

ZMLUVA O PRENÁJME NEBYTOVÉHO PRIESTORU SPOLOČENSKÁ MIESTNOSŤ

medzi:

PRENAJÍMATEĽ : Obec Smrdáky

Sídlo: Smrdáky 181, 906 03 Smrdáky
V zastúpení: Ingrid Tripšanská, starostka obce
IČO: 00310000
DIČ: 2021086870
Bankové spojenie: SK12 0200 0000 0000 0642 9182, VÚB Banka
(ďalej ako „*prenajímateľ*“)

a

Nájomca: Štefan Baláž

Narodený:

Bytom:

(ďalej ako „*nájomca*“)

(ďalej ako „*zmluva*“)

1. PREDMET ZMLUVY

Predmetom zmluvy je prenájom nebytových priestorov - *spoločenskej miestnosti/sály a kuchynky s príslušenstvom v priestoroch Obecného úradu Smrdáky*.

2. ÚČEL PRENÁJMU

Prenajaté priestory na adrese: Smrdáky 181, 906 03 Smrdáky budú využité na prípravu slávnostného posedenia pri príležitosti rodinnej oslavy. Sála bude v dohodnutom termíne výhradne rezervovaná pre horeuvedeného nájomcu. V súvislosti s prenájomom sály poskytne prenájomca nájomcovi služby ako dodávka el. energie, plynu, vody.

3. CENA PRENÁJMU

Výška nájomného je dohodnutá cenou: **50,- €**, **slovom – päťdesiat Eur**, ktorý je nájomca povinný uhradiť v hotovosti do pokladne Obecného úradu Smrdáky do nasledujúceho pracovného dňa.

4. DOBA PRENÁJMU

Nájom sa uzatvára na dobu určitú od: **09. 11. 2024 – 10. 11. 2024**

5. Práva a povinnosti zmluvných strán

1. Nájomca sa zaväzuje:

- využívať priestor iba na dohodnutý účel,
- nieť zodpovedať za škody spôsobené v čase prenájomu v plnej výške,
- dodržiavať hygienické, bezpečnostné a protipožiarne opatrenia,
- po ukončení akcie odovzdať miestnosť a inventár v stave v akom ho prevzal s prihliadnutím k jeho obvyklému opotrebovaniu,
- pred odovzdaním je potrebné priestory a inventár vyčistiť a upratať,
- náklady pri poškodení majetku a stratu inventára hradí nájomca,
- prevzaté priestory a vchod do objektu po odchode riadne uzamknúť.

2. Prenajímateľ sa zaväzuje:

- odovzdať nájomcovi dohodnutý inventár, upratané a vyčistené priestory na prenájom.

3. Prenajímateľ nezodpovedá za:

- bezpečnosť účastníkov,
- poškodenie, stratu, znehodnotenie majetku prenájomcu a podobne.

5. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

1. Prenajímateľ postupuje pri spracúvaní osobných údajov nájomcu v súlade s Nariadením Európskeho parlamentu a Rady (EÚ)2016/679 o ochrane fyzických osôb pri spracúvaní osobných údajov a o voľnom pohybe takýchto údajov (ďalej ako „Nariadenie“), zákonom NR SR č.18/2018 Z.z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej ako „Zákon“) a ostatnými predpismi o ochrane osobných údajov (Nariadenie, Zákon a ostatné predpisy o ochrane osobných údajov ďalej spolu ako „**Predpisy o ochrane osobných údajov**“). Nájomca podpisom tejto Zmluvy potvrdzuje, že bol oboznámený so spracúvaním osobných údajov v súlade s požiadavkami Predpisov o ochrane údajov prostredníctvom na to určeného oboznámenia, ktoré je zverejnené na webovom sídle Prenajímateľa.
2. Vzťahy medzi zmluvnými stranami, ktoré nie sú vyslovene upravené touto zmluvou sa riadia príslušnými ustanoveniami Zákona 116/1990, zb. Občianskeho zákonníka a ostatnými záväznými všeobecne platnými právnymi predpismi.
3. Zmluva je spísaná v dvoch vyhotoveniach, pričom každá zo zmluvných strán obdrží jedno vyhotovenie.
4. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu obidvoch zmluvných strán a účinnosť nasledujúci deň po jej zverejnení.

V Smrdákoch, dňa 08. 11. 2024

V Smrdákoch, dňa 08. 11. 2024

Obec Smrdáky
v zastúpení Ingrid Tripšanská, starosta obce
prenajímateľ

Štefan Baláž
nájomca