

DODATOK Č. 1 KU KÚPNEJ ZMLUVE
uzatvorenej podľa ust. § 588 a nasl. Občianskeho zákonníka dňa 06.08.2024

medzi zmluvnými stranami:

Predávajúci v 1. rade:

Štefan Nodžák, rod. [REDACTED]
nar. [REDACTED]
trvale bytom Novot' č. [REDACTED] 029 55 Novot'
štátny občan SR

a manželka

Marta Nodžáková, [REDACTED]
nar. [REDACTED]
trvale bytom Novot' č. [REDACTED] 029 55 Novot'
štátny občan SR

(ďalej len „Predávajúci v 1. rade“)

Predávajúci v 2. rade:

Helena Poletová, rod. [REDACTED]
nar. [REDACTED]
trvale bytom Novot' č. [REDACTED] 029 55 Novot'
štátny občan SR

(ďalej len „Predávajúci v 2. rade“)
(Predávajúci v 1. rade a v 2. rade ďalej spoločne len „Predávajúci“)

Predávajúci v zastúpení:

Obec Novot'
so sídlom Novot' č. 285, 029 55 Novot'
IČO: 00 314 692

Kupujúci:

Obec Novot'
so sídlom Novot' č. 285, 029 55 Novot'
IČO: 00 314 692

(ďalej len „Kupujúci“)
(Predávajúci a Kupujúci ďalej spoločne len „Zmluvné strany“)

uzatvorili tento

DODATOK Č. 1 KU KÚPNEJ ZMLUVE ZO DŇA 06.08.2024
(ďalej len ako „Dodatok č. 1“)

Článok I.
Úvodné ustanovenia

- 1.1 Predávajúci a Kupujúci uzavreli dňa 06.08.2024 Kúpnu zmluvu** (ďalej len „Kúpna zmluva“), predmetom ktorej je **záväzok Predávajúcich previesť pozemky do vlastníctva Kupujúceho, tak ako je definované v Článku II. Kúpnej zmluvy.**

Článok II.
Predmet dodatku

- 2.1 Zmluvné strany sa dohodli na zmene Článku I., bod 1.4 Kúpnej zmluvy tak, že Článok I., bod 1.4 sa mení a dopĺňa nasledovne:**

„Predávajúci v 2. rade je vlastníkom nehnuteľností, pod B3 s veľkosťou spoluvlastníckeho podielu 1/2 k celku a pod B4 s veľkosťou spoluvlastníckeho podielu 1/2 k celku, čo spolu predstavuje 1/1-úč. v pomere k celku, nachádzajúcich sa v k.ú. Novot', obec Novot', okres Námestovo, zapísaných LV č. 3561 ako pozemok KN-C parc. č. 3949/3 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 61 m² a pozemok KN-C parc. č. 3949/1 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 912 m². K pozemku KN-C parc. č. 3949/1 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 912 m² je zriadené vecné bremeno, ktoré spočíva v práve uloženia, údržby a rekonštrukcie inžinierskych sietí - kanalizačného potrubia, práve vstupu a vykonávaní

povolených činností potrebných na zabezpečenie prevádzky v súlade so zákonom č. 422/2002 Z.z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách v prospech oprávneného z vecného bremena: Oravská vodárenská spoločnosť a.s., IČO: 36 672 254 Bysterecká 2180, 026 80 Dolný Kubín.“

- 2.2 Ostatné ustanovenia Kúpnej zmluvy, ktoré nie sú týmto Dodatkom č. 1 dotknuté, ostávajú nezmenené.
- 2.3 Predávajúci sú na základe splnomocnenia udeleného v Článku IV., bod 4.3 Kúpnej zmluvy zastúpení Obcou Novot' so sídlom Novot' č. 285, 029 55 Novot', IČO: 00 314 692, ktoré splnomocnenie bolo obci Novot' udelené na opravu chýb v písaní a počítaní a iných zrejmých nesprávností Kúpnej zmluvy formou uzatvorenia dodatku ku Kúpnej zmluve.

Článok III. Záverečné ustanovenia

- 3.1 Tento Dodatok č. 1 je vyhotovený v 5 rovnopisoch, pričom každá Zmluvná strana obdrží 1 písomné vyhotovenie a 2 vyhotovenia budú predložené Okresnému úradu Námestovo, katastrálny odbor.
- 3.2 Právne vzťahy založené týmto Dodatkom č. 1, ale ním výslovne neupravené, sa spravujú príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka a ostatných platných právnych predpisov Slovenskej republiky.
- 3.3 Tento Dodatok č. 1 nadobúda platnosť dňom jeho podpísania zmluvnými stranami.
- 3.4 Zmluvné strany vyhlasujú, že ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená, Dodatok č. 1 uzatvorili na základe ich slobodnej a vážnej vôle vyjadrenej v určitej a zrozumiteľnej forme, Dodatok č. 1 nebol uzatvorený v tiesni alebo za nápadne nevýhodných podmienok, Dodatok č. 1 nebol uzatvorený v omyle, Zmluvné strany si Dodatok č.1 prečítali, jeho obsahu porozumeli a na znak súhlasu s jeho obsahom ho vlastnoručne podpísali.

V Novoti, dňa 04.11.2024

Predávajúci v 1. rade až 2. rade



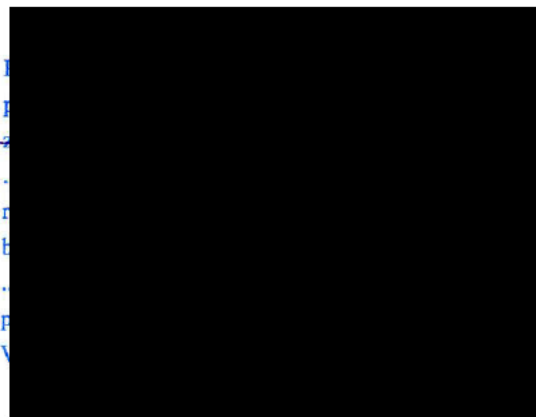
Obec Novot'
na základe splnomocnenia
Ing. Dušan Jendrašík, starosta obce
(úradne osvedčený podpis)



**Kupujúci
Obec Novot'**



Ing. Dušan Jendrašík, starosta



Pracovník/čka osvedčovacej agentúry
nezodpovedá za obsah listiny

