

# Kúpna zmluva

uzavretá v zmysle § 588 a násl. Občianskeho zákonníka

## Predávajúci:

Sivčák Ján, rod. Sivčák, [REDACTED]  
[REDACTED]

## Kupujúca:

Obec Zákamenné, IČO 00 315 001, Námestie J. Vojtaššáka č. 1002/12, PSČ: 029 56,  
zastúpená Mgr. Petrom Klimčíkom, rod. Klimčíkom, starostom obce Zákamenné,  
štátna príslušnosť: SR

### I.

Predávajúci Sivčák Ján rod. Sivčák predávajú a kupujúca Obec Zákamenné, zastúpená Mgr. Petrom Klimčíkom, rod. Klimčíkom, starostom obce Zákamenné kupuje nehnuteľnosti v k.ú. Zákamenné zapísané na:

LV č. 4730 pod A

parc. E-KN č. 2864/1 Orná pôda o výmere 1 138 m<sup>2</sup>,

parc. E-KN č. 2865 Orná pôda o výmere 347 m<sup>2</sup>

parc. E-KN č. 2866/1 Orná pôda o výmere 455 m<sup>2</sup>

parc. E-KN č. 2867/2 Orná pôda o výmere 399 m<sup>2</sup>

vlastníctvo zapísané na LV č. 4730 pod B2 Sivčák Ján, rod. Sivčák v 1/1 – úč.

### II.

Predmetom kúpnej zmluvy sú nehnuteľnosti v k.ú. Zákamenné popísané v bode I.

### III.

**Kúpna cena predávaných nehnuteľností bola stanovená a schválená a to uznesením Obecného zastupiteľstva**

medzi predávajúcim Sivčák Jánom, rod. Sivčák a kupujúcou Obcou Zákamenné zastúpenou Mgr. Petrom Klimčíkom, rod. Klimčíkom na sumu 15,00 €/m<sup>2</sup> čo na prevádzaný podiel predstavuje 2 339 m<sup>2</sup>, t.j. 35 085,00 € (slovom: Tridsaťpäťtisíc osemdesiatpäť eur), ktoré budú vyplatené na číslo účtu [REDAKOVANÉ] najneskôr do 15 dní od doručenia rozhodnutia o zápise do katastra nehnuteľností.

### IV.

Predávajúci vyhlasujú, že na predávaných nehnuteľnostiach neviazu žiadne dlhy, vecné bremená, záložné práva, nájomné vzťahy ani iné právne povinnosti,

Predávajúci tiež prehlasujú, že nie sú v konkurznom konaní, nemajú vedomosť o tom, že bol podaný návrh na vyhlásenie konkurzu alebo návrh na vykonanie exekúcie, a ani sa proti nim nevedie akýkoľvek súdny spor ani správne konanie (vyvlastnenie).

Kupujúci vyhlasuje, že stav kupovaných nehnuteľností je mu dobre známy z obhliadky na mieste samom.

### V.

Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade, ak bude potrebné opraviť v kúpnej zmluve chyby v písaní, v počítaní formou dodatku, tento dodatok je oprávnený podpísať kupujúca **Obec Zákamenné**, IČO 00 315 001, Námestie J. Vojtaššáka č. 1002/12, Zákamenné, PSČ 029 56, zastúpená Mgr. Petrom Klimčíkom, rod. Klimčíkom, starostom obce Zákamenné, štátna príslušnosť: SR.

### VI.

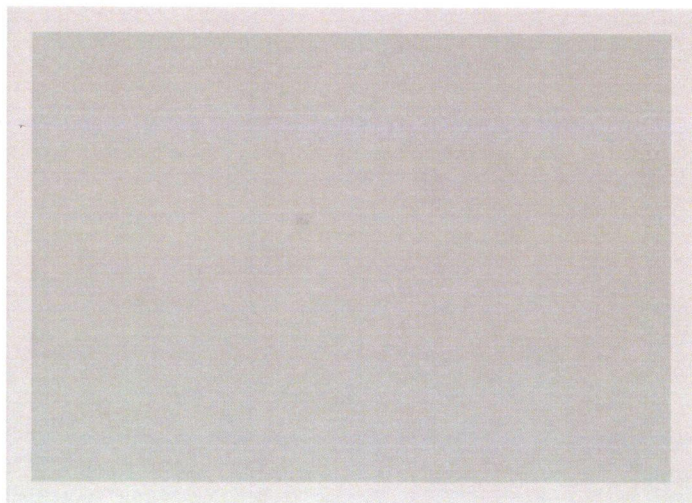
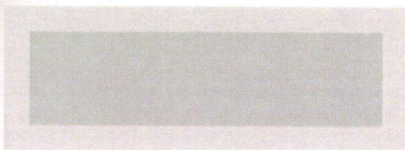
Zmluvné strany vyhlasujú, že sú oprávnení s predmetom zmluvy nakladať s jej obsahom sú oboznámení. Táto zmluva bola uzatvorená po vzájomnej dohode podľa ich slobodnej vôle, určite, vážne a zrozumiteľne, nebola uzatvorená v tiesni a za nápadne nevýhodných podmienok a na znak ich obojstranného súhlasu s ňou ju vzájomne podpisujú.

V Zákamennom dňa

30. OKT. 2024

**Predávajúci:**

(\*podpisy podliehajú úradnému overeniu)



**Kupujúci:**

(\*neoverený podpis)

