

DOHODA O POUŽÍVANÍ NEBYTOVÝCH PRIESTOROV 5/MŠH/2024

Čl. I Zmluvné strany:

Prenajímateľ nebytových priestorov: Mesto Hnúšťa

adresa : Francisciho 74/2 , 981 01 Hnúšťa
zastúpená: Mgr. Martin Pliešovský – primátor mesta Hnúšťa
IČO: 00 318 744
tel., fax: tel.: 0911 790 999
e-mail: primator@hnusta.sk
IBAN : SK38 5600 0000 0020 0329 2001
Za technické záležitosti: Ing.Miroslav Porubiak, miroslav.porubiak@hnusta.sk, 0910932098
(ďalej v texte len „Prenajímateľ“) na jednej strane

a

Nájomca nebytových priestorov/ používateľ nebytových priestorov:

Názov: priaznivci volejbalu mesta Hnúšťa
Zastúpená: Mgr. Erika Morová, nar. 18.2.1983, bytom 1.Mája 909/18, 981 01 Hnúšťa

Čl. II Predmet nájmu

1. Prenajímateľ je výlučným vlastníkom nebytových priestorov - Športová hala so súpisným číslom 930, na pozemku parcelné číslo 1160/8 , zastavané plochy a nádvoría, katastrálne územie Hnúšťa vedené na liste vlastníctva č. 1392 vo vlastníctve Mesta Hnúšťa. (ďalej len „Predmet nájmu“)
2. Prenajímateľ touto Zmluvou prenecháva Nájomcovi do užívania Predmet nájmu v rozsahu:
 1. Telocvičňa (palubovka) – 626,24m²
 2. Šatňa

Čl. III Účel užívania nebytových priestorov a majetok klubu

1. Nebytové priestory uvedené v predmete nájmu bude nájomca užívať na športové účely v dohodnutých dňoch utorok a piatok a v dohodnutých časoch.
Utorok: 19,30 – 21,00 hod
Piatok: 19,45- 21,00 hod.

Čl. IV Výška a úhrada nájomného

1. Zmluvne strany sa dohodli na výške nájomného nasledovne:
 - a) Za predmet nájmu uvedený v čl. II vo výške stanovenej Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Hnúšťa, výška nájomného príloha č.3 bod 3a prenájom Mestskej športovej haly nasledovne:
Jednorázová hra obyvateľa mesta Hnúšťa/dospelí – 30 EUR za dohodnutú časovú jednotku so šatňou t.j. 210 EUR/mesiac

Nájomné bude hradené vždy k poslednému dňu príslušného kalendárneho mesiaca

Čl. V Doba nájmu

1. Zmluva sa uzatvára na dobu určitú od 1.10.2024- do 31.12.2024 s možnosťou dohodnutej opcie. Zmluva je účinná nasledujúcim dňom po dni zverejnenia zmluvy v centrálnom registri zmlúv a na internetovej stránke mesta.

Čl. VI Práva a povinnosti Nájomcu

1. Nájomca je povinný užívať Nebytové priestory a Predmet nájmu a zariadenia v nich a na nich sa nachádzajúcich spôsobom zodpovedajúcim dohodnutému účelu so starostlivosťou riadneho hospodára, dodržiavať predpisy v oblasti bezpečnosti, ochrany majetku, BOZP a požiarnej ochrany. Pri ich porušení zodpovedá za vzniknuté škody.

7. Práva a povinnosti Prenajímateľa

1. Prenajímateľ poskytne Nájomcovi Predmet nájmu v stave spôsobilom na dohodnutý spôsob užívania.

8. Záverečné ustanovenia

1. Po podpise zmluvnými stranami bude zmluva zverejnená v centrálnom registri zmlúv a na internetovej stránke mesta.
 - 1.1 Zmluva nadobúda platnosť dňom podpísania oboma zmluvnými stranami
 - 1.2 Účinnosť nadobúda deň nasledujúci po dni jej zverejnenia v centrálnom registri zmlúv a na webovom sídle Prenajímateľa
2. Zmluvné strany prehlasujú, že Zmluvu uzavreli slobodne, vážne a zrozumiteľne, ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená a na znak súhlasu s obsahom Zmluvy ju podpisujú.
3. Uzatvorením a nadobudnutím účinnosti tejto zmluvy sa ruší platnosť predchádzajúcej Dohody o používaní nebytových priestorov 3/2022 a podpísaných dodatkov.
4. Zmluva je vyhotovená v dvoch rovnopisoch s platnosťou originálu, po dva pre každú zmluvnú stranu.

V Hnúšti, dňa 1.10.2024

Nájomca:

.....
Mgr. Erika Morová

Prenajímateľ:

.....
Mgr. Martin Pliešovský
Primátor mesta

