

Obec Hodruša-Hámre

Uznesenie č. 3/ 17 /2024/OZ

Z 3. zasadnutia OZ, ktoré sa konalo 17.10.2024 o 15,00 hod v zasadačke OcÚ

Obecné zastupiteľstvo v Hodruši-Hámroch

Schvaľuje

podľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov - prípad hodný osobitného zreteľa **predaj** nehnuteľnosti vo vlastníctve obce Hodruša-Hámre, ktorý je v súlade s článkom V. ods. 8, písm. j) „Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Hodruša-Hámre“ v platnom znení, a to:

Predmet prevodu – predaja

novovytvorená parcela CKN 1319/2, druh: zastavaná plocha a nádvoria, výmera 17 m2

vytvorenej z parcely EKN 3757 o výmere 1m2 a EKN 6631/1 o výmere 3024 m2

podľa geometrického plánu, ktorý vypracoval Geodetické služby M&M, s.r.o. Kremnica, IČO: 47110899, č. 47110899-53/2023, overený 19.3.2024 pod číslom G1-148/2024.

vo vlastníctve obce Hodruša – Hámre podľa LV 1439 v katastrálnom území Banská Hodruša, obec Hodruša-Hámre,

žiadateľke **Eve Márii Trajterovej** Bratislava do výlučného vlastníctva, prípadne jej právneho nástupcu

Dôvod hodný osobitného zreteľa: : spočíva v tom, že žiadateľka si chce oploť predzáhradku a ochrániť nehnuteľnosť od cesty

Všeobecná hodnota prevádzaného majetku je stanovená v zmysle Článku V. odst. 2 písm. f) „Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Hodruša-Hámre“ v platnom znení, stanovená znalecký posudkom č. 93/2024 zo dňa 14.9.2024, ktorý vyhotovila za účelom predaja Ing. Dana Tatarkovičová, znalkyňa v odbore stavebníctvo, odvetvie hodnoty nehnuteľností, evidenčné číslo znalca 915 358, v sume 260 €.

Kúpna cena za predmet prevodu je 17 m2 x 25,- €/m2 = 425 €

Podmienky: 1. s povinnosťou úhrady všetkých nákladov spojených so zápisom do katastra nehnuteľností a vypracovaním kúpnopredajnej zmluvy.
2. s povinnosťou úhrady nákladov na vypracovanie znaleckého posudku 93/2024 t.j. 135,-€

Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom obce Hodruša-Hámre sú zverejnené na webovom sídle obce www.hodrusa-hamre.sk : <https://www.hodrusa-hamre.sk/zasady-hospodarenia-s-majetkom-obce.phtml?id3=190563>

Hlasovanie za Uznesenie č. 3/17/2024/OZ								
Rudolf Gajdošík	JUDr. Bc. Peter Kozák	Peter Kruml	Mariana Pacalajová	Adrian Polorecký	Ing. Mária Považanová	Ing. Milan Tomaškovič	Monika Veselá	Miloš Zajac
ZA	ZA	ZA	ZA	ZA	ZA	ZA	ospr	ospr
Počet poslancov			Celkom	9	Prítomní	7	Neprítomní	2
Hlasovanie			ZA:	7	PROTI	0	ZDRŽAL SA	0

Za správnosť zodpovedá: Ing. Darina Považanová

Jozef Uram, starosta