

ZMLUVA č. 772/2024/KRÚ

o zverení majetku Žilinského samosprávneho kraja do správy správcovi uzatvorená v súlade s ustanovením § 6 a § 6a zákona NR SR č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov a v súlade s článkom 6 a článkom 7 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Žilinského samosprávneho kraja v znení neskorších dodatkov (ďalej len „zmluva“)

Vlastník majetku určeného na zverenie do správy:

Názov : **Žilinský samosprávny kraj**
Sídlo : Komenského 48, 011 09 Žilina
Zastúpený : Ing. Erika Jurinová, predsedníčka
IČO : 37808427
DIČ : 2021626695
(ďalej aj „vlastník“)

a

Správca zriadený Žilinským samosprávnym krajom:

Názov : **Spojená škola**
Sídlo : Hattalova 471, 027 43 Nižná
Štatutárny zástupca : Ing. Roman Javorek, riaditeľ školy
IČO : 17050448
DIČ : 2022454192
(ďalej aj „správca“)

I.

Predmet zverenia do správy

1. Žilinský samosprávny kraj je výlučným vlastníkom nehnuteľností – stavby – Internát a Dielne, so súpisným číslom 472 a bez súpisného čísla, postavených na pozemkoch, parcela č. KN – C č. 693/2 – zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 1304 m², a KN–C č. 693/5 – zastavená plocha a nádvorie, o výmere 1636 m², nachádzajúcich sa v k.ú. Nižná, obec Nižná, okres Tvrdošín, zapísaných katastrálnym odborom Okresného úradu v Tvrdošíne na liste vlastníctva č. 982 (ďalej len „nehnuteľnosť“). Nehnuteľnosť je v správe správcu.
2. Na základe Zmluvy o poskytnutí nenávratného finančného príspevku číslo č. IROP-Z-302021BQX6-223-68 uzatvorenej dňa 06.09.2022 medzi Ministerstvom investícií, regionálneho rozvoja a informatizácie Slovenskej republiky ako poskytovateľom a Žilinským samosprávnym krajom ako prijímateľom bol vlastníkovi poskytnutý nenávratný finančný príspevok vo výške 655 078,92 Eur na projekt s názvom „**Modernizácia odborného vzdelávania v Spojenej škole v Nižnej**“ kód projektu **ITMS2014+ 302021BQX6** (ďalej len „projekt“). Vlastník spolufinancoval projekt vo výške **693 153,50 Eur**. Celková výška projektu – cena zhodnotenia nehnuteľnosti je vo výške **711 279,50 Eur**, pričom:
711 279,50 Eur z kapitálových výdavkov, z toho:
 - a) z prostriedkov ERDF a štátneho rozpočtu v sume 18 126,00 Eur
 - b) z prostriedkov vlastníka v sume 693 153,50 Eur
3. Predmetom tejto zmluvy je zverenie zhodnotenia nehnuteľnosti, vo výške finančných prostriedkov **711 279,50 Eur**, ktoré boli použité na stavebné úpravy a materiálno–technické vybavenie, s tým súvisiaca špecifikovaná dokumentácia (ďalej len „zhodnotenie nehnuteľnosti“) jeho vlastníkom do správy správcovi, ktorý správu zhodnotenia nehnuteľnosti bez výhrad

prijíma:

- a) Názov: Stavebné práce
Zhotoviteľ: Grif plus, s.r.o., Liesek 87, 027 12 Liesek, IČO: 36442003
Doklad: faktúra č. 20230047, ktorá je u vlastníka evidovaná ako faktúra č. 2023FI0135
Stavba: „**Stavebné úpravy vnútorných priestorov v spojenej škole v Nižnej**“
Rok obstarania: 2023
Obstarávacia hodnota: **69 164,48 Eur**
Zostatková hodnota: 69 164,48 Eur
Kód zdroja: 41
Faktické umiestnenie: v sídle správcu,
- b) Názov: Strojové videnie – KZ č. 210/2023/OŠaŠ
Zhotoviteľ: EXIMA, spol.s r.o., Lazovná 52, 974 01 Banská Bystrica, IČO:31622666
Doklad: faktúra č. 2023/133, ktorá je u vlastníka evidovaná ako faktúra č. 2023FI0140
Stavba: „**Modernizácia odborného vzdelávania v Spojenej škole v Nižnej**“
Rok obstarania: 2023
Obstarávacia hodnota: **28 274,40 Eur**
Zostatková hodnota: 28 274,40 Eur
Kód zdroja: 41
Faktické umiestnenie: v sídle správcu,
- c) Názov: Magnetické tabule – KZ č. 43/2023/OŠaŠ
Zhotoviteľ: MIVASOFT spol. s r.o., M.R. Štefánika 67/14, 927 01 Šaľa, IČO: 36289906
Doklad: faktúra č. 20230199, ktorá je u vlastníka evidovaná ako faktúra č. 2023FI0148
Stavba: „**Modernizácia odborného vzdelávania v Spojenej škole v Nižnej**“
Rok obstarania: 2023
Obstarávacia hodnota: **458,40 Eur**
Zostatková hodnota: 458,40 Eur
Kód zdroja: 41
Faktické umiestnenie: v sídle správcu,
- d) Názov: Simulačný softvér – KZ č. 199/2023/OŠaŠ
Zhotoviteľ: FESTO spol. s.r.o, Gavlovičova ul. 1, 831 03 Bratislava 3, IČO: 31 680 500
Doklad: faktúra č. 1340433633, ktorá je u vlastníka evidovaná ako faktúra č. 2023FI0184
Stavba: „**Modernizácia odborného vzdelávania v Spojenej škole v Nižnej**“
Rok obstarania: 2023
Obstarávacia hodnota: **6 312,00 Eur**
Zostatková hodnota: 6 312,00 Eur
Kód zdroja: 41
Faktické umiestnenie: v sídle správcu,
- e) Názov: Osobné počítače a monitory – KZ č. 559/2023/OŠaŠ
Zhotoviteľ: SK-technik, s.r.o., Jaseňová 3223/36, 010 01 Žilina, IČO: 36408972
Doklad: faktúra č. 231294, ktorá je u vlastníka evidovaná ako faktúra č. 2023FI0236
Stavba: „**Modernizácia odborného vzdelávania v Spojenej škole v Nižnej**“
Rok obstarania: 2023
Obstarávacia hodnota: **15 490,80 Eur**
Zostatková hodnota: 15 490,80 Eur
Kód zdroja: 41
Faktické umiestnenie: v sídle správcu,
- f) Názov: Kompaktný školiaci systém – KZ č. 588/2023/OŠaŠ

Zhotoviteľ: Festo spol.s.r.o, Gavlovičova ul. 1, 83103 Bratislava 3, IČO: 31 680 500
Doklad: faktúra č. 1340438398, ktorá je u vlastníka evidovaná ako faktúra č. 2023FI0237
Stavba: „**Modernizácia odborného vzdelávania v Spojenej škole v Nižnej**“
Rok obstarania: 2023
Obstarávacia hodnota: **265 941,60 Eur**
Zostatková hodnota: 265 941,60 Eur
Kód zdroja: 41
Faktické umiestnenie: v sídle správcu,

- g) Názov: Kolaboratívny robot – KZ č. 704/2023/KRÚ
Zhotoviteľ: MTS, spol. s r.o., Krivá 53, 027 55 Krivá, IČO: 36001368
Doklad: faktúra č. 500237754, ktorá je u vlastníka evidovaná ako faktúra č. 2023FI0263
Stavba: „**Modernizácia odborného vzdelávania v Spojenej škole v Nižnej**“
Rok obstarania: 2023
Obstarávacia hodnota: **33 528,00 Eur**
Zostatková hodnota: 33 528,00 Eur
Kód zdroja: 41
Faktické umiestnenie: v sídle správcu,
- h) Názov: Nábytok do učební – KZ č. 105/2023/OŠaŠ
Zhotoviteľ: NABIMEX, s.r.o., Borovianska 2488/37, 960 01 Zvolen, IČO: 36022331
Doklad: faktúra č. 911230323, ktorá je u vlastníka evidovaná ako faktúra č. 2023FI0278
Stavba: „**Modernizácia odborného vzdelávania v Spojenej škole v Nižnej**“
Rok obstarania: 2023
Obstarávacia hodnota: **16 208,16 Eur**
Zostatková hodnota: 16 208,16 Eur
Kód zdroja: 41
Faktické umiestnenie: v sídle správcu,
- i) Názov: Laboratórne stoly – KZ č. 104/2023/OŠaŠ
Zhotoviteľ: NABIMEX, s.r.o., Borovianska 2488/37, 960 01 Zvolen, IČO: 36022331
Doklad: faktúra č. 911230325, ktorá je u vlastníka evidovaná ako faktúra č. 2023FI0280
Stavba: „**Modernizácia odborného vzdelávania v Spojenej škole v Nižnej**“
Rok obstarania: 2023
Obstarávacia hodnota: **40 152,96 Eur**
Zostatková hodnota: 40 152,96 Eur
Kód zdroja: 41
Faktické umiestnenie: v sídle správcu,
- j) Názov: Elektromechanický tréningový systém – KZ č. 198/2023/OŠaŠ
Zhotoviteľ: Festo spol.s.r.o, Gavlovičova ul. 1, 83103 Bratislava 3, IČO: 31 680 500
Doklad: faktúra č. 1340440910, ktorá je u vlastníka evidovaná ako faktúra č. 2023FI0289
Stavba: „**Modernizácia odborného vzdelávania v Spojenej škole v Nižnej**“
Rok obstarania: 2023
Obstarávacia hodnota: **45 872,70 Eur**
Zostatková hodnota: 45 872,70 Eur
Kód zdroja: 41
Faktické umiestnenie: v sídle správcu,
- k) Názov: Výukové systémy pneumatiky a elektropneumatiky – KZ č. 815/2023/KRÚ
Zhotoviteľ: Festo spol.s.r.o, Gavlovičova ul. 1, 83103 Bratislava 3, IČO: 31 680 500
Doklad: faktúra č. 1340441407, ktorá je u vlastníka evidovaná ako faktúra č. 2023FI0298
Stavba: „**Modernizácia odborného vzdelávania v Spojenej škole v Nižnej**“

Rok obstarania: 2023
Obstarávacia hodnota: **72 600,00 Eur**
Zostatková hodnota: 72 600,00 Eur
Kód zdroja: 41
Faktické umiestnenie: v sídle správcu,

- l) Názov: Lineárny digitálny výskomer – KZ č. 200/2023/OŠaŠ
Zhotoviteľ: Habilis Steel spol. s r.o., Kurčatovova 324, 10900 Praha-Petrovice, ČR, IČO: 24732061
Doklad: faktúra č. 230300349, ktorá je u vlastníka evidovaná ako faktúra č. 2023FZD007
Stavba: „**Modernizácia odborného vzdelávania v Spojenej škole v Nižnej**“
Rok obstarania: 2023
Obstarávacia hodnota: **7 100,00 Eur**
Zostatková hodnota: 7 100,00 Eur
Kód zdroja: 41
Faktické umiestnenie: v sídle správcu,
- m) Názov: Obrábacie centrum – KZ č. 769/2023/KRÚ
Zhotoviteľ: TYNTECH, s.r.o., Hranická 1413, 75131 Lipník nad Bečvou, ČR, IČO: 27722961
Doklad: faktúra č. 230100074, ktorá je u vlastníka evidovaná ako faktúra č. 2023FZD015
Stavba: „**Modernizácia odborného vzdelávania v Spojenej škole v Nižnej**“
Rok obstarania: 2023
Obstarávacia hodnota: **90 630,00 Eur**
Zostatková hodnota: 90 630,00 Eur
Kód zdroja: 41
Faktické umiestnenie: v sídle správcu,
- n) Názov: DPH k faktúre č. 2023FZD007
Doklad: ID
Stavba: „**Modernizácia odborného vzdelávania v Spojenej škole v Nižnej**“
Rok obstarania: 2023
Obstarávacia hodnota: **1 420,00 Eur**
Zostatková hodnota: 1 420,00 Eur
Kód zdroja: 41
- o) Názov: DPH k faktúre č. 2023FZD015
Doklad: ID
Stavba: „**Modernizácia odborného vzdelávania v Spojenej škole v Nižnej**“
Rok obstarania: 2023
Obstarávacia hodnota: **18 126,00 Eur**
Zostatková hodnota: 18 126,00 Eur
Kód zdroja: 11GE.

3. Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy sa stane Protokol o odovzdaní a prevzatí majetku, ktorého prílohou č. 1 budú kópie faktúr podľa bodu 3. tohto článku zmluvy.
4. Zverenie zhodnotenia nehnuteľnosti schválilo zastupiteľstvo Žilinského samosprávneho kraja Uznesením č. 9/15 zo dňa 30. septembra 2024. Uznesenie tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy.

II.

Účel využitia zhodnotenia nehnuteľnosti

Účelom využitia zhodnotenia nehnuteľnosti je jeho využitie pre potreby správcu v súlade s predmetom jeho činnosti podľa zriaďovacej listiny a v súvislosti so správou nehnuteľnosti.

III.

Deň zverenia zhodnotenia nehnuteľnosti do správy

Vlastník zveruje majetok do správy správcovi dňom **06.11.2024**.

IV.

Doba zverenia zhodnotenia nehnuteľnosti do správy

Vlastník zveruje zhodnotenie nehnuteľnosti do správy správcovi na dobu neurčitú.

V.

Cena

Vlastník zveruje zhodnotenie nehnuteľnosti do správy správcovi bezodplatne.

VI.

Dokumenty viažuce sa k zvereniu nehnuteľnosti

K zvereniu majetku sa viaže

- faktúra č. 20230047, ktorá je u vlastníka evidovaná ako faktúra č. 2023FI0135,
- faktúra č. 2023/133, ktorá je u vlastníka evidovaná ako faktúra č. 2023FI0140,
- faktúra č. 20230199, ktorá je u vlastníka evidovaná ako faktúra č. 2023FI0148,
- faktúra č. 1340433633, ktorá je u vlastníka evidovaná ako faktúra č. 2023FI0184,
- faktúra č. 231294, ktorá je u vlastníka evidovaná ako faktúra č. 2023FI0236,
- faktúra č. 1340438398, ktorá je u vlastníka evidovaná ako faktúra č. 2023FI0237,
- faktúra č. 500237754, ktorá je u vlastníka evidovaná ako faktúra č. 2023FI0263,
- faktúra č. 911230323, ktorá je u vlastníka evidovaná ako faktúra č. 2023FI0278,
- faktúra č. 911230325, ktorá je u vlastníka evidovaná ako faktúra č. 2023FI0280,
- faktúra č. 1340440910, ktorá je u vlastníka evidovaná ako faktúra č. 2023FI0289,
- faktúra č. 1340441407, ktorá je u vlastníka evidovaná ako faktúra č. 2023FI0298,
- faktúra č. 230300349, ktorá je u vlastníka evidovaná ako faktúra č. 2023FZD007,
- faktúra č. 230100074, ktorá je u vlastníka evidovaná ako faktúra č. 2023FZD015.

Kópia faktúr podľa zoznamu a Preberací protokol o odovzdaní a prevzatí verejnej práce bude predmetom protokolu o odovzdaní a prevzatí zverného majetku.

VII.

Majetkové práva a záväzky súvisiace s majetkom

1. Vlastník oboznamuje správcu, že so zhodnotením nehnuteľnosti súvisia záväzky vyplývajúce zo Zmluvy o poskytnutí nenávratného finančného príspevku č. IROP-Z-302021BQX6-223-68 uzatvorenej dňa 06.09.2022 v znení dodatku č. 1 a č. 2 medzi Ministerstvom investícií, regionálneho rozvoja a informatizácie Slovenskej republiky ako poskytovateľom a Žilinským samosprávnym krajom ako prijímateľom vedenej v centrálnej úschove zmlúv vlastníka pod číslom 683/2022/KRÚ (ďalej len „Zmluva o poskytnutí nenávratného finančného príspevku“), z ktorej vyplýva pre vlastníka záväzok, že po dobu 5 rokov odo dňa jej platnosti majetok,

na obstaranie ktorého sa nenávratný finančný príspevok poskytol, môže byť počas platnosti a účinnosti Zmluvy o poskytnutí nenávratného finančného príspevku prevedený na tretiu osobu, zaťažený akýmkoľvek právom tretej osoby alebo prenajatý tretej osobe len s predchádzajúcim písomným súhlasom poskytovateľa - Ministerstva investícií, regionálneho rozvoja Slovenskej republiky, ktorý udelí len vlastníkovi.

2. Správca sa zaväzuje záväzky vlastníka uvedené v bode 1. tohto článku zmluvy plne rešpektovať tým, že neurobí žiaden úkon smerujúci k porušeniu týchto záväzkov vlastníka.

VIII. Záverečné ustanovenia

1. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu všetkými zmluvnými stranami a účinnosť dňom uvedeným v čl. III tejto zmluvy za podmienky, že bola zverejnená v Centrálnom registri zmlúv, ktorý vedie Úrad vlády Slovenskej republiky v elektronickej podobe.
2. Táto zmluva je vyhotovená v 3 vyhotoveniach, z ktorých po jej podpísaní oboma zmluvnými stranami, dve vyhotovenia obdrží vlastníka a jedno jej vyhotovenie obdrží správca.
3. Zmluvné strany si zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu s jej obsahom ju vlastnoručne podpisujú.

Osobné údaje uvedené v tejto zmluve sú spracúvané, archivované a likvidované v súlade so zákonom č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov a nariadenia EP a Rady (EÚ) č. 2016/679 (Nariadenie GDPR). ŽSK spracúva poskytnuté údaje v súlade so Zásadami spracúvania osobných údajov fyzických osôb v Žilinskom samosprávnom kraji, ktoré je možné nájsť na webovom sídle ŽSK <http://www.zilinskazupa.sk/sk/zasady-spracuvania-osobnych-udajov-fyzickych-osob-zilinskom-samospravnom-kraji/>

Vlastník :

Správca :

V Žiline dňa

V Nižnej dňa

.....
Ing. Erika Jurinová
predsedníčka

.....
Ing. Roman Javorek
riaditeľ