011600	Fólia zakrývacia LDPE, 4x5 m, stredne hrubá, hr. 0,075 mm, DEK	m2	53,590	0,272		14,576
	WV		46,6*1,15 'Prepočítané koeficientom množstva		53,590			
39	K	713122131.S	Montáž tepelnej izolácie podláh polystyrénom, kladeným do lepidla	m2	46,600	2,313	5,350	357,096
40	M	283720031500	Doska Austrotherm EPS 200 hr. 60 mm, na zateplenie podláh a plochých striech	m2	47,532	5,715		271,645
	WV		46,6*1,02 'Prepočítané koeficientom množstva		47,532			
41	K	998713202.S	Presun hmôt pre izolácie tepelné v objektoch výšky nad 6 m do 12 m	%	6,896	0,000	1,400	9,654
D 721			Zdravotechnika - vnútorná kanalizácia					150,224
42	K	721170905	Oprava odpadového potrubia novodurového vsadenie odbočky do potrubia D 50	ks	2,000	2,802	11,430	28,464
43	K	721170907.S	Oprava odpadového potrubia novodurového vsadenie odbočky do potrubia D 75 mm	ks	3,000	4,413	14,803	57,648
44	K	721170909.S	Oprava odpadového potrubia novodurového vsadenie odbočky do potrubia D 110 mm, D 114 mm	ks	1,000	9,355	22,076	31,431
45	M	286120000200.S	Rúra PVC hladký, kanalizačný, gravitačný systém Dxr 110x3,2 mm, dl. 1 m, SN4 - napenená (viacvrstvá)	ks	1,000	4,400		4,400
46	M	286510003400	Koleno PVC-U, DN 110x45° hladká pre gravitačnú kanalizáciu KG potrubia, WAVIN	ks	1,000	2,432		2,432
47	M	286510003300	Koleno PVC-U, DN 110x30° hladká pre gravitačnú kanalizáciu KG potrubia, WAVIN	ks	1,000	2,590		2,590
48	M	286520001300	Koleno PVC D 110/15° hladký kanalizačný systém, PIPELIFE	ks	0,333	1,565		0,521

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J. materiál [EUR]	J. montáž [EUR]	Cena celkom [EUR]
49	M	286510013100	Odbočka 45° PVC-U, DN 110/110 hladká pre gravitačnú kanalizáciu KG potrubia, WAVIN	ks	2,000	4,219		8,438
50	M	286510021300.S	Čistiaca tvarovka PVC-U, DN 110 pre hladký, kanalizačný, gravitačný systém	ks	0,250	5,033		1,258
51	K	721170915.S	Oprava odpadového potrubia novodurového ohyb potrubia D 50 mm	ks	3,000	1,649	1,744	10,179
52	K	721171808.S	Demontáž potrubia z PVC-U rúr odpadového alebo pripojovacieho nad D 75 mm - D 114 mm, -0,00198 t	m	1,000	0,000	1,376	1,376
53	K	998721201.S	Presun hmôt pre vnútornú kanalizáciu v objektoch výšky do 6 m	%	1,487	0,000	1,000	1,487

D 722 Zdravotechnika 407,132

54	K	722131912	Oprava vodovodného potrubia závitového vsadenie odbočky do potrubia DN 20	súb.	8,000	13,617	16,242	238,872
55	K	722131922	Oprava vodovodného potrubia závitového spätná montáž závitového potrubia DN 20	m	18,000	0,113	3,143	58,608

VV 2*4*2 16,000
VV 2 2,000
VV Súčet 18,000

56	M	2860028200	PP-R DG prechod 25x3/4" MZD s kovovým závitom INSTAPLAST - systém pre rozvod pitnej, teplej vody a stlačeného vzduchu PIPELIFE	ks	8,000	1,598		12,784
57	M	2860028220	PP-R DG prechod 32x1" MZD s kovovým závitom INSTAPLAST - systém pre rozvod pitnej, teplej vody a stlačeného vzduchu PIPELIFE	ks	8,000	2,781		22,248
58	K	722172775	Montáž nástenky PP-R DN 20	ks	7,000	0,073	3,596	25,683
59	M	2860028470	PP-R nástenka 20x1/2" INSTAPLAST - systém pre rozvod pitnej, teplej vody a stlačeného vzduchu PIPELIFE	ks	7,000	1,230		8,610
60	K	722290226	Tlaková skúška vodovodného potrubia závitového do DN 50	m	18,000	0,339	1,733	37,296
61	K	998722202.S	Presun hmôt pre vnútorný vodovod v objektoch výšky nad 6 do 12 m	%	4,041	0,000	0,750	3,031

D 725 Zdravotechnika - zariadenie predmety 2 112,944

62	K	725110811.S	Demontáž záchoda splachovacieho s nádržou alebo s tlakovým splachovačom, -0,01933t	súb.	1,000	0,000	9,267	9,267
63	K	725119308	Montáž záchodovej misy kombinovanej s zvislým odpadom	súb.	1,000	3,613	28,932	32,545
64	M	642340000400	Kombinované WC keramické DEEP by JIKA, rozmer 360x670x480 mm, vodorovný odpad so zvýšenou výškou 500 mm, JIKA	ks	1,000	165,045		165,045
65	M	554330000200.S	Záchodové sedadlo plastové s poklopom s automatickým pozvoľným sklápaním vyvýšené s madlami	ks	1,000	106,320		106,320
66	M	273110003100	Tesnenie zásuvné gumové HL01051D, 138x80 mm, pre pripojenie WC	ks	1,000	9,425		9,425
67	K	725210821.S	Demontáž umývadiel alebo umývadielok bez výtokovej armatúry, -0,01946t	súb.	1,000	0,000	6,699	6,699
68	K	725219401	Montáž umývadla na skruty do muriva, bez výtokovej armatúry	súb.	1,000	6,199	33,925	40,124
69	M	642110004300.S	Umývadlo keramické - 450 mm	ks	1,000	98,104		98,104
70	K	725220831.S	Demontáž vane oceľ, -0,09510t	súb.	1,000	0,000	9,107	9,107
71	M	634650001000	Zrkadlo s osvetlením , rozmer 450x810 mm, vrátane úchytov na stenu, JIKA	ks	1,000	85,948		85,948
72	K	725245131.S	Montáž sprchovej zásteny s dvojkrídlovými dverami na štvrtkruhovú vaničku, do výšky 2000 mm a šírky 900 mm	ks	1,000	7,050	43,039	50,089
73	M	552230001550	Kút sprchový CSKK4-90 štvrtkruhový, dvojkrídlové dvere otváracie, rozmer 900x900x1950 mm, 6 mm bezpečnostné sklo, RAVAK	ks	1,000	664,440		664,440
74	K	725291113	Montáž doplnkov zariadení kúpeľni a záchodov, drobné predmety (držák na WC-papier, mydelnička)	súb.	3,000	0,000	3,768	11,304
75	M	552280013400	Držiak toaletného papiera CUBITO, 142x80 mm, chróm, JIKA	ks	1,000	20,783		20,783
76	M	552280014000	Zásobník mydla s keramickým dávkovačom CUBITO, 111,5x178 mm, chróm, JIKA	ks	1,000	33,203		33,203
77	K	725310823.S	Demontáž drezu jednodielneho bez výtokovej armatúry vstavanej v kuchynskej zostave, -0,00920t	súb.	1,000	0,000	8,106	8,106
78	K	725590812.S	Vnútrostaveniskové premiestnenie vybraných hmôt zariadeníacich predmetov vodorovne do 100 m z budov s výš. do 12 m	t	0,148	0,000	86,410	12,789
79	M	551110029000.S	Ventil uzatvarací priamy 3/4"	ks	2,333	11,781		27,485
80	K	725819202.S1	Montáž ventilu nástenného G 3/4	ks	2,000	3,721	5,981	19,404
81	K	725819201.S	Montáž ventilu nástenného G 1/2	ks	7,000	1,769	3,744	38,591
82	M	551110020100.S	Guľový ventil rohový, 1/2" - 3/8", s filtrom, chrómovaná mosadz	ks	7,000	10,826		75,782
83	K	725819202.S	Montáž ventilu nástenného G 3/4	ks	1,000	3,548	5,704	9,252
84	M	551110020200.S	Guľový ventil pračkový, 1/2" - 3/4", so spätnou klapkou, chrómovaná mosadz	ks	1,000	9,883		9,883
85	K	725820810.S	Demontáž batérie drezovej, umývadlovej nástennej, -0,0026t	súb.	2,000	0,000	4,655	9,310
86	K	725829601	Montáž batérii umývadlových stojankových pákových alebo klasických	ks	1,000	3,381	12,927	16,308
87	M	551450003900	Batéria umývadlová stojanková páková Lyra, bez zátky, rozmer 290x215x270 mm, chróm, JIKA	ks	1,000	65,100		65,100

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J. materiál [EUR]	J. montáž [EUR]	Cena celkom [EUR]
88	K	725829601.S	Montáž batérie umývadlovej a drezovej stojankovej, pákovej alebo klasickej s mechanickým ovládaním	ks	1,000	3,018	12,489	15,507
89	M	551450003901	Batéria drezová stojanková páková Lyra, bez zátky, vxšxl 50x200x280 mm, chróm, JIKA	ks	1,000	73,746		73,746
90	K	725840870.S	Demontáž batérie, sprchovej nástennej, -0,00225t	ks	1,000	0,000	5,133	5,133
91	K	725840873.S	Demontáž príslušenstva pre sprchové batérie, držiak na sprchu, -0,00113t	ks	1,000	0,000	3,104	3,104
92	K	725849201	Montáž batérie sprchovej nástennej pákovej, klasickej	ks	1,000	0,138	4,163	4,301
93	M	551450002500	Batéria sprchová nástenná páková Lyra, rozteč 150 mm, bez sprchovej sady, chróm, JIKA	ks	1,000	66,239		66,239
94	K	725849205	Montáž batérie sprchovej nástennej, držiak sprchy s nastaviteľnou výškou sprchy	ks	1,000	0,130	3,145	3,275
95	M	551450003300	Teleskopický sprchový stĺp s nástennou batériou s prepínačom Lyra, 700x400x150 mm, výškové nastavenie 400 mm, JIKA	ks	1,000	194,082		194,082
96	K	725860820.S	Demontáž jednoduchej zápachovej uzávierky pre zariadenie predmety, umývadlá, drezy, práčky - 0,00085t	ks	1,000	0,000	1,580	1,580
97	K	725860822.S	Demontáž zápachovej uzávierky pre zariadenie predmety, vane, sprchy -0,00122t	ks	1,000	0,000	4,127	4,127
98	K	725869301.S	Montáž zápachovej uzávierky pre zariadenie predmety, umývadlovej do D 40 mm	ks	1,000	0,000	9,888	9,888
99	M	551620006400.S	Zápachová uzávierka - sifón pre umývadlá DN 40	ks	1,000	29,132		29,132
100	K	725869311.S	Montáž zápachovej uzávierky pre zariadenie predmety, drezovej do D 50 mm (pre jeden drez)	ks	1,000	0,270	10,671	10,941
101	M	551620007100.S	Zápachová uzávierka- sifón pre jednodielne drezy DN 50	ks	1,000	21,299		21,299
102	K	725869340.S	Montáž zápachovej uzávierky pre zariadenie predmety, sprchovej do D 50 mm	ks	1,000	0,000	8,971	8,971
103	M	551620003300	Zápachová uzávierka HL514 sprchových vaničiek DN 40/50, s odpadovým ventilom 6/4" a guľovým kĺbom, sieťkou na vlasy a zátkou, PP/PE	ks	1,000	20,924		20,924
104	K	998725202	Presun hmôt pre zariadenie predmety v objektoch výšky nad 6 do 12 m	%	20,939	0,000	0,300	6,282

D 733 Ústredné kúrenie - rozvodné potrubie 31,992

105	K	733120815.S	Demontáž potrubia z oceleových rúrok hladkých do priemeru 38, -0,00254t	m	1,000	0,380	1,465	1,845
106	K	733121110.S	Potrubie z rúrok hladkých bezšvových nízkotlakových priemer 22/2,6	m	1,000	5,701	8,462	14,163
107	K	733190217.S	Tlaková skúška potrubia z oceleových rúrok do priemeru 89/5	m	1,000	0,015	0,815	0,830
108	K	733191925.S	Oprava rozvodov potrubí - privarenie odbočky do DN 25	ks	1,000	6,892	7,820	14,712
109	K	998733201.S	Presun hmôt pre rozvody potrubia v objektoch výšky do 6 m	%	0,316	0,000	1,400	0,442

D 734 Ústredné kúrenie - armatúry 203,638

110	K	734223120.S	Montáž ventilu závitového termostatického rohového jednoregulačného G 1/2	ks	3,000	0,184	4,333	13,551
111	M	551210033700.S	Ventil termostatický jednoregulačný rohový 1/2"	ks	3,000	10,338		31,014
112	K	734223208.S	Montáž termostatickej hlavice kvapalinovej jednoduchej	súb.	3,000	0,000	2,372	7,116
113	M	551280002000.S	Termostatická hlavica kvapalinová jednoduchá rozsah regulácie + 6,5 až +28° C, plast	ks	3,000	13,529		40,587
114	K	734231212.S	Ventil uzatvárací závitový Ve 3001 G 3/8	ks	3,000	6,433	3,468	29,703
115	M	551210000100.S	Ventil uzatvárací nátrubkový DN 10, typ V 10-131-606, PN 6/160°C pre vodu a vodnú paru, z temperovanej liatiny	ks	3,000	27,057		81,171
116	K	998734201.S	Presun hmôt pre armatúry v objektoch výšky do 6 m	%	1,984	0,000	0,250	0,496

D 735 Ústredné kúrenie - vykurovacie telesá 505,089

117	K	735121810.S	Demontáž vykurovacích telies oceleových článkových, - 0,01057t	m2	1,800	0,000	1,583	2,849
	vv		1,0*0,63		1,800			
118	K	735122030.S	Montáž vykurovacieho telesa rúrkového pripojovací rozstup 500 mm dĺžky 1000-1200 mm	ks	3,000	0,236	12,340	37,728
119	K	735162230.S	Montáž vykurovacieho telesa rúrkového elektrického výšky 1220 mm	ks	1,000	0,205	16,979	17,184
120	M	484430004600.S	Vykurovacia tyč 1000 W s regulátorom pre elektrické vykurovacie telesá doskové kombinované a rebrikové	ks	1,000	215,728		215,728
121	M	484520005600.S	Teleso vykurovacie rebrikové elektrické, lxvxhl 750x1220x30-65 mm, napätie 230 V,	ks	1,000	219,900		219,900
122	K	735191910.S	Napustenie vody do vykurovacieho systému vrátane potrubia o v. pl. vykurovacích telies	m2	1,520	0,000	0,568	0,863
123	K	735494811.S	Vypúšťanie vody z vykurovacích sústav o v. pl. vykurovacích telies	m2	1,500	0,000	1,054	1,581
124	K	735890801.S	Vnútrostaveniskové premiestnenie vyburaných hmôt vykurovacích telies do 6m	t	0,019	0,000	56,590	1,075
125	K	998735202.S	Presun hmôt pre vykurovacie telesá v objektoch výšky nad 6 do 12 m	%	4,958	0,000	1,650	8,181

D 762 Konštrukcie tesárske 319,307

126	K	762134811.R	Demontáž jadra	m2	23,140	0,000	11,396	263,703
	vv		(2,2+1,65)*2,6*2		20,020			
	vv		1,2*2,6		3,120			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J. materiál [EUR]	J. montáž [EUR]	Cena celkom [EUR]
VV			Súčet		23,140			
127	K	762841821.SR	Demontáž jadra stropu, -0,04500 t	m2	3,630	0,000	11,369	41,269
VV			2,2*1,65		3,630			
128	K	998762203.S	Presun hmôt pre konštrukcie tesárske v objektoch výšky od 12 do 24 m	%	3,050	0,000	4,700	14,335
D 763			Konštrukcie - drevostavby					220,630
129	K	763137155	Kazetový podhľad Rigips 600 x 600 mm, QL Cross Lock pre skrytý systém, doska Gyptone Quattro 22 biela	m2	3,630	41,181	19,236	219,314
VV			2,2*1,65		3,630			
130	K	998763401.S	Presun hmôt pre sadrokartónové konštrukcie v stavbách (objektoch) výšky do 7 m	%	2,193	0,000	0,600	1,316
D 766			Konštrukcie stolárske					4 493,003
131	K	766661422.S	Montáž dverí drevených vchodových bezpečnostných do kovovej bezpečnostnej zárubne	ks	1,000	18,458	66,090	84,548
132	M	611720000200.S	Dvere do bytu vstupné bezpečnostné plné, šírka 900 mm, EI/EW30+K3+BD2	ks	1,000	823,090		823,090
133	K	766662112	Montáž dverového krídla otočného jednokridlového poldrážkového, do existujúcej zárubne, vrátane kovania	ks	4,000	0,000	26,498	105,992
134	M	611610002900.S	Dvere vnútorné jednokridlové, šírka 800 mm, výplň DTD doska, povrch CPL laminát, mechanicky odolné plné	ks	4,000	203,322		813,288
135	K	766662811	Demontáž dverného krídla, dokovanie prahu dverí jednokridlových, -0,00100t	ks	5,000	0,000	2,087	10,435
136	K	766695212	Montáž prahu dverí, jednokridlových	ks	1,000	0,099	10,528	10,627
137	M	611890004000	Prah dubový, dĺžka 82 mm, šírka 15 mm	ks	1,000	13,851		13,851
138	K	766702111.S	Montáž zárubní obložkových pre dvere jednokridlové	ks	4,000	2,981	64,686	270,668
139	M	611810002200.S	Zárubňa vnútorná obložková, šírka 600- 800 mm, výška 1970 mm, DTD doska, povrch fólia, pre stenu hrúbky 60-170 mm, pre jednokridlové dvere	ks	4,000	127,731		510,924
140	K	766811003.S	Montáž kuchynskej linky drevenej, korpus spodnej skrinky, na nožičkách, šírky nad 800 mm	ks	6,000	0,000	36,824	220,944
141	K	766811033.S	Montáž kuchynskej linky drevenej, pracovnej dosky vrátane zadnej zaklapavacej lišty nad 2000 mm	ks	1,000	0,000	10,638	10,638
142	M	615680000300.S	Pracovná doska drevená vrátane zadnej zaklapavacej lišty nad 2000 mm	ks	1,000	75,156		75,156
143	M	615670000400.S	Dvierka drevené spodnej skrinky vrátane pántov, plné	ks	3,000	79,665		238,995
144	M	615670000100.S	Dvierka hornej skrinky drevené vrátane pántov, plné	ks	3,000	109,108		327,324
145	M	615650000200.S	Chrbtová drevená nábytková doska do 2000 mm	ks	1,000	859,079		859,079
146	M	615630000100.S	Soklíková lišta drevená	ks	1,000	52,018		52,018
147	K	766811801.S	Demontáž kuchynskej linky drevenej, spodnej skrinky -0,0130t	ks	3,000	0,000	3,652	10,956
148	K	766811802.S	Demontáž kuchynskej linky drevenej, hornej skrinky -0,01000t	ks	3,000	0,000	4,666	13,998
149	K	766811803.S	Demontáž kuchynskej linky drevenej, pracovnej dosky -0,02100t	ks	1,000	0,000	4,814	4,814
150	K	998766202.S	Presun hmôt pre konštrukcie stolárske v objektoch výšky nad 6 do 12 m	%	44,573	0,000	0,800	35,658
D 767			Konštrukcie doplnkové kovové					789,710
151	K	767646250.S	Montáž bezpečnostnej dvojdielnej kovovej zárubne, ukotvenie	ks	1,000	31,478	90,670	122,148
152	M	553310002100.S	Zárubňa kovová šxv 300-1195x500-1970 a 2100 mm, dvojdielna na dodatočnú montáž	ks	1,000	240,658		240,658
153	M	611610006300.S	Montážny materiál pre dvere,	eur	111,000	0,987		109,557
154	K	767660005.S	Montáž siete proti hmyzu na okno, pevnej úchytkami na tesnenie	m2	3,600	0,000	5,687	20,473
VV			0,8*1,5*3		3,600			
155	M	553420000005.S	Okenná sieť proti hmyzu pevná s vnútorným lemom na rám okna, reverzibilná z interiéru, farba biela	m2	3,600	13,218		47,585
156	K	767661500.S	Montáž interierovej žalúzie hliníkovej lamelovej štandardnej	m2	10,310	1,451	3,888	55,045
VV			2,1*1,5*2		6,300			
VV			0,8*2,2		1,760			
VV			1,5*1,5		2,250			
VV			Súčet		10,310			
157	M	611530061300.S	Žalúzie interiérové hliníkové, lamela šírky 18/25 mm, biela, bez vedenia	m2	10,310	18,007		185,652
158	K	998767203.S	Presun hmôt pre kovové stavebné doplnkové konštrukcie v objektoch výšky nad 12 do 24 m	%	7,811	0,000	1,100	8,592
D 769			Montáže vzduchotechnických zariadení					382,392
159	K	769011005.S	Montáž ventilátora malého axiálneho nástenného na stenu veľkosť: 120	ks	1,000	0,000	8,191	8,191
160	M	429110009100	Ventilátor malý, axiálny HEF-120 PT, ELEKTRODESIGN	ks	1,000	123,058		123,058
161	K	769021003.S	Montáž spiro potrubia DN 125-140	m	3,000	0,000	4,861	14,583
162	M	429810000300.S	Potrubie kruhové spiro DN 125, dĺžka 1000 mm	m	3,000	4,840		14,520
163	K	769038000.S	Montáž malého kuchynského digestora šírky 600 mm	ks	1,000	0,000	37,040	37,040
164	M	SP501300160	GET 60 NF BI digestor - biela	ks	1,000	178,239		178,239

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J. materiál [EUR]	J. montáž [EUR]	Cena celkom [EUR]
165	K	998769203.S	Presun hmôt pre montáž vzduchotechnických zariadení v stavbe (objekte) výšky nad 7 do 24 m	%	3,756	0,000	1,800	6,761
D 771 Podlahy z dlaždíc 172,439								
166	K	771575109	Montáž podláh z dlaždíc keramických do tmelu veľ. 300 x 300 mm	m2	3,383	4,394	15,257	66,479
	VV		2,05*1,65		3,383			
167	M	59786503pc	Ker. dlaždice, rozmer 297x297x8 mm,	m2	4,400	17,643		77,629
	VV		4*1,1		4,400			
168	M	585820002600	Špeciálne lepidlo PCI Pericol Špeciál, na nenasiakavé obklady a dlažby, trieda C2T	kg	25,000	0,451		11,275
169	M	585860000900	Špeciálna škárovacia hmota PCI Pericolor FlexA (sivá)	kg	3,333	3,080		10,266
170	K	998771203.S	Presun hmôt pre podlahy z dlaždíc v objektoch výšky nad 12 do 24 m	%	1,656	0,000	4,100	6,790
D 775 Podlahy vlysové a parketové 1 635,438								
171	K	775413130.S	Montáž podlahových soklíkov alebo líšt obvodových lepením	m	50,700	0,214	3,898	208,478
	VV		3,45*2*3		20,700			
	VV		5*2*3		30,000			
	VV		Súčet		50,700			
172	M	611990002900	Lišta soklová drevená MDF 40, vxšl 40x20x2400, MDF.	m	52,000	1,686		87,672
	VV		51,4851485148515*1,01 'Prepočítané koeficientom množstva		52,000			
173	M	611990003600.S	Roh vnútorný a vonkajší pre lištu soklovú výšky 40 mm	ks	6,123	0,740		4,531
174	K	775550110.S	Montáž podlahy z laminátových a drevených parkiet, click spoj, položená voľne	m2	43,270	0,463	10,292	465,369
	VV		Medzisúčet		0,000			
	VV		3,45*4,91		16,940			
	VV		3,45*3,21		11,075			
	VV		3,45*3,8		13,110			
	VV		1,3*1,65		2,145			
	VV		Súčet		43,270			
175	M	611980003035.S	Podlaha laminátová, hrúbka 8 mm	m2	44,135	16,337		721,033
	VV		43,27*1,02 'Prepočítané koeficientom množstva		44,135			
176	M	283230008600.S	Podložka z penového PE pod plávajúce podlahy, hr. 3 mm	m2	43,270	0,531		22,976
177	K	775592111.S	Montáž parozábrany pod plávajúce podlahy - fólia PE	m2	43,270	0,000	0,861	37,255
178	M	283230007150.S	Parozábrana špeciálna, PE fólia bez spevňujúcej mriežky	m2	44,568	1,596		71,131
	VV		43,27*1,03 'Prepočítané koeficientom množstva		44,568			
179	K	998775202.S	Presun hmôt pre podlahy vlysové a parketové v objektoch výšky nad 6 do 12 m	%	16,184	0,000	1,050	16,993
D 776 Podlahy povlakové 929,746								
180	K	776511810.S	Odstránenie povlakových podláh z nášľapnej plochy lepených bez podložky, -0,00100t	m2	46,653	0,000	3,011	140,472
	VV		3,45*4,91		16,940			
	VV		3,45*3,21		11,075			
	VV		3,45*3,8		13,110			
	VV		1,3*1,65		2,145			
	VV		2,05*1,65		3,383			
	VV		Súčet		46,653			
181	K	776990105	Vysávanie podkladu pred kladením povlakových podláh	m2	43,270	0,000	1,338	57,895
182	K	776990110.S	Penetrovanie podkladu pred kladením povlakových podláh	m2	43,270	0,700	0,291	42,881
	VV		Medzisúčet		0,000			
	VV		3,45*4,91		16,940			
	VV		3,45*3,21		11,075			
	VV		3,45*3,8		13,110			
	VV		1,3*1,65		2,145			
	VV		Súčet		43,270			
183	K	776992127.S	Vyspravenie podkladu nivelačnou stierkou hr. 5 mm	m2	43,270	7,945	2,080	433,782
184	K	776992200.S	Príprava podkladu prebrúsením strojne brúskou na betón	m2	43,270	0,000	5,263	227,730
185	K	776995111	Ostatné práce - lepenie prechodových profilov	m	4,000	0,700	2,431	12,524
186	M	611990001200	Lišta prechodová samolepiaca, šírka 28 mm, s hladkým povrchom	m	4,040	2,777		11,219
	VV		4*1,01 'Prepočítané koeficientom množstva		4,040			
187	K	998776202.S	Presun hmôt pre podlahy povlakové v objektoch výšky nad 6 do 12 m	%	9,265	0,000	0,350	3,243
D 781 Dokončovacie práce a obklady 1 491,481								
188	K	781441026	Montáž obkladov vnútor. stien z obkladačiek kladených do malty veľ. 250x450 mm	m2	19,380	5,304	33,641	754,754
	VV		(2,05+1,65+1,2)*2*2,1-(0,6*2)		19,380			
189	M	5976400018001	Obkladačky keramické 298x598x10 mm, farba biela	m2	19,768	17,774		351,356
	VV		19,38*1,02 'Prepočítané koeficientom množstva		19,768			
190	M	585860000700	Flexibilná škárovacia hmota PCI Pericolor Flex (bahama)	kg	8,259	2,952		24,381
	VV		8,09690601284296*1,02 'Prepočítané koeficientom množstva		8,259			
191	M	585820002000	Flexibilné rýchlotuhnuce cementové lepidlo PCI Pericol Fluid, na dlažby, trieda C2FE S1	kg	144,247	1,233		177,857
	VV		141,418563922942*1,02 'Prepočítané koeficientom množstva		144,247			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J. materiál [EUR]	J. montáž [EUR]	Cena celkom [EUR]
192	K	781491111	Montáž plastových profilov pre obklad do tmelu - roh steny	m	17,600	0,124	0,819	16,597
	VV		2,2*8		17,600			
193	M	7080020037.	Ukončovací profil oblý uzavretý 8 mm biely PVC, 2,5m, CELOX	m	15,000	3,267		49,005
194	K	781493112	Montáž revízných dvierok 150x150 pri obklade do tmelu	ks	1,000	0,243	7,341	7,584
195	M	781.001	Revízne dvierka dvierka 150x150	ks	1,000	4,482		4,482
196	K	781493113.S	Montáž plastových dvierok 800x600 pri obklade do tmelu	ks	1,000	0,387	11,952	12,339
197	M	283810006200	Revízne dvierka PVC so zámkom 800x600 mm, biele, DEN BRAVEN	ks	1,000	61,019		61,019
198	K	998781202	Presun hmôt pre obklady keramické v objektoch výšky nad 6 do 12 m	%	14,594	0,000	2,200	32,107
D 783			Dokončovacie práce - nátery					85,471
199	K	783201811	Odstránenie starých náterov z kovových stavebných doplnkových konštrukcií oškrábaním	m2	7,500	0,026	0,985	7,583
	VV		0,15*5*10		7,500			
	VV		Súčet		7,500			
200	K	783225400	Nátery kov.stav.doplňk.konstr. syntet. na vzduchu schnúce dvojnás. 1x email a tmelením - 105µm	m2	7,500	1,578	5,388	52,245
201	K	783226100	Nátery kov.stav.doplňk.konstr. syntetické na vzduchu schnúce základný - 35µm	m2	7,500	0,383	2,070	18,398
202	K	783801812	Odstránenie starých náterov z omietok oškrábaním s obrúsením stien	m2	7,500	0,037	0,929	7,245
D 784			Dokončovacie práce					2 436,547
203	K	784402801.S	Odstránenie malieb oškrábaním, výšky do 3,80 m, - 0,0003 t	m2	152,748	0,013	1,169	180,548
	VV		"stropy"					
	VV		3,45*4,91		16,940			
	VV		3,45*3,21		11,075			
	VV		3,45*3,8		13,110			
	VV		1,3*1,65		2,145			
	VV		Medzisúččet		43,270			
	VV		"Steny "					
	VV		(4,94+3,45)*2,0*2,6 -1,6-(2,1*1,5)		38,878			
	VV		(3,2+3,45)*2*2,6-3,2-(2,1*1,5)		28,230			
	VV		(3,45+3,8)*2*2,6-(0,8*2,2)-(1,5*1,5)-1,6		32,090			
	VV		(1,3+1,6)*2*2,6-(1,6*3)		10,280			
	VV		Medzisúččet		109,478			
	VV		Súčet		152,748			
204	K	784410010	Oblepenie vypínačov, zásuviek páskou výšky do 3,80 m	ks	20,000	0,004	0,478	9,640
205	K	784410100	Penetrovanie jednonásobné jemnozrnných podkladov výšky do 3,80 m	m2	152,748	0,678	0,577	191,699
	VV		"stropy"					
	VV		3,45*4,91		16,940			
	VV		3,45*3,21		11,075			
	VV		3,45*3,8		13,110			
	VV		1,3*1,65		2,145			
	VV		Medzisúččet		43,270			
	VV		"Steny "					
	VV		(4,94+3,45)*2,0*2,6 -1,6-(2,1*1,5)		38,878			
	VV		(3,2+3,45)*2*2,6-3,2-(2,1*1,5)		28,230			
	VV		(3,45+3,8)*2*2,6-(0,8*2,2)-(1,5*1,5)-1,6		32,090			
	VV		(1,3+1,6)*2*2,6-(1,6*3)		10,280			
	VV		Medzisúččet		109,478			
	VV		Súčet		152,748			
206	K	784418012.S	Zakrývanie podláh a zariadení papierom v miestnostiach alebo na schodisku	m2	46,000	0,059	1,260	60,674
207	K	7844300101	Maľby akrylátové základné dvojnásobné, ručne nanášané na jemnozrnný podklad výšky do 3,80 m-	m2	152,748	1,212	1,252	376,371
208	K	784481020.S	Stierka stien na podklad jemnozrnný výšky nad 3,80 m	m2	152,748	3,583	6,897	1 600,799
209	K	784495901	Izolovanie 1x celulóznymi alebo syntet. farbami na podklad jemnozrnný výšky do 3,80 m	m2	4,000	2,786	1,418	16,816
D 791			Zariadenia veľkokuchýň					589,719
210	K	791141102.S	Montáž sporáka elektrického s elektrickou rúrou	ks	1,000	0,000	60,604	60,604
211	M	DSE21-21501-1101011	Sporák elektrický s multifunkčnou rúrou a sklokeramickou platňou	ks	1,000	529,115		529,115
D M			Práce a dodávky M					3 658,722
D 21-M			Elektromontáže					2 534,545
212	K	21011-0001	Montáž, spínač nástenný, zapustený IP20-44, rad.1	kus	6,000	0,000	3,909	23,454
213	M	345340003000	Spínač PRAKTIK jednopólový nástenný IP 44, ABB	ks	6,000	4,553		27,318
214	K	210111021.S	Domová zásuvka pre zapustenú montáž IP 44, vrátane zapojenia 250 V / 16A, 2P + PE	ks	16,000	0,000	7,161	114,576
215	M	345520000500.S	Zásuvka jednonásobná zapustená, radenie 2P+T, s detskou ochranou IP44	ks	16,000	13,041		208,656
216	K	210111031.S	Zásuvka na povrchovú montáž IP 44, 250V / 16A, vrátane zapojenia 2P + PE	ks	6,000	0,000	9,922	59,532
217	M	345510001210.S	Zásuvka jednonásobná na povrch, radenie 2P+PE, IP 44	ks	6,000	4,769		28,614
218	K	210120416.S	Prúdové chrániče selektívne dvoj pólové od 25 do 80 A	ks	1,000	0,000	8,564	8,564
219	M	358230011400	Prúdový chránič TX3 2P, 63 A, 300 mA, typ AC selektívny, 2 moduly, LEGRAND	ks	1,000	84,733		84,733

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J. materiál [EUR]	J. montáž [EUR]	Cena celkom [EUR]
220	K	210130101.S	Stýkač dvojpólový na DIN lištu do 25 A	ks	12,000	0,000	9,058	108,696
221	M	358210000200	Stýkač inštalačný 2P, 16 A, NC+NO, cievka 230 V, 1 modul, LEGRAND	ks	12,000	25,846		310,152
222	K	210190001.S	Montáž oceloplechovej rozvodnice do váhy 20 kg	ks	1,000	0,000	20,146	20,146
223	M	357140008235.S	Rozvodnicová skriňa plastová nástenná, počet radov 3, modulov v rade 12, modulov celkom 36, PE+N, IP65	ks	1,000	117,415		117,415
224	K	210201002	Zapojenie svietidla interiérového LED 15W NW 2M4303	ks	5,000	0,000	6,770	33,850
225	M	348140000500	Svietidlo interiérové LED 15W NW 2M4303	ks	5,000	30,162		150,810
226	K	210800107.S	Kábel medený uložený voľne CYKY 450/750 V 3x1,5	m	120,000	0,000	0,577	69,240
227	M	341110000700.S	Kábel medený CYKY-O 3x1,5 mm2	m	144,000	0,644		92,736
228	K	210800108.S	Kábel medený uložený voľne CYKY 450/750 V 3x2,5	m	150,000	0,000	0,610	91,500
229	M	341110000800.S	Kábel medený CYKY-O 3x2,5 mm2	m	166,667	1,172		195,334
230	K	21329-0040	Demontáž existujúceho zariadenia	hod	25,000	0,000	15,715	392,875
231	K	998921203	Presun hmôt pre montáž silnoprúdových rozvodov a zariadení v stavbe (objekte) výšky nad 7 do 24 m	%	16,946	0,000	0,450	7,626
D D2			OSTATNÉ					388,718
232	K	S030 -	PPV - pridružené pomocné výkony	%	9,000	0,000	11,817	106,353
233	K	S031 -	PPV, stranné, podružný materiál	%	4,000	0,000	5,053	20,213
234	M	999 990360	Doprava materiálu	%	8,500	5,157		43,836
235	K	S120 -	Revízia elektroinštalácie a šporáku	kus	1,000	0,000	218,316	218,316
D HZS			Hodinové zúčtovacie sadzby					1 124,177
236	K	HZS000111	Nepredvídané stavebno montážne práce	hod	5,000	0,000	18,817	94,085
237	K	HZS000111.1	Stavebno montážne práce menej náročné, pomocné alebo manipulačné (Tr. 1)- frézovanie drážok elektroinštalácie	hod	42,000	0,000	19,076	801,192
238	K	HZS000112.1	Stavebno montážne práce menej náročné, pomocné alebo manipulačné (Tr. 1)- vypratanie bytu	hod	12,000	0,000	19,075	228,900
D OST			Ostatné					159,023
239	K	OST-1	Doprava	sub	1,000	0,000	159,023	159,023

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba:
Rekonštrukcia 2 mestkých bytov Podháj 53, 974 04 Banská Bystrica
Objekt:
02 - garsónka - bytč. 19, 2. poschodie

JKSO:
Miesto:
Objednávateľ:
Mesto Banská Bystrica
Zhotoviteľ:
PRIMA INVEST, spol. s r.o.
Projektant:
Spracovateľ:
Poznámka:

KS:
Dátum: 28.10.2024
IČO: 00313271
IČ DPH: SK2020451587
IČO: 31572227
IČ DPH: SK2020460057
IČO:
IČ DPH:
IČO:
IČ DPH:

Materiál			14 433,69
Montáž			9 870,81
Cena bez DPH			24 304,51
	Základ dane	Sadzba dane	Výška dane
DPH základná	0,00	20,00%	0,00
znižená	24 304,51	20,00%	4 860,90
Cena s DPH	v EUR		29 165,41

ProjektantSpracovateľ

Dátum a podpis:PečiatkaDátum a podpis:Pečiatka

ObjednávateľZhotoviteľ

Dátum a podpis:PečiatkaDátum a podpis:Pečiatka

Strana 2 z 10

ROZPOČET

Stavba:

Rekonštrukcia 2 mestkých bytov Podháj 53, 974 04 Banská Bystrica

Objekt:

02 - garsónka - bytč. 19, 2. poschodie

Miesto:

Dátum: 28.10.2024

Objednávateľ:

Mesto Banská Bystrica

Projektant:

Zhotoviteľ:

PRIMA INVEST, spol. s r.o.

Spracovateľ: 0

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J. materiál [EUR]	J. montáž [EUR]	Cena celkom [EUR]
----	-----	-----	-------	----	----------	-------------------	-----------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

24 304,505

D HSV

Práce a dodávky HSV

6 420,937

D 3

Zvislé a kompletné konštrukcie

382,536

1	K	342272150	Murovanie omburovky z tvárnic YTONG hr. 50 mm P4-500 hladkých, na MVC a maltu YTONG (50x249x599)	m2	2,300	0,498	9,289	22,510
---	---	-----------	--	----	-------	-------	-------	--------

VV

1*2,6-(0,8*0,5)

2,300

2	M	595310002500	Tvárnica pre obmurovky YTONG P4-550, šxlxv 50x599x249 mm	ks	15,709	1,830		28,747
---	---	--------------	--	----	--------	-------	--	--------

VV

2,3*6,83 'Prepočítané koeficientom množstva

15,709

3	M	593210000100.S	Preklad železobetónový RZP 119/7/24 P, lxšxv 1190x70x240 mm, plný	ks	1,000	16,346		16,346
---	---	----------------	---	----	-------	--------	--	--------

VV

0,146412884333821*6,83 'Prepočítané koeficientom množstva

1,000

4	K	342272151	Murovanie priečok z tvárnic YTONG hr. 75 mm P2-500 hladkých, na MVC a maltu YTONG (75x249x599)	m2	5,403	0,714	9,862	57,142
---	---	-----------	--	----	-------	-------	-------	--------

VV

1,63*2,6-(0,7*2,05)

2,803

VV

1*2,6

2,600

VV

Súčet

5,403

5	M	595310002600	Tvárnica priečková YTONG KLASIK P2-500, šxlxv 75x599x249 mm	ks	46,704	2,851		133,153
---	---	--------------	---	----	--------	-------	--	---------

VV

6,838*6,83 'Prepočítané koeficientom množstva

46,704

6	K	342273360	Murovanie priečok z tvárnic PORFIX hr. 200 mm P2-500 hladkých, na MVC a lepidlo PORFIX (200x250x500)	m2	2,000	2,795	11,233	28,056
---	---	-----------	--	----	-------	-------	--------	--------

VV

2*1

2,000

7	M	595310001800	Tvárnica výplňová YTONG KLASIK P2-500, šxlxv 200x599x249 mm	ks	16,320	5,918		96,582
---	---	--------------	---	----	--------	-------	--	--------

VV

2*8,16 'Prepočítané koeficientom množstva

16,320

D 6

Úpravy povrchov, podlahy, osadenie

2 755,975

8	K	612465115	Príprava vnútorného podkladu stien BAUMIT, penetračný náter Baumit BetonKontakt	m2	84,510	1,282	0,994	192,345
---	---	-----------	---	----	--------	-------	-------	---------

9	K	612465183	Vnútorná omietka stien štuková BAUMIT, strojné miešanie, ručné nanášanie,	m2	25,480	1,519	7,588	232,046
---	---	-----------	---	----	--------	-------	-------	---------

VV

(2,05+1,65+1,2)*2,6*2

25,480

10	K	612481119	Potiahnutie vnútorných stien sklotextílnou mriežkou s celoplošným prilepením	m2	84,510	4,744	4,079	745,632
----	---	-----------	--	----	--------	-------	-------	---------

VV

"WC"

VV

(2,05+1,65+1,2)*2,6*2

25,480

VV

"stropy"

VV

3,45*3,5

12,075

VV

1,3*1,65

2,145

VV

Medzisúččet

39,700

VV

"Steny"

VV

(3,45+3,5)*2*2,6-(0,8*2,2)-(1,5*1,5)-1,6

30,530

VV

(1,3+1,6)*2*2,6-(1,6*3)

10,280

VV

2*1*2

4,000

VV

Medzisúččet

44,810

VV

Súčet

84,510

11	K	632001021.S	Zhotovenie okrajovej dilatlačnej pásky z PE	m	27,200	0,000	0,299	8,133
----	---	-------------	---	---	--------	-------	-------	-------

VV

(3,45+3,5)*2

13,900

VV

(1,3+1,65)*2

5,900

VV

(2,05+1,65)*2

7,400

VV

Súčet

27,200

12	M	283320004800.S	Okrajová dilatlačná páska z PE 100/5 mm bez fólie na oddielatovanie poterov od stenových konštrukcií	m	27,472	0,470		12,912
----	---	----------------	--	---	--------	-------	--	--------

13	K	632001066.S	Polypropylénové vlákna pre poter hr. 60 mm	m2	17,603	1,420	0,193	28,394
----	---	-------------	--	----	--------	-------	-------	--------

14	K	632452324.S	Cementový poter rýchlotuhnúci (vhodný aj ako spádový), pevnosti v tlaku 30 MPa, hr. 60 mm	m2	17,603	74,378	12,909	1 536,513
----	---	-------------	---	----	--------	--------	--------	-----------

VV

3,45*3,5

12,075

VV

1,3*1,65

2,145

VV

2,05*1,65

3,383

VV

Súčet

17,603

D 9

Ostatné konštrukcie a práce-búranie

3 117,734

15	K	763159531.S	Demontáž dosiek podlahy, jednej vrstvy s polystyrénovou tepelnou izoláciou, -0,02585t	m2	17,603	0,000	3,694	65,025
----	---	-------------	---	----	--------	-------	-------	--------

VV

17,603

17,603

16	K	941955001.S	Lešenie ľahké pracovné pomocné, s výškou lešeňovej podlahy do 1,20 m	m2	17,603	1,657	2,090	65,958
----	---	-------------	--	----	--------	-------	-------	--------

VV

3,45*3,5

12,075

VV

1,3*1,65

2,145

VV

2,05*1,65

3,383

VV

Súčet

17,603

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J. materiál [EUR]	J. montáž [EUR]	Cena celkom [EUR]
17	K	952901111.1	Výčistenie budov pri výške podlaží do 4m	m2	17,603	0,017	1,153	20,596
	VV		17,603		17,603			
18	K	9539977671.1	Špalety okien dverí do 150 mm s premaľovaním	m	29,900	5,142	5,458	316,940
	VV		(2,6+2,9+2,6)*2		16,200			
	VV		2+0,9+2*2		6,900			
	VV		2+0,8+2*2		6,800			
	VV		Súčet		29,900			
19	K	965042121.S	Búranie podkladov pod dlažby, liatych dlažieb a mazańín, betón alebo liaty asfalt hr.do 100 mm, plochy do 1 m2 -2,20000t	m3	1,307	0,000	168,174	219,803
	VV		3,45*3,5*0,08		0,966			
	VV		1,3*1,65*0,08		0,172			
	VV		2,05*1,65*0,05		0,169			
	VV		Súčet		1,307			
20	K	968061112.S	Vývesenie dreveného okenného kridla do suti plochy do 1,5 m2, -0,01200t	ks	2,000	0,000	0,526	1,052
21	K	968061125.S	Vývesenie dreveného dverného kridla do suti plochy do 2 m2, -0,02400t	ks	3,000	0,000	0,876	2,628
22	K	968072455	Vybúranie kovových dverových zárubní plochy do 2 m2, -0,07600t	m2	3,485	0,000	26,554	92,541
	VV		0,8*2,05		1,640			
	VV		0,9*2,05		1,845			
	VV		Súčet		3,485			
23	K	968081116.S	Demontáž dverí plastových, 1 bm obvodu - 0,012t	m	14,000	0,000	6,336	88,704
	VV		2,6+2,9+5,6+2,9		14,000			
24	K	971036011.S	Jadrové vrtý diamantovými korunkami do D 120 mm do stien - murivo tehlové -0,00018t	cm	120,000	0,424	0,316	88,800
25	K	971055008.S	Rezanie konštrukcií zo železobetónu hr. panelu 150 mm stenovou pilou -0,01800t	m	10,000	3,488	91,448	949,360
	VV		2,05+0,95+2,05		5,050			
	VV		(2,05+0,85+2,05)*1		4,950			
	VV		Súčet		10,000			
26	K	979011111	Zvislá doprava sutiny a vybúraných hmôt za prvé podlažie nad alebo pod základným podlažím	t	5,200	0,000	12,460	64,792
27	K	979011111.1	Zvislá doprava sutiny a vybúraných hmôt za prvé podlažie nad alebo pod základným podlažím	t	5,200	0,000	14,320	74,464
28	K	979081111	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku do 1 km	t	5,200	0,000	16,000	83,200
29	K	979081121	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku za každý ďalší 1 km	t	52,000	0,000	0,532	27,664
	VV		5,2*10 'Prepočítané koeficientom množstva		52,000			
30	K	979082111.1	Vnútroštavenisková doprava sutiny a vybúraných hmôt do 10 m	t	5,200	0,000	13,460	69,992
31	K	979082121	Vnútroštavenisková doprava sutiny a vybúraných hmôt za každých ďalších 5 m	t	15,600	0,000	1,652	25,771
	VV		5,2*3 'Prepočítané koeficientom množstva		15,600			
32	K	979087213.1	Nakladanie na dopravné prostriedky pre vodorovnú dopravu vybúraných hmôt	t	5,200	0,000	25,071	130,369
33	K	9790890	Odvoz a likvidácia PVC	m2	17,063	0,000	5,325	90,860
34	K	979089012	Poplatok za skladovanie - betón, tehly, dlaždice (17 01), ostatné	t	5,200	0,000	122,926	639,215
D 99 Presun hmôt HSV								164,692
35	K	999281111.S	Presun hmôt pre opravy a údržbu objektov vrátane vonkajších plášťov výšky do 25 m	t	3,541	0,000	46,510	164,692
D PSV Práce a dodávky PSV								15 379,807
D 711 Izolácie proti vode a vlhkosti								177,884
36	K	711210100	Zhotovenie dvojnásobnej izol. stierky pod keramické obklady a dlažby v interiéri na ploche vodorovnej	m2	3,383	0,000	2,619	8,860
	VV		2,05*1,65		3,383			
37	K	711210110	Zhotovenie dvojnásobnej izol. stierky pod keramické obklady v interiéri na ploche zvislej	m2	4,000	0,000	2,912	11,648
	VV		(1,2+0,8)*2		4,000			
38	M	5856051350	Izolačná stierka na báze živice PCI Lastogum, č. 55429985 PCI	kg	15,000	5,622		84,330
39	M	5856051360	Tesniaci pás PCI Pecitape Objekt, č. 45043033 PCI	m	30,000	2,279		68,370
	VV		30		30,000			
40	K	998711202.S	Presun hmôt pre izoláciu proti vode v objektoch výšky nad 6 do 12 m	%	1,732	0,000	2,700	4,676
D 713 Izolácie tepelné								280,566
41	K	713120010.S	Zakryvanie tepelnej izolácie podláh fóliou	m2	17,603	0,021	0,984	17,691
	VV		3,45*3,5		12,075			
	VV		1,3*1,65		2,145			
	VV		2,05*1,65		3,383			
	VV		Súčet		17,603			
42	M	283230011600	Fólia zákrývacia LDPE, 4x5 m, stredne hrubá, hr. 0,075 mm, DEK	m2	20,243	0,256		5,182
	VV		17,603*1,15 'Prepočítané koeficientom množstva		20,243			
43	K	713122131.S	Montáž tepelnej izolácie podláh polystyrénom, kladeným do lepidla	m2	17,603	2,425	5,612	141,475
44	M	283720031500	Doska Austrotherm EPS 200 hr. 60 mm, na zateplenie podláh a plochých striech	m2	17,955	6,257		112,344
	VV		17,603*1,02 'Prepočítané koeficientom množstva		17,955			
45	K	998713202.S	Presun hmôt pre izolácie tepelné v objektoch výšky nad 6 m do 12 m	%	2,767	0,000	1,400	3,874

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J. materiál [EUR]	J. montáž [EUR]	Cena celkom [EUR]
D 721			Zdravotechnika - vnútorná kanalizácia					159,015
46	K	721170905	Oprava odpadového potrubia novodurového vsadenie odbočky do potrubia D 50	ks	2,000	2,601	10,612	26,426
47	K	721170907.S	Oprava odpadového potrubia novodurového vsadenie odbočky do potrubia D 75 mm	ks	3,000	5,320	17,843	69,489
48	K	721170909.S	Oprava odpadového potrubia novodurového vsadenie odbočky do potrubia D 110 mm, D 114 mm	ks	1,000	9,114	21,506	30,620
49	M	286120000200.S	Rúra PVC hladký, kanalizačný, gravitačný systém Dxr 110x3,2 mm, dl. 1 m, SN4 - napenená (viacvrstvá)	ks	1,000	4,160		4,160
50	M	286510003400	Koleno PVC-U, DN 110x45° hladká pre gravitačnú kanalizáciu KG potrubia, WAVIN	ks	1,000	2,608		2,608
51	M	286510003300	Koleno PVC-U, DN 110x30° hladká pre gravitačnú kanalizáciu KG potrubia, WAVIN	ks	1,000	2,651		2,651
52	M	286520001300	Koleno PVC D 110/15° hladký kanalizačný systém, PIPELIFE	ks	0,333	1,364		0,454
53	M	286510013100	Odbočka 45° PVC-U, DN 110/110 hladká pre gravitačnú kanalizáciu KG potrubia, WAVIN	ks	2,000	4,526		9,052
54	M	286510021300.S	Čistiaca tvarovka PVC-U, DN 110 pre hladký, kanalizačný, gravitačný systém	ks	0,250	4,759		1,190
55	K	721170915.S	Oprava odpadového potrubia novodurového ohyb potrubia D 50 mm	ks	3,000	1,486	1,573	9,177
56	K	721171808.S	Demontáž potrubia z PVC-U rúr odpadového alebo pripojovacieho nad D 75 mm - D 114 mm, -0,00198 t	m	1,000	0,000	1,614	1,614
57	K	998721201.S	Presun hmôt pre vnútornú kanalizáciu v objektoch výšky do 6 m	%	1,574	0,000	1,000	1,574
D 722			Zdravotechnika					429,790
58	K	722131912	Oprava vodovodného potrubia závitového vsadenie odbočky do potrubia DN 20	súb.	8,000	14,834	17,693	260,216
59	K	722131922	Oprava vodovodného potrubia závitového spätná montáž závitového potrubia DN 20	m	18,000	0,113	3,143	58,608
	VV		2*4*2		16,000			
	VV		2		2,000			
	VV		Súčet		18,000			
60	M	2860028200	PP-R DG prechod 25x3/4" MZD s kovovým závitom INSTAPLAST - systém pre rozvod pitnej, teplej vody a stlačeného vzduchu PIPELIFE	ks	8,000	1,616		12,928
61	M	2860028220	PP-R DG prechod 32x1" MZD s kovovým závitom INSTAPLAST - systém pre rozvod pitnej, teplej vody a stlačeného vzduchu PIPELIFE	ks	8,000	2,642		21,136
62	K	722172775	Montáž nástenky PP-R DN 20	ks	7,000	0,077	3,820	27,279
63	M	2860028470	PP-R nástenka 20x1/2" INSTAPLAST - systém pre rozvod pitnej, teplej vody a stlačeného vzduchu PIPELIFE	ks	7,000	1,237		8,659
64	K	722290226	Tlaková skúška vodovodného potrubia závitového do DN 50	m	18,000	0,344	1,754	37,764
65	K	998722202.S	Presun hmôt pre vnútorný vodovod v objektoch výšky nad 6 do 12 m	%	4,266	0,000	0,750	3,200
D 725			Zdravotechnika - zariadenie predmety					2 103,700
66	K	725110811.S	Demontáž záchoda splachovacieho s nádržou alebo s tlakovým splachovačom, -0,01933t	súb.	1,000	0,000	10,183	10,183
67	K	725119308	Montáž záchodovej misy kombinovanej s zvislým odpadom	súb.	1,000	3,649	29,222	32,871
68	M	642340000400	Kombinované WC keramické DEEP by JIKA, rozmer 360x670x480 mm, vodorovný odpad so zvýšenou výškou 500 mm, JIKA	ks	1,000	173,126		173,126
69	M	554330000200.S	Záchodové sedadlo plastové s poklopom s automatickým pozvoľným sklápaním vyvýšené s madlami	ks	1,000	105,425		105,425
70	M	273110003100	Tesnenie zásuvné gumové HL01051D, 138x80 mm, pre pripojenie WC	ks	1,000	9,909		9,909
71	K	725210821.S	Demontáž umývadiel alebo umývadielok bez výtokovej armatúry, -0,01946t	súb.	1,000	0,000	7,118	7,118
72	K	725219401	Montáž umývadla na skrutky do muriva, bez výtokovej armatúry	súb.	1,000	5,657	30,960	36,617
73	M	642110004300.S	Umývadlo keramické - 450 mm	ks	1,000	91,275		91,275
74	K	725220831.S	Demontáž vane oceľ, -0.09510t	súb.	1,000	0,000	9,318	9,318
75	M	634650001000	Zrkadlo s osvetlením , rozmer 450x810 mm, vrátane úchytov na stenu, JIKA	ks	1,000	83,209		83,209
76	K	725245131.S	Montáž sprchovej zásteny s dvojkrídlovými dverami na štvrtkruhovú vaničku, do výšky 2000 mm a šírky 900 mm	ks	1,000	7,680	46,890	54,570
77	M	552230001550	Kút sprchový CSKK4-90 štvrtkruhový, dvojkrídlové dvere otváracé, rozmer 900x900x1950 mm, 6 mm bezpečnostné sklo, RAVAK	ks	1,000	628,044		628,044
78	K	725291113	Montáž doplnkov zariadení kúpeľní a záchodov, drobné predmety (držák na WC-papier, mydelnička)	súb.	3,000	0,000	3,859	11,577
79	M	552280013400	Držiak toaletného papiera CUBITO, 142x80 mm, chróm, JIKA	ks	1,000	22,085		22,085
80	M	552280014000	Zásobník mydla s keramickým dávkovačom CUBITO, 111,5x178 mm, chróm, JIKA	ks	1,000	30,344		30,344
81	K	725310823.S	Demontáž drezu jednodielneho bez výtokovej armatúry vstavanej v kuchynskej zostave, -0,00920t	súb.	1,000	0,000	9,050	9,050

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J. materiál [EUR]	J. montáž [EUR]	Cena celkom [EUR]
82	K	725590812.S	Vnútrostaveniskové premiestnenie vybúraných hmôt zariadení predmetov vodorovne do 100 m z budov s výš. do 12 m	t	0,148	0,000	82,282	12,178
83	M	551110029000.S	Ventil uzatvárací priamy 3/4"	ks	2,333	11,665		27,214
84	K	725819201.S	Montáž ventilu nástenného G 1/2	ks	7,000	2,047	4,334	44,667
85	M	551110020100.S	Guľový ventil rohový, 1/2" - 3/8", s filtrom, chrómovaná mosadz	ks	7,000	11,585		81,095
86	K	725819202.S	Montáž ventilu nástenného G 3/4	ks	1,000	3,791	6,095	9,886
87	M	551110020200.S	Guľový ventil pračkový, 1/2" - 3/4", so spätnou klapkou, chrómovaná mosadz	ks	1,000	9,498		9,498
88	K	725819202.S1	Montáž ventilu nástenného G 3/4	ks	2,000	3,420	5,498	17,836
89	K	725820810.S	Demontáž batérie drezovej, umývadlovej nástennej, - 0,0026t	súb.	2,000	0,000	5,206	10,412
90	K	725829601	Montáž batérii umývadlových stojankových pákových alebo klasických	ks	1,000	3,367	12,873	16,240
91	M	551450003900	Batéria umývadlová stojanková páková Lyra, bez zátky, rozmer 290x215x270 mm, chróm, JIKA	ks	1,000	58,063		58,063
92	K	725829601.S	Montáž batérie umývadlovej a drezovej stojankovej, pákovej alebo klasickej s mechanickým ovládaním	ks	1,000	3,051	12,626	15,677
93	M	551450003901	Batéria drezová stojanková páková Lyra, bez zátky, vxšxl 50x200x280 mm, chróm, JIKA	ks	1,000	80,391		80,391
94	K	725840870.S	Demontáž batérie, sprchovej nástennej, -0,00225t	ks	1,000	0,000	5,076	5,076
95	K	725840873.S	Demontáž príslušenstva pre sprchové batérie, držiak na sprchu, -0,00113t	ks	1,000	0,000	2,948	2,948
96	K	725849201	Montáž batérie sprchovej nástennej pákovej, klasickej	ks	1,000	0,130	3,929	4,059
97	M	551450002500	Batéria sprchová nástenná páková Lyra, rozteč 150 mm, bez sprchovej sady, chróm, JIKA	ks	1,000	65,065		65,065
98	K	725849205	Montáž batérie sprchovej nástennej, držiak sprchy s nastaviteľnou výškou sprchy	ks	1,000	0,134	3,230	3,364
99	M	551450003300	Teleskopický sprchový stĺp s nástennou batériou s prepínačom Lyra, 700x400x150 mm, výškové nastavenie 400 mm, JIKA	ks	1,000	208,455		208,455
100	K	725860820.S	Demontáž jednoduchej zápachovej uzávierky pre zariadenie predmetov, umývadlá, drezy, práčky - 0,00085t	ks	1,000	0,000	1,645	1,645
101	K	725860822.S	Demontáž zápachovej uzávierky pre zariadenie predmetov, vane, sprchy -0,00122t	ks	1,000	0,000	4,477	4,477
102	K	725869301.S	Montáž zápachovej uzávierky pre zariadenie predmetov, umývadlovej do D 40 mm	ks	1,000	0,000	9,954	9,954
103	M	551620006400.S	Zápachová uzávierka - sifón pre umývadlá DN 40	ks	1,000	27,347		27,347
104	K	725869311.S	Montáž zápachovej uzávierky pre zariadenie predmetov, drezovej do D 50 mm (pre jeden drez)	ks	1,000	0,284	11,204	11,488
105	M	551620007100.S	Zápachová uzávierka- sifón pre jednodielne drezy DN 50	ks	1,000	22,367		22,367
106	K	725869340.S	Montáž zápachovej uzávierky pre zariadenie predmetov, sprchovej do D 50 mm	ks	1,000	0,000	9,395	9,395
107	M	551620003300	Zápachová uzávierka HL514 sprchových vaničiek DN 40/50, s odpadovým ventilom 6/4" a guľovým kĺbom, sieťkou na vlasy a zátkou, PP/PE	ks	1,000	23,926		23,926
108	K	998725202	Presun hmôt pre zariadenie predmetov v objektoch výšky nad 6 do 12 m	%	20,853	0,000	0,300	6,256

D 733		Ústredné kúrenie - rozvodné potrubie						22,336
109	K	733120815.S	Demontáž potrubia z oceleových rúrok hladkých do priemeru 38, -0,00254t	m	0,300	0,430	1,663	0,628
110	K	733121110.S	Potrubie z rúrok hladkých bezšvových nízkotlakových priemer 22/2,6	m	0,300	5,786	8,586	4,312
111	K	733190217.S	Tlaková skúška potrubia z oceleových rúrok do priemeru 89/5	m	0,300	0,014	0,786	0,240
112	K	733191925.S	Oprava rozvodov potrubí - privarenie odbočky do DN 25	ks	1,000	7,893	8,955	16,848
113	K	998733201.S	Presun hmôt pre rozvody potrubia v objektoch výšky do 6 m	%	0,220	0,000	1,400	0,308

D 734		Ústredné kúrenie - armatúry						156,890
114	K	734223120.S	Montáž ventilu závitového termostatického rohového jednoregulačného G 1/2	ks	1,000	0,183	4,324	4,507
115	M	551210033700.S	Ventil termostatický jednoregulačný rohový 1/2"	ks	1,000	9,784		9,784
116	K	734223208.S	Montáž termostatickej hlavice kvapalinovej jednoduchej	súb.	1,000	0,000	2,353	2,353
117	M	551280002000.S	Termostatická hlavica kvapalinová jednoduchá rozsah regulácie + 6,5 až +28° C, plast	ks	1,000	14,128		14,128
118	K	734231212.S	Ventil uzatvárací závitový Ve 3001 G 3/8	ks	3,000	7,438	4,009	34,341
119	M	551210000100.S	Ventil uzatvárací nátrubkový DN 10, typ V 10-131-606, PN 6/160°C pre vodu a vodnú paru, z temperovanej liatiny	ks	3,000	30,462		91,386
120	K	998734201.S	Presun hmôt pre armatúry v objektoch výšky do 6 m	%	1,565	0,000	0,250	0,391

D 735		Ústredné kúrenie - vykurovacie telesá						456,294
121	K	735121810.S	Demontáž vykurovacích telies oceleových článkových, - 0,01057t	m2	0,600	0,000	1,620	0,972
vv					0,600			
122	K	735122030.S	Montáž vykurovacích telies rúrkového pripojovací rozstup 500 mm dĺžky 1000-1200 mm	ks	1,000	0,255	13,322	13,577

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J. materiál [EUR]	J. montáž [EUR]	Cena celkom [EUR]
123	K	735162230.S	Montáž vykurovacieho telesa rúrkového elektrického výšky 1220 mm	ks	1,000	0,207	17,197	17,404
124	M	484430004600.S	Vykurovacia tyč 1000 W s regulátorom pre elektrické vykurovacie telesá doskové kombinované a rebrikové	ks	1,000	207,873		207,873
125	M	484520005600.S	Teleso vykurovacie rebrikové elektrické, lvxhľ 750x1220x30-65 mm, napätie 230 V,	ks	1,000	207,810		207,810
126	K	735191910.S	Napustenie vody do vykurovacieho systému vrátane potrubia o v. pl. vykurovacích telies	m2	0,600	0,000	0,553	0,332
127	K	735494811.S	Vypúšťanie vody z vykurovacích sústav o v. pl. vykurovacích telies	m2	0,600	0,000	1,038	0,623
128	K	735890801.S	Vnútrostaveniskové premiestnenie vybraných hmôt vykurovacích telies do 6m	t	0,006	0,000	50,110	0,301
129	K	998735202.S	Presun hmôt pre vykurovacie telesá v objektoch výšky nad 6 do 12 m	%	4,486	0,000	1,650	7,402
D 762 Konštrukcie tesárske								292,052
130	K	762134811.R	Demontáž jadra	m2	23,140	0,000	10,130	234,408
	vv		(2,2+1,65)*2,6*2		20,020			
	vv		1,2*2,6		3,120			
	vv		Súčet		23,140			
131	K	762841821.SR	Demontáž jadra stropu, -0,04500 t	m2	3,630	0,000	12,269	44,536
	vv		2,2*1,65		3,630			
132	K	998762203.S	Presun hmôt pre konštrukcie tesárske v objektoch výšky od 12 do 24 m	%	2,789	0,000	4,700	13,108
D 763 Konštrukcie - drevostavby								213,709
133	K	763137155	Kazetový podhlád Rigips 600 x 600 mm, QL Cross Lock pre skrytý systém, doska Gyptone Quattro 22 biela	m2	3,630	39,890	18,632	212,435
	vv		2,2*1,65		3,630			
134	K	998763401.S	Presun hmôt pre sadrokartónové konštrukcie v stavbách (objektoch) výšky do 7 m	%	2,124	0,000	0,600	1,274
D 766 Konštrukcie stolárske								5 579,023
135	K	766621400.S	Montáž okien plastových s hydroizolačnými páskami (exteriérová a interiérová)	m	11,000	2,254	14,846	188,100
	vv		2,9+2,6+2,9+2,6		11,000			
136	M	283290006100.S	Tesniaca paropriepustná fólia polymér-flisová, š. 290 mm, dl. 30 m, pre tesnenie pripájacej škáry okenného rámu a muriva z exteriéru	m	11,550	2,278		26,311
137	M	283290006200.S	Tesniaca paropriepustná fólia polymér-flisová, š. 70 mm, dl. 30 m, pre tesnenie pripájacej škáry okenného rámu a muriva z interiéru	m	11,550	0,814		9,402
138	K	766691610.S	Montáž vonkajšej krycej lišty pre prekrytie spojov medzi oknom a balkónovými dverami s podtlemením	m	11,000	1,788	2,155	43,373
139	M	611410091090.S	Okno plastové trojkridlové dvere+OS+OS, izolačné dvojsklo	m	11,000	161,698		1 778,678
	vv		2,9+2,6+2,9+2,6		11,000			
140	K	766661422.S	Montáž dverí drevených vchodových bezpečnostných do kovovej bezpečnostnej zárubne	ks	1,000	18,803	67,322	86,125
141	M	611720000200.S	Dvere do bytu vstupné bezpečnostné plné, šírka 900 mm, EI/EW30+K3+BD2	ks	1,000	851,165		851,165
142	K	766662112	Montáž dverového krídla otočného jednokridlového poldrážkového, do existujúcej zárubne, vrátane kovania	ks	2,000	0,000	23,219	46,438
143	M	611610002900.S	Dvere vnútorné jednokridlové, šírka 800 mm, výplň DTD doska, povrch CPL laminát, mechanicky odolné plné	ks	2,000	203,692		407,384
144	K	766662811	Demontáž dverného krídla, dokovanie prahu dverí jednokridlových, -0,00100t	ks	3,000	0,000	2,081	6,243
145	K	766695212	Montáž prahu dverí, jednokridlových	ks	1,000	0,094	10,047	10,141
146	M	611890004000	Prah dubový, dĺžka 82 mm, šírka 15 mm	ks	1,000	13,243		13,243
147	K	766702111.S	Montáž zárubní obložkových pre dvere jednokridlové	ks	1,000	3,179	68,995	72,174
148	M	611810002200.S	Zárubňa vnútorná obložková, šírka 600- 800 mm, výška 1970 mm, DTD doska, povrch fólia, pre stenu hrúbky 60-170 mm, pre jednokridlové dvere	ks	1,000	115,854		115,854
149	K	766811003.S	Montáž kuchynskej linky drevenej, korpus spodnej skrinky, na nožičkách, šírky nad 800 mm	ks	6,000	0,000	35,541	213,246
150	K	766811033.S	Montáž kuchynskej linky drevenej, pracovnej dosky vrátane zadnej zaklapavacej lišty nad 2000 mm	ks	1,000	0,000	10,143	10,143
151	M	615680000300.S	Pracovná doska drevená vrátane zadnej zaklapavacej lišty nad 2000 mm	ks	1,000	90,968		90,968
152	M	615670000400.S	Dvierka drevené spodnej skrinky vrátane pántov, plné	ks	3,000	75,733		227,199
153	M	615670000100.S	Dvierka hornej skrinky drevené vrátane pántov, plné	ks	3,000	121,837		365,511
154	M	615650000200.S	Chrbtová drevená nábytková doska do 2000 mm	ks	1,000	892,236		892,236
155	M	615630000100.S	Soklíková lišta drevená	ks	1,000	50,196		50,196
156	K	766811801.S	Demontáž kuchynskej linky drevenej, spodnej skrinky -0,0130t	ks	3,000	0,000	4,126	12,378
157	K	766811802.S	Demontáž kuchynskej linky drevenej, hornej skrinky -0,01000t	ks	3,000	0,000	4,491	13,473
158	K	766811803.S	Demontáž kuchynskej linky drevenej, pracovnej dosky -0,02100t	ks	1,000	0,000	4,764	4,764
159	K	998766202.S	Presun hmôt pre konštrukcie stolárske v objektoch výšky nad 6 do 12 m	%	55,347	0,000	0,800	44,278

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J. materiál [EUR]	J. montáž [EUR]	Cena celkom [EUR]
D 767			Konštrukcie doplnkové kovové					798,186
160	K	767646250.S	Montáž bezpečnostnej dvojdielnej kovovej zárubne, ukotvenie	ks	1,000	30,680	88,371	119,051
161	M	553310002100.S	Zárubňa kovová šxv 300-1195x500-1970 a 2100 mm, dvojdielna na dodatočnú montáž	ks	1,000	269,455		269,455
162	M	611610006300.S	Montážny materiál pre dvere, okná	eur	111,000	0,904		100,344
163	K	767660005.S	Montáž siete proti hmyzu na okno, pevnej úchytkami na tesnenie	m2	2,000	0,000	6,486	12,972
164	M	553420000005.S	Okenná sieť proti hmyzu pevná s vnútorným lemom na rám okna, reverzibilná z interiéru, farba biela	m2	2,000	14,959		29,918
165	K	767661500.S	Montáž interierovej žalúzie hliníkovej lamelovej štandardnej	m2	10,310	1,665	4,463	63,180
	VV		2,1*1,5*2		6,300			
	VV		0,8*2,2		1,760			
	VV		1,5*1,5		2,250			
	VV		Súčet		10,310			
166	M	611530061300.S	Žalúzie interiérové hliníkové, lamela šírky 18/25 mm, biela, bez vedenia	m2	10,310	18,873		194,581
167	K	998767203.S	Presun hmôt pre kovové stavebné doplnkové konštrukcie v objektoch výšky nad 12 do 24 m	%	7,895	0,000	1,100	8,685
D 769			Montáže vzduchotechnických zariadení					387,907
168	K	769011005.S	Montáž ventilátora malého axiálneho nástenného na stenu veľkosť: 120	ks	1,000	0,000	9,493	9,493
169	M	429110009100	Ventilátor malý, axiálny HEF-120 PT, ELEKTRODESIGN	ks	1,000	132,576		132,576
170	K	769021003.S	Montáž spiro potrubia DN 125-140	m	3,000	0,000	5,267	15,801
171	M	429810000300.S	Potrubie kruhové spiro DN 125, dĺžka 1000 mm	m	3,000	4,768		14,304
172	K	769038000.S	Montáž malého kuchynského digestora šírky 600 mm	ks	1,000	0,000	37,899	37,899
173	M	SP501300160	GET 60 NF BI digestor - biela	ks	1,000	170,976		170,976
174	K	998769203.S	Presun hmôt pre montáž vzduchotechnických zariadení v stavbe (objekte) výšky nad 7 do 24 m	%	3,810	0,000	1,800	6,858
D 771			Podlahy z dlaždíc					179,361
175	K	771575109	Montáž podláh z dlaždíc keramických do tmelu veľ. 300 x 300 mm	m2	3,383	4,769	16,562	72,163
	VV		2,05*1,65		3,383			
176	M	59786503pc	Ker. dlaždice, rozmer 297x297x8 mm,	m2	4,400	17,700		77,880
	VV		4*1,1		4,400			
177	M	585820002600	Špeciálne lepidlo PCI Pericol Špeciál, na nenasiakavé obklady a dlažby, trieda C2T	kg	25,000	0,475		11,875
178	M	585860000900	Špeciálna škárovacia hmota PCI Pericolor FlexA (sivá)	kg	3,333	3,114		10,379
179	K	998771203.S	Presun hmôt pre podlahy z dlaždíc v objektoch výšky nad 12 do 24 m	%	1,723	0,000	4,100	7,064
D 775			Podlahy vlysové a parketové					537,801
180	K	775413130.S	Montáž podlahových soklíkov alebo listů obvodových lepením	m	19,700	0,199	3,626	75,353
	VV		(3,45+3,5)*2		13,900			
	VV		(1,6+1,3)*2		5,800			
	VV		Súčet		19,700			
181	M	611990002900	Lišta soklová drevená MDF 40, vxšxl 40x20x2400, MDF.	m	8,193	1,834		15,026
	VV		8,11176470588235*1,01 *Prepočítané koeficientom množstva		8,193			
182	M	611990003600.S	Roh vnútorný a vonkajší pre lištu soklovú výšky 40 mm	ks	6,180	0,724		4,474
183	K	775550110.S	Montáž podlahy z laminátových a drevených parkiet, click spoj, položená voľne	m2	14,220	0,499	11,090	164,796
	VV		Medzisúččet		0,000			
	VV		3,45*3,5		12,075			
	VV		1,3*1,65		2,145			
	VV		Súčet		14,220			
184	M	611980003035.S	Podlaha laminátová, hrúbka 8 mm	m2	14,504	16,012		232,238
	VV		14,22*1,02 *Prepočítané koeficientom množstva		14,504			
185	M	283230008600.S	Podložka z penového PE pod plávajúce podlahy, hr. 3 mm	m2	14,222	0,533		7,580
186	K	775592111.S	Montáž parozábrany pod plávajúce podlahy - fólia PE	m2	14,220	0,000	0,868	12,343
187	M	283230007150.S	Parozábrana špeciálna, PE fólia bez spevňujúcej mriežky	m2	14,647	1,393		20,403
	VV		14,22*1,03 *Prepočítané koeficientom množstva		14,647			
188	K	998775202.S	Presun hmôt pre podlahy vlysové a parketové v objektoch výšky nad 6 do 12 m	%	5,322	0,000	1,050	5,588
D 776			Podlahy povlakové					381,607
189	K	776511810.S	Odstránenie povlakových podláh z nášľapnej plochy lepených bez podložky, -0,00100t	m2	17,603	0,000	3,014	53,055
	VV		3,45*3,5		12,075			
	VV		1,3*1,65		2,145			
	VV		2,05*1,65		3,383			
	VV		Súčet		17,603			
190	K	776990105	Vysávanie podkladu pred kladením povlakových podláh	m2	14,220	0,000	1,311	18,642
191	K	776990110.S	Penetrovanie podkladu pred kladením povlakových podláh	m2	14,220	0,665	0,276	13,381
	VV		Medzisúččet		0,000			
	VV		3,45*3,5		12,075			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J. materiál [EUR]	J. montáž [EUR]	Cena celkom [EUR]
	VV		1,3*1,65		2,145			
	VV		Súčet		14,220			
192	K	776992127.S	Vyspravenie podkladu nivelačnou stierkou hr. 5 mm	m2	17,603	8,249	2,161	183,247
193	K	776992200.S	Príprava podkladu prebrúsením strojne brúskou na betón	m2	17,063	0,000	5,871	100,177
194	K	776995111	Ostatné práce - lepenie prechodových profilov	m	2,000	0,689	2,392	6,162
195	M	611990001200	Lišta prechodová samolepiaca, šírka 28 mm, s hladkým povrchom	m	2,020	2,778		5,612
	VV		2*1,01 *Prepočítané koeficientom množstva		2,020			
196	K	998776202.S	Presun hmôt pre podlahy povlakové v objektoch výšky nad 6 do 12 m	%	3,803	0,000	0,350	1,331
D 781 Dokončovacie práce a obklady								1 603,154
197	K	781441026	Montáž obkladov vnútor. stien z obkladačiek kladených do malty veľ. 250x450 mm	m2	19,380	5,767	36,577	820,627
	VV		(2,05+1,65+1,2)*2*2,1-(0,6*2)		19,380			
198	M	5976400018001	Obkladačky keramické 298x598x10 mm, farba biela	m2	19,768	20,272		400,737
	VV		19,38*1,02 *Prepočítané koeficientom množstva		19,768			
199	M	585860000700	Flexibilná škárovacia hmota PCI Pericolor Flex (bahama)	kg	8,259	2,928		24,182
	VV		8,09690601284296*1,02 *Prepočítané koeficientom množstva		8,259			
200	M	585820002000	Flexibilné rýchlotuhnúce cementové lepidlo PCI Pericol Fluid, na dlažby, trieda C2FE S1	kg	144,247	1,165		168,048
	VV		141,418563922942*1,02 *Prepočítané koeficientom množstva		144,247			
201	K	781491111	Montáž plastových profilov pre obklad do tmelu - roh steny	m	17,600	0,123	0,814	16,491
	VV		2,2*8		17,600			
202	M	7080020037.	Ukončovací profil oblý uzavretý 8 mm biely PVC, 2,5m, CELOX	m	15,000	3,340		50,100
203	K	781493112	Montáž revízných dvierok 150x150 pri obklade do tmelu	ks	1,000	0,258	7,791	8,049
204	M	781.001	Revízne dvierka dvierka 150x150	ks	1,000	4,849		4,849
205	K	781493113.S	Montáž plastových dvierok 800x600 pri obklade do tmelu	ks	1,000	0,438	13,516	13,954
206	M	283810006200	Revízne dvierka PVC so zámkom 800x600 mm, biele, DEN BRAVEN	ks	1,000	61,608		61,608
207	K	998781202	Presun hmôt pre obklady keramické v objektoch výšky nad 6 do 12 m	%	15,686	0,000	2,200	34,509
D 783 Dokončovacie práce - nátery								95,908
208	K	783201811	Odstránenie starých náterov z kovových stavebných doplnkových konštrukcií oškrabaním	m2	2,860	0,027	1,003	2,946
	VV		1*1,3*2*1,1		2,860			
	VV		Súčet		2,860			
209	K	783225400	Nátery kov.stav.doplnk.konstr. syntet. na vzduchu schnúce dvojnás. 1x email a tmelením - 105µm	m2	2,866	1,668	5,698	21,111
210	K	783226100	Nátery kov.stav.doplnk.konstr. syntetické na vzduchu schnúce základný - 35µm	m2	2,866	0,411	2,221	7,543
211	K	783801812	Odstránenie starých náterov z omietok oškrabaním s obrúsením stien	m2	7,500	0,035	0,900	7,013
212	K	783903812.S	Ostatné práce odmastenie chemickými saponátmi - Balkón	m2	35,000	0,169	1,468	57,295
D 784 Dokončovacie práce								930,827
213	K	784402801.S	Odstránenie malieb oškrabaním, výšky do 3,80 m, - 0,0003 t	m2	55,030	0,015	1,314	73,135
	VV		"stropy"					
	VV		3,45*3,5		12,075			
	VV		1,3*1,65		2,145			
	VV		Medzisúčet		14,220			
	VV		"Steny "					
	VV		(3,45+3,5)*2*2,6-(0,8*2,2)-(1,5*1,5)-1,6		30,530			
	VV		(1,3+1,6)*2*2,6-(1,6*3)		10,280			
	VV		Medzisúčet		40,810			
	VV		Súčet		55,030			
214	K	784410010	Obalenie vypínačov, zásuviek páskou výšky do 3,80 m	ks	8,000	0,004	0,573	4,616
215	K	784410100	Penetrovanie jednonásobné jemnozrnných podkladov výšky do 3,80 m	m2	55,030	0,697	0,595	71,099
	VV		"stropy"					
	VV		3,45*3,5		12,075			
	VV		1,3*1,65		2,145			
	VV		Medzisúčet		14,220			
	VV		"Steny "					
	VV		(3,45+3,5)*2*2,6-(0,8*2,2)-(1,5*1,5)-1,6		30,530			
	VV		(1,3+1,6)*2*2,6-(1,6*3)		10,280			
	VV		Medzisúčet		40,810			
	VV		Súčet		55,030			
216	K	784418012.S	Zakrývanie podláh a zariadení papierom v miestnostiach alebo na schodisku	m2	17,850	0,069	1,471	27,489
	VV		2,2*1,65		3,630			
	VV		3,45*3,5		12,075			
	VV		1,3*1,65		2,145			
	VV		Súčet		17,850			
217	K	7844300101	Maľby akrylátové základné dvojnásobné, ručne nanášané na jemnozrnný podklad výšky do 3,80 m-	m2	55,030	1,342	1,388	150,232
	VV		"stropy"					
	VV		3,45*3,5		12,075			
	VV		1,3*1,65		2,145			
	VV		Medzisúčet		14,220			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J. materiál [EUR]	J. montáž [EUR]	Cena celkom [EUR]
	VV		"Steny "					
	VV		(3,45+3,5)*2*2,6-(0,8*2,2)-(1,5*1,5)-1,6		30,530			
	VV		(1,3+1,6)*2*2,6-(1,6*3)		10,280			
	VV		Medzisúčet		40,810			
	VV		Súčet		55,030			
218	K	784481020.S	Stierka stien na podklad jemnozrnný výšky nad 3,80 m	m2	55,030	3,654	7,035	588,216
219	K	784495901	Izolovanie 1x celulózny alebo syntet. farbami na podklad jemnozrnný výšky do 3,80 m	m2	4,000	2,657	1,353	16,040
D 791 Zariadenia veľkokuchýň								593,797
220	K	791141102.S	Montáž sporáka elektrického s elektrickou rúrou	ks	1,000	0,000	64,076	64,076
221	M	DSE21-21501-1101011	Sporák elektrický s multifunkčnou rúrou a sklokeramickou platňou	ks	1,000	529,721		529,721
D M Práce a dodávky M								2 386,313
D 21-M Elektromontáže								1 819,745
222	K	21011-0001	Montáž, spínač nástenný, zapustený IP20-44, rad.1	kus	3,000	0,000	3,672	11,016
223	M	345340003000	Spínač PRAKTIK jednopólový nástenný IP 44, ABB	ks	3,000	4,389		13,167
224	K	210111021.S	Domová zásuvka pre zapustenú montáž IP 44, vrátane zapojenia 250 V / 16A, 2P + PE	ks	2,250	0,000	8,164	18,369
225	M	345520000500.S	Zásuvka jednonásobná zapustená, radenie 2P+T, s detskou ochranou IP44	ks	6,000	13,067		78,402
226	K	210111031.S	Zásuvka na povrchovú montáž IP 44, 250V / 16A, vrátane zapojenia 2P + PE	ks	4,000	0,000	8,346	33,384
227	M	345510001210.S	Zásuvka jednonásobná na povrch, radenie 2P+PE, IP 44	ks	4,000	4,836		19,344
228	K	210120416.S	Prúdové chrániče selektívne dvojpólové od 25 do 80 A	ks	1,000	0,000	8,653	8,653
229	M	358230011400	Prúdový chránič TX3 2P, 63 A, 300 mA, typ AC selektívny, 2 moduly, LEGRAND	ks	1,000	93,733		93,733
230	K	210130101.S	Stýkač dvojpólový na DIN lištu do 25 A	ks	7,000	0,000	8,708	60,956
231	M	358210000200	Stýkač inštalčný 2P, 16 A, NC+NO, cievka 230 V, 1 modul, LEGRAND	ks	7,000	24,865		174,055
232	K	210190001.S	Montáž oceľoplechovej rozvodnice do váhy 20 kg	ks	1,000	0,000	19,138	19,138
233	M	357140008235.S	Rozvodnicová skriňa plastová nástenná, počet radov 3, modulov v rade 12, modulov celkom 36, PE+N, IP65	ks	1,000	112,763		112,763
234	K	210201002	Zapojenie svietidla interiérového LED 15W NW 2M4303	ks	3,000	0,000	6,506	19,518
235	M	348140000500	Svietidlo interiérové LED 15W NW 2M4303	ks	3,000	35,178		105,534
236	K	210800107.S	Kábel medený uložený voľne CYKY 450/750 V 3x1,5	m	80,000	0,000	0,548	43,840
237	M	341110000700.S	Kábel medený CYKY-O 3x1,5 mm2	m	96,000	0,647		62,112
238	K	210800108.S	Kábel medený uložený voľne CYKY 450/750 V 3x2,5	m	78,000	0,000	0,648	50,544
239	M	341110000800.S	Kábel medený CYKY-O 3x2,5 mm2	m	86,667	1,402		121,507
240	K	21329-0040	Demontáž existujúceho zariadenia	hod	25,000	0,000	14,279	356,975
241	K	998921203	Presun hmôt pre montáž silnoprúdových rozvodov a zariadení v stavbe (objekte) výšky nad 7 do 24 m	%	10,219	0,000	0,450	4,599
D D2 OSTATNÉ								412,136
242	K	S030 -	PPV - pridružené pomocné výkony	%	9,000	0,000	12,224	110,018
243	K	S031 -	PPV, stranné, podružný materiál	%	4,000	0,000	5,451	21,803
244	M	999 990360	Doprava materiálu	%	8,500	5,360		45,563
245	K	S120 -	Revízia elektroinštalácie a šporáku	kus	1,000	0,000	234,752	234,752
D HZS Hodinové zúčtovacie sadzby								566,568
246	K	HZS000111	Nepredvídané stavebno montážne práce	hod	5,000	0,000	17,584	87,920
247	K	HZS000111.1	Stavebno montážne práce menej náročné, pomocné alebo manupulačné (Tr. 1)- frézovanie drážok elektroinštalácie	hod	16,000	0,000	19,481	311,696
248	K	HZS000112.1	Stavebno montážne práce menej náročné, pomocné alebo manupulačné (Tr. 1)- vypratanie bytu a dezinfekcia balkóna	hod	8,000	0,000	20,869	166,952
D OST Ostatné								117,448
249	K	OST-1	Doprava	sub	1,000	0,000	117,448	117,448

Meno a podrobnosti o subdodávateľovi (Názov, sídlo, IČO)	Práca určená pre subdodávateľa	Osoba oprávnená konať za subdodávateľa (meno a priezvisko, adresa pobytu, dátum narodenia)	% podiel subdodávky na celkových nákladoch stavby
			00,0%
			00,0%
			00,0%
			00,0%
			00,0%
			00,0%

V Banskej Bystrici, dňa:

V Banskej Bystrici, dňa:

Za Objednávateľa:

Za Zhotoviteľa:

Ján Nosko
primátor Mesta Banská Bystrica

Ing. Jozef Skladaný a Ing. Renáta Zářišová
konatelia spoločnosti PRIMA INVEST, spol. s r. o.

1. 1990年12月27日，在“中国”
 2. 1991年1月1日，在“中国”
 3. 1991年1月1日，在“中国”
 4. 1991年1月1日，在“中国”
 5. 1991年1月1日，在“中国”

1998, 1999, 2000, 2001, 2002, 2003, 2004, 2005, 2006, 2007, 2008, 2009, 2010, 2011, 2012, 2013, 2014, 2015, 2016, 2017, 2018, 2019, 2020, 2021, 2022, 2023, 2024, 2025, 2026, 2027, 2028, 2029, 2030, 2031, 2032, 2033, 2034, 2035, 2036, 2037, 2038, 2039, 2040, 2041, 2042, 2043, 2044, 2045, 2046, 2047, 2048, 2049, 2050, 2051, 2052, 2053, 2054, 2055, 2056, 2057, 2058, 2059, 2060, 2061, 2062, 2063, 2064, 2065, 2066, 2067, 2068, 2069, 2070, 2071, 2072, 2073, 2074, 2075, 2076, 2077, 2078, 2079, 2080, 2081, 2082, 2083, 2084, 2085, 2086, 2087, 2088, 2089, 2090, 2091, 2092, 2093, 2094, 2095, 2096, 2097, 2098, 2099, 2100, 2101, 2102, 2103, 2104, 2105, 2106, 2107, 2108, 2109, 2110, 2111, 2112, 2113, 2114, 2115, 2116, 2117, 2118, 2119, 2120, 2121, 2122, 2123, 2124, 2125, 2126, 2127, 2128, 2129, 2130, 2131, 2132, 2133, 2134, 2135, 2136, 2137, 2138, 2139, 2140, 2141, 2142, 2143, 2144, 2145, 2146, 2147, 2148, 2149, 2150, 2151, 2152, 2153, 2154, 2155, 2156, 2157, 2158, 2159, 2160, 2161, 2162, 2163, 2164, 2165, 2166, 2167, 2168, 2169, 2170, 2171, 2172, 2173, 2174, 2175, 2176, 2177, 2178, 2179, 2180, 2181, 2182, 2183, 2184, 2185, 2186, 2187, 2188, 2189, 2190, 2191, 2192, 2193, 2194, 2195, 2196, 2197, 2198, 2199, 2200, 2201, 2202, 2203, 2204, 2205, 2206, 2207, 2208, 2209, 2210, 2211, 2212, 2213, 2214, 2215, 2216, 2217, 2218, 2219, 2220, 2221, 2222, 2223, 2224, 2225, 2226, 2227, 2228, 2229, 2230, 2231, 2232, 2233, 2234, 2235, 2236, 2237, 2238, 2239, 2240, 2241, 2242, 2243, 2244, 2245, 2246, 2247, 2248, 2249, 2250, 2251, 2252, 2253, 2254, 2255, 2256, 2257, 2258, 2259, 2260, 2261, 2262, 2263, 2264, 2265, 2266, 2267, 2268, 2269, 2270, 2271, 2272, 2273, 2274, 2275, 2276, 2277, 2278, 2279, 2280, 2281, 2282, 2283, 2284, 2285, 2286, 2287, 2288, 2289, 2290, 2291, 2292, 2293, 2294, 2295, 2296, 2297, 2298, 2299, 2300, 2301, 2302, 2303, 2304, 2305, 2306, 2307, 2308, 2309, 2310, 2311, 2312, 2313, 2314, 2315, 2316, 2317, 2318, 2319, 2320, 2321, 2322, 2323, 2324, 2325, 2326, 2327, 2328, 2329, 2330, 2331, 2332, 2333, 2334, 2335, 2336, 2337, 2338, 2339, 2340, 2341, 2342, 2343, 2344, 2345, 2346, 2347, 2348, 2349, 2350, 2351, 2352, 2353, 2354, 2355, 2356, 2357, 2358, 2359, 2360, 2361, 2362, 2363, 2364, 2365, 2366, 2367, 2368, 2369, 2370, 2371, 2372, 2373, 2374, 2375, 2376, 2377, 2378, 2379, 2380, 2381, 2382, 2383, 2384, 2385, 2386, 2387, 2388, 2389, 2390, 2391, 2392, 2393, 2394, 2395, 2396, 2397, 2398, 2399, 2400, 2401, 2402, 2403, 2404, 2405, 2406, 2407, 2408, 2409, 2410, 2411, 2412, 2413, 2414, 2415, 2416, 2417, 2418, 2419, 2420, 2421, 2422, 2423, 2424, 2425, 2426, 2427, 2428, 2429, 2430, 2431, 2432, 2433, 2434, 2435, 2436, 2437, 2438, 2439, 2440, 2441, 2442, 2443, 2444, 2445, 2446, 2447, 2448, 2449, 2450, 2451, 2452, 2453, 2454, 2455, 2456, 2457, 2458, 2459, 2460, 2461, 2462, 2463, 2464, 2465, 2466, 2467, 2468, 2469, 2470, 2471, 2472, 2473, 2474, 2475, 2476, 2477, 2478, 2479, 2480, 2481, 2482, 2483, 2484, 2485, 2486, 2487, 2488, 2489, 2490, 2491, 2492, 2493, 2494, 2495, 2496, 2497, 2498, 2499, 2500, 2501, 2502, 2503, 2504, 2505, 2506, 2507, 2508, 2509, 2510, 2511, 2512, 2513, 2514, 2515, 2516, 2517, 2518, 2519, 2520, 2521, 2522, 2523, 2524, 2525, 2526, 2527, 2528, 2529, 2530, 2531, 2532, 2533, 2534, 2535, 2536, 2537, 2538, 2539, 2540, 2541, 2542, 2543, 2544, 2545, 2546, 2547, 2548, 2549, 2550, 2551, 2552, 2553, 2554, 2555, 2556, 2557, 2558, 2559, 2560, 2561, 2562, 2563, 2564, 2565, 2566, 2567, 2568, 2569, 2570, 2571, 2572, 2573, 2574, 2575, 2576, 2577, 2578, 2579, 2580, 2581, 2582, 2583, 2584, 2585, 2586, 2587, 2588, 2589, 2590, 2591, 2592, 2593, 2594, 2595, 2596, 2597, 2598, 2599, 2600, 2601, 2602, 2603, 2604, 2605, 2606, 2607, 2608, 2609, 2610, 2611, 2612, 2613, 2614, 2615, 2616, 2617, 2618, 2619, 2620, 2621, 2622, 2623, 2624, 2625, 2626, 2627, 2628, 2629, 2630, 2631, 2632, 2633, 2634, 2635, 2636, 2637, 2638, 2639, 2640, 2641, 2642, 2643, 2644, 2645, 2646, 2647, 2648, 2649, 2650, 2651, 2652, 2653, 2654, 2655, 2656, 2657, 2658, 2659, 2660, 2661, 2662, 2663, 2664, 2665, 2666, 2667, 2668, 2669, 2670, 2671, 2672, 2673, 2674, 2675, 2676, 2677, 2678, 2679, 26

Harmonogram stavby "Rekonštrukcia 2 mestských bytov podháj 53, 974 04 Banská Bystrica- garsónka - byt č. 19 2 posch."

[illegible]

1. 2000-2001
 2. 2001-2002
 3. 2002-2003
 4. 2003-2004
 5. 2004-2005
 6. 2005-2006
 7. 2006-2007
 8. 2007-2008
 9. 2008-2009
 10. 2009-2010
 11. 2010-2011
 12. 2011-2012
 13. 2012-2013
 14. 2013-2014
 15. 2014-2015
 16. 2015-2016
 17. 2016-2017
 18. 2017-2018
 19. 2018-2019
 20. 2019-2020
 21. 2020-2021
 22. 2021-2022
 23. 2022-2023
 24. 2023-2024
 25. 2024-2025
 26. 2025-2026
 27. 2026-2027
 28. 2027-2028
 29. 2028-2029
 30. 2029-2030
 31. 2030-2031
 32. 2031-2032
 33. 2032-2033
 34. 2033-2034
 35. 2034-2035
 36. 2035-2036
 37. 2036-2037
 38. 2037-2038
 39. 2038-2039
 40. 2039-2040
 41. 2040-2041
 42. 2041-2042
 43. 2042-2043
 44. 2043-2044
 45. 2044-2045
 46. 2045-2046
 47. 2046-2047
 48. 2047-2048
 49. 2048-2049
 50. 2049-2050
 51. 2050-2051
 52. 2051-2052
 53. 2052-2053
 54. 2053-2054
 55. 2054-2055
 56. 2055-2056
 57. 2056-2057
 58. 2057-2058
 59. 2058-2059
 60. 2059-2060
 61. 2060-2061
 62. 2061-2062
 63. 2062-2063
 64. 2063-2064
 65. 2064-2065
 66. 2065-2066
 67. 2066-2067
 68. 2067-2068
 69. 2068-2069
 70. 2069-2070
 71. 2070-2071
 72. 2071-2072
 73. 2072-2073
 74. 2073-2074
 75. 2074-2075
 76. 2075-2076
 77. 2076-2077
 78. 2077-2078
 79. 2078-2079
 80. 2079-2080
 81. 2080-2081
 82. 2081-2082
 83. 2082-2083
 84. 2083-2084
 85. 2084-2085
 86. 2085-2086
 87. 2086-2087
 88. 2087-2088
 89. 2088-2089
 90. 2089-2090
 91. 2090-2091
 92. 2091-2092
 93. 2092-2093
 94. 2093-2094
 95. 2094-2095
 96. 2095-2096
 97. 2096-2097
 98. 2097-2098
 99. 2098-2099
 100. 2099-2100
 101. 2100-2101
 102. 2101-2102
 103. 2102-2103
 104. 2103-2104
 105. 2104-2105
 106. 2105-2106
 107. 2106-2107
 108. 2107-2108
 109. 2108-2109
 110. 2109-2110
 111. 2110-2111
 112. 2111-2112
 113. 2112-2113
 114. 2113-2114
 115. 2114-2115
 116. 2115-2116
 117. 2116-2117
 118. 2117-2118
 119. 2118-2119
 120. 2119-2120
 121. 2120-2121
 122. 2121-2122
 123. 2122-2123
 124. 2123-2124
 125. 2124-2125
 126. 2125-2126
 127. 2126-2127
 128. 2127-2128
 129. 2128-2129
 130. 2129-2130
 131. 2130-2131
 132. 2131-2132
 133. 2132-2133
 134. 2133-2134
 135. 2134-2135
 136. 2135-2136
 137. 2136-2137
 138. 2137-2138
 139. 2138-2139
 140. 2139-2140
 141. 2140-2141
 142. 2141-2142
 143. 2142-2143
 144. 2143-2144
 145. 2144-2145
 146. 2145-2146
 147. 2146-2147
 148. 2147-2148
 149. 2148-2149
 150. 2149-2150
 151. 2150-2151
 152. 2151-2152
 153. 2152-2153
 154. 2153-2154
 155. 2154-2155
 156. 2155-2156
 157. 2156-2157
 158. 2157-2158
 159. 2158-2159
 160. 2159-2160
 161. 2160-2161
 162. 2161-2162
 163. 2162-2163
 164. 2163-2164
 165. 2164-2165
 166. 2165-2166
 167. 2166-2167
 168. 2167-2168
 169. 2168-2169
 170. 2169-2170
 171. 2170-2171
 172. 2171-2172
 173. 2172-2173
 174. 2173-2174
 175. 2174-2175
 176. 2175-2176
 177. 2176-2177
 178. 2177-2178
 179. 2178-2179
 180. 2179-2180
 181. 2180-2181
 182. 2181-2182
 183. 2182-2183
 184. 2183-2184
 185. 2184-2185
 186. 2185-2186
 187. 2186-2187
 188. 2187-2188
 189. 2188-2189
 190. 2189-2190
 191. 2190-2191
 192. 2191-2192
 193. 2192-2193
 194. 2193-2194
 195. 2194-2195
 196. 2195-2196
 197. 2196-2197
 198. 2197-2198
 199. 2198-2199
 200. 2199-2200
 201. 2200-2201
 202. 2201-2202
 203. 2202-2203
 204. 2203-2204
 205. 2204-2205
 206. 2205-2206
 207. 2206-2207
 208. 2207-2208
 209. 2208-2209
 210. 2209-2210
 211. 2210-2211
 212. 2211-2212
 213. 2212-2213
 214. 2213-2214
 215. 2214-2215
 216. 2215-2216
 217. 2216-2217
 218. 2217-2218
 219. 2218-2219
 220. 2219-2220
 221. 2220-2221

armonogram stavby "Rekonštrukcia 2 mestských bytov podháj 53, 974 04 Banská Bystrica- 2-izbový byt č.14 1.posch

[illegible]

1. The first step is to identify the problem. In this case, the problem is that the company is not meeting its sales targets.