

Zmluva o dielo č. 9701/0038/2024

uzavretá podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov (ďalej len „Obchodný zákonník“) a zákona č. 254/1998 Z. z. o verejných prácach v znení neskorších predpisov (ďalej len „zmluva“ v príslušnom gramatickom tvare).

Článok 1 Zmluvné strany

- 1.1 **Objednávateľ:** **Slovenská technická univerzita v Bratislave**
Vazovova 5, 812 43 Bratislava (ďalej len „STU“)
Účelové zariadenie Študentské domovy a jedálne,
Bernolákova 1, 811 07 Bratislava (ďalej len „ÚZ ŠDaJ STU“)
- Štatutárny orgán: Dr. h. c., prof. h. c., prof. Dr. Ing. Oliver Moravčík, rektor
- Osoba oprávnená rokovať
vo veciach zmluvných : riaditeľ ÚZ ŠDaJSTU
- Osoby oprávnené konať
vo veciach technických: prev. riaditeľ ŠD Jura Hronca,
vedúci TIÚ ÚZ ŠDaJ STU,
technický pracovník TIÚ ÚZ ŠDaJ STU.
- Bankové spojenie: Štátna pokladnica
- Číslo účtu: 7000307338 / 8180
- IBAN: SK59 8180 0000 0070 0030 7338
- SWIFT: SPSRSKBAX
- IČO: 00397687
- DIČ: 2020845255
- IČ DPH: SK2020845255
- Právna forma: Verejnoprávna inštitúcia zriadená podľa zákona č. 131/2002
Z. z. o vysokých školách a o zmene a doplnení niektorých
zákonov v znení neskorších predpisov ako verejná vysoká
škola
- (ďalej tiež „objednávateľ“ v príslušnom gramatickom tvare).

- 1.2 **Zhotoviteľ:**
- Obchodné meno : **STAFIN PLUS, s. r. o.**
- Sídlo: : Ševčenkova 10, 851 01 Bratislava,
- Zastúpený : Peter Jadrňák, konateľ,
- Osoba oprávnená konať
vo veciach zmluvných a technických : Peter Jadrňák,
- Bankové spojenie : Tatra Banka, a.s.
- Číslo účtu : 2625174480/1100
- IBAN : SK 5811000000002625174480
- BIC : TATRSKBX
- IČO : 43892701
- DIČ : 2022543820
- IČ DPH : SK2022543820
- Zapísaný v obchodnom registri : Mestského súdu Bratislava III, oddiel Sro,
vložka číslo 50281/B
- (ďalej tiež „zhotoviteľ“ v príslušnom gramatickom tvare)
- Ďalej tiež objednávateľ a zhotoviteľ osobitne ako „zmluvná strana“, alebo spolu ako „zmluvné strany“ v príslušnom gramatickom tvare).

Článok 2 Úvodné ustanovenia

- 2.1 Táto zmluva sa uzatvára ako výsledok verejného obstarávania v zmysle § 108, ods. 2 zákona č. 343/2015 o verejnom obstarávaní. Zhotoviteľ vyhlasuje, že je oprávnený a spôsobilý v rámci predmetu svojej činnosti dodať predmet zmluvy tak, ako je definovaný v tejto zmluve.
- 2.2 Zmluvné strany vzájomne prehlasujú, že sa presvedčili o identite druhej zmluvnej strany a že označenie zmluvnej strany zhotoviteľa v článku 1 tejto zmluvy zodpovedá aktuálnemu stavu zapísanému v príslušnom registri, do ktorého sa zapisuje a tiež, že označenie zmluvnej strany objednávateľa v článku 1 tejto zmluvy zodpovedá názvu podľa zákona o vysokých školách.
- 2.3 Zhotoviteľ vyhlasuje, že bez súhlasu objednávateľa nedá do zálohu a ani nepostúpi svoju peňažnú pohľadávku vzniknutú z tohto právneho vzťahu na akúkoľvek tretiu osobu.

Článok 3 Predmet plnenia

- 3.1 Predmetom podľa tejto zmluvy je záväzok zhotoviteľa vykonať pre objednávateľa dielo s názvom: „**Oprava izieb na ŠD Jura Hronca**“, Bernolákova 1, 811 07 Bratislava, podľa podmienok tejto zmluvy a v súlade s výkazom výmer (rozpočtom), ktorý tvorí neoddeliteľnú prílohu č. 1 tejto zmluvy, predloženým zhotoviteľom (ďalej len „Dielo“).
- 3.2 Dielo je v zmysle § 69 ods. 12 písmeno j) zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov zaradené do štatistickej klasifikácie produktov podľa činnosti (CPA) v divízii: 43.3.
- 3.3 Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť Dielo podľa bodu 3.1 v súlade s prílohou č. 1. Objednávateľ sa zaväzuje toto Dielo riadne a včas prevziať a zaplatiť za zhotovenie Diela cenu Diela podľa článku 5 bod 5.3 tejto zmluvy.
- 3.4 Práce nad rámec tejto zmluvy musia byť odsúhlasené objednávateľom a dohodnuté formou dodatku k zmluve, pri dodržaní podmienok zákona o verejnom obstarávaní.
- 3.5 Cena za práce nad rámec tejto zmluvy bude určená jednotkovými cenami uvedenými zhotoviteľom v pôvodnej ponuke a bude uvedená v písomnom dodatku k tejto zmluve. V prípade navyše prác, pri ktorých nie je možné stanoviť cenu na základe jednotkových cien podľa predošlej vety, bude cena týchto prác určená dohodou zmluvných strán, pri dodržaní podmienok zákona o verejnom obstarávaní.

Článok 4 Miesto a čas plnenia

- 4.1 Miestom vykonania diela (ďalej tiež „miesto plnenia“) je Študentský domov Jura Hronca, Bernolákova 1, 811 07 Bratislava – blok A.
- 4.2 Dielo sa považuje za prevzaté, až keď sa odovzdá a preberie ako celok, podľa podmienok článku 6 tejto zmluvy.
- 4.3 Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s realizáciou Diela do piatich pracovných dní po odovzdaní staveniska v zmysle článku 6 bod 6.5 a 6.6 tejto zmluvy a Dielo vykonať a odovzdať do **2 mesiacov** od odovzdania staveniska.
- 4.4 V prípade, že zhotoviteľ zabezpečí vykonanie Diela pred lehotou uvedenou v článku 4 bod 4.3 tohto článku, je oprávnený upovedomiť objednávateľa o tejto skutočnosti a objednávateľ je povinný v tomto prípade Dielo prevziať aj pred lehotou stanovenou v článku 4 bod 4.3 tohto článku. Zhotoviteľovi týmto vzniká nárok na vystavenie a objednávateľovi vzniká povinnosť na uhradenie záverečnej faktúry podľa podmienok článku 5 bod 5.5 tejto zmluvy.
- 4.5 V prípade, ak počas vykonávania Diela zhotoviteľ zistí prekážku zo strany objednávateľa, ktorá mu bude brániť v riadnom a včasnom vykonaní Diela v dohodnutej lehote, je povinný bezodkladne informovať o tom objednávateľa. Objednávateľ túto prekážku bezodkladne odstráni a to podľa charakteru prekážky. O čas odstránenia tejto prekážky sa predĺži lehota na vykonanie Diela.
- 4.6 Zhotoviteľ splní zmluvný záväzok podľa článku 3 tejto zmluvy riadnym vykonaním Diela a jeho odovzdaním objednávateľovi v súlade s článkom 6 tejto zmluvy.

- 4.7 Zhotoviteľ nie je v omeškaní s riadnym a včasným odovzdaním a vykonaním Diela v prípade, ak jeho riadnemu a včasnému vykonaniu zabránila skutočnosť na strane objednávateľa, alebo v prípade, ak vykonaniu Diela bránila nepredvídateľná a neodvratiteľná udalosť, ktorú zhotoviteľ nemohol pri všetkej starostlivosti predvídať a pri všetkom úsilí odvrátiť (vis maior).
- 4.8 Objednávateľ umožní zhotoviteľovi voľný prístup na stavenisko v čase od 7³⁰ hod. do 18⁰⁰ hod.
- 4.9 Prístup na stavenisko mimo času určeného v bode 4.8 môže povoliť prevádzkový riaditeľ ŠD, ktorý je uvedený v bode 1.1.

Článok 5 Cena Diela

- 5.1 Cena za vykonanie Diela v rozsahu článku 3 tejto zmluvy bola stanovená dohodou strán podľa zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov (ďalej tiež „cena Diela“).
- 5.2 Cena Diela zahŕňa cenu za realizáciu Diela a cenu použitého materiálu vrátane dopravy, čistiacich prác a všetkých ostatných nákladov, vrátane prác uvedených v článku 7 bod 7.8 tejto zmluvy.
- 5.3 Cena Diela je stanovená v súlade s cenovou ponukou spolu s výkazom výmer, ktorá tvorí Prílohu č. 1 tejto zmluvy v nasledovnej výške: **196 676,92 € bez DPH**.
- 5.4 Cena za vykonanie Diela bude hradená zhotoviteľovi za každý kalendárny mesiac, v ktorom bolo Dielo vykonávané a to tak, že vždy do piatich pracovných dní kalendárneho mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom bolo Dielo vykonávané, odovzdá zhotoviteľ objednávateľovi súpis vykonaných prác a použitého materiálu za predchádzajúci mesiac, ktorý musí byť odsúhlasený objednávateľom a zhotoviteľom. Objednávateľ je povinný sa vyjadriť k predloženému súpisu prác do piatich pracovných dní od jeho predloženia zhotoviteľom. Na základe odsúhlaseného súpisu prác je zhotoviteľ oprávnený vystaviť a objednávateľovi doručiť faktúru za vykonané práce v príslušnom mesiaci, pričom splatnosť faktúr je dohodnutá na 30 dní od jej doručenia objednávateľovi. Zhotoviteľ sa zaväzuje pri fakturácii uvádzať jednoznačným spôsobom číslo dokladu, ktoré uvádza do kontrolného výkazu DPH. Na faktúre za uvedené obdobie bude vyznačená adekvátna zádržná suma v zmysle bodu 5.5.
- 5.5 Desať percent z ceny Diela objednávateľ zadrží a vyplatí ich zhotoviteľovi až po preukázaní splnenia kvalitatívnych parametrov pri odovzdávaní diela podľa článku 6 tejto zmluvy alebo jeho časti, t. j. až po úplnom odovzdaní diela.
- 5.6 Cenu Diela možno zmeniť iba vzájomnou dohodou zmluvných strán vo forme písomného dodatku k tejto zmluve, pri dodržaní zákona o verejnom obstarávaní.
- 5.7 Objednávateľ je oprávnený odmietnuť odsúhlasiť predložený súpis vykonaných prác, ak práce nie sú zrealizované v súlade s touto zmluvou a ponukou zhotoviteľa. Na vylúčenie akýchkoľvek pochybností sa na účely tejto Zmluvy rozumie že práce sú zrealizované v súlade s touto Zmluvou a ponukou, ktorú predložil zhotoviteľ do verejnej súťaže na predmet plnenia Zmluvy ponukou zhotoviteľa aj v prípade, ak boli zrealizované z materiálu, ktorý je kvalitatívny a rozmerový ekvivalent s materiálom uvedeným v ponuke zhotoviteľa. Ak zhotoviteľ použije iný materiál - ekvivalent ako ten, ktorý predložil v ponuke, musí objednávateľ túto zmenu ekvivalentného materiálu s jeho ocenením a jeho technickými parametrami, ktoré nemôžu byť v rozpore s ponukou zhotoviteľa, pred realizáciou prác odsúhlasiť a písomne potvrdiť. Zhotoviteľ sa zaväzuje predložiť objednávateľovi pred začatím prác na Diele certifikáty zhody výrobkov s technickými špecifikáciami, ktoré použije pri realizácii Diela. Cena zhotoviteľa za použitý iný materiál – ekvivalent ako ten, ktorý predložil v ponuke, nemôže byť vyššia ako cena tohto materiálu uvedená v ponuke zhotoviteľa. Objednávateľ sa zaväzuje, že udelenie súhlasu alebo nesúhlasu na použitie ekvivalentného materiálu musí byť objednávateľom poskytnutý písomne najneskôr do piatich pracovných dní nasledujúcich po písomnom oznámení zámeru zhotoviteľa použiť na výstavbu Diela ekvivalentný materiál objednávateľovi.
- 5.8 V prípade, že dôjde k skončeniu tejto zmluvy zo strany objednávateľa, okrem skončenia zmluvy z dôvodov, za ktoré zodpovedá zhotoviteľ, zhotoviteľom vykonané práce budú vyúčtované objednávateľovi vo výške preukázateľných nákladov.
- 5.9 V prípade, že dôjde k skončeniu tejto zmluvy zo strany zhotoviteľa, okrem skončenia zmluvy z dôvodov, za ktoré zodpovedá objednávateľ uvedených v článku 11 bod 11.3 tejto zmluvy,

budú zhotoviteľovi vyúčtované preukázateľné náklady za škodu, ktorá týmto skončením zmluvy vznikla.

- 5.10 Zhotoviteľ sa zaväzuje pri fakturácii uvádzať jednoznačným spôsobom číslo štatistickej klasifikácie produktov podľa činnosti (CPA).
- 5.11 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že fakturáciu rozdelí na činnosti hradené z hlavnej činnosti a podnikateľskej činnosti objednávateľa. Pre každú činnosť vystaví samostatnú faktúru a to podľa určenia objednávateľa v zmysle Prílohy č. 1 tejto zmluvy.

Článok 6 Odovzdanie a prevzatie Diela

- 6.1 Po zhotovení Diela vyzve zhotoviteľ objednávateľa minimálne 3 pracovné dni pred dňom jeho odovzdania a prevzatia na jeho odovzdanie a prevzatie v mieste plnenia. Objednávateľ je povinný prevziať Dielo aj s drobnými vadami a nedorobkami, ktoré sami o sebe alebo v spojení s inými nebránia užívaniu Diela. Objednávateľ je oprávnený odprieť prevzatie Diela v prípade, ak nie je vyhotovené v súlade s touto zmluvou a ponukou zhotoviteľa.
- 6.2 Zástupca objednávateľa je povinný zúčastniť sa v stanovenom termíne preberania Diela. Za zástupcu objednávateľa sú považované osoby oprávnené konať vo veciach technických. Pokiaľ sa osoby podľa predchádzajúcej vety nemôžu zúčastniť, objednávateľ môže týmto úkonom poveriť zodpovedného zástupcu. Zodpovedný zástupca sa na preberaní diela preukáže písomným splnomocnením na zastupovanie objednávateľa.
- 6.3 Zhotoviteľ je povinný odovzdať vykonané Dielo najneskôr v lehote uvedenej v článku 4 bod 4.3 tejto zmluvy, na základe písomnej zápisnice (protokolu) o odovzdaní Diela, ktorú podpíšu obidve zmluvné strany.
- 6.4 Dňom podpisu zápisnice o odovzdaní Diela sa Dielo považuje za riadne odovzdané. Súčasťou zápisnice bude aj zoznam drobných väd a nedorobkov s určením záväzku a termínu ich odstránenia zhotoviteľom.
- 6.5 Zhotoviteľ sa zaväzuje prevziať stavenisko do piatich pracovných dní odo dňa nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy.
- 6.6 Objednávateľ sa zaväzuje, že do piatich pracovných dní odo dňa nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy odovzdá zhotoviteľovi stavenisko na zhotovenie Diela, čo si zmluvné strany potvrdia v zápise o prevzatí staveniska.

Článok 7 Zodpovednosť za vady a škody, záruky

- 7.1 Zhotoviteľ zodpovedá objednávateľovi za to, že Dielo je zhotovené podľa podmienok stanovených v tejto zmluve a jej príloh a v súlade s ponukou zhotoviteľa.
- 7.2 Prípadné vady Diela je objednávateľ povinný uplatniť bezodkladne po zistení vady v písomnej forme do rúk zástupcu zhotoviteľa uvedeného v článku 1 bod 1.2 tejto zmluvy.
- 7.3 Zhotoviteľ zodpovedá za vady Diela počas plynutia záručnej doby spôsobené činnosťou zhotoviteľa a spôsobené vadami materiálu. Zhotoviteľ nezodpovedá počas záručnej doby za vady Diela spôsobené činnosťou, prípadne zásahom do Diela, inou osobou ako zhotoviteľom, prípadne inými okolnosťami, za ktoré zhotoviteľ nezodpovedá.
- 7.4 V prípade, ak by Dielo malo vady, ktoré bránia užívaniu Diela, za ktoré zodpovedá zhotoviteľ, zmluvné strany sa písomne dohodnú na termíne, v ktorom bude zhotoviteľ povinný tieto vady odstrániť, to ale nemá vplyv na ustanovenie čl. 11 bod 11.6 tejto zmluvy.
- 7.5 Zhotoviteľ zodpovedá za škody na vykonávanom Diele a na prístupových cestách v užívaní Objednávateľa aj tretím stranám, ktoré majú oprávnenie užívania priestorov vo vlastníctve alebo užívaní Objednávateľa.
- 7.6 Záručná doba na predmet zmluvy podľa článku 3 tejto zmluvy je dohodnutá na dobu 60 mesiacov, na zriaďovacie predmety je daná zárukou výrobcu, minimálne však 24 mesiacov a začína plynúť odo dňa odovzdania Diela objednávateľovi.
- 7.7 Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade väd, ktoré sa na Diele môžu počas záručnej doby vyskytnúť, má objednávateľ právo požadovať a zhotoviteľ povinnosť bezplatne tieto vady odstrániť v primeranej lehote podľa charakteru konkrétnej vady.
- 7.8 Zhotoviteľ si je vedomý, že práce budú vykonávané počas prevádzky ubytovacieho zariadenia. Zhotoviteľ je povinný pred výkonom Diela ochrániť okolitý príľahlý priestor tak, aby nedošlo k jeho znehodnoteniu, respektíve poškodeniu a po ukončení Diela dať celý okolitý

priestor do pôvodného stavu. V prípade poškodenia príslušného priestoru zhotoviteľom, uhradí zhotoviteľ objednávateľovi vzniknutú škodu vo výške preukázateľných nákladov alebo zhotoviteľom spôsobenú škodu odstráni zhotoviteľ na vlastné náklady.

Článok 8 Zmena a skončenie zmluvy

- 8.1 K uzavretiu písomného Dodatku, ktorým sa mení Zmluva, môže dôjsť z týchto dôvodov:
- a) zo zákonných dôvodov vymedzených v § 18 zákona o verejnom obstarávaní a za dodržania podmienok ustanovených zákonom o verejnom obstarávaní alebo
 - b) zo zmluvných dôvodov, ktoré sú v súlade s § 18 ods. 1 písm. a) zákona o verejnom obstarávaní vymedzené v tejto Zmluve a za dodržania podmienok ustanovených zákonom o verejnom obstarávaní.
- 8.2 Záonné dôvody na zmenu Zmluvy v zmysle bodu 8.1, písmeno a) sú:
- a) dôvod podľa § 18 ods. 1 písm. b) zákona o verejnom obstarávaní, tzv. doplňujúce stavebné práce),
 - b) dôvod podľa § 18 ods. 1 písm. c) zákona o verejnom obstarávaní, tzv. nepredvídateľné okolnosti,
 - c) dôvod podľa § 18 ods. 1 písm. d) bod 2. zákona o verejnom obstarávaní, tzv. zmena dodávateľa na základe právneho nástupníctva,
 - d) dôvod podľa § 18 ods. 1 písm. e) zákona o verejnom obstarávaní, tzv. iná nepodstatná zmena.,
 - e) dôvod podľa § 18 ods. 3 písm. a) zákona o verejnom obstarávaní, tzv. pravidlo de minimis vo vzťahu k naviac prácam alebo doplňujúcim stavebným prácam.
- 8.3 Zmluvné dôvody na zmenu Zmluvy v zmysle bodu 8.1, písmeno b) sú:
- a) zmena materiálov alebo technológií,
 - b) zúženie rozsahu Diela o tzv. menej práce alebo dodávky,
 - c) zmena termínu vykonania Diela, ak:
 - ca) sa počas realizácie Diela vyskytnú také stavebné práce alebo dodávky, ktoré sú nevyhnutné na riadne dokončenie Diela podľa tejto Zmluvy, a súčasne ich objektívne nie je možné riadne ukončiť, odovzdať a prevziať v termíne na vykonania Diela podľa tejto Zmluvy, alebo
 - cb) dokončenie Diela v termíne na vykonanie Diela podľa tejto Zmluvy objektívne nedovoľujú klimatické podmienky (napr. teplotné a poveternostné), alebo
 - cc) dokončenie Diela v termíne na vykonanie Diela podľa tejto Zmluvy objektívne nedovoľujú iné nepredvídateľné okolnosti (napr. požiar, výbuch, úder blesku, pád stromov, stožiarov a iných predmetov, povodeň, záplava, víchrica, krupobitie, iná živelná pohroma alebo havária). Za týmto účelom sa Zhotoviteľ zaväzuje, že písomne oznámi Objednávateľovi nutnosť predĺženia termínu na vykonanie Diela bez zbytočného odkladu, odkedy sa o nich dozvie spolu s písomných zdôvodnením.
- 8.4 Ak počas realizácie Diela vznikne potreba vykonať také stavebné práce alebo dodávky, ktoré nie sú zahrnuté v Prílohe č. 1 tejto Zmluvy čo do množstva alebo druhu (ďalej tiež „naviac práce“), ale ktoré sú nevyhnutné na riadne dokončenie Diela podľa tejto Zmluvy, je Zhotoviteľ povinný tieto práce oceniť a v písomnej forme predložiť Objednávateľovi na odsúhlasenie ešte pred ich realizáciou. Pri ocenení naviac prác postupuje Zhotoviteľ nasledovne:
- a) pri položkách, ktoré sú uvedené v rozpočte, bude používať jednotkové ceny z rozpočtu, ktorý je Prílohou č.1 tejto Zmluvy,
 - b) pri položkách, ktoré nie sú uvedené v rozpočte, predloží Zhotoviteľ kalkuláciu ceny. Potreba vykonania a ocenenia takýchto prác nie je dôvodom na to, aby Zhotoviteľ jednostranne prerušil vykonávanie Diela v zmluvne dohodnutom rozsahu počas doby, kým sa dosiahne vzájomná dohoda o rozsahu a cene týchto prác. Rozsah a cena takýchto prác bude riešená postupom v zmysle zákona o verejnom obstarávaní a ustanovení tejto Zmluvy.
- 8.5 Akékoľvek dohody, zmeny, alebo doplnenia k tejto zmluve sú pre strany záväzné len vtedy, ak sú vyhotovené písomne ako očíslovaný dodatok k tejto zmluve a obojstranne podpísané

oprávnenými zástupcami, pri dodržaní podmienok zákona o verejnom obstarávaní. Návrhy dodatkov k tejto zmluve môže predkladať ktorákoľvek zo zmluvných strán.

- 8.6 K návrhom dodatkov k tejto zmluve sa strany zaväzujú vyjadriť písomne, v lehote do 5 pracovných dní odo dňa doručenia dodatku druhej strane. Po tú istú dobu je týmto návrhom viazaná strana, ktorá ho podala.
- 8.7 Zmluvné strany sa dohodli na tom, že v prípade rozporov ohľadne zmeny, alebo skončenia zmluvy, tieto budú riešiť prednostne vzájomnou dohodou a ak k dohode nedôjde ani v lehote 10 pracovných dní odo dňa, kedy niektorá zo strán požiadala druhú o dohodu v uvedenej veci, je ktorákoľvek zo strán oprávnená uplatniť svoj nárok na príslušnom súde.

Článok 9 Niektoré práva a povinnosti zhotoviteľa a objednávateľa

- 9.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať Dielo v rozsahu a kvalite v súlade s podmienkami tejto zmluvy, s cenovou ponukou a výkazom výmer (Príloha č. 1) zhotoviteľa a v súlade so všeobecne záväznými právnymi predpismi.
- 9.2 Zhotoviteľ môže vykonať Dielo sám alebo má právo zadať čiastkové práce tretej osobe – subdodávateľovi, toto je však povinný preukázateľne oznámiť objednávateľovi.
- 9.3 Objednávateľ sa zaväzuje poskytnúť zhotoviteľovi pri vykonávaní Diela potrebnú súčinnosť.
- 9.4 Zhotoviteľ určí zodpovedného zástupcu, ktorý bude trvalo riadiť práce na stavenisku.
- 9.5 Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť prítomnosť technika (zástupcu zhotoviteľa) na stavbe počas celej doby realizácie Diela.
- 9.6 Zhotoviteľ potvrdzuje podpisom tejto zmluvy, že realizáciu Diela budú vykonávať odborne spôsobilí zamestnanci.
- 9.7 Zhotoviteľ prehlasuje, že bol preukázateľne oboznámený s Príkazom riaditeľa ÚZ ŠDaJ STU č. 2/ 2020 - PR „Zákaz fajčenia v priestoroch Účelového zariadenia študentské domovy a jedálne Slovenskej technickej univerzity v Bratislave (ďalej len „Príkaz“) a poučený o prípadných následkoch jeho porušenia svojimi zamestnancami vo všetkých priestoroch objednávateľa v zmysle Čl. I. bod (1) Príkazu.

Článok 10 Doručovanie

- 10.1 Zmluvné strany sa dohodli, že všetky písomnosti (pokyn, informácia alebo faktúra a pod.), súvisiace s touto Zmluvou (okrem dodatkov ku zmluve v zmysle článku 8 bod 8.5 Zmluvy), budú považované za doručené:
- a) pri osobnom doručení v okamihu doručenia s písomným potvrdením prevzatia;
 - b) pri odoslaní doporučenou zásielkou v okamihu prevzatia poštovej zásielky, resp. v prípade jej neprevzatia adresátom považuje sa za doručenie dňom vrátenia zásielky ako nedoručiteľnej;
 - c) pri odoslaní e-mailom v deň potvrdeného doručenia e-mailu, ak bol tento e-mail doručený do 15.00 hod v ktorýkoľvek pracovný deň a v ostatných prípadoch v pracovný deň nasledujúci po dni doručenia e-mailu, avšak s výnimkou prípadov, v ktorých bude adresátovi e-mailu doručený príslušný e-mail v čase, kedy bude mať tento adresát nastavenú automatickú odpoveď týkajúcu sa jeho neprítomnosti.
 - d) pri odoslaní v elektronickej podobe do aktívnej elektronickej schránky adresáta ako elektronický dokument v zmysle zákona č. 305/2013 Z. z. o elektronickej podobe výkonu pôsobnosti orgánov verejnej moci a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o e-Governmente) v znení neskorších predpisov.
- 10.2 Zmluvné strany sa dohodli, že faktúry môžu byť vzájomne zasielané aj e-mailom na adresu:
- Objednávateľa: faktury.sdaj@stuba.sk
 - Zhotoviteľa: jadrnak@stafinplus.sk

Faktúry sa budú považovať za doručené v zmysle článku 10 bod 10.1 písmeno c) tejto Zmluvy.

Článok 11 Odstúpenie od zmluvy a zmluvné pokuty

- 11.1 Objednávateľ je oprávnený odstúpiť od tejto zmluvy v prípade jej podstatného porušenia zo strany zhotoviteľa. Podstatným porušením tejto zmluvy zo strany zhotoviteľa sa na účely tohto

- článku rozumie najmä porušenie jeho povinnosti začať s realizáciou (fyzickým výkonom) Diela priamo na mieste plnenia o viac ako 10 dní od odovzdania staveniska objednávateľom.
- 11.2 Objednávateľ je oprávnený odstúpiť od tejto zmluvy v prípade zhotoviteľom nevykonaných prác vrátane použitého materiálu stanovených v ponuke zhotoviteľa. Odstúpenie objednávateľa od zmluvy sa neviaže na použitie materiálov, ktoré sú kvalitatívnym ekvivalentom v súlade s článkom 5 bod 5.7 tejto zmluvy.
- 11.3 Zhotoviteľ je oprávnený odstúpiť od tejto zmluvy v prípade jej podstatného porušenia zo strany objednávateľa. Podstatným porušením tejto zmluvy zo strany objednávateľa sa na účely tohto článku rozumie najmä porušenie jeho povinnosti uhradiť splatnú faktúru zhotoviteľa za vykonanie Diela v súlade s článkom 5. bod 5.4. tejto zmluvy o viac ako 30 dní a omeškanie objednávateľa s poskytnutím súčinnosti v zmysle tejto zmluvy o viac ako 10 dní od písomného doručenia žiadosti o súčinnosť, v ktorej bude táto súčinnosť presne špecifikovaná.
- 11.4 Odstúpenie podľa článku 11 bod 11.1, 11.2 a 11.3 tejto zmluvy je účinné dňom doručenia písomného oznámenia o odstúpení odstupujúcou zmluvnou stranou druhej zmluvnej strane. Nárok na náhradu škody vzniknutý odstupujúcej zmluvnej strane z dôvodu porušenia zmluvy druhou zmluvnou stranou, ako aj zmluvnej pokuty dohodnutej v tejto zmluve pre prípad porušenia niektorej z povinností, týmto nie je dotknutý.
- 11.5 V prípade odstúpenia od tejto zmluvy ktoroukoľvek zmluvnou stranou je objednávateľ povinný uhradiť zhotoviteľovi ku dňu odstúpenia vykonané práce na Diele, pokiaľ sú vykonané v požadovanej kvalite v zmysle ponuky zhotoviteľa na predmet zmluvy v súlade s článkom 5 odsek 5.7 tejto zmluvy.
- 11.6 Pri nedodržaní termínu ukončenia prác zaplatí zhotoviteľ objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 50 € za každý deň omeškania. Stanovenú zmluvnú pokutu môže objednávateľ započítať s faktúrou zhotoviteľa, ako vzájomné započítanie pohľadávok a záväzkov. Za nedodržanie termínu sa považuje aj dokončenie jednotlivých častí Diela.
- 11.7 Pri nedodržaní termínu ukončenia prác zaplatí zhotoviteľ objednávateľovi škodu, ktorá bola objednávateľovi preukázateľne spôsobená z dôvodu nesplneného termínu ukončenia prác na Diele. Preukázateľná škoda spôsobená objednávateľovi sa môže započítať s faktúrou zhotoviteľa ako vzájomné započítanie pohľadávok a záväzkov.
- 11.8 Pri nedodržaní termínu úhrady faktúry za uskutočnené práce na Diele zaplatí objednávateľ zhotoviteľovi úrok z omeškania v zákonom stanovenej výške.
- 11.9 Pri porušení Čl. I bod (1) Príkazu, podľa ktorého sa zakazuje fajčiť vo všetkých vnútorných priestoroch a verejne neprístupných vonkajších priestoroch (terasy, balkóny, átriá a pod.) jednotlivých pracovísk ÚZ ŠDaJ, si objednávateľ v zmysle Čl. II bod (3) Príkazu uplatní voči zhotoviteľovi zmluvnú pokutu vo výške 50 €, a to za každé takéto porušenie zákazu fajčiť jeho zamestnancami.
- 11.10 Pri opakovanom porušení zákazu fajčiť zamestnancom zhotoviteľa bude v zmysle Čl. II bod (3) Príkazu takému zamestnancovi zhotoviteľa vydaný zákaz vstupu do priestorov ÚZ ŠDaJ a objednávateľ si opätovne voči zhotoviteľovi uplatní zmluvnú pokutu, a to vo výške 50 €.

Článok 12 Povinnosti zhotoviteľa v oblasti BOZP a OPP

- 12.1 Zhotoviteľ je pre oblasť BOZ, OPP a OŽP povinný:
- a) zabezpečiť dodržiavanie a dodržiavať zásady bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a ochrany pred požiarom v súlade s ustanoveniami zákona č. 124/2006 Z. z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o BOZP“), zákona č. 314/2001 Z. z. o ochrane pred požiarom v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o OPP“) a súvisiacich všeobecne záväzných právnych predpisov o BOZP, OPP a OŽP, ako aj pokyny oprávnených osôb objednávateľa,
 - b) vybaviť svojich zamestnancov príslušnými OOPP a zabezpečiť ich používanie,
 - c) pred prvým vstupom na pracovisko objednávateľa preukázateľne zabezpečiť v spolupráci s objednávateľom výkon vstupnej inštrukcie BOZP príslušných zamestnancov zhotoviteľa na podmienky objednávateľa.
- 12.2 Zhotoviteľ je povinný pred nástupom na realizáciu Diela preukázateľne oboznámiť osoby, ktoré budú vykonávať činnosti na predmete Diela o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci

- a ochrane pred požiarmi v zmysle zákona o BOZP a zákona o OPP v súlade s bodmi uvedenými objednávateľom v zázname z oboznámenia zhotoviteľa Diela z BOZP a PO.
- 12.3 Zhotoviteľ je povinný pred začatím realizácie Diela potvrdiť záznam z oboznámenia zhotoviteľa Diela z BOZP a PO a odovzdať ho objednávateľovi.
- 12.4 Zhotoviteľ v plnom rozsahu zodpovedá za bezpečnosť pri práci a bezpečnosť technických zariadení pri realizácii stavebných prác v súlade s ustanoveniami nariadenia vlády č. 396/2006 Z. z. o minimálnych bezpečnostných požiadavkách na stavenisko najmä tým, že vypracuje a predloží objednávateľovi plán bezpečnosti práce a poverí najmenej jedného koordinátora bezpečnosti podľa § 6 pre stavenisko, na ktorom bude vykonávať práce viac ako jeden zamestnávateľ alebo viac ako jedna fyzická osoba, ktorá je podnikateľom a nie je zamestnávateľom.
- 12.5 Zamestnanci zhotoviteľa sú povinní na pracovisku objednávateľa dodržiavať osobitné interné predpisy vydané objednávateľom, s ktorými budú riadne oboznámení pri vstupnej inštrukcii podľa článku 12 bod 12.1 tejto zmluvy a zhotoviteľ preberá zodpovednosť za porušenie týchto osobitných interných predpisov jeho zamestnancami.
- 12.6 Zhotoviteľ je povinný bezodkladne oznámiť vznik pracovného úrazu, prevádzkovej havárie, poruchy technického zariadenia alebo požiaru, pokiaľ táto udalosť vznikla činnosťou zhotoviteľa v mieste plnenia, aj objednávateľovi s cieľom zabezpečenia objektívneho vyšetrenia.
- 12.7 Zhotoviteľ je povinný označiť pracovné odevy všetkých svojich zamestnancov, pohybujúcich sa na mieste plnenia, názvom zhotoviteľa tak, aby toto označenie bolo zreteľné a trvalé.
- 12.8 Zhotoviteľ je povinný minimálne jeden deň pred prvým vstupom na miesto plnenia predložiť objednávateľovi zoznam zamestnancov s uvedením mena a priezviska, čísla OP, bydliska a evidenčných čísel vozidiel, pre ktoré požaduje zhotoviteľ vjazd a vstup na miesto plnenia. Tento zoznam je zhotoviteľ povinný v priebehu prác aktualizovať pri každej zmene.
- 12.9 Zhotoviteľ je povinný si zabezpečiť všetky oprávnenia a povolenia potrebné na vykonávanie činností, ktoré sú predmetom tejto zmluvy a je tiež povinný zabezpečiť, aby zamestnanci zhotoviteľa, prostredníctvom ktorých vykonáva Dielo, boli zdravotne a odborne spôsobilí a oprávnení vykonávať práce potrebné k realizácii Diela a preberá zodpovednosť za všetky škody spôsobené objednávateľovi porušením povinnosti podľa tohto bodu zmluvy.
- 12.10 Aktuálne platné originály dokladov o zdravotnej a odbornej spôsobilosti zamestnancov zhotoviteľa alebo ich kópie musí mať zhotoviteľ k dispozícii na pracovisku počas celej doby trvania výkonu prác a služieb v priestoroch objednávateľa a na požiadanie ich musí bezodkladne predložiť objednávateľovi k nahliadnutiu pre účely kontroly a vyhotovenia kópií.
- 12.11 Zhotoviteľ je povinný vykonať opatrenia na zabezpečenie OPP najmä na miestach so zvýšeným nebezpečenstvom vzniku požiaru a pri činnostiach spojených so zvýšeným nebezpečenstvom vzniku požiaru a vopred informovať o nich objednávateľa.
- 12.12 Skládky odpadu alebo ukladanie materiálu môže zhotoviteľ vykonávať len na miestach určených objednávateľom a len v súlade so všeobecne záväznými predpismi na úseku nakladania s odpadom. Je prísne zakázané ukladať odpad na iných ako na to určených miestach. Odpad je nutné separovať. Pokiaľ v Zmluve nie je uvedené inak, zhotoviteľ je povinný objednávateľovi bezodkladne odovzdať sprievodné listy nebezpečných odpadov.
- 12.13 Objednávateľ je oprávnený vykonávať kontroly dodržiavania predpisov BOZP, OPP a OŽP zhotoviteľom v priestoroch objednávateľa.
- 12.14 V prípade zistenia porušenia predpisov BOZP, OPP a OŽP zhotoviteľom, je objednávateľ oprávnený vykonať potrebné opatrenia na zabránenie ďalšiemu porušovaniu, vrátane udelenia zákazu vstupu na určené miesta, zákazu vykonávania určitých prác a služieb alebo prac. postupov alebo vykázania porušovateľov z priestorov objednávateľa. Zhotoviteľ zodpovedá za škody, ktoré vzniknú porušením predpisov BOZP, OPP a OŽP.
- 12.15 V prípade akéhokoľvek porušenia týchto podmienok ako aj opakovaného porušenia, závažného porušenia alebo veľmi závažného porušenia týchto podmienok objednávateľ oznámi túto skutočnosť Inšpektorátu práce a je oprávnený odstúpiť od zmluvy s účinnosťou ku dňu doručenia odstúpenia zhotoviteľovi.
- 12.16 Tieto povinnosti sú rovnako záväzné aj pre subdodávateľov a ich zamestnancov.

Článok 13 Záverečné ustanovenia

- 13.1 Zmluva nadobúda platnosť podpisom zmluvných strán.
- 13.2 Zmluva nadobúda účinnosť deň nasledujúci po dni zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády SR.
- 13.3 Touto zmluvou neupravené práva a povinnosti sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka. Vzniknuté spory pri plnení tejto zmluvy budú obe zmluvné strany riešiť a posudzovať v súlade s touto zmluvou a jej neoddeliteľnými Prílohami č. 1 a č. 2.
- 13.4 Zmluva je vyhotovená v štyroch vyhotoveniach. Tri vyhotovenia dostane objednávatel' a jedno vyhotovenie dostane zhotoviteľ.
- 13.5 Zmluvné strany po prečítaní zmluvy prehlasujú, že súhlasia s jej obsahom, že táto zmluva bola spísaná na základe pravdivých údajov, ich skutočnej a slobodnej vôle a nebola dojednaná a uzavretá v tiesni, ani za inak nevýhodných podmienok a na znak súhlasu zmluvu podpisujú.
- 13.6 Neoddeliteľnú súčasť zmluvy tvoria jej prílohy :

Príloha č. 1: Rozpočet s výkazom výmer

Príloha č. 2: Fotokópia výpisu zo obchodného registra zhotoviteľa

V Bratislave:

V Bratislave:

.....

Objednávatel'

Dr.h.c., prof. h.c, prof. Dr. Ing. Oliver Moravčík
rektor

.....

Zhotoviteľ

Peter Jadrnák
konateľ

Orava izieb na ŠD Jura Hronca**SUMARIZAČNÝ LIST**

P.Č.	POPIS	Počet	Cena jednotková	Cena celkom
1	Oprava izieb - ubytovacia bunka - PČ	19	6 551,20	124 472,80
2	Oprava izieb - ubytovacia bunka - HČ	19	1 817,45	34 531,55
3	Chodba	1	13 715,46	13 715,46
4	Dodanie a montáž klimatizácií	1	23 957,11	23 957,11
Cena celkom bez DPH:				196 676,92
DPH 20%:				39 335,38
Cena celkom s DPH:				236 012,30

pečiatka a podpis

REKAPITULÁCIA STAVBY

Kód: JH-04-2024
Stavba: Oprava izieb na ŠD Jura Hronca



JKSO:
Miesto: ŠD Jura Hronca

KS:
Dátum: 23. 10. 2024

Objednávateľ:
Slovenská technická univerzita v Bratislave

IČO: 00397687
IČ DPH: SK2020845255

Zhotoviteľ:
STAFIN PLUS, s.r.o.

IČO: 43892701
IČ DPH: SK2022543820

Projektant:

IČO:
IČ DPH:

Spracovateľ:
René Jurka

IČO:
IČ DPH:

Poznámka:

Cena bez DPH 46 041,22

	Sadzba dane	Základ dane	Výška dane
DPH základná	20,00%	0,00	0,00
DPH znížená	20,00%	46 041,22	9 208,24

Cena s DPH v EUR 55 249,46

Projektant

Spracovateľ

Dátum a podpis: Pečiatka

Dátum a podpis: Pečiatka

Objednávateľ

Zhotoviteľ

Dátum a podpis: Pečiatka

Dátum a podpis: Pečiatka

REKAPITULÁCIA STAVBY

Kód: JH-04-2024
Stavba: Oprava izieb na ŠD Jura Hronca



JKSO:
Miesto: ŠD Jura Hronca

KS:
Dátum: 23. 10. 2024

Objednávateľ:
Slovenská technická univerzita v Bratislave

IČO: 00397687
IČ DPH: SK2020845255

Zhotoviteľ:
STAFIN PLUS, s.r.o.

IČO: 43892701
IČ DPH: SK2022543820

Projektant:

IČO:
IČ DPH:

Spracovateľ:
René Jurka

IČO:
IČ DPH:

Poznámka:

Cena bez DPH 46 041,22

	Sadzba dane	Základ dane	Výška dane
DPH základná	20,00%	0,00	0,00
DPH znížená	20,00%	46 041,22	9 208,24

Cena s DPH v EUR 55 249,46

Projektant

Spracovateľ

Dátum a podpis: Pečiatka

Dátum a podpis: Pečiatka

Objednávateľ

Zhotoviteľ

Dátum a podpis: Pečiatka

Dátum a podpis: Pečiatka

REKAPITULÁCIA OBJEKTOV STAVBY



Kód: JH-04-2024

Stavba: Oprava izieb na ŠD Jura Hronca

Miesto:

Dátum:

23. 10. 2024

Objednávateľ: Slovenská technická univerzita v Bratislave

Projektant:

Zhotoviteľ: STAFIN PLUS, s.r.o.

Spracovateľ:

René Jurka

Kód	Popis	Cena bez DPH [EUR]	Cena s DPH [EUR]
Náklady z rozpočtov		46 041,22	55 249,46
JH-04-04-2024	Dodanie a montáž klimatizácií	6 551,20	7 861,44
JH-04-01-2024	Oprava izieb na ŠD Jura Hronca - náklady na 1 bunku - PČ	1 817,45	2 180,94
JH-04-03-2024	Chodba	13 715,46	16 458,55
JH-04-02-2024	Oprava izieb na ŠD JH - náklady na 1 bunku HČ	23 957,11	28 748,53

KRYCÍ LIST ROZPOČTU



Stavba:

Oprava izieb na ŠD Jura Hronca

Objekt:

JH-04-01-2024 - Oprava izieb na ŠD Jura Hronca - náklady na 1 bunku - PČ

JKSO:

Miesto:

Objednávateľ:

Slovenská technická univerzita v Bratislave

Zhotoviteľ:

STAFIN PLUS, s.r.o.

Projektant:

Spracovateľ:

René Jurka

Poznámka:

KS:

Dátum:

23. 10. 2024

IČO:

00397687

IČ DPH:

SK2020845255

IČO:

43892701

IČ DPH:

SK2022543820

IČO:

IČ DPH:

IČO:

IČ DPH:

Cena bez DPH

6 551,20

	Základ dane	Sadzba dane	Výška dane
DPH	6 551,20	20,00%	1 310,24

Cena s DPH

v EUR

7 861,44

Projektant

Spracovateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

Objednávateľ

Zhotoviteľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

REKAPITULÁCIA ROZPOČTU



Stavba:

Oprava izieb na ŠD Jura Hronca

Objekt:

JH-04-01-2024 - Oprava izieb na ŠD Jura Hronca - náklady na 1 bunku - PČ

Miesto:

Dátum: 23. 10. 2024

Objednávateľ:

Slovenská technická univerzita v Bratislave

Projektant:

Zhotoviteľ:

STAFIN PLUS, s.r.o.

Spracovateľ:

René Jurka

Kód dielu - Popis

Cena celkom [EUR]

Náklady z rozpočtu

6 551,20

HSV - Práce a dodávky HSV

1 478,68

3 - Zvislé a kompletné konštrukcie

42,41

6 - Úpravy povrchov, podlahy, osadenie

874,43

9 - Ostatné konštrukcie a práce-búranie

547,72

99 - Presun hmôt HSV

14,12

PSV - Práce a dodávky PSV

5 072,52

711 - Izolácie proti vode a vlhkosti

104,53

721 - Zdravotechnika - vnútorná kanalizácia

127,45

725 - Zdravotechnika - zariadenie predmety

562,64

763 - Konštrukcie - drevostavby

55,54

766 - Konštrukcie stolárske

1 075,95

771 - Podlahy z dlaždíc

701,00

775 - Podlahy vlysové a parketové

783,76

781 - Obklady

1 003,98

784 - Maľby

501,67

786 - Dokončovacie práce - čalúnnicke

156,00

ROZPOČET



Stavba:

Oprava izieb na ŠD Jura Hronca

Objekt:

JH-04-01-2024 - Oprava izieb na ŠD Jura Hronca - náklady na 1 bunku - PČ

Miesto:

Dátum: 23. 10. 2024

Objednávateľ:

Slovenská technická univerzita v Bratislave

Projektant:

Zhotoviteľ:

STAFIN PLUS, s.r.o.

Spracovateľ:

René Jurka

P.č.	Tm	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR ¹]	Cena celkom [EUR ¹]
Náklady z rozpočtu							6 551,20
D	HSV	Práce a dodávky HSV					1 478,68
D	3	Zvislé a kompletne konštrukcie					42,41
1	K	342272102	Priečky z tvárnic YTONG hr. 100 mm P2-500 hladkých, na MVC a maltu YTONG (100x249x599)	m2	1,633	25,97	42,41
	vv		"zadná stena WC - geberit - dvierka" 2,75*0,825-0,50*1,15-0,4*0,6		1,454		
	vv		"murovaný prah - umývadlo v=7 a sprcha v=14"		0,179		
	vv		0,85*0,07+0,85*0,14				
			Súčet		1,633		
D	6	Úpravy povrchov, podlahy, osadenie					874,43
2	K	611460302.S	Vnútrotná stierka stropov sadrová, hr. 2 mm	m2	20,426	11,87	242,46
3	K	612460302.S	Vnútrotná stierka stien sadrová, hr. 2 mm	m2	55,585	9,01	500,82
4	K	632458626	Cementová samonivelizačná stierka CEMIX Nivela POLYMER, ozn. 5520, triedy CT-C20-F6, hr. 10 mm	m2	6,260	20,95	131,15
D	9	Ostatné konštrukcie a práce-búranie					547,72
6	K	953945351.S	Hliníkový rohový ochranný profil s integrovanou mriežkou	m	12,175	3,33	40,54
	vv		"WC" 0,825		0,825		
	vv		"kúpeľňa" 0,85*4		3,400		
	vv		"zvislé kúpeľňa" 3*2,65		7,950		
			Súčet		12,175		
7	K	962031132.S	Búranie priečok alebo vybúranie otvorov plochy nad 4 m2 z tehál pálených, plných alebo dutých hr. do 150 mm, -0,19600t	m2	2,329	3,94	9,18
	vv		"zadná stena WC" 2,75*0,825		2,269		
	vv		"murovaný prah" 0,2*0,15*2		0,060		
			Súčet		2,329		
8	K	965081712.S	Búranie dlažieb, bez podklad. lôžka z xylolit., alebo keramických dlaždíc hr. do 10 mm, -0,02000t	m2	6,260	3,05	19,09
	vv		"sprcha" 1,9*0,85		1,615		
	vv		"WC" 0,825*1,63		1,345		
	vv		"zádvrie podla m.č. 1.146" 3,3		3,300		
			Súčet		6,260		
9	K	968061125.S	Vývesenie dreveného dvemého krídla do suti plochy do 2 m2, -0,02400t	ks	3,000	0,92	2,76
12	K	978059531.S	Odsekanie a odobratie obkladov stien z obkladačiek vnútorných vrátane podkladovej omietky nad 2 m2, -0,06800t	m2	24,572	5,22	128,27
	vv		"sprcha" 2,75*(1,9+0,85+1,9+0,2)		13,338		
	vv		"WC" 2,75*(1,63+0,825+1,63)		11,234		
			Súčet		24,572		
13	K	979011131.S	Zvislá doprava sutiny po schodoch ručne do 3,5 m	t	3,156	24,85	78,43
14	K	979081111.S	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku do 1 km	t	3,156	14,63	46,17
15	K	979081121.S	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku za každý ďalší 1 km	t	78,900	0,48	37,87
	vv		3,156*25 "Prepočítané koeficientom množstva"		78,900		
			Súčet		78,900		
16	K	979082111.S	Vnútroštavenisková doprava sutiny a vybúraných hmôt do 10 m	t	3,156	13,85	43,71
17	K	979082121.S	Vnútroštavenisková doprava sutiny a vybúraných hmôt za každých ďalších 5 m	t	31,560	1,49	47,02
	vv		3,156*10 "Prepočítané koeficientom množstva"		31,560		
			Súčet		31,560		
18	K	979089012.S	Poplatok za skladovanie - betón, tehly, dlaždice (17 01) ostatné	t	3,156	30,00	94,68
D	99	Presun hmôt HSV					14,12

19	K	999281111.S	Presun hmôt pre opravy a údržbu objektov vrátane vonkajších plášťov výšky do 25 m	t	0,389	36,29	14,12
D		PSV	Práce a dodávky PSV	5 072,52			
D		711	Izolácie proti vode a vlhkosti	104,53			
20	K	711210100.S	Zhotovenie dvojnásobnej izol. stierky pod dlažby v interiéri na ploche vodorovnej	m2	1,615	7,12	11,50
VV		"sprcha" 1,9*0,85			1,615		
VV		Súčet			1,615		
21	M	245610000400.S	Stierka hydroizolačná na báze syntetickej živice, (tekutá hydroizolačná fólia)	kg	1,615	5,97	9,64
22	M	247710007700.S	Pás tesniaci š. 120 mm, na utesnenie rohových a spojovacích škár pri aplikácii hydroizolácií	m	1,615	1,90	3,07
23	K	711210125.S	Zhotovenie dvojnásobného izol. náteru pod keramické obklady v interiéri na ploche zvislej	m2	7,673	1,32	10,13
VV		"pri umývadle" 0,3*(1,1+1,1)			0,660		
VV		"sprcha" 0,85*3*2,75			7,013		
VV		Súčet			7,673		
24	M	245660000550	Náter hydroizolačný Sikalastic 220 W, balenie 16 kg	kg	10,359	6,52	67,54
VV		7,673*1,35 "Prepočítané koeficientom množstva			10,359		
VV		Súčet			10,359		
25	K	998711201.S	Presun hmôt pre izoláciu proti vode v objektoch výšky do 6 m	%	1,019	2,60	2,65
D		721	Zdravotechnika - vnútorná kanalizácia	127,45			
26	K	721229020.S	Montáž podlahového odtokového žlabu dĺžky 700 mm	ks	1,000	38,01	38,01
27	M	552240011300.S	Žlab sprchový nerezový DN 40, zvislý odtok, dl. 700 mm,	ks	1,000	89,31	89,31
28	K	998721101.S	Presun hmôt pre vnútornú kanalizáciu v objektoch výšky do 6 m	t	0,004	32,78	0,13
D		725	Zdravotechnika - zariadenie predmety	562,64			
29	K	725110814.S	Demontáž záchoda odsávacieho alebo kombinačného, -0,03420t	súb.	1,000	9,04	9,04
30	K	725149705.S	Montáž predstenového systému záchodov do bytových jadier medzi dve steny, vrátane montáže misy a tlačidla	ks	1,000	38,54	38,54
31	M	552370000100.S	Predstenový systém pre závesné WC so splachovacou podomietkovou nádržou do ľahkých montovaných konštrukcií - GEBERIT vrátane WC misy a tlačidla	ks	1,000	292,52	292,52
32	K	725210822.S	Demontáž umývadiel alebo umývadielok bez výtokovej armatúry, na ďalšie použitie	súb.	1,000	7,94	7,94
33	K	725219401.S	Montáž umývadla keramického na skrutky do muriva, bez výtokovej armatúry	ks	1,000	39,06	39,06
34	K	725820810.S	Demontáž batérie umývadlovej nástennej, -0,0026t	ks	1,000	4,29	4,29
35	K	725829601.S	Montáž batérie umývadlovej a drezovej stojankovej, pákovej alebo klasickej s mechanickým ovládaním	ks	1,000	16,72	16,72
36	M	551450003800.S	Batéria umývadlová stojanková páková - nerezová bez mechanického ovládania výpusť	ks	1,000	39,62	39,62
37	K	725840870.S	Demontáž batérie vaňovej, sprchovej nástennej, - 0,00225t	ks	1,000	5,05	5,05
38	K	725849231.S	Montáž batérie sprchovej termostatickej	ks	1,000	15,76	15,76
39	M	551450003250.S	Batéria sprchová termostatická - Concept 100 - chrómová vrátane sprchovej hlavice a držaku	ks	1,000	75,70	75,70
40	K	725860820.S	Demontáž jednoduchej zápachovej uzávierky pre zariadenie predmety, umývadlá, drezy, práčky - 0,00085t	ks	1,000	1,79	1,79
41	K	725869301.S	Montáž zápachovej uzávierky pre zariadenie predmety, umývadlovej do D 40 mm	ks	1,000	7,01	7,01
42	M	551620006400.S	Zápachová uzávierka - sifón pre umývadlá DN 40 - povrchová úprava chróm	ks	1,000	8,94	8,94
43	K	998725101.S	Presun hmôt pre zariadenie predmety v objektoch výšky do 6 m	t	0,020	33,02	0,66
D		763	Konštrukcie - drevostavby	55,54			
44	K	763121111.S	Predsadená SDK stena bez nosnej konštrukcie, dosky štandardné A 12,5 mm,	m2	0,575	95,66	55,00
VV		"pred geberit" 1,15*0,5			0,575		
VV		Súčet			0,575		
45	K	998763301.S	Presun hmôt pre sadrokartónové konštrukcie v objektoch výšky do 7 m	t	0,010	54,32	0,54
D		766	Konštrukcie stolárske	1 075,95			

46	K	766661-1	M+D protipožiarnych dverí EI -30min 800x1970 mm kovanie chromové (klučka -klučka), záмок FAB - vstupné do bunky	ks	1,000	515,00	515,00
47	K	766662112.S	Montáž dverového krídla do existujúcej zárubne, vrátane kovania	ks	2,000	23,55	47,10
48	M	549150000600.S	Klučka dverová 2x a rozeta 2x, nehrdzavejúca oceľ, povrch nerez brúsený zámkom dozický	ks	2,000	14,50	29,00
49	M	611610002200.S	Dvere vnútorné jednokrídlové, šírka 800 mm, výplň DTD doska, povrch fólia, plné	ks	1,000	149,55	149,55
50	M	6116100022001.S	Dvere vnútorné jednokrídlové, šírka 600 mm, výplň DTD doska, povrch fólia, plné	ks	1,000	139,65	139,65
51	K	766695212.S	Montáž prahu dverí, jednokrídlových	ks	1,000	10,84	10,84
52	M	611890004000.S	Prah dubový, dĺžka 810 mm, šírka 150 mm	ks	1,000	17,64	17,64
53	K	766821821.S	Demontáž vstavanej skrine dvojkridlových -0,11000t	ks	3,000	55,00	165,00
54	K	998766101.S	Presun hmôt pre konštrukcie stolárske v objektoch výšky do 6 m	t	0,054	40,14	2,17
D 771 Podlahy z dlaždíc							701,00
55	K	771411014.S	Montáž soklíkov z obkladačiek do malty veľ. 200 x 70 mm	m	4,950	4,67	23,12
VV "zádvrie" 2*1,775+2*1,800-2*0,8-0,6					4,950		
VV Súčet					4,950		
56	K	771541011.S	Montáž podláh z dlaždíc gres kladených do malty v obmedzenom priestore veľ. 200 x 200 mm	m2	6,260	26,40	165,26
57	M	597740000100.S	Dlaždice gress - greencolors corda grip R10, 200x200	m2	12,331	29,52	364,01
VV soklik+dlažby					12,331		
VV 11,21*1,1 "Prepočítané koeficientom množstva					12,331		
VV Súčet					12,331		
58	K	775521810.S	Demontáž podláh drevených, laminátových, parketových položených voľne alebo spoj click, vrátane lišt -0,0150t	m2	15,000	9,37	140,55
VV "m.č. 1.153" 15					15,000		
VV Súčet					15,000		
59	K	998771101.S	Presun hmôt pre podlahy z dlaždíc v objektoch výšky do 6m	t	0,282	28,59	8,06
D 775 Podlahy výsové a parketové							783,76
60	K	775413130.S	Montáž podlahových soklíkov alebo lišt obvodových lepením	m	14,700	3,75	55,13
VV 3,8*2+3,95*2-0,8					14,700		
VV Súčet					14,700		
61	M	611990003200.S	Lišta soklová MDF, vxš 60x20 mm	m	14,847	5,20	77,20
VV 14,7*1,01 "Prepočítané koeficientom množstva					14,847		
VV Súčet					14,847		
62	M	611990004000.S	Roh vnútorný a vonkajší pre lištu soklovú výšky 60 mm	ks	4,000	1,00	4,00
63	M	611990004100.S	Spojka a ukončenie pre lištu soklovú výšky 60 mm	ks	2,000	1,00	2,00
64	K	775413240.S	Montáž prechodovej lišty samolepiacej	m	0,800	5,06	4,05
65	M	611990001400.S	Lišta prechodová samolepiaca, šírka 40 mm	m	0,808	11,02	8,90
VV 0,8*1,01 "Prepočítané koeficientom množstva					0,808		
VV Súčet					0,808		
66	K	775521800.S	Demontáž vinylových podláh, voľne položených na click, vrátane lišt -0,0150t	m2	15,770	9,37	147,76
VV 3,8*4,15					15,770		
VV Súčet					15,770		
67	K	775550110.S	Montáž podlahy z laminátových a drevených parkiet, click spoj, položená voľne	m2	15,770	8,90	140,35
68	M	284110000100	Podlaha vinylová hr. 4,5 mm, Vereg premium click	m2	17,347	19,70	341,74
VV 15,77*1,1 "Prepočítané koeficientom množstva					17,347		
VV Súčet					17,347		
69	K	998775101.S	Presun hmôt pre podlahy výsové a parketové v objektoch výšky do 6 m	t	0,054	48,76	2,63
D 781 Obklady							1 003,98
70	K	781441023.S	Montáž obkladov vnútor. stien z obkladačiek kladených do malty veľ. 200x400 mm	m2	18,619	24,75	460,82
VV "sprcha" 2,65*(1,9*2+0,85)					12,323		
VV "WC" 1,6*(1,63*2+0,825)					6,536		
VV "odpočet dvierka" -0,4*0,6					-0,240		
VV Súčet					18,619		
71	M	597640001510	Obkladačky keramické RETRO, lxxvhr 398x198x7 mm, farba biela, RAKO	m2	19,364	22,69	439,37
VV 18,619*1,04 "Prepočítané koeficientom množstva					19,364		
VV Súčet					19,364		

72	K	781493112.S	Montáž plastových dverí 400x600 pri obklade do tmelu	ks	1,000	10,18	10,18
73	M	283810006000.S	Revízne dverka PVC so zámkom 400x600 mm	ks	1,000	86,18	86,18
74	K	998781101.S	Presun hmôt pre obklady keramické v objektoch výšky do 6 m	t	0,251	29,59	7,43
D		784	Maľby				501,67
75	K	784410100.S	Penetrovanie jednonásobné jemnozrnných podkladov výšky do 3,80 m - pred stierkovaním	m2	76,011	2,05	155,82
	VV		"izba steny" 2,65*(4,15*2+3,8*2)-0,8*2-2,4*1,42		37,127		
	VV		"chodba steny" 2,65*(1,86*2+1,78*2)-0,8*2*2-0,6*2-0,6*2,65		13,302		
	VV		"WC steny" (2,65-1,6)*(0,825+1,63)*2		5,156		
	VV		Medzisúččet		55,585		
	VV		"izba strop" 4,15*3,8		15,770		
	VV		"chodba strop" 1,86*1,78		3,311		
	VV		"WC strop" 1,63*0,825		1,345		
	VV		Medzisúččet		20,426		
	VV		Súččet		76,011		
76	K	784410100.S-2s	Penetrovanie jednonásobné jemnozrnných podkladov výšky do 3,80 m - pred maľovaním	m2	76,011	1,40	106,42
77	K	784454501.S	Maľby z maliarskych zmesí na báze syntetickej živice ručne nanášané, dvojnásobné základné na jemnozrnný podklad výšky do 3,80 m	m2	76,011	3,15	239,43
D		786	Dokončovacie práce - čalúnnicke				156,00
78	K	786621111	Roleta textilná D+M	m2	2,400	65,00	156,00
	VV		1*1,2*2		2,400		
	VV		Súččet		2,400		

KRYCÍ LIST ROZPOČTU



Stavba:

Oprava izieb na ŠD Jura Hronca

Objekt:

JH-04-02-2024 - Oprava izieb na ŠD JH - náklady na 1 bunku HČ

JKSO:

Miesto:

Objednávateľ:

Slovenská technická univerzita v Bratislave

Zhotoviteľ:

STAFIN PLUS, s.r.o.

Projektant:

Spracovateľ:

René Jurka

Poznámka:

KS:

Dátum:

23. 10. 2024

IČO:

00397687

IČ DPH:

SK2020845255

IČO:

43892701

IČ DPH:

SK2022543820

IČO:

IČ DPH:

IČO:

IČ DPH:

Cena bez DPH

1 817,45

DPH	Základ dane	Sadzba dane	Výška dane
	1 817,45	20,00%	363,49

Cena s DPH

v EUR

2 180,94

Projektant

Spracovateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

Objednávateľ

Zhotoviteľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

REKAPITULÁCIA ROZPOČTU



Stavba:

Oprava izieb na ŠD Jura Hronca

Objekt:

JH-04-02-2024 - Oprava izieb na ŠD JH - náklady na 1 bunku HČ

Miesto:

Dátum: 23. 10. 2024

Objednávateľ:

Slovenská technická univerzita v Bratislave

Projektant:

Zhotoviteľ:

STAFIN PLUS, s.r.o.

Spracovateľ:

René Jurka

Kód dielu - Popis

Cena celkom [EUR]

Náklady z rozpočtu

1 817,45

HSV - Práce a dodávky HSV

441,10

6 - Úpravy povrchov, podlahy, osadenie

22,82

9 - Ostatné konštrukcie a práce-búranie

414,18

99 - Presun hmôt HSV

4,10

M - Práce a dodávky M

1 376,35

21-M - Elektromontáže

1 278,24

22-M - Montáže oznamovacích a zabezpečovacích zariadení

55,11

95-M - Revízie

43,00

ROZPOČET



Stavba:

Oprava izieb na ŠD Jura Hronca

Objekt:

JH-04-02-2024 - Oprava izieb na ŠD JH - náklady na 1 bunku HČ

Miesto:

Dátum: 23. 10. 2024

Objednávateľ:

Slovenská technická univerzita v Bratislave

Projektant:

Zhotoviteľ:

STAFIN PLUS, s.r.o.

Spracovateľ:

René Jurka

P.č.	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
Náklady z rozpočtu							1 817,45
D HSV Práce a dodávky HSV							441,10
D 6 Úpravy povrchov, podlahy, osadenie							22,82
1	K	EPS pol.43	Hrubá výplň rýh na stenách akoukoľvek maltou, akejkoľvek šírky rýhy	m2	1,500	15,21	22,82
D 9 Ostatné konštrukcie a práce-búranie							414,18
2	K	973031612.S	Vysekание kapsy krabice KPR -0,00025t	ks	6,000	3,17	19,02
3	K	974032871.S	Vyrezanie drážok v paneloch šírky 30 x30 mm, - 0,00045t	m	50,000	7,85	392,50
VV					50,000		
VV					Súčet	50,000	
4	K	979011131.S	Zvislá doprava sutiny po schodoch ručne do 3,5 m	t	0,024	24,85	0,60
5	K	979081111.S	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku do 1 km	t	0,024	14,63	0,35
6	K	979081121.S	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku za každý ďalší 1 km	t	0,600	0,48	0,29
VV					0,024*25 "Prepočítané koeficientom množstva	0,600	
VV					Súčet	0,600	
7	K	979082111.S	Vnútroštavenisková doprava sutiny a vybúraných hmôt do 10 m	t	0,024	13,96	0,34
8	K	979082121.S	Vnútroštavenisková doprava sutiny a vybúraných hmôt za každých ďalších 5 m	t	0,240	1,49	0,36
VV					0,024*10 "Prepočítané koeficientom množstva	0,240	
VV					Súčet	0,240	
9	K	979089012.S	Poplatok za skladovanie - betón, tehly, dlaždice (17 01) ostatné	t	0,024	30,00	0,72
D 99 Presun hmôt HSV							4,10
10	K	999281111.S	Presun hmôt pre opravy a údržbu objektov vrátane vonkajších plášťov výšky do 25 m	t	0,113	36,29	4,10
D M Práce a dodávky M							1 376,35
D 21-M Elektromontáže							1 278,24
11	K	210010301.S	Krabica prístrojová bez zapojenia (1901, KP 68, KZ 3)	ks	8,000	0,85	6,80
12	M	345410008700.S	Krabica univerzálna bezhalogénová KPR 68/2	ks	8,000	0,58	4,64
13	M	345610005300.S	Svorka Wago - 3 vývody	ks	14,000	0,35	4,90
14	K	210020651.S	Oceľová nosná konštrukcia pre prístroje a elektrické zariadenia hmotnosti do 5 kg	ks	2,000	21,52	43,04
15	M	132110001800.S	Tyč oceľová jemná kruhová D 8 mm, ozn. 11 373, podľa EN alebo EN ISO S235JRG1	t	0,001	1 166,47	1,17
16	M	132210011900.S	Tyč oceľová plochá, šxh 25x5 mm, ozn. 11 523, podľa EN ISO S355J0	t	0,003	1 281,46	3,84
17	M	132310001200.S	Tyč oceľová prierezu L 30x30x4 mm, ozn. 11 373, podľa EN ISO S235JRG1	t	0,005	1 191,57	5,96
18	M	246220000900.S	Farba syntetická sursíková S 2005	kg	0,052	12,16	0,63
19	M	312110000800.S	Elektroda zväracia E-R 117 D 2,5 mm x dl. 350 mm nelegovaná s rutilovým a kyslíkym obalom	tkg	0,003	120,83	0,36
20	K	210110021.S	Jednopolový spínač - radenie 1, zapustená montáž IP 44, vrátane zapojenia	ks	2,000	5,98	11,96
21	M	345340007925	Spínač Valena Life jednopolový pre zapustenú montáž, radenie č.1, IP44, biely, LEGRAND	ks	2,000	6,51	13,02
22	K	210110023.S	Sériový spínač - radenie 5, zapustená montáž IP 44, vrátane zapojenia	ks	1,000	6,23	6,23
23	M	345340007940	Spínač Valena Life sériový pre zapustenú montáž, radenie č.5, IP44, biely, LEGRAND	ks	1,000	6,88	6,88
24	K	210111021.S	Domová zásuvka pre zapustenú montáž IP 44, vrátane zapojenia	ks	3,000	6,33	18,99

25	M	345520000500.S	Zásuvka dvojnásobná zapustená, Legrand vrátane rámika	ks	3,000	8,22	24,66
26	K	210192554.S	Švorka - zapojenie	ks	12,000	2,44	29,28
27	M	345610010320.S	Švorka ZS 4	ks	7,000	1,74	12,18
28	M	345610010320.S-1	Švorka ZSA 16	ks	5,000	1,94	9,70
29	K	210201911.S	Montáž svetidla interiérového na strop do 1,0 kg	ks	4,000	13,08	52,32
30	M	348140003468	LED svetidlo interiérové stropné kruhové s vymeniteľným zdrojom svetla - 2500 lm - izba	ks	1,000	65,90	65,90
31	M	348140003468-3s	LED svetidlo interiérové stropné kruhové s vymeniteľným zdrojom svetla - 1620 lm	ks	3,000	49,90	149,70
32	K	210800146.S	Kábel medený uložený pevne	m	131,000	1,91	250,21
33	M	341110000700.S1	Kábel medený CHKE-R-J 3x6 mm ²	m	14,000	4,67	65,38
34	M	341610020900.S	Kábel medený bezhalogenový 1-CHKE-R-J 3x1,5 mm ²	m	23,000	1,19	27,37
35	M	341610021000.S	Kábel medený bezhalogenový 1-CHKE-R-J 3x2,5 mm ²	m	28,000	1,19	33,32
36	M	341610022500.S	Kábel medený bezhalogenový 1-CHKE-RJ 5x1,5 mm ²	m	11,000	1,19	13,09
37	M	341110012200.S	Vodič medený H0ZV-U 4 mm ²	m	15,000	0,62	9,30
38	M	341110000800.S	Kábel medený CyA 10 mm ²	m	40,000	1,30	52,00
39	K	210964311.S	Demontáž pôvodnej elektroinštalácie, odpojenie od siete, pripojenie k sieti a prepojenie	súb	1,000	191,83	191,83
40	K	4-s	Dodanie a montáž bytového rozvádzača do steny vrátane vybavenia a zapojenia, súčasťou je aj prúdový chránič	ks	1,000	163,58	163,58
D 22-M Montáže oznamovacích a zabezpečovacích zariadení							55,11
41	M	383150000400.S	Zásuvka dátová RJ45 Cat 6A	ks	1,000	16,05	16,05
42	M	341230001800.S	Kábel FTP4 Cat 6A	m	30,000	1,15	34,50
43	K	220732307.S1	Montáž rámkov	ks	3,000	0,37	1,11
44	M	345350004320.S	Rámiky pre spínače a zásuvky - 1 až 4 rámiky	ks	3,000	1,15	3,45
D 95-M Revízie							43,00
45	K	950106019.S	Vypracovanie revíznej správy - elektro	súb	1,000	43,00	43,00

KRYCÍ LIST ROZPOČTU



Stavba:

Oprava izieb na ŠD Jura Hronca

Objekt:

JH-04-03-2024 - Chodba

JKSO:

Miesto:

Objednávateľ:

Slovenská technická univerzita v Bratislave

Zhotoviteľ:

STAFIN PLUS, s.r.o.

Projektant:

Spracovateľ:

René Jurka

Poznámka:

KS:

Dátum:

23. 10. 2024

IČO:

00397687

IČ DPH:

SK2020845255

IČO:

43892701

IČ DPH:

SK2022543820

IČO:

IČ DPH:

IČO:

IČ DPH:

Cena bez DPH

13 715,46

DPH	Základ dane	Sadzba dane	Výška dane
20,00%	13 715,46	20,00%	2 743,09

Cena s DPH

v EUR

16 458,55

Projektant

Spracovateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

Objednávateľ

Zhotoviteľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

REKAPITULÁCIA ROZPOČTU



Stavba:

Oprava izieb na ŠD Jura Hronca

Objekt:

JH-04-03-2024 - Chodba

Miesto:

Dátum: 23. 10. 2024

Objednávateľ:

Slovenská technická univerzita v Bratislave

Projektant:

Zhotoviteľ:

STAFIN PLUS, s.r.o.

Spracovateľ:

René Jurka

Kód dielu - Popis

Cena celkom [EUR]

Náklady z rozpočtu

13 715,46

HSV - Práce a dodávky HSV

5 570,30

6 - Úpravy povrchov, podlahy, osadenie

4 396,44

9 - Ostatné konštrukcie a práce-búranie

1 103,24

99 - Presun hmôt HSV

70,62

PSV - Práce a dodávky PSV

7 792,82

763 - Konštrukcie - drevostavby

3 138,72

766 - Konštrukcie stolárske

1 109,47

775 - Podlahy vlysové a parketové

2 009,47

776 - Podlahy povlakové

659,42

784 - Maľby

875,74

M - Práce a dodávky M

352,34

21-M - Elektromontáže

52,34

95-M - Revízie

300,00

ROZPOČET



Stavba:

Oprava izieb na ŠD Jura Hronca

Objekt:

JH-04-03-2024 - Chodba

Miesto:

Dátum:

23. 10. 2024

Objednávateľ:

Slovenská technická univerzita v Bratislave

Projektant:

Zhotoviteľ:

STAFIN PLUS, s.r.o.

Spracovateľ:

René Jurka

P.č.	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR ¹]	Cena celkom [EUR ¹]
Náklady z rozpočtu							13 715,46
D HSV Práce a dodávky HSV							5 570,30
D 6 Úpravy povrchov, podlahy, osadenie							4 396,44
1	K	612460271.S	Vnútna omietka stien sadrová, do hr. 5 mm	m2	197,238	12,55	2 475,34
2	K	612481119.S	Potiahnutie vnútorných stien sklotextilnou mriežkou s celoplošným prílepením	m2	197,238	9,74	1 921,10
D 9 Ostatné konštrukcie a práce-búranie							1 103,24
3	K	941955002	Lešenie ľahké pracovné pomocné, s výškou lešeňovej podlahy nad 1,20 do 1,90 m	m2	68,250	1,72	117,39
VV					42*1,625	68,250	
VV					Súčet	68,250	
4	K	953945351.S	Hliníkový rohový ochranný profil s integrovanou mriežkou	m	101,000	3,37	340,37
5	K	968061112.S	Vývesenie dreveného okenného krídla do súti plochy do 1,5 m2, -0,01200t	ks	4,000	0,55	2,20
6	K	968061116.S	Demontáž dverí drevených vchodových, 1 bm obvodu - 0,012t	m	13,250	0,91	12,06
VV					"vstupné a deliace dvere" 2*(2,5*2+1,625)	13,250	
VV					Súčet	13,250	
7	K	978059531.S	Odsekanie a odobratie obkladov stien z obkladačiek vnútorných vrátane podkladovej omietky nad 2 m2, - 0,06800t	m2	20,888	5,48	114,47
VV					(42*2-0,8*20+1,625)*0,3	20,888	
VV					Súčet	20,888	
8	K	979081111.S	Odvos sutinya vybúraných hmôt na skládku do 1 km	t	7,070	14,63	103,43
9	K	979081121.S	Odvos sutinya vybúraných hmôt na skládku za každý ďalší 1 km	t	169,680	0,48	81,45
VV					7,07*24 "Prepočítané koeficientom množstva	169,680	
VV					Súčet	169,680	
10	K	979082111.S	Vnútroštavenisková doprava sutinya vybúraných hmôt do 10 m	t	7,070	13,96	98,70
11	K	979082121.S	Vnútroštavenisková doprava sutinya vybúraných hmôt za každých ďalších 5 m	t	14,140	1,49	21,07
VV					7,07*2 "Prepočítané koeficientom množstva	14,140	
VV					Súčet	14,140	
12	K	979089012.S	Poplatok za skládku - betón, tehly, dlaždice (17 01) ostatné	t	7,070	30,00	212,10
D 99 Presun hmôt HSV							70,62
13	K	999281111.S	Presun hmôt pre opravy a údržbu objektov vrátane vonkajších plášťov výšky do 25 m	t	1,946	36,29	70,62
D PSV Práce a dodávky PSV							7 792,82
D 763 Konštrukcie - drevostavby							3 138,72
14	K	24s	Montáž svietidiel	ks	5,000	12,08	60,40
15	M	24s	Svietidlo - podhladový panel - LED/38W/230V 60x60 cm 4000K	ks	5,000	47,90	239,50
16	K	763135010	Kazetový podhlad Rigips 600 x 600 mm, hrana A, konštrukcia viditeľná, doska Casoprano Casobianca biela	m2	68,250	41,19	2 811,22
VV					1,625*42	68,250	
VV					Súčet	68,250	
17	K	998763101.S	Presun hmôt pre drevostavby v objektoch výšky do 12 m	t	0,555	49,73	27,60
D 766 Konštrukcie stolárske							1 109,47
18	K	766411812.S	Demontáž obloženia stien panelmi, veľ. nad 1,5 m2, - 0,02465t	m2	218,400	5,08	1 109,47
VV					42*2,6*2	218,400	
VV					Súčet	218,400	

D		775	Podlahy výšové a parketové	2 009,47			
19	K	775550110.S	Montáž podlahy z laminátových a drevených parkiet, click spoj, položená voľne	m2	68,250	5,80	395,85
20	M	284110004400	Podlaha PVC heterogénna, LVT vinylové dielce, sStarfloor click 55, trieda záťaže 23/333, TARKETT	m2	75,075	19,70	1 478,98
VV		68,25*1,1 "Prepočítané koeficientom množstva			75,075		
VV		Súčet			75,075		
21	K	775592141.S	Montáž podložky vyrovnávacej a tlmiacej penovej hr. 3 mm pod plávajúce podlahy	m2	68,250	0,91	62,11
VV		1,625*42			68,250		
VV		Súčet			68,250		
22	M	283230008600.S	Podložka z penového PE pod plávajúce podlahy, hr. 3 mm	m2	71,663	0,59	42,28
VV		68,25*1,05 "Prepočítané koeficientom množstva			71,663		
VV		Súčet			71,663		
23	K	998775101.S	Presun hmôt pre podlahy výšové a parketové v objektoch výšky do 6 m	t	0,608	49,76	30,25
D		776	Podlahy povlakové	659,42			
24	K	776420010.S	Lepenie podlahových soklov z PVC	m	69,625	3,75	261,09
VV		42*2+1,625-0,8*20			69,625		
VV		Súčet			69,625		
25	M	2841291840	Soklová lišta PVC	m	76,588	5,20	398,26
VV		69,625*1,1 "Prepočítané koeficientom množstva			76,588		
VV		Súčet			76,588		
26	K	998776101.S	Presun hmôt pre podlahy povlakové v objektoch výšky do 6 m	t	0,003	24,23	0,07
D		784	Maľby	875,74			
27	K	784402802.S	Odstránenie malieb oškrabaním, výšky nad 3,80 m, - 0,0003 t	m2	197,238	1,29	254,44
28	K	784452271	Maľby z maliarskych zmesí Primalex Polar, ručne nanášané dvojnásobné základné na podklad jemnozrnný výšky do 3,80 m	m2	197,238	3,15	621,30
D		M	Práce a dodávky M	352,34			
D		21-M	Elektromontáže	52,34			
29	K	210203060.S	Montáž snímača prítomnosti - stropná montáž	ks	2,000	9,08	18,16
30	M	2CKA006800A2735	Snímač prítomnosti	ks	2,000	11,09	22,18
31	K	210964322.S	Demontáž do sute - svetidla interiérového na strop do 1,0 kg vrátane odpojenia -0,00100 t	ks	5,000	2,40	12,00
D		95-M	Revízie	300,00			
32	K	950106019.S	Vypracovanie revíznej správy - elektro	súb	1,000	300,00	300,00

KRYCÍ LIST ROZPOČTU



Stavba:

Oprava izieb na ŠD Jura Hronca

Objekt:

JH-04-04-2024 - Dodanie a montáž klimatizácií

JKSO:

Miesto:

Objednávateľ:

Slovenská technická univerzita v Bratislave

Zhotoviteľ:

STAFIN PLUS, s.r.o.

Projektant:

Spracovateľ:

René Jurka

Poznámka:

KS:

Dátum:

23. 10. 2024

IČO:

00397687

IČ DPH:

SK2020845255

IČO:

43892701

IČ DPH:

SK2022543820

IČO:

IČ DPH:

IČO:

IČ DPH:

Cena bez DPH

23 957,11

DPH	Základ dane	Sadzba dane	Výška dane
	23 957,11	20,00%	4 791,42

Cena s DPH

v EUR

28 748,53

Projektant

Spracovateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

Objednávateľ

Zhotoviteľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

REKAPITULÁCIA ROZPOČTU



Stavba:

Oprava izieb na ŠD Jura Hronca

Objekt:

JH-04-04-2024 - Dodanie a montáž klimatizácií

Miesto:

Dátum: 23. 10. 2024

Objednávateľ:

Slovenská technická univerzita v Bratislave

Projektant:

Zhotoviteľ:

STAFIN PLUS, s.r.o.

Spracovateľ:

René Jurka

Kód dielu - Popis

Cena celkom [EUR]

Náklady z rozpočtu

23 957,11

HSV - Práce a dodávky HSV

694,37

6 - Úpravy povrchov, podlahy, osadenie

246,92

9 - Ostatné konštrukcie a práce-búranie

447,45

PSV - Práce a dodávky PSV

22 862,74

769 - Montáže vzduchotechnických zariadení

22 862,74

M - Práce a dodávky M

400,00

21-M - Elektromontáže

400,00

ROZPOČET



Stavba:

Oprava izieb na ŠD Jura Hronca

Objekt:

JH-04-04-2024 - Dodanie a montáž klimatizácií

Miesto:

Dátum: 23. 10. 2024

Objednávateľ:

Slovenská technická univerzita v Bratislave

Projektant:

Zhotoviteľ:

STAFIN PLUS, s.r.o.

Spracovateľ:

René Jurka

P.č.	T.č.	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR ¹]	Cena celkom [EUR ¹]
Náklady z rozpočtu							23 957,11
D	HSV		Práce a dodávky HSV				694,37
D	6		Úpravy povrchov, podlahy, osadenie				246,92
1	K	EPS pol.43	Hrubá výplň rýh na stenách akoukoľvek maltou, akejkoľvek šírky rýh (0,5+1+1,5)*0,3*19	m2	17,100	14,44	246,92
	W				17,100		
	W		Súčet		17,100		
D	9		Ostatné konštrukcie a práce-búranie				447,45
2	K	974032871.S	Vyrezanie drážok v paneloch šírky 30 x30 mm, - 0,00045t	m	57,000	7,85	447,45
	W		"pre kondenz - od dveri po umývadlový sifon" (0,5+1+1,5)*19		57,000		
	W		Súčet		57,000		
D	PSV		Práce a dodávky PSV				22 862,74
D	769		Montáže vzduchotechnických zariadení				22 862,74
3	K	769060005.S	Montáž klimatizačnej jednotky vnútornej nástennej	ks	19,000	172,85	3 284,15
4	M	429520002000.S-1	Jednotka klimatizačná, vnútorná, nástenná PM07SP alebo ekvivalent	ks	19,000	251,63	4 780,97
5	K	769060230.S	Montáž klimatizačnej jednotky vonkajšej	ks	2,000	172,85	345,70
6	M	429520006500.S-1	Jednotka klimatizačná, vonkajšia, FM41AH alebo ekvivalent	ks	2,000	3 816,45	7 632,90
7	K	769060530.S	Montáž dvojice medeného potrubia predizolovaného d 6-10 mm (1/4"x3/8")	m	50,000	9,53	476,50
8	M	196350002200.S	Dvojica rúr medených predizolovaných d 6-10 mm (1/4"x3/8"), pre chladiarensku techniku	m	50,000	14,85	742,50
9	K	769060535.S	Montáž dvojice medeného potrubia predizolovaného d 6-12 mm (1/4"x1/2")	m	100,000	11,44	1 144,00
10	M	196350002300.S	Dvojica rúr medených predizolovaných d 6-12 mm (1/4"x1/2"), pre chladiarensku techniku	m	100,000	23,21	2 321,00
11	K	1-s	Ostatné montážne práce	súb	1,000	330,00	330,00
12	M	4-s	Ostatný kotviaci a prepojovací materiál, materiál pre vedenie kondenzátu, tvarovky, pre osadenie vonkajších jednotiek	súb	1,000	727,76	727,76
13	M	2-s	Rozdelovací box PMBD3640 alebo ekvivalent	ks	1,000	416,63	416,63
14	M	3-s	Rozdelovací box PMBD3630 alebo ekvivalent	ks	1,000	316,80	316,80
15	K	998769203.S	Presun hmôt pre montáž vzduchotechnických zariadení v stavbe (objekte) výšky nad 7 do 24 m	%	191,015	1,80	343,83
D	M		Práce a dodávky M				400,00
D	21-M		Elektromontáže				400,00
16	K	210251575.S	Revízie, skúšky a merania zapojenia - Vystavenie revíznej správy, vypracovanie blokovej schémy rozvádzača	súb	1,000	400,00	400,00

ZOZNAM FIGÚR

Kód: JH-04-2024
 Stavba: Oprava izieb na ŠD Jura Hronca

Dátum: 16. 9. 2024

Kód	Popis	MJ	Výmera
JH-04-2024 Oprava izieb na ŠD Jura Hronca			
dlažby	dlažby		6,260
	"sprcha" 1,9*0,85		1,615
	"WC" 0,825*1,63		1,345
	"zádverie podľa m.č. 1.146" 3,3		3,300
			0,000
			0,000
			0,000
			0,000
dlažby	Súčet		6,260
drážkovanie	drážkovanie pre EI		50,000
	50		50,000
drážkovanie	Súčet		50,000
drážkyzásuvky	drážky pre zásuvky		38,100
obklady	obklady		18,619
	"sprcha" 2,65*(1,9*2+0,85)		12,323
	"WC" 1,6*(1,63*2+0,825)		6,536
	"odpočet dvierka" -0,4*0,6		-0,240
obklady	Súčet		18,619
soklík	soklík zádverie		4,950
soklík	"zádverie" 2*1,775+2*1,800-2*0,8-0,6		4,950
steny	plocha stien v bunke		55,585
	"izba steny" 2,65*(4,15*2+3,8*2)-0,8*2-2,4*1,42		37,127
	"chodba steny" 2,65*(1,86*2+1,78*2)-0,8*2*2-0,6*2-0,6*2,65		13,302
	"WC steny" (2,65-1,6)*(0,825+1,63)*2		5,156
steny	Medzisúčet		55,585
stenyastropy	plocha stien a stropov bez otvorov		76,011
	"izba steny" 2,65*(4,15*2+3,8*2)-0,8*2-2,4*1,42		37,127
	"chodba steny" 2,65*(1,86*2+1,78*2)-0,8*2*2-0,6*2-0,6*2,65		13,302
	"WC steny" (2,65-1,6)*(0,825+1,63)*2		5,156
	"izba strop" 4,15*3,8		15,770
	"chodba strop" 1,86*1,78		3,311
	"WC strop" 1,63*0,825		1,345
stenyastropy	Súčet		76,011
stropy	stropy v bunke		20,426
	"izba strop" 4,15*3,8		15,770
	"chodba strop" 1,86*1,78		3,311
	"WC strop" 1,63*0,825		1,345
stropy	Medzisúčet		20,426
vinyl	podlahová plocha pre vinyl		15,770
vinyl	3,8*4,15		15,770
JH-04-01-2024 Oprava izieb na ŠD Jura Hronca - náklady na 1 bunku - PČ			
dlažby	dlažby		6,260
	"sprcha" 1,9*0,85		1,615
	"WC" 0,825*1,63		1,345
	"zádverie podľa m.č. 1.146" 3,3		3,300
			0,000
			0,000
			0,000
			0,000

dlažby	Súčet		6,260
Použitie figúry:			
965081712.S	Búranie dlažieb, bez podklad. lôžka z xylolit., alebo keramických dlaždíc hr. do 10 mm, - 0,02000t	m2	6,260
632458626	Cementová samonivelizačná stierka CEMIX Nivela POLYMER, ozn. 5520, triedy CT-C20-F6, hr. 10 mm	m2	6,260
771541011.S	Montáž podláh z dlaždíc gres kladených do malty v obmedzenom priestore veľ. 200 x 200 mm	m2	6,260
597740000100.S	Dlaždice gress - greencolors corda grip R10, 200x200	m2	12,331
drážkovanie	drážkovanie pre EI		50,000
	50		50,000
drážkovanie	Súčet		50,000
obklady	obklady		18,619
	"sprcha" 2,65*(1,9*2+0,85)		12,323
	"WC" 1,6*(1,63*2+0,825)		6,536
	"odpočet dvierka" -0,4*0,6		-0,240
obklady	Súčet		18,619
soklík	soklík zádverie		4,950
soklík	"zádverie" 2*1,775+2*1,800-2*0,8-0,6		4,950
Použitie figúry:			
771411014.S	Montáž soklíkov z obkladačiek do malty veľ. 200 x 70 mm	m	4,950
597740000100.S	Dlaždice gress - greencolors corda grip R10, 200x200	m2	12,331
steny	plocha stien v bunke		55,585
	"izba steny" 2,65*(4,15*2+3,8*2)-0,8*2-2,4*1,42		37,127
	"chodba steny" 2,65*(1,86*2+1,78*2)-0,8*2*2-0,6*2-0,6*2,65		13,302
	"WC steny" (2,65-1,6)*(0,825+1,63)*2		5,156
steny	Medzisúččet		55,585
Použitie figúry:			
784410100.S	Penetrovanie jednonásobné jemnozrnných podkladov výšky do 3,80 m - pred stierkovaním	m2	76,011
612460302.S	Vnútna stierka stien sadrová, hr. 2 mm	m2	55,585
stenyastropy	plocha stien a stropov bez otvorov		76,011
	"izba steny" 2,65*(4,15*2+3,8*2)-0,8*2-2,4*1,42		37,127
	"chodba steny" 2,65*(1,86*2+1,78*2)-0,8*2*2-0,6*2-0,6*2,65		13,302
	"WC steny" (2,65-1,6)*(0,825+1,63)*2		5,156
	"izba strop" 4,15*3,8		15,770
	"chodba strop" 1,86*1,78		3,311
	"WC strop" 1,63*0,825		1,345
stenyastropy	Súčet		76,011
Použitie figúry:			
784410100.S	Penetrovanie jednonásobné jemnozrnných podkladov výšky do 3,80 m - pred stierkovaním	m2	76,011
784410100.S-2s	Penetrovanie jednonásobné jemnozrnných podkladov výšky do 3,80 m - pred maľovaním	m2	76,011
784454501.S	Maľby z maliarskych zmesí na báze syntetickej živice ručne nanášané, dvojnásobné základné na jemnozrnný podklad výšky do 3,80 m	m2	76,011
stropy	stropy v bunke		20,426
	"izba strop" 4,15*3,8		15,770
	"chodba strop" 1,86*1,78		3,311
	"WC strop" 1,63*0,825		1,345
stropy	Medzisúččet		20,426
Použitie figúry:			
784410100.S	Penetrovanie jednonásobné jemnozrnných podkladov výšky do 3,80 m - pred stierkovaním	m2	76,011
611460302.S	Vnútna stierka stropov sadrová, hr. 2 mm	m2	20,426
vinyl	podlahová plocha pre vinyl		15,770
vinyl	3,8*4,15		15,770
Použitie figúry:			
775521800.S	Demontáž vinylových podláh, voľne položených na click, vrátane líst -0,0150t	m2	15,770
775550110.S	Montáž podlahy z laminátových a drevených parkiet, click spoj, položená voľne	m2	15,770
JH-04-03-2024 Chodba			
podlaha	podlahová plocha		68,250
podlaha	1,625*42		68,250
Použitie figúry:			

775592141.S	Montáž podložky vyrovnávacej a tlmiacej penovej hr. 3 mm pod plávajúce podlahy	m2	68,250
775550110.S	Montáž podlahy z laminátových a drevených parkiet, click spoj, položená voľne	m2	68,250
steny	plocha stien bez otvorov		197,238
steny	42*2*2,7-0,8*2*20+1,625*1,5		197,238
Použitie figúry:			
612460271.S	Vnútorná omietka stien sadrová, do hr. 5 mm	m2	197,238
612481119.S	Potiahnutie vnútorných stien sklotextilnou mriežkou s celoplošným prilepením	m2	197,238
784402802.S	Odstránenie malieb oškrabaním, výšky nad 3,80 m, -0,0003 t	m2	197,238
784452271	Maľby z maliarskych zmesí Primalex Polar, ručne nanášané dvojnásobné základné na podklad jemnozrnný výšky do 3,80 m	m2	197,238
JH-04-02-2024 Oprava izieb na ŠD JH - náklady na 1 bunku HČ			
drážkovanie	drážkovanie pre EI		50,000
	50		50,000
drážkovanie	Súčet		50,000
Použitie figúry:			
974032871.S	Vyrezanie drážok v paneloch šírky 30 x30 mm, -0,00045t	m	50,000
EPS pol.43	Hrubá výplň rýh na stenách akoukoľvek maltou, akejkoľvek šírky ryhy	m2	1,500

Microsoft
DITEC
hp
ibm

Výpis z Obchodného registra Mestského súdu Bratislava III
Tento výpis má len informatívny charakter a nie je použiteľný pre právne úkony !

Vložka číslo: 50281/B

34

Štatutárny orgán:	konatelia	(od: 30.01.2008)
	<u>Peter Jadrňák</u> Hviezdna 1281/55 Malinovo 900 45 Vznik funkcie: 30.01.2008 	(od: 15.12.2023)
	Bc. <u>Peter Jadrňák</u> Ovručská 1666/2 Bratislava - mestská časť Nové Mesto 831 02 Vznik funkcie: 30.01.2008 	(od: 15.12.2023)
Konanie menom spoločnosti:	Konateľ koná v mene spoločnosti samostatne a za spoločnosť podpisuje tak, že k napísanému alebo vytlačenému obchodnému menu spoločnosti pripojí svoj podpis uvedený v podpisovom vzore.	(od: 30.01.2008)
Výška základného imania:	6 640 EUR Rozsah splatenia: 6 640 EUR	(od: 22.06.2011)
Ďalšie právne skutočnosti:	Spoločnosť bola založená spoločenskou zmluvou dňa 10.12.2007 v zmysle príslušných ustanovení z.č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník.	(od: 30.01.2008)
Dátum aktualizácie údajov:	24.10.2024	
Dátum výpisu:	25.10.2024	

Aktuálne zmeny | Elektronické služby Obchodného registra

Vyhľadávanie podľa : obchodného mena | identifikačného čísla
sídla | spisovej značky | priezviska a mena osoby

O obchodnom registri SR | Návod na používanie ORI | Kontakty na registrové súdy
Legislatívne zmeny v obchodnom registri | Formuláre na podávanie elektronických návrhov na zápis do OR