

ZMLUVA O DIELO

na prípravu a realizáciu prác uzavretá podľa § 536 a násl. Obchodného zákonníka.

1. Zmluvné strany

1.1 Stavebný dozor: Obchodné meno: Jozef Benc
Sídlo: 92551 Šintava 505
Ičo : 37626973
IČ DPH: **Nie som plátcom DPH**
Bankové spojenie : VÚB
Číslo účtu: 740141132/0200
Zapísaný v OR/ŽR: č.202-2936
Ďalej v texte len "stavebný dozor"

1.2 Objednávateľ: Psychiatrická nemocnica
Rinok334, 95135 Veľké Zálužie
v zastúpení: MUDr. Máriou Kabátovou, riaditeľkou nemocnice
IČO : 00607274
IČ DPH: SK 2021103172
Bankové spojenie : Štátna pokladnica
Č. účtu : 7000287090/8180
Ďalej v texte len „objednávateľ“

2. Predmet zmluvy, miesto, spôsob a lehoty plnenia

2.1 Predmetom zmluvy je záväzok stavebného dozoru poskytnúť objednávateľovi služby:
výkon stavebného dozoru pre realizáciu stavebných prác na akcii „Dodávka technológie
vrátane inštalačných prác do plynovej kotolne“ Psychiatrickej nemocnice Veľké Zálužie.

2.2 Predmetom zmluvy sú najmä tieto povinnosti a práva stavebného dozoru:

- vykonávať pre objednávateľa stavebný dozor (SD)
- pri výkone SD rešpektovať osobitné podmienky vykonávania stavby určené objednávateľom
- sledovať či sa stavba uskutočňuje podľa schválenej projektovej dokumentácie (PD),
v súlade s podmienkami stavebného povolenia, zmluvy o dielo na uskutočnenie stavby
podľa právnych predpisov a noriem
- kontrola postupu uskutočňovania stavby podľa zmluvného termínu a HMG výstavby
- kontrola kvality montáže, zvarov a pod.
- kontrola a odsúhlasovanie prác, ktoré budú ďalším postupom zakryté alebo sa stanú
neprístupné
- kontrola a účasť na skúškach, ktoré je zhotoviteľ stavby povinný vykonávať podľa

- PD, noriem a predpisov
- kontrola vedenia stavebného denníka (SD), úplnosť záznamov a pod.
- účasť na kontrolných dňoch (KD) a preberacích konaniach stavby
- účasť na kolaudačnom konaní stavby
- ako aj ďalšie práva a povinnosti vyplývajúce z príslušných noriem a predpisov

Povinnosti objednávateľa – technicko – realizačného charakteru

- objednávateľ poskytne SD kompletnú realizačnú dokumentáciu (RDS) stavby
- zmluvu o dielo uzatvorenú medzi objednávateľom a zhotoviteľom stavby s príslušným objemovým a finančným rozpočtom, ako i dohodnutým záväzným HMG stavebných prác
- umožní prístup na pracovisko podľa požiadaviek SD
- s dostatočným predstihom bude SD informovať o mimoriadnych požiadavkách objednávateľa vyplývajúcich zo špecifických podmienok realizácie, (mimoriadne opatrenia BOZ a PO, ktoré sú dané prevádzkovou činnosťou zamestnancov, pohybom pacientov v blízkosti stavby, obslužnými a záchranárskymi zariadeniami a pod.).

3. Cena a platobné podmienky, doba plnenia

- 3.1** Zmluvné strany dohodli cenu za predmet v súlade s ust. §3č.19/1996 Z.z. v znení neskorších predpisov ako pevnú vo výške : 7.175 €
- 3.2** Zmluvná cena zahŕňa všetky náklady SD na riadne splnenie predmetu zmluvy.
- 3.3** Okrem zmluvne dohodnutej ceny nemá SD nárok na úhradu iných nákladov.
- 3.4** Stavebný dozor vystaví faktúru vždy do 10 kalendárnych dní po uplynutí kalendárneho mesiaca.
Stavebný dozor bude faktúry vystavovať a predkladať objednávateľovi nasledovne:
- prvá faktúra za príslušný mesiac : 40% z ceny podľa čl. 3.1
 - druhá faktúra za príslušný mesiac: 40% z ceny podľa čl. 3.1
 - konečná faktúra po skolaudovaní diela : 20% z ceny podľa čl. 3.1.
- 3.5** Objednávateľ zaplatí stavebnému dozoru dohodnutú cenu za predmet zmluvy postupne na základe faktúr, ktoré sú splatné do 30 dní odo dňa ich doručenia objednávateľovi.
- 3.6** Doba plnenia: počas realizácie stavby a jej skolaudovaní.

4. Záverečné ustanovenia

- 4.1** Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu obidvoma zmluvnými stranami.
- 4.2** Pri plnení tejto zmluvy sa zmluvné strany riadia prednostne ustanoveniami tejto zmluvy. Vzájomné vzťahy zmluvných strán touto zmluvou neupravené, sa riadia ustanoveniami Obchodného zákonníka ako aj ďalšími, na zmluvné záväzky sa vzťahujúcimi predpismi a normami.

4.3 Zmluva sa uzatvára v dvoch rovnopisoch - 1x pre objednávateľa, 1x pre SD.

Za stavebný dozor:

VŠintave dňa 30.05 2012

.....
Jozef Benc

Za objednávateľa:

V dňa.....

.....
MUDr. Mária Kabátová