

Zmluva o odvádzaní a čistení odpadových a zrážkových vôd č. 001-2024

uzatvorená nižšie uvedeného dňa,, mesiaca a roku medzi nasledujúcimi subjektmi

Prevádzkovateľ:

Obchodná firma: **ČOV servis, s.r.o.**

Sídlo/Adresa pre doručovanie: **Železničná 122/362, 905 01 Senica**

Zápis do obchodného registra: **Okresný súd Trnava, oddiel Sro, vložka 37928/T**

Zastúpená: **Petrom Štěpánkom, konateľom**

IČO: **503 500 99**

DIČ: **SK 2120298774**

Číslo účtu:

IBAN:

a

Odberateľ / Producent:

Obchodná firma: **Rekreačné služby mesta Senica, spol. s r.o.**

Sídlo/Adresa pre doručovanie: **Tehelná 1152/53, 905 01 Senica**

Zápis do obchodného registra: **Okresný súd Trnava, Oddiel:Sro, vložka číslo: 2309/T**

Zastúpená: **Mgr. Lubomírom Štvrteckým, konateľom**

IČO: **44 525 371**

DIČ: **SK2022735528**

Preambula

Spoločnosť **ČOV servis s.r.o.** prehlasuje, že je na základe záväznej objednávky prevádzkovateľom kanalizácie v priemyselnom areáli bývalého Slovenského Hodvábu v Senici vo vlastníctve spoločnosti VAK SH Senica, s.r.o. od 1.10.2024 do 31.12.2024.

Spoločnosť ČOV Senica, s.r.o. je vlastníkom a prevádzkovateľom nadväzujúcej vodohospodárskej infraštruktúry(čerpacej stanice, tlakovej kanalizácie a ČOV) nadväzujúcej na kanalizáciu vlastníka kanalizácie v priemyselnom areáli bývalého Slovenského Hodvábu v Senici..

I. Predmet zmluvy

1. Predmetom zmluvy je záväzok prevádzkovateľa - odvádzať a čistiť odpadovú a zrážkovú vodu od odberateľa.
2. Súčasťou predmetu zmluvy je aj záväzok odberateľa - vypúšťať odpadové a zrážkové vody do kanalizácie prostredníctvom kanalizačnej prípojky a za plnenie prevádzkovateľa podľa tejto zmluvy zaplatiť dohodnutú cenu.
3. Odvádzanie odpadových a zrážkových vôd kanalizáciou je splnené okamihom vtoku týchto vôd z kanalizačnej prípojky do kanalizácie prevádzkovateľa.

II. Vymedzenie základných pojmov

1. Odberateľ je vlastníkom, spoluvlastníkom alebo nájomcom pozemku, alebo stavby pripojenej na kanalizáciu.
2. Adresy pozemkov alebo stavieb pripojených na kanalizáciu sú miestom plnenia a súčasne miestom odovzdania odpadových a zrážkových vôd podľa tejto zmluvy.

III. Množstvo odvádzaných odpadových a zrážkových vôd, miera ich znečistenia

1. Ak nie je množstvo vypúšťaných odpadových vôd merané, predpokladá sa, že odberateľ, ktorý odoberá vodu z vodovodu (pitnú, prípadne úžitkovú), vypúšťa do kanalizácie také množstvo vody, ktoré podľa zistení na vodomere odobral z vodovodu s pripočítaním množstva vody získanej z iných zdrojov, alebo podľa smerných čísel spotreby vody. Takto zistené množstvo odpadových vôd je podkladom pre vyúčtovanie (fakturáciu) stočného.
2. Ak nie je množstvo zrážkových vôd odvádzaných do kanalizácie merané, vypočíta sa toto množstvo spôsobom stanoveným Vyhláškou 397/2003 Z. z., uvedeným v Prílohe č 1 tejto zmluvy. Na účely výpočtu stočného sa množstvo odvedených zrážkových vôd vypočítava samostatne pre každý pozemok a stavbu, z ktorej sú tieto vody odvedené do kanalizácie. Odberateľ prehlasuje, že zoznam nehnuteľností, z ktorých sú odvádzané zrážkové vody, je úplný.
3. Objem vypúšťanej odpadovej vody a výpočet objemu zrážkových vôd je uvedený v Prílohe č 1.
4. Ak odberateľ vodu dodanú vodovodom čiastočne spotrebuje bez vypustenia do kanalizácie a toto množstvo je preukázateľne väčšie ako množstvo stanovené Vyhláškou, zistí sa množstvo vypustenej vody do kanalizácie buď meraním, alebo odborným výpočtom podľa technických prepočtov predložených odberateľom a overených prevádzkovateľom, ak sa vopred prevádzkovateľ s odberateľom nedohodli inak.
5. Do kanalizácie môžu byť odvádzané odpadové vody len v miere znečistenia a v množstve stanovenom v tejto zmluve a v kanalizačnom poriadku. Miera a bilancia znečistenia vypúšťaných odpadových vôd je pre odberateľa uvedená v prílohe č.1 tejto zmluvy.

Miesto odberu vzorky: Posledná revízna šachta na kanalizačnej prípojke producenta pred vtokom OV do kanalizácie. **Druh vzorky:** bodová, príp. zlievaná.

IV. Neoprávnené vypúšťanie odpadových a zrážkových vôd

1. Neoprávneným vypúšťaním odpadových a zrážkových vôd do kanalizácie je vypúšťanie

- a) bez uzatvorenej zmluvy o odvádzaní odpadových a zrážkových vôd,
- b) v rozpore s podmienkami stanovenými touto zmluvou,
- c) cez meracie zariadenie neschválené prevádzkovateľom na základe jeho písomného súhlasu alebo cez meracie zariadenie, ktoré v dôsledku zásahu odberateľa množstvo vypúšťaných vôd nezaznamenáva alebo zaznamenáva množstvo menšie, než je množstvo skutočné,
- d) cez meracie zariadenie poškodené náhodne, ak odberateľ poškodenie bez zbytočného odkladu neohlásil, s výnimkou ak toto poškodenie odberateľ nemohol objektívne zistiť a teda bez zbytočného odkladu ohlásiť,
- e) ak odberateľ vypúšťa do kanalizácie prevádzkovateľa odpadové vody bez možnosti kontroly ich kvality,
- f) pri prevode práva zo zmluvy na tretiu osobu bez súhlasu prevádzkovateľa,
- g) ak odberateľ umožní napojenie ďalšej osoby, bez súhlasu prevádzkovateľa,
- h) pri súčasnom prekročení stanovenej miery a bilancie znečistenia podľa Prílohy č. 1.

2. Odberateľ je povinný uhradiť prevádzkovateľovi straty spôsobené neoprávneným vypúšťaním odpadových vôd, ak toto neoprávnené vypúšťanie spôsobil odberateľ svojou činnosťou.

3. Za neoprávnené vypúšťanie odpadových vôd, ktoré spôsobil odberateľ svojou činnosťou, uhradí odberateľ prevádzkovateľovi náklady

- a) vynaložené prevádzkovateľom na opatrenia vyvolané v súvislosti s prekročením dohodnutých koncentračných hodnôt znečistenia vypúšťaných odpadových vôd alebo vypúšťaním iných látok, ktorých vniknutie do kanalizácie musí byť odberateľom zabránené, prípadne látok, ktoré nie sú odpadovými vodami, ako aj na opatrenia potrebné na zistenie týchto skutočností,
- b) v súvislosti so škodou, vzniknutou mu uložením pokuty za nedovolené vypúšťanie vôd,
- c) spojené s odberom vôd, dopravou a laboratórnym spracovaním vzoriek odpadových vôd,
- d) spojené s odstránením prekážky zamedzujúcej prítoku odpadových vôd z kanalizačnej prípojky odberateľa po splnení podmienok zmluvy, ak táto prekážka nebola spôsobená vplyvom vyššej moci,
- e) spojené s uzavretím kanalizačnej prípojky odberateľa, ak táto uzávera nebola spôsobená vplyvom vyššej moci.

4. Odberateľ je povinný uhradiť prevádzkovateľovi zmluvnú pokutu

- a) za vypúšťanie odpadových a zrážkových vôd, ktoré nebolo dohodnuté, vo výške trojnásobku stočného pripadajúceho na množstvo odpadových a zrážkových vôd neoprávnenne vypustených do kanalizácie, ak toto neoprávnené vypúšťanie bolo spôsobené činnosťou odberateľa,
- b) za vypúšťanie odpadových vôd vo vyššej koncentrácii znečistenia, ako bolo dohodnuté, za prekročenie každého ukazovateľa koncentračnej hodnoty znečistenia,
- c) ak odberateľ vypúšťa do kanalizácie odpadové vody bez možnosti kontroly ich kvality,
- d) ak odberateľ umožní napojenie pre ďalšie osoby, bez súhlasu prevádzkovateľa.

5. Vznik práva na zmluvnú pokutu sa posudzuje za každé odberné miesto samostatne.

6. Prevádzkovateľ je oprávnený obmedziť alebo prerušiť odvádzanie odpadových vôd kanalizáciou v prípadoch vymedzených v článku VII. tejto zmluvy a v Zákone.

V. Povinnosti odberateľa

1. Odberateľ je na základe tejto zmluvy povinný:

- a) odvádzat' odpadovú a zrážkovú vodu podľa tejto zmluvy a platiť dohodnuté stočné
- b) dodržiavať predpisy týkajúce sa odvádzania vôd do kanalizácie
- c) bez zbytočného odkladu informovať prevádzkovateľa o všetkých zmenách údajov a skutočností významných pre uskutočňovanie plnenia podľa tejto zmluvy
- d) umožniť pracovníkom prevádzkovateľa prístup k miestu plnenia (odbernému miestu) za účelom kontroly, zisťovania a odstraňovania porúch na kanalizácii a odpočtu stavu meradiel

VI. Povinnosti prevádzkovateľa

1. Prevádzkovateľ je povinný prevádzkovať kanalizáciu v súlade s právnymi predpismi, podmienkami stanovenými pre túto prevádzku rozhodnutiami správnych orgánov a v súlade s uzatvorenou zmluvou.

VII. Obmedzenie a prerušenie odvádzania odpadových a zrážkových vôd

1. Prevádzkovateľ je oprávnený prerušiť alebo obmedziť odvádzanie odpadových a zrážkových vôd bez predchádzajúceho upozornenia len v prípadoch živeľnej pohromy, pri havárii kanalizácie alebo kanalizačnej prípojky alebo pri možnom ohrození zdravia, ľudí alebo majetku.

2. Prevádzkovateľ je oprávnený prerušiť odvádzanie odpadových a zrážkových vôd do doby, než pominie dôvod prerušenia alebo obmedzenia v súlade so Zákonom. Prerušenie alebo obmedzenie odvádzania odpadových vôd je prevádzkovateľ povinný písomne oznámiť odberateľovi aspoň 3 dni vopred. Pri vykonávaní plánovaných opráv, udržiavacích a revíznych prác je prevádzkovateľ oprávnený prerušiť alebo obmedziť odvádzanie odpadových a zrážkových vôd do doby, než pominie dôvod prerušenia alebo obmedzenia. Prevádzkovateľ je povinný písomne oznámiť také prerušenie alebo obmedzenie aspoň 15 dní vopred, súčasne s oznámením doby trvania vykonávania plánovaných opráv, udržiavacích alebo revíznych prác.

3. Prevádzkovateľ je oprávnený prerušiť odvádzanie odpadových a zrážkových vôd v prípade omeškania odberateľa s platením podľa dohodnutého spôsobu úhrady stočného. Týmto oneskorením sa rozumie nezaplatenie dvoch po sebe idúcich faktúr v dohodnutom termíne.

4. Prevádzkovateľ je oprávnený prerušiť odvádzanie odpadových a zrážkových vôd v prípade omeškania odberateľa s platením straty, ktorú preukázateľne spôsobil odberateľ prevádzkovateľovi neoprávneným vypúšťaním odpadových a zrážkových vôd, v prípade neuhradenia nákladov spôsobených odberateľom podľa článku IV., odsek 3. tejto zmluvy a v prípade neuhradenia zmluvnej pokuty podľa článku IV. ods. 4.

VIII. Ceny za predmet plnenia a ich úhrada

1. Prevádzkovateľ má právo na odplatu za odvádzanie odpadových a zrážkových vôd (ďalej len "stočné"). Stočné je cenou za službu spojenú s odvádzaním a čistením, prípadne zneškodňovaním odpadových a zrážkových vôd.

2. Cena stočného je zložená nasledovne:

a) cena za odvádzanie odpadových a zrážkových vôd verejnou kanalizáciou vo výške **0,8874 €/m³**

b) cena za čistenie odpadových a zrážkových vôd verejnou kanalizáciou maximálne vo výške schválenej prevádzkovateľovi za 1 m³ v zmysle platného rozhodnutia Úradu pre reguláciu sieťových odvetví

Celková cena za 1 m³ je tak súčtom dohodnutej ceny za odvádzanie odpadových a zrážkových vôd verejnou kanalizáciou v areáli bývalého Slovenského Hodvábu v Senici a ceny za čistenie odpadových a zrážkových vôd verejnou kanalizáciou maximálne vo výške a pre obdobie stanovenými platným rozhodnutím Úradu pre reguláciu sieťových odvetví. Uvedená cena je cena bez DPH, ku ktorej bude pripočítaná DPH podľa platných predpisov.

3. Fakturácia prebieha v pravidelných mesačných obdobiach. Faktúra s príslušnými náležitosťami daňového dokladu je prevádzkovateľom vystavovaná do 15 kalendárnych dní od zistenia výšky odberu. Maximálna doba splatnosti faktúry je 14 dní od jej doručenia.

4. V bankovom styku budú používané variabilné symboly a bankové účty uvedené na faktúrach.

5. Zmluvné strany sa týmto dohodli, že úhrada faktúr sa uskutoční prevodným príkazom; zaplatením faktúry sa rozumie pripísanie príslušnej finančnej čiastky na účet prevádzkovateľa.

6. V prípade omeškania odberateľa s úhradou platieb je prevádzkovateľ oprávnený účtovať úrok z omeškania vo výške 0,05 % za každý deň omeškania.

IX. Odstúpenie od zmluvy uskutočnené prevádzkovateľom

1. Prevádzkovateľ môže od tejto zmluvy odstúpiť v trojdňovej lehote od okamihu písomného doručenia odstúpenia odberateľovi v prípadoch

a) omeškania odberateľa s platením podľa dohodnutého spôsobu úhrady stočného. Týmto oneskorením sa rozumie nezaplatenie dvoch po sebe idúcich faktúr v dohodnutom termíne,

b) omeškania odberateľa s platením straty, ktorú spôsobil odberateľ prevádzkovateľovi neoprávneným vypúšťaním odpadových a zrážkových vôd,

c) neuhradenia nákladov spôsobených odberateľom podľa článku IV., odsek 3. tejto zmluvy,

d) neuhradenia zmluvnej pokuty odberateľom podľa článku IV. odst. 4

e) opakovaného porušenia miery a bilancie znečistenia ustanovených v Prílohe č. 1 tejto zmluvy.

X. Záverečné a zrušovacie ustanovenia

1. Táto Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu oboch zmluvných strán a účinnosť dňa **07.11.2024**, najskôr však deň nasledujúci po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády Slovenskej republiky.

2. Táto Zmluva sa uzatvára na dobu určitú do 31.12.2024.

3. Túto Zmluvu možno ukončiť:

- a) dohodou oboch zmluvných strán, uzatvorenou písomne,
- b) výpoveďou ktorejkoľvek zmluvnej strany, a to aj bez udania dôvodu. Výpoveď musí byť písomná a doručená druhej zmluvnej strane, inak je neplatná. Výpovedná lehota je trojmesačná, a začína plynúť od prvého dňa v kalendárnom mesiaci, ktorý nasleduje po mesiaci, v ktorom bola druhej zmluvnej strane doručená výpoveď tejto Zmluvy.
- c) odstúpením od tejto Zmluvy, ak bolo takéto ukončenie v tejto Zmluve dohodnuté. Odstúpenie musí byť urobené písomne a doručené druhej zmluvnej strane, inak je neplatné.

4. Obe zmluvné strany súhlasia s tým, že prípadná zmena prevádzkovateľa počas účinnosti tejto zmluvy neznamená zmenu alebo zánik týchto zmluvných vzťahov.

5. Táto Zmluva ruší a nahrádza všetky predchádzajúce zmluvy a dohovory medzi zúčastnenými zmluvnými stranami.

6. Práva a povinnosti oboch strán sa riadia platnou právnou úpravou vodohospodárskeho práva, najmä zákonom č. 442/2002 Z. z. a jeho vykonávacími predpismi, zákonom č. 397/2003 Z. z., Obchodným zákonníkom v platnom znení, súvisiacimi právnymi predpismi, touto zmluvou v platnom znení.

7. Ak si ktorákoľvek zo zmluvných strán nevyzdvihne poštovú zásielku do desiatich dní od jej prípadného uloženia na pošte, považuje sa posledný deň tejto lehoty za deň jej doručenia, i keď sa adresát o uložení nedozvedel. V prípade, ak je adresát neznámy, adresa nie je skutočná alebo sa z akéhokoľvek dôvodu zásielku nepodarí doručiť adresátovi, považuje sa za doručenú v deň, kedy sa vrátila späť odosielateľovi, resp. v deň uvedený na poštovom podacom lístku. Zásielka sa považuje za doručenú aj dňom odmietnutia jej prevzatia.

8. Akékoľvek zmeny a doplnenia tejto zmluvy je možné riešiť jedine dodatkom k tejto zmluve, uzatvoreným písomne.

9. Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy je Príloha č.1.

10. Ak odberateľ vypúšťa podľa Prílohy č 1 tejto zmluvy do kanalizácie iba odpadové vody, alebo len zrážkovú vodu, platí pre neho ustanovenia tejto zmluvy primerane.

11. Táto zmluva je vyhotovená v dvoch (2) vyhotoveniach, 1x pre prevádzkovateľa, 1x pre odberateľa.

V Senici dňa:

Prevádzkovateľ:

Odberateľ:

.....
ČOV servis, s.r.o.

Petr Štěpánek, konateľ

.....
Rekreačné služby mesta Senica, spol. s r.o.

Mgr. Lubomír Štvrtecký, konateľ

Odberateľ : Rekreačné služby mesta Senica, spol. s r.o.

1. Výpočet množstva zrážkovej vody

evidenčné číslo parcely	výmera (m ²)	koeficient	m ³
3052/1	1813	0,6372	1155
3052/10	338	0,6372	215
3052/14	11	0,6372	7
3052/15	110	0,6372	70
3052/17	396	0,0354	14
3052/18	12	0,0354	0
3052/2	837	0,6372	533
3052/4	757	0,0354	27
3052/9	397	0,6372	253
3052/12	356	0,0354	13
3052/12	271	0,6372	173
3052/13	549	0,6372	350
m3/mesiac			234

Dlhodobý zrážkový úhrn - 708 mm	koeficienty	
A - zastavaná a spevnená plocha	0,9	0,6372
B - ľahko priepustná spevnená plocha	0,4	0,2832
C - plocha krytá vegetáciou	0,05	0,0354

2. Objem vypustenej odpadovej vody

Dohodnuté množstvo vypúšťanej odpadovej vody je určené podľa článku III., odsek 1., s prihliadnutím k ods 4. toho istého článku tejto zmluvy.

3. Miera znečistenia vypúšťaných odpadových vôd

Povolené hodnoty kvality odpadových vôd	priemer mg/l	max. mg/l
BSK ₅	400	600
CHSK _{Cr}	800	1200
NL	500	750
RL	1200	1800
RAS	1000	1500
N _{celk.}	80	120
P _{celk.}	10,0	15,0
NEL	3,0	4,5
EL	-	-
AOX	0,2	0,3
Cl ⁻	-	-
SO ₄ ²⁻	-	-
Cr _{veškerý}	-	-
PAL-A	5	7,5
pH	6,0	9,0

Vysvetlivky :

Priemerné hodnoty sú platné pre zlievanie vzorku, maximálna hodnota pre vzorku bodový.

4. Určenie a popis kontrolných miest na

viz. parcelné čísla vyššie

5. Kontaktné údaje

	meno	tel.	email
zodpovedné osoby prevádzkovateľa			
zodpovedné osoby odberateľa	Martin Závodský	+421 911 881 346	cov.senica@gmail.com
	Mgr. Rudolf Gach	+421 948 107 999	rudolfgach@gmail.com

V Senici dňa

Prevádzkovateľ :

Odberateľ :

